



**КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ
ОБ ОТКРЫТОЙ ПРОДАЖЕ ОБЛИГАЦИЙ
ТРЕТЬЕГО ВЫПУСКА
УП «Фрелиэйсэксім»**

г. Минск
2011г.

1. Полное и сокращенное наименование эмитента (на белорусском и русском языках)

На русском языке:

полное — Частное торговое унитарное предприятие «Фрелиэйсэксим»;

сокращенное — УП «Фрелиэйсэксим».

На белорусском языке:

полное — Прыватнае гандлевае унитарнае прадпрыемства «Фрэліэйсэксіім»;

сокращенное — УП «Фрэліэйсэксіім».

2. Место нахождения эмитента, телефон, факс, электронный адрес (e-mail)

Юридический адрес: Республика Беларусь, 223053, Минский район, д. Валерьяново, ул. Нижняя Луговая, д.4а, ком. 1п.

Почтовый адрес: 220019 г. Минск, ул. Лобанка, д.79

Электронный адрес: e-mail:freliajs@yandex.ru

3. Основные виды деятельности эмитента

Эмитент в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и своим уставом осуществляет следующие виды деятельности (в соответствии с общегосударственным классификатором «Виды экономической деятельности»):

- Производство мясных продуктов (15130)
- Переработка и консервирование рыбы и рыбных продуктов (15200)
- Издание звукозаписей (22140)
- Копирование звукозаписей (22310)
- Копирование видеозаписей (22320)
- Строительство (45)
- Оптовая торговля и торговля через агентов, кроме торговли автомобилями и мотоциклами (51)
- Розничная торговля, кроме торговли автомобилями и мотоциклами; ремонт бытовых изделий и предметов личного пользования (52)
- Предоставление услуг ресторанами (55300)
- Предоставление услуг барами (55400)
- Деятельность автомобильного грузового транспорта (60240)
- Подготовка к продаже недвижимого имущества (70110)
- Покупка и продажа собственного недвижимого имущества (70120)
- Производство кино- и видеофильмов (92110)
- Деятельность прочих объектов культуры (92322)
- Концертная деятельность (92312)

В соответствии с Перечнем видов деятельности, на осуществление которых требуются специальные разрешения (лицензии), и уполномоченных на их выдачу государственных органов и государственных организаций, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 01.09.2010 г., №450 «О лицензировании отдельных видов деятельности» эмитент вправе осуществлять следующие виды деятельности:

- Розничная торговля (включая алкогольные напитки и табачные изделия) и общественное питание
- Деятельность, связанная с оборотом (за исключением розничной торговли, экспорта и импорта) алкогольной, непищевой спиртосодержащей продукции (кроме антисептических лекарственных средств и ветеринарных средств, относящихся к непищевой спиртосодержащей продукции), непищевого этилового спирта и табачных изделий
- Деятельность в области автомобильного, внутреннего водного, морского транспорта (включая внутриреспубликанские перевозки для собственных нужд)

- Переработка консервированной рыбы и морепродуктов
- Транспортно-экспедиционная деятельность
- Проектирование и строительство зданий и сооружений I и II уровней ответственности и проведение инженерных изысканий для этих целей
- Деятельность по обеспечению безопасности юридических и физических лиц

4. Номер расчетного счета эмитента, на который будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи облигаций, наименование обслуживающего банка

Денежные средства при проведении открытой продажи облигаций 3-го выпуска эмитента (далее по тексту – облигации) будут поступать на расчетный счет эмитента № 3012101409018 в ОАО «БПС-Банк», г. Минск, код 369.

5. Наименование периодического печатного издания, в котором будет публиковаться бухгалтерская отчетность эмитента в составе, определенном законодательством, и сроки ее публикации

Бухгалтерская отчетность эмитента за 2011 год не подлежала обязательной публикации и не публиковалась. По итогам работы эмитента за 2011 и последующие годы указанная информация будет опубликована не позднее трех месяцев со дня окончания финансового года в газете «Звезда».

6. Наименование депозитария, обслуживающего эмитента

Наименование депозитария – ЗАО «РРБ-Банк», код депозитария - 017.

Юридический и почтовый адрес – г. Минск, ул. Красноезвездная, 18.

Наименование органа, зарегистрировавшего депозитарий, дата и номер государственной регистрации – Национальный банк Республики Беларусь 22.02.1994 (свидетельство № 37).

Специальное разрешение (лицензия) на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам за №02200/0385554, от 13.07.2007г., выданно Министерством Финансов Республики Беларусь. Срок действия лицензии – до 29.07.2012г.

7. Сумма зарегистрированного уставного фонда

Размер зарегистрированного уставного фонда составляет: 10800000 (Десять миллионов восемьсот тысяч) белорусских рублей.

8. Дата, номер государственной регистрации эмитента и наименование органа, его зарегистрировавшего

Частное торговое унитарное предприятие «Фрелиэйсэксим» зарегистрировано Минским горисполкомом «15» мая 2003 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 101517886.

9. Форма выпуска и вид облигаций, объем эмиссии, количество, серия, номера:

Форма выпуска и вид облигаций	Процентные, бездокументарные, именные, неконвертируемые
Объем эмиссии	21 000 000 000 (Двадцать один миллиард) белорусских рублей
Количество облигаций	21 000 (Двадцать одна тысяча) штук
Серия, номера облигаций	ФР-3, № 00001-21000

10. Номинальная стоимость облигаций

Номинальная стоимость одной облигации составляет 1 000 000 (Один миллион) белорусских рублей.

11. Цель выпуска облигаций

Выпуск облигаций осуществляется в целях обеспечения финансирования строительства жилого квартала в границах ул. Кольцова – ул. Восточная – ул. Широкая – Логойский тракт.

12. Информация об обеспечении:

Исполнение обязательств по Облигациям обеспечивается договором страхования ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств Эмитента №3/КБ от «05» сентября 2011 года, заключаемым с Белорусским республиканским унитарным страховым предприятием «Белгосстрах», УНП 100122726, Республика Беларусь, 220036, г. Минск, ул. К. Либкнехта, 70 (Лидирующий состраховщик), Белорусским республиканским унитарным предприятием экспортно-импортного страхования «Белэксимгарант» УНП 101421509, Республика Беларусь, 220004, г. Минск, ул. Мельникайте, 2 (Состраховщик 1) и Представительством Закрытого акционерного страхового общества «Промтрансинвест» в г. Минске №3, УНП 100357923, Республика Беларусь, 220116, г. Минск №3, пр-т Газеты «Правда», 9, пом. 8Н (Состраховщик 2).

Лимит ответственности по Договору: 49 980 000 000 (сорок девять миллиардов девятьсот восемьдесят миллионов) белорусских рублей

Обязательства страховщиком исполняются в белорусских рублях;

Обеспечение по обязательствам Эмитента в отношении Облигаций действует 2252 календарных дня, с «26» сентября 2011 года по «24» ноября 2017 года, в том числе период погашения – 3 месяца с «25» августа 2017 года по «24» ноября 2017 года.

Порядок предъявления требований к страховой организации в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств перед владельцами облигаций:

До обращения к страховщику за выплатой страхового возмещения владелец облигации (выгодоприобретатель) обязан письменно обратиться к эмитенту для получения подтверждения об исполнении обязательств по погашению облигаций в установленные сроки либо об отказе в исполнении таких обязательств.

С заявлением на выплату страхового возмещения к страховщику обращается владелец облигации (выгодоприобретатель) и представляет следующие документы:

документ, подтверждающий личность заявителя, либо документ, удостоверяющий его право на представление интересов выгодоприобретателя, заверенный в установленном порядке;

копию выписки со счета «депо» владельца облигаций, по которой страхователем не исполнены обязательства по выплате денежных средств;

письменный отказ страхователя в исполнении обязательств по погашению облигаций, данный страхователем выгодоприобретателю (при наличии такового).

На основании представленных документов страховщик обязан в течение 10 рабочих дней принять решение о признании или непризнании заявленного случая страховым либо об отказе в выплате страхового возмещения.

Страховое возмещение выплачивается в течение пяти рабочих дней со дня составления акта о страховом случае.

Датами наступления страхового случая в случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств Эмитента являются даты выплаты процентного дохода и дата погашения облигаций.

В случае если договор страхования будет расторгнут ранее окончания срока погашения Облигаций или ликвидации страховщиков, с которыми у эмитента заключен договор страхования ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств эмитента облигаций, Эмитент принимает решение о замене обеспечения исполнения обязательств по Облигациям либо принимает меры по досрочному погашению данного выпуска.

Замена обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям осуществляется эмитентом после внесения соответствующих изменений в решение о выпуске облигаций и в проспект эмиссии облигаций.

Замена обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям осуществляется эмитентом в течение трех месяцев с момента возникновения основания, влекущего необходимость замены обеспечения.

В случае изменения Ставки рефинансирования Национального Банка Республики Беларусь в сторону увеличения Эмитент обязуется заключить дополнительное соглашение со страховщиком на сумму увеличения обязательств.

13. Период проведения открытой продажи облигаций
С 26.09.2011 по 25.09.2012.

14. Срок обращения облигаций

Срок обращения облигаций 3-го выпуска - 2159 календарных дней (с 26.09.2011 по 24.08.2017).

15. Цена продажи облигаций.

В день начала открытой продажи облигаций, а также в даты выплаты процентного дохода цена одной облигации равна номинальной стоимости. Начиная с календарного дня, следующего за датой начала открытой продажи облигаций, а также с календарного дня, следующего за датой выплаты процентного дохода за предшествующий период, цена одной облигации равна номинальной стоимости плюс накопленный процентный доход за текущий процентный период. Продажа облигаций не осуществляется в период со дня закрытия реестра для целей выплаты текущего процентного дохода до даты выплаты текущего процентного дохода.

$$C = \text{НП} + \text{НПД}$$

где C - текущая стоимость облигаций; НП - номинальная стоимость облигаций; НПД - накопленный доход

16. Место и время проведения открытой продажи облигаций

Открытая продажа облигаций 3-го выпуска осуществляется на биржевом либо внебиржевом рынках. Владельцами облигаций могут быть юридические и физические лица, как резиденты, так и нерезиденты Республики Беларусь.

Открытая продажа на внебиржевом рынке осуществляется путем заключения договора об открытой продаже облигаций с перечислением эмитенту соответствующих денежных средств. Облигации могут быть приобретены в период проведения открытой продажи у эмитента по адресу:

- 220019 г. Минск, ул. Лобанка, д. 79;

Режим работы эмитента с клиентами: рабочие дни с 9-00 до 15-00.

В системе ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» продажа облигаций осуществляется в соответствии с регламентом, установленным ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа».

17. Дата начала погашения облигаций

– 24 августа 2017 года.

18. Размер или порядок определения размера дохода по облигациям, условия его выплаты

По облигациям 3-го выпуска устанавливается переменный процентный доход, равный действующей ставке рефинансирования Национального Банка Республики Беларусь (с учетом её изменения) плюс 3 (три) процентных пункта.

Переменный процентный доход по облигациям 3 выпуска рассчитывается по следующей формуле:

$$ПД = (П1 \cdot Н \cdot t1 + П2 \cdot Н \cdot t2 + \dots + Пn \cdot Н \cdot tn) / (К365(К366) \cdot 100), \text{ где:}$$

ПД – сумма процентного дохода по Облигациям;

П1, П2, Пn – ставка процентного дохода (процентов годовых) за соответствующую часть периода начисления процентного дохода, в пределах которой действующая ставка рефинансирования Национального банка Республики Беларусь была неизменной, равная действующей ставке рефинансирования Национального банка Республики Беларусь, увеличенной на 3 процентных пункта;

Н – номинальная стоимость Облигации;

t1, t2, tn – количество дней в соответствующей части текущего периода начисления процентного дохода, в пределах которой ставка рефинансирования Национального банка Республики Беларусь была неизменной.

К365 – количество дней периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней.

К366 – количество дней периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Выплата дохода по облигациям 3-го выпуска производится ежеквартально (1 раз в 3 месяца) в соответствии с Графиком выплаты процентного дохода.

Выплата дохода по облигациям производится на основании реестра владельцев облигаций, сформированного на дату закрытия реестра для целей выплаты процентного дохода, в белорусских рублях путем перечисления в безналичном порядке денежных средств на счета владельцев облигаций.

В случае, если дата выплаты процентного дохода приходится на выходной либо праздничный день, то выплата процентного дохода осуществляется в следующий за выходным либо праздничным днем рабочий день. Проценты по текущему процентному периоду за вышеуказанные выходные либо праздничные дни не начисляются и не выплачиваются.

Владельцы облигаций обязаны прекратить все сделки с даты закрытия реестра для целей выплаты текущего процентного дохода до даты выплаты текущего процентного дохода.

При отсутствии в реестре владельцев облигаций реквизитов банковского счета для безналичного перечисления денежных средств, а также в случае, если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, сумма, подлежащая выплате, выплачивается после непосредственного обращения (подачи заявления) владельца облигаций. Заявление должно содержать следующие реквизиты:

полное наименование владельца облигаций;

наименование ценной бумаги;

реквизиты банковского счета владельца облигаций для безналичного перечисления денежных средств;

учетный номер плательщика;

юридический/почтовый адрес, контактные телефоны владельца облигаций;

подпись уполномоченного лица владельца облигаций.

Проценты по несвоевременно выплаченным суммам не начисляются и не выплачиваются.

19. Даты выплаты периодически выплачиваемого процентного дохода

График выплаты процентного дохода

Номер процентного периода	Начало периода начисления процентного	Конец периода начисления процентного дохода (дата выплаты)	Продолжительность периода начисления процентного дохода (от даты начала открытой продажи даты выплаты предыдущего	Дата закрытия реестра для целей выплаты процентного
---------------------------------	------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------

	дохода	процентного дохода)	процентного дохода) по дате выплаты текущего процентного дохода), дней	дохода
1	27.09.2011	24.12.2011	89	22.12.2011
2	25.12.2011	23.03.2012	90	21.03.2012
3	24.03.2012	21.06.2012	90	19.06.2012
4	22.06.2012	19.09.2012	90	17.09.2012
5	20.09.2012	18.12.2012	90	14.12.2012
6	19.12.2012	18.03.2013	90	14.03.2013
7	19.03.2013	16.06.2013	90	12.06.2013
8	17.06.2013	14.09.2013	90	12.09.2013
9	15.09.2013	13.12.2013	90	11.12.2013
10	14.12.2013	13.03.2014	90	11.03.2014
11	14.03.2014	11.06.2014	90	09.06.2014
12	12.06.2014	09.09.2014	90	05.09.2014
13	10.09.2014	08.12.2014	90	05.12.2014
14	09.12.2014	08.03.2015	90	05.03.2015
15	09.03.2015	06.06.2015	90	04.06.2015
16	07.06.2015	04.09.2015	90	02.09.2015
17	05.09.2015	03.12.2015	90	01.12.2015
18	04.12.2015	02.03.2016	90	27.02.2016
19	03.03.2016	31.05.2016	90	27.05.2016
20	01.06.2016	29.08.2016	90	25.08.2016
21	30.08.2016	27.11.2016	90	23.11.2016
22	28.11.2016	25.02.2017	90	23.02.2017
23	26.02.2017	26.05.2017	90	24.05.2017
24	27.05.2017	24.08.2017	90	18.08.2017
Итого:			2159	

20. Порядок погашения облигаций

Погашение облигаций производится в пользу владельцев облигаций, являющихся таковыми по состоянию на 18 августа 2017 года, на основании реестра владельцев облигаций. Погашение облигаций производится денежными средствами в валюте номинала облигаций путем перечисления в безналичном порядке на счет владельца облигаций. При погашении также выплачивается процентный (купонный) доход за последний купонный период.

В случае если дата погашения облигаций приходится на выходной либо праздничный день, то погашение осуществляется в следующий за выходным либо праздничным днем рабочий день. Проценты за вышеуказанные выходные либо праздничные дни не начисляются и не выплачиваются.

Владельцы облигаций обязаны прекратить все сделки с облигациями с 18 августа 2017 года.

21. Условия и порядок приобретения облигаций эмитентом до даты начала их погашения

Эмитент осуществляет досрочный выкуп облигаций у любого их владельца в следующие даты: 19.09.2012., 14.09.2013., 09.09.2014, 04.09.2015., 29.08.2016. При этом не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельца облигаций (выплаты владельцу облигаций) денежных средств, необходимых для погашения облигаций, владелец облигаций обязан осуществить перевод выкупаемых облигаций на счет «депо» эмитента.

Досрочный выкуп облигаций 3-го выпуска осуществляется Эмитентом на внебиржевом рынке, в местах продажи облигаций, указанных в пункте 14 настоящего Решения, с заключением договора, либо на биржевом рынке, в соответствии с регламентом торгов

ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа». Цена досрочного выкупа облигации равна номинальной стоимости облигации.

В случае, если дата досрочного выкупа облигаций приходится на выходной либо праздничный день, то выкуп осуществляется в следующий за выходным либо праздничным днем рабочий день.

Для предъявления облигаций к досрочному выкупу владелец облигаций должен предоставить в адрес эмитента заявление содержащее:

полное наименование владельца облигаций;

количество облигаций, предъявляемых к досрочному выкупу;

наименование профессионального участника, при посредничестве которого будет осуществляться продажа облигаций в системе ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» (если досрочный выкуп осуществляется на биржевом рынке);

реквизиты банковского счета владельца облигаций для безналичного перечисления денежных средств от продажи облигаций;

учетный номер плательщика;

юридический/почтовый адрес, контактные телефоны владельца облигаций;

подпись уполномоченного лица владельца облигаций.

Подача заявления осуществляется в срок не позднее 10 рабочих дней до даты выплаты соответствующего процентного дохода по факсу (017) 391 21 00, с обязательным предоставлением оригинала в течение 3-х рабочих дней по адресу: 220019 г. Минск, ул. Лобанка, д. 79.

Эмитент имеет право выкупать облигации в иные сроки по договорной цене.

Эмитент может совершать следующие операции с выкупленными облигациями:

продавать на вторичном рынке по договорной цене;

досрочно погашать с прекращением обязательств по облигациям в силу совпадения должника и кредитора в одном лице согласно статье 383 Гражданского кодекса Республики Беларусь;

иные операции, предусмотренные законодательством Республики Беларусь.

22. Условия и порядок возврата средств инвесторам при запрете выпуска облигаций Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь:

В случае запрета выпуска облигаций Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь эмитент обязан не позднее 30 дней с момента получения уведомления от Департамента по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о запрещении выпуска облигаций возратить владельцам облигаций денежные средства с уплатой начисленного процентного дохода, согласно пункту 18 настоящей Краткой информации.

23. Дата и номер государственной регистрации облигаций:

Облигации 3-го выпуска зарегистрированы Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь 20 сентября 2016

Регистрационный номер 6 - 236 - 02 - 1226.

24. Место, время и способ ознакомления с проспектом эмиссии облигаций

Ознакомиться с подробной информацией и Проспектом эмиссии облигаций 3-го выпуска можно по адресу: 220019 г. Минск, ул. Лобанка, д. 79, а также в местах проведения открытой продажи облигаций в рабочие дни с 9-00 до 15-00, либо на интернет-сайте эмитента – www.frozenfish.by

Директор



Шоканов Чермен Анатольевич

Главный бухгалтер

Величко Ирина Евгеньевна