

Директор по корпоративным связям
и взаимодействию с инвесторами
и партнерами
«ФАРДСИТИ»

26 октября 2014 г.
С.А.
[Подпись]

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием участников Совместного общества с ограниченной ответственностью «ФардСити» от 06 ноября 2014 года (протокол № 13)

РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ

ОБЛИГАЦИЙ ТРЕТЬЕГО ВЫПУСКА

Совместного общества с ограниченной ответственностью
«ФардСити»
(далее - Решение)

1. Наименование эмитента

На русском языке:

полное наименование: Совместное общество с ограниченной ответственностью «ФардСити»;

сокращенное наименование: СООО «ФардСити».

На белорусском языке:

полное наименование: Сумеснае таварыства з абмежаванай адказнасцю «ФардСіці»;

сокращенное наименование: СТАА «ФардСіці».

2. Место нахождения эмитента:

220090, Республика Беларусь, г. Минск, Логойский тракт, 37, помещение 5, офис 32.

Телефон/факс: 8017-261-44-65/261-44-56; e-mail: malakhit2011@gmail.com.

3. Уставный фонд

Уставный фонд Совместного общества с ограниченной ответственностью «ФардСити» (далее по тексту – эмитент) сформирован полностью в размере, предусмотренном Уставом, и составляет 1570 000 (Один миллион пятьсот семьдесят тысяч) долларов США.

4. Обеспечение выпуска облигаций

Исполнение обязательств по облигациям СООО «ФардСити» 3-го выпуска (далее по тексту – облигации) обеспечивается поручительством СООО «Профитсистем», расположенным по адресу, 220040, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Достоевского, д. 27, телефон/факс: 8 (017) 237 59 90, УНП 101129399.

Стоимость чистых активов поручителя на 01.07.2014 составляет 25 383 000 000 (Двадцать пять миллиардов триста восемьдесят три миллиона) белорусских рублей.

Сумма поручительства, в пределах которой поручитель отвечает перед владельцами облигаций, составляет 13 500 000 000 (Тринадцать миллиардов пятьсот миллионов) белорусских рублей.

Договор о предоставлении поручительства № 399-14 от 06 ноября 2014 года.

По договору о предоставлении поручительства поручитель принимает на себя безусловное и безотзывное обязательство солидарно с эмитентом исполнить обязательства по облигациям эмитента перед их владельцами в объеме 13 500 000 000 (Тринадцать миллиардов пятьсот миллионов) белорусских рублей в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения данных обязательств эмитентом.

Обязательства поручителя исполнить обязательства по облигациям ограничиваются суммой его поручительства.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям перед владельцами облигаций, последние, с момента наступления данных событий направляют в адрес поручителя письменное требование платежа.

В требовании, предъявляемом к поручителю, должна содержаться следующая информация:

- характер неисполненных обязательств эмитента перед владельцем облигаций;
- размер неисполненных обязательств эмитента перед владельцем облигаций;
- Ф.И.О. владельца облигаций (полное наименование владельца облигаций – для юридических лиц);
- место жительства владельца облигаций (юридический адрес – для юридических лиц) и контактные телефоны заявителя;
- указание страны, в которой владелец облигаций является налоговым резидентом;
- количество принадлежащих владельцу облигаций, по которым должны производиться выплаты;
- реквизиты банковского счета владельца облигаций.

К требованию должны быть приложены:

- копия выписки о состоянии счета «депо» владельца облигаций с указанием количества облигаций, принадлежащих владельцу;
- документы, подтверждающие полномочия лица, предъявившего требование.

Требование должно быть подписано владельцем облигаций (руководителем (уполномоченным лицом)) и скреплено печатью. Требование и приложенные к нему документы должны быть направлены поручителю заказным письмом, курьерской почтой или экспресс - почтой. Днем предъявления требования поручителю считается дата его получения поручителем. Требование должно быть предъявлено поручителю не позднее 3 (Трех) месяцев после даты начала погашения облигаций, установленной в настоящем Решении.

Поручитель рассматривает требование и вправе выдвигать против требования любые возражения, которые мог бы представить эмитент, и не теряет право на эти возражения даже в том случае, если эмитент от них отказался или признал свой долг. В течение 5 (Пяти) календарных дней с даты получения требования поручитель принимает решение о признании или непризнании требования и в случае принятия решения о платеже или мотивированном отказе в его совершении немедленно уведомляет об этом владельцев облигаций и (или) эмитента.

При положительном решении исполнить обязательства эмитента по облигациям поручитель производит соответствующие выплаты на счета владельцев облигаций, реквизиты которых указаны в требовании в течение 5 (Пяти) банковских дней.

Исполнение обязательств осуществляется в валюте номинальной стоимости облигаций, а так же с учетом валютного законодательства Республики Беларусь.

Владельцы облигаций обязаны осуществить перевод облигаций, в отношении которых были исполнены обязательства по погашению облигаций на счет «депо» эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счета владельцев облигаций денежных средств по исполненным обязательствам по следующим реквизитам:

переводополучатель - СООО «ФардСити», счет депо № 014-0-0-90110-3, раздел 4400000;

депозитарий переводополучателя - ЗАО «МТБанк», код депозитария 014;

корреспондентский счет «депо» лоро – 1000014;

назначение перевода - перевод ценных бумаг на счет «депо» эмитента для целей их погашения.

Обеспечение по обязательствам эмитента в отношении облигаций действует в течение всего срока обращения облигаций, а также в течение трех месяцев после окончания срока обращения облигаций.

Эмитент ежеквартально в течение срока обращения облигаций письменно уведомляет Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о стоимости чистых активов поручителя, рассчитанной по состоянию на первое число каждого квартала.

Эмитент проводит замену обеспечения (предоставляет дополнительное обеспечение) исполнения своих обязательств по облигациям в следующих случаях:

- если стоимость чистых активов поручителя станет меньше объема облигаций, находящихся в обращении;

- ликвидации поручителя;

- в случае принятия соответствующего решения уполномоченным органом эмитента.

Замена обеспечения (предоставление дополнительного обеспечения) исполнения своих обязательств по облигациям в случае принятия соответствующего решения уполномоченным органом эмитента осуществляется с письменного согласия всех владельцев облигаций.

О данном решении эмитент извещает владельцев облигаций письменно не позднее, чем за 10 (Десять) календарных дней до установленной эмитентом даты замены обеспечения.

В случае несогласия владельца облигаций с заменой обеспечения, он вправе предъявить эмитенту облигации к выкупу, а эмитент обязуется выкупить облигации в порядке, изложенном в пункте 22 настоящего Решения. Право предъявления облигаций к выкупу эмитенту при замене обеспечения должно быть реализовано владельцем облигаций в пределах 10 (Десяти) календарных дней с даты письменного уведомления эмитентом о замене обеспечения.

Замена обеспечения (предоставление дополнительного обеспечения) осуществляется эмитентом в течение двух месяцев с момента возникновения основания, влекущего необходимость замены обеспечения, либо принятия соответствующего решения уполномоченным органом эмитента.

Эмитент осуществляет замену обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям после внесения соответствующих изменений в настоящее Решение и в десятидневный срок письменно информирует Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь и владельцев облигаций о внесении изменений в настоящее Решение с предоставлением копии документа.

В случае невозможности осуществить замену обеспечения в установленные сроки эмитент принимает решение о досрочном погашении выпуска, либо его необеспеченной части.

Срок действия обеспечения может быть сокращен в случае досрочного погашения облигаций эмитентом в соответствии с настоящим Решением о выпуске облигаций.

5. Документ, регулирующий деятельность эмитента

Эмитент в своей деятельности руководствуется Уставом совместного общества с ограниченной ответственностью «ФардСити», утвержденным Общим собранием участников (протокол №5 от 21 июня 2013 года), зарегистрированным Минским городским исполнительным комитетом 24 июня 2013 года за № 191445733 с изменениями в Устав, утвержденными Общим собранием участников (протокол № 9 от 17 октября 2013 года), зарегистрированными Минским городским исполнительным комитетом 22 октября 2013 года за № 191445733.

6. Органы управления и перечень руководящих должностных лиц эмитента

- Общее собрание участников эмитента;

- Генеральный директор эмитента.

Высшим органом управления эмитента является Общее собрание участников.

Исполнительным органом эмитента является Генеральный директор – Людчик Евгений Петрович.

Главный бухгалтер – Кизюкевич Галина Марьяновна

7. Данные о размещении уже выпущенных ценных бумаг эмитента

Эмитент осуществил два выпуска облигаций:

1-й выпуск на сумму 1 000 000 000 (Один миллиард) белорусских рублей. № государственной регистрации 5-200-02-1916 от 10.06.2013. Выпуск был размещен в полном объеме. Аннулирован 19.09.2014.

2-й выпуск на сумму 27 000 000 000 (Двадцать семь миллиардов) белорусских рублей. № государственной регистрации BCSE-00168 от 19.11.2013. Выпуск размещен в полном объеме.

8. Цель выпуска облигаций и направление использования средств, полученных от размещения облигаций

Выпуск облигаций осуществляется в целях погашения займов, предоставленных нерезидентами Республики Беларусь.

Эмитент использует средства, полученные от размещения облигаций в соответствии с целью их выпуска.

9. Депозитарий эмитента

Депозитарное обслуживание эмитента осуществляет Закрытое акционерное общество "Минский транзитный банк" (ЗАО "МТБанк"), код депозитария 014, зарегистрирован Национальным банком Республики Беларусь 14 марта 1994 года, регистрационный номер 38, расположен по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, Партизанский пр-т, 6А.

Специальное разрешение (лицензия) №02200/5200-1246-1112 на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, продлено Министерством финансов Республики Беларусь на основании решений № 265 от 27.07.2007 на пять лет, №145 от 16.05.2012 на десять лет и действительно до 29.07.2022.

10. Дата принятия решения о выпуске облигаций и наименование органа, принявшего решение

Решение Общего собрания участников Совместного общества с ограниченной ответственностью «ФардСити» от 6 ноября 2014 года, протокол № 13.

11. Форма выпуска и вид облигаций, объем эмиссии, количество, серия, номера

Форма выпуска и вид облигаций	Именные, процентные, бездокументарные, неконвертируемые
Объем эмиссии	13 500 000 000 (Тринадцать миллиардов пятьсот миллионов) белорусских рублей
Номинальная стоимость	15 000 000 (Пятнадцать миллионов) белорусских рублей
Количество облигаций	900 (Девятьсот) штук
Серия, номера облигаций	ФС-3, №№ 000001-000900

12. Период проведения закрытой продажи облигаций

Дата начала закрытой продажи облигаций: 28 ноября 2014 года.

Дата окончания закрытой продажи облигаций: дата продажи последней облигации, но не позднее 26 ноября 2019 года.

13. Срок обращения облигаций

Срок обращения облигаций – 1 826 календарных дней, с 28 ноября 2014 года по 28 ноября 2019 года включительно.

14. Дата начала погашения облигаций

Дата начала погашения облигаций: 28 ноября 2019 года.

15. Размер дохода по облигациям

По облигациям установлен процентный доход в размере *30 (Тридцать) процентов годовых*.

16. Период начисления процентного дохода по облигациям, даты выплаты, даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода

Выплата дохода по облигациям производится периодически в соответствии с графиком выплаты процентного дохода в отношении лиц и по реквизитам, указанных в реестре владельцев облигаций путем перечисления в безналичном порядке суммы процентного дохода в валюте номинальной стоимости облигаций.

Даты формирования реестра для целей выплаты процентного дохода по облигациям по каждому процентному периоду указаны в графике настоящего пункта.

График выплаты процентного дохода по облигациям

Номер периода	Начало периода начисления процентного дохода	Конец периода (дата выплаты дохода)	Продолжительность периода (дней)	Дата формирования реестра
1	29.11.2014	28.12.2014	30	26.12.2014
2	29.12.2014	28.01.2015	31	27.01.2015
3	29.01.2015	28.02.2015	31	27.02.2015
4	01.03.2015	28.03.2015	28	27.03.2015
5	29.03.2015	28.04.2015	31	27.04.2015
6	29.04.2015	28.05.2015	30	27.05.2015
7	29.05.2015	28.06.2015	31	26.06.2015
8	29.06.2015	28.07.2015	30	27.07.2015
9	29.07.2015	28.08.2015	31	27.08.2015
10	29.08.2015	28.09.2015	31	25.09.2015

11	29.09.2015	28.10.2015	30	27.10.2015
12	29.10.2015	28.11.2015	31	27.11.2015
13	29.11.2015	28.12.2015	30	24.12.2015
14	29.12.2015	28.01.2016	31	27.01.2016
15	29.01.2016	28.02.2016	31	26.02.2016
16	29.02.2016	28.03.2016	29	25.03.2016
17	29.03.2016	28.04.2016	31	27.04.2016
18	29.04.2016	28.05.2016	30	27.05.2016
19	29.05.2016	28.06.2016	31	27.06.2016
20	29.06.2016	28.07.2016	30	27.07.2016
21	29.07.2016	28.08.2016	31	26.08.2016
22	29.08.2016	28.09.2016	31	27.09.2016
23	29.09.2016	28.10.2016	30	27.10.2016
24	29.10.2016	28.11.2016	31	25.11.2016
25	29.11.2016	28.12.2016	30	27.12.2016
26	29.12.2016	28.01.2017	31	27.01.2017
27	29.01.2017	28.02.2017	31	27.02.2017
28	01.03.2017	28.03.2017	28	27.03.2017
29	29.03.2017	28.04.2017	31	27.04.2017
30	29.04.2017	28.05.2017	30	26.05.2017
31	29.05.2017	28.06.2017	31	27.06.2017
32	29.06.2017	28.07.2017	30	27.07.2017
33	29.07.2017	28.08.2017	31	25.08.2017
34	29.08.2017	28.09.2017	31	27.09.2017
35	29.09.2017	28.10.2017	30	27.10.2017
36	29.10.2017	28.11.2017	31	27.11.2017
37	29.11.2017	28.12.2017	30	27.12.2017
38	29.12.2017	28.01.2018	31	26.01.2018
39	29.01.2018	28.02.2018	31	27.02.2018
40	01.03.2018	28.03.2018	28	27.03.2018
41	29.03.2018	28.04.2018	31	27.04.2018
42	29.04.2018	28.05.2018	30	25.05.2018
43	29.05.2018	28.06.2018	31	27.06.2018
44	29.06.2018	28.07.2018	30	27.07.2018
45	29.07.2018	28.08.2018	31	27.08.2018
46	29.08.2018	28.09.2018	31	27.09.2018
47	29.09.2018	28.10.2018	30	26.10.2018
48	29.10.2018	28.11.2018	31	27.11.2018
49	29.11.2018	28.12.2018	30	27.12.2018
50	29.12.2018	28.01.2019	31	25.01.2019
51	29.01.2019	28.02.2019	31	27.02.2019
52	01.03.2019	28.03.2019	28	27.03.2019
53	29.03.2019	28.04.2019	31	26.04.2019
54	29.04.2019	28.05.2019	30	27.05.2019
55	29.05.2019	28.06.2019	31	27.06.2019
56	29.06.2019	28.07.2019	30	26.07.2019
57	29.07.2019	28.08.2019	31	27.08.2019
58	29.08.2019	28.09.2019	31	27.09.2019
59	29.09.2019	28.10.2019	30	25.10.2019
60	29.10.2019	28.11.2019	31	27.11.2019

В случае если дата выплаты процентного дохода выпадает на нерабочий день, выплата процентного дохода осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем.

Под нерабочими днями в настоящем Решении считаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные Советом Министров и (или) Президентом Республики Беларусь нерабочими.

Процентный доход за первый период начисляется с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату его выплаты. Процентные доходы за остальные периоды (включая последний) начисляются с даты, следующей за датой выплаты процентного дохода за предшествующий период, по дату выплаты процентного дохода за соответствующий период (дату погашения).

Величина процентного дохода по облигациям, выплачиваемого периодически в течение срока их обращения, рассчитывается по формуле:

$$Д = \frac{Нп \times Пп}{100} \times \left(\frac{T365}{365} + \frac{T366}{366} \right),$$

где:

Д – процентный доход по облигациям, выплачиваемый периодически в течение срока обращения облигации (белорусских рублей);

Нп – номинальная стоимость облигации;

Пп – процентная ставка начисления процентного дохода, установленная в размере 30% годовых;

T365 – количество дней соответствующей части периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

T366 – количество дней соответствующей части периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Расчет процентного дохода осуществляется по каждой облигации исходя из фактического количества дней в году с точностью до одного белорусского рубля. Округление производится по правилам математического округления. Проценты начисляются за каждый календарный день года.

17. Порядок размещения облигаций

Размещение облигаций осуществляется эмитентом путем закрытой продажи на внебиржевом рынке по адресу: 220090, Республика Беларусь, г. Минск, Логойский тракт, 37, помещение 5, офис 32 в рабочие дни с 9.00 до 16.00. на основании договора купли-продажи.

Размещение облигаций осуществляется Delbar LLP, место нахождения (юридический адрес): Колвилл Роуд 5А, Лондон, W3 8BL, Великобритания, регистрационный номер ОС 346634.

В дату начала закрытой продажи облигации размещаются по цене, равной номинальной стоимости.

Начиная с календарного дня, следующего за датой начала закрытой продажи облигаций, размещение облигаций осуществляется по текущей стоимости, рассчитываемой по следующей формуле:

$$С = Нп + НД$$

где

С – текущая стоимость облигации;

НД – накопленный доход;

Нп – номинальная стоимость облигации.

День начала размещения процентных облигаций или дата выплаты последнего процентного дохода и день расчета текущей стоимости процентных облигаций считаются одним днем.

18. Порядок расчета накопленного процентного дохода

Накопленный процентный доход рассчитывается по следующей формуле:

$$НД = \frac{Нп \times Пд}{100} \times \left(\frac{T365}{365} + \frac{T366}{366} \right),$$

где:

НД – накопленный процентный доход (белорусских рублей);

Нп – номинальная стоимость облигации;

Пд – процентная ставка начисления процентного дохода, установленная в размере 30% годовых;

T - период начисления дохода (дней). Период начисления дохода определяется с даты начала размещения (даты выплаты последнего процентного дохода) по дату расчета текущей стоимости облигаций.

T365 – количество дней соответствующей части периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

T366 – количество дней соответствующей части периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

19. Порядок оплаты облигаций

Денежные средства при проведении закрытой продажи облигаций будут поступать на текущий (расчетный) счет эмитента № 3012095560013 в ЗАО «МТБанк», БИК 153001117, г. Минск, Партизанский пр-т, 6А., № 3012000077038 в ОАО «Белгазпромбанк», БИК 153001742, г. Минск, ул. Притыцкого, 60/2.

20. Порядок обращения облигаций

Обращение облигаций осуществляется среди юридических и физических лиц резидентов и нерезидентов Республики Беларусь в установленном законодательством Республики Беларусь порядке через торговую систему ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» и на внебиржевом рынке.

Сделки с облигациями на вторичном рынке прекращаются за 1 (Один) рабочий день:

- до даты выплаты процентного дохода за каждый период начисления дохода в течение всего срока обращения облигаций;
- до даты начала погашения облигаций;
- до даты досрочного погашения облигаций.

21. Условия и порядок досрочного погашения облигаций

В течение всего срока обращения облигаций эмитент осуществляет досрочное погашение выпуска облигаций либо его части в следующих случаях:

21.1. Уменьшения стоимости чистых активов поручителя до значения меньшего, чем сумма поручительства, в пределах которой поручитель отвечает перед владельцами облигаций, либо ликвидации поручителя и невозможности осуществления замены обеспечения либо предоставления дополнительного обеспечения в недостающей части стоимости чистых активов поручителя в сроки, установленные настоящим Решением.

21.2. Принятия уполномоченным органом эмитента решения о досрочном погашении выпуска облигаций либо его части.

О принятом решении эмитент письменно уведомляет владельцев облигаций не позднее 10 (Десяти) рабочих дней до установленной даты досрочного погашения облигаций.

При досрочном погашении облигаций владельцам облигаций выплачивается их номинальная стоимость, а также процентный доход, рассчитанный с даты, следующей за датой выплаты процентного дохода за предшествующий период, по дату досрочного погашения включительно (иные неполученные процентные доходы при их наличии).

Досрочное погашение облигаций производится на основании данных реестра владельцев облигаций путем перечисления в безналичном порядке причитающихся денежных средств в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Беларусь на счета владельцев облигаций.

Реестр владельцев облигаций формируется за 1 (Один) рабочий день до даты досрочного погашения облигаций.

Владельцы облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых облигаций на счет «депо» эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельца облигаций денежных средств, необходимых для погашения облигаций:

переводополучатель - СООО «ФардСити», счет депо № 014-0-0-90110-3, раздел 4400000;
депозитарий переводополучателя - ЗАО «МТБанк», код депозитария 014;
корреспондентский счет «депо» лоро – 1000014;

назначение перевода - перевод ценных бумаг на счет «депо» эмитента для целей их погашения.

В случае досрочного погашения выпуска облигаций либо его части до даты окончания срока обращения облигаций эмитент уведомляет Департамент по ценным бумагам о необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг (аннулирования) облигаций по которым эмитент досрочно исполнил свои обязательства до даты окончания срока их обращения.

22. Условия и порядок приобретения облигаций эмитентом до даты их погашения

Эмитент облигаций вправе осуществлять приобретение облигаций до даты начала их погашения у их владельцев в течение всего срока обращения облигаций.

Приобретение облигаций осуществляется на внебиржевом рынке на основании договора купли-продажи, заключаемого между эмитентом и владельцем облигаций и/или на биржевом рынке в соответствии с Регламентом ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» по текущей стоимости.

Для продажи облигаций эмитенту на внебиржевом рынке владельцы облигаций (уполномоченные представители) *за 1 (Один) рабочий день* до предполагаемой даты продажи облигаций могут обратиться к эмитенту по адресу: г. Минск, Логойский тракт, 37, помещение 5, офис 32, телефон/факс: 8017-261-44-65/261-44-56 для заключения договора купли-продажи.

Для продажи облигаций эмитенту на биржевом рынке владельцы облигаций (уполномоченные представители) подают эмитенту заявление о намерении осуществить такую продажу, которое должно содержать:

- Ф.И.О. владельца облигаций (полное наименование владельца облигаций – для юридических лиц);
- наименование ценной бумаги;
- количество облигаций, предложенных для продажи;
- согласие с условиями выкупа облигаций эмитентом, изложенными в настоящем Решении;
- место жительства владельца облигаций (юридический адрес – для юридических лиц) и контактные телефоны заявителя;
- наименование профессионального участника рынка ценных бумаг, который будет осуществлять продажу облигаций владельца через торговую систему ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа»;
- подпись уполномоченного лица владельца облигаций.

Заявление о продаже облигаций должно быть представлено эмитенту *за 1 (Один) рабочий день* до предполагаемой даты продажи облигаций эмитенту.

Заявление передается эмитенту по факсу (с последующим предоставлением оригинала), заказным письмом или непосредственно по адресу: г. Минск, Логойский тракт, 37, пом. 5, оф. 32, телефон/факс: 8017-261-44-65, 261-44-56.

Эмитент имеет право осуществлять:

- дальнейшую последующую продажу приобретенных облигаций на вторичном рынке по цене, определяемой эмитентом;
- досрочное погашение приобретенных облигаций;
- иные действия с приобретенными облигациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

23. Порядок погашения облигаций

При погашении владельцам облигаций выплачивается номинальная стоимость облигаций.

а также выплачивается доход за последний процентный период (иные неполученные процентные доходы при их наличии).

Погашение облигаций осуществляется в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций путем перечисления в безналичном порядке в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Беларусь причитающихся денежных средств на счета владельцев облигаций.

Формирование реестра владельцев облигаций для целей погашения осуществляется депозитарием эмитента по состоянию **на 27 ноября 2019 года**.

В случае если дата начала погашения выпадает на нерабочий день, погашение осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем, по цене равной номинальной стоимости. Проценты на сумму погашения за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются.

Владельцы облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых облигаций на счет "депо" эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельца облигаций денежных средств, необходимых для погашения облигаций по следующим реквизитам:

переводополучатель - СООО «ФардСити», счет депо № 014-0-0-90110-3, раздел 4400000;

депозитарий переводополучателя - ЗАО «МТБанк», код депозитария 014;

корреспондентский счет «депо» лоро – 1000014;

назначение перевода - перевод ценных бумаг на счет «депо» эмитента для целей их погашения.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счетах владельцев облигаций, а также в случае, если реестр владельцев облигаций содержит ошибочные банковские реквизиты, сумма подлежащая к выплате резервируется эмитентом на одном из его расчетных (текущих) счетов и выплачивается после письменного обращения владельца облигаций. Проценты по резервируемым денежным средствам не начисляются и не выплачиваются.

24. Условия конвертации облигаций.

Конвертация облигаций условиями выпуска не предусмотрена.

25. Условия и порядок возврата средств покупателям при признании выпуска облигаций несостоявшимся, запрещении выпуска облигаций Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь

Эмитентом не устанавливаются основания признания выпуска облигаций несостоявшимся.

При запрещении Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь (далее по тексту – Департамент по ценным бумагам) выпуска облигаций, эмитент в месячный срок с момента получения уведомления о запрещении выпуска облигаций возвращает владельцам облигаций денежные средства, полученные в оплату размещенных облигаций, с уплатой накопленного процентного дохода за время пользования денежными средствами по процентной ставке, указанной в пункте 15 настоящего Решения и письменно уведомляет Департамент по ценным бумагам о возврате указанных средств владельцам облигаций в полном объеме.

Генеральный директор



Главный бухгалтер

Е.П. Людчик

Г.М. Кизюкевич