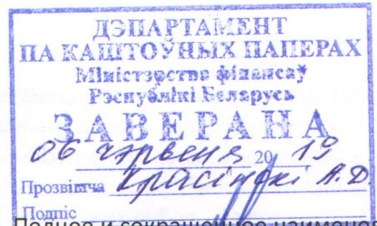


**КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ
 ОБ ЭМИССИИ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ
 ДВАДЦАТЬ ДЕВЯТОГО ВЫПУСКА
 ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
 «МайКлассКом»**



1. Полное и сокращенное наименование эмитента
 Полное наименование:

- на русском языке - Общество с ограниченной ответственностью «МайКлассКом»;
- на белорусском языке - Таварства з абмежаванай адказнасцю «МайКласКом».

Сокращенное наименование:

- на русском языке - ООО «МайКлассКом»;
- на белорусском языке – ТАА «МайКласКом».

2. Общество с ограниченной ответственностью «МайКлассКом» (далее – Эмитент) зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 23 февраля 2011 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191443174.

3. Место нахождения Эмитента: 223011, Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Сеницкий с/с, а.г. Прилуки, ул. Майская, д.2, пом.108.

Почтовый адрес Эмитента: 220012, г. Минск, ул. Чернышевского, д. 8,3, тел./факс +375 17 292-34-61, официальный сайт в глобальной компьютерной сети Интернет <http://vyselka.by/> электронный адрес (e-mail): info@vyselka.by.

4. Основные виды деятельности Эмитента (согласно ОКРБ 005-2011):

Код	Наименование вида деятельности
41100	Реализация проектов, связанных со строительством зданий

5. Номер текущего (расчетного) банковского счета Эмитента, на который будут зачисляться средства, поступающие при размещении жилищных облигаций путем проведения открытой продажи, наименование обслуживающего банка

Получатель:	ООО «МайКлассКом»
УНП получателя:	191443174
Номер счета:	BY18VLBV30120191443174001001
Наименование банка:	ГОПЕРУ ОАО «Белинвестбанк»
БИК:	VLBBVY2X
Адрес банка:	г. Минск, пр. Машерова, 29
Назначение платежа:	за жилищные облигации ООО «МайКлассКом» двадцать девятого выпуска

6. Двадцать девятый выпуск жилищных облигаций зарегистрирован Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь 06 июня 2019 года.

Государственный регистрационный номер выпуска 6-236-02-3748.

7. Депозитарное обслуживание Эмитента осуществляет профессиональный участник рынка ценных бумаг ЗАО «Лидеринвест», юридический адрес: 220015, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Я. Мавра, 41, комн. 512, пом. 4, тел.: (017) 2 217 217; зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 19 марта 2014 г., регистрационный номер 190304686; специальное разрешение (лицензия) № 02200/5200-124-1157 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам выдано Министерством финансов Республики Беларусь.

8. Целью эмиссии жилищных облигаций двадцать девятого выпуска (далее по тексту совокупно именуемые Облигации, и по отдельности - Облигация) является привлечение денежных средств физических и (или) юридических лиц для финансирования строительства объекта «Строительство многоэтажного жилого комплекса в поселке Прилуки Минского района. Жилой дом № 15 по генплану», а также для обеспечения деятельности Эмитента, связанной с выполнением функций заказчика, и пополнения оборотных средств Эмитента. Полученные от размещения Облигаций денежные средства будут использованы в соответствии с целью их эмиссии.

9. Облигации двадцать девятого выпуска Эмитента – жилищные, именные, бездокументарные (в виде записей на счетах), бездоходные, конвертируемые.

Объем выпуска – 1 357 486 (Один миллион триста пятьдесят семь тысяч четыреста восемьдесят шесть) белорусских рублей.

Количество – 958 (Девятьсот пятьдесят восемь) штук.

Номинальная стоимость – 1 417 (Одна тысяча четыреста семнадцать) белорусских рублей и имеет эквивалент, равный одному квадратному метру общей площади жилого помещения в жилом доме объекта «Строительство многоэтажного жилого комплекса в поселке Прилуки Минского района. Жилой дом № 15 по генплану».

Максимально допустимая цена размещения одной облигации – 2 024,28 (Две тысячи двадцать четыре) белорусских рубля 28 копеек.

10. Исполнение обязательств по Облигациям обеспечивается поручительством:

- Общества с ограниченной ответственностью «Арендинвест» (далее – «Поручитель 1»). Договор о предоставлении поручительства № 1/04/19 от 15.04.2019 г.;
- Открытого акционерного общества «Белтрубопроводстрой» (далее – «Поручитель 2»). Договор о предоставлении поручительства № 3/04/19 от 15.04.2019 г.;
- Закрытого акционерного общества «Славинвестмонтаж» (далее – «Поручитель 3»). Договор о предоставлении поручительства № 2/04/19 от 15.04.2019 г.

Договоры поручительства действуют в течение всего срока обращения Облигаций, а также в течение трех месяцев после окончания срока обращения Облигаций данного выпуска, за исключением случаев исполнения обязательств по Облигациям в полном объеме до истечения указанного трехмесячного срока.

Объем поручительства – 1 357 486 (Один миллион триста пятьдесят семь тысяч четыреста семьдесят шесть) белорусских рублей.

11. Размещение Облигаций осуществляется на неорганизованном рынке с 10 мая 2019 года по 23 марта 2020 года включительно. Эмитент осуществляет открытую продажу Облигаций ежедневно с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по адресу: 223011, Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Сеницкий с/с, а.г. Прилуки, ул. Майская, д.2., пом.108, тел. +375 17 512 51 36.

12. Срок обращения Облигаций составляет 326 календарных дней, с 10 мая 2019 года по 31 марта 2020 года включительно.

13. Датой начала погашения Облигаций является 31 марта 2020 года.

14. Реестр владельцев Облигаций для целей погашения Облигаций формируется депозитарием Эмитента по состоянию 24 марта 2020 года.

15. С более подробной информацией и проспектом эмиссии Облигаций можно ознакомиться лично ежедневно с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по адресу: 223011, Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Сеницкий с/с, а.г. Прилуки, ул. Майская, д.2., пом.108, тел. +375 17 512 51 36. Лицо, ознакомливавшееся с проспектом эмиссии, вправе читать и делать выписки из предоставленного документа.

Управляющий ООО «МайКлассКом»

Главный бухгалтер



Чечин В.П.

Дубровская Н.В.