

Республиканское унитарное предприятие
«Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг»

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Дата регистрации выпуска депозитарных облигаций

« 30 » июля 20 26 г.

Регистрационный номер выпуска RCSD- 00111

Идентификационные коды выпуска:

Национальный BY1000501119

ISIN BYD000003979

CFI BAFUDR

PISN CHIBUS BY100 B020350410

Дата допуска к торгам « 17 » августа 20 26 г.

ФИО Надшило В.А.

Подпись

УТВЕРЖДЕНО

Решением единственного участника

Общества с ограниченной

ответственностью «Чибус» № 03 от

29.06.2026

**ПРОСПЕКТ ЭМИССИИ ДЕПОЗИТАРНЫХ ОБЛИГАЦИЙ
ПЕРВОГО ВЫПУСКА**

ЭМИТЕНТ:

**Общество с ограниченной ответственностью «Чибус»
(ООО «Чибус»)**

**Товариства з абмежаванай адказнасцю «Чыбус»
(ТАА «Чыбус»)**

г. Минск
2026

1. КРАТКОЕ РЕЗЮМЕ

Раздел «Краткое резюме» не включен в Проспект эмиссии облигаций первого выпуска Общества с ограниченной ответственностью «Чибус» (далее – Проспект эмиссии) на основании части второй пункта 14 Инструкции о порядке эмиссии эмиссионных ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 31 августа 2016 г. № 78 (далее – Постановление №78).

2. ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ВЫПУСКА ОБЛИГАЦИЙ

N п/п	Наименование показателя	Значение показателя
Информация о выпуске облигаций		
1	Номер выпуска облигаций	Первый
2	Наименование органа, утвердившего проспект эмиссии облигаций	Единственный участник ООО «Чибус»
3	Дата, номер и наименование документа, подтверждающего утверждение проспекта эмиссии облигаций	Решение единственного участника № 03 от 29.06.2026
4	Указание на то, являются облигации именными или на предъявителя	Именные
5	Форма облигаций (документарная либо бездокументарная)	Бездокументарная
6	Серия облигаций	-
7	Порядковые номера (диапазон номеров) облигаций	-
8	Количество облигаций в выпуске	50 000
9	Номинальная стоимость облигации	1 000
9-1	Максимально допустимая цена размещения жилищной облигации	-
10	Имущественный эквивалент номинальной стоимости облигаций (при его наличии):	-
10.1	наименование (вид) имущественного эквивалента, право на получение которого удостоверяет облигация	-
10.2	размер имущественного эквивалента, право на получение которого удостоверяет облигация	-
11	Наименование официальной денежной единицы Республики Беларусь либо валюты, в которой выражена номинальная стоимость облигации	Белорусский рубль
12	Объем выпуска облигаций	50 000 000
13	Указание на то, являются облигации обеспеченными или необеспеченными	Необеспеченные
14	Способ размещения облигаций (открытая продажа, закрытая продажа либо конвертация)	Открытая продажа
15	Круг лиц, среди которых осуществляется размещение облигаций (юридические и (или) физические лица и (или) индивидуальные предприниматели, резиденты и (или) нерезиденты)	Квалифицированные инвесторы на рынке ценных бумаг (за исключением физических лиц) – резиденты Республики Беларусь
16	Перечень заранее индивидуально определенных субъектов гражданского права (УНП, полное наименование, место нахождения юридического лица или фамилия, собственное имя, отчество (при его наличии) физического лица), среди которых осуществляется размещение облигаций (указывается в случае размещения облигаций путем закрытой продажи)	-
17	Круг лиц, среди которых осуществляется обращение облигаций (юридические и (или) физические лица и (или) индивидуальные предприниматели, резиденты и (или) нерезиденты)	Квалифицированные инвесторы на рынке ценных бумаг (за исключением физических лиц), ООО «Чибус» – резиденты

		Республики Беларусь
18	Дата начала размещения облигаций либо порядок ее определения	17.08.2026
19	Дата окончания размещения облигаций либо порядок ее определения	30.07.2029
20	Срок обращения облигаций (количество календарных дней)	3 280
21	Дата начала обращения облигаций либо порядок ее определения	17.08.2026
22	Дата окончания обращения облигаций либо порядок ее определения	10.08.2035
23	Дата погашения (начала погашения) облигаций либо порядок ее определения	10.08.2035
24	Дата окончания погашения жилищных облигаций либо порядок ее определения	-
25	Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей погашения облигаций либо порядок ее определения	07.08.2035
26	Количество траншей либо порядок определения количества траншей	-
27	Количество облигаций в транше либо порядок определения количества облигаций в транше	-
28	Дата начала размещения облигаций транша либо порядок ее определения	-
29	Дата окончания размещения облигаций транша либо порядок ее определения	-
30	Вид дохода по облигациям (процент, и (или) дисконт, и (или) иной вид дохода, предусмотренный законодательством о ценных бумагах и установленный в проспекте эмиссии облигаций), иные имущественные права, удостоверяемые облигацией, либо указание, что доход по облигациям не начисляется и не выплачивается	Процент
31	Периодичность выплаты процентного дохода	Ежеквартально
32	Возможность приобретения облигаций эмитентом до даты начала погашения облигаций по требованию эмитента (да/нет)	Да
33	Даты приобретения облигаций эмитентом до даты начала погашения облигаций по требованию эмитента либо порядок их определения	-
34	Возможность приобретения облигаций эмитентом до даты начала погашения облигаций по требованию владельца облигаций в установленные даты (да/нет)	Да
35	Даты приобретения облигаций эмитентом по требованию владельца облигаций до даты начала погашения облигаций либо порядок их определения	-
36	Возможность досрочного погашения облигаций всего выпуска либо его части до даты окончания срока обращения облигаций данного выпуска (да/нет)	Да
37	Дата (даты) досрочного погашения облигаций (при их наличии) либо порядок их определения	-
38	Возможность конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения до даты окончания срока обращения облигаций данного выпуска (да/нет)	Нет
39	Возможность конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения при погашении облигаций данного выпуска (да/нет)	Нет
40	Наименование органа эмитента, уполномоченного на установление даты начала и даты окончания размещения облигаций (каждого транша), даты начала и даты окончания периода начисления процентного дохода по облигациям, дат	-

	выплаты периодически выплачиваемого процентного дохода (дат, на которые будет формироваться реестр владельцев облигаций для целей выплаты данного процентного дохода), даты начала погашения облигаций (даты, на которую будет формироваться реестр владельцев облигаций для целей погашения облигаций), величины дисконтного дохода (за исключением случаев размещения дисконтных облигаций в ходе аукциона, проводимого в торговой системе организатора торговли ценными бумагами) либо постоянного или переменного процентного дохода (порядок определения процентного дохода) после утверждения проспекта эмиссии	
Сведения о размере дохода по облигациям		
В случае эмиссии дисконтных облигаций указывается		
41	Минимальная цена продажи облигаций (за исключением размещения дисконтных облигаций в ходе аукциона, проводимого в торговой системе организатора торговли ценными бумагами)	-
42	Размер дисконтного дохода по облигациям (порядок его определения) (определяется как разница между номинальной стоимостью облигаций и минимальной ценой продажи облигаций)	-
43	Размер ставки дисконта (порядок ее определения)	-
В случае эмиссии процентных облигаций указывается:		
44	Размер ставки постоянного процентного дохода (за исключением случая, когда эмитентом установлена ставка дохода, выплачиваемого периодически, отдельно по каждому периоду)	10 %
45	Размер ставки постоянного или порядок определения ставки переменного процентного дохода и период ее действия (указывается в случае, когда эмитентом установлена ставка дохода, выплачиваемого периодически, отдельно по каждому периоду)	-
46	Наименование органа эмитента, уполномоченного на установление размера ставки постоянного или переменного процентного дохода (порядка определения процентного дохода), величины (порядка определения величины) дохода по облигациям за второй и последующие периоды начисления процентного дохода	-
В случаях эмиссии индексируемых облигаций, облигаций с индексируемым переменным процентным доходом		
47	Наименование влияющего показателя	-

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ

3.1. Полное и сокращенное наименование эмитента

На русском языке:

полное — Общество с ограниченной ответственностью «Чибус» (далее — Эмитент);

сокращенное — ООО «Чибус».

На белорусском языке:

полное — Таварыства з абмежаванай адказнасцю «Чыбус»;

сокращенное — ТАА «Чыбус».

3.2. Место нахождения Эмитента, номера телефона и факса (при наличии), адрес официального сайта Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет, электронный адрес (e-mail)

Юридический адрес: Республика Беларусь, 220007, г. Минск, ул. Воронянского, д. 35; тел. +375 29 607-04-65; e-mail: chibusminsk@gmail.com.

3.3. Основные виды деятельности Эмитента

Согласно Общегосударственному классификатору Республики Беларусь «Виды экономической деятельности» ОКРБ 005-2011 основными видами деятельности Эмитента являются:

Код	Наименование вида деятельности
56100	Деятельность ресторанов

3.4. Номер текущего (расчетного) банковского счета Эмитента, на который будут зачисляться средства, поступающие при размещении облигаций, наименование обслуживающих банков

Денежные средства, поступающие при размещении облигаций Эмитента первого выпуска (далее - Облигации), будут зачисляться, в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в безналичном порядке в белорусских рублях на текущий (расчетный) счет Эмитента:

№ **BY65POIS30120149721001933001** в Открытом акционерном обществе «Паритетбанк» (далее – ОАО «Паритетбанк»), BIC POISBY2X.

3.5. Информационные ресурсы для раскрытия информации на рынке ценных бумаг

Информационные ресурсы, посредством которых будет осуществлено раскрытие информации в соответствии с Постановлением № 78, Инструкцией о порядке раскрытия информации на рынке ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 7 августа 2025 г. N 65, и иными актами законодательства о ценных бумагах:

единый портал финансового рынка www.epfr.gov.by (далее - ЕПФР);

официальный сайт Открытого акционерного общества «Белорусская валютно-фондовая биржа» (далее – Биржа, ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа», сайт Биржи) www.bcse.by;

официальный сайт Республиканского унитарного предприятия «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг» (далее – сайт РУП «РЦДЦБ») www.centraldepo.by;

единый государственный реестр сведений о банкротстве www.bankrot.gov.by;

официальный сайт юридического научно-практического журнала «Юстиция Беларуси» www.justbel.info.

В период всего срока обращения облигаций Эмитент несет ответственность по возмещению их владельцам убытков, причиненных недостоверной и (или) неполной информацией об облигациях.

Республиканское унитарное предприятие «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг», как лицо, зарегистрировавшее Проспект эмиссии, не несет ответственность за достоверность информации, содержащейся в этом проспекте эмиссии, и фактом его регистрации не выражает своего отношения к ценным бумагам, в отношении которых он составлен.

3.6. Наименование депозитария, обслуживающего Эмитента

Депозитарием, обслуживающим Эмитента, является Республиканское унитарное предприятие «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг» (далее - РУП «РЦДЦБ», депозитарий Эмитента), зарегистрированный решением №316 Минского городского исполнительного комитета от 06.03.2003 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100967318. Код депозитария Эмитента – C01.

Место нахождения: Республика Беларусь, 220004, г. Минск, ул. Тимирязева, 4-1Н, тел./факс: +375 (17) 374 32 20; официальный сайт: <https://www.centraldepo.by/>.

Лицензия на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам предоставлена Министерством финансов Республики Беларусь. Номер лицензии в Едином реестре лицензий 39200000016061.

3.7. Дата, номер государственной регистрации Эмитента и наименование органа, его зарегистрировавшего

Эмитент зарегистрирован Минским городским исполнительным комитетом 26.03.2019 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 193229407.

3.8. Сведения о филиалах и представительствах Эмитента с указанием их количества и места нахождения. Сведения о дочерних и зависимых хозяйственных обществах Эмитента, унитарных предприятиях, учредителем которых является Эмитент, на дату утверждения Проспекта эмиссии

У Эмитента отсутствуют филиалы и представительства, дочерние и зависимые хозяйственные общества. Эмитент не является учредителем унитарных предприятий.

3.9. Сведения об исполнительном органе Эмитента, включая его персональные данные, все занимаемые должности, в том числе вне органов управления Эмитента, на дату утверждения Проспекта эмиссии, размер доли в уставном фонде Эмитента и его дочерних и зависимых хозяйственных обществ. Сведения о контрольном органе Эмитента

3.9.1. Единоличным исполнительным органом Эмитента является директор – Адамович Денис Сергеевич. Вне органов управления Эмитента занимает должность директора ООО «Медиа повод». Доля в уставном фонде Эмитента отсутствует. Долей в уставных фондах зависимых и дочерних хозяйственных обществ Эмитента не имеет.

3.9.2. Контрольным органом Эмитента является ревизор. Ревизор – Жеребина Тамара Михайловна. Занимает должность главного бухгалтера ООО «Гуд Пипл». Доля в уставном фонде Эмитента отсутствует. Долей в уставных фондах зависимых и дочерних хозяйственных обществ Эмитента не имеет.

3.10. Сведения о собственнике имущества, участниках Эмитента, владеющих долей, составляющей двадцать пять и более процентов в уставном капитале хозяйственного общества, включающие его (их) персональные данные (фамилию, собственное имя, отчество (если таковое имеется), все занимаемые должности, в том числе вне органов управления Эмитента, на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения Проспекта эмиссии

Полное и сокращенное наименование	УНП и место нахождения	Размер доли в уставном фонде Эмитента, в уставных фондах дочерних и зависимых хозяйственных обществ Эмитента
Общество с ограниченной ответственностью «Медиа повод» (ООО «Медиа повод»)	УНП 193330080. Республика Беларусь, 220030, г. Минск, пр-т Независимости, д. 25, пом. 5	100% в уставном фонде Эмитента. Долей в уставных фондах зависимых и дочерних хозяйственных обществ Эмитента не имеет.

3.11. Сведения о наличии доли государства в уставном фонде Эмитента на дату утверждения Проспекта эмиссии

Доля государства в уставном фонде Эмитента отсутствует.

3.12. Сведения об инвестициях в уставные фонды других юридических лиц с долей, равной пяти и более процентам уставного фонда, на дату утверждения Проспекта эмиссии

У Эмитента отсутствуют инвестиции в уставные фонды юридических лиц, не указанных в п. 3.8 Проспекта эмиссии, с долей, равной пяти и более процентам уставного фонда.

3.13. Сведения о совершенных Эмитентом за последний отчетный год и квартал, текущего года, предшествующий кварталу, в котором утвержден Проспект эмиссии, сделках, в совершении которых имелась заинтересованность его аффилированных лиц, за исключением сделок, для совершения которых не требуется принятие решения уполномоченного органа Эмитента

№ п/п	Вид сделки. Дата и номер договора. Сумма сделки.	Стороны сделки. Предмет сделки.	Критерии заинтересованности.
1	Договор займа № 01 от 24.03.2025. Сумма сделки 140 000,00 белорусских рублей	Займодавец – ООО «Чибус» Заёмщик – ООО «Гуд пипл» Предмет сделки – денежный займ.	Абзац 6 ч. 1 ст. 56 Закона № 2020-ХІІ) (юридическое лицо, в уставном фонде которого хозяйственное общество владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде (акциями) в размере двадцати и более процентов либо имеет возможность определять решения, принимаемые таким юридическим лицом, в соответствии с договором)
2	Договор займа № 03 от 01.07.2025. Сумма сделки 194 160,00 белорусских рублей	Займодавец – ООО «Медиа повод» Заёмщик – ООО «Чибус» Предмет сделки – денежный займ с целью погашения лизинговых платежей.	Абзац 5 ч. 1 ст. 56 Закона № 2020-ХІІ) (владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде хозяйственного общества в размере двадцати и более процентов)
3	Договор займа № 07 от 10.07.2025. Сумма сделки 40 000 белорусских рублей	Займодавец – ООО «Чибус» Заёмщик – ООО «Гуд пипл» Предмет сделки – денежный займ.	Абзац 6 ч. 1 ст. 56 Закона № 2020-ХІІ) (юридическое лицо, в уставном фонде которого хозяйственное общество владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде (акциями) в размере двадцати и более процентов либо имеет возможность определять решения, принимаемые таким юридическим лицом, в соответствии с договором)
4	Договор займа № 09 от 10.09.2025. Сумма сделки 50 000,00 белорусских рублей	Займодавец – ООО «Чибус» Заёмщик – ООО «Гуд пипл» Предмет сделки – денежный займ.	Абзац 6 ч. 1 ст. 56 Закона № 2020-ХІІ) (юридическое лицо, в уставном фонде которого хозяйственное общество владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде (акциями) в размере двадцати и более процентов либо имеет возможность определять решения, принимаемые таким юридическим лицом, в соответствии с договором)
5	Договор займа № 04 от 14.10.2025. Сумма сделки 61 400,00 белорусских рублей	Займодавец – ООО «Медиа повод» Заёмщик – ООО «Чибус» Предмет сделки – денежный займ.	Абзац 5 ч. 1 ст. 56 Закона № 2020-ХІІ) (владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде хозяйственного общества в размере двадцати и более процентов)
6	Договор займа № 11 от 21.10.2025. Сумма	Займодавец – ООО «Чибус» Заёмщик – ООО «Гуд пипл»	Абзац 6 ч. 1 ст. 56 Закона № 2020-ХІІ) (юридическое лицо, в уставном фонде которого хозяйственное общество владеет

	сделки 45 500,00 белорусских рублей	Предмет сделки – денежный займ.	или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде (акциями) в размере двадцати и более процентов либо имеет возможность определять решения, принимаемые таким юридическим лицом, в соответствии с договором)
7	Договор займа № 12 от 10.11.2025. Сумма сделки 50 000,00 белорусских рублей	Займодавец – ООО «Чибус» Заёмщик – ООО «Гуд пипл» Предмет сделки – денежный займ.	Абзац 6 ч. 1 ст. 56 Закона № 2020-ХІІ) (юридическое лицо, в уставном фонде которого хозяйственное общество владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде (акциями) в размере двадцати и более процентов либо имеет возможность определять решения, принимаемые таким юридическим лицом, в соответствии с договором)
8	Договор займа № 13 от 09.12.2025. Сумма сделки 50 000,00 белорусских рублей	Займодавец – ООО «Чибус» Заёмщик – ООО «Гуд пипл» Предмет сделки – денежный займ.	Абзац 6 ч. 1 ст. 56 Закона № 2020-ХІІ) (юридическое лицо, в уставном фонде которого хозяйственное общество владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде (акциями) в размере двадцати и более процентов либо имеет возможность определять решения, принимаемые таким юридическим лицом, в соответствии с договором)
9	Договор займа № 05 от 11.11.2025. Сумма сделки 18 000,00 белорусских рублей	Займодавец – ООО «Медиа повод» Заёмщик – ООО «Чибус» Предмет сделки – денежный займ.	Абзац 5 ч. 1 ст. 56 Закона № 2020-ХІІ) (владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде хозяйственного общества в размере двадцати и более процентов)
10	Договор займа № 01 от 09.01.2026. Сумма сделки 54 000,00 белорусских рублей	Займодавец – ООО «Чибус» Заёмщик – ООО «Гуд пипл» Предмет сделки – денежный займ.	Абзац 6 ч. 1 ст. 56 Закона № 2020-ХІІ) (юридическое лицо, в уставном фонде которого хозяйственное общество владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде (акциями) в размере двадцати и более процентов либо имеет возможность определять решения, принимаемые таким юридическим лицом, в соответствии с договором)
11	Договор займа № 01 от 15.01.2026. Сумма сделки 8 000,00 белорусских рублей	Займодавец – ООО «Медиа повод» Заёмщик – ООО «Чибус» Предмет сделки – денежный займ.	Абзац 5 ч. 1 ст. 56 Закона № 2020-ХІІ) (владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде хозяйственного общества в размере двадцати и более процентов)
12	Договор займа № 02 от 09.02.2026. Сумма сделки 60 000,00 белорусских рублей	Займодавец – ООО «Чибус» Заёмщик – ООО «Гуд пипл» Предмет сделки – денежный займ.	Абзац 6 ч. 1 ст. 56 Закона № 2020-ХІІ) (юридическое лицо, в уставном фонде которого хозяйственное общество владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде (акциями) в размере двадцати и более процентов либо имеет возможность определять решения, принимаемые таким юридическим лицом, в соответствии с договором)
13	Договор займа № 02 от 13.02.2026. Сумма сделки 8 000,00 белорусских рублей	Займодавец – ООО «Медиа повод» Заёмщик – ООО «Чибус» Предмет сделки – денежный займ.	Абзац 5 ч. 1 ст. 56 Закона № 2020-ХІІ) (владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде хозяйственного общества в размере двадцати и более процентов)

14	Договор займа № 03 от 13.03.2026. Сумма сделки 8 000,00 белорусских рублей	Займодавец – ООО «Медиа повод» Заёмщик – ООО «Чибус» Предмет сделки – денежный займ.	Абзац 5 ч. 1 ст. 56 Закона № 2020-XII) (владеет или имеет право распоряжаться долей в уставном фонде хозяйственного общества в размере двадцати и более процентов)
----	--	--	--

3.14. Размер уставного фонда Эмитента на дату утверждения Проспекта эмиссии. Сведения о размещенных Эмитентом эмиссионных ценных бумагах, находящихся в обращении, по состоянию на первое число месяца, в котором утвержден Проспекта эмиссии

3.14.1 Размер уставного фонда Эмитента составляет 30 000,00 белорусских рублей.

3.14.2 По состоянию на 01.06.2026 у Эмитента отсутствуют зарегистрированные выпуски ценных бумаг, выпуски ценных бумаг, размещаемые за пределами Республики Беларусь, а также размещенные и непогашенные цифровые активы (токены).

3.15. Сведения о бенефициарных владельцах Эмитента на дату утверждения Проспекта эмиссии

№	ФИО	Резидентство	Доля участия, %
1	Коваль-Сафроненко Ирина Николаевна, 1983 г.р.	Республика Беларусь	78,18
2	Адамович Денис Сергеевич, 1981 г.р.	Республика Беларусь	21,82

3.16. Сведения о представителе владельцев Облигаций

На основании пункта 3 Положения о представителе владельцев облигаций, порядке осуществления деятельности общего собрания владельцев облигаций утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 25.07.2023 N 477, представитель владельцев Облигаций Эмитентом не назначался.

3.17. Сведения о кредитном рейтинге (рейтинге) Эмитента, о присвоенном кредитном рейтинге (рейтинге) эмиссионным ценным бумагам Эмитента на первое число месяца, предшествующего месяцу утверждения Проспекта эмиссии

Кредитный рейтинг (рейтинг) Эмитенту и его эмиссионным ценным бумагам не присваивался.

3.18. Сведения о лицах, подписавших Проспект эмиссии

Проспект эмиссии подписали следующие лица:

директор Эмитента – Адамович Денис Сергеевич;

главный бухгалтер Эмитента – Бортник Надежда Валерьевна.

3.19. Сведения о примененных к Эмитенту и его руководителям мерах административной ответственности за нарушения законодательства о ценных бумагах, таможенного и налогового законодательства за последний отчетный год и квартал текущего года, предшествующий кварталу, в котором утвержден Проспект эмиссии

За период с 01.01.2025 года по 01.04.2026 к Эмитенту и его руководителям не были применены меры административной ответственности за нарушение законодательства о ценных бумагах, таможенного и налогового законодательства.

3.20. Сведения о наличии (отсутствии) открытых в отношении Эмитента исполнительных производств и задолженности по исполнительным документам на дату утверждения Проспекта эмиссии

У Эмитента отсутствуют открытые в отношении него исполнительные производства и задолженности по исполнительным документам.

3.21. Среднесписочная численность работников Эмитента за квартал, предшествующий кварталу, в котором утвержден Проспект эмиссии

Среднесписочная численность работников Эмитента за первый квартал составляет 85,7 человек.

3.22. Сведения о видах продукции либо видах деятельности за последние три года, по которым получено десять и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг:

2023 год	56100 - Деятельность ресторанов
2024 год	56100 - Деятельность ресторанов
2025 год	56100 - Деятельность ресторанов

3.23. Сведения о рынках сбыта (внутренний и внешний рынки, их доли в общем объеме):

Рынки сбыта	2023	2024	2025
Внутренний	100%	100%	100%
Внешний	-	-	-

3.24. Сведения о наименовании поставщиков сырья, материалов, комплектующих, поставляющих десять и более процентов от общего объема поставки за три года:

Год	Наименование организации, наименование продукции, товара (работ, услуг), доля в общем объеме поставки – указана доля среди поставщиков сырья
2023 год	ООО «АгроФуд групп» - продукты питания, СООО «Белвингрупп» - алкогольная продукция, ООО «Велес Фуд» - продукты питания, ООО «Милк Айленд» - молочная продукция, ООО «Планета Ресторанов Плюс» - продукты питания, ООО «Фуд Система» - продукты питания
2024 год	ООО «ФишФуд» - продукты питания, ООО «Ресторация» - продукты питания, ООО «Имэкс Трейд» - продукты питания, ООО «Милк Айленд» - продукты питания, ООО «Планета Ресторанов Плюс» - продукты питания
2025 год	ООО «Ресторация» - продукты питания, ООО «Имэкс Трейд» - продукты питания, ООО «Милк Айленд» - продукты питания, ООО «Планета Ресторанов Плюс» - продукты питания, ООО «Фуд Система» - продукты питания, ООО «Корпорация Ноякс» - алкогольная продукция, ЗАО «ТБК» - ТМЦ, ООО «Джон Дори» - рыбная продукция, ООО «Гастросимфония» - продукты питания, ГП «Беларусьторг» - алкогольная продукция, ООО «Агама Фуд Сервис» - продукты питания

3.25. Полное и сокращенное наименование профучастника, оказывающего по поручению Эмитента услуги, связанные с подготовкой проспекта эмиссии, эмиссией облигаций в том числе по проведению открытой продажи облигаций в торговой системе Биржи

Услуги, связанные с подготовкой Проспекта эмиссии, эмиссией Облигаций (в том числе по проведению открытой продажи Облигаций в торговой системе Биржи) оказывает Эмитенту профессиональный участник рынка ценных бумаг – Закрытое акционерное общество «Айгенис» (далее по тексту – Профучастник, ЗАО «Айгенис»).

Место нахождения Профучастника: Республика Беларусь, 220062, г. Минск, пр. Победителей, дом 108, помещение 7, офис 201, телефон/факс +375 (17) 388-60-34, официальный сайт в глобальной компьютерной сети Интернет: www.aigenis.by; электронный адрес (e-mail) info@aigenis.by.

Профучастник зарегистрирован решением № 931 Минского городского исполнительного комитета от 18.08.2000 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100862882.

Лицензия на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам предоставлена Министерством финансов Республики Беларусь. Номер лицензии в Едином реестре лицензий 39200000015368.

4. СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИССИИ ОБЛИГАЦИЙ

4.1. Цели эмиссии Облигаций и направления использования средств, привлеченных посредством эмиссии Облигаций

Эмиссия Облигаций осуществляется в целях привлечения временно свободных денежных средств квалифицированных инвесторов на рынке ценных бумаг (за исключением физических лиц) – резидентов Республики Беларусь для финансирования текущей и (или) финансовой и (или) инвестиционной деятельности Эмитента с возможностью временного размещения денежных средств, привлеченных посредством эмиссии (открытой продажи) Облигаций, в депозит банку, и (или) покупки ценных бумаг других юридических лиц и (или) государственных облигаций, а также для погашения кредитных, заёмных и (или) иных долговых обязательств Эмитента.

Направления использования средств, привлеченных посредством эмиссии Облигаций – в соответствии с указанными целями, за исключением предоставления за счет указанных средств займов юридическим и физическим лицам.

4.2. Сведения об обеспечении исполнения обязательств Эмитента по Облигациям

4.2.1. Эмитент осуществляет эмиссию необеспеченных Облигаций в соответствии с подпунктом 1.15 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. №277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее - Указ № 277).

4.3. Условия размещения Облигаций. Срок размещения Облигаций

4.3.1. Дата начала размещения Облигаций – 17 августа 2026 года. Дата окончания размещения Облигаций – 30 июля 2029 года.

4.3.2. Размещение Облигаций осуществляется после регистрации Проспекта эмиссии РУП «РЦДЦБ».

4.3.3. Срок размещения Облигаций может быть сокращен в случае реализации всего объема выпуска Облигаций.

4.3.4. Покупателями Облигаций могут быть квалифицированные инвесторы на рынке ценных бумаг, определенные таковыми в статье 53-1 Закона Республики Беларусь от 05.01.2015 № 231-3 «О рынке ценных бумаг» (за исключением физических лиц) – резиденты Республики Беларусь.

4.4. Способ размещения Облигаций. Место и время проведения размещения Облигаций

4.4.1. Размещение Облигаций осуществляется путем открытой продажи на организованном рынке, в торговой системе Биржи (г. Минск, ул. Сурганова, д. 48а. УНП 101541722), в соответствии с законодательством о ценных бумагах и локальными правовыми актами Биржи в период, указанный в подпункте 4.3.1 пункта 4.3 Проспекта эмиссии.

4.4.2. Услуги по проведению открытой продажи Облигаций в торговой системе Биржи оказывает ЗАО «Айгенис». Сведения о Профучастнике указаны в пункте 3.25 Проспекта эмиссии.

Номер расчетного банковского счета Профучастника, на который будут зачисляться средства, поступающие при размещении Облигаций Эмитента:

- BY67POIS30120049734506933006 (белорусские рубли) в Открытом акционерном обществе «Паритетбанк» (ОАО «Паритетбанк»), BIC POISBY2X.

Время проведения открытой продажи Облигаций – в соответствии с регламентом торгов Биржи. Расчеты производятся в соответствии с регламентом расчетов Биржи.

4.4.3. Размещение Облигаций приостанавливается:

в период с даты формирования реестра владельцев Облигаций для целей выплаты процентного дохода до даты выплаты процентного дохода (указаны в подпункте 4.10.1 пункта 4.10 Проспекта эмиссии). В дату выплаты процентного дохода открытая продажа Облигаций возобновляется;

за три рабочих дня до установленной Эмитентом даты досрочного погашения Облигаций выпуска либо его части. В дату досрочного погашения Облигаций части выпуска размещение Облигаций возобновляется.

4.4.4. Перечисление денежных средств в оплату стоимости размещаемых Облигаций осуществляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

4.5. Срок обращения Облигаций

Срок обращения Облигаций – 3 280 календарных дня (с 17.08.2026 по 10.08.2035). Для расчета срока обращения Облигаций день начала размещения и день погашения Облигаций считаются одним днем.

4.6. Дата погашения Облигаций

Дата погашения Облигаций – 10.08.2035.

4.7. Порядок определения и расчета текущей стоимости Облигаций

4.7.1. В дату начала размещения Облигаций (17.08.2026), а также в даты выплаты процентного дохода Облигации размещаются по номинальной стоимости.

4.7.2. В иные даты периода размещения продажа Облигаций осуществляется по цене, равной текущей стоимости Облигации, которая рассчитывается по формуле:

$$C = Нп + Дн,$$

где:

С – текущая стоимость Облигаций;

Нп – номинальная стоимость Облигации;

Дн – накопленный доход по Облигации.

Накопленный доход рассчитывается по формуле:

$$Дн = \frac{Нп * Пд}{100} * \left(\frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right),$$

где:

Дн – накопленный доход по Облигации;

Нп – номинальная стоимость Облигации;

Пд – ставка дохода (в процентах годовых), установленная Эмитентом в подпункте 4.8.1 пункта 4.8 Проспекта эмиссии;

Т₃₆₅ – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней; Т₃₆₆ – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

4.7.3. День начала размещения Облигаций или дата выплаты последнего дохода по Облигациям, по которым доход выплачивается периодически в течение срока их обращения, и день расчета текущей стоимости Облигаций считаются одним днем.

4.7.4. Расчет текущей стоимости Облигации в белорусских рублях осуществляется по каждой Облигации с округлением до целой белорусской копейки.

4.8. Величина дохода по Облигациям. Порядок расчета величины дохода по Облигациям

4.8.1. По Облигациям установлен постоянный процентный доход (далее - доход), выплачиваемый периодически в течение срока обращения Облигаций по ставке **10 (десять)** процентов годовых.

4.8.2. Величина дохода по Облигациям, выплачиваемого периодически в течение срока их обращения, рассчитывается по следующей формуле:

$$Д = \frac{Нп * Пп}{100} * \left(\frac{Т_{365}}{365} + \frac{Т_{366}}{366} \right),$$

где:

Д – доход по Облигациям, выплачиваемый периодически в течение срока их обращения;

Нп – номинальная стоимость Облигации;

Пп – ставка дохода (в процентах годовых) за период, установленная Эмитентом в подпункте 4.8.1 настоящего пункта;

Т₃₆₅ – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней; Т₃₆₆ – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Расчет дохода осуществляется по каждой Облигации в белорусских рублях с округлением до целой белорусской копейки.

4.9. Период начисления дохода по Облигациям. Порядок его определения. Условия и порядок выплаты дохода

4.9.1. Период начисления дохода по Облигациям с 18.08.2026 по 10.08.2035.

4.9.2. Доход за первый период начисляется с даты, следующей за датой начала размещения Облигаций, по дату его выплаты включительно. Доход по остальным периодам, включая последний, начисляется с даты, следующей за датой выплаты дохода за предшествующий период, по дату выплаты дохода за соответствующий период начисления дохода (в последнем периоде – по дату погашения) включительно.

4.9.3. Выплата дохода владельцам Облигаций производится:

при условии отсутствия не исполненных в срок обязательств по иным облигациям, эмитированным Эмитентом;

в даты выплаты дохода;

на основании реестра владельцев Облигаций, сформированного депозитарием Эмитента для целей выплаты дохода;

путем перечисления Эмитентом или депозитарием Эмитента в безналичном порядке, в соответствии с законодательством Республики Беларусь, причитающейся суммы денежных средств на счета владельцев Облигаций, открытые в банках Республики Беларусь. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации, в соответствии с правилами математического округления, с точностью до целой белорусской копейки.

В случае отсутствия в реестре владельцев Облигаций данных о счетах владельцев Облигаций, а также в случае, если реестр владельцев Облигаций содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая выплате сумма выплачивается после письменного

обращения владельца Облигаций к Эмитенту по адресу, указанному в пункте 3.2 Проспекта эмиссии. Доход на эту сумму не начисляется и не выплачивается.

4.10. Даты выплаты дохода. Даты формирования реестра владельцев Облигаций для целей выплаты дохода

4.10.1. Доход выплачивается в дату окончания соответствующего периода начисления дохода.

№ п/п	Начало периода начисления дохода	Конец периода начисления дохода, дата выплаты дохода	Продолжительность периода, календарных дней	Дата формирования реестра владельцев Облигаций для целей выплаты дохода
1	18.08.2026	10.11.2026	85	05.11.2026
2	11.11.2026	10.02.2027	92	05.02.2027
3	11.02.2027	10.05.2027	89	05.05.2027
4	11.05.2027	10.08.2027	92	05.08.2027
5	11.08.2027	10.11.2027	92	05.11.2027
6	11.11.2027	10.02.2028	92	07.02.2028
7	11.02.2028	10.05.2028	90	04.05.2028
8	11.05.2028	10.08.2028	92	07.08.2028
9	11.08.2028	10.11.2028	92	06.11.2028
10	11.11.2028	10.02.2029	92	07.02.2029
11	11.02.2029	10.05.2029	89	04.05.2029
12	11.05.2029	10.08.2029	92	07.08.2029
13	11.08.2029	10.11.2029	92	06.11.2029
14	11.11.2029	10.02.2030	92	06.02.2030
15	11.02.2030	10.05.2030	89	06.05.2030
16	11.05.2030	10.08.2030	92	07.08.2030
17	11.08.2030	10.11.2030	92	05.11.2030
18	11.11.2030	10.02.2031	92	05.02.2031
19	11.02.2031	10.05.2031	89	06.05.2031
20	11.05.2031	10.08.2031	92	06.08.2031
21	11.08.2031	10.11.2031	92	04.11.2031
22	11.11.2031	10.02.2032	92	05.02.2032
23	11.02.2032	10.05.2032	90	05.05.2032
24	11.05.2032	10.08.2032	92	05.08.2032
25	11.08.2032	10.11.2032	92	05.11.2032
26	11.11.2032	10.02.2033	92	07.02.2033
27	11.02.2033	10.05.2033	89	04.05.2033
28	11.05.2033	10.08.2033	92	05.08.2033
29	11.08.2033	10.11.2033	92	04.11.2033
30	11.11.2033	10.02.2034	92	07.02.2034
31	11.02.2034	10.05.2034	89	04.05.2034
32	11.05.2034	10.08.2034	92	07.08.2034
33	11.08.2034	10.11.2034	92	06.11.2034
34	11.11.2034	10.02.2035	92	07.02.2035
35	11.02.2035	10.05.2035	89	04.05.2035
36	11.05.2035	10.08.2035	92	07.08.2035
Итого:			3 280	

4.10.2. В случаях, когда дата выплаты дохода (дата формирования реестра владельцев Облигаций для целей выплаты дохода) выпадает на нерабочий день (нерабочим днем считается

выходной день, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные нерабочими в соответствии с законодательством Республики Беларусь (далее – нерабочие дни)), фактическая выплата дохода (формирование реестра владельцев Облигаций для целей выплаты дохода) осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. При этом количество календарных дней в соответствующем периоде начисления дохода остается неизменным.

4.11. Условия и порядок досрочного погашения выпуска Облигаций

4.11.1. Досрочное погашение Облигаций выпуска либо его части осуществляется Эмитентом при условии отсутствия не исполненных в срок обязательств по иным облигациям, эмитированным Эмитентом.

Эмитент вправе по собственной инициативе принять решение о досрочном погашении Облигаций выпуска либо его части до даты погашения Облигаций, **не ранее 01.09.2027**, в следующих случаях:

принятия Уполномоченным лицом (органом) Эмитента соответствующего решения;
приобретения Эмитентом Облигаций выпуска либо его части до даты погашения Облигаций в порядке, предусмотренном пунктом 4.14 Проспекта эмиссии.

4.11.2. В случае принятия решения о досрочном погашении Облигаций выпуска либо его части информация о дате начала досрочного погашения депозитарных Облигаций передается в РУП «РЦДЦБ» Эмитентом либо по его поручению брокером не позднее чем за три рабочих дня до даты начала их досрочного погашения. РУП «РЦДЦБ» не позднее рабочего дня, следующего за днем получения информации о досрочном погашении депозитарных Облигаций, раскрывает ее путем размещения на ЕПФР, а также на официальном сайте РУП «РЦДЦБ».

Информация о дате формирования реестра владельцев Облигаций для целей досрочного погашения раскрывается Эмитентом не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты принятия такого решения посредством размещения соответствующей информации на ЕПФР, сайте РУП «РЦДЦБ».

В случае принятия решения о досрочном погашении Облигаций части выпуска, находящихся в обращении, досрочное погашение осуществляется каждому владельцу Облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему Облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых Облигаций осуществляется с округлением до целого числа, в соответствии с правилами математического округления, в меньшую сторону.

При досрочном погашении владельцам Облигаций выплачивается их номинальная стоимость, а также доход, рассчитанный с даты, следующей за датой выплаты дохода за предшествующий период, по дату досрочного погашения включительно (иной неполученный доход – при наличии). В случае, если дата досрочного погашения совпадает с датой выплаты дохода, досрочное погашение осуществляется по номинальной стоимости Облигации с выплатой суммы причитающегося дохода за соответствующий период.

Досрочное погашение осуществляется:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, который формируется депозитарием Эмитента за 3 (три) рабочих дня до установленной даты досрочного погашения Облигаций;

путем перечисления Эмитентом или депозитарием Эмитента в безналичном порядке, в соответствии с законодательством Республики Беларусь, причитающейся суммы денежных средств на счета владельцев Облигаций, открытые в банках Республики Беларусь. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

Обязанность Эмитента по досрочному погашению Облигаций считается исполненной с момента списания денежных средств со счета Эмитента по реквизитам счетов владельцев Облигаций.

В случае отсутствия в реестре владельцев Облигаций данных о счетах владельцев Облигаций, а также в случае, если реестр владельцев Облигаций содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая выплате сумма выплачивается после письменного

обращения владельца Облигаций к Эмитенту по адресу, указанному в пункте 3.2 Проспекта эмиссии. Доход на эту сумму не начисляется и не выплачивается.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязанностей по своевременной выплате причитающейся суммы денежных средств при досрочном погашении Облигаций, Эмитент уплачивает владельцу Облигаций пеню в размере 0,1% от суммы неисполненных обязательств за каждый календарный день просрочки платежа.

4.11.3. В соответствии с законодательством Республики Беларусь, владельцы Облигаций обязаны осуществить перевод досрочно погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для досрочного погашения Облигаций, по следующим реквизитам:

- переводополучатель – Общество с ограниченной ответственностью «Чибус», счет «депо» № 6000221;

- депозитарий переводополучателя – Республиканское унитарное предприятие «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг»;

- назначение перевода: перевод Облигаций на счет «депо» Эмитента в связи с их погашением.

В случае, если в соответствии с условиями депозитарного договора с Эмитентом начисление и выплата доходов по ценным бумагам и денежных средств при досрочном погашении ценных бумаг Эмитента осуществляется депозитарием Эмитента, перевод досрочно погашаемых Облигаций со счетов «депо» владельцев Облигаций, открытых в депозитарии Эмитента, на счет «депо» Эмитента может осуществляться депозитарием Эмитента самостоятельно на основании документов, подтверждающих перечисление на счет владельца Облигаций денежных средств, необходимых для досрочного погашения Облигаций.

В случае несвоевременного перевода досрочно погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента владелец Облигаций уплачивает пеню в размере 0,1% от суммы, перечисленной Эмитентом при досрочном погашении Облигаций, за каждый календарный день просрочки перевода Облигаций на счет «депо» Эмитента.

4.11.4. Эмитент вправе принять решение об аннулировании неразмещенной части выпуска Облигаций.

4.12. Порядок погашения Облигаций

При погашении Облигаций владельцам Облигаций выплачивается номинальная стоимость Облигаций, а также доход за последний период начисления дохода (иной неполученный доход – при наличии), при условии отсутствия не исполненных в срок обязательств по иным облигациям, эмитированным Эмитентом.

Погашение Облигаций осуществляется:

- в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, сформированном депозитарием Эмитента на дату, указанную в подпункте 4.13.1 пункта 4.13 Проспекта эмиссии;

- путем перечисления Эмитентом или депозитарием Эмитента в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств, в соответствии с законодательством Республики Беларусь, на счета владельцев Облигаций, открытые в банках Республики Беларусь. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации с точностью до целой белорусской копейки в соответствии с правилами математического округления.

В случае, если дата погашения Облигаций выпадает на нерабочий день, погашение Облигаций осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем.

В случае отсутствия в реестре владельцев Облигаций данных о счетах владельцев Облигаций, а также в случае, если реестр владельцев Облигаций содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая выплате сумма выплачивается после письменного обращения владельца Облигаций к Эмитенту по адресу, указанному в пункте 3.2 Проспекта эмиссии. Доход на эту сумму не начисляется и не выплачивается.

В соответствии с законодательством Республики Беларусь владельцы Облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня,

следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для погашения Облигаций, по реквизитам, указанным в подпункте 4.11.5 пункта 4.11 Проспекта эмиссии.

В случае, если в соответствии с условиями депозитарного договора с Эмитентом начисление и выплата доходов по ценным бумагам и денежных средств при погашении ценных бумаг Эмитента осуществляется депозитарием Эмитента, перевод погашаемых Облигаций со счетов «депо» владельцев Облигаций, открытых в депозитарии Эмитента, на счет «депо» Эмитента может осуществляться депозитарием Эмитента самостоятельно на основании документов, подтверждающих перечисление на счет владельца Облигаций денежных средств, необходимых для досрочного погашения Облигаций.

В случае несвоевременного перевода погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента владелец Облигаций уплачивает пеню в размере 0,1% от суммы, перечисленной Эмитентом при погашении Облигаций, за каждый календарный день просрочки перевода Облигаций на счет «депо» Эмитента.

Обязанность Эмитента по погашению Облигаций считается исполненной с момента списания денежных средств со счета Эмитента по реквизитам счетов владельцев Облигаций.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по своевременной выплате номинальной стоимости и причитающегося дохода при погашении Облигаций, Эмитент уплачивает владельцу Облигаций пеню в размере 0,1% от суммы неисполненных обязательств за каждый календарный день просрочки платежа.

4.13. Дата формирования реестра владельцев Облигаций для целей погашения Облигаций

4.13.1. Для целей погашения Облигаций депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев Облигаций по состоянию на 07.08.2035.

Для своевременного формирования депозитарием Эмитента реестра владельцев Облигаций обращение Облигаций прекращается за 3 (три) рабочих дня до даты их погашения.

4.13.2. В случае, если дата формирования реестра владельцев Облигаций для целей погашения Облигаций выпадает на нерабочий день, формирование реестра владельцев Облигаций осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем.

4.14. Условия и порядок приобретения Облигаций Эмитентом до даты погашения Облигаций

4.14.1. В период обращения Облигаций, **но не ранее 01.09.2027**, Эмитент вправе осуществить приобретение Облигаций на организованном рынке до даты начала их погашения (далее – досрочный выкуп Облигаций), по собственной инициативе или по инициативе владельцев Облигаций в течение всего срока обращения Облигаций, по цене, согласованной с владельцем Облигаций.

4.14.2. Для продажи Облигаций Эмитенту владельцы Облигаций обязаны подготовить заявление о досрочном выкупе Облигаций, содержащее:

полное наименование владельца Облигаций, его адрес местонахождения и учетный номер плательщика;

юридический адрес (место нахождения) владельца Облигаций - юридического лица и контактные телефоны владельца Облигаций;

номер выпуска Облигаций, дата регистрации выпуска Облигаций и идентификационный номер выпуска Облигаций;

количество Облигаций, предлагаемых к продаже;

дату продажи Облигаций;

порядок определения цены одной Облигации. Если досрочный выкуп Облигаций осуществляется в даты выплаты дохода – цена одной Облигации равна ее номинальной стоимости. Если установленная дата досрочного выкупа не является датой выплаты дохода, цена Облигации равна ее текущей стоимости;

общую сумму обязательств — результат математического умножения цены одной Облигации на количество Облигаций, предъявляемых к досрочному выкупу;

банковские реквизиты владельца Облигаций;
обязательство заблокировать заявленные к досрочному выкупу Облигации на торговом разделе;

подтверждение, что владельцем Облигаций для осуществления продажи Облигаций приняты все необходимые решения соответствующего органа владельца Облигаций, или (и) получены согласования, или (и) получены разрешения или указания на то, что такие решения, согласования, разрешения для осуществления продажи Облигаций их владельцем, не требуются;

согласие с условиями и порядком досрочного выкупа Облигаций, изложенными в Проспекте эмиссии;

адрес электронной почты и номер телефона владельца Облигаций;

наименование профессионального участника рынка ценных бумаг, который будет осуществлять продажу Облигаций на организованном рынке;

подпись уполномоченного лица и печать (печать может не проставляться организациями и индивидуальными предпринимателями, которые в соответствии с законодательными актами вправе не использовать печати) владельца Облигаций.

В случае, если для осуществления продажи Облигаций необходимо принятие решения соответствующего органа владельца Облигаций или (и) получение согласования, или (и) получение разрешения, то владелец продаваемых Облигаций обязан заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

Заявление о досрочном выкупе Облигаций Эмитенту должно быть предоставлено не позднее 20 (двадцати) рабочих дней до предполагаемой даты досрочного выкупа Облигаций по электронной почте или факсу (с последующим предоставлением оригинала в течение 5 (пяти) рабочих дней), заказным письмом или нарочно непосредственно по почтовому адресу, указанному в пункте 3.2 Проспекта эмиссии. В случае невыполнения владельцем Облигаций вышеуказанных условий, досрочный выкуп Облигаций Эмитентом может не осуществляться.

Обязанность Эмитента по досрочному выкупу Облигаций считается исполненной с момента заключения сделки в торговой системе Биржи.

4.14.3. В течение 1 (одного) рабочего дня с даты получения заявления о досрочном выкупе Облигаций Эмитент информирует владельца Облигаций о принятом решении. При принятии решения о досрочном выкупе Облигаций Эмитент информирует владельца Облигаций в устном порядке (по телефону) либо по электронной почте об условиях совершения сделки. При принятии решения об отказе в досрочном выкупе Облигаций Эмитент извещает владельца Облигаций в устном порядке (по телефону) либо по электронной почте (с последующим представлением официального ответа по почте).

Досрочный выкуп Облигаций на организованном рынке в торговой системе Биржи осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь и локальными правовыми актами Биржи. Расчеты производятся в соответствии с регламентом расчетов Биржи.

4.14.4. В течение срока обращения Облигаций, **но не ранее 01.09.2027**, Эмитент вправе осуществлять досрочный выкуп Облигаций на организованном рынке. Досрочный выкуп Облигаций по инициативе Эмитента осуществляется путем выставления заявки на покупку Облигаций в торговой системе Биржи. В этом случае, если владелец Облигаций хочет продать Облигации, то он должен выставить встречную заявку на продажу Облигаций в торговой системе Биржи.

4.14.5. Досрочный выкуп Облигаций осуществляется Эмитентом в целях их досрочного погашения либо последующего отчуждения. Облигации, досрочно выкупленные в целях их досрочного погашения, не могут отчуждаться Эмитентом. Облигации, досрочно выкупленные в целях последующего отчуждения, могут быть отчуждены Эмитентом до даты окончания срока их обращения.

Эмитент также имеет право осуществлять иные действия с досрочно выкупленными Облигациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

4.15. Условия и порядок конвертации Облигаций в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения

Конвертация облигаций в облигации другого выпуска не предусмотрена.

4.16. Основания, по которым эмиссия Облигаций может быть признана Эмитентом несостоявшейся

Эмитентом не устанавливаются основания (в том числе размер доли неразмещенных Облигаций) для признания эмиссии Облигаций несостоявшейся.

4.17. Условия и порядок возврата средств владельцам Облигаций при запрещении эмиссии Облигаций, признании Министерством финансов Республики Беларусь (далее – Министерство финансов) выпуска Облигаций недействительным

4.17.1. В случае признания Министерством финансов выпуска Облигаций недействительным, запрещения эмиссии Облигаций Эмитент перечисляет лицам, указанным в реестре владельцев Облигаций, сформированном депозитарием Эмитента на дату, следующую за датой принятия РУП «РЦДЦБ» решения об аннулировании выпуска Облигаций, денежные средства в размере текущей стоимости Облигаций на дату принятия РУП «РЦДЦБ» решения об аннулировании выпуска в месячный срок с даты признания выпуска Облигаций недействительным, запрещения эмиссии Облигаций.

4.17.2. Все издержки, связанные с признанием выпуска Облигаций недействительным, запрещением эмиссии Облигаций и возвратом денежных средств владельцам Облигаций, относятся на счет Эмитента.

4.17.3. Не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельца облигаций причитающейся к выплате суммы денежных средств, владелец облигаций осуществляет перевод облигаций на счет «депо» эмитента.

Не позднее пяти рабочих дней со дня окончания срока, установленного частью первой настоящего пункта, эмитент письменно уведомляет Министерство финансов о возврате владельцам облигаций в полном объеме причитающейся к выплате суммы денежных средств.

4.18. Права владельцев Облигаций. Обязанности Эмитента Облигаций. Порядок удовлетворения требований владельцев депозитарных Облигаций

4.18.1. Владелец Облигаций имеет право:

получить доход по Облигациям в порядке и на условиях, предусмотренных пунктами 4.8-4.10 Проспекта эмиссии;

получить денежные средства, внесенные в оплату Облигаций при их размещении, в порядке и на условиях, изложенных в пункте 4.17 Проспекта эмиссии, в случае запрещения эмиссии Облигаций, признания Министерством финансов выпуска Облигаций недействительным;

распоряжаться приобретенными Облигациями только после их полной оплаты (если иное не предусмотрено законодательными актами Республики Беларусь) в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

получить номинальную стоимость Облигаций при досрочном погашении, а также причитающийся доход (иной неполученный доход – при наличии) в порядке и на условиях, изложенных в пункте 4.11 Проспекта эмиссии;

получить номинальную стоимость Облигаций при их погашении, а также причитающийся доход за последний период начисления дохода (иной неполученный доход – при наличии), в порядке, предусмотренном пунктом 4.12 Проспекта эмиссии;

получить стоимость Облигаций при их досрочном выкупе в порядке и на условиях, изложенных в пункте 4.14 Проспекта эмиссии.

4.18.2. Эмитент Облигаций обязан:

обеспечить владельцам Облигаций возврат денежных средств, привлеченных посредством эмиссии Облигаций, в порядке и на условиях, изложенных в пункте 4.17 Проспекта эмиссии, в случае запрещения эмиссии Облигаций, признания Министерством финансов выпуска Облигаций недействительным;

выплатить номинальную стоимость Облигаций при досрочном погашении, а также причитающийся доход (иной неполученный доход – при наличии) в порядке и на условиях, изложенных в пункте 4.11 Проспекта эмиссии;

погасить Облигации по их номинальной стоимости с выплатой причитающегося дохода за последний период начисления дохода (иной неполученный доход – при наличии), в порядке, предусмотренном пунктом 4.12 Проспекта эмиссии;

выплатить доход по Облигациям в порядке и на условиях, предусмотренных пунктами 4.8-4.10 Проспекта эмиссии;

выплатить стоимость Облигаций при досрочном выкупе Облигаций в порядке и на условиях, изложенных в пункте 4.14 Проспекта эмиссии.

4.18.3. Требования владельцев депозитарных Облигаций, включая требования по финансовым санкциям за неисполнение обязательств по депозитарным Облигациям, в том числе в случае открытия в отношении Эмитента депозитарных Облигаций конкурсного либо ликвидационного производства, удовлетворяются при условии отсутствия неудовлетворенных требований владельцев иных облигаций этого Эмитента, если иное не установлено законодательством об урегулировании неплатежеспособности.

4.19. Порядок обращения Облигаций

Обращение Облигаций осуществляется на организованном рынке, в торговой системе Биржи в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь и локальными правовыми актами Биржи.

Круг лиц, среди которых осуществляется обращение облигаций:

квалифицированные инвесторы на рынке ценных бумаг (за исключением физических лиц); эмитент – резиденты Республики Беларусь.

Сделки с Облигациями, совершаемые на организованном рынке, оформляются протоколом о результатах торгов, содержащим информацию, определяемую Биржей.

Сделки с Облигациями в процессе обращения прекращаются:

с даты формирования реестра владельцев Облигаций для целей выплаты процентного дохода до даты выплаты процентного дохода (указаны в подпункте 4.10.1 пункта 4.10 Проспекта эмиссии). В дату выплаты процентного дохода обращение Облигаций возобновляется;

за 3 (три) рабочих дня до установленной Эмитентом даты досрочного погашения Облигаций выпуска либо его части (в случае досрочного погашения Облигаций части выпуска в дату досрочного погашения Облигаций части выпуска сделки возобновляются);

за 3 (три) рабочих дня до даты погашения Облигаций, указанной в пункте 4.6 Проспекта эмиссии.

4.20. Дата и регистрационный номер выпуска Облигаций:

Дата регистрации	Национальный идентификационный код выпуска
30 июля 2026 г.	BY1000501119

5. ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ЭМИТЕНТА

Сведения о финансово-хозяйственной деятельности Эмитента в объеме, определенном Постановлением № 78, приложены к Проспекту эмиссии и состоят из копий следующих документов:

- расчет стоимости чистых активов по состоянию на 01.05.2026;
- бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках по состоянию на 01.04.2026;
- бухгалтерская отчетность за 2025 год и примечания к ней;
- бухгалтерская отчетность за 2024 год и примечания к ней;
- бухгалтерская отчетность за 2023 год и примечания к ней.

Бухгалтерская отчетность Эмитента за 2023-2025 года не подлежала обязательной аудиторской проверке на основании пункта 3 статьи 22 Закона Республики Беларусь от 12.07.2013 «Об аудиторской деятельности».

6. ПЛАНЫ РАЗВИТИЯ ЭМИТЕНТА

6.1. Планы развития Эмитента на три года, начиная с года, в котором утвержден Проспект эмиссии, с освещением перспективы обеспечения ресурсами намечаемых проектов, предпринимательских рисков с учетом анализа экономических, социальных, технических и экологических факторов риска

ООО «Чибус» управляет рестораном «Верас и Колас». Основной профиль деятельности — ресторанные услуги.

В ближайшие три года Эмитент планирует разработать структурированную стратегию, направленную на максимизацию прибыли и удержанию лояльности гостей в условиях растущих расходов и изменения потребительских привычек. Данная стратегия включает несколько ключевых этапов:

1. Маркетинг и привлечение аудитории.
 - Удержание клиентов: разработка программ лояльности, персонализированных предложений и специальных форматов (например, сезонные меню или гастроужины).
 - Цифровизация: продвижение через локальный поиск (Local SEO), интеграция с агрегаторами доставки и развитие собственных систем онлайн-заказа.
2. Масштабирование и форматы.
 - Открытие новых локаций: выбор помещений с высоким трафиком после детального анализа конкурентов и целевой аудитории.
 - Диверсификация бизнеса: рассмотрение запуска Dark kitchen (кухонь только для доставки - формат ресторана, работающего исключительно на доставку или самовывоз, без зала для посетителей и официантов), кейтеринга или открытия точек формата «kitchen to go» (это концепция, при которой готовые блюда, закуски и напитки отдаются в удобной упаковке для быстрого перекуса вне ресторана).
3. Финансовое планирование и контроль затрат.
 - Оптимизация расходов: в условиях роста стоимости продуктов и арендных ставок критически важно регулярно пересматривать финансовую модель.
 - Управление фондом оплаты труда: автоматизация процессов позволяет держать ФОТ на оптимальном уровне без ущерба для сервиса.
 - Анализ фудкоста (процентное соотношение затрат на продукты к итоговой цене продажи блюда): регулярный учет движения ресурсов и корректировка меню для поддержания целевой маржинальности.

В качестве источников финансовых средств для реализации планов Эмитента будут использованы собственные средства Эмитента, заемные средства, полученные в результате эмиссии Облигаций, банковские кредиты. Возможно использование иных видов финансовых ресурсов.

6.2. Анализ экономических, социальных, экологических и технических факторов риска

Представленное ниже описание факторов риска не является исчерпывающим, а лишь отражает точку зрения и собственное мнение Эмитента. Помимо перечисленных в Проспекте эмиссии рисков, существуют прочие риски, не названные в этом Проспекте эмиссии, которые могут негативно сказаться на положении Эмитента. Иные риски, включая те, о которых Эмитент не знает или в настоящее время считает несущественными, могут также привести к снижению доходов, повышению расходов или иным событиям и (или) последствиям, в результате которых повысится риск инвестиций в Облигации Эмитента.

Инвестирование в ценные бумаги предполагает более высокую степень риска, чем размещение денег в банковские вклады (депозиты). Инвесторы должны самостоятельно принимать решения, касающиеся инвестирования денежных средств в Облигации Эмитента в соответствии с личными убеждениями, инвестиционной стратегией и опытом.

В случае реализации одного или нескольких перечисленных ниже рисков, Эмитент предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния.

Технические риски

К данной группе факторов риска относятся:

- группа технических рисков, связанных с обращением, погашением и организацией расчетов по облигациям;
- авария, взрыв, пожар, уничтожение помещений в которых Эмитент осуществляет свою деятельность и всякого рода оборудования, способные влиять на исполнение своих обязательств Эмитентом.

Экономические риски

С учетом специфики хозяйственной деятельности Эмитента основные риски несут в себе события, следствием которых может быть неисполнение (ненадлежащее исполнение) договорных обязательств перед контрагентами, ужесточение конкуренции на рынке услуг, предоставляемых Эмитентом.

К экономическим факторам риска относятся:

- финансовый кризис в мировой экономике, повлекший ухудшение финансово-экономической ситуации в Республике Беларусь;
- изменение законодательства Республики Беларусь, регулирующего вопросы налогообложения операций с ценными бумагами и других видов финансово-хозяйственной деятельности;
- изменения в законодательстве, регулирующем хозяйственную деятельность;
- экономическая несостоятельность Эмитента, приведшая к невозможности продолжения деятельности, вплоть до проведения процедуры банкротства и ликвидации;
- ошибки, просчеты в планировании финансово-хозяйственной деятельности, приведшие к невозможности исполнения Эмитентом в срок своих обязательств по Облигациям;
- прочие факторы.

Социальные риски

К социальным факторам риска относятся социально-общественные явления, следствием которых может быть снижение потребления услуг Эмитента в силу падения доходов клиентов.

Социальные риски выражаются в возможности реализации неблагоприятных событий по причинам:

- конфликта компании с общественностью, отдельными социальными группами;
- нежелательного поведения работников компании, бизнес-партнеров.

Экологические риски

К данной группе факторов риска относятся:

- риски экологического загрязнения окружающей территории в процессе осуществления Эмитентом своей деятельности, что может привести к наложению санкций со стороны государственных экологических служб;
- прочие экологические риски.

Стратегический риск – риск возникновения убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений о стратегии деятельности и развития Эмитента, а также недостижения стратегических целей вследствие ошибок исполнения стратегических планов (ошибок стратегического управления).

6.3. Прогноз финансовых результатов на три года

Наименование показателей	тыс. бел. руб.		
	2026	2027	2028

Выручка от реализации продукции, работ, услуг, (с учетом налогов и сборов, включаемых в выручку), всего	8485	9560	10145
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	592	645	758
Прибыль (убыток) от финансовой, инвестиционной и иной деятельности	1040	1150	1200
Чистая прибыль	1650	1780	1950

Директор Эмитента

Д.С. Адамович

Главный бухгалтер Эмитента

Н.В. Бортник



Приложение 1 к Инструкции о
порядке расчета стоимости чистых
активов, утвержденной
постановлением Минфина РБ от
11.06.2012 № 35

РАСЧЕТ
стоимости чистых активов организации
ООО "Чибус"

на 1 мая 2026 года

№ п/п	Наименование показателей	На 30 апреля 2026 года	На 31 декабря 2025 года
1	2	3	4
1	АКТИВЫ		
	В том числе:	1 372	1 392
1.1	долгосрочные активы		
	в том числе:	486	498
1.1.1	основные средства		
1.1.2	нематериальные активы	2	2
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	481	481
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	403	411
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	-	-
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	-	-
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	краткосрочные активы	140 762	18 306
	в том числе:	741	637
1.2.1	запасы		
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	-	4
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	130	83
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	4 143	334
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	135 030	16 985
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	728	263
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	142 134	19 698
3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
	В том числе:	67 045	29 714
3.1	долгосрочные обязательства		
	в том числе:	-	-
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы		
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	398	478
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	-	-
3.1.4	доходы будущих периодов	1	1
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-

3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	67 044	29 235
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	98 478	12 638
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	97 445	11 477
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	-	-
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	1 030	1 160
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	3	1
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	-	-
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	165 523	42 352
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	23 389	22 654

Руководитель

Главный бухгалтер



Д.С. Аламович

(подпись, фамилия)

Н.В. Бортник

(подпись, фамилия)

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 марта 2026 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Чибус"
Учетный номер плательщика	193229407
Вид экономической деятельности	Общественное питание
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	г. Минск, ул. Воронянского, 35

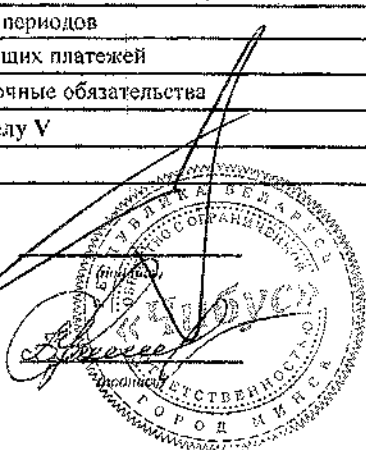
Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 марта 2026 года	На 31 декабря 2025 года
I	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	495	498
Нематериальные активы	120	2	2
Доходные вложения в материальные активы	130	481	481
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	481	481
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	416	411
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	1 394	1 392
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	562	637
в том числе:			
материалы	211	384	349
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	178	288
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	8	4
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	104	83
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	183	334
Краткосрочные финансовые вложения	260	35 642	16 985
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	1 228	263
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	37 727	18 306
БАЛАНС	300	39 121	19 698

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 марта 2026 года	На 31 декабря 2025 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	30	30
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(22 684)	(22 684)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	(3 253)	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	(25 907)	(22 654)
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	452	478
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	1	1
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	38 740	29 235
ИТОГО по разделу IV	590	39 193	29 714
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	24 962	11 477
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	872	1 160
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	617	875
по авансам полученным	632	25	-
по налогам и сборам	633	20	26
по социальному страхованию и обеспечению	634	54	70
по оплате труда	635	151	183
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	5	6
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	1	1
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	25 835	12 638
БАЛАНС	700	39 121	19 698

Руководитель

Главный бухгалтер



Д.С. Адамович

(подпись, фамилия)

Н.В. Бортник

(подпись, фамилия)

30 июня 2026 г.

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - март 2026 года

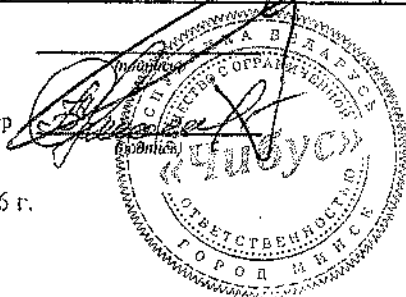
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Цибус"		
Учетный номер плательщика	193 229 407		
Вид экономической деятельности	Общественное питание		
Организационно-правовая форма	частная		
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности		
Единица измерения	тыс.рублей		
Адрес	г. Минск, ул. Воронянского, 35		
Наименование показателей	Код строки	За январь - март 2026 года	За январь - март 2025 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	1 492	1 248
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(476)	(424)
Валовая прибыль	030	1 016	824
Управленческие расходы	040	(191)	(274)
Расходы на реализацию	050	(1 417)	(1 119)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(592)	(569)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	5	-
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(35)	(76)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(622)	(645)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	38 046	22 187
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	38 046	22 187
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(36 639)	(20 333)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(36 639)	(20 333)
Доходы по финансовой деятельности	120	437	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	413	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	24	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(4 475)	(78)
в том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(4 399)	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(76)	(78)

Наименование показателей	Код строки	За январь - март 2026 года	За январь - март 2025 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(2 631)	1 776
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(3 253)	1 131
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	(3 253)	1 131
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	(3 253)	1 131
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

30 июня 2026 г.



Д.С. Адамович

(подпись, фамилия)

Н.В. Бортник

(подпись, фамилия)

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2025 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Чибус"
Учетный номер плательщика	193229407
Вид экономической деятельности	Общественное питание
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	г. Минск, ул. Воронянского, 35

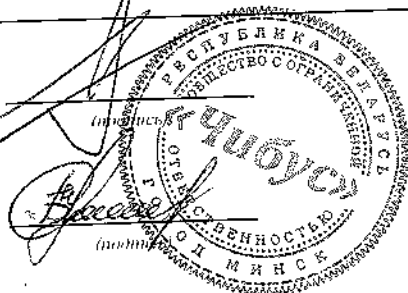
Дата утверждения	30.03.2026
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
I	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	498	62
Нематериальные активы	120	2	3
Доходные вложения в материальные активы	130	481	426
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	481	426
прочие доходные вложения в материальные активы	133		
Вложения в долгосрочные активы	140	411	57
Долгосрочные финансовые вложения	150		
Отложенные налоговые активы	160		
Долгосрочная дебиторская задолженность	170		
Прочие долгосрочные активы	180		
ИТОГО по разделу I	190	1 392	548
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	637	103
в том числе:			
материалы	211	349	74
животные на выращивании и откорме	212		
незавершенное производство	213		
готовая продукция и товары	214	288	29
товары отгруженные	215		
прочие запасы	216		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		
Расходы будущих периодов	230	4	
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	83	39
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	334	225
Краткосрочные финансовые вложения	260	16 985	1 930
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	263	296
Прочие краткосрочные активы	280		
ИТОГО по разделу II	290	18 306	2 593
БАЛАНС	300	19 698	3 141

Собственный капитал и обязательства	Кол строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	30	30
Неоплаченная часть уставного капитала	420		
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430		
Резервный капитал	440		
Добавочный капитал	450		
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(22 684)	2 581
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		
Целевое финансирование	480		
ИТОГО по разделу III	490	(22 654)	2 611
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510		
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	478	
Отложенные налоговые обязательства	530		
Доходы будущих периодов	540	1	
Резервы предстоящих платежей	550		
Прочие долгосрочные обязательства	560	29 235	
ИТОГО по разделу IV	590	29 714	
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	11 477	51
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620		
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 160	479
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	875	202
по авансам полученным	632		15
по налогам и сборам	633	26	3
по социальному страхованию и обеспечению	634	70	8
по оплате труда	635	183	25
по лизинговым платежам	636		205
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637		
прочим кредиторам	638	6	21
Обязательства, предназначенные для реализации	640		
Доходы будущих периодов	650	1	
Резервы предстоящих платежей	660		
Прочие краткосрочные обязательства	670		
ИТОГО по разделу V	690	12 638	530
БАЛАНС	700	19 698	3 141

Руководитель

Главный бухгалтер



Д.С. Адамович

(подпись, фамилия)

Н.В. Бортник

(подпись, фамилия)

28 апреля 2026 г.

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2025 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Чибус"		
Учетный номер плательщика	193 229 407		
Вид экономической деятельности	Общественное питание		
Организационно-правовая форма	частная		
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности		
Единица измерения	тыс.рублей		
Адрес	г. Минск, ул. Воронянского, 35		
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	3 246	1 248
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(1 137)	(424)
Валовая прибыль	030	2 109	824
Управленческие расходы	040	(548)	(274)
Расходы на реализацию	050	(3 868)	(1 119)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(2 307)	(569)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	567	
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(660)	(76)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(2 400)	(645)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	339 960	22 187
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101		
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102		
проценты к получению	103	126	
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	339 834	22 187
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(362 709)	(20 333)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111		
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(362 709)	(20 333)
Доходы по финансовой деятельности	120	21	
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	21	
прочие доходы по финансовой деятельности	122		
Расходы по финансовой деятельности	130	(137)	(78)
в том числе:			
проценты к уплате	131		
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(61)	
прочие расходы по финансовой деятельности	32	(76)	(78)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
I	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(22 865)	1 776
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(25 265)	1 131
Палог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	(25 265)	1 131
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	(25 265)	1 131
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

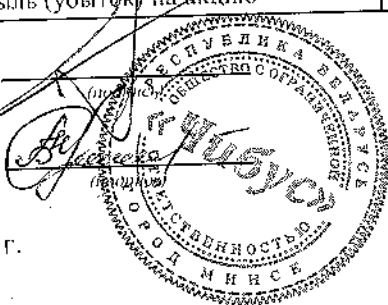
Д.С. Адамович

(подпись, фамилия)

Н.В. Бортник

(подпись, фамилия)

28 апреля 2026 г.



ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2025 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Чибус"
Учетный номер плательщика	193229407
Вид экономической деятельности	Общественное питание
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	г. Минск, ул. Воронянского,35

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2023 г.	010	30	-	-	-	-	1 450	-	1 480
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.	040	30	-	-	-	-	1 450	-	1 480
За январь - декабрь 2024 года	050	-	-	-	-	-	-	-	-
Увеличение собственного капитала -- всего		-	-	-	-	-	1 131	-	1 131
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	1 131	-	1 131
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала -- всего	060	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

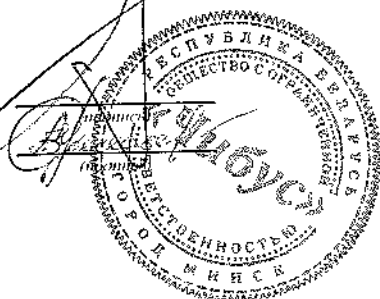
Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2024 г.	100	-	-	-	-	-	-	-	2 611
Остаток на 31.12.2024 г.	110	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2024 г.	140	30	-	-	-	-	2 581	-	2 611
За январь - декабрь 2025 года									
Увеличение собственного капитала — всего	150	-	-	-	-	-	(25 265)	-	(25 265)
В том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	(25 265)	-	(25 265)
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала — всего	160	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2025 г.	200	30	-	-	-	-	(22 684)	-	(22 654)

Руководитель

Главный бухгалтер

28 апреля 2026 г.



Д.С. Аламович

инициалы, фамилия

Н.В. Бортник

инициалы, фамилия

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2025 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Чибус"
Учетный номер плательщика	193229407
Вид экономической деятельности	Общественное питание
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	г. Минск, ул. Воронянского, 35

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	3 908	1 436
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	3 629	1 431
от покупателей материалов и других запасов	022	4	
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	275	5
Направлено денежных средств – всего	030	(5 864)	(2 179)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(4 105)	(1 551)
на оплату труда	032	(1 126)	(385)
на уплату налогов и сборов	033	(621)	(231)
на прочие выплаты	034	(12)	(12)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(1 956)	(743)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	23 410	2 621
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	-	345
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	23 410	2 276
Направлено денежных средств – всего	060	(13 503)	(1 447)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(208)	-
на предоставление займов	062	-	(1 017)

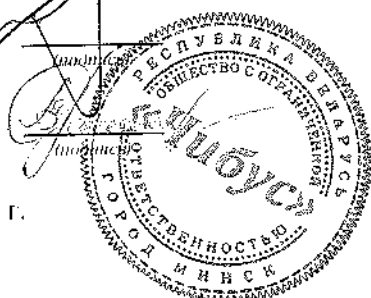
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	
прочие выплаты	064	(13 295)	(430)
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	9 907	1 174

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	285	-
В том числе:			
кредиты и займы	081	285	-
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	-
Направлено денежных средств – всего	090	(8 269)	(182)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(4 036)	-
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	-	-
на лизинговые платежи	094	(325)	(182)
прочие выплаты	095	(3 908)	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(7 984)	(182)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(33)	249
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	120	296	47
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2025 г.	130	263	296
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

28 апреля 2026 г.



Д.С. Адамович

(подпись, фамилия)

Н.В. Бортник

(подпись, фамилия)

ООО «ЧИБУС»

ИСХ.: № 6/н от 30 марта 2026 г.

г. Минск

ПРИМЕЧАНИЕ

К годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год

1. СВЕДЕНИЯ ОБ ПРЕДПРИЯТИИ

Общество с ограниченной ответственностью «Чибус» было зарегистрировано 26 марта 2019 года Минским городским исполнительным комитетом в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 193229407. Юридический адрес предприятия: г. Минск, улица Воронянского, 35. Участником общества является общество с ограниченной ответственностью «Медиа повод».

Величина уставного фонда составляет 30 тыс. белорусских рублей.

Доли участника в уставном фонде составляет 100 %.

Управляющий общества ИП Адамович Денис Сергеевич, УНН 192359482, контактный телефон + 375 29 699-55-60, главный бухгалтер Бортник Надежда Валерьевна, контактный телефон + 375 29 6675593.

Банковские счета открыты ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, д.18, к.1, код (BIC): BPSBBY2X; Расчетный счет BY10PSB30123099230199330000 в белорусских рублях.

В 2025 году ООО «Чибус» применяло общую систему налогообложения и уплачивались следующие налоги и сборы, а также иные обязательные платежи:

- налог на добавленную стоимость,
- налог на прибыль,
- транспортный сбор,
- налог на недвижимость,
- подоходный налог,
- налог на доходы иностранных организаций,
- сбор за размещение рекламы,
- обязательные страховые взносы на социальное страхование в ФСЗН и Белгосстрах.

Бухгалтерский учет в организации ведется в соответствии с Законом РБ от 12.07.2013 №57-З «О бухгалтерском учете и отчетности», национальным стандартом бухгалтерского учета и отчетности «Учетная политика организации, изменения в учетных оценках ошибки», утвержденным постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 10.12.2013 №80, Инструкцией о порядке применения Типового плана счетов бухгалтерского учета, утвержденной постановлением Минфина РБ от 29.06.2011 г. №50, Инструкцией по бухгалтерскому учету доходов и расходов, утвержденной постановлением Минфина РБ от 30.09.2011 г. №102, согласно Методических рекомендаций по документальному оформлению и учету товарных операций, составу и учету расходов на реализацию в организациях торговли и общественного питания, Приказ Министерства антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь от 10.06.2021 №130 и другими актами.

ООО «ЧИБУС»

законодательства по бухгалтерскому учету, отчетности и налогообложению, регламентирующих вопросы учета хозяйственных операций.

Основные средства организации на начало 2025 года по первоначальной стоимости составили 106 тыс. руб., на конец 2025 года первоначальная стоимость 720 тыс.руб. Остаточная стоимость на начало года составила 7 тыс. руб., на 31.12.2025г - 498 тыс. руб. Переоценка основных средств на 31.12.2025 года не осуществлялась. Амортизация объектов основных средств начислялась линейным способом. Сроки полезного использования основных средств устанавливались равными нормативными сроками, определенными законодательством. Сумма амортизационных отчислений за 2025 год по объектам основных средств составила 122 тыс. руб.

Стоимость объектов основных средств увеличилась за счет дополнительно введенных в 2025 году в эксплуатацию:

- кухонное оборудование,
- барное оборудование,
- оборудование для залов.

Первоначальная стоимость нематериальных активов организации на начало 2025 года составляла 8 тыс.руб., на конец года 8 тыс.руб. Остаточная стоимость на 01.01.2025г составила 3 тыс.руб., на 31.12.2025г - 2 тыс.руб. Амортизация объектов нематериальных активов начислялась линейным способом. Сумма амортизационных отчислений за 2025 год по объектам нематериальных активов составила 1 тыс.руб.

Вложения в долгосрочные активы (строка 140 бухгалтерского баланса «Вложения в долгосрочные активы») на 31.12.2025г. составила 411 тыс.руб. - стоимость оборудования, не введенного в эксплуатацию на 31.12.25г.

Материалы, числящиеся на счете 10 в разрезе номенклатуры, представляют собой материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации, на складе и БСО. На начало года показатель составляет 74 тыс.руб., на конец года - 349 тыс.руб.

Показатель «Готовая продукция и товары» (строка 214 бухгалтерского баланса) состоит из стоимости остатков продукции бара и кухни. На начало года равен 296 тыс.руб., на конец 2025 года - 288 тыс.руб.

Показатель «Краткосрочная дебиторская задолженность» на начало 2025 года составляет 225 тыс.руб., а на конец 2025 года - 334 тыс.руб. (строка 250 бухгалтерского баланса).

Показатель «Краткосрочные финансовые вложения» на начало 2025 года - 1 930 тыс.руб., а на конец 2025 года - 16 985 тыс.руб. (строка 260 бухгалтерского баланса). Это стоимость ценных бумаг, проданных на условиях сделки РЕПО.

Порядок отражения хозяйственных операций в бухгалтерском учете и отчетности организаций при осуществлении финансовых вложений в ценные бумаги определен НБСУ «Финансовые инструменты» №74, утвержденным

ООО «ЧИБУС»

Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 22.12.2018г., Инструкцией №50 от 29.06.2011г., Инструкцией №102 от 30.09.2011г. и иными нормативными правовыми актами, определяющими общие правила ведения бухгалтерского учета в организациях.

В 2025 году организация осуществляла сделки РЕПО, которые представляют собой сделки по продаже (покупке) ценных бумаг (первая часть РЕПО) с обязательной последующей обратной покупкой (продажей) ценных бумаг того же выпуска в том же количестве (вторая часть РЕПО) через определенный договором срок по цене, установленной этим договором при заключении первой части такой сделки.

Иными словами, РЕПО состоит из двух частей - продажа (покупка) и выкуп (обратная продажа) ценных бумаг. Обе сделки заключаются одновременно, но происходят в разное время.

С 1 января 2019 года вступил в силу Национальный стандарт бухгалтерского учета и отчетности «Финансовые инструменты», утвержденный постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 22.12.2018 №74. Исходя из экономической сути сделок РЕПО, стоимость ценных бумаг, переданных в качестве обеспечения по первой части сделки РЕПО организацией-продавцом учитывается на счетах 06 «Долгосрочные финансовые вложения», 58 «Краткосрочные финансовые вложения», а также на забалансовом счете 009 «Обеспечения обязательств выданные».

Сумма полученного от покупателя займа, обеспеченного ценными бумагами по сделке РЕПО, отражается продавцом по кредиту счетов 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам», 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам».

Иными словами, при передаче ценной бумаги по первой части сделки РЕПО покупателю и, соответственно, передаче прав собственности по такой ценной бумаге, что подтверждается выпиской по счету «депо» у продавца, ценная бумага продолжает учитываться в составе финансовых вложений на счете 58 «Краткосрочные финансовые вложения» или на счете 06 «Долгосрочные финансовые вложения».

По стр. 610 бухгалтерского баланса «Краткосрочные кредиты и займы» отражена краткосрочная кредиторская задолженность по операциям РЕПО. Предметом данных сделок являются ценные бумаги, относящиеся к категории «Ценные бумаги, учитываемые по справедливой стоимости».

По стр. 510 бухгалтерского баланса «Долгосрочные кредиты и займы» отражается кредиторская задолженность по договору займа.

Краткосрочная кредиторская задолженность на начало 2025 года составляет 479 тыс.руб. На конец 2025 года она равна 1 160 тыс.руб. (строка 630 бухгалтерского баланса).

Задолженность по налогам на 31.12.2025 года (со сроком уплаты не ранее 22.01.2026 года) составила 26 тыс.руб. (строка 633 бухгалтерского баланса).

Доходы за 2025 год:

1. Выручка от реализации продукции (за минусом НДС) – 3 246 тыс.руб.,
2. Прочие доходы по текущей деятельности – 567 тыс.руб.,
3. Прочие доходы по инвестиционной деятельности – 339 960 тыс.руб.

ООО «ЧИБУС»

4. Курсовые положительные доходы - 21 тыс.руб.

Расходы за 2025 год:

1. Себестоимость реализованной продукции – 1 137 тыс.руб.,
2. Управленческие расходы - 548 тыс.руб.,
3. Расходы на реализацию – 3 868 тыс.руб.,
4. Прочие расходы по текущей деятельности - 660 тыс.руб.,
5. Прочие расходы по инвестиционной деятельности – 362 709 тыс.руб.,
6. Прочие расходы по финансовой деятельности – 137 тыс.руб.

Результатом деятельности ООО «Чибус» в течение 2025 года стал убыток, которая составил 25 265 тыс.руб.

Размер чистых активов организации на начало отчетного периода составляет – 2 611 тыс.руб., а на 31.12.2025 г. – (-22 654) тыс. руб.

Согласно Инструкции о порядке расчета коэффициентов платежеспособности и проведения анализа финансового состояния и платежеспособности субъектов хозяйствования, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь Министерства экономики Республики Беларусь от 27.12.2011 г. № 140/206, на конец отчетного периода рассчитаны:

Коэффициент текущей ликвидности составляет:

$$(\text{стр.290}/\text{стр.690}) = 18306 / 12638 = 1,45 > 1.5$$

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами составляет:

$$((\text{стр.490}+\text{стр.590}-\text{стр. 190})/\text{стр.290}) = ((-22654)+29714-1392)/18306 = - 0,31 > 0.2$$

Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами, характеризующий способность организации рассчитаться по своим финансовым обязательствам после реализации активов:

$$(\text{стр.690}+\text{стр.590})/\text{стр.300 (700)} = (12638+29714)/19698 = 2,15 < 0.85$$

Анализ финансового состояния и платежеспособности общества показал, что структура баланса неудовлетворительная, ООО «Чибус» платежеспособно, но не стабильно. Организация приобретало оборудование, хозяйственный инвентарь и музыкальное оборудование, что вызвало большой отток денежных средств и низкую ликвидность.

Государственная поддержка ООО «Чибус» в 2025 году не оказывалась.

Резерв по сомнительным долгам, отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства в 2024 году ООО «Чибус» не формировались.

Согласно п.2 Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности в «Индивидуальная бухгалтерская отчетность», Министерства финансов утвержденным постановлением Республики Беларусь от

ООО «ЧИБУС»

12.12.2016 н. №104, ст. 56 Закона РБ от 09.12.1992 г. № 2020-XII « хозяйственных обществах» (далее - Закона), по данным, предоставленным учредителями ООО «Чибус», связанными сторонами (аффилированными лицами) для ООО «Чибус» являются:

ООО "Медиа повод": г. Минск, пр. Независимости, 25, пом. 5, УНП 193330080 абз. 6 п. 1 ст. 56 Закона Республики Беларусь «О хозяйственных обществах»

ООО "Гуд пипл": г. Минск, ул. Якубовского, 32, корпус 3, помещение 23 А, УНП: 193492128 абз. 6 п. 1 ст. 56 Закона Республики Беларусь «О хозяйственных обществах»

Бухгалтерская отчетность ООО «Чибус» составлена в соответствии с принципом непрерывности деятельности.

Директор

Адамович Д.С.

Главный бухгалтер

Бортник Н.В.



БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2024 года

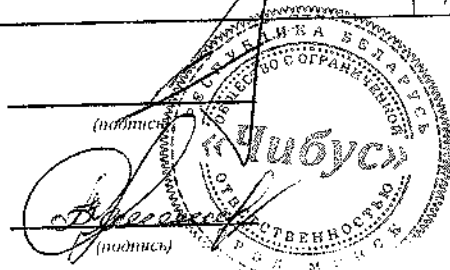
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Чибус"
Учетный номер плательщика	193229407
Вид экономической деятельности	Общественное питание
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	г. Минск, ул. Воронянского, 35

Дата утверждения	18.03.2025
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
I	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	62	43
Нематериальные активы	120	3	2
Доходные вложения в материальные активы	130	426	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	426	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	57	5
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	548	50
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	103	107
в том числе:			
материалы	211	74	68
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	29	39
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	39	1
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	225	189
Краткосрочные финансовые вложения	260	1 930	1 206
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	296	47
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	2 593	1 550
БАЛАНС	300	3 141	1 600

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	30	30
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	2 581	1 450
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	2 611	1 480
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	-	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	51	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	479	120
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	202	59
по авансам полученным	632	15	9
по налогам и сборам	633	3	21
по социальному страхованию и обеспечению	634	8	9
по оплате труда	635	25	21
по лизинговым платежам	636	205	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	21	1
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	530	120
БАЛАНС	700	3 141	1 600

Руководитель

(подпись)

Качибуси
 ООО
 ОГРН 1190700000000

Главный бухгалтер

(подпись)


Д.С. Адамович

(инициалы, фамилия)

Н.В. Бортник

(инициалы, фамилия)

18 марта 2025 г.

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2024 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Чибус"
Учетный номер плательщика	193 229 407
Вид экономической деятельности	Общественное питание
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	г. Минск, ул. Воронянского, 35

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	1 248	902
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(424)	(319)
Валовая прибыль	030	824	583
Управленческие расходы	040	(274)	(114)
Расходы на реализацию	050	(1 119)	(576)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(569)	(107)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	-	-
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(76)	(2)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(645)	(109)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	22 187	19 807
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	22 187	19 807
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(20 333)	(18 106)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(20 333)	(18 106)
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(78)	-
в том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	4733	(78)	-

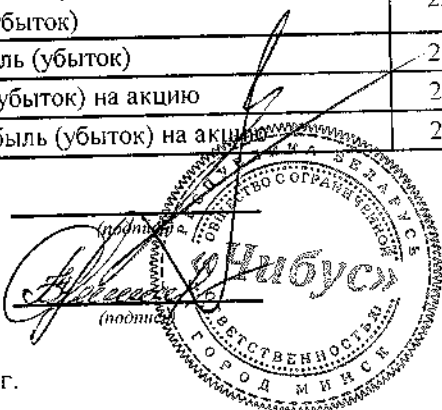
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь	За январь - декабрь
		2024 года	2023 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	1 776	1 701
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	1 131	1 592
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	1 131	1 592
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	1 131	1 592
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

Д.С. Адамович
(инициалы, фамилия)Н.В. Бортник
(инициалы, фамилия)

18 марта 2025 г.



ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2024 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Чибус"
Учетный номер плательщика	193229407
Вид экономической деятельности	Общественное питание
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	г. Минск, ул. Воронянского, 35

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2022 г.	010	30	-	-	-	-	-	(117)	(87)
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2022 г.	040	30	-	-	-	-	-	(117)	(87)
За январь - декабрь 2023 года	050	-	-	-	-	-	-	-	-
Увеличение собственного капитала – всего									
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	(25)	-	(25)
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	(24)	-	(24)
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	(1)	-	(1)
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

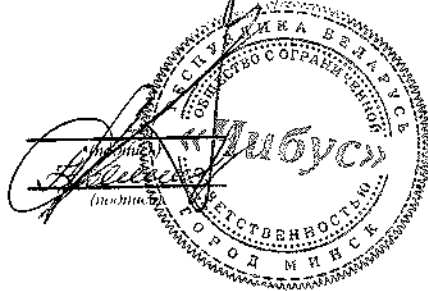
Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2023 г.	100	-	-	-	-	-	-	-	(112)
Остаток на 31.12.2023 г.	110	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.	140	30	-	-	-	-	1 450	-	1 480
За январь - декабрь 2024 года Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	-	1 131	-	1 131
В том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	1 131	-	1 131
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2024 г.	200	30	-	-	-	-	2 581	-	2 611

Руководитель

Главный бухгалтер

18 марта 2025 г.



Д.С. Адамович

(инициалы, фамилия)

Н.В. Бортник

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2024 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Чибус"
Учетный номер плательщика	193229407
Вид экономической деятельности	Общественное питание
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	г. Минск, ул. Воронянского, 35

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	1 436	1 017
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	1 431	1 013
от покупателей материалов и других запасов	022	-	4
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	5	-
Направлено денежных средств – всего	030	(2 179)	(1 189)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(1 551)	(700)
на оплату труда	032	(385)	(283)
на уплату налогов и сборов	033	(231)	(193)
на прочие выплаты	034	(12)	(13)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(743)	(172)
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	2 621	2 201
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	345	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	2 276	2 201
Направлено денежных средств – всего	060	(1 447)	(1 820)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	-	(173)
на предоставление займов	062	(1 017)	(1 226)

на вклады в уставный капитал других организаций	063		
прочие выплаты	064	(430)	(421)
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	1 174	381

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	-	42
В том числе:			
кредиты и займы	081	-	30
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	-	12
Направлено денежных средств – всего	090	(182)	(220)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	-	(220)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	-	-
на лизинговые платежи	094	(182)	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(182)	(178)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	249	31
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.	120	47	16
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	130	296	47
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

18 марта 2025 г.



Д.С. Адамович

(инициалы, фамилия)

Н.Е. Гортник

(инициалы, фамилия)

ООО «ЧИБУС»

ИСХ.: № 6/н от "24" февраля 2025 г.

г. Минск

ПРИМЕЧАНИЕ

К годовой бухгалтерской отчетности за 2024 год

1. СВЕДЕНИЯ ОБ ПРЕДПРИЯТИИ

Общество с ограниченной ответственностью «Чибус» было зарегистрировано 26 марта 2019 года Минским городским исполнительным комитетом в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 193229407. Юридический адрес предприятия: г. Минск, улица Воронянского, 35. Участником общества является общество с ограниченной ответственностью «Медиа повод».

Величина уставного фонда составляет 30 тыс. белорусских рублей.

Доли участника в уставном фонде составляет 100 %.

Управляющий общества я ИП Адамович Денис Сергеевич, УНП 192359482, контактный телефон + 375 29 699-55-60, главный бухгалтер Бортник Надежда Валерьевна, контактный телефон + 375 29 6675593.

Банковские счета открыты ОАО Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, д.18, к.1, код (BIC): BPSBBY2X; Расчетный счет BY108PSB30123099230199330000 в белорусских рублях., АО «Адфа-Банк», РБ, г. Минск, расчетный счет: BY08ALFA30122D36910010270000.. ООО «Паритетбанк», РБ, г. Минск, расчетный счет BY65POIS30120149721001933001.

2. ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРЕДПРИЯТИЯ

Основной вид деятельности общества – деятельность ресторанов (код ОКЭД 56100).

В 2024 году среднесписочная численность работников составила 15 человек.

В 2024 году ООО «Чибус» применяло общую систему налогообложения и уплачивались следующие налоги и сборы, а также иные обязательные платежи:

- налог на добавленную стоимость,
- налог на прибыль,
- транспортный сбор,
- подоходный налог,
- обязательные страховые взносы на социальное страхование в ФСЗН и Белгосстрах.

Бухгалтерский учет в организации ведется в соответствии с Законом РБ от 12.07.2013 №57-3 «О бухгалтерском учете и отчетности», национальным стандартом бухгалтерского учета и отчетно-

ООО «ЧИБУС»

сти «Учетная политика организации, изменения в учетных оценках, ошибки», утвержденным постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 10.12.2013 №80; Инструкцией о порядке применения Типового плана счетов бухгалтерского учета, утвержденной постановлением Минфина РБ от 29.06.2011г. №50, Инструкцией по бухгалтерскому учету доходов и расходов, утвержденной постановлением Минфина РБ от 30.09.2011г №102, согласно Методических рекомендаций по документальному оформлению и учету товарных операций, составу и учету расходов на реализацию в организациях торговли и общественного питания. Приказ Министерства антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь от 10.06.2021 №130 и другими актами законодательства по бухгалтерскому учету, отчетности и налогообложению, регламентирующих вопросы учета хозяйственных операций.

Способы ведения бухгалтерского учета закреплены в Положении по учетной политике, утвержденном приказом № 12-ОД от 30.12.2022 г., в т.ч. утвержден план счетов бухгалтерского учета организации.

Способы ведения бухгалтерского учета активов и обязательств установлены с учетом требований законодательства, далее указаны основные из них:

- к инвентарю, хозяйственным принадлежностям, инструменту, специальной оснастке и приспособлениям, учитываемым в составе основных средств, относятся объекты, перечисленные в группах "Инструмент", "Инвентарь и принадлежности" приложения к постановлению Министерства экономики Республики Беларусь от 30.09.2011 N 161 "Об установлении нормативных сроков службы основных средств и признании утратившими силу некоторых постановлений Министерства экономики Республики Беларусь", если от их использования предполагается получение экономических выгод в течение периода продолжительностью более 12 месяцев;

- стоимость отдельных предметов, от использования (реализации) которых организация предполагает получение экономических выгод в течение периода не более 12 месяцев, переносится на расходы на реализацию товаров в следующем порядке: по предметам, по которым установлены сроки службы (спецодежда, спецобувь и др.), - ежемесячно исходя из сроков их службы; по остальным предметам - в размере 100% при передаче их в эксплуатацию.

- также к запасам относятся активы предназначены для использования в течение периода продолжительностью более 12 месяцев, а именно:

электронные калькуляторы, канцелярские принадлежности (степлер, ножницы, дырокол, лотки, урны, печати, штампы и т.п.);

уборочный и хозяйственный инвентарь (швабры, ведра, щетки, веники, лопаты, стремянки, лестницы и т.п.);

• • •

11.

10

22

• •

ООО «ЧИБУС»

Сумма полученного от покупателя займа, обеспеченного ценными бумагами по сделке РЕПО, отражается продавцом по кредиту счетов 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам», 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам».

Иными словами, при передаче ценной бумаги по первой части сделки РЕПО покупателю и, соответственно, передаче прав собственности по такой ценной бумаге, что подтверждается движением по счету «депо» у продавца, ценная бумага продолжает учитываться в составе финансовых вложений на счете 58 «Краткосрочные финансовые вложения» или на счете 06 «Долгосрочные финансовые вложения».

По стр. 610 бухгалтерского баланса «Краткосрочные кредиты и займы» отражена краткосрочная кредиторская задолженность по займу, которая образовалась в течении 2024 года, и на конец 2024 года составляет 51 тыс.руб..

Краткосрочная кредиторская задолженность на начало 2024 года составляет 120 тыс.руб. На конец 2024 года она равна 479 тыс.руб. (строка 630 бухгалтерского баланса).

Доходы за 2024 год:

1. Выручка от реализации продукции (за минусом НДС) – 1 248 тыс.руб.,
2. Прочие доходы по инвестиционной деятельности – 14 430 тыс.руб.

Расходы за 2024 год:

1. Себестоимость реализованной продукции – 424 тыс.руб.,
2. Управленческие расходы - 274 тыс.руб.,
3. Расходы на реализацию – 1 119 тыс.руб.,
4. Прочие расходы по текущей деятельности – 76 тыс.руб.,
5. Прочие расходы по инвестиционной деятельности – 20 333 тыс.руб.,
6. Прочие расходы по финансовой деятельности - 78 тыс.руб.

Результатом деятельности ООО «Чибус» в течение 2024 года стала прибыль, которая составила 1 131 тыс.руб.

Размер чистых активов общества на начало отчетного периода составляет – 1 480 тыс.руб., а на 31.12.2024 г. – 2 611 тыс.руб.

Постановка и организация бухгалтерского и налогового учета обеспечивает возможность организации учета и получения достоверных данных о полученных доходах, произведенных расходах и отраженных результатах финансово-хозяйственной деятельности предприятия. Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом с помощью программы «1С: Предприятие» версия 7.7.

ООО «ЧИБУС»

Бухгалтерская отчетность ООО «Чибус» составлена в соответствии с принципом непрерывности деятельности.

Событий, прошедших после отчетной даты и до даты утверждения бухгалтерской отчетности, существенно повлиявших на сумму активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов организации не происходило.

Главный бухгалтер



Н.В. Бортник

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2023 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Чибус"
Учетный номер плательщика	193229407
Вид экономической деятельности	Общественное питание
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	г. Минск, ул. Воронянского, 35

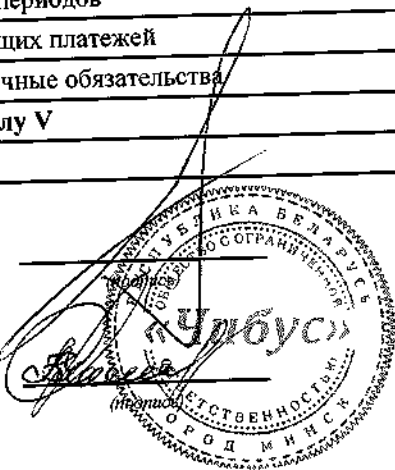
Дата утверждения	29.03.2024
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	43	39
Нематериальные активы	120	2	3
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	5	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	50	42
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	107	72
в том числе:			
материалы	211	68	57
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	39	15
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	189	2
Краткосрочные финансовые вложения	260	1 206	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	47	16
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	1 550	90
БАЛАНС	300	1 600	132

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	30	30
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	1 450	(142)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	1 480	(112)
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	-	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	210
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	120	34
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	59	14
по авансам полученным	632	9	-
по налогам и сборам	633	21	5
по социальному страхованию и обеспечению	634	9	6
по оплате труда	635	21	9
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	1	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	120	244
БАЛАНС	700	1 600	132

Руководитель

Главный бухгалтер



Д.С. Адамович

(инициалы, фамилия)

Н.В. Бортник

(инициалы, фамилия)

30 июня 2026 г.

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2023 года

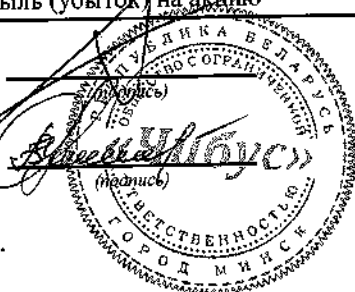
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Чибус"		
Учетный номер плательщика	193 229 407		
Вид экономической деятельности	Общественное питание		
Организационно-правовая форма	частная		
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности		
Единица измерения	тыс.рублей		
Адрес	г. Минск, ул. Воронянского, 35		
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	902	676
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(319)	(226)
Валовая прибыль	030	583	450
Управленческие расходы	040	(114)	-
Расходы на реализацию	050	(576)	(474)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(107)	(24)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	-	-
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(2)	-
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(109)	(24)
Доходы по инвестиционной деятельности	100	19 807	1
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	-	-
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	19 807	1
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(18 106)	-
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(18 106)	-
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	-	(1)
в том числе:			
проценты к уплате	131	-	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	(1)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	1 701	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	1 592	(24)
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	1 592	(24)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	1 592	(24)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

30 июня 2026 г.



Д.С. Адамович
(инициалы, фамилия)

Н.В. Бортник
(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2023 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Чибул"
Учетный номер плательщика	193229407
Вид экономической деятельности	Общественное питание
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	г. Минск, ул. Воронянского, 35

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2021 г.	010	30	-	-	-	-	-	(117)	(87)
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2021 г.	040	30	-	-	-	-	-	(117)	(87)
За январь - декабрь 2022 года									
Увеличение собственного капитала – всего	050	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	(24)	-	(24)
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	(24)	-	(24)
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

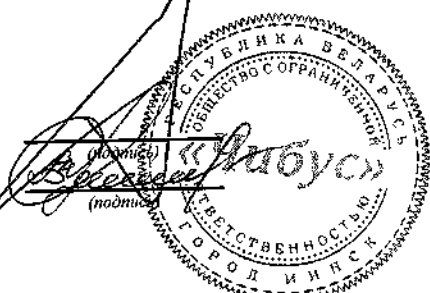
Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2022 г.	100	-	-	-	-	-	-	-	(111)
Остаток на 31.12.2022 г.	110	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2022 г.	140	30	-	-	-	-	(142)	-	(112)
За январь - декабрь 2023 года									
Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	-	1 592	-	1 592
В том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	1 592	-	1 592
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2023 г.	200	30	-	-	-	-	1 450	-	1 480

Руководитель

Главный бухгалтер

30 июня 2026 г.



Д.С. Адамович

(инициалы, фамилия)

Н.В. Бортник

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2023 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Чибус"
Учетный номер плательщика	193229407
Вид экономической деятельности	Общественное питание
Организационно-правовая форма	частная
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	г. Минск, ул. Воронянского, 35

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	1 017	719
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	1 013	719
от покупателей материалов и других запасов	022	4	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	-	-
Направлено денежных средств – всего	030	(1 189)	(719)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(700)	(435)
на оплату труда	032	(283)	(159)
на уплату налогов и сборов	033	(193)	(66)
на прочие выплаты	034	(13)	(59)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(172)	-
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	2 201	-
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	2 201	-
Направлено денежных средств – всего	060	(1 820)	-
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(173)	-
на предоставление займов	062	(1 226)	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-

прочие выплаты	064	(421)	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	381	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	42	91
В том числе:			
кредиты и займы	081	30	91
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	12	-
Направлено денежных средств – всего	090	(220)	(91)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(220)	-
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	-	-
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	-	-
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(178)	-
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	31	-
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2022 г.	120	16	16
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.	130	47	16
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

30 июня 2026 г.

Д.С. Адамович
(инициалы, фамилия)Н.В. Бортник
(инициалы, фамилия)

г. Минск

ПРИМЕЧАНИЕ

К годовой бухгалтерской отчетности за 2023 год

1. СВЕДЕНИЯ ОБ ПРЕДПРИЯТИИ

Общество с ограниченной ответственностью «Чибус» было зарегистрировано 26 марта 2019 года Минским городским исполнительным комитетом в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 193229407. Юридический адрес предприятия: г. Минск, улица Воронянского, 35. Участником общества является общество с ограниченной ответственностью «Медиа повод».

Величина уставного фонда составляет 30 тыс. белорусских рублей.

Доли участника в уставном фонде составляет 100 %.

Управляющий общества и ИП Адамович Денис Сергеевич, УНН 192359482, контактный телефон + 375 29 699-55-60, главный бухгалтер Бортник Надежда Валерьевна, контактный телефон + 375 29 6675593.

Банковские счета открыты ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, д.18, к.1, код(BIC): BPSBBY2X; Расчетный счет BY108PSB30123099230199330000 в белорусских рублях.

2. ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПРЕДПРИЯТИЯ

Текущая деятельность:

Основной вид деятельности общества – деятельность ресторанов (код ОКЭД 56100).

В 2023 году среднесписочная численность работников составила 15 человек.

Инвестиционная деятельность.

За отчетный период было приобретено ценных бумаг на сумму 18 098 тыс. рублей, остаток после реализации составил 1 206 тыс. рублей.

По проведенным сделкам по ценным бумагам общество получило прибыль в размере 1 701 тыс. рублей.

Финансовая деятельность.

Ежемесячно производилась переоценка активов и обязательств на предприятии, выраженных в иностранной валюте.

ООО «ЧИБУС»

3. ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ

За отчетный период на предприятии сложились следующие результаты хозяйственной деятельности.

- Выручка от реализации продукции и оказания услуг составила – 1 034 тыс. рублей;
- Налоги и сборы, уплачиваемые из выручки составили – 132 тыс. рублей;
- Себестоимость реализованной продукции составила – 319 тыс. рублей;
- Управленческие расходы – 114 тыс. рублей.
- Расходы на реализацию за отчетный период составили – 576 тыс. руб. в том числе:
- Расходы по заработной плате, включая налоги – 340 тыс. рублей;
- Аренда и коммунальные платежи – 69 тыс. рублей.

Убыток от текущей деятельности составил 109 тыс. рублей.

По результатам 2023 года прибыль по Предприятию составила 1 592 тыс. рублей.

В течение 2023 года предприятие своевременно производило оплату причитающихся налогов, сборов и других платежей в бюджет и внебюджетные фонды.

Резервы на предприятии не создавались.

Остаточная стоимость основных фондов на конец года составила 43 тыс. рублей. Переоценка основных фондов по состоянию на 01.01.2023 года не проводилась.

В 2023 году общество вело учет в соответствии с утвержденной учетной политикой и рабочим планом счетов, были внесены дополнения в деятельности учета финансовых инструментов. Показатели налоговых деклараций соответствуют данным бухгалтерского и налогового учета.

Заработная плата на предприятии и налоги в бюджет выплачивались в полном объеме и в установленные сроки.

Главный бухгалтер



Н.В. Бортник

В настоящем документе пронумеровано, сшито и скреплено печатью 71 (семьдесят один) лист

Директор ООО «Чибусь» _____

Д.С. Адамович

