



**КРАТКАЯ ІНФАРМАЦЫЯ ОБ ОТКРЫТОЙ  
ПРОДАЖЕ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ДВАДЦАТЬ ПЯТОГО ВЫПУСКА  
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Студенческий дом»  
ТАВАРЫСТВА З АБМЕЖАВАНАЙ АДКАЗНАСЦЮ «Студэнцкі дом»**

**1. Полное наименование:**

на русском языке - общество с ограниченной ответственностью «Студенческий дом»;

на белорусском языке – таварыства з абмежаванай адказнасцю «Студэнцкі дом».

**Сокращенное наименование:**

на русском языке – ООО «Студенческий дом»;

на белорусском языке – ТАА «Студэнцкі дом».

**2.** Общество с ограниченной ответственностью «Студенческий дом» (далее по тексту Эмитент) зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 07 сентября 2000 года (решение №1030) в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100037170. Место нахождения Эмитента: Республика Беларусь, 220040, г. Минск, ул. Восточная, 39, пом. 1Н, каб. № 16, телефон: (017) 292-53-67, телефон/факс: (017) 292-53-67, e-mail: St-d@tut.by.

**3.** Основным видом деятельности Эмитента является организация и обеспечение строительства.

**4.** Сумма зарегистрированного уставного фонда Эмитента составляет 7 802 000 (семь миллионов восемьсот две тысячи) белорусских рублей.

**5.** Общий объем двадцать пятого выпуска жилищных облигаций Эмитента составляет 18 780 000 000 (восемнадцать миллиардов семьсот восемьдесят миллионов) белорусских рублей. Количество выпускаемых облигаций составляет 3 130 (три тысячи сто тридцать) штук. Дата начала погашения- 31 декабря 2015 года. Серия облигаций СД-25.

Номинальная стоимость облигации серии СД-25 составляет 6 000 000 (шесть миллионов) белорусских рублей и имеет эквивалент равный одному метру квадратному общей площади в квартире в строящемся жилом доме № 3 по генплану, входящем в «Многоэтажные жилые дома (не относящиеся к домам повышенной комфортности) со встроенными помещениями общественного назначения и подземными гаражами-стоянками в районе жилой застройки в квартале ул. Комаровское-кольцо - пер. Восточный - ул. Корш-Саблина - ул. Восточная» в г. Минске.

**6.** Исполнение обязательств Эмитента по погашению размещенных жилищных облигаций серии СД-25 обеспечивается банковскими гарантиями ОАО «Белгазпромбанк». Общая сумма гарантийных обязательств составляет 18 780 000 000 (восемнадцать миллиардов семьсот восемьдесят миллионов) белорусских рублей. Гарантии действует в течение всего срока обращения облигаций, а так же в течение трёх месяцев после окончания срока обращения облигаций.

**7.** Номер счета Эмитента на который будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи облигаций: текущий счет № 3012000032493 (BYR) в ОАО «Белгазпромбанк» (адрес банка: г. Минск, ул. Притыцкого, 60/2), код 742.

**8.** Наименование периодического печатного издания, в котором будет публиковаться бухгалтерская отчетность Эмитента, информация о внесенных изменениях в Проспект эмиссии, информация о принятом решении о реорганизации Эмитента либо о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) - «Экономическая газета» и/или газета «Звезда», газета «Белорусы и рынок».

Срок публикации бухгалтерской отчетности: ежегодно не позднее «30» апреля.

Срок публикации информация о внесенных изменениях в Проспект эмиссии: не позднее семи календарных дней после регистрации изменений в регистрирующем органе.

Срок публикации информации о принятом решении о реорганизации Эмитента: не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.

Срок публикации информации о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве): в течение пяти дней с момента получения соответствующего судебного постановления.

Информация о принятом решении о ликвидации (прекращении деятельности) Эмитента публикуется в приложении к журналу «Юстиция Беларуси» в срок не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.

**9.** Депозитарное обслуживание жилищных облигаций Эмитента осуществляет депозитарий Эмитента – ОАО «Белгазпромбанк».

Юридический адрес депозитария Эмитента: 220121, г. Минск, ул. Притыцкого, д. 60/2;

Почтовый адрес депозитария Эмитента: 220121, г. Минск, ул. Притыцкого, д. 60/2;

Дата и регистрационный номер депозитария Эмитента как юридического лица, наименование регистрирующего органа: № 16 от 28.11.1997 года Национальный Банк Республики Беларусь;

Номер лицензии Министерства финансов Республики Беларусь: № 02200/5200-1246-1122;

Срок действия лицензии: до 29.07.2022 г.

**10.** С более подробной информацией можно ознакомиться по адресу: г. Минск, ул. Восточная, 39, пом. 1Н, каб. № 16 или по телефону: (8+37517) 292 53 67. С проспектом эмиссии жилищных облигаций можно ознакомиться в открытом акционерном обществе «Интертраст групп» по адресу: г. Минск, ул. Сурганова, д.28А, комн. 513.

Директор  
ООО «Студенческий дом»

  
Доронин Сергей Иванович

И.о. главного бухгалтера

  
Воробьева Вера Николаевна

М.П.