

РЕШЕНИЕ
о выпуске облигаций

1. Полное наименование эмитента: «Приорбанк» Открытое акционерное общество.
2. Место нахождения эмитента (юридический адрес): Республика Беларусь, 220002, г.Минск, ул. В. Хоружей, 31-А.
3. Уставный фонд: 102 801 217 650 (Сто два миллиарда восемьсот один миллион двести семнадцать тысяч шестьсот пятьдесят) белорусских рублей.
4. Условия обеспеченности займа: обязательства юридических и (или) физических лиц по возврату основной суммы долга и уплате процентов по предоставленным банком кредитам на строительство, реконструкцию или приобретение жилья под залог недвижимости.
5. Документы, регулирующие хозяйственную деятельность Устав "Приорбанк" Открытое Акционерное Общество.
6. Руководящие должностные лица «Приорбанк» ОАО:

Ф.И.О.	Должность
Костюченко Сергей Александрович	Председатель Правления
Дедюль Владимир Владимирович	Член Правления
Матюшкин Вадим Борисович	Член Правления
Никанорова Людмила Владимировна	Член Правления
Шишов Сергей Иванович	Член Правления
Бородин Валерий Чеславович	Исполнительный директор
Казак Николай Константинович	Исполнительный директор
Клочко Александр Леонидович	Исполнительный директор
Крутой Николай Иванович	Исполнительный директор
Лихогруд Игорь Викторович	Исполнительный директор
Марковский Виктор Константинович	Исполнительный директор
Розенберг Бернд	Исполнительный директор
Слепич Юрий Яковлевич	Исполнительный директор
Сушкевич Юрий Эдуардович	Исполнительный директор
Фролов Дмитрий Леонидович	Исполнительный директор
Шищенко Елена Олеговна	Исполнительный директор
Ярмош Зоя Петровна	Исполнительный директор
Манцивода Валерий Викторович	Главный бухгалтер
Капцевич Светлана Иосифовна	Заместитель главного бухгалтера
Буглак Светлана Михайловна	Советник
Лабунов Владимир Архипович	Советник
Шкиндеров Сергей Владимирович	Помощник Председателя Правления

7. Данные о размещенных выпусках ценных бумаг «Приорбанк» ОАО:

Акции:

Номинальная стоимость одной акции 1 275 (Одна тысяча двести семьдесят пять) белорусских рублей.

Количество простых (обыкновенных) акций – 80 618 406 (Восемьдесят миллионов шестьсот восемнадцать тысяч четыреста шесть) штук.

Количество привилегированных именных акций – 10 000 (Десять тысяч) штук.

Облигации:

Номер выпуска	2-й выпуск
Цель выпуска	рефинансирование кредитов на строительство, реконструкцию или приобретение жилья под залог недвижимости
Общая сумма эмиссии	20 000 000 000 (Двадцать миллиардов) белорусских рублей.
Номинальная стоимость облигации	100 000 (Сто тысяч) белорусских рублей
Процентная ставка	Ставка рефинансирования НБ РБ + 2 %
Срок обращения облигаций	с 17 сентября 2007 года по 16 сентября 2010 года
Срок размещения облигаций	с 17 сентября 2007 года по 17 марта 2008 года
Дата погашения	17 сентября 2010 года
Досрочное погашение	осуществляется по решению эмитента
Вид облигаций, условия конвертации	именные процентные бездокументарные (в виде записей на счетах), неконвертируемые
Порядок размещения	открытая продажа на внебиржевом рынке и(или) в ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа»
Количество облигаций	200 000 (Двести тысяч) штук
Где и когда уплачиваются средства на покупку облигаций	место: г. Минск, ул. В.Хоружей,31-А «Приорбанк» ОАО время: с 9:00 до 16:00 (в рабочие в Республике Беларусь дни); г.Минск, ул.Сурганова,48а ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» (в соответствии с регламентом).
Порядок выплаты доходов	Выплата купонного дохода по облигациям осуществляется ежеквартально (1 раз в 3 месяца). Даты выплат купонного дохода: 17 декабря 2007 года, 17 марта 2008 года, 17 июня 2008 года, 17 сентября 2008 года, 17 декабря 2008 года, 17 марта 2009 года, 17 июня 2009 года, 17 сентября 2009 года, 17 декабря 2009 года, 17 марта 2010 года, 17 июня 2010 года, 17 сентября 2010 года (выплата купонного дохода и погашение облигаций).
Реализовано	100% выпуска

Номер выпуска	3-й выпуск
Цель выпуска	рефинансирование кредитов на строительство, реконструкцию или приобретение жилья под залог недвижимости
Общая сумма эмиссии	20 000 000 000 (Двадцать миллиардов) белорусских рублей.

Номинальная стоимость облигации	100 000 (Сто тысяч) белорусских рублей
Доходность	11,6 % годовых при продаже «до погашения» на первичном рынке
Срок обращения облигаций	с 24 марта 2008 года по 12 марта 2009 года
Срок размещения облигаций	с 24 марта 2008 года по 18 июня 2008 года
Дата погашения	19 марта 2009 года
Досрочное погашение	осуществляется по решению эмитента
Вид облигаций, условия конвертации	именные дисконтные бездокументарные (в виде записи на счетах), неконвертируемые
Порядок размещения	открытая продажа на внебиржевом рынке и(или) в ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа»
Количество облигаций	200 000 (Двести тысяч) штук
Где и когда уплачиваются средства на покупку облигаций (при первичной покупке у Приорбанка)	место: г. Минск, ул. В.Хоружей,31-А «Приорбанк» ОАО время: с 9:00 до 16:00 (в рабочие в Республике Беларусь дни)
Порядок выплаты доходов	Выплата дохода по облигациям осуществляется единовременно, при погашении облигаций
Реализовано	95% выпуска

8. Сведения о размещаемых выпусках облигаций:

Номер выпуска	4-й выпуск
Цель выпуска	рефинансирование кредитов на строительство, реконструкцию или приобретение жилья под залог недвижимости
Общая сумма эмиссии	20 000 000 000 (Двадцать миллиардов) белорусских рублей.
Номинальная стоимость облигации	100 000 (Сто тысяч) белорусских рублей
Процентная ставка	Ставка рефинансирования НБ РБ + 1,6 %
Срок обращения облигаций	с 08 апреля 2008 года по 25 марта 2011 года
Срок размещения облигаций	с 08 апреля 2008 года по 30 июня 2008 года
Дата погашения	01 апреля 2011 года
Досрочное погашение	осуществляется по решению эмитента
Гарантированный досрочный выкуп	Досрочный выкуп облигаций осуществляется Банком одновременно с выплатой начисленного купонного дохода за истекшие купонные периоды в следующие даты: 08 октября 2008 г., 08 апреля 2009 г., 08 октября 2009 г., 08 апреля 2010 г., 08 октября 2010 г.
Вид облигаций, условия конвертации	именные процентные бездокументарные (в виде записи на счетах), с условием гарантированного досрочного выкупа, неконвертируемые
Порядок размещения	открытая продажа на внебиржевом рынке и(или) в ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа»
Количество облигаций	200 000 (Двести тысяч) штук
Где и когда уплачиваются средства на покупку облигаций (при первичной покупке у Приорбанка)	место: г. Минск, ул. В.Хоружей,31-А «Приорбанк» ОАО время: с 9:00 до 16:00 (в рабочие в Республике Беларусь дни)

Порядок выплаты доходов	Выплата купонного дохода по облигациям осуществляется ежеквартально (1 раз в 3 месяца). Даты выплат купонного дохода: 08 июля 2008 года, 08 октября 2008 года, 08 января 2009 года, 08 апреля 2009 года, 08 июля 2009 года, 08 октября 2009 года, 08 января 2010 года, 08 апреля 2010 года, 08 июля 2010 года, 08 октября 2010 года, 08 января 2011 года, 01 апреля 2011 года (выплата купонного дохода и погашение облигаций).
-------------------------	--

9. Срок возврата денежных средств при отказе от выпуска облигаций: Эмитент производит возврат средств не позднее 10 рабочих дней со дня отказа от выпуска облигаций (запрете продажи).
10. Порядок оплаты облигаций:
- при покупке облигаций у Приорбанка средства на оплату облигаций перечисляются на соответствующие счета банка:
 №3811 999000105 в «Приорбанк» ОАО, код 749 (для юридических лиц – не банков),
 №1811 999000107 в «Приорбанк» ОАО, код 749 (для юридических лиц – банков);
 - при покупке облигаций на вторичном рынке средства на оплату облигаций перечисляются в соответствии с регламентом, установленным ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» и регламентом, установленным профессиональным участником рынка ценных бумаг, обслуживающим покупателя.
11. Порядок выкупа облигаций в период их обращения: выкуп и совершение сделок купли-продажи облигаций, при их обращении, осуществляется в установленном законодательством порядке через торговую систему открытого акционерного общества «Белорусская валютно-фондовая биржа».
12. Размер или порядок определения размера дохода: расчёт купонного дохода производится путем его начисления на номинал облигации за купонный период по процентной ставке, равной действующей ставке рефинансирования Национального банка Республики Беларусь + 1,6 % годовых. Процентная ставка, установленная на начало купонного периода, не изменяется на протяжении всего купонного периода. При изменении ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь, ставка изменяется, начиная со следующего купонного периода и не изменяется на протяжении текущего купонного периода.
- Расчёт купонного дохода осуществляется по следующей формуле:

$$kД = \frac{Н \times П \times К}{365 \times 100},$$

где:

кД - процентный купонный доход по облигациям;

Н - номинальная стоимость процентных облигаций (белорусских рублей);

П - процентная ставка;

К - количество дней купонного периода (в днях);

При начислении купонного дохода в году принимается количество дней равное 365;

Купонный доход по облигациям начисляется по день, предшествующий дню погашения облигаций, включительно.



Временно и.о. Председателя Правления

В.В.Дедюль

Главный бухгалтер

В.В.Манцивода