



УТВЕРЖДЕНО

Протокол заседания
наблюдательного совета
ООО «Санта Ритейл»
28.10.2025 № 6

ПРОСПЕКТ ЭМИССИИ ОБЛИГАЦИЙ
ДЕВЯТОГО ВЫПУСКА
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САНТА РИТЕЙЛ»

2025 год

РАЗДЕЛ I ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ВЫПУСКА ОБЛИГАЦИЙ

Основные параметры выпуска облигаций приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
Информация о выпуске облигаций		
1	Номер выпуска облигаций	9
2	Наименование органа, утвердившего проспект эмиссии облигаций	Наблюдательный совет ООО «Санта Ритейл»
3	Дата, номер и наименование документа, подтверждающего утверждение проспекта эмиссии облигаций	Протокол от 28.10.2025 № 6
4	Указание на то, являются облигации именными или на предъявителя	Именные облигации
5	Форма облигаций (документарная либо бездокументарная)	Бездокументарная
6	Серия облигаций <i>(для облигаций, эмитируемых в документарной форме)</i>	-
7	Порядковые номера (диапазон номеров) облигаций <i>(для облигаций, эмитируемых в документарной форме)</i>	-
8	Количество облигаций в выпуске	8 500
9	Номинальная стоимость облигации	10 000
9-1	Максимально допустимая цена размещения жилищной облигации	-
10	Имущественный эквивалент номинальной стоимости облигаций (при его наличии):	-
10.1	наименование (вид) имущественного эквивалента, право на получение которого удостоверяет облигация	-
10.2	размер имущественного эквивалента, право на получение которого удостоверяет облигация	-
11	Наименование официальной денежной единицы Республики Беларусь либо валюты, в которой выражена номинальная стоимость облигации	Белорусский рубль
12	Объем выпуска облигаций	85 000 000
13	Указание на то, являются облигации обеспеченными или необеспеченными	Обеспеченные облигации
14	Способ размещения облигаций (открытая продажа, закрытая продажа либо конвертация)	Закрытая продажа
15	Круг лиц, среди которых осуществляется размещение облигаций (юридические и (или) физические лица и (или) индивидуальные предприниматели, резиденты и (или) нерезиденты)	Юридические лица, резиденты Республики Беларусь
16	Перечень заранее индивидуально определенных субъектов гражданского права (УНП, полное наименование, место нахождения юридического лица или фамилия, собственное имя, отчество (при его наличии) физического лица), среди которых осуществляется размещение облигаций	УНП 100693551, открытое акционерное общество «Белагропромбанк», Республика Беларусь, 220036, г. Минск, пр-т Жукова, д. 3;

<p><i>(указывается в случае размещения облигаций путем закрытой продажи)</i></p>	<p>УНП 101541947, закрытое акционерное общество «Альфа-Банк», Республика Беларусь, 220013, г. Минск, ул. Сурганова, 43-47;</p> <p>УНП 100325912, открытое акционерное общество «Сбергательный банк «Беларусбанк», Республика Беларусь, 220089, г. Минск, пр-т Дзержинского, д. 18;</p> <p>УНП 100219673, открытое акционерное общество «Сбер Банк», Республика Беларусь, 220030, г. Минск, пр-т Независимости, д. 32А-1;</p> <p>УНП 100010078, открытое акционерное общество «Белвнешэкономбанк», Республика Беларусь, 220004, г. Минск, пр-т Победителей, д. 29;</p> <p>УНП 807000028, открытое акционерное общество «Белорусский банк развития и реконструкции «Белинвестбанк», Республика Беларусь, 220002, г. Минск, пр-т Машерова, д. 29;</p> <p>УНП 100429079, совместное белорусско-российское открытое акционерное общество «Белгазпромбанк», Республика Беларусь, 220121, г. Минск, ул. Притыцкого, д. 60/2;</p> <p>УНП 101165625, закрытое акционерное общество Банк ВТБ (Беларусь), Республика Беларусь, 220007, г. Минск, ул. Московская, д. 14;</p> <p>УНП 100220190, «Приорбанк» открытое акционерное общество, Республика</p>
--	--

		Беларусь, 220002, г. Минск, ул. Веры Хоружей, д. 31А (далее – покупатели облигаций)
17	Круг лиц, среди которых осуществляется обращение облигаций (юридические и (или) физические лица и (или) индивидуальные предприниматели, резиденты и (или) нерезиденты)	Юридические лица: ООО «Санта Ритейл» (далее – эмитент), банки – резиденты Республики Беларусь
18	Дата начала размещения облигаций либо порядок ее определения	01.12.2025
19	Дата окончания размещения облигаций либо порядок ее определения	31.12.2029
20	Срок обращения облигаций (количество календарных дней)	1 855
21	Дата начала обращения облигаций либо порядок ее определения	01.12.2025
22	Дата окончания обращения облигаций либо порядок ее определения	30.12.2030
23	Дата погашения (начала погашения) облигаций либо порядок ее определения	30.12.2030
24	Дата окончания погашения жилищных облигаций либо порядок ее определения	-
25	Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей погашения облигаций либо порядок ее определения	24.12.2030
26	Количество траншей либо порядок определения количества траншей (указывается в случае размещения облигаций траншами)	-
27	Количество облигаций в транше либо порядок определения количества облигаций в транше (указывается в отношении каждого транша в случае размещения облигаций траншами)	-
28	Дата начала размещения облигаций транша либо порядок ее определения (указывается в отношении каждого транша в случае размещения облигаций траншами)	-
29	Дата окончания размещения облигаций транша либо порядок ее определения (указывается в отношении каждого транша в случае размещения облигаций траншами)	-
30	Вид дохода по облигациям (процент, и (или) дисконт, и (или) иной вид дохода, предусмотренный законодательством о ценных бумагах и установленный в проспекте эмиссии облигаций), иные имущественные права, удостоверяемые облигацией, либо указание, что доход по облигациям не начисляется и не выплачивается	Процент
31	Периодичность выплаты процентного дохода	Ежемесячно
32	Возможность приобретения облигаций эмитентом до даты начала погашения облигаций по требованию эмитента (да/нет)	Да

33	Даты приобретения облигаций эмитентом до даты начала погашения облигаций по требованию эмитента либо порядок их определения	Даты выплаты процентного дохода по облигациям (далее – доход), указанные в таблице 6 проспекта эмиссии облигаций девятого выпуска эмитента (далее – проспект эмиссии), но не ранее 27.12.2026
34	Возможность приобретения облигаций эмитентом до даты начала погашения облигаций по требованию владельца облигаций в установленные даты (да/нет)	Да
35	Даты приобретения облигаций эмитентом по требованию владельца облигаций до даты начала погашения облигаций либо порядок их определения	27.12.2026, 27.03.2027, 27.06.2027, 27.09.2027, 27.12.2027, 27.03.2028, 27.06.2028, 27.09.2028, 27.12.2028, 27.03.2029, 27.06.2029, 27.09.2029, 27.12.2029, 27.03.2030, 27.06.2030, 27.09.2030
36	Возможность досрочного погашения облигаций всего выпуска либо его части до даты окончания срока обращения облигаций данного выпуска (да/нет)	Да
37	Дата (даты) досрочного погашения облигаций (при их наличии) либо порядок их определения	Устанавливается по решению наблюдательного совета эмитента, которое принимается с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 3.12 проспекта эмиссии
38	Возможность конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения до даты окончания срока обращения облигаций данного выпуска (да/нет)	Нет
39	Возможность конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения при погашении облигаций данного выпуска (да/нет)	Нет
40	Наименование органа эмитента, уполномоченного на установление даты начала и даты окончания размещения облигаций (каждого транша), даты начала и даты окончания периода начисления процентного дохода по облигациям, дат выплаты периодически выплачиваемого процентного дохода (дат, на которые будет формироваться реестр владельцев облигаций для целей выплаты данного процентного дохода), даты начала погашения облигаций (даты, на которую будет формироваться реестр владельцев облигаций для целей погашения облигаций), величины дисконтного дохода (за исключением случаев размещения дисконтных облигаций в ходе аукциона, проводимого в торговой системе организатора торговли ценными бумагами)	-

	либо постоянного или переменного процентного дохода (порядок определения процентного дохода) после утверждения проспекта эмиссии	
Сведения о размере дохода по облигациям		
В случае эмиссии дисконтных облигаций указывается		
41	Минимальная цена продажи облигаций (за исключением размещения дисконтных облигаций в ходе аукциона, проводимого в торговой системе организатора торговли ценными бумагами)	-
42	Размер дисконтного дохода по облигациям (порядок его определения) (определяется как разница между номинальной стоимостью облигаций и минимальной ценой продажи облигаций)	-
43	Размер ставки дисконта (порядок ее определения)	-
В случае эмиссии процентных облигаций указывается:		
44	Размер ставки постоянного (переменного) процентного дохода (за исключением случая, когда эмитентом установлена ставка дохода, выплачиваемого периодически, отдельно по каждому периоду)	Ставка рефинансирования Национального банка (с учетом ее изменения)
45	Размер ставки постоянного или порядок определения ставки переменного процентного дохода и период ее действия (указывается в случае, когда эмитентом установлена ставка дохода, выплачиваемого периодически, отдельно по каждому периоду)	-
46	Наименование органа эмитента, уполномоченного на установление размера ставки постоянного или переменного процентного дохода (порядка определения процентного дохода), величины (порядка определения величины) дохода по облигациям за второй и последующие периоды начисления процентного дохода	-
В случаях эмиссии индексированных облигаций, облигаций с индексированным переменным процентным доходом		
47	Наименование влияющего показателя	-

РАЗДЕЛ 2 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ

2.1. Наименование эмитента.

а) Полное наименование:

на белорусском языке – таварыства з абмежаванай адказнасцю «Санта Рытэйл»;

на русском языке – общество с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл»;

б) сокращенное наименование:

на белорусском языке – ТАА «Санта Рытэйл»;

на русском языке – ООО «Санта Ритейл».

2.2. Место нахождения эмитента, номера телефона и факса, адрес официального сайта эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет, электронный адрес (e-mail) эмитента.

Юридический адрес: Республика Беларусь, 224032, Брестская область, г. Брест, ул. Сов. Конституции, д. 26/1;

почтовый адрес: Республика Беларусь, 224005, Брестская область, г. Брест, ул. Комсомольская, д. 25/2;

контактный телефон (факс): (0162) 30 14 00;

официальный сайт эмитента: www.santaretail.by;

электронный адрес (e-mail): info@santaretail.by.

2.3. Дата, номер государственной регистрации эмитента и наименование органа, его зарегистрировавшего.

Эмитент зарегистрирован администрацией Московского района г. Бреста в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее – ЕГР) 01.07.2014 за номером 291313486.

Таблица 2

История наименования		
01.07.2014	03.04.2017	Торговое унитарное предприятие «Санта Ритейл»

2.4. Основной вид деятельности эмитента.

Основным видом деятельности эмитента является розничная торговля в неспециализированных магазинах преимущественно продуктами питания, напитками и табачными изделиями (код вида деятельности по ОКЭД 47110).

2.5. Сведения о филиалах и представительствах эмитента.

Эмитент не имеет филиалов и представительств.

2.6. Наименование депозитария, с которым заключен депозитарный договор с эмитентом.

Депозитарием эмитента является открытое акционерное общество «Белагропромбанк» (ОАО «Белагропромбанк») (далее – депозитарий эмитента): место нахождения – Республика Беларусь, 220036, г. Минск, пр-т Жукова, д. 3; зарегистрировано Национальным банком 03.09.1991, номер государственной регистрации 20; регистрационный номер в ЕГР 100693551; лицензия на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам предоставлена Министерством финансов, номер лицензии в Едином реестре лицензий 39200000016267.

2.7. Среднесписочная численность работников эмитента по состоянию на 01.10.2025 составила 8 931 человек.

2.8. Сведения о членах наблюдательного совета, лице, осуществляющем полномочия единоличного исполнительного органа эмитента, членах контрольного органа эмитента, включающие их персональные данные, размер доли указанных лиц в уставном фонде эмитента и его дочерних и зависимых хозяйственных обществ.

На дату утверждения проспекта эмиссии:

2.8.1. Сведения о членах наблюдательного совета эмитента:

Мошенский Александр Михайлович, генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Санта Импэкс» (далее – ООО «Санта Импэкс»), член наблюдательного совета открытого акционерного общества «Савушкин продукт» (далее – ОАО «Савушкин продукт»), председатель совета директоров Белорусско-германского совместного предприятия «Санта Бремор» общество с ограниченной ответственностью (далее – СП «Санта Бремор» ООО), председатель совета общественного объединения «Белорусская федерация гребли», – председатель наблюдательного совета эмитента;

Сумар Константин Андреевич, член наблюдательного совета ОАО «Савушкин продукт», член наблюдательного совета открытого акционерного общества «Савушкина пуша», член наблюдательного совета открытого акционерного общества «Утёс», – заместитель председателя наблюдательного совета эмитента;

Гуль Павел Григорьевич, заместитель генерального директора по экономике и финансам ООО «Санта Импэкс», член совета директоров СП «Санта Бремор» ООО, член наблюдательного совета ОАО «Савушкин продукт», член совета директоров акционерного общества «Русское море» (далее – АО «Русское море»);

Мандрик Андрей Степанович, заместитель генерального директора по корпоративному управлению ООО «Санта Импэкс», член наблюдательного совета ОАО «Савушкин продукт», член наблюдательного совета совместного белорусско-российского открытого акционерного общества «Беловежские сыры», член наблюдательного совета открытого акционерного общества «Продтовары», член наблюдательного совета открытого акционерного общества «Информационно-технический центр «Полесьетехинформатика», член наблюдательного совета открытого акционерного общества «Кобринский маслодельно-сыродельный завод», член совета директоров СП «Санта Бремор» ООО, член совета директоров АО «Русское море»;

Жарко Василий Иванович, советник председателя правления открытого акционерного общества «Белвнешэкономбанк».

2.8.2. Сведения о лице, осуществляющем полномочия единоличного исполнительного органа эмитента:

Чуйко Александр Николаевич, директор эмитента, член наблюдательного совета общества с ограниченной ответственностью «Санта-Сервис».

2.8.3. Сведения о члене контрольного органа эмитента:

Хмарук Виктор Константинович, ревизор эмитента, начальник отдела аудита ООО «Санта Импэкс».

2.8.4. Члены наблюдательного совета эмитента, лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа эмитента, член контрольного органа эмитента доли в уставном фонде эмитента, его дочерних и зависимых хозяйственных обществ не имеет.

2.9. Сведения о собственнике имущества (учредителях, участниках) эмитента, о наличии доли государства в уставном фонде эмитента, наименование государственного органа, осуществляющего владельческий надзор.

На дату утверждения проспекта эмиссии участниками эмитента являются: Белорусско-германское совместное предприятие «Санта Бремор» общество с ограниченной ответственностью (СП «Санта Бремор» ООО), УНП 200656098, место нахождения: Республика Беларусь, 224701, Брестская область, г. Брест, ул. Катин Бор, д. 106. Доля в уставном фонде эмитента 89,77%; общество с ограниченной ответственностью «Санта Импэкс» (ООО «Санта Импэкс»), УНП 200216443, место нахождения: Республика Беларусь, 224704, Брестская область, г. Брест, ул. Янки Купалы, д. 1-1. Доля в уставном фонде эмитента 10,23%.

Доля государства в уставном фонде эмитента отсутствует.

2.10. Размер уставного фонда эмитента на дату утверждения проспекта эмиссии составляет 164 654 815,57 белорусского рубля.

2.11. Сведения о бенефициарных владельцах эмитента.

На дату утверждения проспекта эмиссии бенефициарным владельцем эмитента в значении, установленном законодательством о ценных бумагах, является Мошенский Александр Михайлович, 1970 года рождения, резидент Республики Беларусь, доля 100%.

2.12. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность его аффилированных лиц.

Таблица 3

№ п/п	Стороны сделки	Наименование договора (предмет договора, сделки)	Критерий заинтересованности
2024 г.			
1	Эмитент и СП «Санта Бремор» ООО	Договор электроснабжения от 22.01.2024 № 317 (электроснабжение магазина)	На основании абзаца третьего части первой статьи 57 Закона Республики Беларусь от 9 декабря 1992 г. № 2020-XII «О хозяйственных обществах» (далее – Закон)
2	Эмитент и СП «Санта Бремор» ООО	Соглашение о переводе долга от 14.02.2024 б/н (перевод долга Elwadi)	На основании абзаца третьего части первой статьи 57 Закона
3	Эмитент и СП «Санта Бремор» ООО	Соглашение о переводе долга от 13.03.2024 б/н (перевод долга Elwadi)	На основании абзаца третьего части первой статьи 57 Закона
4	Эмитент и Унитарное предприятие «Санта Холод»	Договор оказания услуг от 01.04.2024 № СГИ/0104-2024 (гидравлическая промывка трубопроводов)	На основании абзаца второго части первой статьи 57 Закона
5	Эмитент и СП «Санта Бремор» ООО	Соглашение о переводе долга от 15.05.2024 б/н (перевод долга Elwadi)	На основании абзаца третьего части первой статьи 57 Закона

6	Эмитент и СП «Санта Бремор» ООО	Соглашение о переводе долга от 16.05.2024 б/н (перевод долга Gouda for Agricultural Products (Ezz El Din Gouda))	На основании абзаца третьего части первой статьи 57 Закона
7	Эмитент и СП «Санта Бремор» ООО	Соглашение о переводе долга от 23.05.2024 б/н (перевод долга GREEN EGYPT CO FOR AGRICULTURAL INVESTMENT)	На основании абзаца третьего части первой статьи 57 Закона
8	Эмитент и Унитарное предприятие «Санта Холод»	Договор оказания услуг от 01.06.2024 № 2024 (гидродинамическая промывка сетей наружной и внутренней канализации)	На основании абзаца второго части первой статьи 57 Закона
9	Эмитент и ООО «Санта Импэкс»	Договор оказания инженерных услуг от 03.06.2024 № 126	На основании абзаца второго части первой статьи 57 Закона
10	Эмитент и ОАО «Савушкин продукт»	Договор о возмещении затрат от 13.09.2024 б/н (маркетинговые исследования рынка ООО «Эй Си Нильсен Бел»)	На основании абзаца второго части первой статьи 57 Закона
11	Эмитент и ООО «Санта Импэкс»	Договор аренды от 20.12.2024 б/н (аренда транспортного средства)	На основании абзаца второго части первой статьи 57 Закона
12	Эмитент и СП «Санта Бремор» ООО	Соглашение о переводе долга от 11.11.2024 б/н (перевод долга ALNADA for packaging and exporting agricultural products)	На основании абзаца третьего части первой статьи 57 Закона
1-3 кварталы 2025 г.			
13	Эмитент и ООО «Санта Импэкс»	Договор возмездного оказания услуг от 17.02.2025 б/н (предоставление доступа к программе для ЭВМ «WebSoftYCM»)	На основании абзаца второго части первой статьи 57 Закона
14	Эмитент и ОАО «Савушкин продукт»	Договор оказания услуг от 01.03.2025 б/н (маркетинговые исследования рынка ООО «Эй Си Нильсен Бел»)	На основании абзаца второго части первой статьи 57 Закона
15	Эмитент и ООО «Санта Импэкс»	Договор оказания инженерных услуг от 05.03.2025 № 127	На основании абзаца второго части первой статьи 57 Закона

16	Эмитент и Унитарное предприятие «Санта Холод»	Договор оказания услуг от 02.05.2025 № ЦТС/0205- 2025 (гидравлические испытания и гидропневматическая промывка трубопроводов внутренней системы отопления)	На основании абзаца второго части первой статьи 57 Закона
17	Эмитент и СП «Санта Бремор» ООО	Договор аренды от 19.05.2025 № 1281 (аренда оборудования)	На основании абзаца третьего части первой статьи 57 Закона
18	Эмитент и СП «Санта Бремор» ООО	Договор купли-продажи от 29.05.2025 б/н (оборудование б/у)	На основании абзаца третьего части первой статьи 57 Закона
19	Эмитент и Унитарное предприятие «Санта Холод»	Договор оказания услуг от 01.06.2025 № ГИДРОПРОМ/2025 (Р) (гидродинамическая промывка наружной и внутренней канализации)	На основании абзаца второго части первой статьи 57 Закона
20	Эмитент и ООО «Санта Импэкс»	Договор оказания инженерных услуг от 13.06.2025 № 128	На основании абзаца второго части первой статьи 57 Закона
21	Эмитент и СП «Санта Бремор» ООО	Договор на оказание услуг от 01.07.2025 б/н (возмещение затрат по маркетинговым исследованиям рынка ООО «Эй Си Нильсен Бел»)	На основании абзаца третьего части первой статьи 57 Закона
22	Эмитент и Кисель Е.Г.	Договор займа денежных средств от 14.07.2025 б/н	На основании абзаца второго части первой статьи 57 Закона

2.13. Сведения о дочерних и зависимых хозяйственных обществах эмитента, унитарных предприятиях, учредителем которых является эмитент; об инвестициях в уставные фонды других юридических лиц с долей, равной пяти и более процентам уставного фонда.

На дату утверждения проспекта эмиссии:

эмитент не имеет дочерних и зависимых хозяйственных обществ, унитарных предприятий, учредителем которых является эмитент;

эмитент не осуществлял инвестиции в уставные фонды других юридических лиц с долей, равной пяти и более процентам уставного фонда.

2.14. Сведения о кредитном рейтинге (рейтинге) эмитента, о присвоенном кредитном рейтинге (рейтинге) эмиссионным ценным бумагам.

На дату утверждения проспекта эмиссии кредитный рейтинг (рейтинг) эмитенту, эмиссионным ценным бумагам эмитента рейтинговыми агентствами не присваивался.

2.15. Сведения о размещенных эмитентом эмиссионных ценных бумагах, находящихся в обращении, в том числе размещенных за пределами Республики Беларусь, а также фактически размещенных и непогашенных цифровых активах (токенах).

По состоянию на 01.10.2025:

Таблица 4

Вид эмиссионной ценной бумаги	Номер выпуска	Буквенный код денежной единицы	Объем выпуска	Количество ценных бумаг, шт.	Номинальная стоимость	Количество размещенных ценных бумаг, шт.
1	2	3	4	5	6	7
Облигации	6	BYN	60 000 000	6 000	10 000	2 000
Облигации	7	BYN	40 000 000	4 000	10 000	4 000

2.16. Сведения о лицах, подписавших проспект эмиссии.

В соответствии с законодательством о ценных бумагах проспект эмиссии подписан следующими лицами:

Чуйко Александр Николаевич, директор эмитента;

Шерешовец Людмила Евгеньевна, главный бухгалтер эмитента;

Недбайлов Сергей Николаевич, генеральный директор СП «Санта Бремор» ООО (от имени лица, предоставившего обеспечение исполнения обязательств эмитента по облигациям);

Селивоник Светлана Николаевна, главный бухгалтер СП «Санта Бремор» ООО (от имени лица, предоставившего обеспечение исполнения обязательств эмитента по облигациям).

2.17. Информационные ресурсы для раскрытия эмитентом информации на рынке ценных бумаг.

Информационные ресурсы, посредством которых эмитентом будет осуществлено раскрытие информации об эмиссии, об эмиссионных ценных бумагах, о внесенных изменениях и (или) дополнениях в проспект эмиссии, информации о результатах финансово-хозяйственной деятельности эмитента, информации о реорганизации или ликвидации эмитента, а также о реорганизации или ликвидации дочерних и зависимых хозяйственных обществ эмитента, информации о возбуждении в отношении эмитента производства по делу о несостоятельности или банкротстве, в том числе информации о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся финансово-хозяйственной деятельности эмитента, которые могут повлиять на стоимость эмиссионных ценных бумаг, о приостановлении (возобновлении), запрещении эмиссии эмиссионных ценных бумаг, иной информации, раскрываемой в соответствии с законодательством о ценных бумагах:

единый портал финансового рынка (www.epfr.gov.by);

сайт эмитента (указан в пункте 2.2 проспекта эмиссии);

Единый государственный реестр сведений о банкротстве (www.bankrot.gov.by), в случаях, установленных законодательством;

официальный сайт юридического научно-практического журнала «Юстиция Беларуси» (www.justbel.info), в случаях, установленных законодательством;

официальный сайт открытого акционерного общества «Белорусская валютно-фондовая биржа» (далее – организатор торговли ценными бумагами) (www.bcse.by), в случаях, установленных законодательством.

В период всего срока обращения облигаций эмитент несет ответственность по возмещению их владельцам убытков, причиненных недостоверной и (или) неполной информацией об облигациях.

2.18. Сведения о примененных к эмитенту и его руководителям мерах административной ответственности за нарушения законодательства о ценных бумагах, таможенного и налогового законодательства.

Меры административной ответственности за нарушение законодательства о ценных бумагах, таможенного и налогового законодательства в 2024 г., 1–3 кварталах 2025 г. к эмитенту и его руководителям не применялись.

2.19. Сведения о наличии (отсутствии) открытых в отношении эмитента исполнительных производств и задолженности по исполнительным документам.

На дату утверждения проспекта эмиссии открытые в отношении эмитента исполнительные производства и задолженность по исполнительным документам отсутствуют.

2.20. Сведения о видах продукции либо видах деятельности, по которым получено десять и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг за последние три года.

Основным видом деятельности за последние три года, по которому получено десять и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг является розничная торговля в неспециализированных магазинах преимущественно продуктами питания, напитками и табачными изделиями.

2.21. Сведения о рынках сбыта (внутренний и внешний рынки, их доли в общем объеме) за последние три года.

Рынком сбыта оказываемых услуг эмитента является Республика Беларусь. Таким образом, на внутренний рынок приходится 100% оказываемых эмитентом услуг.

2.22. Сведения о наименовании поставщиков сырья, материалов, комплектующих, поставляющих десять и более процентов от общего объема поставки, за последние три года.

Таблица 5

Год	Поставщик
2022	-
2023	ООО «Санта Импэкс»
2024	-

РАЗДЕЛ 3 СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИССИИ ОБЛИГАЦИЙ

3.1. Дата государственной регистрации выпуска облигаций и государственный регистрационный номер выпуска.

Выпуск облигаций зарегистрирован Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов 14 ноября 2025 года.

Государственный регистрационный номер выпуска 1-401-02-5240.

3.2. Цель эмиссии облигаций и направления использования денежных средств, привлеченных путем эмиссии облигаций.

Эмиссия облигаций осуществляется в целях привлечения денежных средств для финансирования текущей деятельности эмитента.

Денежные средства, привлеченные эмитентом путем эмиссии облигаций, будут использованы в соответствии с указанной целью.

3.3. Сведения об обеспечении исполнения обязательств эмитента по облигациям. Порядок и сроки замены эмитентом обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям. Порядок предъявления требований к поручителю в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям.

Исполнение обязательств по облигациям обеспечивается поручительством Белорусско-германского совместного предприятия «Санта Бремор» общество с ограниченной ответственностью (СП «Санта Бремор» ООО), место нахождения: Республика Беларусь, 224701, г. Брест, ул. Катин Бор, д. 106, УНП 200656098 (далее – поручитель).

Между эмитентом и поручителем заключен договор о предоставлении поручительства от 24.10.2025 № 1 (далее – договор поручительства). Договор поручительства действует в течение всего срока обращения облигаций, а также в течение одного года после окончания срока обращения облигаций. Действие договора поручительства прекращается после исполнения обязательств по облигациям в полном объеме (в том числе досрочного погашения всего выпуска облигаций) либо по истечении одного года после окончания срока обращения облигаций, если владельцы облигаций не предъявят в указанный годичный срок требований о выплате денежных средств по облигациям к эмитенту или поручителю.

В соответствии с договором поручительства поручитель принимает на себя безусловное и безотзывное обязательство солидарно с эмитентом исполнить обязательства по облигациям эмитента перед их владельцами в объеме 85 000 000 белорусских рублей в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения данных обязательств эмитентом.

Поручительством обеспечиваются обязательства эмитента по уплате дохода, приобретению облигаций до даты погашения облигаций (далее – досрочный выкуп облигаций), досрочному погашению облигаций и погашению облигаций.

Обязательства поручителя исполняются в белорусских рублях и в пределах объема поручительства.

Размер стоимости чистых активов поручителя по состоянию на 01.09.2025 составляет – 2 183 402 тыс. белорусских рублей.

Сумма предоставленного поручителем обеспечения исполнения обязательств в виде поручительства, гарантии, залога имущества, в том числе

имущественных прав, учитываемого на балансе поручителя и предоставленного в обеспечение исполнения обязательств третьих лиц, и иных способов обеспечения, не прекращенных на дату определения стоимости чистых активов поручителя, составляет 348 952 350 белорусских рублей.

Замена обеспечения исполнения обязательств эмитента по облигациям выпуска осуществляется эмитентом, если получено письменное согласие всех владельцев облигаций.

Эмитент предоставляет дополнительное обеспечение исполнения своих обязательств по облигациям выпуска при наступлении следующих случаев:

- принятия решения о ликвидации поручителя;
- возбуждения производства по делу о несостоятельности или банкротстве в отношении поручителя;

- снижения стоимости чистых активов поручителя, поручительством которого обеспечено исполнение обязательств эмитента облигаций, рассчитанной в соответствии с законодательством, уменьшенной на сумму предоставленного этим поручителем обеспечения исполнения обязательств в виде поручительства, а также на суммы гарантии, залога имущества, в том числе имущественных прав, учитываемого на балансе поручителя и предоставленного в обеспечение исполнения обязательств третьих лиц, и иных способов обеспечения этого поручителя, не прекращенных на дату определения стоимости чистых активов поручителя;

- если объем выпусков облигаций эмитента, исполнение обязательств по которым обеспечено поручительством, превысит 80 процентов стоимости чистых активов поручителя, поручительством которого обеспечено исполнение обязательств эмитента облигаций, рассчитанной в соответствии с законодательством, уменьшенной на сумму предоставленного поручителем обеспечения исполнения обязательств в виде поручительства, а также на суммы гарантии, залога имущества, в том числе имущественных прав, учитываемого на балансе поручителя и предоставленного в обеспечение исполнения обязательств третьих лиц, и иных способов обеспечения поручителя, не прекращенных на дату определения стоимости чистых активов поручителя.

В качестве дополнительного обеспечения не может выступать обеспечение исполнения обязательств страхованием ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств эмитента облигаций.

При невозможности осуществить замену обеспечения исполнения обязательств эмитента по облигациям либо предоставить дополнительное обеспечение эмитент осуществляет досрочное погашение облигаций выпуска (части выпуска) в размере возникшей разницы. Досрочное погашение облигаций выпуска (части выпуска) осуществляется в порядке, определенном пунктом 3.12 проспекта эмиссии.

Замена обеспечения (предоставление дополнительного обеспечения) и (или) досрочное погашение облигаций выпуска (части выпуска) осуществляется эмитентом не позднее двух месяцев с момента возникновения основания, влекущего необходимость замены обеспечения (предоставления дополнительного обеспечения).

В случае замены обеспечения исполнения (предоставления дополнительного обеспечения) своих обязательств по облигациям, эмитент осуществляет внесение изменений и (или) дополнений в проспект эмиссии и не позднее пяти рабочих дней с даты регистрации изменений и (или) дополнений в проспект эмиссии раскрывает внесенные изменения и (или) дополнения в проспект эмиссии на информационных ресурсах, а также путем направления сообщения организатору торговли ценными бумагами.

В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям перед владельцами облигаций, с момента наступления данных событий каждый из владельцев облигаций направляет в адрес поручителя письменное требование платежа по договору поручительства (далее – требование к поручителю).

До предъявления требования к поручителю владелец облигаций должен направить в адрес эмитента, указанный в абзаце втором пункта 2.2 проспекта эмиссии, нарочным или заказной корреспонденцией письменное требование о подтверждении исполнения эмитентом обязательств по облигациям в установленные сроки либо о невозможном исполнении таких обязательств (далее – требование к эмитенту).

В требовании к эмитенту обязательно должны быть указаны:

полное наименование владельца облигаций, УНП;

место нахождения владельца облигаций;

адрес электронной почты и номер телефона владельца облигаций;

дата и государственный регистрационный номер выпуска облигаций;

номер выпуска облигаций и количество принадлежащих владельцу облигаций, по которым должны быть исполнены обязательства эмитента.

Требование к эмитенту должно быть собственноручно подписано владельцем облигаций либо его уполномоченным представителем и скреплено печатью. Печать может не проставляться организациями, которые в соответствии с законодательными актами вправе не использовать печати.

Эмитент обязан рассмотреть каждое требование к эмитенту владельца облигаций в течение пятнадцати календарных дней и не позднее трех календарных дней с даты рассмотрения дать владельцу облигаций письменный ответ.

Полученный письменный ответ эмитента о невозможности исполнения обязательств по облигациям либо неполучение владельцем облигаций от эмитента какого-либо ответа по требованию к эмитенту в течение двадцати календарных дней (от даты получения эмитентом соответствующего требования к эмитенту) являются основанием для предъявления требования к поручителю.

В требовании к поручителю должна содержаться следующая информация: характер неисполненных обязательств эмитента перед владельцем облигаций;

размер неисполненных обязательств эмитента перед владельцем облигаций;

полное наименование владельца облигаций, УНП;

место нахождения владельца облигаций;
адрес электронной почты и номер телефона владельца облигаций;
дата и государственный регистрационный номер выпуска облигаций;
номер выпуска облигаций и количество принадлежащих владельцу облигаций, по которым должны быть исполнены обязательства эмитента;
указание страны, в которой владелец облигации является налоговым резидентом;

банковские реквизиты счета владельца облигаций.

Требование к поручителю должно быть собственноручно подписано владельцем облигаций либо его уполномоченным представителем и скреплено печатью. Печать может не проставляться организациями, которые в соответствии с законодательными актами вправе не использовать печати.

К требованию к поручителю должны прилагаться следующие документы: копия письменного ответа эмитента о невозможности исполнения обязательств по облигациям либо копия требования к эмитенту, подтверждающего, что владелец облигаций обращался к эмитенту с требованием об исполнении обязательств по облигациям, с отметкой о его получении эмитентом;

выписка о состоянии счета «депо» владельца облигаций на дату предъявления требования к поручителю, подтверждающая владение последним облигациями, по которым эмитентом не исполнены обязательства.

Требование к поручителю и приложенные к нему документы могут быть направлены поручителю по адресу его местонахождения заказным почтовым отправлением либо нарочным. Днем предъявления требования к поручителю считается дата его получения поручителем.

На основании предъявленных документов поручитель рассматривает каждое поступающее от владельцев облигаций требование к поручителю в срок, не превышающий десяти календарных дней с момента его получения.

В случае принятия положительного решения о платеже или мотивированном отказе в его совершении поручитель немедленно уведомляет об этом каждого владельца облигаций, подавшего требование к поручителю, и эмитента.

Поручитель при положительном решении исполняет обязательство эмитента по облигациям и осуществляет платеж в пользу владельца облигаций в течение тридцати банковских дней с даты принятия соответствующего решения.

В соответствии с законодательством о ценных бумагах владельцы облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых облигаций на счет «депо» эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления поручителем на счет владельца облигаций денежных средств, необходимых для погашения облигаций. Указанный перевод погашаемых облигаций со счетов «депо» владельцев облигаций, открытых в депозитарии эмитента, на счет «депо» эмитента может производиться депозитарием эмитента на основании документов, подтверждающих перечисление на счет владельцев облигаций денежных средств, необходимых для погашения облигаций.

3.4. Сведения о месте и времени проведения размещения облигаций.
Порядок определения цены облигации при размещении.

Размещение облигаций осуществляется:

на неорганизованном рынке в соответствии с законодательством путем заключения договора(ов) купли-продажи облигаций между эмитентом и покупателями облигаций по адресу, указанному в абзаце втором пункта 2.2 проспекта эмиссии;

в период с 01.12.2025 по 31.12.2029 ежедневно с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00, кроме нерабочих дней. Под нерабочими днями в проспекте эмиссии понимаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные в соответствии с законодательством нерабочими днями.

Размещение облигаций приостанавливается с даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода, досрочного выкупа облигаций в соответствии с пунктом 3.13 проспекта эмиссии, досрочного погашения облигаций. В дату выплаты дохода, досрочного выкупа облигаций, досрочного погашения облигаций части выпуска размещение облигаций возобновляется.

Оплата облигаций при их покупке осуществляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством и договором купли-продажи облигаций.

В дату начала размещения облигаций, а также в даты выплаты дохода, указанные в таблице 6 проспекта эмиссии, облигации размещаются по цене, равной номинальной стоимости облигации. В иные дни срока размещения облигации размещаются по цене, равной текущей стоимости облигации, которая рассчитывается на дату совершения сделки по формуле:

$$C = N_n + D_n,$$

где: C – текущая стоимость облигации;

N_n – номинальная стоимость облигации;

D_n – накопленный доход.

Порядок расчета накопленного дохода аналогичен порядку расчета дохода, приведенному в пункте 3.9 проспекта эмиссии.

Расчет текущей стоимости облигации осуществляется по каждой облигации, исходя из фактического количества дней в году, с округлением полученных значений в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

3.5. Номер текущего (расчетного) банковского счета эмитента, на который будут зачисляться денежные средства, поступающие при размещении облигаций, наименование обслуживающего банка.

Денежные средства, поступающие при размещении облигаций, будут зачисляться в соответствии с законодательством в белорусских рублях в безналичном порядке на текущий (расчетный) банковский счет эмитента BY69 VARB 3012 2489 6001 1000 0000 в ОАО «Белагропромбанк», БИК VARVBY2X.

3.6. Наименование профессионального участника рынка ценных бумаг, оказывающего по поручению эмитента услуги, связанные с подготовкой проспекта эмиссии.

Профессиональным участником рынка ценных бумаг выступает открытое акционерное общество «Белагропромбанк» (ОАО «Белагропромбанк»): телефон (017) 229 63 26, факс (017) 229 64 49; электронный адрес (e-mail) info@belapb.by; зарегистрировано Национальным банком 03.09.1991, номер государственной регистрации 20; регистрационный номер в ЕГР 100693551. Лицензия на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам предоставлена Министерством финансов, номер лицензии в Едином реестре лицензий 39200000016267.

3.7. Основания, по которым эмиссия облигаций может быть признана эмитентом несостоявшейся.

Эмитентом не устанавливаются основания, по которым эмиссия облигаций может быть признана несостоявшейся.

3.8. Условия и порядок возврата средств инвесторам в случае признания выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций.

В случае признания выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций Министерством финансов все облигации подлежат изъятию из обращения, а денежные средства, полученные эмитентом от размещения выпуска облигаций, в том числе причитающийся доход за период с даты, следующей за датой начала размещения облигаций (датой выплаты последнего дохода), по дату признания выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций, возвращаются владельцам облигаций в месячный срок с даты признания выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций.

Все издержки, связанные с признанием выпуска облигаций недействительным, запрещением эмиссии облигаций и возвратом денежных средств владельцам облигаций, относятся на счет эмитента.

Причитающаяся к выплате сумма денежных средств перечисляется владельцам облигаций в безналичном порядке в соответствии с законодательством на счета владельцев облигаций.

Не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельца облигаций причитающейся к выплате суммы денежных средств, владелец облигаций осуществляет перевод облигаций на счет «депо» эмитента.

Не позднее пяти рабочих дней со дня окончания срока, установленного частью первой настоящего пункта, эмитент письменно уведомляет Министерство финансов о возврате владельцам облигаций в полном объеме причитающейся к выплате суммы денежных средств.

3.9. Размер дохода (порядок его определения).

По облигациям предусмотрена выплата переменного дохода. Ставка дохода устанавливается в размере ставки рефинансирования Национального банка (с учетом ее изменения). Доход устанавливается на весь срок обращения облигаций.

Величина дохода, выплачиваемого периодически в течение срока обращения облигаций, рассчитывается по формуле:

$$D = \frac{N_n \times P_{Д1} \times \left(\frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right) + N_n \times P_{Д2} \times \left(\frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right) + \dots + N_n \times P_{ДN} \times \left(\frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right)}{100},$$

где: Д – доход;

N_n – номинальная стоимость облигации;

$P_{Д1}, P_{Д2}, \dots, P_{ДN}$ – ставка дохода (в процентах годовых) за соответствующую часть периода, в пределах которого ставка рефинансирования Национального банка была неизменной, равная ставке, установленной в части первой настоящего пункта;

T_{365} – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

T_{366} – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Расчет дохода осуществляется по каждой облигации, исходя из фактического количества дней в году, с округлением полученных значений в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

3.10. Порядок и сроки выплаты дохода.

Период начисления дохода – с 02.12.2025 по 30.12.2030 (с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату погашения облигаций) включительно.

Доход за первый период начисления дохода начисляется с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату его выплаты включительно. Доход за последующие периоды начисления дохода начисляется с даты, следующей за датой выплаты дохода за предшествующий период начисления дохода, по дату выплаты дохода за соответствующий период начисления дохода (в последнем периоде – по дату погашения облигаций) включительно.

Доход выплачивается ежемесячно в течение срока обращения облигаций в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием эмитента для целей выплаты дохода, путем перечисления причитающихся денежных средств в безналичном порядке в соответствии с законодательством на счета владельцев облигаций.

Даты выплаты дохода и даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода приведены в таблице 6.

Таблица 6

Номер периода начисления дохода	Период начисления дохода			Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода
	начало периода	окончание периода, дата выплаты дохода	продолжительность периода, календарных дней	
1	02.12.2025	27.12.2025	26	22.12.2025
2	28.12.2025	27.01.2026	31	22.01.2026

Номер периода начисления дохода	Период начисления дохода			Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода
	начало периода	окончание периода, дата выплаты дохода	продолжительность периода, календарных дней	
3	28.01.2026	27.02.2026	31	24.02.2026
4	28.02.2026	27.03.2026	28	24.03.2026
5	28.03.2026	27.04.2026	31	22.04.2026
6	28.04.2026	27.05.2026	30	22.05.2026
7	28.05.2026	27.06.2026	31	24.06.2026
8	28.06.2026	27.07.2026	30	22.07.2026
9	28.07.2026	27.08.2026	31	24.08.2026
10	28.08.2026	27.09.2026	31	23.09.2026
11	28.09.2026	27.10.2026	30	22.10.2026
12	28.10.2026	27.11.2026	31	24.11.2026
13	28.11.2026	27.12.2026	30	22.12.2026
14	28.12.2026	27.01.2027	31	22.01.2027
15	28.01.2027	27.02.2027	31	24.02.2027
16	28.02.2027	27.03.2027	28	24.03.2027
17	28.03.2027	27.04.2027	31	22.04.2027
18	28.04.2027	27.05.2027	30	24.05.2027
19	28.05.2027	27.06.2027	31	23.06.2027
20	28.06.2027	27.07.2027	30	22.07.2027
21	28.07.2027	27.08.2027	31	24.08.2027
22	28.08.2027	27.09.2027	31	22.09.2027
23	28.09.2027	27.10.2027	30	22.10.2027
24	28.10.2027	27.11.2027	31	24.11.2027
25	28.11.2027	27.12.2027	30	22.12.2027
26	28.12.2027	27.01.2028	31	24.01.2028
27	28.01.2028	27.02.2028	31	23.02.2028
28	28.02.2028	27.03.2028	29	22.03.2028
29	28.03.2028	27.04.2028	31	24.04.2028
30	28.04.2028	27.05.2028	30	24.05.2028
31	28.05.2028	27.06.2028	31	22.06.2028
32	28.06.2028	27.07.2028	30	24.07.2028
33	28.07.2028	27.08.2028	31	23.08.2028
34	28.08.2028	27.09.2028	31	22.09.2028
35	28.09.2028	27.10.2028	30	24.10.2028
36	28.10.2028	27.11.2028	31	22.11.2028
37	28.11.2028	27.12.2028	30	21.12.2028
38	28.12.2028	27.01.2029	31	24.01.2029
39	28.01.2029	27.02.2029	31	22.02.2029
40	28.02.2029	27.03.2029	28	22.03.2029
41	28.03.2029	27.04.2029	31	24.04.2029
42	28.04.2029	27.05.2029	30	23.05.2029
43	28.05.2029	27.06.2029	31	22.06.2029

Номер периода начисления дохода	Период начисления дохода			Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода
	начало периода	окончание периода, дата выплаты дохода	продолжительность периода, календарных дней	
44	28.06.2029	27.07.2029	30	24.07.2029
45	28.07.2029	27.08.2029	31	22.08.2029
46	28.08.2029	27.09.2029	31	24.09.2029
47	28.09.2029	27.10.2029	30	24.10.2029
48	28.10.2029	27.11.2029	31	22.11.2029
49	28.11.2029	27.12.2029	30	21.12.2029
50	28.12.2029	27.01.2030	31	23.01.2030
51	28.01.2030	27.02.2030	31	22.02.2030
52	28.02.2030	27.03.2030	28	22.03.2030
53	28.03.2030	27.04.2030	31	24.04.2030
54	28.04.2030	27.05.2030	30	22.05.2030
55	28.05.2030	27.06.2030	31	24.06.2030
56	28.06.2030	27.07.2030	30	24.07.2030
57	28.07.2030	27.08.2030	31	22.08.2030
58	28.08.2030	27.09.2030	31	24.09.2030
59	28.09.2030	27.10.2030	30	23.10.2030
60	28.10.2030	27.11.2030	31	22.11.2030
61	28.11.2030	30.12.2030	33	24.12.2030
ИТОГО	х	х	1 855	х

В случае если дата выплаты дохода приходится на нерабочий день, фактическая выплата дохода осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. При этом количество календарных дней в соответствующем периоде начисления дохода остается неизменным.

В случае если дата формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода приходится на нерабочий день депозитария эмитента, формирование реестра осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем, по состоянию на соответствующую дату формирования реестра, указанную в таблице 6 настоящего пункта.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счетах владельцев облигаций и (или) если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая к выплате сумма денежных средств выплачивается после письменного обращения владельца облигаций к эмитенту по адресу, указанному в абзаце втором пункта 2.2 проспекта эмиссии.

3.11. Порядок обращения облигаций.

Обращение облигаций осуществляется среди юридических лиц: между эмитентом и (или) банками Республики Беларусь, в соответствии с законодательством.

Сделки с облигациями в процессе обращения совершаются на организованном и (или) неорганизованном рынках.

Сделки с облигациями на организованном рынке совершаются в соответствии с законодательством, локальными правовыми актами организатора

торговли ценными бумагами и оформляются протоколами о результатах торгов, содержащими информацию, определяемую организатором торговли ценными бумагами.

Сделки с облигациями на неорганизованном рынке:

совершаются в простой письменной форме путем заключения договора, существенные условия которого определяются законодательством о ценных бумагах;

подлежат обязательной регистрации профессиональным участником рынка ценных бумаг (брокером или депозитарием), за исключением сделок, установленных законодательством о ценных бумагах. Несоблюдение требования о регистрации сделки с облигациями влечет ее недействительность.

Сделки с облигациями прекращаются с даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода, досрочного выкупа облигаций в соответствии с пунктом 3.13 проспекта эмиссии, досрочного погашения облигаций, погашения облигаций. В дату выплаты дохода, досрочного выкупа облигаций, досрочного погашения облигаций части выпуска сделки с облигациями возобновляются.

3.12. Условия и порядок досрочного погашения облигаций выпуска либо его части до даты погашения облигаций.

Наблюдательный совет эмитента в двухмесячный срок обязан принять решение о досрочном погашении облигаций выпуска либо его части и обеспечить их досрочное погашение в случае, указанном в пункте 3.3 проспекта эмиссии.

Эмитент вправе осуществлять досрочное погашение облигаций выпуска либо его части до даты погашения облигаций, но не ранее 27.12.2026. При этом эмитент:

письменно уведомляет владельцев облигаций о принятом решении о досрочном погашении облигаций выпуска либо его части не позднее чем за семь рабочих дней до установленной даты досрочного погашения облигаций выпуска либо его части;

не позднее двух рабочих дней с даты принятия решения о досрочном погашении облигаций выпуска либо его части осуществляет раскрытие информации о дате досрочного погашения облигаций выпуска либо его части и дате формирования реестра владельцев облигаций для целей досрочного погашения облигаций путем размещения указанной информации на информационных ресурсах, а также путем направления сообщения организатору торговли ценными бумагами.

При досрочном погашении облигаций выпуска либо его части владельцу облигаций выплачивается номинальная стоимость облигации, а также доход за период с даты, следующей за датой начала размещения облигаций (датой выплаты последнего дохода), по дату досрочного погашения облигаций выпуска либо его части включительно.

В случае досрочного погашения части выпуска облигаций досрочное погашение облигаций осуществляется каждому владельцу облигаций

пропорционально количеству принадлежащих ему облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых облигаций осуществляется с округлением до целого числа в меньшую сторону.

Досрочное погашение облигаций выпуска либо его части осуществляется эмитентом:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием эмитента для целей досрочного погашения облигаций за восемь рабочих дней до установленной эмитентом даты досрочного погашения облигаций выпуска либо его части;

путем перечисления в безналичном порядке в соответствии с законодательством причитающихся денежных средств на счета владельцев облигаций.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счетах владельцев облигаций и (или) если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая к выплате сумма денежных средств выплачивается после письменного обращения владельца облигаций к эмитенту по адресу, указанному в абзаце втором пункта 2.2 проспекта эмиссии.

В соответствии с законодательством о ценных бумагах владельцы облигаций обязаны осуществить перевод досрочно погашаемых облигаций на счет «депо» эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления эмитентом денежных средств, необходимых для досрочного погашения облигаций. Указанный перевод досрочно погашаемых облигаций со счетов «депо» владельцев облигаций, открытых в депозитарии эмитента, на счет «депо» эмитента может производиться депозитарием эмитента на основании документов, подтверждающих перечисление на счет владельцев облигаций денежных средств, необходимых для досрочного погашения облигаций.

3.13. Условия и порядок досрочного выкупа облигаций.

3.13.1. Эмитент осуществляет досрочный выкуп облигаций в целях их досрочного погашения либо последующего отчуждения. Облигации, досрочно выкупленные в целях их досрочного погашения, не могут отчуждаться эмитентом. Облигации, досрочно выкупленные в целях последующего отчуждения, могут быть отчуждены эмитентом до даты погашения облигаций.

3.13.2. В период обращения облигаций эмитент обязуется осуществлять досрочный выкуп облигаций на неорганизованном рынке по номинальной стоимости облигаций у владельца(ев) облигаций, предоставившего оформленное в соответствии с частью четвертой настоящего подпункта заявление о досрочном выкупе облигаций (далее – заявление), в количестве не более 5% от количества облигаций, принадлежащих их владельцу, в следующие даты: 27.12.2026, 27.03.2027, 27.06.2027, 27.09.2027, 27.12.2027, 27.03.2028, 27.06.2028, 27.09.2028, 27.12.2028, 27.03.2029, 27.06.2029, 27.09.2029, 27.12.2029, 27.03.2030, 27.06.2030, 27.09.2030.

В случае если дата досрочного выкупа облигаций приходится на нерабочий день, досрочный выкуп облигаций осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем.

Обязательство эмитента осуществить досрочный выкуп облигаций у их владельца(ев) является офертой эмитента (предложением заключить договор на определенных условиях), которая определяет следующие существенные условия досрочного выкупа облигаций:

а) полное наименование, место нахождения и УНП эмитента (указаны в пунктах 2.1, 2.2 и 2.3 проспекта эмиссии);

б) предмет договора – облигации эмитента с датой государственной регистрации и государственным регистрационным номером выпуска облигаций (указаны в пункте 3.1 проспекта эмиссии);

в) номинальная стоимость облигации (указана в строке 9 таблицы 1 проспекта эмиссии);

г) цена одной облигации – цена, равная номинальной стоимости облигации (указана в строке 9 таблицы 1 проспекта эмиссии);

д) количество досрочно выкупаемых облигаций (количество облигаций, указанное владельцем облигаций в заявлении, определяемое исходя из особенностей, установленных в части первой настоящего подпункта);

е) общая сумма обязательств по договору (результат математического умножения цены одной облигации на количество облигаций, указанное владельцем облигаций в заявлении);

ж) владелец облигаций обязуется осуществить перевод облигаций на счет «депо» эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления денежных средств в оплату досрочно выкупаемых облигаций. В случае неисполнения в срок принятых на себя обязательств владелец облигаций уплачивает эмитенту пеню в размере 0,01% от номинальной стоимости непереведенных (несвоевременно переведенных) облигаций за каждый день просрочки. На непереведенные (несвоевременно переведенные) облигации на счет «депо» эмитента доход за период просрочки не начисляется и не выплачивается;

з) отсутствие в отношении досрочно выкупаемых облигаций ограничений и запретов на совершение сделки купли-продажи, а также отсутствие обременения облигаций залогом;

и) порядок и форма расчетов – денежные средства при досрочном выкупе облигаций в общей сумме обязательств по договору перечисляются в безналичном порядке в соответствии с законодательством на счета владельцев облигаций в дату, определенную владельцем облигаций из дат, указанных в части первой настоящего подпункта, и указанную им в заявлении.

Оферта эмитента на досрочный выкуп облигаций акцептуется владельцем облигаций путем направления эмитенту заявления, которое должно содержать:

полное наименование владельца облигаций, УНП;

место нахождения (юридический адрес) и контактные телефоны владельца облигаций;

номер выпуска облигаций, дату государственной регистрации и государственный регистрационный номер выпуска облигаций;

количество предлагаемых к продаже облигаций (определяется владельцем

облигаций с учетом особенностей, установленных в части первой настоящего подпункта);

сумму денежных средств, подлежащую выплате (указывается с учетом порядка ее определения, установленного абзацем (е) части второй настоящего подпункта);

дату продажи облигаций (дата, определенная владельцем облигаций из дат, указанных в части первой настоящего подпункта);

банковские реквизиты владельца облигаций;

обязательство представить в депозитарий владельца облигаций поручение «депо» на перевод заявленных к продаже облигаций на счет «депо» эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельца облигаций денежных средств, необходимых для досрочного выкупа облигаций;

подтверждение владельца облигаций об отсутствии в отношении облигаций, предлагаемых к продаже, ограничений и запретов на совершение сделки купли-продажи, а также отсутствие обременения облигаций залогом;

согласие владельца облигаций с условиями и порядком досрочного выкупа облигаций, изложенными в настоящем подпункте;

подпись уполномоченного лица и оттиск печати владельца облигаций. Печать может не проставляться организациями, которые в соответствии с законодательными актами вправе не использовать печати.

Заявление направляется эмитенту не позднее семи рабочих дней до даты досрочного выкупа облигаций по электронной почте или по факсу с последующим предоставлением оригинала заявления заказным почтовым отправлением или непосредственно по адресу, указанному в абзаце втором пункта 2.2 проспекта эмиссии.

В случае невыполнения владельцем облигаций условий и порядка досрочного выкупа облигаций, изложенных в настоящем подпункте, досрочный выкуп облигаций эмитентом может не осуществляться.

3.13.3. Эмитент вправе осуществлять досрочный выкуп облигаций по его требованию в даты выплаты дохода, указанные в таблице 6 проспекта эмиссии, но не ранее 27.12.2026.

При принятии решения о досрочном выкупе облигаций эмитент не позднее семи рабочих дней до даты досрочного выкупа облигаций извещает владельцев облигаций о дате и количестве досрочно выкупаемых облигаций путем направления уведомления по электронной почте или по факсу с последующим предоставлением оригинала уведомления заказным почтовым отправлением.

Владелец облигаций обязуется осуществить продажу облигаций эмитенту на неорганизованном рынке по номинальной стоимости облигаций на основании договора купли-продажи, заключенного между эмитентом и владельцем облигаций, по адресу, указанному в абзаце втором пункта 2.2 проспекта эмиссии.

Причитающаяся к выплате сумма денежных средств перечисляется владельцам облигаций в безналичном порядке в соответствии с законодательством на счета владельцев облигаций.

Досрочный выкуп облигаций осуществляется в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием эмитента для целей досрочного выкупа облигаций за восемь рабочих дней до даты досрочного выкупа облигаций.

Досрочный выкуп облигаций осуществляется у каждого из владельцев облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему облигаций. Расчет количества досрочно выкупаемых облигаций осуществляется с округлением до целого числа в меньшую сторону.

3.14. Порядок погашения облигаций.

Дата погашения облигаций 30.12.2030.

При погашении облигаций их владельцам выплачивается номинальная стоимость облигации, а также доход за последний период начисления дохода (иные неполученные доходы – при их наличии).

Погашение облигаций осуществляется:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием эмитента для целей погашения облигаций, по состоянию на 24.12.2030. В случае если дата формирования реестра приходится на нерабочий день депозитария эмитента, формирование реестра осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем;

путем перечисления причитающихся денежных средств в безналичном порядке в соответствии с законодательством на счета владельцев облигаций.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счетах владельцев облигаций и (или) если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая к выплате сумма денежных средств выплачивается после письменного обращения владельца облигаций к эмитенту по адресу, указанному в абзаце втором пункта 2.2 проспекта эмиссии.

В соответствии с законодательством о ценных бумагах владельцы облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых облигаций на счет «депо» эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления эмитентом денежных средств при погашении облигаций. Указанный перевод погашаемых облигаций со счетов «депо» владельцев облигаций, открытых в депозитарии эмитента, на счет «депо» эмитента может производиться депозитарием эмитента на основании документов, подтверждающих перечисление на счет владельцев облигаций денежных средств при погашении облигаций.

3.15. Порядок и условия конвертации облигаций в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения.

Эмитентом не предусматривается конвертация облигаций в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения.

3.16. Сведения о представителе владельцев облигаций.

На основании пункта 3 Положения о представителе владельцев облигаций, порядке осуществления деятельности общего собрания владельцев облигаций, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 25 июля 2023 г. № 477, представитель владельцев облигаций не назначался.

РАЗДЕЛ 4 СВЕДЕНИЯ О ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА

4.1. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента включают:

бухгалтерскую и (или) финансовую отчетность, составленную эмитентом, за 2022, 2023, 2024 гг., а также за 3 квартал 2025 г.;

аудиторские заключения по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности эмитента, составленные в соответствии с законодательством, за 2022, 2023, 2024 гг.

Копии указанных документов включены в проспект эмиссии в виде приложений.

4.2. Информация о финансово-экономическом состоянии эмитента.

По состоянию на 30.09.2025: коэффициент обеспеченности обязательств имуществом – 0,43; коэффициент просроченных обязательств – 0,01; степень риска наступления банкротства – низкая.

РАЗДЕЛ 5 ПЛАНЫ РАЗВИТИЯ ЭМИТЕНТА

5.1. Планы развития эмитента, анализ факторов риска.

Эмитент осуществляет следующие лицензируемые виды деятельности:

розничная торговля алкогольными напитками и (или) табачными изделиями (специальное разрешение (лицензия) № 14010/12398 выдана Брестским городским исполнительным комитетом на основании решения от 22.07.2014 № 1575);

оптовая торговля и хранение алкогольной, непивцевой спиртосодержащей продукции, непивцевого этилового спирта и табачных изделий (специальное разрешение (лицензия) № 36230000078664 выдана Брестским областным исполнительным комитетом на основании решения от 07.08.2023 № 517);

охранная деятельность (специальное разрешение (лицензия) № 33030/37210000066698 выдана Министерством внутренних дел Республики Беларусь за № 37210000066698 на основании решения от 26.02.2021 № 4 км).

Эмитент так же осуществляет и другие виды деятельности:

производство хлеба и хлебобулочных изделий; производство мучных кондитерских изделий недлительного хранения;

розничная торговля, кроме торговли автомобилями и мотоциклами; ремонт бытовых изделий и предметов личного пользования;

прочая розничная торговля вне магазинов;

сдача внаем собственного недвижимого имущества;

рекламная деятельность;

производство электроэнергии прочими электростанциями;

оказание услуг и др.

В настоящее время организация представляет собой сеть объектов розничной торговли, расположенных в г. Бресте и других городах Республики

Беларусь. Всего функционирует 268 магазинов и торговых объектов, в том числе «Санта&Фиш» – 3, «Санта&Кэш» – 14, «Санта Мини» – 12, магазины «Санта» – 239. Представленность по регионам характеризуется следующей информацией: г. Брест и Брестская область – 77 объектов, г. Минск и Минская область – 104 объекта, г. Гродно и Гродненская область – 28 объектов, г. Витебск и Витебская область – 18 объектов, г. Гомель и Гомельская область – 19 объектов, г. Могилев и Могилевская область – 22 объекта.

В магазинах открыто 124 объекта собственного производства по изготовлению кондитерских, хлебобулочных и иных готовых изделий, мясных и иных полуфабрикатов.

Функционирует 7 складов: склад мороженой продукции в г. Бресте, склад бакалейного товара «Прилесье» (Минский район), склад свежих овощей и фруктов д. Валерьяново Минского района, склад охлажденной продукции д. Валерьяново, склад мороженой продукции № 321 г. Минск, 2 склада материально-технического снабжения в городах Брест и Малорита.

Ассортимент магазинов представлен более 30 000 наименований товаров в 23 основных категориях: алкогольные, слабоалкогольные напитки, пиво; бакалея; безалкогольные напитки; детское питание; кондитерские изделия; консервация; молочные товары; мороженое; мясная гастрономия; мясо, птица, субпродукты; овощи, фрукты, ягоды; пищевые жиры; полуфабрикаты замороженные; промышленные товары; рыба, рыбные товары и морепродукты; собственное производство; сыр; табак, зажигалки, слички; товары для животных; упаковочные материалы; хлебобулочные изделия; чай, кофе, какао; яйцо.

В 2026–2028 гг. планируется продолжить активно открывать новые торговые объекты в различных регионах Республики Беларусь. Запланирован прирост в размере 30 магазинов в год.

Планируется, что к концу 2028 г. общая площадь торговых объектов увеличится на 43 048 м.кв. и составит 384 549 м.кв. (рост на 16%), в том числе торговая площадь вырастет на 21 623 м.кв. и составит 152 157 м.кв. (рост на 22%).

Планируемая сумма инвестиций в трехлетний период в новые торговые объекты составит более 120 млн. белорусских рублей. Источником инвестиций будут выступать собственные средства предприятия. Планируется, что новые магазины обеспечат прирост товарооборота на сумму не менее 37 млн. белорусских рублей ежемесячно.

Главными принципами дальнейшего развития эмитента будут являться: удовлетворение потребности покупателей в качественных и здоровых продуктах питания;

обеспечение финансовой стабильности и возможности продвижения и карьерного роста всех сотрудников компании;

внедрение инноваций, способных улучшить условия труда и качество обслуживания клиентов;

построение и поддержание открытого диалога между обществом и компанией;

увеличение ассортимента предлагаемой продукции.

Эмитент в своей деятельности использует политику, направленную на минимизацию любых рисков, возникающих при осуществлении своей деятельности, прежде всего путем соблюдения законодательства.

К основным рискам относятся:

изменение законодательства, регулирующего вопросы ценообразования и налогообложения;

усиление санкционного давления на Республику Беларусь, что повлечет невозможность поставок и оплаты критического импорта;

ослабление курса белорусского рубля, что может привести к значительному снижению покупательской способности населения.

В случае реализации одного или нескольких перечисленных выше рисков эмитент предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния.

5.2. Прогноз финансовых результатов на три года.

Таблица 7

Наименование показателя, тыс. бел. руб.	2026 год	2027 год	2028 год
Выручка от реализации работ и услуг	3 350 430	3 685 472	4 054 020
Налоги, включаемые в выручку от реализации работ и услуг	449 072	493 979	543 377
Выручка от реализации работ и услуг без НДС	2 901 358	3 191 494	3 510 643
Себестоимость	2 189 495	2 408 445	2 649 289
Валовый доход	711 863	783 049	861 354
Затраты на реализацию работ и услуг, прочие расходы	708 667	779 534	857 487
Прочие доходы	98 204	108 024	118 826
Прибыль от текущей деятельности	101 399	111 539	122 693
Чистая прибыль	72 043	79 248	87 173

Директор
ООО «Санта Ритейл»

А.Н.Чуйко

Главный бухгалтер
ООО «Санта Ритейл»

Л.Е.Шершовец

Генеральный директор
СП «Санта Бремор» ООО

С.Н.Недбайлов

Главный бухгалтер
СП «Санта Бремор» ООО

С.Н.Селивоник



BusinessAssurance

Тел.: +375 17 308 74 50
www.assurance.byООО «Бизнес Аудитенс»
пр-т Победителей, 103,
этаж 8, помещение 7
Минск, Беларусь
220010

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Директору А.Н. Чуйко

Главному бухгалтеру Л.Е. Шерешовец

Иск. № 04-05/44

Дата: 30 марта 2023 года

Аудиторское мнение с оговоркой

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности общества с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл» (далее - ООО «Санта Ритейл» или «аудируемое лицо») (место нахождения: юридический адрес: Республика Беларусь, 224032, г. Брест, ул. Советской Конституции, 26/1, фактический адрес: Республика Беларусь, 224005, г. Брест, ул. Комсомольская, 25/2, дата государственной регистрации: 03.04.2017, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: 291313486), состоящей из:

- ▶ бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года;
- ▶ отчетов о прибылях и убытках, об изменении собственного капитала, о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату;
- ▶ примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

Дополнительная информация, представленная в примечаниях к бухгалтерской отчетности на страницах 17-61, не подлежала аудиту и отмечена как «не подлежит аудиту», поскольку такая информация не относится к проаудированной бухгалтерской отчетности и не требуется к раскрытию согласно применимой основе составления и представления бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, за исключением возможного влияния на бухгалтерскую отчетность вопроса, описанного в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой», прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ООО «Санта Ритейл» по состоянию на 31 декабря 2022 года, а также финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств, за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой

Мы не присутствовали при проведении инвентаризации запасов ООО «Санта Ритейл» по состоянию на 31 декабря 2021 года, представленных в бухгалтерском балансе на сумму 90 013 тысяч белорусских рублей (далее - «тыс. бел. руб.»), так как эта дата предшествовала дате нашего назначения аудиторами ООО «Санта Ритейл». Мы не имели возможности в ходе выполнения альтернативных процедур получить достаточные и надлежащие аудиторские доказательства относительно существования и состояния запасов на 31 декабря 2021 года, а также сделать вывод об отсутствии оснований для модификации аудиторского мнения по причинам проведения аудита после даты представления и утверждения бухгалтерской отчетности за 2021 год.

ООО «Бизнес Аудитенс», ранее ПАО «БДО» - член национальной аудиторской палаты Республики Беларусь, утвержденный действующим законодательством Республики Беларусь 28 июля 1997 года.

ПАО «Бизнес Аудитенс» - член национальной системы аудиторских и консультационных услуг, зарегистрированный в государственном реестре финансовых и консультационных организаций Республики Беларусь.



BusinessAssurance

Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой (окончание)

Соответственно, мы не имели возможности определить, могут ли потребоваться корректировки прибыли за 2021 год, отраженной в отчете о прибылях и убытках, результате движения денежных средств по текущей деятельности, отраженных в отчете о движении денежных средств за 2021 год, сальдо запасов и нераспределенной прибыли по состоянию на 31 декабря 2021 года и соответствующих примечаний к бухгалтерской отчетности.

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-З «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, утвержденных Министерством финансов Республики Беларусь.

Наши обязанности в соответствии с этими требованиями далее описаны в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения.

Нами соблюдался принцип независимости по отношению к аудируемому лицу в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Советом по международным стандартам этики для бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями.

Мы считаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения с оговоркой.

Прочие вопросы

Аудит бухгалтерской отчетности аудируемого лица за год, закончившийся 31 декабря 2021 года, был проведен другой аудиторской организацией, которая выразила немодифицированное аудиторское мнение о данной бухгалтерской отчетности в аудиторском заключении от 29 марта 2022 года.

Дополнительная информация

Руководство аудируемого лица несет ответственность за дополнительную информацию.

Дополнительная информация включает в себя информацию, которая не является обязательной в соответствии с основой составления и представления проаудированной бухгалтерской отчетности - законодательством Республики Беларусь, и не относится к проаудированной бухгалтерской отчетности.

Наше аудиторское мнение по бухгалтерской отчетности не распространяется на дополнительную информацию, и мы не представляем выводов с обеспечением уверенности в какой-либо форме в отношении данной информации.

BA

BusinessAssurance

Дополнительная информация (окончание)

В связи с проведением нами аудита бухгалтерской отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с дополнительной информацией и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные противоречия между дополнительной информацией и проаудированной бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита. Если на основании проделанной работы мы приходим к выводу, что дополнительная информация содержит существенные искажения, мы обязаны сообщить об этом факте.

Мы не выявили фактов, которые необходимо отразить в нашем аудиторском заключении.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности при подготовке бухгалтерской отчетности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-З «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

BA

Business Assurance

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности (продолжение)

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-З «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- ▶ выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры, в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риски необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- ▶ получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита бухгалтерской отчетности, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- ▶ оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;
- ▶ оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;
- ▶ оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также оцениваем, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

BA

BusinessAssurance

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности (окончание)

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все этические требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые могут быть разумно считаться угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Руководитель задания
(доверенность № 15-07-22
от 04 июля 2022 года)



А.С. Мисюк
(квалификационный аттестат аудитора
№ 0002095 от 27 декабря 2012 года)

Руководитель
аудиторской группы

Н.А. Федосова
(квалификационный аттестат аудитора
№ 0001433 от 27 декабря 2006 года)

Аудитор

В.С. Маруйло
(квалификационный аттестат аудитора
№ 0002616 от 27 декабря 2019 года)

Дата аудиторского заключения: 30 марта 2023 года

Место выдачи аудиторского заключения: г. Минск, Республика Беларусь

Дата получения аудиторского заключения аудируемым лицом: 30 марта 2023 года

Должность, Ф.И.О. Директор ГИТЛО АИ

Подпись

СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ:

Наименование:	ООО «Бизнес Ашуренс»
Место нахождения:	Республика Беларусь, 220020, г. Минск, пр. Победителей, 103, 8 этаж, помещение 7
Дата государственной регистрации:	Свидетельство о государственной регистрации выдано Минским городским исполкомом/ИИЗМ от 04.07.2022
Регистрационный номер в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:	190241132
Регистрационный номер в реестре аудиторских организаций:	10028

Приложение 1
к Национальному стандарту бухгалтерского
учета и отчетности «Индивидуальная
бухгалтерская отчетность»
12.12.2016 № 104

Форма

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Санта Ритейл"
Учетный номер плательщика	291313486
Вид экономической деятельности	Торговля 47110
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью 1140
Орган управления	Без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	224032 г.Брест, ул.Советской Конституции,26/1

Дата утверждения	31.08.2022
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 дек 2021 г.
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	440 840	351 493
Нематериальные активы	120	3 859	3 603
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	12 281	7 767
Долгосрочные финансовые вложения	150	155	1 655
Отложенные налоговые активы	160	18	15
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	681	537
ИТОГО по разделу I	190	457 834	365 070
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	106 995	90 013
в том числе:			
материалы	211	10 538	8 593
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	96 457	81 420
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	129	6 542
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	339	614
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	20 998	44 637
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных	270	28 065	14 211
Прочие краткосрочные активы	280	4	8
ИТОГО по разделу II	290	156 530	156 025
БАЛАНС	300	614 364	521 095

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 дек 2021 г.
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	164 655	164 655
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	15	15
Добавочный капитал	450	144 537	32 418
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(29 760)	(50 682)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	279 447	146 406
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	130 000	235 545
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	61
Отложенные налоговые обязательства	530	90	1 643
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	130 090	237 249
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	12 594	37
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	192 233	137 403
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	175 192	126 433
по авансам полученным	632	2 074	764
по налогам и сборам	633	6 804	1 845
по социальному страхованию и обеспечению	634	1 638	2 465
по оплате труда	635	5 757	5 362
по лизинговым платежам	636	-	111
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	768	423
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	204 827	137 440
БАЛАНС	700	614 364	521 095

Руководитель

Главный бухгалтер

27 март 2023 г.



А.Н.Чуйко

(инициалы, фамилия)

Л.Е.Шерешовец

(инициалы, фамилия)

Приложение 2
к Национальному стандарту бухгалтерского
учета и отчетности «Индивидуальная
бухгалтерская отчетность»
12.12.2016 № 104

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Санта Ритейл"
Учетный номер плательщика	291313486
Вид экономической деятельности	Торговля 47110
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью 1140
Орган управления	Без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	224032 г.Брест, ул.Советской Конституции,26/1

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 г.	За январь - декабрь 2021 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	1 376 941	1 126 432
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(1 048 016)	(862 736)
Валовая прибыль	030	328 925	263 696
Управленческие расходы	040	(41 588)	(32 663)
Расходы на реализацию	050	(286 658)	(241 743)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	679	(10 710)
Прочие доходы по текущей деятельности	070	60 664	40 714
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(15 832)	(12 610)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	45 511	17 394
Доходы по инвестиционной деятельности	100	2 997	2 317
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	2 463	2 013
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	310	299
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	224	5
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(5 683)	(3 291)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(4 305)	(3 291)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(1 378)	-
Доходы по финансовой деятельности	120	2 907	1 274
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	2 907	1 274
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(27 129)	(17 703)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(16 626)	(13 624)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(10 495)	(3 203)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(8)	(876)
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(26 908)	(17 403)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	18 603	(9)
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	3	13
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	1 553	142
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 г.	За январь - декабрь 2021 г.
1	2	3	4
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(3)	(2)
Чистая прибыль (убыток)	210	20 156	144
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	113 011	3 033
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	(126)	(587)
Совокупная прибыль (убыток)	240	133 041	2 590
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

27 март 2023 г.



А. Н. Чуйко

(инициалы, фамилия)

Л. Е. Шерешовец

(инициалы, фамилия)

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	(766)	766	-	-
Остаток на 31.12.2022	200	164 655	-	-	15	144 537	(29 760)	-	279 447

Руководитель

Главный бухгалтер

27 март 2023 г.



А.Н.Чуйко

(позиция, фамилия)

Л.Е.Шерешовец

(позиция, фамилия)

Приложение 4
к Национальному стандарту бухгалтерского
учета и отчетности «Индивидуальная
бухгалтерская отчетность»
12.12.2016 № 104

Форма

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Санта Ритейл"
Учетный номер плательщика	291313486
Вид экономической деятельности	Торговля 47110
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью 1140
Орган управления	Без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	224032 г.Брест, ул.Советской Конституции,26/1

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 г.	За январь - декабрь 2021 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств - всего	020	1 633 109	1 306 076
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	1 388 901	1 297 193
от покупателей материалов и других запасов	022	1 290	1 151
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	42 918	7 732
Направлено денежных средств - всего	030	(1 470 783)	(1 240 756)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(1 272 448)	(1 087 157)
на оплату труда	032	(115 984)	(99 098)
на уплату налогов и сборов	033	(46 317)	(21 068)
на прочие выплаты	034	(36 034)	(33 433)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	162 326	65 320
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств - всего	050	1 236	2 686
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	519	1 909
возврат предоставленных займов	052	1	1
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	053	-	-
проценты	054	241	299
прочие поступления	055	475	477
Направлено денежных средств - всего	060	(40 830)	(70 219)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(40 787)	(68 638)
на предоставление займов	062	(43)	(79)
на вклады в уставные капиталы других организаций	063	-	(1 502)
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(39 594)	(67 533)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 г.	За январь - декабрь 2021 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств - всего	080	15 831	97 592
в том числе:			
кредиты и займы	081	15 072	92 590
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	5 000
прочие поступления	084	759	2
Направлено денежных средств - всего	090	(124 709)	(97 953)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(108 290)	(83 557)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	(16 328)	(13 783)
на лизинговые платежи	094	(6)	(610)
прочие выплаты	095	(85)	(3)
Результат движения денежных средств финансовой деятельности	100	(108 878)	(361)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	13 854	(2 574)
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2021	120	14 211	16 785
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2022	130	28 065	14 211
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	(23)	(1)

Руководитель

Главный бухгалтер

27 март 2023 г.



А.Н.Чуйко

(инициалы, фамилия)

Л.Е.Шеремовец

(инициалы, фамилия)

1
Примечания к бухгалтерской отчетности
общества с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл»
за 2022 год

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.

Общество с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл» образовано в результате реорганизации путём преобразования Торгового унитарного предприятия «Санта Ритейл» (на основании решений общего собрания участников СП «Санта Импэкс Брест» ООО от 13.03.2017 года (протокол № 11), от 03.04.2017 г. (протокол № 14)), в соответствии с Гражданским кодексом Республики Беларусь, Законом Республики Беларусь «О хозяйственных обществах» и иными актами законодательства Республики Беларусь.

Общество с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл» зарегистрировано Администрацией Московского района г.Бреста 03.04.2017 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 291313486.

Общество является преемником прав и обязанностей вышеуказанного предприятия в соответствии с передаточным актом, за исключением прав и обязанностей, которые не могут принадлежать Обществу.

Торговое унитарное предприятие «Санта Ритейл» было создано на неопределенный срок на основе частной формы собственности в результате реорганизации путём выделения из Открытого акционерного общества «Восток» в соответствии с решением внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Восток» (протокол от 10 июня 2014 г. № 21) и решениями внеочередных общих собраний участников СП «Санта Импэкс Брест» ООО (протокол от 10 июня 2014 г. № 21 и от 01.07.2014 г. № 25) в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и зарегистрировано Администрацией Московского района г.Бреста 01.07.2014 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 291313486.

К Торговому унитарному предприятию «Санта Ритейл» перешли права и обязанности реорганизованного Открытого акционерного общества «Восток» в соответствии с разделительным балансом.

За период деятельности ООО «Санта Ритейл» было реорганизовано:

- по состоянию на 30.04.2019 года путем присоединения ООО «Ритейл Центр Плюс»;
- по состоянию на 03.12.2019 года путем присоединения ООО «Контингент»;
- по состоянию на 03.03.2020 года путем присоединения ООО «Млада 365»;
- по состоянию на 27.10.2020 года путем присоединения ООО «Белинтерпродукт»;
- по состоянию на 25.06.2021 года путем присоединения ООО «Алгеда»;
- по состоянию на 07.10.2021 года путем выделения ООО «Альрина».

Согласно принятого решения единоличного участника ООО «Альрина», которым является ООО «Санта Ритейл», 25.03.2022 года ООО «Альрина» ликвидировано.

По состоянию на 31.12.2022 года участниками Общества являются:

- Белорусско-германское совместное предприятие «Санта Импэкс Брест» в форме общества с ограниченной ответственностью (СП «Санта Импэкс Брест» ООО), зарегистрированное Министерством внешних экономических связей Республики Беларусь решением от 25 октября 1996г. № 2 в Едином государственном регистре юридических лиц и предпринимателей за № 20021644, расположенное по месту нахождения: Республика Беларусь, 224025, г.Брест, ул. Катин Бор, 106А - 10,23% уставного фонда;
- Белорусско-германское совместное предприятие «Санта Бремор» общество с ограниченной ответственностью (СП «Санта Бремор» ООО), зарегистрированное распоряжением Администрации СЭЗ «Брест» № 70-р от 17

декабря 2001 г. в едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 200656098, расположенное по месту нахождения: Республика Беларусь, 224025, г.Брест, ул. Катин Бор, 106 – 89,77% уставного фонда.

Фирменное наименование Общества:

➤ Полное наименование Общества:

- на белорусском языке: Таварыства з абмежаванай адказнасцю «Санта Рытэйл»,
- на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл».

➤ Сокращенное наименование Общества:

- на белорусском языке: ТАА «Санта Рытэйл»,
- на русском языке: ООО «Санта Ритейл».

Юридический адрес Общества: Республика Беларусь, 224032, г. Брест, ул. Советской Конституции, д.26/1.

Почтовый адрес Общества: Республика Беларусь, 224005, г. Брест, ул. Комсомольская, д.25/2.

Общество является юридическим лицом согласно законодательству Республики Беларусь, имеет самостоятельный баланс, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, открывать расчетный, валютный и другие счета в учреждениях банков, иметь печать, штампы и иные реквизиты со своим наименованием. Для обозначения своей продукции (работ, услуг) Общество имеет право создавать и использовать собственные товарные знаки (знаки обслуживания), а также использовать товарные знаки (знаки обслуживания) иных лиц в установленном законодательством порядке.

Общество в качестве дочерней компании является участником объединения юридических лиц – холдинга «Санта», созданного на основании решения внеочередного общего собрания участников Белорусско-германского совместного предприятия «Санта Импэкс Брест» в форме общества с ограниченной ответственностью от 23.02.2016 (протокол №4), согласно которому Белорусско-германское совместное предприятие «Санта Импэкс Брест» в форме общества с ограниченной ответственностью определено как Управляющая компания названного холдинга.

Основанием для определения СП «Санта Импэкс Брест» ООО Управляющей компанией холдинга является договор об установлении статуса дочерей компании холдинга от 14 сентября 2016 г. № 2, согласно которому СП «Санта Импэкс Брест» ООО приобрело права по управлению деятельностью Общества.

Холдинг «Санта» зарегистрирован Министерством экономики Республики Беларусь в Государственном реестре холдингов за № 103 (свидетельство о регистрации холдинга от 15 сентября 2016 г. № 000106).

В качестве налогоплательщика организация зарегистрирована в ИМНС по Московскому району г. Бреста, УНП 291313486.

Для совершения расчетных операций в банках Республики Беларусь открыты счета:

в «Приорбанк» ОАО ЦБУ 500 г.Брест, БИК PJCBVY2X:

-текущий	(расчетный)	счет	в	белорусских	рублях
BY19PJCBV30125028761000000933;					
-текущий	(расчетный)	счет	в	долларах	США
BY90PJCBV30125028761010000840;					
-текущий (расчетный)	счет	в евро	№	BY50PJCBV30125028761010000978;	
в ОАО «Белагропромбанк», БИК BAPBVY2X:					
-текущий	(расчетный)	счет	в	белорусских	рублях
№ BY69BAPV30122489600110000000;					
-текущий	(расчетный)	счет	в	белорусских	рублях
№ BY68BAPV30125960200100000000;					

		3			
	-текущий (расчетный)	счет	в	долларах	США
№ BY50BAPB30122489650110000000;					
	-текущий (расчетный)	счет	в	российских	рублях
№ BY51BAPB30123778000100000000;					
	- текущий (расчетный) счет в евро № BY95BAPB30123778000200000000;				
	в ЗАО «Альфа-Банк», БИК ALFABY2X;				
	-текущий (расчетный)	счет	в	белорусских	рублях
№ BY47ALFA30122114190030270000;					
	- текущий (расчетный) счет в евро BY77ALFA30122114190010270000;				
	-текущий (расчетный)	счет	в	долларах	США
BY62ALFA30122114190020270000.					
	в ОАО «Белинвестбанк», БИК BLBBBY2X, текущий (расчетный) счет в белорусских рублях № BY40BLBB30120291313486011001;				
	в ОАО «Белгазпромбанк», БИК OLMRBY2X;				
	-текущий (расчетный)	счет	в	белорусских	рублях
№BY91OLMR30123000996310000933;					
	-текущий (расчетный)	счет	в	российских	рублях
№BY64OLMR30123000996310000643;					
	-текущий (расчетный)	счет	в	долларах	США
№BY80OLMR30123000996310000840.					

Общество осуществляет следующие лицензируемые виды деятельности:

- розничная торговля алкогольными напитками и (или) табачными изделиями (специальное разрешение (лицензия) №14010/12398, выдана Брестским городским исполнительным комитетом на основании решения от 22.07.2014 №1575);

- охранная деятельность (специальное разрешение (лицензия) №33030/37210000066698, выдана Министерством внутренних дел Республики Беларусь за № 37210000066698 на основании решения от 26.02.2021 №4 км).

Организация осуществляет и другие виды деятельности:

- производство хлеба и хлебобулочных изделий; производство мучных кондитерских изделий недлительного хранения;
- розничная торговля, кроме торговли автомобилями и мотоциклами; ремонт бытовых изделий и предметов личного пользования;
- прочая розничная торговля вне магазинов;
- сдача внаем собственного недвижимого имущества;
- рекламная деятельность;
- оказание услуг и др.

В соответствии с целями своей деятельности ООО «Санта Ритейл» осуществляет розничную торговлю продовольственными и непродовольственными товарами, заключает договоры с юридическими лицами различных форм собственности и гражданами на поставку товаров, оказание услуг и другие хозяйственные договоры, обеспечивает сохранность товарно-материальных ценностей и денежных средств, эффективное использование основных и оборотных средств, кредитных и других финансовых ресурсов, торгово-технологического и других видов оборудования и механизмов, инвентаря, транспортных средств.

На отчетную дату организация представляет собой сеть объектов розничной торговли, расположенных в г. Бресте и других городах Республики Беларусь. Всего функционирует 225 магазинов и торговых объектов, в том числе 3 – «Санта&Фиш», 18 - «Санта&Кэш», 16- «Продукты», 188 магазин «Санта». Представленность по регионам характеризуется следующей информацией: г.Брест и Брестская область- 76 объектов, г.Минск и Минская область- 71, г.Гродно и Гродненская область- 24, г.Витебск и Витебская область- 17, г.Гомель и Гомельская область- 18, г.Могилев и Могилевская область- 19. В магазинах открыто 211 заготовочных объектов по производству кондитерских и хлебобулочных изделий, мясных и иных полуфабрикатов и отделов розничной торговли по производству кофе. Функционирует 4 склада: склад мороженой продукции в г.Бресте, склад ответственного хранения бакалейных товаров г.Минск, склад СОФ д. Валерьяново

Минского района, склад материально-технического снабжения в г.Бресте. В целях оптимизации расходов на логистику в сентябре закрыт склад бакалейных товаров в г.Бресте, склад продовольственных товаров в г.Пинске.

В течение отчетного периода начали работу 13 новых торговых объектов (магазины №107, 289 в г.Гродно, №286 в г.Солигорск, №199 в г.Дзержинск Минской области, №282 в г.Брест, №108 в г.Гомель, №176 в г.Светлогорск Гомельской обл., №175, 197, 281, 290, 291 в г.Минске, №182 в г.Могилеве).

В связи с низкой эффективностью работы закрыто 8 торговых объектов: в январе 2022 года закрыт магазин «Санта-167» в г.Барановичи Брестской области, в феврале - магазин «Санта-15» в г.Могилев, в мае – магазин «Санта-14» г.Слуцк Минской обл., №264 г.Гродно, в июне- магазин «Санта-67» в г.Бресте, в июле – магазин №164 в г.Островец, «Санта-118» в г.Слоним Гродненской обл., в сентябре – магазин №183 в г.Молодечно Минской обл.

В 2023 году торговая сеть значительно увеличилась. В декабре 2022 года начали вестись переговоры по вопросу аренды торговых объектов у ОДО «Виталюр». На дату составления отчетности в операционную деятельность ООО «Санта Ритейл» перешли 82 торговых объекта торговой сети «Виталюр», а также централизованное производство продукции общественного питания.

Для обеспечения деятельности организации участниками общества сформирован уставный фонд, который на 31 декабря 2021 года составлял 164 655 тыс. руб. В течение отчетного периода уставный фонд не изменился.

В целях оказания финансово-экономической поддержки деятельности хозяйственного общества на основании статьи 29-1 Закона Республики Беларусь от 09.12.1992 N 2020-XII (ред. от 05.01.2021) «О хозяйственных обществах» в отчетном периоде СП «Санта Бремор» ООО безвозмездно внесло в имущество ООО «Санта Ритейл» вклад, не приводящий к увеличению уставного фонда и изменению размера долей, принадлежащих его участникам, в сумме 15 000 тыс.руб.

В соответствии с Уставом и действующим законодательством Республики Беларусь органами управления Общества являются общее собрание участников, наблюдательный совет и директор.

К исключительной компетенции общего собрания участников отнесены вопросы внесения изменений и дополнений в Устав, изменение размера уставного фонда, избрание членов наблюдательного совета и досрочное прекращение их полномочий, определение размера вознаграждений членам наблюдательного совета, принятие решения о ликвидации предприятия, его реорганизации либо отчуждении, утверждение передаточных актов, назначение и освобождение от должности директора, избрание ревизора и досрочное прекращение его полномочий, решение о крупных сделках, утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности и распределения прибыли и другие общие вопросы.

К компетенции наблюдательного совета относятся определение основных направлений деятельности и стратегии развития, решение о создании и ликвидации представительств и филиалов общества, принятие и утверждение решения о выпуске эмиссионных ценных бумаг, принятие о приобретении обществом ценных бумаг, выбор и утверждение аудиторской организации, решение иных вопросов.

Директор осуществляет текущее руководство и решает самостоятельно все вопросы деятельности организации, за исключением вопросов, отнесенных уставом к исключительной компетенции общего собрания и наблюдательного совета.

Директором организации в отчетном периоде являлись:

- Чуйко Александр Николаевич – весь период, образование высшее.

Главным бухгалтером организации в отчетном периоде являлись:

- Шерешовец Людмила Евгеньевна – весь период, образование высшее.

На отчетную дату ООО «Санта Ритейл» является акционером в следующих организациях:

ОАО «Савушкин продукт» (доля в уставном фонде 0,07305376%);

ОАО «Сбер Банк» (доля в уставном фонде 0,00001359%);

ОАО «Белинвестбанк» (доля в уставном фонде 0,00001898%);

ОАО «Брестский центральный универмаг» (доля в уставном фонде 15,67490005%).

2. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА.

Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера.

Способы и методы бухгалтерского учета изложены в приказе по организации «Об учетной политике общества с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл» № 1545 от 31.12.2021.

Учетная политика - это совокупность способов и методов ведения бухгалтерского учета, принятая предприятием, основанная на следующих принципах бухгалтерского учета:

- непрерывности деятельности;
- обособленности;
- начисления;
- соответствия доходов и расходов;
- правдивости;
- преобладания экономического содержания;
- осмотрительности;
- нейтральности;
- полноты;
- понятности;
- сопоставимости;
- уместности.

Основными элементами учетной политики являются:

- строгое документальное оформление и отражение в бухучете каждой совершаемой операции;
- оценка и учет имущества, финансовых вложений, обязательств и других операций в белорусских рублях;
- систематизация, группировка полученной информации и отражение ее методом двойной записи;
- обеспечение сопоставимости данных аналитического учета с данными синтетического с целью формирования полной и оперативной информации, своевременного предупреждения негативных явлений, контроль показателей деятельности организации и его конечных результатов;
- инвентаризация активов и пассивов с целью обеспечения достоверности данных бухучета и сохранности ценностей;
- независимая проверка и подтверждение финансовой отчетности аудиторской организацией (аудитором).

Существенными признаются способы ведения бухгалтерского учета, без знания о применении которых заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности невозможна достоверная оценка финансового положения, движения денежных средств или финансовых результатов деятельности предприятия.

К способам ведения бухгалтерского учета, принятым при формировании учетной политики предприятия и подлежащим раскрытию в составе бухгалтерской отчетности, относятся:

1). Критерии отнесения объектов к основным средствам и предметам в обороте.

Объекты, относящиеся к производственному и хозяйственному инвентарю, хозяйственным принадлежностям, инструменту, оснастке и приспособлениям, могут учитываться как в составе основных средств, так и в составе запасов.

К основным средствам не относятся и учитываются в качестве запасов инвентарь, хозяйственные принадлежности, инструменты, оснастка и приспособления (группы 6,7 согласно Постановлению Министерства экономики

Республики Беларусь от 30.09.2011 г. № 161) стоимостью в пределах 50 базовых величин.

В состав оборотных активов включаются предметы, служащие менее одного года, независимо от их стоимости, либо предметы, которые можно отнести к группам 6,7 согласно Постановлению Министерства экономики Республики Беларусь от 30.09.2011 г. № 161, служащие более одного года, стоимостью до 50 базовых величин в момент передачи в эксплуатацию, электронные инструменты (шуруповерты, дрели и др.), наборы инструментов – независимо от стоимости, отдельные виды оборудования и устройств, имеющие срок службы более 1 года и используемые в деятельности организации для управленческих, административно-хозяйственных нужд (телефонные (в т.ч. мобильные) и факсимильные аппараты, микрокалькуляторы, модемы, маршрутизаторы, радиоприемники, громкоговорители, металлические сейфы и шкафы для бумаг, пожарные извещатели, огнетушители, шкафы и щиты для огнетушителей и т.п.), стоимостью до 50 базовых величин в момент передачи в эксплуатацию.

На основании Указа Президента Республики Беларусь от 08.04.2021 № 140 «О выбытии имущества» при выбытии имущества, принадлежащего организации, учитываемого в составе основных средств, путем его безвозмездной передачи в государственную собственность, в сумме остаточной стоимости имущества и расходов, связанных с его передачей, относить за счет добавочного капитала в пределах его остатка и нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) в оставшейся сумме;

2) Методы начисления амортизации:

- **основных средств:** начисление амортизации основных средств осуществляется в соответствии с Инструкцией о порядке начисления амортизации основных средств и нематериальных активов, утвержденной постановлением Министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27.02.2009 № 37/18/6 (с учетом изменений и дополнений) линейным способом исходя из месячной суммы амортизации, рассчитанной исходя из амортизируемой стоимости (первоначальной (переоцененной) стоимости на 1 января) и сроков полезного использования основных средств. Срок полезного использования, остаточный срок службы определяется комиссией по амортизационной политике, назначенной приказом руководителя, исходя из предполагаемого (планируемого) срока его эксплуатации в целях объектов основных средств при вводе объекта основных средств в эксплуатацию. С 01.01.2022 года не производить начисление амортизации по основным средствам, введенным в эксплуатацию в течение 2022 года и используемым в предпринимательской деятельности, в торговых объектах, предусмотренных бизнес-планом инвестиционного проекта «Создание (строительство) новых торговых объектов розничной сети ООО «Санта Ритейл» в 2021-2022 г.г.», до 31 декабря включительно года выхода этих производств на проектную мощность или достижения положительного финансового результата (наличие чистой прибыли), но не более трех лет с даты ввода в эксплуатацию объектов основных средств.

- **нематериальных активов:** амортизация нематериальных активов производится в соответствии с Инструкцией о порядке начисления амортизации основных средств и нематериальных активов, утвержденной постановлением Министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27.02.2009 № 37/18/6 (с учетом изменений и дополнений), линейным способом по нормам амортизации, определяемым исходя из срока использования таких активов (лицензии, патенты и т.п.). В случае, если срок полезного использования НМА невозможно точно определить, срок погашения установить в 5 лет, но не более чем срок деятельности предприятия. По НМА, стоимость которых не превышает 1 базовую величину (на момент поступления), износ начисляется в момент оприходования (ввода в эксплуатацию) в размере 100% стоимости;

- **иных активов:** списание стоимости предметов производится при их вводе в эксплуатацию путем перенесения 50 % стоимости предметов производственного назначения на счета учета затрат (расходов на реализацию), предметов социально-культурного назначения – на прочие расходы по текущей деятельности, не учитываемые при налогообложении, и в размере 50% стоимости предметов при их выбытии из эксплуатации в связи с непригодностью.

Списание на себестоимость продукции (работ, услуг) стоимости специальной одежды, учитываемой на субсчете 10.11 «Специальная одежда в эксплуатации», производится по мере начисления износа исходя из установленных сроков их эксплуатации;

3). Способы оценки запасов:

- **сырья и материалов, иных запасов:** производственные запасы оцениваются по фактической себестоимости их приобретения (заготовления) с отражением по счету 10 «Материалы», стоимость производственных запасов и других материальных ресурсов, списываемых в производство, на другие счета учета затрат определяется с использованием метода оценки запасов по себестоимости каждой единицы, топлива – по средней себестоимости;

- товаров:

Учет товаров ведется на счете 41 «Товары»:

на складах – по покупной стоимости в количественно-суммовом выражении;

в торговых предприятиях, в заготовочных объектах магазинов - по продажным ценам в суммовом выражении с отражением торговой надбавки на балансовом счете 42.1 «Торговая наценка в рознице», налога на добавленную стоимость на счете 42.2 «НДС в цене товаров».

Учет товаров, принятых на комиссию, осуществляется на забалансовом счете 004 «Товары, принятые на комиссию» с последующим отражением по кредиту сч.90.1 «Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг» сумм комиссионного вознаграждения;

4). **Методы признания выручки** от реализации продукции (товаров, работ, услуг):

Выручка от реализации продукции (товаров, работ, услуг) отражается по мере отгрузки товаров (выполнения работ, оказания услуг) и предъявления покупателю (заказчику) расчетных документов (метод начисления).

Выбранный метод распространяется и на все другие доходы организации, в том числе по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности. Прочие расходы по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности, признаются по мере их выявления.

Прочие доходы в виде премий, бонусов от поставщиков отражаются в бухгалтерском учете по мере их начисления.

Прочие доходы и расходы в виде штрафов, пени, неустоек за нарушение условий договоров отражаются в бухгалтерском учете по мере их признания должником или по решению суда.

Прочие доходы и расходы в виде суммы возмещения причиненных убытков отражаются в бухгалтерском учете по мере их поступления, включая зачет встречных однородных требований, исполнение обязательства третьему лицу и др.;

5) Учет доходов и расходов по видам деятельности:

Текущая деятельность предприятия - основная приносящая доход деятельность организации и прочая деятельность, не относящаяся к финансовой и инвестиционной.

К текущей деятельности организации относятся:

розничная торговля;

оптовая торговля;

сдача имущества в аренду;

оказание рекламных, маркетинговых и иных услуг.

Основной вид деятельности Общества – розничная торговля в неспециализированных магазинах преимущественно пищевыми продуктами,

включая напитки, и табачными изделиями (код ОКЭД согласно ОКРБ 005-2011 – 47110).

Производится раздельный учёт доходов и расходов по видам деятельности.

Расчёт торговых надбавок (наценок), приходящихся на реализованные товары и остаток товаров в подразделениях розничной сети, производится на основе данных бухгалтерского учёта по счёту 42 «Торговая наценка» и данных о реализации и остатках товаров в розничных ценах без учёта НДС в целом по предприятию.

На счёте 44.3 «Управленческие расходы» отражаются расходы, связанные с управлением организацией, в том числе:

- заработная плата административно-управленческого аппарата и отчисления от нее (директор, заместители директора, бухгалтерия, экономический отдел, отдел кадров, коммерческий отдел, другие специалисты, связанные с управлением организацией);

- командировочные расходы вышеперечисленных категорий работников;

- амортизация основных средств и предметов в обороте, используемых административно-управленческим аппаратом;

- подписка на периодические издания, используемые в предпринимательской деятельности;

- стоимость материалов, использованных подразделениями административно-управленческого аппарата в процессе выполнения должностных обязанностей;

- стоимость материалов, использованных на ремонт и содержание помещений, занятых подразделениями административно-управленческого аппарата;

- консультационные и информационные услуги, семинары, курсы повышения квалификации;

- другие аналогичные расходы, касающиеся деятельности административно-управленческого аппарата;

- другие расходы, которые невозможно отнести на конкретное структурное подразделение.

Издержки обращения по статье «Транспортные расходы» ежемесячно распределяются на реализованные товары и на товары, оставшиеся не реализованными на конец месяца, пропорционально стоимости товаров по отпускным ценам, то есть с учетом корректировки реализации и остатков в розничной сети путем уменьшения их стоимости на сумму торговой надбавки и НДС в целом по предприятию.

В случае выявления недостач товарно-материальных ценностей списание товарных потерь на издержки обращения производилось в соответствии с нормами потерь, утвержденными постановлением Министерства антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь от 01.10.2021 № 66 «Об установлении норм товарных потерь», а также приказом от 31.12.2019 №1187 «Об утверждении норм естественной убыли», согласованным с общим собранием Общества, на ряд товаров, подверженных естественной убыли, нормы на которые отсутствуют в вышеуказанном постановлении.

Согласно учетной политике резерв на списание товарных потерь не создается.

Издержки обращения по другим статьям расходов, относящиеся к реализованным товарам в оптовой и розничной торговле, списываются ежемесячно по Дт сч. 90.4 «Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг» с Кт сч.44.2 «Расходы на реализацию в торговле», управленческие расходы в полном объеме по Дт сч. 90.5 «Управленческие расходы» с Кт сч.44.3 «Управленческие расходы».

Расходы по обязательному и добровольному страхованию относятся на счета учёта затрат в момент уплаты страхового взноса.

Расходы по прохождению технического осмотра автомобилей относятся на счета учёта затрат одновременно.

Затраты на создание и регистрацию товарных знаков, разовые вознаграждения за использование товарных знаков по лицензионным договорам являются расходами отчетного периода и относятся на счета учёта затрат в момент оплаты услуг.

Выведение перерасхода либо экономии израсходованного автотранспортными средствами топлива производится в целом за месяц.

Предварительно начисленные суммы за отпуск, приходящийся на следующий месяц, а также произведенные отчисления от них в Фонд социальной защиты населения и РУП «Белгосстрах», учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов» с отнесением на счета учета затрат в том месяце, на который приходится отпуск.

К **инвестиционной деятельности** предприятия относится деятельность по приобретению и созданию, реализации и прочему выбытию основных средств, нематериальных активов, доходных вложений в материальные активы, вложений в долгосрочные активы, оборудования к установке, осуществлению (предоставлению) и реализации (погашению) финансовых вложений.

К **финансовой деятельности** предприятия относится деятельность, приводящая к изменениям величины и состава внесенного собственного капитала, обязательств по кредитам, займам и иных аналогичных обязательств.;

б). Методика списания курсовых разниц:

Списание курсовых разниц и расходов, связанных с покупкой иностранной валюты, производится в соответствии с законодательством.

Выраженная в иностранной валюте или официальной денежной единице Республики Беларусь в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте, стоимость полученных активов (сумма понесенных расходов) и стоимость относящихся к этим активам (расходам) обязательств, собственного капитала отражаются в бухгалтерском учете в белорусских рублях по официальному курсу на:

- дату совершения хозяйственной операции, если не был перечислен аванс в иностранной валюте или в белорусских рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте;

- дату (даты) перечисления аванса в иностранной валюте или в белорусских рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте, если был перечислен аванс в иностранной валюте или в белорусских рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте в размере полной стоимости активов (полной суммы расходов);

- дату (даты) перечисления аванса в иностранной валюте или в белорусских рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте, в части стоимости активов (суммы расходов), приходящейся на аванс, и дату совершения хозяйственной операции в части стоимости активов (суммы расходов), не приходящейся на аванс, если был перечислен аванс в иностранной валюте или в белорусских рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте, в размере частичной стоимости активов (частичной суммы расходов).

В случае перечисления аванса в иностранной валюте или в белорусских рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте, в размере части стоимости активов (суммы расходов), выраженной в иностранной валюте, стоимость каждой единицы (части) активов (части расходов) в белорусских рублях определяется исходя из общей стоимости поступивших активов, определенной в белорусских рублях в соответствии с законодательством, пропорционально стоимости каждой единицы (части) активов в иностранной валюте к общей стоимости приобретенных активов в иностранной валюте.

В соответствии с п. 2 Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности от 29.10.2014 № 69 к авансам отнесены: авансы, предварительная оплата, задатки, аккредитивы.

Отражение в бухгалтерском учете в белорусских рублях выраженной в иностранной валюте суммы доходов производится в порядке, определенном п. 4 Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности от 29.10.2014 № 69 (с учетом изменений и дополнений), и осуществляется по официальному курсу на:

- дату совершения хозяйственной операции, если не был получен аванс в иностранной валюте или в белорусских рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте;

- дату получения аванса в иностранной валюте или в белорусских рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте, если был получен аванс в иностранной валюте или в белорусских рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте, в размере полной суммы доходов;

- дату (даты) получения аванса в иностранной валюте или в белорусских рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте в части суммы доходов, приходящейся на аванс, и дату совершения хозяйственной операции в части суммы доходов, не приходящейся на аванс, если был получен аванс в иностранной валюте или в белорусских рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте, в размере частичной суммы доходов.

При получении авансов в иностранной валюте или в белорусских рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте, в размере части суммы доходов, выраженных в иностранной валюте, сумма доходов от реализации каждой единицы (части) актива (части доходов) в белорусских рублях определяется исходя из общей суммы дохода, определенной в белорусских рублях в установленном законодательством порядке, пропорционально стоимости каждой единицы (части) активов (части доходов) в иностранной валюте.

Суммы курсовых разниц, возникающих в организациях (в том числе при возврате авансов и погашении кредиторской задолженности в форме аккредитива), кроме случаев, указанных в пунктах 5, 6 Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности от 29.10.2014 № 69, отражаются по дебету (кредиту) счетов учета денежных средств, расчетов и других счетов и кредиту (дебету) счета 91 "Прочие доходы и расходы" в составе доходов (расходов) по финансовой деятельности.

Доходы и расходы, возникающие при проведении операций, связанных с покупкой и продажей иностранной валюты независимо от цели их приобретения, отражаются в бухгалтерском учете в соответствии с п. 13 Инструкции по бухгалтерскому учету доходов и расходов, утв. постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.09.2011 N 102, как доходы и расходы по прочей текущей деятельности (счета 90.7 «Прочие доходы по текущей деятельности», 90.10 «Прочие расходы по текущей деятельности»).

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 12.05.2020 года № 159 «О пересчете стоимости активов и обязательств» в июне 2020 года принято решение перенести образовавшиеся в течение отчетного периода курсовые разницы, образующиеся при пересчете выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств в официальную денежную единицу Республики Беларусь, на доходы и расходы будущих периодов, списав на доходы и расходы по финансовой деятельности суммы согласно приказу руководителя организации.

7). Создание резервов:

Резерв по сомнительным долгам создается в декабре перед составлением годового отчета в ходе инвентаризации дебиторской задолженности. Величина резервов по сомнительным долгам определяется по каждому дебитору на основе анализа платежеспособности дебитора, возможности погашения им задолженности полностью или частично и других факторов.

Резервы предстоящих расходов и платежей не создаются;

Все основные принципы учетной политики организации на 2022 год сохранены с предыдущего года,

В соответствии с графиком проведения инвентаризаций (приложение к учетной политике) за отчетный период проведено 525 инвентаризации товарно-материальных ценностей. Списано недостач в пределах норм естественной убыли на издержки обращения в сумме 1 873 тыс. руб., на прочие расходы по текущей деятельности, не учитываемые при налогообложении: всего 4 571 тыс.руб., в т.ч. потери «на забывчивость покупателей» в пределах норм на сумму 2 599 тыс. руб., сверх установленных норм- на сумму 1 972 тыс. руб., за счет виновных лиц на сумму 291 тыс. руб.

3. ОТЧЕТНОСТЬ. ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ. ПРОЧИЕ СВЕДЕНИЯ.

В течение отчетного периода принимались меры по снижению расходов, повышению темпов роста товарооборота, доходов, прибыли и других показателей хозяйственной деятельности с целью повышения эффективности работы организации. Обеспечено своевременное и в полном объеме погашение обязательств перед бюджетом, работниками организации и т.д.

Бухгалтерская отчетность за отчетный период составлена в соответствии с Национальным стандартом бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность» от 12.12.2016 № 104. В соответствии с вышеуказанным документом по состоянию на 31.12.2022 года проведена инвентаризация дебиторской и кредиторской задолженности, расходов и доходов будущих периодов с целью отнесения их к обязательствам или активам со сроками погашения либо списания до 12 месяцев и свыше 12 месяцев, в ходе чего выявлены расходы будущих периодов со сроком списания более чем через 12 месяцев, а также долгосрочные займы выданные и полученные.

По состоянию на 31.12.2022 года по строке 180 отражены расходы будущих периодов в сумме 681 тыс. руб., сроки списания которых предположительно наступят более чем через 12 месяцев либо данные расходы полностью закроются на сч.08 «Вложения во внеоборотные активы» (подготовительные работы по предстоящим объектам строительства г. Ивацевичи, ул. Спортивная 117 тыс.руб., г.Марьяна Горка – 112 тыс.руб., г.Лида, ул.Фомичева 94 тыс.руб., Слуцк, ул.Ивановского – 132 тыс.руб., г.Могилев, ул.Л.Савеги 13 тыс.руб., г.Брест, ул. Махновича 59 тыс.руб., г.Брест, ул.Екельчика 57 тыс.руб., г.Иваново, д.Лясковичи 40 тыс.руб., г.Бобруйск ул.Гагарина-Ульяновская 35 тыс.руб. и др.).

В составе краткосрочных активов на отчетную дату по стр.230 отражены отпускные будущих периодов с приходящимися отчислениями в ФСЗН и Белгосстрах на сумму 129 тыс. руб.

Отрицательные курсовые разницы, отраженные ранее согласно Указу Президента Республики Беларусь от 12.05.2020 г. №159 «О пересчете стоимости активов и обязательств» в составе расходов будущих периодов на сумму 6440 тыс. руб., полностью списаны на счет 91.4 «Прочие расходы» согласно приказу руководителя в декабре 2022 года.

В отчетном периоде после утверждения бухгалтерской отчетности за 2021 год в бухгалтерском учете отражены исправительные проводки за предшествующие периоды, касающиеся:

-увеличения затрат и прочих расходов (следовательно уменьшения прибыли прошлых лет) и, соответственно:

*увеличения кредиторской задолженности перед поставщиками услуг, на сумму 60 тыс.руб. (несвоевременно отражены акты выполненных работ, оказанных услуг);

*увеличения кредиторской задолженности по налогам и сборам на 5 тыс.руб. (дончислен земельный налог);

*снижения остатков запасов на 337 тыс.руб. (несвоевременное списание израсходованных материалов);

*снижения остатков основных средств и строительных материалов соответственно на 3 и 1 тыс.руб. (несвоевременное списание выбывшего объекта основных средств и использованных строительных материалов);

*снижения дебиторской задолженности на 139 тыс.руб. (несвоевременное списание дебиторской задолженности с истекшими сроками исковой давности, по организациям, исключенным из ЕГР до 2022 года, в основном по дебиторской задолженности, полученной по передаточному акту от ООО «Белинтерпродукт» в ходе состоявшейся реорганизации по состоянию на 27.10.2020);

- увеличения остатка добавочного капитала (следовательно уменьшения прибыли прошлых лет) на сумму 467 тыс.руб. (корректировка отрицательных остатков по сч.83 «Добавочный фонд» субсчет «Фонд переоценки основных средств», ошибочно

12

переданных по передаточному акту ООО «Белинтерпродукт» в ходе состоявшейся реорганизации по состоянию на 27.10.2020);

-увеличения остатка входного НДС (следовательно увеличения прибыли прошлых лет) на сумму 54 тыс.руб. (произведена корректировка ошибочно восстановленных налоговых вычетов в 2020 и 2021 годах).

Всего убыток прошлых лет увеличился на 958 тыс.руб.

В связи с этим, при заполнении формы 1 «Бухгалтерский баланс» скорректированы отдельные показатели по состоянию на 31.12.2021 года:

Наименование статьи баланса	Данные из отчета за 2021 год, тыс.руб.	Скорректированная сумма в отчете за 2022 год, тыс.руб.	Сумма отклонения, тыс.руб.
Стр.110 «Основные средства»	351 496	351 493	-3
Стр.140 «Вложения в долгосрочные активы»	7 768	7 767	-1
Стр.190 «ИТОГО по разделу I»	365 074	365 070	-4
Стр. 210 «Запасы»	90 350	90 013	-337
Стр.211 «Материалы»	8 930	8 593	-337
Стр.240 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам»	560	614	+54
Стр.250 «Краткосрочная дебиторская задолженность»	44 776	44 637	-139
Стр.290 «ИТОГО по разделу II»	156 447	156 025	-422
Стр.300 «БАЛАНС»	521 521	521 095	-426
Стр.450 «Добавочный капитал»	31 951	32 418	+467
Стр.460 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)»	-49 724	-50 682	-958
Стр. 490 «Итого по разделу III»	146 897	146 406	-491
Стр. 630 «Краткосрочная кредиторская задолженность»	137 338	137 403	+65
Стр. 631 «Поставщикам, подрядчикам, исполнителям»	126 373	126 433	+60
Стр.633 «По налогам и сборам»	1 840	1 845	+5
Стр.690 «ИТОГО по разделу V»	137 375	137 440	+65
Стр.300 «БАЛАНС»	521 521	521 095	-426

В связи с отражением ошибок прошлых лет за 2021 год на общую сумму 11 тыс.руб. при заполнении формы 2 «Отчет о прибылях и убытках» скорректированы отдельные показатели в графе 4 за 2021 год:

Наименование показателей	Данные из отчета за 2021 год, тыс.руб.	Скорректированная сумма в отчете за 2022 год, тыс.руб.	Сумма отклонения, тыс.руб.

13

Стр. 050 «Расходы на реализацию»	(241 697)	(241 743)	-46
Стр. 060 «Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг»	(10 664)	(10 710)	-46
Стр. 070 «Прочие доходы по текущей деятельности»	40 721	40 714	-7
Стр. 080 «Прочие расходы по текущей деятельности»	(12 674)	(12 610)	+64
Стр. 090 «Прибыль (убыток) от текущей деятельности»	17 383	17 394	+11
Стр.150 «Прибыль (убыток) до налогообложения»	(20)	(9)	+11
Стр.210 «Чистая прибыль (убыток)»	133	144	+11
Стр.240 «Совокупная прибыль (убыток)»	2 579	2 590	+11

В связи с отражением ошибок прошлых лет при заполнении формы 3 «Отчет об изменении собственного капитала» скорректированы отдельные показатели отчета по состоянию на 30.12.2020 и 31.12.2021 года:

Наименование показателей	Данные из отчета за 2021 год, тыс.руб.	Скорректированная сумма в отчете за 2022 год, тыс.руб.	Сумма отклонения, тыс.руб.
Графа 7 «Добавочный фонд» стр.040 «Скорректированный остаток на 31.12.2020»	30 294	30 761	+467
Графа 8 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» стр.040 «Скорректированный остаток на 31.12.2020»	(50 370)	(51 339)	-969
Графа 10 «Итого» стр.040 «Скорректированный остаток на 31.12.2020»	139 594	139 092	-502
Графа 8 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» стр.140 «Скорректированный остаток на 31.12.2021»	(50 693)	(50 682)	+11
Графа 10 «Итого» стр.140 «Скорректированный остаток на 31.12.2021»	146 395	146 406	+11

Валюта бухгалтерского баланса (общий итог) за отчетный период увеличилась на 93 269 тыс. руб. (614364-521095), или на 17,90% ($93269/521095*100$), в т.ч.:

долгосрочные активы возросли на 92 764 тыс. руб. (457834-365070) или на 25,41% ($92764/365070*100$);

из них основные средства возросли на 89 347 тыс. руб. (440840-351493) или на 25,42% ($89347/351493*100$);

вложения в долгосрочные активы возросли на 4 514 тыс. руб. (12281-7767) или на 58,12% ($4514/7767*100$);

долгосрочные финансовые вложения снизились на 1 500 тыс. руб. (155-1655) или на 90,63% ($1500/1655*100$);

краткосрочные активы возросли на 505 тыс. руб. (156530-156025) или на 0,32% ($505/156025*100$);

из них запасы возросли на 16 982 тыс. руб. (106995-90013) или на 18,87% (16982/90013*100);

расходы будущих периодов снизились на 6 413 тыс. руб. (129-6542) или на 98,03% (6413/6542*100);

налог на добавленную стоимость снизился на 275 тыс. руб. (339-614) или на 44,79% (275/614*100);

краткосрочная дебиторская задолженность снизилась на 23 639 тыс. руб. (20998-44637) или на 52,96% (23639/44637*100);

денежные средства возросли на 13 854 тыс. руб. (28065-14211) или на 97,49% (13854/14211*100).

По состоянию на 31.12.2021 года долгосрочные финансовые вложения составляли 1655 тыс. руб., в т.ч.:

- акции ОАО «Брестский центральный универмаг» на сумму 111 тыс.руб.;
- акции ОАО «Савушкин продукт» на сумму 44 тыс.руб. (получены по передаточному акту в ходе реорганизации ООО «Белинтерпродукт»);
- доля в уставном фонде ООО «Альрина» 1500 тыс.руб.

В связи с ликвидацией в 2022 году ООО «Альрина» часть имущества на сумму 873,3 тыс.руб. была возвращена единоличному собственнику – ООО «Сапта Ритейл», оставшаяся сумма вклада в уставный фонд 627 тыс.руб. была списана.

По остальным финансовым вложениям в течение отчетного периода изменений не произошло.

По состоянию на 31.12.2022 года сумма долгосрочных финансовых вложений составила 155 тыс.руб., в т.ч.:

- акции ОАО «Брестский центральный универмаг» на сумму 111 тыс.руб.;
- акции ОАО «Савушкин продукт» на сумму 44 тыс.руб.

Краткосрочные финансовые вложения отсутствовали как на начало, так и на конец отчетного периода.

По состоянию на 31.12.2021 г. первоначальная (переоцененная) стоимость основных средств составила 448 661 тыс. руб., остаточная стоимость 351 493 тыс. руб., износ 21,66% (с учетом исправления ошибок прошлых лет), на 31.12.2022 г. первоначальная (переоцененная) стоимость основных средств составила 597 707 тыс. руб., остаточная стоимость 440 840 тыс. руб., износ 26,24%, первоначальная (переоцененная) стоимость находящихся в эксплуатации полностью амортизированных основных средств на конец отчетного периода составила 37 446 тыс.руб.

В течение года введено в эксплуатацию основных средств на сумму 18 595 тыс.руб., в том числе приобретенных у поставщиков на сумму 14 922 тыс. руб. (сч.08.1), возведенных в ходе строительства, реконструкции, модернизации на сумму 3 672 тыс.руб. (сч.08.9).

По состоянию на 31.12.2022 г. в соответствии с действующим законодательством и приказом от 30.12.2022 №824 О переоценке основных средств, доходных вложений в материальные активы, оборудования по состоянию на 01.01.2023» произведена переоценка основных средств по группам «Здания», «Сооружения», «Передаточные устройства», за счет чего произошел прирост стоимости первоначальной (переоцененной) стоимости на сумму 137 131 тыс.руб. Основные средства по другим группам не переоценивались.

За отчетный период выбыло основных средств по первоначальной (переоцененной) стоимости на сумму 6 679 тыс.руб. Остаточная стоимость выбывших основных средств составила 2 867 тыс.руб., в т.ч.:

- реализованных основных средств 912 тыс.руб.;
- безвозмездно переданных основных средств в государственную собственность согласно Указу Президента Республики Беларусь от 10.05.2019 г. №169 «О распоряжении государственным имуществом» с отражением в бухгалтерском учете за счет добавочного капитала в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 08.04.2021 № 140 «О выбытии имущества» 126 тыс.руб.;
- списанных основных средств 1 663 тыс.руб.;

-недостачи 166 тыс.руб.;

-сумма списанной амортизации всех выбывших основных средств составила 3812 тыс.руб.

За 2022 год начислена амортизация основных средств на сумму 38 234 тыс.руб., в т.ч. отнесена на затраты на сумму 37 814 тыс.руб. (издержки обращения 37 038 тыс.руб., управленческие расходы 776 тыс.руб.), на прочие расходы по текущей деятельности по основным средствам, находящимся в простое свыше трех месяцев, на сумму 420 тыс.руб. Увеличение остатка начисленной амортизации основных средств произошло по причине обязательной переоценки, проведенной по состоянию на 31.12.2022, на сумму 25 274 тыс.руб.

Согласно приказу от 31.12.2021 г. №1559 «О начислении амортизации основных средств» в течение 2022 года по основным средствам, имеющимся в остатках по состоянию на 01.01.2022, а с 01.01.2022 года по 30.04.2022 года по введенным в эксплуатацию в течение указанного периода основным средствам, по всем группам основных средств производилось с применением нормативных сроков полезного использования.

Согласно приказу от 24.05.2022 №309 «О начислении амортизации основных средств» комиссия по проведению амортизационной политики по основным средствам, введенным в эксплуатацию с 01.05.2022 года и используемым в предпринимательской деятельности организации, устанавливала сроки полезного использования с применением нижней границы диапазона сроков полезного использования, предусмотренных приложением №3 к Инструкции о порядке начисления амортизации основных средств и нематериальных активов, утвержденной постановлением Министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов Республики Беларусь, Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27.02.2009 № 37/18/6:

- на группы амортизируемого имущества «Здания» (шифр 1), «Сооружения» (шифр 2), «Передаточные устройства» (шифр 3) - 0,8;

- на группы амортизируемого имущества «Машины и оборудование» (шифр 4), «Средства транспортные» (шифр 5), «Инструмент» (шифр 6), «Инвентарь и принадлежности» (шифр 7), «Основные средства прочие, используемые в сельском и лесном хозяйстве» (шифр 8) - 0,5.

Согласно приказу от 31.12.2021 № 1560 «О начислении амортизации основных средств в объектах, предусмотренных бизнес-планом инвестиционного проекта» и в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 30.10.2017 № 802 (с изм. от 15.04.2020) «О неначислении амортизации по основным средствам и нематериальным активам в 2018 и последующих годах» с 01.01.2022 года не производилось начисление амортизации по основным средствам, введенным в эксплуатацию в течение 2022 года и используемым в предпринимательской деятельности, в торговых объектах, предусмотренных бизнес-планом инвестиционного проекта «Создание (строительство) новых торговых объектов розничной сети ООО «Санта Ритейл» в 2021-2022 г.г.». По основным средствам, введенным в эксплуатацию в течение 2021 года и используемым в предпринимательской деятельности, в торговых объектах, предусмотренных бизнес-планом инвестиционного проекта «Создание (строительство) новых торговых объектов розничной сети ООО «Санта Ритейл» в 2021-2022 г.г.», по которым не начислялась амортизация в течение 2021 года, согласно приказу от 31.12.2021 № 1560 начато начисление амортизации с 01.01.2022 года.

Информация об остатках и движении основных средств в разрезе групп за 2022 год приведена в приложении I.

По состоянию на 31.12.2021 г. первоначальная стоимость нематериальных активов 5 887 тыс. руб., остаточная стоимость 3 603 тыс. руб., износ 38,80%, на 31.12.2022 г. первоначальная стоимость нематериальных активов 6 516 тыс. руб., остаточная стоимость 3 859 тыс. руб., износ 40,78%.

В течение года введено в эксплуатацию нематериальных активов на сумму 864 тыс.руб., начислена амортизация на сумму 172 тыс.руб., в связи с расторжением

договора аренды земельного участка в г. Старые Дороги произведено списание нематериального актива «Право на заключение договора аренды земельного участка в г. Старые Дороги» с первоначальной стоимостью 63 тыс.руб., начисленным износом 7 тыс. руб., остаточной стоимостью 56 тыс.руб.

Информация об остатках и движении нематериальных активов в разрезе групп за 2022 год приведена в приложении 2.

По состоянию на 31.12.2021 года краткосрочная дебиторская задолженность составляла 44 637 тыс.руб., в том числе 2,31% или 1033 тыс. руб. - задолженность за оказанные маркетинговые и рекламные услуги, 6,0% или 2686 тыс. руб. задолженность поставщиков по начисленным торговым премиям и бонусам, 3,71% или 1 660 тыс. руб.- задолженность арендаторов, 0,63% или 280 тыс. руб. задолженность покупателей и заказчиков за реализованные товары, 1,21% или 542 тыс. руб. задолженность покупателей и заказчиков за реализованные прочие активы, 83,11% или 37 100 тыс. руб. авансы поставщикам товаров, работ, услуг, 1,47% или 654 тыс.руб. задолженность персонала по прочим операциям, 1,56% или 682 тыс.руб. прочая дебиторская задолженность.

По состоянию на 31.12.2022 года краткосрочная дебиторская задолженность составляет 20 998 тыс.руб. В структуре краткосрочной дебиторской задолженности на отчетную дату 3,11% или 654 тыс. руб. приходится на задолженность за оказанные маркетинговые и рекламные услуги, 2,34% или 491 тыс. руб. задолженность поставщиков по начисленным торговым премиям и бонусам, 5,65% или 1 186 тыс. руб.- задолженность арендаторов, 3,16% или 664 тыс. руб. задолженность покупателей и заказчиков за реализованные товары, 0,63% или 132 тыс. руб. задолженность покупателей и заказчиков за реализованные прочие активы, 82,12% или 17 244 тыс. руб. авансы поставщикам товаров, работ, услуг, 1,54% или 324 тыс.руб. задолженность персонала по прочим операциям, 1,45% или 303 тыс.руб. прочая дебиторская задолженность.

Согласно учетной политике перед составлением годовой отчетности на основе анализа просроченной дебиторской задолженности в разрезе контрагентов ежегодно создается резерв по сомнительным долгам. По состоянию на 31.12.2021 года остаток созданного резерва составлял 147 тыс.руб. В течение отчетного года создан резерв на сумму 155 тыс.руб., произведено списание нереальной ко взысканию дебиторской задолженности за счет резерва на сумму 94 тыс.руб., в связи с допущенными ошибками в предыдущие отчетные периоды произведена корректировка резерва на сумму 13 тыс.руб. По состоянию на 31.12.2022 года остаток созданного резерва составляет 195 тыс.руб.

Остаток неприятого к вычету НДС на счете 18 по состоянию на 31.12.2021 года составлял 614 тыс. руб. В течение отчетного периода неприятый ранее к вычету НДС, по которому наступило право на вычет (подписаны ЭСЧФ и первичные документы отражены в бухгалтерском учете) отражен в налоговой декларации и принят к вычету. На счете 18 по состоянию на 31.12.2022 остаток неприятого к вычету НДС составляет 339 тыс.руб. (по неподписанным ЭСЧФ, в т.ч. по причине их отсутствия либо имеющихся расхождений, по которым проводится работа по выявлению причин расхождений и подписанию ЭСЧФ).

За отчетный период собственный капитал организации увеличился на 133 041 тыс. руб. (279447-146406) или на 90,87% ($133041/146406 \cdot 100$) и составляет 45,49% в валюте баланса. В отчетном периоде произошли следующие изменения с собственным капиталом:

- увеличение добавочного капитала за счет переоценки основных средств по состоянию на 31.12.2022 на сумму 113 011 тыс.руб.;
- увеличения за счет прибыли отчетного года на сумму 20 156 тыс.руб.;
- снижение за счет списания убытка от безвозмездной передачи объектов основных средств в государственную собственность Указу Президента Республики Беларусь от 10.05.2019 г. №169 «О распоряжении государственным имуществом» с отражением в бухгалтерском учете за счет добавочного капитала в соответствии с

Указом Президента Республики Беларусь от 08.04.2021 № 140 «О выбытии имущества» на сумму 126 тыс.руб.

По состоянию на 31.12.2021 года имелась задолженность по долгосрочным кредитам и займам на сумму 235 545 тыс.руб., в т.ч. по размещенным по договорам закрытой продажи облигаций третьего выпуска 30 000 тыс.руб., пятого выпуска 12 500 тыс.руб., шестого выпуска 48 000 тыс.руб., седьмого выпуска 40 000 тыс.руб., восьмого выпуска 27 850 тыс.руб., перед СП «Санта Бремор» ООО 76 000 тыс.руб., ООО «Альрина» 1 195 тыс.руб.

В течение отчетного периода погашены займы ООО «Альрина» на сумму 1 198 тыс.руб., СП «Санта Бремор» ООО на сумму 76 000 тыс.руб., облигационный заём ОАО «Белгазпромбанк» по облигациям шестого выпуска на сумму 3 000 тыс.руб., ЗАО «Альфа-Банк» по облигациям восьмого выпуска на сумму 27 850 тыс.руб. Кроме того, по договору закрытой продажи повторно размещены у ОАО «Белагропромбанк» облигации шестого выпуска на сумму 15 000 тыс.руб.

В результате, долгосрочные обязательства по состоянию на 31.12.2022 года составляют всего 130 000 тыс. бел. руб., в т.ч. ОАО «Белагропромбанк» по облигациям третьего выпуска 30 000 тыс.руб., шестого выпуска 15 000 тыс.руб., седьмого выпуска 40 000 тыс.руб., всего на сумму 85 000 тыс.руб., ОАО «Белгазпромбанк» по облигациям шестого выпуска 45 000 тыс.руб. ОАО «Белагропромбанк» по облигациям третьего выпуска 30 000 тыс.руб.

В связи с предстоящим наступлением срока погашения по облигациям пятого выпуска в срок до 29.12.2023 года сумма задолженности 12 500 тыс.руб. отражена в балансе по стр. 620 «Краткосрочная часть долгосрочных обязательств».

Задолженность по краткосрочным кредитам и займам как на начало, так и на конец отчетного года, отсутствует.

За отчетный период за пользование заемными средствами начислены проценты на сумму 16 626 тыс.руб., перечислены проценты на сумму 16 328 тыс.руб.

Краткосрочная кредиторская задолженность на начало года была равна 137 403 тыс. руб., на конец отчетного периода – 192 233 тыс. руб., увеличение на 54 830 тыс.руб. или на 39,90% ($54830/137403 \cdot 100$). В общей сумме краткосрочной кредиторской задолженности 126 433 тыс.руб. или 92,02% приходится на задолженность перед поставщиками и подрядчиками по состоянию на 31.12.2021, 175 192 тыс.руб. или 91,14% по состоянию на отчетную дату.

Долгосрочная кредиторская задолженность на начало и конец отчетного периода отсутствует.

Анализ структуры бухгалтерского баланса приведен в Приложениях № 3,4.

По состоянию на 31.12.2022 коэффициент текущей ликвидности составил 0,76 при нормативе не ниже 1 (на 31.12.2021 был 1,14), коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами -0,31 при нормативе не ниже 0,1 (на 31.12.2021 был 0,12), коэффициент абсолютной ликвидности 0,14 при нормативе не ниже 0,2 (на 31.12.2021 был 0,10), коэффициент обеспеченности обязательств активами 0,55 при нормативе не более 0,85 (на 31.12.2021 был 0,72). (Приложения № 5, 6).

По состоянию на 31.12.2022 года наблюдается превышение на 48 297 тыс. руб. краткосрочных обязательств (204 827 тыс.руб.) над краткосрочными активами (156 530 тыс.руб.). Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами имеет отрицательное значение.

Для исправления сложившейся ситуации предприятие планирует в течение 2023 года осуществить поиск долгосрочного финансирования в банках Республики Беларусь на сумму не менее 50 000,0 тыс. руб. Привлеченные денежные средства, а также полученную прибыль от хозяйственной деятельности, планируется направить на расчеты с поставщиками, что позволит улучшить структуру баланса и выйти на нормативный коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами.

Общество планирует дальнейшее развитие и расширение бизнеса, о чем свидетельствует переход в операционную деятельность ООО «Санта Ритейл»

торговых объектов торговой сети «Виталюр», а также централизованного производства продукции общественного питания.

Общество намерено продолжать свою деятельность с соблюдением принципа непрерывности деятельности. Кроме того, в случае необходимости собственниками Общества будет предоставлено дополнительное финансирование для продолжения непрерывности деятельности.

Чистые активы по балансу организации по состоянию на 31.12.2022 года составляют 279 447 тыс. руб. (увеличение за отчетный период на 133 041 тыс. руб. (279447-146406) или на 90,87% ($133041/146406*100$) (Приложение № 7).

За отчетный период общий объем реализации без НДС составил 1 376 941 тыс. руб. (увеличился в действующих ценах по сравнению с аналогичным периодом прошлого года в 1,2 раза), в том числе выручка от реализации товаров оптовой торговли 2 024 тыс.руб. (0,147% в общем объеме выручки), выручка от реализации товаров розничной торговли 1 352 255 тыс.руб. (98,207%), выручка от реализации маркетинговых, рекламных и иных услуг 8 695 тыс.руб. (0,631%), услуг по сдаче имущества в аренду 13 908 тыс.руб. (1,01%), эксплуатационных услуг 59 тыс.руб. (0,004%).

В предприятиях розничной торговли основная масса товара – 51,34%, реализована населению с расчетами посредством пластиковых карточек (по результатам 2016 года показатель был 21,89%, 2017 года - 28,07%, 2018 года - 34,18%, 2019 года -39,89%, 2020 года- 46,28%, 2021 года- 49,66%), за наличный расчет 48,50%, продажа товаров юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям по безналичному расчету 0,06%, по подарочным сертификатам 0,1% (по итогам 2021 года удельный вес был всего 0,03%). Все торговые объекты в полном объеме оснащены платежными терминалами, перед работниками организации поставлена задача об увеличении доли безналичных расчетов. В течение года в торговых объектах активно устанавливались кассы самообслуживания с возможностью расчета посредством банковских пластиковых карт. По состоянию на 31.12.2022 года в торговых объектах установлено 940 линейных касс и 251 касса самообслуживания.

За отчетный период получена прибыль от реализации товаров и услуг в сумме 679 тыс.руб., по результатам 2021 года был допущен убыток от реализации 10 710 тыс. руб. С учетом прочих доходов и расходов по текущей деятельности прибыль по текущей деятельности составила 45 511 тыс.руб. (за 2021 год прибыль 17 394 тыс.руб.). С учетом доходов и расходов по финансовой и инвестиционной деятельности за отчетный период получена чистая прибыль на сумму 20 156 тыс.руб. (за предыдущий год 144 тыс.руб.).

Расшифровка прочих доходов и расходов по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности за отчетный и предыдущий период приведена в приложении 8.

Среднесписочная численность работающих за 12 месяцев 2022 года составила 8093 чел., фонд оплаты труда 117 593,1 тыс. руб., среднемесячная заработная плата 1210,85 руб.

Одним из важнейших показателей деятельности организации является выполнение инвестиционной программы. Инвестиции в основной капитал за отчетный период (с учетом приобретения основных средств, бывших в эксплуатации у других предприятий, без договоров лизинга) составили 24 946 тыс. рублей, в ч.:

- реконструкция помещения магазина № 289 г.Гродно, ул.Фомичева,2 - 380 тыс. руб.;
- модернизация капитального строения магазина №197 г.Минск, ул.Жудро,53А - 800 тыс. руб.;
- строительство магазина в г.Светлогорск, ул.Калинина – 2 536 тыс.руб.;
- реконструкция магазина «Санта-23» г.Брест, ул.Дубровская, 15А – 77 тыс. руб.;
- модернизация капитального строения магазина №107 г.Гродно, ул.Великая Ольшанка, 13 - 255 тыс. руб.;

- модернизация капитального строения магазина «Санта-37» г.Пинск, ул. Ильина, 8 - 430 тыс. руб.;
- модернизация капитального строения магазина «Санта-40» г.Пинск, ул.Брестская,118 - 254 тыс. руб.;
- строительство магазина в аг. Колодиши – 2 547 тыс.руб.;
- модернизация капитального строения магазина г.Минск, ул.А.Бачило - 776 тыс. руб.;
- модернизация капитального строения магазина г.Минск, ул.Грушевская - 261 тыс. руб.;
- модернизация капитального строения магазина г.Минск, ул.Леси Украинки - 104 тыс. руб.;
- приобретение основных средств 14 694 тыс.руб.

За отчетный период в книгах замечаний и предложений и в электронных обращениях покупателями было сделано 3 396 записей, в т.ч. 2 206 замечаний, 756 благодарностей, 380 предложений, 33 опровержения, 21 испорченных записей. Все обращения (кроме испорченных) рассмотрены в соответствии с действующим законодательством, в необходимых случаях даны ответы гражданам, оставившим записи в книгах и на сайте компании.

4. НАЛИЧИЕ СВЯЗАННЫХ СТОРОН, ХАРАКТЕР ОТНОШЕНИЙ И СОВЕРШЕННЫХ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОПЕРАЦИЙ

Информация о связанных сторонах (аффилированных лицах Общества), о суммах совершенных операций и сальдо по счетам учета задолженности за отчетный год приведена в приложении 9.

Хозяйственные операции в течение 2022 года осуществлялись со следующими связанными сторонами:

№ п/п	Наименование стороны	Характер взаимоотношений
1	Белорусско-германское совместное предприятие «Санта Бремор» в форме общества с ограниченной ответственностью	участник Общества внесение вклада в имущество, не приводящего к увеличению доли в уставном фонде (участник) предоставление займов (займодавец) поставка товаров (поставщик) оказание рекламных услуг (заказчик) приобретение товаров со складов и из розничной торговой сети (покупатель)
2	Белорусско-германское совместное предприятие «Санта Импэкс Брест» в форме общества с ограниченной ответственностью	участник Общества поставка товаров (поставщик) предоставление торговой премии, бонусов (поставщик) выполнение строительно-монтажных работ (подрядчик) оказание услуг (транспортных, инженерных, ИТ, консультационных, рекламных, маркетинговых, по управлению дочерней организацией, техобслуживание зданий и сооружений, оборудования и др.) (исполнитель) оказание рекламных услуг (заказчик) приобретение товаров со складов и из розничной торговой сети (покупатель)
3	ОАО «Полесьетехинформатика»	выполнение строительно-монтажных работ (подрядчик) оказание услуг (по обслуживанию компьютерной и иной оргтехники, заправке картриджами и др.)

		(исполнитель)
4	ОАО «Савушкин продукт»	поставка товаров (поставщик) предоставление торговой премии, бонусов (поставщик) оказание рекламных услуг (заказчик) приобретение товаров в розничной торговой сети (покупатель)
5	Общество с ограниченной ответственностью "Савушкин-Орша"	хозяйственные операции отсутствуют
6	ООО «ЗападЛизинг»	лизинговые операции
7	Унитарное предприятие по оказанию услуг «Санта Рест»	оказание услуг по проживанию и организации питания (исполнитель) приобретение товаров со складов и в розничной торговой сети (покупатель) предоставление имущества в аренду (арендатор)
8	Унитарное предприятие по оказанию услуг «Санта Холод»	поставка оборудования (продавец) предоставление имущества в аренду (арендодатель) оказание услуг по эксплуатации зданий (исполнитель) оказание услуг (исполнитель) приобретение товаров в розничной торговой сети (покупатель)
9	Физические лица – сотрудники ООО «Санта Ритейл» (Чуйко А.Н., Гиль М.И., Кравцов В.В., Кречик Т.П., Кречик А.А., Кисель Е.Г., Ковальчук А.А., Цыбан Е.Н., Цыбан О.И., Дубик С.А.)	выплата заработной платы согласно условиям заключенных контрактов и действующих локальных актов в сфере оплаты труда
10	Физические лица – члены Наблюдательного совета Общества (Сумар К.А.)	выплата вознаграждения членам Наблюдательного Совета согласно решению Общего собрания участников Общества

С прочими связанными лицами хозяйственные операции в 2022 году отсутствовали.

Директор

А.Н.Чуйко

Главный бухгалтер

Л.Е.Шершовец





BusinessAssurance

Тел.: +375 17 308 74 50
Тел.: +375 17 308 74 51
info@assurance.by
assurance.by

ООО «Бизнес Ашуренс»
пр-т Победителей, 103,
этаж 8, помещение 7
Минск, Беларусь
220020

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Участникам Общества с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл»

Директору Чуйко Александру Николаевичу

Главному бухгалтеру Шерешовец Людмиле Евгеньевне

Иск. номер: 04-05/32

Дата: 29 марта 2024 года

Аудиторское мнение

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл» (далее – «аудируемое лицо») (место нахождения: Республика Беларусь, 224032, г. Брест, ул. Советской Конституции, д.26/1, дата государственной регистрации: 03.04.2017, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: 291313486), состоящей из:

- ▶ бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года;
- ▶ отчетов о прибылях и убытках, об изменении собственного капитала, о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату;
- ▶ примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

Дополнительная информация, представленная в примечаниях к бухгалтерской отчетности, которая не подлежала аудиту, отмечена как «не подлежит аудиту», поскольку такая информация не относится к проаудированной бухгалтерской отчетности и не требуется к раскрытию согласно применимой основе составления и представления бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение аудируемого лица по состоянию на 31 декабря 2023 года, а также финансово результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств, за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-З «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, утвержденных Министерством финансов Республики Беларусь.

Наши обязанности в соответствии с этими требованиями далее описаны в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения.

ООО «Бизнес Ашуренс», ранее ООО «БДО» – одна из ведущих аудиторско-консалтинговых компаний Республики Беларусь, созданная и действующая в соответствии с законодательством Республики Беларусь с 24 июля 1997 года

ООО «Бизнес Ашуренс» оказывает полный спектр аудиторских и консалтинговых услуг организациям различных отраслей и направлений Бизнеса в соответствии с условиями международного пративства и стандартов



Business Assurance

Основание для выражения аудиторского мнения (окончание)

Нами соблюдался принцип независимости по отношению к аудируемому лицу в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Советом по международным стандартам этики для бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями.

Мы считаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения.

Дополнительная информация

Руководство аудируемого лица несет ответственность за дополнительную информацию. Дополнительная информация включает в себя информацию, которая не является обязательной в соответствии с основой составления и представления проаудированной бухгалтерской отчетности - законодательством Республики Беларусь, и не относится к проаудированной бухгалтерской отчетности.

Наше аудиторское мнение по бухгалтерской отчетности не распространяется на дополнительную информацию, и мы не представляем выводов с обеспечением уверенности в какой-либо форме в отношении данной информации. В связи с проведением нами аудита бухгалтерской отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с дополнительной информацией и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные противоречия между дополнительной информацией и проаудированной бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита.

Если на основании проделанной работы мы приходим к выводу, что дополнительная информация содержит существенные искажения, мы обязаны сообщить об этом факте.

Мы не выявили фактов, которые необходимо отразить в нашем аудиторском заключении.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.



BusinessAssurance

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности (окончание)

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности при подготовке бухгалтерской отчетности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-З «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-З «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, мы выполняем следующее:

- ▶ выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры, в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские



Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности (продолжение)

доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- ▶ получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита бухгалтерской отчетности, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
 - ▶ оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;
 - ▶ оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение.
- Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;
- ▶ оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также оцениваем, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.



Business Assurance

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности (окончание)

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Руководитель задания
(доверенность № 15-07-22
от 04.07.2022)



А. С. Мисюк
(номер квалификационного аттестата
аудитора 0002095)

Руководитель
аудиторской группы

И. Н. Мандрюк
(номер квалификационного аттестата
аудитора 0002371)

Дата аудиторского заключения: 29 марта 2024 года

Место выдачи аудиторского заключения: г. Минск, Республика Беларусь

Дата получения аудиторского заключения аудируемым лицом: 29 марта 2024 года

Директор, Чуйко А. Н.

Подпись



СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ:

Наименование:	ООО «Бизнес Ашуренс»
Место нахождения:	Республика Беларусь, 220020, г. Минск, пр. Победителей, 103, 8 этаж, помещение 7
Дата государственной регистрации:	Свидетельство о государственной регистрации выдано Минским городским исполнительным комитетом от 04.07.2022
Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:	190241132
Регистрационный номер в реестре аудиторских организаций	10028

Приложение 1
к Национальному стандарту бухгалтерского
учета и отчетности «Индивидуальная
бухгалтерская отчетность»
12.12.2016 № 104

Форма

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 31 декабря 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Санта Ритейл"
Учетный номер плательщика	291313486
Вид экономической деятельности	Торговля 47110
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью 1140
Орган управления	Без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	224032 г.Брест, ул.Советской Конституции,26/1

Дата утверждения	29.08.2022г.
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 дек 2022 г.
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	471 549	440 840
Нематериальные активы	120	4 002	3 859
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	8 925	12 281
Долгосрочные финансовые вложения	150	8 822	155
Отложенные налоговые активы	160	-	18
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	19 423	-
Прочие долгосрочные активы	180	435	681
ИТОГО по разделу I	190	513 156	457 834
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	165 689	106 961
в том числе:			
материалы	211	11 583	10 504
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	154 106	96 457
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	252	129
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	443	339
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	47 814	20 918
Краткосрочные финансовые вложения	260	379	-
Денежные средства и эквиваленты денежных	270	46 845	28 065
Прочие краткосрочные активы	280	1	13
ИТОГО по разделу II	290	261 423	156 425
БАЛАНС	300	774 579	614 259

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 дек 2022 г.
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	164 655	164 655
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	15	15
Добавочный капитал	450	179 055	144 537
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(91 433)	(29 913)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	252 292	279 294
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	118 148	130 000
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	537	88
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	19 423	-
ИТОГО по разделу IV	590	138 108	130 088
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	47 795	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	33 098	12 594
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	303 285	192 283
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	275 454	175 208
по авансам полученным	632	396	2 074
по налогам и сборам	633	13 640	6 801
по социальному страхованию и обеспечению	634	3 874	1 638
по оплате труда	635	8 343	5 757
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	1 578	805
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	1	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	384 179	204 877
БАЛАНС	700	774 579	614 259

Руководитель

Главный бухгалтер

28 марта 2024



А.Н.Чуйко

(инициалы, фамилия)

Л.Е.Шерешовец

(инициалы, фамилия)

Приложение 2
к Национальному стандарту бухгалтерского
учета и отчетности «Индивидуальная
бухгалтерская отчетность»
12.12.2016 № 104

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Санта Ритейл"
Учетный номер плательщика	291313486
Вид экономической деятельности	Торговля 47110
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью 1140
Орган управления	Без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	224032 г.Брест, ул.Советской Конституции,26/1

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 г.	За январь - декабрь 2022 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	2 154 826	1 376 916
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(1 652 408)	(1 048 016)
Валовая прибыль	030	502 418	328 900
Управленческие расходы	040	(49 716)	(41 588)
Расходы на реализацию	050	(512 894)	(286 661)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	(60 192)	651
Прочие доходы по текущей деятельности	070	49 699	60 651
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(30 387)	(15 854)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	(40 880)	45 448
Доходы по инвестиционной деятельности	100	10 639	2 997
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	8 558	2 463
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	139	310
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	1 942	224
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(10 283)	(5 683)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(8 051)	(4 305)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(2 232)	(1 378)
Доходы по финансовой деятельности	120	5 757	2 907
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	5 757	2 907
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(23 371)	(27 129)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(16 603)	(16 626)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(6 764)	(10 495)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(4)	(8)
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(17 258)	(26 908)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(58 138)	18 540
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	(18)	3
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	(449)	1 553
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-

Наименование показателей	Код СТРОКИ	За январь - декабрь 2023 г.	За январь - декабрь 2022 г.
1	2	3	4
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(5)	(3)
Чистая прибыль (убыток)	210	(58 610)	20 093
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	32 202	113 011
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	(126)
Совокупная прибыль (убыток)	240	(26 408)	132 978
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

28 марта 2024



А.Н.Чуйко

(инициалы, фамилия)

Л.Е.Шершовец

(инициалы, фамилия)

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	(766)	766	-	-
Остаток на 31.12.2022	100	164 655	-	-	15	144 537	(29 850)	-	279 357
Остаток на 31.12.2022	110	164 655	-	-	15	144 537	(29 850)	-	279 357
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	(63)	-	(63)
Скорректированный остаток на 31.12.2022	140	164 655	-	-	15	144 537	(29 913)	-	279 294
За январь - декабрь 2023 г.									
Увеличение собственного капитала - всего	150	-	-	-	-	34 823	-	-	34 823
в том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	32 202	-	-	32 202
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	2 621	-	-	2 621
ошибки прошлых лет	158	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-	-	(61 825)	-	(61 825)
в том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	(58 610)	-	(58 610)
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	(3 215)	-	(3 215)
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	(305)	305	-	-
Остаток на 31.12.2023	200	164 655	-	-	15	179 055	(91 433)	-	252 292

Руководитель

Главный бухгалтер

28 марта 2024



А.Н.Чуйко

(инициалы, фамилия)

Л.Е.Шерешовец

(инициалы, фамилия)

Приложение 4
к Национальному стандарту бухгалтерского
учета и отчетности «Индивидуальная
бухгалтерская отчетность»
12.12.2016 № 104

Форма

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Санга Ригейл"
Учетный номер плательщика	291313486
Вид экономической деятельности	Торговля 47110
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью 1140
Орган управления	Без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	224032 г.Брест, ул.Советской Конституции,26/1

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 г.	За январь - декабрь 2022 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств - всего	020	2 514 760	1 633 109
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	2 487 979	1 588 901
от покупателей материалов и других запасов	022	1 460	1 290
роялти	023		-
прочие поступления	024	25 321	42 918
Направлено денежных средств - всего	030	(2 437 839)	(1 470 783)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(2 141 189)	(1 272 448)
на оплату труда	032	(179 752)	(115 984)
на уплату налогов и сборов	033	(55 707)	(46 317)
на прочие выплаты	034	(61 191)	(36 034)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	76 921	162 326
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств - всего	050	17 916	1 236
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	6 293	519
возврат предоставленных займов	052	105	1
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	053		-
проценты	054	133	241
прочие поступления	055	11 385	475
Направлено денежных средств - всего	060	(93 042)	(40 830)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(87 287)	(40 787)
на предоставление займов	062	(71)	(43)
на вклады в уставные капиталы других организаций	063	(5 682)	-
прочие выплаты	064	(2)	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(75 126)	(39 594)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 г.	За январь - декабрь 2022 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств - всего	080	337 546	15 831
в том числе:			
кредиты и займы	081	337 500	15 072
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	46	759
Направлено денежных средств - всего	090	(320 561)	(124 709)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(304 320)	(108 290)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	(16 200)	(16 328)
на лизинговые платежи	094		(6)
прочие выплаты	095	(41)	(85)
Результат движения денежных средств финансовой деятельности	100	16 985	(108 878)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	18 780	13 854
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2022	120	28 065	14 211
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023	130	46 845	28 065
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	(4)	(23)

Руководитель

Главный бухгалтер

28 марта 2024



А.Н.Чуйко

(инициалы, фамилия)

Л.Е.Шерешовец

(инициалы, фамилия)

1
Примечания к бухгалтерской отчетности
общества с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл»
за 2023 года

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.

Общество с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл» образовано в результате реорганизации путём преобразования Торгового унитарного предприятия «Санта Ритейл» (на основании решений общего собрания участников СП «Санта Импэкс Брест» ООО от 13.03.2017 года (протокол № 11), от 03.04.2017 г. (протокол № 14)), в соответствии с Гражданским кодексом Республики Беларусь, Законом Республики Беларусь «О хозяйственных обществах» и иными актами законодательства Республики Беларусь.

Общество с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл» зарегистрировано Администрацией Московского района г.Бреста 03.04.2017 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 291313486.

Общество является преемником прав и обязанностей вышеуказанного предприятия в соответствии с передаточным актом, за исключением прав и обязанностей, которые не могут принадлежать Обществу.

Торговое унитарное предприятие «Санта Ритейл» было создано на неопределенный срок на основе частной формы собственности в результате реорганизации путём выделения из Открытого акционерного общества «Восток» в соответствии с решением внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Восток» (протокол от 10 июня 2014 г. № 21) и решениями внеочередных общих собраний участников СП «Санта Импэкс Брест» ООО (протокол от 10 июня 2014 г. № 21 и от 01.07.2014 г. № 25) в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и зарегистрировано Администрацией Московского района г.Бреста 01.07.2014 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 291313486.

К Торговому унитарному предприятию «Санта Ритейл» перешли права и обязанности реорганизованного Открытого акционерного общества «Восток» в соответствии с разделительным балансом.

За период деятельности ООО «Санта Ритейл» было реорганизовано:

- по состоянию на 30.04.2019 года путем присоединения ООО «Ритейл Центр Плюс»;

- по состоянию на 03.12.2019 года путем присоединения ООО «Контингент»;

- по состоянию на 03.03.2020 года путем присоединения ООО «Млада 365»;

- по состоянию на 27.10.2020 года путем присоединения ООО «Белинтерпродукт»;

- по состоянию на 25.06.2021 года путем присоединения ООО «Алгеда»;

- по состоянию на 07.10.2021 года путем выделения ООО «Альрина»;

Согласно принятого решения единоличного участника ООО «Альрина», которым являлось ООО «Санта Ритейл», 25.03.2022 года ООО «Альрина» ликвидировано;

- по состоянию на 05.12.2023 года путем присоединения ООО «Рековна».

По состоянию на 31.12.2023 года участниками Общества являются:

- Белорусско-германское совместное предприятие «Санта Импэкс Брест» в форме общества с ограниченной ответственностью (СП «Санта Импэкс Брест» ООО), которое с 26 февраля 2024 года переименовано на общество с ограниченной ответственностью «Санта Импэкс», зарегистрированное Министерством внешних экономических связей Республики Беларусь решением от 25 октября 1996г. № 2 в Едином государственном регистре юридических лиц и предпринимателей за № 200216443, расположенное по месту нахождения: Республика Беларусь, 224704, г.Брест, ул. Ялки Купалы, 1-1 -10,23% уставного фонда;

- Белорусско-германское совместное предприятие «Санта Бремор» общество с ограниченной ответственностью (СП «Санта Бремор» ООО), зарегистрированное распоряжением Администрации СЭЗ «Брест» № 70-р от 17 декабря 2001 г. в едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №

200656098, расположенное по месту нахождения: Республика Беларусь, 224025, г.Брест, ул. Катин Бор, 106 – 89,77% уставного фонда.

Фирменное наименование Общества:

➤ Полное наименование Общества:

- на белорусском языке: Таварыства з абмежаванай адказнасцю «Санта Рытэйл»,
- на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл».

➤ Сокращенное наименование Общества:

- на белорусском языке: ТАА «Санта Рытэйл»,
- на русском языке: ООО «Санта Ритейл».

Юридический адрес Общества: Республика Беларусь, 224032, г. Брест, ул. Советской Конституции, д.26/1.

Почтовый адрес Общества: Республика Беларусь, 224005, г. Брест, ул. Комсомольская, д.25/2.

Общество является юридическим лицом согласно законодательству Республики Беларусь, имеет самостоятельный баланс, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, открывать расчетный, валютный и другие счета в учреждениях банков, иметь печать, штампы и иные реквизиты со своим наименованием. Для обозначения своей продукции (работ, услуг) Общество имеет право создавать и использовать собственные товарные знаки (знаки обслуживания), а также использовать товарные знаки (знаки обслуживания) иных лиц в установленном законодательством порядке.

Общество в качестве дочерней компании является участником объединения юридических лиц – холдинга «Санта», созданного на основании решения внеочередного общего собрания участников Белорусско-германского совместного предприятия «Санта Импэкс Брест» в форме общества с ограниченной ответственностью от 23.02.2016 (протокол №4), согласно которому Белорусско-германское совместное предприятие «Санта Импэкс Брест» в форме общества с ограниченной ответственностью определено как Управляющая компания названного холдинга.

Основанием для определения СП «Санта Импэкс Брест» ООО Управляющей компанией холдинга является договор об установлении статуса дочерей компании холдинга от 14 сентября 2016 г. № 2, согласно которому СП «Санта Импэкс Брест» ООО приобрело права по управлению деятельностью Общества.

Холдинг «Санта» зарегистрирован Министерством экономики Республики Беларусь в Государственном реестре холдингов за № 103 (свидетельство о регистрации холдинга от 15 сентября 2016 г. № 000106).

В качестве налогоплательщика организация зарегистрирована в ИМНС по Московскому району г. Бреста, УНП 291313486.

Для совершения расчетных операций в банках Республики Беларусь открыты счета:

в «Приорбанк» ОАО ЦБУ 500 г.Брест, БИК PJCBVY2X:

-текущий (расчетный) счет в белорусских рублях BY19PJCB30125028761000000933;

-текущий (расчетный) счет в долларах США BY90PJCB30125028761010000840;

-текущий (расчетный) счет в евро № BY50PJCB30125028761010000978;

в ОАО «Белгруппромбанк», БИК VARVVY2X:

-текущий (расчетный) счет в белорусских рублях № BY69VARB30122489600110000000;

-текущий (расчетный) счет в долларах США № BY50VARB30122489650110000000;

-текущий (расчетный) счет в российских рублях № BY51VARB30123778000100000000;

- текущий (расчетный) счет в евро № BY95VARB30123778000200000000;

в ЗАО «Альфа-Банк», БИК ALFABY2X:

-текущий (расчетный) счет в белорусских рублях № BY47ALFA30122114190030270000;

- текущий (расчетный) счет в евро BY77ALFA30122114190010270000;

-текущий (расчетный) счет в долларах США BY62ALFA30122114190020270000.

в ОАО «Белинвестбанк», БИК VLBBVY2X:

		3			
	- текущий (расчетный)	счет	в	белорусских	рублях №
BY40BI BR30120291313486011001;					
	в ОАО «Белгазпромбанк», БИК OLMРBY2X:				
	-текущий (расчетный)	счет	в	белорусских	рублях
№BY91OLMP30123000996310000933;					
	-текущий (расчетный)	счет	в	российских	рублях
№BY64OLMP30123000996310000643;					
	-текущий (расчетный) счет в долларах США №BY80OLMP30123000996310000840.				
	в ОАО «Сбер Банк», БИК BPSBВY2X:				
	-текущий (расчетный)	счет	в	белорусских	рублях
№BY05BPSB30121906510119330000;					
	в ОАО "Банк БелВЭБ", БИК BELBВY2X:				
	- текущий (расчетный)	счет	в	белорусских	рублях
№BY93BELB301200526701B0226000;					
	- текущий (расчетный	счет)	в	российских	рублях
№BY78BELB301200526701C0226000;					
	в ОАО «Белинвестбанк», БИК BLBBВY2X:				
	- текущий (расчетный)	счет	в	белорусских	рублях
№BY40BLBB30120291313486011001;					
	в ОАО Беларусбанк БИК АКBBВY2X:				
	- текущий (расчетный)	счет	в	белорусских	рублях
№BY85AKBB3012000011607000000;					

- текущий (расчетный) счет в евро №BY70AKBB30120000116080000000;

- текущий (расчетный) счет в юанях №BY31AKBB30120000156070000000.

Общество осуществляет следующие лицензируемые виды деятельности:

- розничная торговля алкогольными напитками и (или) табачными изделиями (специальное разрешение (лицензия) №14010/12398, выдана Брестским городским исполнительным комитетом на основании решения от 22.07.2014 №1575);

- оптовая торговля и хранение алкогольной, непищевой спиртосодержащей продукции, непищевого этилового спирта и табачных изделий (специальное разрешение (лицензия) №36230000078664, выдана Брестским областным исполнительным комитетом на основании решения от 07.08.2023 года №517

-охранная деятельность (специальное разрешение (лицензия) №33030/37210000066698, выдана Министерством внутренних дел Республики Беларусь за № 37210000066698 на основании решения от 26.02.2021 №4 км).

Организация осуществляет и другие виды деятельности:

- производство хлеба и хлебобулочных изделий; производство мучных кондитерских изделий недлительного хранения;

- розничная торговля, кроме торговли автомобилями и мотоциклами; ремонт бытовых изделий и предметов личного пользования;

- прочая розничная торговля вне магазинов;

- сдача внаем собственного недвижимого имущества;

- рекламная деятельность;

- производство электроэнергии прочими электростанциями

- оказание услуг и др.

В соответствии с целями своей деятельности ООО «Санта Ритейл» осуществляет розничную торговлю продовольственными и непродовольственными товарами, заключает договоры с юридическими лицами различных форм собственности и гражданами на поставку товаров, оказание услуг и другие хозяйственные договоры, обеспечивает сохранность товарно-материальных ценностей и денежных средств, эффективное использование основных и оборотных средств, кредитных и других финансовых ресурсов, торговлю-технологического и других видов оборудования и механизмов, инвентаря, транспортных средств.

На отчетную дату организация представляет собой сеть объектов розничной торговли, расположенных в г. Бресте и других городах Республики Беларусь. Всего функционирует 293 магазина и торговых объекта, в том числе 3 «Сапта&Фиш», 20 -

«Санта&Кэш», 16- «Санта Мини», 254 магазина «Санта». Представленность по регионам характеризуется следующей информацией: г.Брест и Брестская область- 77 объектов, г.Минск и Минская область- 128, г.Гродно и Гродненская область- 28, г.Витебск и Витебская область- 20, г.Гомель и Гомельская область- 18, г.Могилев и Могилевская область- 22.

В магазинах открыто 347 заготовочных объектов по производству кондитерских и хлебобулочных изделий, мясных и иных полуфабрикатов и отделов розничной торговли по производству кофе, централизованное производство продукции общественного питания (3 подразделения), всего 350 объектов общественного питания.

Функционирует 4 склада: склад мороженой продукции в г.Бресте, склад бакалейного товара «Прилесье» (Минский район), склад СОФ д. Валерьяново Минского района, склад материально-технического снабжения в г.Бресте.

В 2023 году торговая сеть значительно увеличилась. В декабре 2022 года начали вестись переговоры по вопросу аренды торговых объектов у ОДО «Виталюр». В 2023 году в операционную деятельность ООО «Санта Ритейл» перешли 80 торговых объектов торговой сети «Виталюр», а также централизованное производство продукции общественного питания, в марте открыт магазин № 292 в г. Бараловичи, в мае №181 в аг.Колодищи Минского района, в августе - № 155 Витебская область, г. Лепель, ул. Чуйкова, д. 68, в сентябре - №293 г. Минск, ул. Леонида Левина, д. 8-301.

В связи с изъятием земельного участка, расположенного под зданием магазина № 214 по адресу г.Минск, ул. Р.Люксембург и предстоящим сносом здания магазина в мае прекратил свою работу данный торговый объект.

В связи с прекращением договорных отношений в феврале закрыт склад ответственного хранения «Бакалея» г.Минск (хранитель ООО «Кэпитал Логистик»), в июне закрыт склад ответственного хранения бакалейных товаров г.Минск (хранитель ООО «Тут и Там Логистик»). В феврале текущего года открыт склад бакалейного товара Прилесье.

Для обеспечения деятельности организации участниками общества сформирован уставный фонд, который на 31 декабря 2023 года составлял 164 655 тыс. руб. В течение отчетного периода уставный фонд не изменился.

В соответствии с Уставом и действующим законодательством Республики Беларусь органами управления Общества являются общее собрание участников, наблюдательный совет и директор.

К исключительной компетенции общего собрания участников отнесены вопросы внесения изменений и дополнений в Устав, изменение размера уставного фонда, избрание членов наблюдательного совета и досрочное прекращение их полномочий, определение размера вознаграждений членам наблюдательного совета, принятие решения о ликвидации предприятия, его реорганизации либо отчуждении, утверждение передаточных актов, назначение и освобождение от должности директора, избрание ревизора и досрочное прекращение его полномочий, решение о крупных сделках, утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности и распределения прибыли и другие общие вопросы.

К компетенции наблюдательного совета относятся определение основных направлений деятельности и стратегии развития, решение о создании и ликвидации представительств и филиалов общества, принятие и утверждение решения о выпуске эмиссионных ценных бумаг, принятие о приобретении обществом ценных бумаг, выбор и утверждение аудиторской организации, решение иных вопросов.

Директор осуществляет текущее руководство и решает самостоятельно все вопросы деятельности организации, за исключением вопросов, отнесенных уставом к исключительной компетенции общего собрания и наблюдательного совета.

Директором организации в отчетном периоде являлись:

- Чуйко Александр Николаевич – весь период, образование высшее.

Главным бухгалтером организации в отчетном периоде являлись:

- Шерешовец Людмила Евгеньевна – весь период, образование высшее.

На отчетную дату ООО «Санта Ритейл» является акционером в следующих организациях:

ОАО «Савушкин продукт» (доля в уставном фонде 0,07305376%);

ОАО «Сбер Банк» (доля в уставном фонде 0,00001359%);

ОАО «Белинвестбанк» (доля в уставном фонде 0,00001898%);

ОАО «Брестский центральный универмаг» (доля в уставном фонде 15,67490005%).

2. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА.

Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера.

Способы и методы бухгалтерского учета изложены в приказе по организации «Об учетной политике общества с ограниченной ответственностью «Салта Ритейл» № 823 от 30.12.2022.

Учетная политика - это совокупность способов и методов ведения бухгалтерского учета, принятая предприятием, основанная на следующих принципах бухгалтерского учета:

- непрерывности деятельности;
- обособленности;
- начисления;
- соответствия доходов и расходов;
- правдивости;
- преобладания экономического содержания;
- осмотрительности;
- нейтральности;
- полноты;
- понятности;
- сопоставимости;
- уместности.

Основными элементами учетной политики являются:

- строгое документальное оформление и отражение в бухучете каждой совершаемой операции;
- оценка и учет имущества, финансовых вложений, обязательств и других операций в белорусских рублях;
- систематизация, группировка полученной информации и отражение ее методом двойной записи;
- обеспечение сопоставимости данных аналитического учета с данными синтетического с целью формирования полной и оперативной информации, своевременного предупреждения негативных явлений, контроль показателей деятельности организации и его конечных результатов;
- инвентаризация активов и пассивов с целью обеспечения достоверности данных бухучета и сохранности ценностей;
- независимая проверка и подтверждение финансовой отчетности аудиторской организацией (аудитором).

Существенными признаются способы ведения бухгалтерского учета, без знания о применении которых заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности невозможна достоверная оценка финансового положения, движения денежных средств или финансовых результатов деятельности предприятия.

К способам ведения бухгалтерского учета, принятым при формировании учетной политики предприятия и подлежащим раскрытию в составе бухгалтерской отчетности, относятся:

1). Особенности бухгалтерского учета основных средств:

Объекты, относящиеся к производственному и хозяйственному инвентарю, хозяйственным принадлежностям, инструменту, оснастке и приспособлениям (группы 6, 7 согласно Постановлению Министерства экономики Республики, Беларусь от 30.09.2011 г. № 161 (с учетом изменений и дополнений)) учитываются в инвентарных карточках группового учета основных средств либо отдельными инвентарными объектами. Решение о порядке учета таких основных средств принимает комиссия по проведению амортизационной политики.

2). Методы начисления амортизации:

- **основных средств:** начисление амортизации основных средств осуществляется в соответствии с Инструкцией о порядке начисления амортизации основных средств и нематериальных активов, утвержденной постановлением Министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27.02.2009 № 37/18/6 (с учетом изменений и дополнений) линейным способом исходя из месячной суммы амортизации, рассчитанной исходя из амортизируемой стоимости (первоначальной (переоцененной) стоимости на 1 января) и сроков полезного использования основных средств. Срок полезного использования, остаточный срок службы определяется комиссией по амортизационной политике, назначенной приказом руководителя, исходя из предполагаемого (планируемого) срока его эксплуатации в целях объектов основных средств при вводе объекта основных средств в эксплуатацию.

По основным средствам, относящимся к группам 6, 7 согласно Постановлению Министерства экономики Республики Беларусь от 30.09.2011 г. № 161 (с учетом изменений и дополнений) и учитываемых в инвентарных карточках группового учета основных средств, начисление амортизации производится в следующем порядке: 99% от стоимости в момент ввода в эксплуатацию, 1% от стоимости в момент выбытия.

- **нематериальных активов:** амортизация нематериальных активов производится в соответствии с Инструкцией о порядке начисления амортизации основных средств и нематериальных активов, утвержденной постановлением Министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27.02.2009 № 37/18/6 (с учетом изменений и дополнений), линейным способом по нормам амортизации, определяемым исходя из срока использования таких активов (лицензии, патенты и т.п.). В случае, если срок полезного использования НМА невозможно точно определить, срок погашения установить в 5 лет, но не более чем срок деятельности предприятия. По НМА, стоимость которых не превышает 1 базовую величину (на момент поступления), износ начисляется в момент оприходования (ввода в эксплуатацию) в размере 100% стоимости.;

- **иных активов:** списание стоимости предметов производится при их вводе в эксплуатацию путем перенесения 100% стоимости предметов производственного назначения на счета учета затрат (расходов на реализацию), предметов социально-культурного назначения – на прочие расходы по текущей деятельности, не учитываемые при налогообложении.

Погашение стоимости специальной, санитарной и фирменной одежды и обуви, по которым имеются сроки службы, износ начисляется ежемесячно исходя из норм, рассчитанных из сроков службы, утвержденных приказом руководителя.

3). Способы оценки запасов:

- **сырья и материалов, иных запасов:** производственные запасы оцениваются по фактической себестоимости их приобретения (заготовления) с отражением по счету 10 «Материалы», стоимость производственных запасов и других материальных ресурсов, списываемых в производство, на другие счета учета затрат определяется с использованием метода оценки запасов по себестоимости каждой единицы, топлива - по средней себестоимости.;

- товаров:

Учет товаров ведется на счете 41 «Товары»:

на складах – по покупной стоимости в количественно-суммовом выражении;

в торговых предприятиях, в заготовочных объектах магазинов - по продажным ценам в суммовом выражении с отражением торговой надбавки на балансовом счете 42.1 «Торговая наценка в рознице», налога на добавленную стоимость на счете 42.2 «НДС в цене товаров».

Учет товаров, принятых на комиссию, осуществляется на забалансовом счете 004 «Товары, принятые на комиссию» с последующим отражением по кредиту сч.90.1 «Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг» сумм комиссионного вознаграждения;

Учет произведенной продукции в кулинарном цеху централизованного производства продукции общественного питания ведется на счете 20.2.2 «Товары в общепите» по учетным ценам;

- готовой продукции;

Учет готовой продукции (производство электроэнергии) ведется по фактической себестоимости на счете 43.1.1 «Готовая продукция».

4). Методы признания выручки от реализации продукции (товаров, работ, услуг):

Выручка от реализации продукции (товаров, работ, услуг) отражается по мере отгрузки товаров (выполнения работ, оказания услуг) (метод начисления).

Выбранный метод распространяется и на все другие доходы организации, в том числе по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности. Прочие расходы по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности, признаются по мере их выявления.

Прочие доходы в виде премий, бонусов от поставщиков отражаются в бухгалтерском учете по мере их начисления (для налогового учета по мере оплаты).

Прочие доходы и расходы в виде штрафов, пени, неустоек за нарушение условий договоров отражаются в бухгалтерском учете по мере их признания должником или по решению суда.

Прочие доходы и расходы в виде суммы возмещения причиненных убытков отражаются в бухгалтерском учете по мере их поступления, включая зачет встречных однородных требований, исполнение обязательства третьему лицу и др.

5). Учет доходов и расходов по видам деятельности:

Текущая деятельность предприятия - основная приносящая доход деятельность организации и прочая деятельность, не относящаяся к финансовой и инвестиционной.

К текущей деятельности организации относятся:

розничная торговля;

оптовая торговля;

сдача имущества в аренду;

производство электроэнергии прочими электростанциями;

оказание рекламных, маркетинговых и иных услуг.

Основной вид деятельности Общества – розничная торговля в неспециализированных магазинах преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями (код ОКЭД согласно ОКРБ 005-2011 – 47110).

Производится отдельный учет доходов и расходов по видам деятельности.

Расчет торговых надбавок (наценок), приходящихся на реализованные товары и остаток товаров в подразделениях розничной сети, производится на основе данных бухгалтерского учета по счету 42 «Торговая наценка» и данных о реализации и остатках товаров в розничных ценах без учета НДС в целом по предприятию.

На счете 44.3 «Управленческие расходы» отражаются расходы, связанные с управлением организацией, в том числе:

- заработная плата административно-управленческого аппарата и отчисления от нее (директор, заместители директора, бухгалтерия, экономический отдел, отдел кадров, коммерческий отдел, другие специалисты, связанные с управлением организацией);

- командировочные расходы вышелегислированных категорий работников;

- амортизация основных средств и предметов в обороте, используемых административно-управленческим аппаратом;

- подписка на периодические издания, используемые в предпринимательской деятельности;

- стоимость материалов, использованных подразделениями административно-управленческого аппарата в процессе выполнения должностных обязанностей;

- стоимость материалов, использованных на ремонт и содержание помещений, занятых подразделениями административно-управленческого аппарата;

- консультационные и информационные услуги, семинары, курсы повышения квалификации;

- другие аналогичные расходы, касающиеся деятельности административно-управленческого аппарата.

Издержки обращения по статье «Транспортные расходы» ежемесячно распределяются на реализованные товары и на товары, оставшиеся не реализованными на конец месяца, пропорционально стоимости товаров по отпускным ценам, то есть с учетом корректировки реализации и остатков в розничной сети путем уменьшения их стоимости на сумму торговой надбавки и НДС в целом по предприятию.

В случае выявления недостатков товарно-материальных ценностей списание товарных потерь на издержки обращения производилось в соответствии с нормами потерь, утвержденными постановлением Министерства антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь от 01.10.2021 № 66 «Об установлении норм товарных потерь», а также приказом от 31.12.2019 №1187 «Об утверждении норм естественной убыли», согласованным с общим собранием Общества, на ряд товаров, подверженных естественной убыли, нормы на которые отсутствуют в вышеуказанном постановлении.

Согласно учетной политике резерв на списание товарных потерь не создается.

Издержки обращения по другим статьям расходов, относящиеся к реализованным товарам и оптовой и розничной торговле, списываются ежемесячно по Дт сч. 90.4 «Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг» с Кт сч.44.2 «Расходы на реализацию в торговле», управленческие расходы в полном объеме по Дт сч. 90.5 «Управленческие расходы» с Кт сч.44.3 «Управленческие расходы».

Прямые затраты, связанные с производством электроэнергии, отражаются по счету 20 «основное производство» и ежемесячно списываются в дебет счета 43 «Готовая продукция». Общепроизводственные расходы учитываются на счете 25 «Общепроизводственные затраты» и ежемесячно распределяются по видам деятельности пропорционально выручке.

Расходы по обязательному и добровольному страхованию относятся на счета учета затрат в момент уплаты страхового взноса.

Расходы по прохождению технического осмотра автомобилей относятся на счета учета затрат одновременно.

Затраты на создание и регистрацию товарных знаков, разовые вознаграждения за использование товарных знаков по лицензионным договорам являются расходами отчетного периода и относятся на счета учета затрат в момент оплаты услуг.

Выведение перерасхода либо экономии израсходованного автотранспортными средствами топлива производится в целом за месяц.

Предварительно начисленные суммы за отпуск, приходившийся на следующий месяц, а также произведенные отчисления от них в Фонд социальной защиты населения и РУП «Белгосстрах», учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов» с отнесением на счета учета затрат в том месяце, на который приходится отпуск.

К **инвестиционной деятельности** предприятия относится деятельность по приобретению и созданию, реализации и прочему выбытию основных средств, нематериальных активов, доходных вложений в материальные активы, вложений в долгосрочные активы, оборудования к установке, осуществлению (предоставлению) и реализации (погашению) финансовых вложений.

К **финансовой деятельности** предприятия относится деятельность, приводящая к изменениям величины и состава внесенного собственного капитала, обязательств по кредитам, займам и иных аналогичных обязательств.

6). Методика списания курсовых разниц:

Списание курсовых разниц и расхождений, связанных с покупкой иностранной валюты, производится в соответствии с законодательством.

Выраженная в иностранной валюте стоимость полученных активов (сумма понесенных расходов) и стоимость относящихся к этим активам (расходам) обязательств, собственного капитала отражаются в бухгалтерском учете в белорусских рублях по официальному курсу на:

- дату совершения хозяйственной операции, если не был предоставлен немонетарный актив (переведен монетарный актив в немонетарный актив) в иностранной валюте;
- дату (даты) предоставления немонетарного актива (перевода монетарного актива в немонетарный актив) в иностранной валюте, если был предоставлен немонетарный актив

(переведен монетарный актив в немонетарный актив) в иностранной валюте в размере полной стоимости активов (полной суммы расходов);

дату (даты) предоставления немонетарного актива (перевода монетарного актива в немонетарный актив) в иностранной валюте в части стоимости активов (суммы расходов), приходящейся на немонетарный актив, и дату совершения хозяйственной операции в части стоимости активов (суммы расходов), не приходящейся на немонетарный актив, если был предоставлен немонетарный актив (переведен монетарный актив в немонетарный актив) в иностранной валюте в размере частичной стоимости активов (частичной суммы расходов).

В случае перечисления аванса в иностранной валюте или в белорусских рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте, в размере части стоимости активов (суммы расходов), выраженной в иностранной валюте, стоимость каждой единицы (части) активов (части расходов) в белорусских рублях определяется исходя из общей стоимости поступивших активов, определенной в белорусских рублях в соответствии с законодательством, пропорционально стоимости каждой единицы (части) активов в иностранной валюте к общей стоимости приобретенных активов в иностранной валюте.

Выраженная в иностранной валюте сумма доходов от реализации активов, других доходов (далее - доходы) и стоимость относящейся к этим доходам дебиторской задолженности (при ее наличии) отражаются в бухгалтерском учете в белорусских рублях по официальному курсу на:

дату совершения хозяйственной операции, если не было принято немонетарное обязательство (переведено монетарное обязательство в немонетарное обязательство) в иностранной валюте;

дату (даты) принятия немонетарного обязательства (перевода монетарного обязательства в немонетарное обязательство) в иностранной валюте, если было принято немонетарное обязательство (переведено монетарное обязательство в немонетарное обязательство) в иностранной валюте в размере полной суммы доходов;

дату (даты) принятия немонетарного обязательства (перевода монетарного обязательства в немонетарное обязательство) в иностранной валюте в части суммы доходов, приходящейся на немонетарное обязательство, и дату совершения хозяйственной операции в части суммы доходов, не приходящейся на немонетарное обязательство, если было принято немонетарное обязательство (переведено монетарное обязательство в немонетарное обязательство) в иностранной валюте в размере частичной суммы доходов.

При получении авансов в иностранной валюте или в белорусских рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте, в размере части суммы доходов, выраженных в иностранной валюте, сумма доходов от реализации каждой единицы (части) актива (части доходов) в белорусских рублях определяется исходя из общей суммы дохода, определенной в белорусских рублях в установленном законодательством порядке, пропорционально стоимости каждой единицы (части) активов (части доходов) в иностранной валюте.

Учет курсовых разниц вести в порядке, предусмотренном нормами Постановления Министерства финансов Республики Беларусь от 26.12.2022 № 61 «О бухгалтерском учете курсовых разниц».

Доходы и расходы, возникающие при проведении операций, связанных с покупкой и продажей иностранной валюты независимо от цели их приобретения, отражаются в бухгалтерском учете в соответствии с п. 13 Инструкции по бухгалтерскому учету доходов и расходов, утв. постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.09.2011 № 102, как доходы и расходы по прочей текущей деятельности (счета 90.7 «Прочие доходы по текущей деятельности», 90.10 «Прочие расходы по текущей деятельности»).

7). Создание резервов:

Резерв по сомнительным долгам создается в декабре перед составлением годового отчета в ходе инвентаризации дебиторской задолженности. Величина резервов по сомнительным долгам определяется по каждому дебитору на основе анализа

платежеспособности дебитора, возможности погашения им задолженности полностью или частично и других факторов.

Резервы предстоящих расходов и платежей не создаются.

Все основные принципы учетной политики организации на 2023 год сохранены с предыдущего года. В новой редакции учетной политики, вступившей в силу с 01.01.2023 года, изменены подходы по следующим вопросам:

- начисление износа предметов в обороте – 100 % в момент ввода в эксплуатацию (в 2022 году применялся принцип 50% в момент ввода в эксплуатацию, 50% в момент списания);

- отражение курсовых разниц, образовавшихся от пересчета монетарных активов и обязательств, без применения счетов 97 «Расходы будущих периодов», 98 «Доходы будущих периодов» (в 2022 году отражение курсовых разниц производилось в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 12.05.2020 года № 159 «О пересчете стоимости активов и обязательств» с отнесением в состав доходов и расходов будущих периодов с последующим отнесением на счет 91 «Прочие доходы и расходы» согласно приказу руководителя);

- безвозмездная передача имущества (основных средств) в государственную собственность отражается с применением счета 91 «Прочие доходы и расходы» (в 2022 году на основании Указа Президента Республики Беларусь от 08.04.2021 № 140 «О выбытии имущества» при выбытии имущества, принадлежащего организации, учитываемого в составе основных средств, в сумме остаточной стоимости имущества и расходов, связанных с его передачей, относилась за счет добавочного капитала в пределах его остатка и нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) в оставшейся сумме);

- в связи с изменением законодательства (вступлением в силу постановления Министерства финансов Республики Беларусь от 28.12.2022 № 64 «О бухгалтерском учете запасов») изменены подходы к разделению имущества на основные средства и предметы в обороте по инструменту, инвентарю и принадлежностям, начислению амортизации по данным объектам;

- с 01.01.2023 года начисляется амортизация по основным средствам, введенным в эксплуатацию в течение 2022 года и используемым в предпринимательской деятельности, в торговых объектах, предусмотренных бизнес-планом инвестиционного проекта «Создание (строительство) новых торговых объектов розничной сети ООО «Санта Ритейл» в 2021-2022 г.г.».

В соответствии с графиком проведения инвентаризаций (приложение к учетной политике) и по распоряжению руководителя за отчетный период проведено 470 инвентаризаций товарно-материальных ценностей. Списано недостач в пределах норм естественной убыли на издержки обращения в сумме 2683 тыс. руб.; на прочие расходы по текущей деятельности, не учитываемые при налогообложении: всего 7033 тыс. руб., в т.ч. потери «на забывчивость покупателей» в пределах норм на сумму 3552 тыс. руб., сверх установленных норм - на сумму 2600 тыс. руб., восстановленный НДС на сумму списания товаров сверх норм естественной убыли 850 тыс. руб., списание недостачи по решению суда 31 тыс. руб.; за счет виновных лиц на сумму 458 тыс. руб.

3. ОТЧЕТНОСТЬ. ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ. ПРОЧИЕ СВЕДЕНИЯ.

В течение отчетного периода принимались меры по снижению расходов, повышению темпов роста товарооборота, доходов, прибыли и других показателей хозяйственной деятельности с целью повышения эффективности работы организации. Обеспечено своевременное и в полном объеме погашение обязательств перед бюджетом, работниками организации и т.д.

Бухгалтерская отчетность за отчетный период составлена в соответствии с Национальным стандартом бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность» от 12.12.2016 № 104. В соответствии с вышеуказанным документом по состоянию на 31.12.2023 года проведена инвентаризация дебиторской и

кредиторской задолженности, расходов и доходов будущих периодов с целью отнесения их к обязательствам или активам со сроками погашения либо списания до 12 месяцев и свыше 12 месяцев, в ходе чего выявлены расходы будущих периодов со сроком списания более чем через 12 месяцев, а также долгосрочные займы выданные и полученные.

По состоянию на 31.12.2023 года по строке 180 отражены расходы будущих периодов в сумме 435 тыс. руб., сроки списания которых предположительно наступят более чем через 12 месяцев либо данные расходы полностью закроются на сч.08 «Вложения во внеоборотные активы» (подготовительные работы по предстоящим объектам строительства, г. Лида, ул. Фомичёва 97 тыс. руб., г. Могилев, ул. Л.Сапеги 76 тыс. руб., г.Брест, ул. Махновича 64 тыс. руб., г. Брест, ул. Екельчика 62 тыс. руб., г. Бобруйск ул. Гагарина-Ульяновская 96 тыс. руб. и др.).

В составе краткосрочных активов на отчетную дату по стр.230 отражены отпускные будущих периодов с приходящимися отчислениями в ФСЗН и Белгосстрах на сумму 252 тыс. руб.

В отчетном периоде после утверждения бухгалтерской отчетности за 2023 год в бухгалтерском учете отражены исправительные проводки за предшествующие периоды, касающиеся увеличения затрат и, следовательно, уменьшения прибыли прошлых лет и, соответственно:

*снижения остатков запасов на 34 тыс. руб. (несвоевременное списание израсходованных материалов);

*снижение краткосрочной дебиторской задолженности на 80 тыс. рублей (несвоевременное списание дебиторской задолженности в связи с истечением срока исковой давности, уменьшение дебиторской задолженности в связи с неверным отражением реализации)

* увеличение прочих краткосрочных активов на 9 тыс. руб. (корректировка необоснованно списанной недостачи);

* снижение отложенных налоговых обязательств на 2 тыс. руб. (в связи с ранее списанной дебиторской задолженности по выплате премий);

*увеличения кредиторской задолженности перед поставщиками услуг, на сумму 16 тыс. руб. (несвоеременно отражены акты выполненных работ, оказанных услуг).

* снижения кредиторской задолженности по налогам и сборам на 3 тыс. руб. («сторно» арендной платы за землю в связи с изъятием участка и предоставление уточненной налоговой декларации).

* снижение задолженности по прочим кредиторам на 37 тыс. руб. (несвоевременное отражение внереализационных расходов)

Всего убыток прошлых лет увеличился на 153 тыс. руб.

В связи с этим, при заполнении формы 1 «Бухгалтерский баланс» скорректированы отдельные показатели по состоянию на 31.12.2022 года:

Наименование статьи баланса	Данные из отчета за 2022 год, тыс. руб.	Скорректированная сумма в отчете за 2023 год, тыс. руб.	Сумма отклонения, тыс. руб.
Стр.210 «Запасы»	106 995	106961	-34
Стр.211 «Материалы»	10 538	10504	-34
Стр.250 «Краткосрочная дебиторская задолженность»	20 998	20918	-80
Стр. 280 «Прочие краткосрочные активы»	4	13	9
Стр. 290 «ИТОГО по разделу II»	156 530	156425	-105
Стр.300 «Баланс»	614 364	614259	-105
Стр.460 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)»	-29 760	-29913	+153

	12		
Стр. 490 «Итого по разделу III»	279 447	279294	-153
Стр. 530 «Отложенные налоговые обязательства»	90	88	-2
Стр. 630 «Краткосрочная кредиторская задолженность»	192 233	192283	+50
Стр. 631 «Поставщикам, подрядчикам, исполнителям»	175 192	175208	+16
Стр. 633 «По налогам и сборам»	6 804	6801	-3
Стр. 638 «Прочим кредиторам»	768	805	+37
Стр. 690 «ИТОГО по разделу V»	204 827	204877	+50
Стр. 700 «Баланс»	614 364	614259	-105

В связи с отражением ошибок прошлых лет за 2022 год на общую сумму 63 тыс. руб. при заполнении формы 2 «отчет о прибылях и убытках» скорректированы отдельные показатели в графе 4 за 2022 год:

Наименование показателей формы 2 «Отчета о прибылях и убытках»	Данные из отчета за 2022 год, тыс. руб.	Скорректированная сумма в отчете за 2023 год, тыс. руб.	Сумма отклонения, тыс. руб.
Стр. 010 «выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг»	1376941	1376916	-25
Стр. 050 «Расходы на реализацию»	286658	286661	3
Стр. 060 «Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг»	679	651	-28
Стр. 070 «Прочие доходы по текущей деятельности»	60664	60651	-13
Стр. 080 «прочие расходы по текущей деятельности»	-15832	-15854	22
Стр. 090 «Прибыль (убыток) от текущей деятельности»	45511	45448	-63
Стр. 210 «Чистая прибыль (убыток)»	20156	20093	-63
Стр. 240 «Совокупная прибыль (убыток)»	133041	132978	-63

В связи с отражением ошибок прошлых лет при заполнении формы 3 «Отчет об изменении собственного капитала» скорректированы отдельные показатели отчета по состоянию на 31.12.2022 года:

Наименование показателей	Данные из отчета за 2022 год, тыс. руб.	Скорректированная сумма в отчете за 2023 год, тыс. руб.	Сумма отклонения, тыс. руб.
Графа 8 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) стр. 140 «Скорректированный остаток на 31.12.2022»	(29 760)	(29913)	-153
Графа 10 «Итого» стр. 140 «Скорректированный остаток на 31.12.2022»	279 447	279447	-153

Валюта бухгалтерского баланса (общий итог) за отчетный период увеличилась на 160320 тыс. руб. (774579-614259), или на 26,1% ($160320/614259 \cdot 100$), в т.ч.:

долгосрочные активы увеличились на 55322 тыс. руб. (513156-457834) или на 12,1% ($55322/457834 \cdot 100$);

из них основные средства увеличились на 30709 тыс. руб. (471549-440840) или на 6,97% ($30709/440840 \cdot 100$);

вложения в долгосрочные активы уменьшились на 3356 тыс. руб. (8925-12281) или на 27,3% ($3356/12281 \cdot 100$);

долгосрочные финансовые вложения увеличились на 8667 тыс. руб. (8822-155) или в 55,9 раз ($8667/155$);

краткосрочные активы увеличились на 104998 тыс. руб. (261423-156425) или на 67,1% ($104998/156425 \cdot 100$);

из них запасы увеличились на 58728 тыс. руб. (165689-106961) или на 54,9% ($58728/106961 \cdot 100$);

расходы будущих периодов увеличились на 123 тыс. руб. (252-129) или в 1,9 раз ($252/129$);

краткосрочная дебиторская задолженность возросла на 26896 тыс. руб. (47814-20918) или в 2,3 раз ($47814/20918$);

денежные средства снизились на 18780 тыс. руб. (46845-28065) или в 1,7 раза ($46845/28065$).

По состоянию на 31.12.2022 года сумма долгосрочных финансовых вложений составила 155 тыс. руб., в т.ч.:

- акции ОАО «Брестский центральный универмаг» на сумму 111 тыс. руб.;
- акции ОАО «Савушкин продукт» на сумму 44 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2023 года сумма долгосрочных финансовых вложений составила 8822 тыс. руб., в т.ч.:

- акции ОАО «Брестский центральный универмаг» на сумму 111 тыс. руб.;
- акции ОАО «Савушкин продукт» на сумму 44 тыс. руб.;
- долгосрочный заем ОДО «Виталюр» на сумму 8667 тыс. руб. (часть займа, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты).

По состоянию на 31.12.2023 года имеется долгосрочная дебиторская задолженность по договору доверительного управления в сумме 19423 тыс. руб., которая отражена в бухгалтерском балансе по строке 170.

Краткосрочные финансовые вложения на начало отчетного периода отсутствовали, по состоянию на 31.12.2023 они составили 379 тыс. руб., из них краткосрочная часть долгосрочного займа ОДО «Виталюр» - 373 тыс. руб. и проценты по данному займу - 6 тыс. руб., погашение которых ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты.

По состоянию на 31.12.2022 г. первоначальная (переоцененная) стоимость основных средств составила 597 707 тыс. руб., остаточная стоимость 440 840 тыс. руб., износ 26,24%, на 31.12.2023 г. первоначальная (переоцененная) стоимость основных средств составила 738288 тыс. руб., остаточная стоимость 471549 тыс. руб., износ 36,13%, первоначальная (переоцененная) стоимость находящихся в эксплуатации полностью амортизированных основных средств на конец отчетного периода составила 96438 тыс.руб.

В течение отчетного периода введено в эксплуатацию основных средств на сумму 83741 тыс.руб., в том числе приобретенных у поставщиков на сумму 73827 тыс. руб. (сч.08.1), возведенных (реконструированных) на сумму 9914 тыс. руб. (сч.08.9.1, 08.1).

По состоянию на 31.12.2023 г. в соответствии с действующим законодательством и приказом от 10.01.2024 №10 О переоценке основных средств, доходных вложений в материальные активы, оборудования по состоянию на 01.01.2024» произведена переоценка основных средств по группам «Здания», «Сооружения», «Передающие устройства», за счет чего произошел прирост стоимости первоначальной (переоцененной) стоимости на сумму 40712 тыс. руб. Основные средства по другим группам не переоценивались.

За отчетный период выбыло основных средств по первоначальной (переоцененной) стоимости на сумму 11490 тыс. руб. Остаточная стоимость выбывших основных средств составила 7610 тыс. руб., в т.ч.:

- реализованных основных средств 6149 тыс. руб.;
- списанных основных средств 1461 тыс. руб.

Сумма списанной амортизации всех выбывших основных средств составила 3880 тыс. руб.

За 12 месяцев 2023 года начислена амортизация основных средств на сумму 84601 тыс. руб., в т.ч. отнесена на затраты на сумму 82830 тыс. руб. (издержки обращения 80994 тыс. руб., управленческие расходы 1836 тыс. руб.), на прочие расходы по текущей деятельности по основным средствам, находящимся в простое свыше трех месяцев, на сумму 1771 тыс. руб.

Согласно приказу от 30.12.2022 №834 «О начислении амортизации основных средств в 2023 году» в течение 2023 года по основным средствам, имеющимся в остатках по состоянию на 01.01.2023, а также по введенным в эксплуатацию в течение года основным средствам, по всем группам основных средств, кроме легковых автомобилей, производится с применением нижней границы диапазона сроков полезного использования, предусмотренных приложением №3 к Инструкции о порядке начисления амортизации основных средств и нематериальных активов, утвержденной постановлением Министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов Республики Беларусь, Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27.02.2009 № 37/18/6:

- на группы амортизируемого имущества «Здания» (шифр 1), «Сооружения» (шифр 2), «Передаточные устройства» (шифр 3) - 0,8;

- на группы амортизируемого имущества «Машины и оборудование» (шифр 4), «Средства транспортные» (шифр 5), «Инструмент» (шифр 6), «Инвентарь и принадлежности» (шифр 7), «Основные средства прочие, используемые в сельском и лесном хозяйстве» (шифр 8) - 0,5.

Информация об остатках и движении основных средств в разрезе групп за 2023 года приведена в приложении 1.

В течение отчетного периода введено в эксплуатацию нематериальных активов на сумму 933 тыс.руб., списано на сумму 66 тыс.руб., начислена амортизация на сумму 726 тыс. руб.

Информация об остатках и движении нематериальных активов в разрезе групп за 12 месяцев 2023 года приведена в приложении 2.

По состоянию на 31.12.2022 года краткосрочная дебиторская задолженность с учетом корректировки составляла 20918 тыс. руб. В структуре краткосрочной дебиторской задолженности на отчетную дату 3,1% или 654 тыс. руб. приходится на задолженность за оказанные маркетинговые и рекламные услуги, 2,3% или 491 тыс. руб. задолженность поставщиков по начисленным торговым премиям и бонусам, 5,7% или 1 187 тыс. руб. задолженность арендаторов, 3,0% или 637 тыс. руб. задолженность покупателей и заказчиков за реализованные товары, 0,6% или 132 тыс. руб. задолженность покупателей и заказчиков за реализованные прочие активы, 82,2% или 17190 тыс. руб. авансы поставщикам товаров, работ, услуг, 1,6% или 324 тыс. руб. задолженность персонала по прочим операциям, 1,5% или 303 тыс. руб. прочая дебиторская задолженность.

По состоянию на 31.12.2023 года краткосрочная дебиторская задолженность составляет 47814 тыс. руб. В структуре краткосрочной дебиторской задолженности на отчетную дату 4,24% или 2028 тыс. руб. приходится на задолженность за оказанные маркетинговые и рекламные услуги, 5,62% или 2689 тыс. руб. задолженность поставщиков по начисленным торговым премиям и бонусам, 2,20% или 1050 тыс. руб. задолженность арендаторов, 3,66% или 1748 тыс. руб. задолженность покупателей и заказчиков за реализованные товары, 8,38% или 4009 тыс. руб. задолженность покупателей и заказчиков за реализованные прочие активы, 74,15% или 35456 тыс. руб. авансы поставщикам товаров, работ, услуг, 0,53% или 253 тыс. руб. задолженность персонала по прочим операциям, 0,66% или 314 тыс. руб. задолженность по налогам, 0,56% или 267 тыс. руб. прочая дебиторская задолженность.

Согласно учетной политике перед составлением годовой отчетности на основе анализа примерочной дебиторской задолженности в разрезе контрагентов ежегодно создается резерв по сомнительным долгам. По состоянию на 31.12.2022 года остаток созданного резерва составлял 195 тыс. руб. В течение отчетного года создан резерв на сумму 203 тыс. руб., произведено списание передельной ко кзысканию дебиторской задолженности за счет резерва на сумму 28 тыс. руб., погашено 3 тыс. руб. По состоянию на 31.12.2023 года остаток созданного резерва составляет 367 тыс. руб.

Остаток непринятого к вычету НДС на счете 18 по состоянию на 31.12.2022 года составлял 339 тыс. руб. В течение отчетного периода непринятый ранее к вычету НДС, по которому наступило право на вычет (подписаны ЭСЧФ и первичные документы отражены в бухгалтерском учете) отражен в налоговой декларации и принят к вычету. На счете 18 по состоянию на 31.12.2023 остаток непринятого к вычету НДС составляет 443 тыс. руб. (по неподписанным ЭСЧФ, и т. ч. по причине их отсутствия либо имеющих расхождений, по которым проводится работа по выявлению причин расхождений и подписанию ЭСЧФ).

За отчетный период собственный капитал организации уменьшился на 27002 тыс. руб. (252292-279294) или на 9,6% ($27002/279294 \cdot 100$) и составляет 65,8% в валюте баланса. В отчетном периоде произошли следующие изменения с собственным капиталом:

- снижения за счет убытка отчетного года на сумму 58610 тыс. руб.
- увеличения добавочного капитала на 34518 тыс. руб. (в том числе увеличение за счет переоценки основных средств на 32202 тыс. руб. и в связи с реорганизацией на 2621 тыс. руб., уменьшение за счет списания сумм переоценки, на статью «Нераспределенная прибыль», в связи с выбытием основных средств на 305 тыс. руб.).

По состоянию на 31.12.2022 года имелась задолженность по долгосрочным кредитам и займам на сумму 130000 тыс. бел. руб. (в т.ч. ОАО «Белагропромбанк» по облигациям третьего выпуска 30 000 тыс. руб., шестого выпуска 15 000 тыс.руб., седьмого выпуска 40 000 тыс. руб., всего на сумму 85 000 тыс. руб., ОАО «Белгазпромбанк» по облигациям шестого выпуска 45 000 тыс. руб.). По состоянию на 31.12.2023 года задолженность по долгосрочным кредитам и займам составила 118148 тыс. руб. (в т.ч. ОАО «Белагропромбанк» шестого выпуска 15 000 тыс. руб., седьмого выпуска 40 000 тыс. руб., ОАО «Белгазпромбанк» по облигациям шестого выпуска 45 000 тыс. руб., долгосрочная часть коммерческого займа ООО «Виталор» 8668 тыс. руб., задолженность по долгосрочному кредиту ОАО «Белагропромбанк» 9480 тыс. руб.) и по отношению к началу года снизилась на 11852 тыс. руб..

В течение отчетного периода был предоставлен ОДО «Виталор» коммерческий займ (рассрочка платежа по договору поставки от 23.01.2023 года №23/01-2023/О) на сумму 9040 тыс. руб., также в результате реорганизации путем присоединения к ООО «Санта Ригейл» ООО «Рековиа» перешла задолженность по долгосрочному кредиту ЗАО «Альфа банк» в сумме 1550 долларов США, который в 2023 году был погашен.

В течение отчетного периода также был погашен облигационный займ ОАО «Белагропромбанк» по облигациям пятого выпуска на сумму 12500 тыс.руб.,

По состоянию на 31.12.2022 года краткосрочная часть долгосрочных обязательств (стр. 620) составила 12594 тыс. руб. в том числе задолженность по облигациям пятого выпуска с предстоящим наступлением срока погашения до 29.12.2023 года в сумме 12 500 тыс. руб., задолженность по начисленным процентам по долгосрочным кредитам и займам -94 тыс. руб.. В течение отчетного периода данная задолженность была погашена. По состоянию на 31.12.2023 года по данной строке отражена сумма 33098 тыс. руб., в состав которой входит часть долгосрочного коммерческого займа ООО «Виталор» (372 тыс. руб.), задолженность по облигациям третьего выпуска ОАО «Белагропромбанк» (30000 тыс. руб.), краткосрочная часть задолженности по долгосрочному кредиту ОАО «Белагропромбанк» (2520 тыс. руб.) и проценты по долгосрочным кредитам и займам (206 тыс. руб.) со сроком погашения в течении 12 месяцев после отчетной даты.

Задолженность по краткосрочным кредитам и займам на начало отчетного года отсутствует, а по состоянию на 31.12.2023 составляет 47795 тыс. руб. в том числе 10000 тыс. руб. – задолженность по возобновляемой кредитной линии (далее ВКЛ) ОАО

«Белгазпромбанк», 37500 тыс. руб. – по ВКЛ ОАО «Белагропромбанк», 295 тыс. руб. – задолженность по процентам.

В отчетном периоде было получено краткосрочных кредитов на сумму 334644 тыс. руб., в т. ч. 45000 тыс. руб. ВКЛ ОАО «Белгазпромбанк» с предельной задолженностью 15000 тыс. руб.; 150500 тыс. руб. в рамках двух ВКЛ ОАО «Белагропромбанк» с общей предельной задолженностью 61000 тыс. руб.; 5000 тыс. руб. - ВКЛ ОАО «Белагропромбанк» в рамках программы «Шире круг», 130000 тыс. руб. в рамках ВКЛ ОАО «Сбербанк» с предельной задолженностью 60000 тыс. руб., 9144 тыс. руб. - краткосрочный кредит ООО «Санта Импэкс».

Погашено краткосрочных кредитов за отчетный период 287144 тыс. руб., в т.ч. 35000 тыс. руб. – ОАО «Белгазпромбанк», 113000 тыс. руб. – ОАО «Белагропромбанк», 9144 тыс. руб. - ООО «Санта Импэкс», 130000 тыс. руб. – ОАО «Сбербанк».

За отчетный период за пользование заемными средствами начислены проценты на сумму 16607 тыс.руб., перечислены проценты на сумму 16200 тыс.руб..

По ВКЛ на 25000 тыс. руб., выданной ОАО «Белгазпромбанк» и ВКЛ на 12000 тыс. руб. выданной ОАО «Белагропромбанк» в обеспечение предоставлены в залог товары в обороте на сумму 20500 тыс. руб. и 14650 тыс. руб. соответственно.

Краткосрочная кредиторская задолженность с учетом корректировки на начало года составила 192 283 тыс. руб., на конец отчетного периода – 303285 тыс. руб., увеличение на 111002 тыс. руб. или на 57,7% ($111002/192283 \cdot 100$). В общей сумме краткосрочной кредиторской задолженности 175208 тыс.руб. или 91,1% приходится на задолженность перед поставщиками и подрядчиками по состоянию на 31.12.2023, 275454 тыс. руб. или 90,8%.

Долгосрочная кредиторская задолженность на начало отчетного года отсутствует, а по состоянию на 31.12.2023 года она составила 19423 тыс. руб., которая состоит из обязательств по возврату денежных средств, возникших в результате передачи ООО «Санта Ритейл» прав и обязанностей по доверительному управлению денежными средствами.

Анализ структуры бухгалтерского баланса приведен в Приложениях № 3,4.

По состоянию на 31.12.2023 коэффициент текущей ликвидности составил 0,68 при нормативе не ниже 1 (на 31.12.2022 был 0,76), коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами -0,47 при нормативе не ниже 0,1 (на 31.12.2022 был -0,31), коэффициент абсолютной ликвидности 0,12 при нормативе не ниже 0,2 (на 31.12.2022 был 0,14), коэффициент обеспеченности обязательств активами 0,67 при нормативе не более 0,85 (на 31.12.2022 был 0,55). (Приложения № 5, 6).

По состоянию на 31.12.2022 года наблюдается превышение на 48 386 тыс. руб. краткосрочных обязательств (204 877 тыс. руб.) над краткосрочными активами (156425 тыс. руб.), на 31.12.2023 года превышение краткосрочных обязательств (384179 тыс. руб.) над краткосрочными активами (261423 тыс. руб.) составляет 122756 тыс. руб. Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами имеет отрицательное значение на обе отчетные даты.

По состоянию на 31.12.2023 года коэффициент просроченных обязательств, характеризующий соотношение просроченных обязательств и общей суммы обязательств составляет 0,02. Значение данного показателя и значение коэффициента обеспеченности обязательств активами (0,67) характеризует, что по состоянию на отчетную дату степень риска наступления банкротства ООО «Санта Ритейл», согласно критериям оценки степени риска наступления банкротства, установленных в Постановлении Министерства Экономики Республики Беларусь и Министерства Финансов Республики Беларусь от 07.08.2023 № 16/46 низкая.

Для исправления сложившейся ситуации предприятие планирует в течение 2024 года:

- осуществить расторжение договоров аренды по 36 убыточным торговым объектам (в ноябре- декабре 2023 года были прекращены договора аренды по 11 торговым объектам по причине их нерентабельной работы);
- получить доходы от погашения облигаций, приобретенных за счет денежных средств, предоставленных в доверительное управление ОАО «БелВЭБ», ориентировочно на сумму 54000 тыс. руб;

- обеспечить снижение расходов на оплату потребляемой электроэнергии в 2024 года путем производства тепловой и электрической энергии из свалочного газа (биогаз) на 5 полигонах твердых бытовых отходов из тела свалки для электроснабжения своих торговых объектов (экономия составит 2593 тыс. руб.). Также предприятием были получены зеленые сертификаты, подтверждающие, что электроэнергия производится из возобновляемых источников энергии, и отражающие экологическую ценность генерируемой возобновляемой энергии.

- увеличить сумму доходов за счет сдачи в аренду неиспользуемых площадей;

- обеспечить снижение суммы процентов за кредит за счет уменьшения кредитного портфеля.

Общество намерено продолжать свою деятельность с соблюдением принципа непрерывности деятельности. Кроме того, в случае необходимости собственниками Общества будет предоставлено дополнительное финансирование для продолжения непрерывности деятельности.

Чистые активы по балансу организации по состоянию на 31.12.2023 года составляют 252292 тыс. руб. (снижение за отчетный период на 27002 тыс. руб. (252292-279294) или на 9,7% (27002/279294*100) (Приложение № 7).

За отчетный период общий объем реализации без НДС составил 2154826 тыс. руб. (увеличился в действующих ценах по сравнению с аналогичным периодом прошлого года в 1,6 раза), в том числе выручка от реализации товаров оптовой торговли 11097 тыс.руб. (0,5% в общем объеме выручки), выручка от реализации товаров розничной торговли 2114498 тыс. руб. (98,1%), выручка от реализации маркетинговых, рекламных и иных услуг 14950 тыс. руб. (0,7%), услуг по сдаче имущества в аренду 14028 тыс. руб. (0,7%), эксплуатационных услуг 86 тыс. руб. (0,004%), производство электроэнергии 167 тыс. руб. (0,008%)

За отчетный период получен убыток от реализации товаров и услуг в сумме 60192 тыс. руб., по результатам аналогичного периода 2022 года была получена прибыль от реализации 651 тыс. руб. С учетом прочих доходов и расходов по текущей деятельности убыток по текущей деятельности составил 40880 тыс. руб. (за аналогичный период 2022 года была получена прибыль по текущей деятельности 45448 тыс. руб.). С учетом доходов и расходов по финансовой и инвестиционной деятельности за отчетный период получен убыток на сумму 58138 тыс. руб. (за аналогичный период 2022 года чистая прибыль составила 18540 тыс. руб.).

Основными причинами убыточной работы за 2023 года стали:

- существенное снижение уровня валовых доходов по причине регулирования размера применяемых торговых надбавок в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19.10.2022 № 713 «О системе регулирования цен», предоставления скидок на социально значимые товары первой необходимости социально уязвимым категориям населения согласно Соглашению между субъектами торговли и Министерством антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь (по итогам 2023 уровень валовых доходов к выручке без НДС составил 23,3159%, по итогам аналогичного периода 2022 года 24,8867%, снижение 0,5708%, недополученные валовые доходы 12300 тыс. руб.);

- снижение суммы полученной торговой премии (бонусов) от поставщиков товаров за выполнение условий договоров поставки в части выборки объемов, своевременной оплаты и т.д. по причине ограничений, введенных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19.10.2022 № 713 «О системе регулирования цен» (за 2023 года сумма начисленной торговой премии составила 32490 тыс. руб., за аналогичный период прошлого года 36601 тыс. руб., снижение на 4111 тыс. руб.);

- значительных рост расходов на реализацию и управленческих расходов (за 2023 года сумма 562610 тыс. руб., в аналогичном периоде прошлого года 328249 тыс. руб., рост на 234361 тыс. руб.).

Существенный рост произошел по следующим статьям расходов:

- «Амортизация основных средств» за 2023 года 82830 тыс. руб., в аналогичном периоде прошлого года 37814 тыс. руб., рост на 45016 тыс. руб. или в 2,1 раз (увеличение амортизации произошло по причине значительного увеличения стоимости основных

средств по состоянию на 01.01.2023 года в рамках проведенной обязательной переоценки основных средств (зданий, сооружений, передаточных устройств), начисления амортизации с 01.01.2023 года по объектам основных средств, введенным в эксплуатацию в течение 2022 года и используемым в предпринимательской деятельности, в торговых объектах, предусмотренных бизнес-планом инвестиционного проекта «Создание (строительство) новых торговых объектов розничной сети ООО «Санта Ритейл» в 2021-2022 г.г.», по которым амортизация в 2022 году не начислялась, начисления амортизации по основным средствам, приобретенным в торговые и производственные объекты у ОДО «Виталор»);

- «Амортизация МБП и спецодежды» за 2023 года 4623 тыс. руб., в аналогичном периоде прошлого года 1927 тыс. руб., рост на 2696 тыс. руб. или в 2,4 раз (увеличение амортизации произошло по причине ввода в эксплуатацию и начисления амортизации по МБП, приобретенным в торговые и производственные объекты у ОДО «Виталор», изменения порядка начисления амортизации (100% в момент ввода в эксплуатацию предметов в обороте, в 2022 году было 50%);

- «Аренда магазинов» за 2023 года 63586 тыс. руб., в аналогичном периоде прошлого года 21830 тыс. руб., рост на 41756 тыс. руб. или в 2,9 раз (увеличение расходов на аренду магазинов произошло по причине заключения договоров аренды и субаренды по 80 торговым объектам, взятым в аренду у ОДО «Виталор» и государственных организаций, в которых ранее операционную деятельность осуществляло ОДО «Виталор»);

- «Оплата труда» за 2023 года 191006 тыс. руб., в аналогичном периоде прошлого года 118902 тыс. руб., рост на 72104 тыс. руб. или в 1,6 раз (увеличение расходов на оплату труда произошло по причине перевода сотрудников в офис организации и 80 торговых объектов, взятых в аренду у ОДО «Виталор»);

- «Отчисления в ФСЗН» за 2023 года 64453 тыс. руб., в аналогичном периоде прошлого года 39966 тыс. руб., рост на 24487 тыс. руб. или в 1,6 раз (увеличение отчислений в ФСЗН произошло по причине перевода сотрудников в офис организации и 80 торговых объектов, взятых в аренду у ОДО «Виталор», и соответственно роста расходов на оплату труда, от которых производится начислений отчислений в ФСЗН).

Как показывает анализ, за 2023 года произошел значительный рост расходов по причине перехода в операционную деятельность организации торговых объектов «Виталор», при этом открытие магазинов для обслуживания покупателей и получения выручки происходило поэтапно, после проведения подготовительных работ. В связи с этим, доходы от деятельности данных торговых объектов (выручка без НДС) за отчетный период составила 512980 тыс. руб., что на 45268 тыс. руб. меньше расходов с учетом покупной стоимости товаров (558248 тыс. руб.).

Расшифровка прочих доходов и расходов по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности за отчетный и предыдущий период приведена в приложении 8.

Среднесписочная численность работающих за 12 месяцев 2023 года составила 10496 чел., фонд оплаты труда 191646,30 тыс. руб., среднемесячная заработная плата 1480,20 руб.

Одним из важнейших показателей деятельности организации является выполнение инвестиционной программы. Инвестиции в основной капитал за отчетный период (с учетом приобретения основных средств, бывших в эксплуатации у других предприятий, без договоров лизинга) составили 83741 тыс. руб., в т.ч.:

- строительство магазина в г.Слуцк, ул.Ивановского – 379 тыс. руб.;

- строительство магазина в г.Иваценичи, ул.Спортивная – 202 тыс. руб.;

- строительство магазина в аг. Колодищи – 3033 тыс. руб.;

- модернизация капитального строения магазина г.Минск, ул.Леси Украинки - 630 тыс. руб.;

- приобретение основных средств 73827 тыс. руб.

За отчетный период в книгах замечаний и предложений было сделано 4979 записей, в т.ч. 3433 замечаний, 912 благодарности, 539 предложения, 68 опровержений, 27 испорченных записей. Помимо обращений в книгах замечаний и предложений в марте поступило 3 письменных обращения (замечания). Все обращения (кроме испорченных)

рассмотрены в соответствии с действующим законодательством, в необходимых случаях даны ответы гражданам, оставившим записи в книгах либо обратившимся письменно.

4. НАЛИЧИЕ СВЯЗАННЫХ СТОРОН, ХАРАКТЕР ОТНОШЕНИЙ И СОВЕРШЕННЫХ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОПЕРАЦИЙ

Информация о связанных сторонах (аффилированных лицах Общества), о суммах совершенных операций и сальдо по счетам учета задолженности за отчетный период приведена в приложении 9.

Хозяйственные операции в течение 2023 года осуществлялись со следующими связанными сторонами:

№ п/п	Наименование стороны	Характер взаимоотношений
1	Белорусско-германское совместное предприятие «Санта Бремор» в форме общества с ограниченной ответственностью	участник Общества поставка товаров (поставщик) оказание рекламных услуг (заказчик) приобретение товаров со складов и из розничной торговой сети (покупатель)
2	Общество с ограниченной ответственностью «Санта Импэкс»	участник Общества поставка товаров (поставщик) предоставление торговой премии, бонусов (поставщик) выполнение строительно-монтажных работ (подрядчик) оказание услуг (транспортных, инженерных, ИТ, консультационных, рекламных, маркетинговых, по управлению дочерней организацией, техобслуживание зданий и сооружений, оборудования и др.) (исполнитель) приобретение товаров со складов и из розничной торговой сети (покупатель)
3	ОАО «Полесьетехинформатика»	выполнение строительно-монтажных работ (подрядчик) оказание услуг (по обслуживанию компьютерной и иной оргтехники, заправке картриджей и др.) (исполнитель)
4	ОАО «Савушкин продукт»	поставка товаров (поставщик) предоставление торговой премии, бонусов (поставщик) оказание рекламных услуг (заказчик)
5	Унитарное предприятие по оказанию услуг «Санта Рест»	оказание услуг по проживанию и организации питания (исполнитель) приобретение товаров со складов и в розничной торговой сети (покупатель) предоставление имущества в аренду (арендатор)
6	Унитарное предприятие по оказанию услуг «Санта Холод»	предоставление имущества в аренду (арендодатель) оказание услуг по эксплуатации зданий (исполнитель) оказание услуг (исполнитель)

		приобретение товаров в розничной торговой сети (вокушитель)
7	Физические лица – сотрудники ООО «Санта Ритейл» (Чуйко А.Н., Гиль М.И., Кравцов В.В., Кречик Т.П., Кречик А.А., Кисель Е.Г., Ковальчук А.А., Ковальчук Е.А., Цыбан Е.Н., Цыбан О.И., Дубик С.А.)	выплата заработной платы согласно условиям заключенных контрактов и действующих локальных актов в сфере оплаты труда
8	Физические лица – члены Наблюдательного совета Общества (Сумар К.А.)	выплата вознаграждения членам Наблюдательного Совета согласно решению Общего собрания участников Общества

Вознаграждения ключевому управленческому персоналу за 2023 год составили 1782 тыс. руб.

С прочими связанными лицами хозяйственные операции в 2023 года отсутствовали.

Директор

А.Н.Чуйко

Главный бухгалтер

Л.Е.Шершовец





BusinessAssurance

Тел.: +375 17 308 74 50
Тел.: +375 17 308 74 51
info@assurance.by
assurance.by

ООО «Бизнес Ашуренс»
пр-т Победителей, 103,
этаж 8, помещение 7
Минск, Беларусь
220020

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Директору Чуйко Александру Николаевичу

Главному бухгалтеру Шерешовец Людмиле Евгеньевне

Общества с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл»

Исх. номер: 04-05/28

Дата: 31 марта 2025 года

Аудиторское мнение

Мы провели аудит бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл»¹ (далее – «аудируемое лицо»), состоящей из:

- ▶ бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года;
- ▶ отчетов о прибылях и убытках, об изменении собственного капитала, о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату;
- ▶ примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

Дополнительная информация, представленная в примечаниях к бухгалтерской отчетности, которая не подлежала аудиту, отмечена как «не подлежит аудиту», поскольку такая информация не относится к проаудированной бухгалтерской отчетности и не требуется к раскрытию согласно законодательству Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение аудируемого лица по состоянию на 31 декабря 2024 года, а также финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств, за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

¹ Место нахождения: Республика Беларусь, 224032, г. Брест, ул. Советской Конституции, д.26/1.
Сведения о государственной регистрации: дата государственной регистрации: 03.04.2017,
регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: 291313486.

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-З «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, утвержденных Министерством финансов Республики Беларусь.

Наши обязанности в соответствии с этими требованиями далее описаны в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения.

ООО «Бизнес Ашуренс» – член ООС «ЕДО» – одна из ведущих аудиторско-консалтинговых компаний Республики Беларусь, признанная действующая в соответствии с законодательством Республики Беларусь с 24 июня 1997 года.
ООО «Бизнес Ашуренс» оказывает полный спектр аудиторских и консалтинговых услуг организациям различных отраслей и отраслей бизнеса в соответствии с лучшим международным практиками и стандартами.



Business Assurance

Р В Р

Нами соблюдался принцип независимости по отношению к аудируемому лицу в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Советом по международным стандартам этики для бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями.

Мы считаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения.

Ф Р

В бухгалтерскую отчетность включена дополнительная информация с целью разъяснения отдельных статей отчетности, операций и событий. Данная дополнительная информация не является обязательной к раскрытию в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь о бухгалтерском учете и отчетности.

Наше аудиторское мнение по бухгалтерской отчетности не распространяется на дополнительную информацию, и мы не представляем выводов с обеспечением уверенности в какой-либо форме в отношении данной информации.

Руководство аудируемого лица несет ответственность за дополнительную информацию.

В связи с проведением нами аудита бухгалтерской отчетности наша обязанность заключается в ознакомлении с дополнительной информацией и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные противоречия между дополнительной информацией и проаудированной бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита. Если на основании проделанной работы мы приходим к выводу, что дополнительная информация содержит существенные искажения, мы обязаны сообщить об этом факте.

Мы не выявили фактов, которые необходимо отразить в нашем аудиторском заключении.

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.



BusinessAssurance

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности (окончание)

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности при подготовке бухгалтерской отчетности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

У р

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-З «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года № 56-З «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры, в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения.



У Р О

Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- ▶ получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита бухгалтерской отчетности, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
 - ▶ оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;
 - ▶ оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение.
- Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;
- ▶ оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также оцениваем, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.



Business Assurance



Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Руководитель задания
(директор ООО «Бизнес
Ашуренс)

Руководитель
аудиторской группы



Н. Шкядин
(квалификационный аттестат аудитора
№ 0000657 от 10.03.2003)

В.С. Магуйло
(квалификационный аттестат аудитора
№ 0002616 от 27.12.2019)

Дата аудиторского заключения: 31 марта 2025 года

Место выдачи аудиторского заключения: г. Минск, Республика Беларусь

Дата получения аудиторского заключения аудируемым лицом: 31 марта 2025 года

Директор, Чуйко А. Н.

СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ:

Наименование:

ООО «Бизнес Ашуренс»

Место нахождения:

Республика Беларусь, г. Минск, пр. Победителей, 103,
8 этаж, помещение 803

Дата государственной регистрации:

Свидетельство о государственной регистрации выдано
Минским городским исполнительным комитетом от 04.07.2022

Регистрационный номер в Едином
государственном регистре юридических лиц и
индивидуальных предпринимателей:

190241132

Регистрационный номер в реестре аудиторских
организаций

10078



БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2024 года

Организация	ООО "Санта Ритейл"
Учетный номер плательщика	291313486
Вид экономической деятельности	Розничная торговля в неспециализированных магазинах преимущественно продуктами питания, напитками и табачными изделиями 47110
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью 1140
Орган управления	без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тысяч рублей
Адрес	224032 г.Брест, ул.Советской Конституции,26/1

Дата утверждения	31.09.2025
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	481 443	471 531
Нематериальные активы	120	3 371	4 002
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	11 511	9 360
Долгосрочные финансовые вложения	150	135	8 822
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	19 423
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	496 480	513 138
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	171 701	165 639
в том числе:			
материалы	211	9 947	11 533
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	161 754	154 106
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	171	252
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	377	442
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	55 008	47 850
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	379
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	52 035	46 845
Прочие краткосрочные активы	280	94	1
ИТОГО по разделу II	290	279 386	261 417
БАЛАНС	300	775 866	774 555

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	164 655	164 655
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	15	15
Добавочный капитал	450	237 621	179 055
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	482	(91 486)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	402 773	252 239
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	118 148
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	732	537
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	19 423
ИТОГО по разделу IV	590	732	138 108
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	47 795
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	75 078	33 098
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	297 277	303 314
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	253 094	275 483
по авансам полученным	632	2 059	396
по налогам и сборам	633	23 363	13 634
по социальному страхованию и обеспечению	634	4 200	3 879
по оплате труда	635	12 587	8 343
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	1 974	1 579
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	6	1
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	372 361	384 208
БАЛАНС	700	775 866	774 555

Руководитель

Главный бухгалтер



А.Н. Чуйко

(подпись, фамилия)

Л.Е. Шершовец

(подпись, фамилия)

27 марта 2025 г.

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2024 года

Организация	ООО "Санта Ритейл"			
Учетный номер плательщика	291 313 486			
Вид экономической деятельности	Розничная торговля в неспециализированных магазинах преимущественно продуктами питания, напитками и табачными изделиями 47110			
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью 1140			
Орган управления	без ведомственной подчиненности			
Единица измерения	тысячу рублей			
Адрес	224032 г. Брест, ул. Советской Конституции, 26/1			
	Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
	1	2	3	4
	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	2 340 708	2 154 826
	Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(1 757 216)	(1 652 408)
	Валовая прибыль	030	583 492	502 418
	Управленческие расходы	040	(53 484)	(49 716)
	Расходы на реализацию	050	(501 145)	(512 921)
	Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	28 863	(60 219)
	Прочие доходы по текущей деятельности	070	57 357	49 699
	Прочие расходы по текущей деятельности	080	(31 519)	(30 340)
	Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	54 701	(40 860)
	Доходы по инвестиционной деятельности	100	67 854	10 639
	В том числе:			
	доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	8 732	8 558
	доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
	проценты к получению	103	1 272	139
	прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	57 850	1 942
	Расходы по инвестиционной деятельности	110	(7 554)	(10 283)
	в том числе:			
	расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(7 467)	(8 051)
	прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(87)	(2 232)
	Доходы по финансовой деятельности	120	5 228	5 757
	в том числе:			
	курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	5 228	5 757
	прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
	Расходы по финансовой деятельности	130	(16 462)	(23 371)
	в том числе:			
	проценты к уплате	131	(11 595)	(16 603)
	курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(4 859)	(6 764)
	прочие расходы по финансовой деятельности	133	(8)	(4)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь	За январь - декабрь
		2024 года	2023 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	49 066	(17 258)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	103 767	(58 118)
Налог на прибыль	160	(11 937)	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	(18)
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	(195)	(449)
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	(4)	(5)
Чистая прибыль (убыток)	210	91 631	(58 590)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	58 904	32 202
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	150 535	(26 388)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер



А.Н. Чуйко

(инициалы, фамилия)

Л.Е. Шерешовец

(инициалы, фамилия)

27 марта 2025 г.

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неплатежная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	(338)	338	-	-
Остаток на 31.12.2024 г.	200	164 655	-	-	15	237 621	482	-	402 773

Руководитель

Главный бухгалтер

27 марта 2025 г.



А.Н. Чуйко

(подпись, фамилия)

Л.Е. Шерешовец

(подпись, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2024 года

Организация	ООО "Санта Ритейл"
Учетный номер свидетельства	291313486
Вид экономической деятельности	преимущественно продуктами питания, напитками и табачными
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью 1140
Орган управления	без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тысяч рублей
Адрес	224032 г.Брест, ул.Советской Конституции,26/1

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	2 763 020	2 514 760
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказов работ, услуг	021	2 711 114	2 487 979
от покупателей материалов и других запасов	022	1 018	1 460
рояли	023	-	-
прочие поступления	024	50 888	25 321
Направлено денежных средств – всего	030	(2 663 469)	(2 437 839)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(2 284 879)	(2 141 189)
на оплату труда	032	(200 245)	(179 752)
на уплату налогов и сборов	033	(107 245)	(55 707)
на прочие выплаты	034	(71 100)	(61 191)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	99 551	76 921
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	112 550	17 916
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других	051	13 542	6 293
возврат предоставленных займов	052	20 683	105
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	1 279	133
прочие поступления	055	77 046	11 385
Направлено денежных средств – всего	060	(71 349)	(93 042)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(40 412)	(87 287)
на предоставление займов	062	(11 554)	(71)
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	(5 682)
прочие выплаты	064	(19 383)	(2)
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	41 201	(75 126)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	83 008	337 546
В том числе:			
кредиты и займы	081	83 000	337 500
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	8	46
Направлено денежных средств – всего	090	(218 570)	(320 561)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(206 540)	(304 320)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале	092	-	-
на выплаты процентов	093	(12 018)	(16 200)
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	(12)	(41)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(135 562)	16 985
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	5 190	18 780
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.	120	46 845	28 065
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	130	52 035	46 845
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	3	4

Руководитель

Главный бухгалтер

27 марта 2025



А.Н. Чуйко

(инициалы, фамилия)

Л.Е. Шершовец

(инициалы, фамилия)

Примечания к бухгалтерской отчетности
общества с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл»
за 2024 года

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.

Общество с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл» образовано в результате реорганизации путём преобразования Торгового унитарного предприятия «Санта Ритейл» (на основании решений общего собрания участников СП «Санта Импэкс Брест» ООО от 13.03.2017 года (протокол № 11), от 03.04.2017 г. (протокол № 14)), в соответствии с Гражданским кодексом Республики Беларусь, Законом Республики Беларусь «О хозяйственных обществах» и иными актами законодательства Республики Беларусь.

Общество с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл» зарегистрировано Администрацией Московского района г.Бреста 03.04.2017 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 291313486.

Общество является преемником прав и обязанностей вышеуказанного предприятия в соответствии с передаточным актом, за исключением прав и обязанностей, которые не могут принадлежать Обществу.

Торговое унитарное предприятие «Санта Ритейл» было создано на неопределенный срок на основе частной формы собственности в результате реорганизации путём выделения из Открытого акционерного общества «Восток» в соответствии с решением внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Восток» (протокол от 10 июня 2014 г. № 21) и решениями внеочередных общих собраний участников СП «Санта Импэкс Брест» ООО (протокол от 10 июня 2014 г. № 21 и от 01.07.2014 г. № 25) в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и зарегистрировано Администрацией Московского района г.Бреста 01.07.2014 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 291313486.

К Торговому унитарному предприятию «Санта Ритейл» перешли права и обязанности реорганизованного Открытого акционерного общества «Восток» в соответствии с разделительным балансом.

За период деятельности ООО «Санта Ритейл» было реорганизовано:

- по состоянию на 30.04.2019 года путем присоединения ООО «Ритейл Центр Плюс»;

- по состоянию на 03.12.2019 года путем присоединения ООО «Контигент»;

- по состоянию на 03.03.2020 года путем присоединения ООО «Млада 365»;

- по состоянию на 27.10.2020 года путем присоединения ООО «Белинтерпродукт»;

- по состоянию на 25.06.2021 года путем присоединения ООО «Алгеди»;

- по состоянию на 07.10.2021 года путем выделения ООО «Альрина»;

Согласно принятого решения единоличного участника ООО «Альрина», которым являлось ООО «Санта Ритейл», 25.03.2022 года ООО «Альрина» ликвидировано;

- по состоянию на 05.12.2023 года путем присоединения ООО «Рековиа».

По состоянию на 31.12.2024 года участниками Общества являются:

- Общество с ограниченной ответственностью «Санта Импэкс», зарегистрированное Министерством внешних экономических связей Республики Беларусь решением от 25 октября 1996 г. № 2 в Едином государственном регистре юридических лиц и предпринимателей за № 200216443, расположенное по месту нахождения: Республика Беларусь, 224704, г.Брест, ул. Янки Купалы, 1-1 -10,23% уставного фонда;

- Белорусско-германское совместное предприятие «Санта Бремор» общество с ограниченной ответственностью (СП «Санта Бремор» ООО), зарегистрированное распоряжением Администрации СЭЗ «Брест» № 70-р от 17 декабря 2001 г. в едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 200656098, расположенное по месту нахождения: Республика Беларусь, 224025, г.Брест, ул. Катин Бор, 106 – 89,77% уставного фонда.

Фирменное наименование Общества:

➤ Полное наименование Общества:

- на белорусском языке: Товариства з абмежаванай адказнасцю «Санта Рытэйл»,
- на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл».

➤ Сокращенное наименование Общества:

- на белорусском языке: ТАА «Санта Рытэйл»,
- на русском языке: ООО «Санта Ритейл».

Юридический адрес Общества: Республика Беларусь, 224032, г. Брест, ул. Советской Конституции, д.26/1.

Почтовый адрес Общества: Республика Беларусь, 224005, г. Брест, ул. Комсомольская, д.25/2.

Общество является юридическим лицом согласно законодательству Республики Беларусь, имеет самостоятельный баланс, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, открывать расчетный, валютный и другие счета в учреждениях банков, иметь печать, штампы и иные реквизиты со своим наименованием. Для обозначения своей продукции (работ, услуг) Общество имеет право создавать и использовать собственные товарные знаки (знаки обслуживания), а также использовать товарные знаки (знаки обслуживания) иных лиц в установленном законодательством порядке.

Общество в качестве дочерней компании является участником объединения юридических лиц – холдинга «Санта», созданного на основании решения внеочередного общего собрания участников Белорусско-германского совместного предприятия «Санта Импэкс Брест» в форме общества с ограниченной ответственностью от 23.02.2016 (протокол №4), согласно которому Белорусско-германское совместное предприятие «Санта Импэкс Брест» в форме общества с ограниченной ответственностью определено как Управляющая компания названного холдинга.

Основанием для определения СП «Санта Импэкс Брест» ООО Управляющей компанией холдинга является договор об установлении статуса дочерей компании холдинга от 14 сентября 2016 г. № 2, согласно которому СП «Санта Импэкс Брест» ООО приобрело права по управлению деятельностью Общества.

Холдинг «Санта» зарегистрирован Министерством экономики Республики Беларусь в Государственном реестре холдингов за № 103 (свидетельство о регистрации холдинга от 15 сентября 2016 г. № 000106).

В качестве налогоплательщика организация зарегистрирована в ИМНС по Московскому району г. Бреста, УНП 291313486.

Для совершения расчетных операций в банках Республики Беларусь открыты счета:

в «Приорбаню» ОАО ЦБУ 500 г.Брест, БИК PJCBVY2X:

-текущий (расчетный) счет в белорусских рублях BY19PJCB30125028761000000933;

-текущий (расчетный) счет в долларах США BY90PJCB30125028761010000840;

-текущий (расчетный) счет в евро № BY50PJCB30125028761010000978;

в ОАО «Белагропромбаню», БИК BAPBVY2X:

-текущий (расчетный) счет в белорусских рублях

№ BY69BAPB30122489600110000000;

-текущий (расчетный) счет в долларах США № BY50BAPB30122489650110000000;

-текущий (расчетный) счет в российских рублях

№ BY51BAPB30123778000100000000;

- текущий (расчетный) счет в евро № BY95BAPB30123778000200000000;

в ЗАО «Альфа-Банк», БИК ALFABVY2X:

-текущий (расчетный) счет в белорусских рублях

№ BY47ALFA30122114190030270000;

- текущий (расчетный) счет в евро BY77ALFA30122114190010270000;

-текущий (расчетный) счет в долларах США BY62ALFA30122114190020270000.

в ОАО «Белинвестбаню», БИК BLBBVY2X:

- текущий (расчетный) счет в белорусских рублях №

BY40BLBB30120291313486011001;

в ОАО «Белгазпромбаню», БИК OLMRBVY2X:

-текущий (расчетный) счет в белорусских рублях

- №BY91OLMP30123000996310000933;
 -текущий (расчетный) счет в российских рублях
 №BY64OLMP30123000996310000643;
 -текущий (расчетный) счет в долларах США №BY80OLMP30123000996310000840,
 в ОАО «Сбер Банк», БИК BPSBBY2X;
 -текущий (расчетный) счет в белорусских рублях
 №BY05BPSB30121906510119330000;
 в ОАО "Банк БелВЭБ", БИК BELBBY2X;
 - текущий (расчетный) счет в белорусских рублях
 №BY93BELB301200526701B0226000;
 - текущий (расчетный) счет) в российских рублях
 №BY78BELB301200526701C0226000;
 в ОАО «Белшвестбанк», БИК BLBBBY2X;
 - текущий (расчетный) счет в белорусских рублях
 №BY40BLBB30120291313486011001;
 в ОАО Беларусбанк БИК АКBBBY2X;
 - текущий (расчетный) счет в белорусских рублях
 №BY85AKBB3012000011607000000;
 - текущий (расчетный) счет в евро №BY70AKBB30120000116080000000;
 - текущий (расчетный) счет в китайских юанях №BY31AKBB30120000156070000000;
 в ОАО «БНБ-Банк» БИК BLNBYY2X

г. Минск, пр-т Независимость, 173

- текущий (расчетный) счет в белорусских рублях
 №BY49BLNB30120000940160000933;

- текущий (расчетный) счет в евро №BY61BLNB30120000940160001978;
 - текущий (расчетный) счет в юанях №BY42BLNB30120000940160001156.

Общество осуществляет следующие лицензируемые виды деятельности:

- розничная торговля алкогольными напитками и (или) табачными изделиями (специальное разрешение (лицензия) №14010/12398, выдана Брестским городским исполнительным комитетом на основании решения от 22.07.2014 №1575);

- оптовая торговля и хранение алкогольной, непищевой спиртосодержащей продукции, непищевого этилового спирта и табачных изделий (специальное разрешение (лицензия) №36230000078664, выдана Брестским областным исполнительным комитетом на основании решения от 07.08.2023 года №517

-охранная деятельность (специальное разрешение (лицензия) №33030/37210000066698, выдана Министерством внутренних дел Республики Беларусь за № 37210000066698 на основании решения от 26.02.2021 №4 км).

Организация осуществляет и другие виды деятельности:

- производство хлеба и хлебобулочных изделий; производство мучных кондитерских изделий недлительного хранения;
- розничная торговля, кроме торговли автомобилями и мотоциклами; ремонт бытовых изделий и предметов личного пользования;
- прочая розничная торговля вне магазинов;
- сдача внаем собственного недвижимого имущества;
- рекламная деятельность;
- производство электроэнергии прочими электростанциями
- оказание услуг и др.

В соответствии с целями своей деятельности ООО «Санта Ритейл» осуществляет розничную торговлю продовольственными и непродовольственными товарами, заключает договоры с юридическими лицами различных форм собственности и гражданами на поставку товаров, оказание услуг и другие хозяйственные договоры, обеспечивает сохранность товарно-материальных ценностей и денежных средств, эффективное использование основных и оборотных средств, кредитных и других финансовых ресурсов, торгово-технологического и других видов оборудования и механизмов, инвентаря, транспортных средств.

На отчетную дату организация представляет собой сеть объектов розничной торговли, расположенных в г. Бресте и других городах Республики Беларусь. Всего функционирует 263 магазина и торговых объекта, в том числе 3 – «Санта&Фиш», 16 – «Санта&Кэш», 12 – «Санта Минни», 232 магазина «Санта». Представленность по регионам характеризуется следующей информацией: г.Брест и Брестская область- 76 объектов, г.Минск и Минская область- 102, г.Гродно и Гродненская область- 27, г.Витебск и Витебская область- 18, г.Гомель и Гомельская область- 18, г.Могилев и Могилевская область- 22.

В магазинах открыто 301 заготовочных объектов по производству кондитерских и хлебобулочных изделий, мясных и иных полуфабрикатов и отделов розничной торговли по производству кофе, централизованное производство продукции общественного питания (4 подразделения), всего 305 объектов общественного питания.

Функционирует 5 складов: склад мороженой продукции в г.Бресте, склад бакалейного товара «Придлесье» (Минский район), склад СОФ д. Валерьяново Минского района, 2 склада материально-технического снабжения в г. Брест и в г. Малорита.

За отчетный период было открыто 7 торговых объекта (в марте 2024 года был открыт торговый объект №295, расположенный по адресу: г. Брест, ул. Маслова, 9; в мае 2024 года – торговый объект №296, расположенный по адресу: г. Брест, ул. Морозова, 13; в августе 2024 года – торговый объект №198, расположенный по адресу г. Сморгонь, ул. Я. Колоса 80Г, в сентябре 2024 года – торговый объект №165, расположенный по адресу: г. Брест, ул. Махновича, 45, в октябре 2024 года – торговый объект № 106, расположенный по адресу г. Волковыск, ул. Панковой 57а, торговый объект № 287, расположенный по адресу: г. Могилев, ул. Тинки Гартного, 24, торговый объект №290, расположенный по адресу: г. Минск, ул. Л. Украинки, 22)

В связи с прекращением договорных отношений за отчетный период было закрыто 36 торговых объектов.

Для обеспечения деятельности организации участниками общества сформирован уставный фонд, который на 31 декабря 2024 года составлял 164 655 тыс. руб. В течение отчетного периода уставный фонд не изменился.

В соответствии с Уставом и действующим законодательством Республики Беларусь органами управления Общества являются общее собрание участников, наблюдательный совет и директор.

К исключительной компетенции общего собрания участников отнесены вопросы внесения изменений и дополнений в Устав, изменение размера уставного фонда, избрание членов наблюдательного совета и досрочное прекращение их полномочий, определение размера вознаграждений членам наблюдательного совета, принятие решения о ликвидации предприятия, его реорганизации либо отчуждении, утверждение передаточных актов, назначение и освобождение от должности директора, избрание ревизора и досрочное прекращение его полномочий, решение о крупных сделках, утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности и распределения прибыли и другие общие вопросы.

К компетенции наблюдательного совета относятся определение основных направлений деятельности и стратегии развития, решение о создании и ликвидации представительств и филиалов общества, принятие и утверждение решения о выпуске эмиссионных ценных бумаг, принятие о приобретения обществом ценных бумаг, выбор и утверждение аудиторской организации, решение иных вопросов.

Директор осуществляет текущее руководство и решает самостоятельно все вопросы деятельности организации, за исключением вопросов, отнесенных уставом к исключительной компетенции общего собрания и наблюдательного совета.

Директором организации в отчетном периоде являлись:

- Чуйко Александр Николаевич – весь период, образование высшее.

Главным бухгалтером организации в отчетном периоде являлись:

- Шерешовец Людмила Евгеньевна – весь период, образование высшее.

На отчетную дату ООО «Санта Ритейл» является акционером в следующих организациях:

ОАО «Савушкин продукт» (доля в уставном фонде 0,07305376%);

ОАО «Сбер Банк» (доля в уставном фонде 0,00001359%);

ОАО «Беливестбанк» (доля в уставном фонде 0,00001898%);

ОАО «Брестский центральный универмаг» (доля в уставном фонде 15,67490005%).

2. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА.

Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера.

Способы и методы бухгалтерского учета изложены в приказе по организации «Об учетной политике общества с ограниченной ответственностью «Санта Ритейл» № 992 от 29.12.2023 г. с учетом изменений и дополнений.

Учетная политика - это совокупность способов и методов ведения бухгалтерского учета, принятая предприятием, основанная на следующих принципах бухгалтерского учета:

- непрерывности деятельности;
- обособленности;
- начисления;
- соответствия доходов и расходов;
- правдивости;
- преобладания экономического содержания;
- осмотрительности;
- нейтральности;
- полноты;
- понятности;
- сопоставимости;
- уместности.

Основными элементами учетной политики являются:

- строгое документальное оформление и отражение в бухучете каждой совершаемой операции;
- оценка и учет имущества, финансовых вложений, обязательств и других операций в белорусских рублях;
- систематизация, группировка полученной информации и отражение ее методом двойной записи;
- обеспечение сопоставимости данных аналитического учета с данными синтетического с целью формирования полной и оперативной информации, своевременного предупреждения негативных явлений, контроль показателей деятельности организации и его конечных результатов;
- инвентаризация активов и пассивов с целью обеспечения достоверности данных бухучета и сохранности ценностей;
- независимая проверка и подтверждение финансовой отчетности аудиторской организацией (аудитором).

Существенными признаются способы ведения бухгалтерского учета, без знания о применении которых заинтересованными пользователями бухгалтерской отчетности невозможна достоверная оценка финансового положения, движения денежных средств или финансовых результатов деятельности предприятия.

К способам ведения бухгалтерского учета, принятым при формировании учетной политики предприятия и подлежащим раскрытию в составе бухгалтерской отчетности, относятся:

1). Особенности бухгалтерского учета основных средств:

Объекты, относящиеся к производственному и хозяйственному инвентарю, хозяйственным принадлежностям, инструменту, оснастке и приспособлениям (группы 6, 7 согласно Постановлению Министерства экономики Республики, Беларусь от 30.09.2011 г. № 161 (с учетом изменений и дополнений)) учитываются в инвентарных карточках группового учета основных средств либо отдельными инвентарными объектами. Решение о порядке учета таких основных средств принимает комиссия по проведению амортизационной политики.

2). Методы начисления амортизации:

- **основных средств:** начисление амортизации основных средств осуществляется в соответствии с Инструкцией о порядке начисления амортизации основных средств и нематериальных активов, утвержденной постановлением Министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27.02.2009 № 37/18/6 (с учетом изменений и дополнений) линейным способом исходя из месячной суммы амортизации, рассчитанной исходя из амортизируемой стоимости (первоначальной (переоцененной) стоимости на 1 января) и сроков полезного использования основных средств. Срок полезного использования, остаточный срок службы определяется комиссией по амортизационной политике, назначенной приказом руководителя, исходя из предполагаемого (планируемого) срока его эксплуатации в целях объектов основных средств при вводе объекта основных средств в эксплуатацию.

По основным средствам, относящимся к группам 6, 7 согласно Постановлению Министерства экономики Республики Беларусь от 30.09.2011 г. № 161 (с учетом изменений и дополнений) и учитываемых в инвентарных карточках группового учета основных средств, начисление амортизации производится в следующем порядке: 99% от стоимости в момент ввода в эксплуатацию; 1% от стоимости в момент выбытия.

- **нематериальных активов:** амортизация нематериальных активов производится в соответствии с Инструкцией о порядке начисления амортизации основных средств и нематериальных активов, утвержденной постановлением Министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов Республики Беларусь и Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27.02.2009 № 37/18/6 (с учетом изменений и дополнений), линейным способом по нормам амортизации, определяемым исходя из срока использования таких активов (лицензии, патенты и т.п.). В случае, если срок полезного использования НМА невозможно точно определить, срок погашения установить в 5 лет, но не более чем срок деятельности предприятия. По НМА, стоимость которых не превышает 1 базовую величину (на момент поступления), износ начисляется в момент оприходования (ввода в эксплуатацию) в размере 100% стоимости.;

- **иных активов:** списание стоимости предметов производится при их вводе в эксплуатацию путем перенесения 100 % стоимости предметов производственного назначения на счета учета затрат (расходов на реализацию), предметов социально-культурного назначения – на прочие расходы по текущей деятельности, не учитываемые при налогообложении.

Погашение стоимости специальной, санитарной и фирменной одежды и обуви, по которым имеются сроки службы, износ начисляется ежемесячно исходя из норм, рассчитанных из сроков службы, утвержденных приказом руководителя.

3). Способы оценки запасов:

- **сырья и материалов, иных запасов:** производственные запасы оцениваются по фактической себестоимости их приобретения (заготовления) с отражением по счету 10 «Материалы», стоимость производственных запасов и других материальных ресурсов, списываемых в производство, на другие счета учета затрат определяется с использованием метода оценки запасов по себестоимости каждой единицы, топлива - по средней себестоимости.;

- **товаров:**

Учет товаров ведется на счете 41 «Товары»:

на складах – по покупной стоимости в количественно-суммовом выражении;

в торговых предприятиях, в заготовочных объектах магазинов - по продажным ценам в суммовом выражении с отражением торговой надбавки на балансовом счете 42.1 «Торговая наценка в рознице», налога на добавленную стоимость на счете 42.2 «НДС в цене товаров».

Учет товаров, принятых на комиссию, осуществляется на забалансовом счете 004 «Товары, принятые на комиссию» с последующим отражением по кредиту сч. 90.1 «Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг» сумм комиссионного вознаграждения.

Учет произведенной продукции в кулинарном цеху централизованного производства продукции общественного питания ведется на счете 20.2.2 «Товары в общепите» по учетным ценам;

- **готовой продукции:**

Учет готовой продукции (производство электроэнергии) ведется по фактической себестоимости на счете 43.1.1 «Готовая продукция».

4). Методы признания выручки от реализации продукции (товаров, работ, услуг):

Выручка от реализации продукции (товаров, работ, услуг) отражается по мере отгрузки товаров (выполнения работ, оказания услуг) (метод начисления).

Выбранный метод распространяется и на все другие доходы организации, в том числе по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности. Прочие расходы по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности, признаются по мере их выявления.

Прочие доходы в виде премий, бонусов от поставщиков отражаются в бухгалтерском учете по мере их начисления (для налогового учета по мере оплаты).

Прочие доходы и расходы в виде штрафов, пени, неустоек за нарушение условий договоров отражаются в бухгалтерском учете по мере их признания должником или по решению суда.

Прочие доходы и расходы в виде суммы возмещения причиненных убытков отражаются в бухгалтерском учете по мере их поступления, включая зачет встречных однородных требований, исполнение обязательства третьему лицу и др.

5). Учет доходов и расходов по видам деятельности:

Текущая деятельность предприятия – основная приносящая доход деятельность организации и прочая деятельность, не относящаяся к финансовой и инвестиционной.

К текущей деятельности организации относятся:

- розничная торговля;
- оптовая торговля;
- сдача имущества в аренду;
- производство электроэнергии прочими электростанциями;
- оказание рекламных, маркетинговых и иных услуг.

Основной вид деятельности Общества – розничная торговля в неспециализированных магазинах преимущественно пищевыми продуктами, включая напитки, и табачными изделиями (код ОКЭД согласно ОКРБ 005-2011 – 47110).

Производится раздельный учет доходов и расходов по видам деятельности.

Расчет торговых надбавок (наценок), приходящихся на реализованные товары и остаток товаров в подразделениях розничной сети, производится на основе данных бухгалтерского учета по счету 42 «Торговая наценка» и данных о реализации и остатках товаров в розничных ценах без учета НДС в целом по предприятию.

На счете 44.3 «Управленческие расходы» отражаются расходы, связанные с управлением организацией, в том числе:

- заработная плата административно-управленческого аппарата и отчисления от нее (директор, заместители директора, бухгалтерия, экономический отдел, отдел кадров, коммерческий отдел, другие специалисты, связанные с управлением организацией);
- командировочные расходы вышеперечисленных категорий работников;
- амортизация основных средств и предметов в обороте, используемых административно-управленческим аппаратом;
- подписка на периодические издания, используемые в предпринимательской деятельности;
- стоимость материалов, использованных подразделениями административно-управленческого аппарата в процессе выполнения должностных обязанностей;
- стоимость материалов, использованных на ремонт и содержание помещений, занятых подразделениями административно-управленческого аппарата;
- консультационные и информационные услуги, семинары, курсы повышения квалификации;
- другие аналогичные расходы, касающиеся деятельности административно-управленческого аппарата.

Издержки обращения по статье «Транспортные расходы» ежемесячно распределяются на реализованные товары и на товары, оставшиеся не реализованными на конец месяца, пропорционально стоимости товаров по отпускным ценам, то есть с учетом корректировки реализации и остатков в розничной сети путем уменьшения их стоимости на сумму торговой надбавки и НДС в целом по предприятию.

В случае выявления недостатков товарно-материальных ценностей списание товарных потерь на издержки обращения производится в соответствии с нормами потерь, утвержденными постановлением Министерства антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь от 01.10.2021 № 66 «Об установлении норм товарных потерь», а также приказом от 31.12.2019 №1187 «Об утверждении норм естественной убыли», согласованным с общим собранием Общества, на ряд товаров, подверженных естественной убыли, нормы на которые отсутствуют в вышеуказанном постановлении.

Согласно учетной политике резерв на списание товарных потерь не создается.

Издержки обращения по другим статьям расходов, относящиеся к реализованным товарам в оптовой и розничной торговле, списываются ежемесячно по Дт сч. 90.4 «Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг» с Кт сч.44.2 «Расходы на реализацию в торговле», управленческие расходы в полном объеме по Дт сч. 90.5 «Управленческие расходы» с Кт сч.44.3 «Управленческие расходы».

Прямые затраты, связанные с производством электроэнергии, отражаются по счете 20 «Основное производство» и ежемесячно списываются в дебет счета 43 «Готовая продукция». Общепроизводственные расходы учитываются на счете 25 «Общепроизводственные затраты» и ежемесячно распределяются по видам деятельности пропорционально выручке.

Расходы по обязательному и добровольному страхованию относятся на счета учета затрат в момент уплаты страхового взноса.

Расходы по прохождению технического осмотра автомобилей относятся на счета учета затрат одновременно.

Затраты на создание и регистрацию товарных знаков, разовые вознаграждения за использование товарных знаков по лицензионным договорам являются расходами отчетного периода и относятся на счета учета затрат в момент оплаты услуг.

Выведение перерасхода либо экономии израсходованного автотранспортными средствами топлива производится в целом за месяц.

Предварительно начисленные суммы за отпуск, приходившийся на следующий месяц, а также произведенные отчисления от них в Фонд социальной защиты населения и РУП «Белгосстрах», учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов» с отнесением на счета учета затрат в том месяце, на который приходится отпуск.

К **инвестиционной деятельности** предприятия относится деятельность по приобретению и созданию, реализации и прочему выбытию основных средств, нематериальных активов, доходных вложений в материальные активы, вложений в долгосрочные активы, оборудования к установке, осуществлению (предоставлению) и реализации (погашению) финансовых вложений.

К **финансовой деятельности** предприятия относится деятельность, приводящая к изменению величины и состава внесенного собственного капитала, обязательств по кредитам, займам и иным аналогичных обязательств.

6). Методика списания курсовых разниц:

Списание курсовых разниц и расходов, связанных с покупкой иностранной валюты, производится в соответствии с законодательством.

Выраженная в иностранной валюте стоимость полученных активов (сумма понесенных расходов) и стоимость относящихся к этим активам (расходам) обязательств, собственного капитала отражаются в бухгалтерском учете в белорусских рублях по официальному курсу на:

дату совершения хозяйственной операции, если не был предоставлен немонетарный актив (переведен монетарный актив в немонетарный актив) в иностранной валюте;

дату (даты) предоставления немонетарного актива (перевода монетарного актива в немонетарный актив) в иностранной валюте, если был предоставлен немонетарный актив

(переведен монетарный актив в немонетарный актив) в иностранной валюте в размере полной стоимости активов (полной суммы расходов);

дату (даты) предоставления немонетарного актива (перевода монетарного актива в немонетарный актив) в иностранной валюте в части стоимости активов (суммы расходов), приходящейся на немонетарный актив, и дату совершения хозяйственной операции в части стоимости активов (суммы расходов), не приходящейся на немонетарный актив, если был предоставлен немонетарный актив (переведен монетарный актив в немонетарный актив) в иностранной валюте в размере частичной стоимости активов (частичной суммы расходов).

В случае перечисления аванса в иностранной валюте или в белорусских рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте, в размере части стоимости активов (суммы расходов), выраженной в иностранной валюте, стоимость каждой единицы (части) активов (части расходов) в белорусских рублях определяется исходя из общей стоимости поступивших активов, определенной в белорусских рублях в соответствии с законодательством, пропорционально стоимости каждой единицы (части) активов в иностранной валюте к общей стоимости приобретенных активов в иностранной валюте.

Выраженная в иностранной валюте сумма доходов от реализации активов, других доходов (далее - доходы) и стоимость относящейся к этим доходам дебиторской задолженности (при ее наличии) отражаются в бухгалтерском учете в белорусских рублях по официальному курсу на:

дату совершения хозяйственной операции, если не было принято немонетарное обязательство (переведено монетарное обязательство в немонетарное обязательство) в иностранной валюте;

дату (даты) принятия немонетарного обязательства (перевода монетарного обязательства в немонетарное обязательство) в иностранной валюте, если было принято немонетарное обязательство (переведено монетарное обязательство в немонетарное обязательство) в иностранной валюте в размере полной суммы доходов;

дату (даты) принятия немонетарного обязательства (перевода монетарного обязательства в немонетарное обязательство) в иностранной валюте в части суммы доходов, приходящейся на немонетарное обязательство, и дату совершения хозяйственной операции в части суммы доходов, не приходящейся на немонетарное обязательство, если было принято немонетарное обязательство (переведено монетарное обязательство в немонетарное обязательство) в иностранной валюте в размере частичной суммы доходов.

При получении авансов в иностранной валюте или в белорусских рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте, в размере части суммы доходов, выраженных в иностранной валюте, сумма доходов от реализации каждой единицы (части) актива (части доходов) в белорусских рублях определяется исходя из общей суммы дохода, определенной в белорусских рублях в установленном законодательством порядке, пропорционально стоимости каждой единицы (части) активов (части доходов) в иностранной валюте.

Учет курсовых разниц вести в порядке, предусмотренном нормами Постановления Министерства финансов Республики Беларусь от 26.12.2022 № 61 «О бухгалтерском учете курсовых разниц».

Доходы и расходы, возникающие при проведении операций, связанных с покупкой и продажей иностранной валюты независимо от цели их приобретения, отражаются в бухгалтерском учете в соответствии с п. 13 Инструкции по бухгалтерскому учету доходов и расходов, утв. постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.09.2011 № 102, как доходы и расходы по прочей текущей деятельности (счета 90.7 «Прочие доходы по текущей деятельности», 90.10 «Прочие расходы по текущей деятельности»).

7). Создание резервов:

Резерв по сомнительным долгам создается в декабре перед составлением годового отчета в ходе инвентаризации дебиторской задолженности. Величина резервов по сомнительным долгам определяется по каждому дебитору на основе анализа

платежеспособности дебитора, возможности погашения им задолженности полностью или частично и других факторов.

Резервы предстоящих расходов и платежей не создаются.

Все основные принципы учетной политики организации на 2024 год сохранены с предыдущего года.

В соответствии с графиком проведения инвентаризаций (приложение к учетной политике) и по распоряжению руководителя за отчетный период проведено 499 инвентаризаций товарно-материальных ценностей. Списано недостач в пределах норм естественной убыли на издержки обращения в сумме 5032 тыс. руб.; на прочие расходы по текущей деятельности, не учитываемые при налогообложении: всего 5396 тыс. руб. (в т.ч. потери «на забывчивость покупателей» в пределах норм на сумму 3410 тыс. руб., сверх установленных норм - на сумму 1880 тыс. руб., списание тары на сумму 2 тыс. руб., списание запасов на сумму 40 тыс. руб., недостача основных средств 64 тыс. руб.); восстановленный НДС на сумму списания товаров сверх норм естественной убыли составил 1040 тыс. руб.

3. ОТЧЕТНОСТЬ, ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ. ПРОЧИЕ СВЕДЕНИЯ.

В течение отчетного периода принимались меры по снижению расходов, повышению темпов роста товарооборота, доходов, прибыли и других показателей хозяйственной деятельности с целью повышения эффективности работы организации. Обеспечено своевременное и в полном объеме погашение обязательств перед бюджетом, работниками организации и т.д.

Бухгалтерская отчетность за отчетный период составлена в соответствии с Национальным стандартом бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность» от 12.12.2016 № 104.

В составе краткосрочных активов на отчетную дату по стр.230 отражены отпускные будущих периодов с приходящимися отчислениями в ФСЗН и Белгосстрах на сумму 171 тыс. руб.

В отчетном периоде после утверждения бухгалтерской отчетности за 2023 год в бухгалтерском учете отражены исправительные проводки за предшествующие периоды, а именно:

* снижение стоимости основных средств на 18 тыс. руб. (в связи с тем, здание магазина, расположенное по адресу аг. Колодищи, ул. Энтузиастов,2, фактически было введено раньше, чем отражено в учете, была доначислена амортизация с момента фактического ввода данного объекта основных средств);

* увеличение вложений в долгосрочные активы на 435 тыс. руб. В связи с изменением в 2024 законодательства по отражению в бухгалтерском учете затрат, произведенных до начала строительства, соответственно и отражения данных затрат в бухгалтерском балансе, а также для сопоставимости данных бухгалтерского баланса по состоянию на начало и конец отчетного периода, сумма 435 тыс. руб. была перенесена со строки 180 «Прочие долгосрочные активы» в строку 140 «Вложения в долгосрочные активы»;

* снижения остатков запасов на 50 тыс. руб. (несвоевременное списание израсходованных материалов);

* увеличение краткосрочной дебиторской задолженности на 28 тыс. рублей (корректировка (уменьшение) суммы резерва по сомнительным долгам на 93 тыс. руб., списание дебиторской задолженности за оказанные услуги, а также списание авансов, полученных по контрагентам, которые ликвидированы до 2024 года, либо срок исковой давности задолженности истек до 2024 года, на сумму 48 тыс. руб.);

* уменьшение налога на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам на 1 тыс. руб. (списание сумм НДС по приобретенным товарам, работам, услугам, в связи с отсутствием ЭСЧФ по НДС);

* увеличения кредиторской задолженности перед поставщиками услуг, на сумму 29 тыс. руб. (несвоеременно отражены акты выполненных работ, оказанных услуг);

* снижение задолженности по налогам и сборам на 6 тыс. руб. (уточненные расчеты по налогу на добавленную стоимость и земельного налога);

* увеличение задолженности по социальному страхованию и обеспечению на 5 тыс. руб. (доначисление отчислений в фонд социальной защиты за 2023 год из заработной платы сотрудника, по которому неверно была отражена группа инвалидности);

* увеличение суммы задолженности по прочим кредиторам на 1 тыс. руб. (списание задолженности по прочим кредиторам с истекшим сроком исковой давности до 2024 года).

Всего убыток прошлых лет увеличился на 53 тыс. руб.

В связи с этим, при заполнении формы 1 «Бухгалтерский баланс» скорректированы отдельные показатели по состоянию на 31.12.2023 года:

Наименование статьи баланса	Данные из отчета за 2023 год, тыс.руб.	Скорректированная сумма в отчете за 2024 год, тыс.руб.	Сумма отклонения, тыс.руб.
Стр.110 «Основные средства»	471549	471531	-18
Стр.140 «Вложения в долгосрочные активы»	8925	9360	+435
Стр. 180 «Прочие долгосрочные активы»	435	0	-435
Итого по разделу I	513156	513138	-18
Стр.210 «Запасы»	165689	165639	-50
Стр.211 «Материалы»	11583	11533	-50
Стр. 240 «Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам»	443	442	-1
Стр.250 «Краткосрочная дебиторская задолженность»	47814	47859	+45
Стр. 290 «ИТОГО по разделу II»	261423	261417	-6
Стр.300 «Баланс»	774579	774555	-24
Стр.460 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)»	-91433	-91486	-53
Стр. 490 «Итого по разделу III»	252292	252239	-53
Стр. 630 «Краткосрочная кредиторская задолженность»	303285	303314	+29
Стр. 631 «Поставщикам, подрядчикам, исполнителям»	275454	275483	+29
Стр. 633 «По налогам и сборам»	13640	13634	-6
Стр. 634 «По социальному страхованию и обеспечению»	3874	3879	+5
Стр. 638 «Прочим кредиторам»	1578	1579	+1
Стр.690 «ИТОГО по разделу V»	384179	384208	+29
Стр.700 «Баланс»	774579	774555	-24

В связи с отражением ошибок прошлых лет за 2023 год на общую сумму 20 тыс. руб. при заполнении формы 2 «отчет о прибылях и убытках» скорректированы отдельные показатели в графе 4 за 2023 год:

12

Наименование показателей формы 2 «Отчета о прибылях и убытках»	Данные из отчета за 2023 год, тыс. руб.	Скорректированная сумма в отчете за 2023 год, тыс. руб.	Сумма отклонения, тыс. руб.
Стр.050 «расходы на реализацию»	-512894	-512921	-27
Стр. 060 «Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг»	-60192	-60219	-27
Стр.080 «прочие расходы по текущей деятельности»	-30387	-30340	+47
Стр.090 «Прибыль (убыток) от текущей деятельности»	-40880	-40860	+20
Стр.150 «Прибыль (убыток) до налогообложения»	-58138	-58118	+20
Стр. 210 «Чистая прибыль (убыток)»	-58610	-58590	+20
Стр. 240 «Совокупная прибыль (убыток)»	-26408	-26388	+20

В связи с отражением ошибок прошлых лет при заполнении формы 3 «Отчет об изменении собственного капитала» скорректированы отдельные показатели отчета по состоянию на 31.12.2023 года:

Наименование показателей	Данные из отчета за 2023 год, тыс. руб.	Скорректированная сумма в отчете за 2024 год, тыс. руб.	Сумма отклонения, тыс. руб.
Графа 8 «Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток) стр.140 «Скорректированный остаток на 31.12.2023»	(91433)	(91486)	+53
Графа 10 «Итого» стр.140 «Скорректированный остаток на 31.12.2023»	252239	252292	+53

Валюта бухгалтерского баланса (общий итог) за отчетный период увеличилась на 1311 тыс. руб. (775866-774555), или на 0,2% ($1311/774555*100$), в т.ч.:

- долгосрочные активы уменьшились на 16658 тыс. руб. (496480-513138) или на 3,2% ($16658/513138*100$);

из них основные средства увеличились на 9912 тыс. руб. (481443-471531) или на 2,1% ($9912/471531*100$);

нематериальные активы уменьшились на 631 тыс. руб. (3371-4002) или на 15,8% ($287/4002*100$);

вложения в долгосрочные активы увеличились на 2586 тыс. руб. (11511-8925) или на 29,0% ($2586/8925*100$);

долгосрочные финансовые вложения уменьшились на 8667 тыс. руб. (155-8822) или на 98,2% ($8667/8822*100$);

долгосрочная дебиторская задолженность уменьшилась на 19423 тыс. руб. и по состоянию на 31.12.2024 отсутствует;

- краткосрочные активы увеличились на 17969 тыс. руб. (279386-261417) или на 6,9% ($17969/261417*100$);

из них запасы увеличились на 6062 тыс. руб. (171701-165639) или на 3,7% ($6062/165639*100$);

расходы будущих периодов уменьшились на 81 тыс. руб. (171-252) или на 32,1% (81/252*100);

краткосрочная дебиторская задолженность увеличилась на 7149 тыс. руб. (55008-47859) или на 14,9% (7149/47871*100);

денежные средства увеличились на 5190 тыс. руб. (52035-46845) или на 11,1% (5190/46845*100);

прочие краткосрочные активы увеличились на 93 тыс. руб. (94-1).

По состоянию на 31.12.2023 года сумма долгосрочных финансовых вложений составила 8 822 тыс. руб., в т.ч.:

- акции ОАО «Брестский центральный универмаг» на сумму 111 тыс. руб.;
- акции ОАО «Савушкин продукт» на сумму 44 тыс. руб.;
- долгосрочный заем ОДО «Виталюр» на сумму 8 667 тыс. руб. (часть займа, погашение которой ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты).

По состоянию на 31.12.2024 года сумма долгосрочных финансовых вложений составила 155 тыс. руб., в т.ч.:

- акции ОАО «Брестский центральный универмаг» на сумму 111 тыс. руб.;
- акции ОАО «Савушкин продукт» на сумму 44 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2023 года долгосрочная дебиторская задолженность по договору доверительного управления, отраженная в бухгалтерском балансе по строке 170 составляла 555098 тыс. рос. руб., эквивалент 19 423 тыс.руб. По состоянию на 31.12.2024 года данная задолженность отсутствует.

Краткосрочные финансовые вложения на начало отчетного периода составили 379 тыс. руб., из них краткосрочная часть долгосрочного займа ОДО «Виталюр» - 373 тыс. руб. и проценты по данному займу -6 тыс. руб., погашение которых ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты. По состоянию на 31.12.2024 года краткосрочные финансовые вложения отсутствуют.

По состоянию на 31.12.2023 г. первоначальная (переоцененная) стоимость основных средств составила 738 288 тыс. руб., остаточная стоимость (с учетом корректировки) остатка 471531 тыс. руб., износ 36,1%, на 31.12.2024 г. первоначальная (переоцененная) стоимость основных средств составила 832375 тыс. руб., остаточная стоимость 481443 тыс. руб., износ 42,2%, первоначальная (переоцененная) стоимость находящихся в эксплуатации полностью амортизированных основных средств на конец отчетного периода составила 140825 тыс.руб.

В течение отчетного периода введено в эксплуатацию основных средств на сумму 17813 тыс.руб., в том числе приобретенных у поставщиков на сумму 14121 тыс. руб. (сч.08.1), возведенных (реконструированных) на сумму 3692 тыс. руб. (сч.08.9.1, 08.1).

За отчетный период выбыло основных средств по первоначальной (переоцененной) стоимости на сумму 13878 тыс. руб. Остаточная стоимость выбывших основных средств составила 6678 тыс. руб., в т.ч.:

- реализованных основных средств 5490 тыс. руб.;
- списанных основных средств 1188 тыс. руб.

Сумма списанной амортизации всех выбывших основных средств составила 7100 тыс. руб.

За 2024 год начислена амортизация основных средств на сумму 59849 тыс. руб., в т.ч. отнесена на затраты на сумму 57514 тыс. руб. (издержки обращения 53333 тыс. руб., управленческие расходы 1535 тыс. руб., себестоимость произведенной электроэнергии – 2646 тыс. руб.), на прочие расходы по текущей деятельности по основным средствам, находящимся в простое свыше трех месяцев, на сумму 2335 тыс. руб.

Согласно приказу от 29.12.2023 №993 «О начислении амортизации основных средств в 2024 году» в течение 2024 года по основным средствам, имеющимся в остатках по состоянию на 01.01.2024, а также по введенным в эксплуатацию в течение года основным средствам, по всем группам основных средств, кроме легковых автомобилей, производится с применением нижней границы диапазона сроков полезного использования, предусмотренных приложением №3 к Инструкции о порядке начисления амортизации основных средств и нематериальных активов, утвержденной постановлением Министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов

Республики Беларусь, Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27.02.2009 № 37/18/6:

- на группы амортизируемого имущества «Здания» (шифр 1), «Сооружения» (шифр 2), «Передаточные устройства» (шифр 3) - 0,8;

- на группы амортизируемого имущества «Машины и оборудование» (шифр 4), «Средства транспортные» (шифр 5), «Инструмент» (шифр 6), «Инвентарь и принадлежности» (шифр 7), «Основные средства прочие, используемые в сельском и лесном хозяйстве» (шифр 8) - 0,5.

Информация об остатках и движении основных средств в разрезе групп за 2024 года приведена в приложении 1.

В течение отчетного периода введено в эксплуатацию нематериальных активов на сумму 471 тыс.руб., списано на 281 тыс. руб. (списание прав на пользование земельными участками, в связи с расторжением договора аренды дачных земельных участков)

Информация об остатках и движении нематериальных активов в разрезе групп за 2024 года приведена в приложении 2.

По состоянию на 31.12.2023 года краткосрочная дебиторская задолженность составляет 47 859 тыс. руб. В структуре краткосрочной дебиторской задолженности на 31.12.2023 года:

- 4,24% или 2 028 тыс. руб. приходится на задолженность за оказанные маркетинговые и рекламные услуги;
- 5,62% или 2689 тыс. руб. задолженность поставщиков по начисленным торговым премиям и бонусам;
- 2,31% или 1110 тыс. руб.- задолженность арендаторов;
- 3,65% или 1748 тыс. руб. задолженность покупателей и заказчиков за реализованные товары;
- 8,37% или 4 006 тыс. руб. задолженность покупателей и заказчиков за реализованные прочие активы;
- 74,06% или 35444 тыс. руб. авансы поставщикам товаров, работ, услуг;
- 0,53% или 253 тыс. руб. задолженность персонала по прочим операциям;
- 0,66% или 314 тыс. руб. задолженность по налогам;
- 0,56% или 267 тыс. руб. прочая дебиторская задолженность.

По состоянию на 31.12.2024 года краткосрочная дебиторская задолженность составляет 55008 тыс. руб. В структуре краткосрочной дебиторской задолженности на отчетную дату:

- 5,0% или 2717 тыс. руб. приходится на задолженность за оказанные маркетинговые и рекламные услуги;
- 5,3% или 2930 тыс. руб. задолженность поставщиков по начисленным торговым премиям и бонусам;
- 2,0% или 1111 тыс. руб.- задолженность арендаторов;
- 1,0% или 572 тыс. руб. задолженность покупателей и заказчиков за реализованные товары;
- 0,7% или 401 тыс. руб. задолженность покупателей и заказчиков за реализованные прочие активы;
- 84,2% или 46306 тыс. руб. авансы поставщикам товаров, работ, услуг;
- 0,5% или 259 тыс. руб. задолженность персонала по прочим операциям;
- 0,2% или 96 тыс. руб. задолженность по налогам;
- 1,1% или 616 тыс. руб. прочая дебиторская задолженность.

Согласно учетной политике перед составлением годовой отчетности на основе анализа просроченной дебиторской задолженности в разрезе контрагентов ежегодно создается резерв по сомнительным долгам. По состоянию на 31.12.2023 года остаток созданного резерва с учетом корректировки составлял 312 тыс. руб. В течение отчетного года создан резерв на сумму 562 тыс. руб., произведено списание нерезальной ко взысканию дебиторской задолженности за счет резерва на сумму 38 тыс. руб., погашено 2 тыс. руб. По состоянию на 31.12.2024 года остаток созданного резерва составляет 834 тыс. руб.

Остаток непринятого к вычету НДС на счете 18 по состоянию на 31.12.2023 года составлял с учетом отраженной корректировки 442 тыс. руб. В течение отчетного периода непринятый ранее к вычету НДС, по которому наступило право на вычет (подписаны ЭСЧФ и первичные документы отражены в бухгалтерском учете) отражен в налоговой декларации и принят к вычету. На счете 18 по состоянию на 31.12.2024 остаток непринятого к вычету НДС составляет 377 тыс. руб. (по неподписанным ЭСЧФ, в т. ч. по причине их отсутствия либо имеющихся расхождений, по которым проводится работа по выявлению причин расхождений и подписанию ЭСЧФ).

За отчетный период собственный капитал организации увеличился на 150534 тыс. руб. (402773-252239) или на 59,7% (150534/252239*100) и составляет 51,9% в валюте баланса. В отчетном периоде произошли следующие изменения с собственным капиталом:

- увеличение за счет получения прибыли в отчетном периоде на сумму 91631 тыс. руб.
- использования прибыли на уплату отчислений в Фонд Президента РБ по поддержке культуры и искусства согласно Указу №527 от 18.10.2007 (по торговому объекту №364 г.Минск, ул.Козлова,2) за 2023 г в сумме 1 тыс. руб;
- увеличение за счет переоценки основных средств по состоянию на 01.01.2025 года на сумму 58904 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2023 года задолженность по долгосрочным кредитам и займам составляла 118 148 тыс. руб. (в т.ч. ОАО «Белагропромбанк» шестого выпуска 15 000 тыс. руб., седьмого выпуска 40 000 тыс. руб., ОАО «Белгазпромбанк» по облигациям шестого выпуска 45 000 тыс. руб., долгосрочная часть коммерческого займа ООО «Виталвор» 8 668 тыс. руб., задолженность по долгосрочному кредиту ОАО «Белагропромбанк» 9 480 тыс. руб.). По состоянию на 31.12.2024 года задолженность по долгосрочным кредитам и займам отсутствует.

По состоянию на 31.12.2023 года краткосрочная часть долгосрочных обязательств (стр. 620) составляла 33 098 тыс. руб., в состав которой входили часть долгосрочного коммерческого займа ООО «Виталвор» (372 тыс. руб.), задолженность по облигациям третьего выпуска ОАО «Белагропромбанк» (30 000 тыс. руб.), краткосрочная часть задолженности по долгосрочному кредиту ОАО «Белагропромбанк» (2 520 тыс. руб.) и проценты по долгосрочным кредитам и займам (206 тыс. руб.) со сроком погашения в течение 12 месяцев после отчетной даты. Краткосрочная часть долгосрочных обязательств по состоянию на 31.12.2024 года составила 75078 тыс. руб. (в том числе задолженность по облигациям шестого выпуска ОАО «Белагропромбанк» -8750 тыс. руб., задолженность по облигациям седьмого выпуска ОАО «Белагропромбанк» - 40000 тыс. руб., задолженность по облигациям шестого выпуска ОАО «Белгазпромбанк» - 26250 тыс. руб., задолженность по процентам по долгосрочным кредитам и займам -78 тыс. руб.).

В течение отчетного периода были погашены следующие обязательства: коммерческий заём (рассрочка платежа по договору поставки от 23.01.2023 года №23/01-2023/О), предоставленный ОДО «Виталвор» в сумме 9 040 тысяч рублей (в том числе 8 668 долгосрочная часть займа, 372 тыс. руб. краткосрочная часть займа), задолженность по облигациям третьего выпуска ОАО «Белагропромбанк» в сумме 30 000 тыс. руб., часть задолженности по облигациям шестого выпуска ОАО «Белагропромбанк» в сумме 6250 тыс. руб. и часть задолженности по облигациям шестого выпуска ОАО «Белгазпромбанк» в сумме 18750 тыс. руб., долгосрочный кредит ОАО «Белагропромбанк» в сумме 12000 тыс. руб. (в том числе отраженный в составе краткосрочной части задолженности в сумме 2520 тыс. руб. и в составе долгосрочных кредитов и займов 9480 тыс. руб.).

Задолженность по краткосрочным кредитам и займам по состоянию на 31.12.2023 составляет 47 795 тыс. руб. в том числе 10 000 тыс. руб. – задолженность по возобновляемой кредитной линии (далее ВКЛ) ОАО «Белгазпромбанк», 37 500 тыс. руб. – по ВКЛ ОАО «Белагропромбанк», 295 тыс. руб. – задолженность по процентам. По состоянию на 31.12.2024 года краткосрочная задолженность по кредитам и займам отсутствует.

В отчетном периоде было получено краткосрочных кредитов на сумму 83000 тыс. руб., в том числе 55000 тыс. руб. ВКЛ ОАО «Сбербанк» с предельной задолженностью 60000 тыс. рублей, 15000 тыс. руб. ВКЛ ОАО «Белагропромбанк» с предельной

задолженностью 15000 тыс. руб., 13000 тыс. руб. ВКЛ ОАО «Белагропромбанк» с предельной задолженностью 25000 тыс. руб.

Погашено краткосрочных кредитов за отчетный период 130000 тыс. руб., в том числе 55000 тыс. руб. ВКЛ ОАО «Сбербанк», 60500 тыс. руб., общая сумма 2 -х ВКЛ ОАО «Белагропромбанк», 10000 тыс. руб. ВКЛ ОАО «Белгазпромбанк», 5000 тыс. руб. ВКЛ ОАО «Белагропромбанк» в рамках программы «Шире круг».

За отчетный период за пользование заемными средствами начислены проценты на сумму 11595 тыс.руб., перечислены проценты на сумму 12018 тыс.руб.

По открытой возобновляемой линии на 12000 тыс. руб., выданной ОАО «Белгазпромбанк» в обеспечение предоставлены в залог товары в обороте на сумму 28100 тыс. руб.

Краткосрочная кредиторская задолженность с учетом корректировки на начало года составила 303314 тыс. руб., на конец отчетного периода – 297277 тыс. руб., снижение на 6037 тыс. руб. или на 2,0% ($6037/303314 \cdot 100$). В общей сумме краткосрочной кредиторской задолженности 275483 тыс.руб. или 90,8% и 253094 тыс. руб. или 85,1% приходится на задолженность перед поставщиками и подрядчиками, на начало и конец отчетного периода соответственно. Сумма обязательств по приобретению основных средств по состоянию на 31.12.2023 года составила 148 тыс. руб., а по состоянию на 31.12.2024 года - 34 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2024 года коэффициент просроченных обязательств, характеризующий соотношение просроченных обязательств и общей суммы обязательств составляет 0,02. Значение данного показателя и значение коэффициента обеспеченности обязательств активами (0,48) характеризует, что по состоянию на отчетную дату степень риска наступления банкротства ООО «Санта Ритейл», согласно критериям оценки степени риска наступления банкротства, установленных в Постановлении министерство экономики Республики Беларусь и Министерство финансов Республики Беларусь от 07.08.2023 № 16/46 низкая. По состоянию на 31.12.2023 года значения вышеуказанных показателей составляли 0,02 и 0,067 соответственно (Приложение 3).

Общество намерено продолжать свою деятельность с соблюдением принципа непрерывности деятельности. Кроме того, в случае необходимости собственниками Общества будет предоставлено дополнительное финансирование для продолжения непрерывности деятельности.

Чистые активы по балансу организации по состоянию на 31.12.2024 года составляют 402773 тыс. руб. (увеличились за отчетный период на 150534 тыс. руб. ($402773-252239$) или на 59,7% ($150534/252239 \cdot 100$) (Приложение № 3).

За отчетный период организация получила прибыль от реализации товаров и услуг в сумме 28863 тыс. руб., по результатам аналогичного периода 2023 года был получен убыток от реализации 60219 тыс. руб. С учетом прочих доходов и расходов по текущей деятельности прибыль по текущей деятельности составила 54701 тыс. руб. (за аналогичный период 2023 года был получен убыток по текущей деятельности 40860 тыс. руб.). С учетом доходов и расходов по финансовой и инвестиционной деятельности за отчетный период прибыль составила 49066 тыс. руб. (за аналогичный период 2023 года убыток составил 17258 тыс. руб.).

Расшифровка прочих доходов и расходов по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности за отчетный и предыдущий период приведена в приложении 4.

Среднесписочная численность работников за 2024 год составила 9073 чел., фонд оплаты труда 214440,9 тыс. руб., среднемесячная заработная плата 1867,7 тыс. руб.

Одним из важнейших показателей деятельности организации является выполнение инвестиционной программы. Инвестиции в основной капитал за отчетный период (с учетом приобретения основных средств, бывших в эксплуатации у других предприятий, без договоров лизинга) составили 21083 тыс. руб., в т.ч.:

- модернизация технологического трубопровода г. Гомель -448 тыс. руб.;
- модернизация технологического трубопровода г. Могилев – 255 тыс. руб.;
- модернизация технологического трубопровода г. Витебск – 433 тыс. руб.;
- модернизация торгового объекта «Санта -52» - 31 тыс. руб.;
- строительства торгового объекта по адресу г. Брест ул. Махновича - 2265 тыс. руб.;

- строительство торгового объекта по адресу г. Могилев, ул. Л. Сапеги – 2842 тыс. руб.;
- модернизация системы вентиляции ТО «Санта-228» 34 тыс. руб.;
- здание торгового объекта по адресу: г. Брест, ул. Л. Рябцева – 2392 тыс. руб.
- модернизация торгового объекта «Санта 106» по адресу г. Волковыск, ул. Панковой, 5 – 563 тыс. руб.;
- модернизация торгового объекта «Санта 238» по адресу г. Молодечно, ул. В. Гостинца, 111А – 382 тыс. руб.;
- строительство торгового объекта по адресу г. Брест, ул. Екельчика -37 тыс. руб.;
- модернизация торгового объекта «Санта 18» по адресу г. Пинск, ул.60 лет октября, 36А – 114 тыс. руб.
- модернизация торгового объекта «Санта 262» по адресу г. Гродно, ул. Брикеля, 26 – 102 тыс. руб.;
- приобретение основных средств – 10658 тыс. руб.;
- прочее – 527 тыс. руб.

За отчетный период в книгах замечаний и предложений было сделано 3206 записей, в т.ч. 2233 замечаний, 577 благодарности, 304 предложения, 68 опровержений, 24 испорченных записей. Помимо обращений в книгах замечаний и предложений поступило 86 письменных обращения (замечания) (в том числе через систему «Обращения бел» 76 и полученные через РУП «Белпочта» -10). Все обращения (кроме испорченных) рассмотрены в соответствии с действующим законодательством, в необходимых случаях даны ответы гражданам, оставившим записи в книгах либо обратившимся письменно.

4. НАЛИЧИЕ СВЯЗАННЫХ СТОРОН, ХАРАКТЕР ОТНОШЕНИЙ И СОВЕРШЕННЫХ ХОЗЯЙСТВЕННЫХ ОПЕРАЦИЙ

Информация о связанных сторонах (аффилированных лицах Общества), о суммах совершенных операций и сальдо по счетам учета задолженности за отчетный период приведена в приложении 5.

Хозяйственные операции в течение 2024 года осуществлялись со следующими связанными сторонами:

№ п/п	Наименование стороны	Характер взаимоотношений
1	Белорусско-германское совместное предприятие «Санта Бремор» в форме общества с ограниченной ответственностью	участник Общества поставка товаров (поставщик) оказание рекламных услуг (заказчик) приобретение товаров со складов и из розничной торговой сети (покупатель)
2	Общество с ограниченной ответственностью «Санта Имиджс»	участник Общества поставка товаров (поставщик) предоставление торговой премии, бонусов (поставщик) выполнение строительно-монтажных работ (подрядчик) оказание услуг (транспортных, инженерных, ИТ, консультационных, рекламных, маркетинговых, по управлению дочерней организацией, техобслуживание зданий и сооружений, оборудования и др.) (исполнитель) приобретение товаров со складов и из розничной торговой сети (покупатель)
3	ОАО «Полесьетехинформатика»	выполнение строительно-монтажных работ (подрядчик)

		оказание услуг (по обслуживанию компьютерной и иной оргтехники, заправке картриджа и др.) (исполнитель) приобретение товаров со складов и из розничной торговой сети (покупатель)
4	ОАО «Савушкин продукт»	поставка товаров (поставщик) предоставление торговой премии, бонусов (поставщик) оказание рекламных услуг (заказчик) приобретение товаров со складов и из розничной торговой сети (покупатель)
5	Унитарное предприятие по оказанию услуг «Санта Рест»	оказание услуг по проживанию и организации питания (исполнитель) приобретение товаров со складов и в розничной торговой сети (покупатель) предоставление имущества в аренду (арендатор)
6	Унитарное предприятие по оказанию услуг «Санта Холод»	предоставление имущества в аренду (арендодатель) оказание услуг по эксплуатации зданий (исполнитель) оказание услуг (исполнитель) приобретение товаров в розничной торговой сети (покупатель)
8	Общество с ограниченной ответственностью «Утес»	приобретение товаров со складов и в розничной торговой сети (покупатель)
9	Физические лица – сотрудники ООО «Санта Ритейл» (Чуйко А.Н., Гиль М.И., Крашцов В.В., Кречик Т.П., Кречик А.А., Кисель Е.Г., Ковальчук А.Н., Ковальчук Е.А., Цыбан Е.Н., Цыбан О.И., Дубик С.А., Шаблинская Н.С., Шаблинская В.С.)	выплата заработной платы согласно условиям заключенных контрактов и действующих локальных актов в сфере оплаты труда
10	Физические лица – члены Наблюдательного совета Общества (Сумар К.А., Жарко В.И.)	выплата вознаграждения членам Наблюдательного Совета согласно решению Общего собрания участников Общества

Вознаграждения ключевому управленческому персоналу за 2024 год составили 2403 тыс. руб.

С прочими связанными лицами хозяйственные операции в 2024 года отсутствовали.

Директор

А.Н. Чуйко

Главный бухгалтер

Л.Е. Шершовец



БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 30 сентября 2025 года

Организация	ООО "Санта Ритейл"
Учетный номер плательщика	291313486
Вид экономической деятельности	47110
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью 1140
Орган управления	
Единица измерения	тысяч рублей
Адрес	224032 г.Брест, ул.Советской Конституции,26/1

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 30 сентября 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	478 838	481 446
Нематериальные активы	120	3 041	3 371
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	19 653	11 511
Долгосрочные финансовые вложения	150	155	155
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	501 687	496 483
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	163 731	171 692
в том числе:			
материалы	211	10 332	9 938
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	153 399	161 754
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	99	-
Резервы будущих периодов	230	696	171
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	507	378
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	36 974	55 001
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	75 482	52 035
Прочие краткосрочные активы	280	562	92
ИТОГО по разделу II	290	278 051	279 369
БАЛАНС	300	779 738	775 852

Собственный капитал и обязательства	Кол строки	На 30 сентября 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	164 655	164 655
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	15	15
Добавочный капитал	450	236 971	237 621
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	1 084	443
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	43 071	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	445 796	402 734
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	1 674	732
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	1 674	732
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	290	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	60 064	75 078
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	271 910	297 302
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	231 831	253 119
по авансам полученным	632	733	2 059
по налогам и сборам	633	20 127	23 363
по социальному страхованию и обеспечению	634	4 424	4 200
по оплате труда	635	13 457	12 587
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	1 338	1 974
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	4	6
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	332 268	372 386
БАЛАНС	700	779 738	775 852

Заместитель директора по
хозяйственной деятельности



24.09.2025



(подпись)

А.Н. Ковальчук

(подпись, фамилия)

Л.Е. Шершовец

(подпись, фамилия)

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - сентябрь 2025 года

Организация	ООО "Санта Ригейл"			
Учетный номер платяльщика	291 313 486			
Вид экономической деятельности	47.110			
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью 1140			
Орган управления	-			
Единица измерения	тысяч рублей			
Адрес	224032 г.Брест, ул.Советской Конституции,26/1			
	Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь 2025 года	За январь - сентябрь 2024 года
	1	2	3	4
	Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	1 944 864	1 705 797
	Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(1 449 991)	(1 282 664)
	Валовая прибыль	030	494 873	423 133
	Управленческие расходы	040	(38 710)	(37 942)
	Расходы на реализацию	050	(419 690)	(366 112)
	Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	36 473	19 079
	Прочие доходы по текущей деятельности	070	54 566	40 942
	Прочие расходы по текущей деятельности	080	(29 729)	(23 992)
	Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	61 310	36 029
	Доходы по инвестиционной деятельности	100	7 254	8 445
	В том числе:			
	доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	1 291	7 867
	доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
	проценты к получению	103	5 496	546
	прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	467	32
	Расходы по инвестиционной деятельности	110	(1 087)	(6 636)
	в том числе:			
	расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(1 083)	(6 559)
	прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(4)	(77)
	Доходы по финансовой деятельности	120	2 221	46 168
	в том числе:			
	курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	2 221	4 101
	прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	42 067
	Расходы по финансовой деятельности	130	(7 180)	(13 803)
	в том числе:			
	проценты к уплате	131	(5 131)	(9 804)
	курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(2 046)	(3 994)
	прочие расходы по финансовой деятельности	133	(3)	(5)

Наименование показателей	Код строки	За январь - сентябрь	За январь - сентябрь
		2025 года	2024 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	1 208	34 174
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	62 518	70 203
Налог на прибыль	160	(18 502)	(2 099)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	8 252
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	(942)	(8 463)
Прочие налоги и сборы, нечисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, нечисляемые из прибыли (дохода)	200	(3)	(4)
Чистая прибыль (убыток)	210	43 071	67 889
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	43 071	67 889
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Заместитель директора по
экономике и финансам

Главный бухгалтер

«Санта Ритейл»

24.09.2025



(подпись)

А.Н. Ковальчук

(подпись, фамилия)

Л.Е. Шерешовец

(подпись, фамилия)

В настоящем документе пронумеровано,
прошнуровано и скреплено печатью
133 (сто тридцать три) листа

Директор
ООО «Санга Ритейл»
28.10.2025



А.Н. Чуйко