

Республиканское унитарное предприятие
«Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг»

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Дата регистрации выпуска депозитарных облигаций

« 15 » декабря 20 25 г.

Регистрационный номер выпуска RCSD- 00068

Идентификационные коды выпуска:

Национальный BY1000500681

ISIN BYR000003011

CFI DBEUDR

FISN BFS BY165 BD 20221231

Дата допуска к торгам « 31 » декабря 20 25 г.

ФИО Набегинко О.И.

Подпись

УТВЕРЖДЕНО

Решением Совета директоров

Общества с ограниченной

ответственностью «Бел Фуд Сервис»

4 декабря 2025 года

протокол № б/н

2. Основные параметры выпуска облигаций

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
Информация о выпуске облигаций		
1	Номер выпуска облигаций	Третий
2	Наименование документа, содержащего условия выпуска облигаций	Проспект эмиссии депозитарных облигаций третьего выпуска
3	Дата, номер и наименование документа, содержащего условия выпуска облигаций	Протокол № б/н
4	Наименование эмитента	Общество с ограниченной ответственностью «Бел Фуд Сервис»
5	Форма облигаций (для облигаций, выпускаемых в документарной форме)	Бездокументарная
6	Наименование эмитента (для облигаций, выпускаемых в документарной форме)	ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БЕЛ ФУД СЭРВИС» (ТАА «БЕЛ ФУД СЭРВИС»)
7	Порядковые номера (диапазон) депозитарных облигаций, выпускаемых в документарной форме	
8	Количество облигаций в выпуске	3 500
9	Номинальная стоимость облигации	1 000
9'	Максимально допустимая цена размещения облигации	
10	Имущественный эквивалент номинальной стоимости облигаций (при его наличии)	
10.1	наименование (или) имущества эквивалента, право на получение которого удостоверяет облигация	
10.2	размер имущественного эквивалента, право на получение которого удостоверяет облигация	
11	Наименование официальной денежной единицы Республики Беларусь либо валюты, в которой выражена номинальная стоимость облигации	Белорусский рубль
12	Объем выпуска облигаций	3 500 000
13	Указание на то, являются облигации обеспеченными или необеспеченными	Необеспеченные облигации
14	Способ размещения облигаций (открытая продажа, закрытая продажа либо консертация)	Открытая продажа
15	Круг лиц, среди которых осуществляется размещение облигаций (юридические и (или) физические лица и (или) индивидуальные предприниматели, резиденты и (или) нерезиденты)	Квалифицированные инвесторы на рынке ценных бумаг (за исключением)

г. Минск, 2025

1. Краткое резюме

Раздел «Краткое резюме» не включен в проспект эмиссии депозитарных облигаций третьего выпуска ООО «Бел Фуд Сервис» (далее – Проспект эмиссии, настоящий документ) на основании части второй пункта 14 Инструкции о порядке эмиссии эмиссионных ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 31 августа 2016 г. № 78 (далее – Инструкция № 78).

2. Основные параметры выпуска облигаций

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
Информация о выпуске облигаций		
1	Номер выпуска облигаций	Третий
2	Наименование органа, утвердившего проспект эмиссии облигаций	Совет директоров Общества с ограниченной ответственностью «Бел Фуд Сервис»
3	Дата, номер и наименование документа, подтверждающего утверждение проспекта эмиссии облигаций	Протокол № б/н от 4 декабря 2025 г.
4	Указание на то, являются облигации именными или на предъявителя	Именные облигации
5	Форма облигаций (документарная либо бездокументарная)	Бездокументарная форма
6	Серия облигаций (для облигаций, эмитируемых в документарной форме)	-
7	Порядковые номера (диапазон номеров) облигаций (для облигаций, эмитируемых в документарной форме)	-
8	Количество облигаций в выпуске	3 500
9	Номинальная стоимость облигации	1 000
9 ¹	Максимально допустимая цена размещения жилищной облигации	-
10	Имущественный эквивалент номинальной стоимости облигаций (при его наличии):	-
10.1	наименование (вид) имущественного эквивалента, право на получение которого удостоверяет облигация	-
10.2	размер имущественного эквивалента, право на получение которого удостоверяет облигация	-
11	Наименование официальной денежной единицы Республики Беларусь либо валюты, в которой выражена номинальная стоимость облигации	Белорусский рубль
12	Объем выпуска облигаций	3 500 000
13	Указание на то, являются облигации обеспеченными или необеспеченными	Необеспеченные облигации
14	Способ размещения облигаций (открытая продажа, закрытая продажа либо конвертация)	Открытая продажа
15	Круг лиц, среди которых осуществляется размещение облигаций (юридические и (или) физические лица и (или) индивидуальные предприниматели, резиденты и (или) нерезиденты)	Квалифицированные инвесторы на рынке ценных бумаг (за исключением

		физических лиц), определенные таковыми в статье 53-1 Закона Республики Беларусь от 05.01.2015 № 231-3 «О рынке ценных бумаг» – резиденты Республики Беларусь
16	Перечень заранее индивидуально определенных субъектов гражданского права (УНП, полное наименование, место нахождения юридического лица или фамилия, собственное имя, отчество (при его наличии) физического лица), среди которых осуществляется размещение облигаций (указывается в случае размещения облигаций путем закрытой продажи)	-
17	Круг лиц, среди которых осуществляется обращение облигаций (юридические и (или) физические лица и (или) индивидуальные предприниматели, резиденты и (или) нерезиденты)	Квалифицированные инвесторы на рынке ценных бумаг (за исключением физических лиц), определенные таковыми в статье 53-1 Закона Республики Беларусь от 05.01.2015 № 231-3 «О рынке ценных бумаг» – резиденты Республики Беларусь, Общество с ограниченной ответственностью «Бел Фуд Сервис» (далее – Эмитент)
18	Дата начала размещения облигаций либо порядок ее определения	31.12.2025
19	Дата окончания размещения облигаций либо порядок ее определения	30.09.2032
20	Срок обращения облигаций (количество календарных дней)	2 557
21	Дата начала обращения облигаций либо порядок ее определения	31.12.2025
22	Дата окончания обращения облигаций либо порядок ее определения	31.12.2032
23	Дата погашения (начала погашения) облигаций либо порядок ее определения	31.12.2032
24	Дата окончания погашения жилищных облигаций либо порядок ее определения	-
25	Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей погашения облигаций либо порядок ее определения	27.12.2032
26	Количество траншей либо порядок определения количества траншей (указывается в случае размещения облигаций траншами)	-
27	Количество облигаций в транше либо порядок определения количества облигаций в транше (указывается в отношении каждого транша в случае размещения облигаций траншами)	-
28	Дата начала размещения облигаций транша либо порядок ее определения (указывается в отношении каждого транша в случае размещения облигаций траншами)	-
29	Дата окончания размещения облигаций транша либо порядок ее определения (указывается в отношении каждого транша в случае размещения облигаций траншами)	-

30	Вид дохода по облигациям (процент, и (или) дисконт, и (или) иной вид дохода, предусмотренный законодательством о ценных бумагах и установленный в проспекте эмиссии облигаций), иные имущественные права, удостоверяемые облигацией, либо указание, что доход по облигациям не начисляется и не выплачивается	Процент
31	Периодичность выплаты процентного дохода	Ежемесячно
32	Возможность приобретения облигаций эмитентом до даты начала погашения облигаций по требованию эмитента (да/нет)	Нет
33	Даты приобретения облигаций эмитентом до даты начала погашения облигаций по требованию эмитента либо порядок их определения	-
34	Возможность приобретения облигаций эмитентом до даты начала погашения облигаций по требованию владельца облигаций в установленные даты (да/нет)	Да
35	Даты приобретения облигаций эмитентом по требованию владельца облигаций до даты начала погашения облигаций либо порядок их определения	В соответствии с условиями и порядком, установленными подпунктами 4.13.2, 4.13.3 и 4.13.4 пункта 4.13 Проспекта эмиссии.
36	Возможность досрочного погашения облигаций всего выпуска либо его части до даты окончания срока обращения облигаций данного выпуска (да/нет)	Да
37	Дата (даты) досрочного погашения облигаций (при их наличии) либо порядок их определения	1. Даты досрочного погашения облигаций, указанные в графике подпункта 4.11.2 пункта 4.11 Проспекта эмиссии. 2. В соответствии с условиями и порядком, установленными подпунктами 4.11.3 и 4.11.4 пункта 4.11 Проспекта эмиссии.
38	Возможность конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения до даты окончания срока обращения облигаций данного выпуска (да/нет)	Нет
39	Возможность конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения при погашении облигаций данного выпуска (да/нет)	Нет
40	Наименование органа эмитента, уполномоченного на установление даты начала и даты окончания размещения облигаций (каждого транша), даты начала и даты окончания периода начисления процентного дохода по облигациям, дат выплаты периодически выплачиваемого процентного дохода (дат, на которые будет формироваться реестр владельцев облигаций для целей выплаты данного процентного дохода), даты начала погашения облигаций (даты, на которую будет формироваться реестр владельцев облигаций для целей погашения облигаций), величины дисконтного дохода (за исключением случаев размещения дисконтных облигаций в ходе аукциона, проводимого в торговой системе организатора торговли ценными бумагами) либо	-

	постоянного или переменного процентного дохода (порядок определения процентного дохода) после утверждения проспекта эмиссии	
Сведения о размере дохода по облигациям		
В случае эмиссии дисконтных облигаций указывается		
41	Минимальная цена продажи облигаций (за исключением размещения дисконтных облигаций в ходе аукциона, проводимого в торговой системе организатора торговли ценными бумагами)	-
42	Размер дисконтного дохода по облигациям (порядок его определения) (определяется как разница между номинальной стоимостью облигаций и минимальной ценой продажи облигаций)	-
43	Размер ставки дисконта (порядок ее определения)	-
В случае эмиссии процентных облигаций указывается:		
44	Размер ставки постоянного процентного дохода (за исключением случая, когда эмитентом установлена ставка дохода, выплачиваемого периодически, отдельно по каждому периоду)	16,5% годовых
45	Размер ставки постоянного или порядок определения ставки переменного процентного дохода и период ее действия (указывается в случае, когда эмитентом установлена ставка дохода, выплачиваемого периодически, отдельно по каждому периоду)	-
46	Наименование органа эмитента, уполномоченного на установление размера ставки постоянного или переменного процентного дохода (порядка определения процентного дохода), величины (порядка определения величины) дохода по облигациям за второй и последующие периоды начисления процентного дохода	-
В случаях эмиссии индексируемых облигаций, облигаций с индексируемым переменным процентным доходом		
47	Наименование влияющего показателя	-

3. Общие сведения об эмитенте

3.1. Полное и сокращенное наименование Эмитента:

на белорусском языке:

полное – Таварыства з абмежаванай адказнасцю «Бел Фуд Сэрвіс»;

сокращенное – ТАА «Бел Фуд Сэрвіс».

на русском языке:

полное – Общество с ограниченной ответственностью «Бел Фуд Сервис»;

сокращенное – ООО «Бел Фуд Сервис».

3.2. Место нахождения Эмитента, номер телефона и факса (при его наличии), адрес официального сайта Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет, электронный адрес (e-mail), учетный номер плательщика (УНП):

Юридический адрес: Республика Беларусь, 220020, город Минск, проспект Победителей, дом 103, 2-й этаж, помещение № 5.

Телефон/Факс: +375 17 308 78 54.

Официальный сайт Эмитента: <http://belfs.by/>.

Электронный адрес: info@belfs.by.

УНП 192351693.

3.3. Дата, номер государственной регистрации Эмитента и наименование органа, его зарегистрировавшего

Эмитент зарегистрирован Минским горисполкомом 2 октября 2014 г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 192351693.

3.4. Основные виды деятельности Эмитента

Основным видом деятельности Эмитента является деятельность ресторанов (ОКЭД 56100).

3.5. Сведения о филиалах и представительствах Эмитента с указанием их количества и места нахождения

Эмитент не имеет филиалов и представительств.

3.6. Наименование депозитария, обслуживающего Эмитента

Депозитарием Эмитента является Республиканское унитарное предприятие «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг» (РУП «РЦДЦБ») (далее – депозитарий Эмитента, Регистрирующий орган).

Место нахождения депозитария Эмитента: Республика Беларусь, 220004, г. Минск, ул. Тимирязева, 4-1Н.

Дата и номер государственной регистрации: зарегистрирован решением Минского городского исполнительного комитета от 6 марта 2003 г. №316 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №100967318.

Лицензия на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам предоставлена Министерством финансов Республики Беларусь, номер лицензии в Едином реестре лицензий 39200000016061.

3.7. Среднесписочная численность работников Эмитента

Среднесписочная численность работников Эмитента по состоянию на 01.12.2025 составила 415 человек.

3.8. Сведения о членах совета директоров (наблюдательного совета), коллегиального исполнительного органа Эмитента, лице, осуществляющем полномочия единоличного исполнительного органа, членах контрольных органов Эмитента, включающие их персональные данные, все занимаемые должности, в том числе вне органов управления Эмитента, размер доли указанных лиц в уставном фонде Эмитента (доля принадлежащих каждому

из них акций в общем объеме уставного фонда акционерного общества) и его дочерних и зависимых хозяйственных обществ на 01.12.2025

3.8.1. Сведения о членах совета директоров (наблюдательного совета):

Персональные данные, все занимаемые должности, в том числе вне органов управления Эмитента	Доля в уставном фонде:	
	Эмитента, %	дочерних и зависимых хозяйственных обществ Эмитента, %
Курило Виталий Леонидович – временно не работает	17,14	-
Шигалов Сергей Евгеньевич – временно не работает	18,37	-
Шушко Александр Витальевич – временно не работает	17,14	-
Дутин Сергей Русланович – бизнес-консультант Эмитента	11,15	-

3.8.2. Сведения о лице, осуществляющем полномочия единоличного исполнительного органа Эмитента:

Общество с ограниченной ответственностью «КьюЭсАр Кэпитал» (ООО «КьюЭсАр Кэпитал», место нахождения: Республика Беларусь, 220062, г. Минск, ул. Тимирязева, 123/2, 4 этаж, часть нежилого помещения №160А, УНП 193732215) является единоличным исполнительным органом Эмитента на основании договора на оказание услуг по управлению обществом №б/н от 01.02.2025. Доли в уставном фонде Эмитента, а также его дочерних и зависимых хозяйственных обществ не имеет.

3.8.3. Сведения о Ревизоре:

Кудрявец Ирина Владимировна. Доли в уставном фонде Эмитента и его дочерних и зависимых хозяйственных обществ не имеет. Все занимаемые должности, в том числе вне органов управления Эмитента, в настоящее время: финансовый директор ООО «Торговый дом «Ждановичи».

3.9. Сведения о собственнике имущества, участниках Эмитента, владеющих долей, составляющей двадцать пять и более процентов в уставном капитале Эмитента, на 01.12.2025

У Эмитента отсутствуют учредители, владеющие долей, составляющей двадцать пять и более процентов в уставном капитале Эмитента.

Государство не имеет доли в уставном фонде Эмитента.

3.10. Размер уставного фонда Эмитента

Размер уставного фонда Эмитента по состоянию на 01.12.2025 составляет 3 243 035,21 белорусского рубля.

3.11. Сведения о бенефициарных владельцах Эмитента на 01.12.2025

На 01.12.2025 бенефициарными владельцами Эмитента в значении, установленном законодательством о ценных бумагах, в соответствии с пунктом 1.4 Постановления Министерства финансов от 31.05.2023 N 29 «О косвенном (через третьих лиц) владении» являются:

№ п/п	ФИО бенефициарного владельца	Год рождения	Резидентство	Доля, %
1	Курило Виталий Леонидович	1976	Республика Беларусь	35,51
2	Шушко Александр Витальевич	1970	Республика Беларусь	17,19
3	Дутин Сергей Русланович	1987	Республика Беларусь	11,15
4	Курило-Шигалова Диана Евгеньевна	1979	Республика Беларусь	53,88
5	Шигалов Сергей Евгеньевич	1983	Республика Беларусь	36,74
6	Прокопович Мария Витальевна	1955	Республика Беларусь	17,73

3.12. Сведения о сделках Эмитента, совершенных им за последний отчетный год и кварталы текущего года, предшествующие кварталу, в котором утвержден Проспект эмиссии, в совершении которых имелась заинтересованность его аффилированных лиц

В 2024 году и 3-х кварталах 2025 года Эмитент не осуществлял сделок, в совершении которых имелась заинтересованность аффилированных лиц Эмитента.

3.13. Сведения о дочерних и зависимых хозяйственных обществах Эмитента, унитарных предприятиях, учредителем которых является Эмитент на 01.12.2025

Дочерние и зависимые хозяйственные общества, унитарные предприятия у Эмитента отсутствуют.

3.14. Сведения об инвестициях в уставные фонды юридических лиц, не указанных в пункте 3.13 настоящего документа, с долей, равной пяти и более процентам уставного фонда (сумма инвестированных средств, количество акций (размер долей) в уставном фонде) на 01.12.2025

Эмитент не осуществлял инвестирование в уставные фонды других юридических лиц, не указанных в пункте 3.13 настоящего документа.

3.15. Сведения о кредитном рейтинге (рейтинге) Эмитента, о присвоенном кредитном рейтинге (рейтинге) эмиссионным ценным бумагам на 01.12.2025

Кредитный рейтинг (рейтинг) Эмитенту, эмиссионным ценным бумагам Эмитента не присваивался.

3.16. Сведения о размещенных Эмитентом эмиссионных ценных бумагах, находящихся в обращении, в том числе размещенных за пределами Республики Беларусь, а также фактически размещенных и непогашенных цифровых активах (токенах) на 01.12.2025

Размещенные облигации:

Номер выпуска	Размещенные облигации Эмитента, находящиеся в обращении на 1 декабря 2025 г.				
	Объем эмиссии (шт)	Размещено (шт)	Номинал (бел. руб.)	Объем эмиссии (бел.руб)	Размещено (бел.руб)
1	100	80	100 000	10 000 000	8 000 000
2	75	0	100 000	7 500 000	0
Итого				17 500 000	8 000 000

Фактически размещенные и непогашенные цифровые активы (токены):

Наименование выпуска	Объем эмиссии, долларов США	Непогашенные цифровые активы, долларов США
BFS_USD_72	2 000 000	70 700
Итого:	2 000 000	70 700

У Эмитента отсутствуют эмиссионные ценные бумаги, размещенные за пределами Республики Беларусь.

3.17. Сведения о лицах, подписавших Проспект эмиссии

Директор по бренду ООО «КьюЭсАр Кэпитал» (управляющей организации Эмитента) – Райко Виктория Сергеевна (на основании доверенности № 357 от 27.11.2025).

Генеральный директор ООО «КьюЭсАр Кэпитал» (лица, оказывающего Эмитенту услуги по ведению бухгалтерского учета и (или) составлению бухгалтерской и (или) финансовой отчетности) – Крючков Андрей Витальевич.

3.18. Порядок раскрытия информации Эмитентом

Информационные ресурсы, посредством которых Эмитент раскрывает информацию, определяемую законодательством о ценных бумагах:

единый портал финансового рынка (далее – ЕПФР): www.epfr.gov.by;

официальный сайт Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет (<http://belfs.by/>)

(далее в совокупности – Информационные ресурсы);

официальный сайт Открытого акционерного общества «Белорусская валютно-фондовая биржа» (ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа») (далее – Биржа): www.bcse.by.

После регистрации Проспекта эмиссии Регистрирующим органом Эмитент раскрывает зарегистрированный Проспект эмиссии в соответствии с Инструкцией № 78.

Эмитент вносит и раскрывает изменения и (или) дополнения в Проспект эмиссии в соответствии с Инструкцией №78.

Эмитент также вправе в случаях и порядке, предусмотренных пунктом 37 Инструкции № 78, осуществлять раскрытие информации на рынке ценных бумаг об изменениях в фактическом положении дел по сравнению с данными,

содержащимися в настоящем документе, без внесения в него изменений и (или) дополнений.

Эмитент раскрывает информацию о получении, утрате Эмитентом кредитного рейтинга или о его снижении ниже уровня «by.BBB+» не позднее рабочего дня, следующего за днем ее получения, путем размещения на ЕПФР, официальном сайте Эмитента, а также путем направления соответствующего уведомления Бирже и Регистрирующему органу.

В соответствии с Инструкцией о порядке раскрытия информации на рынке ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 7 августа 2025 г. № 65 (далее – Инструкция № 65), на Информационных ресурсах раскрывается:

годовой отчет (в составе, определенном законодательством) – не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным;

ежеквартальный отчет (в составе, определенном законодательством) – не позднее тридцати пяти календарных дней после окончания отчетного квартала;

информация о реорганизации или ликвидации Эмитента, а также о реорганизации или ликвидации дочерних и зависимых хозяйственных обществ Эмитента (при их наличии) – не позднее пяти рабочих дней: в случае ликвидации – с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом (лицом); в случае реорганизации – с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом (лицом), а также с даты государственной регистрации организации, созданной в результате реорганизации; с даты внесения в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей записи о прекращении деятельности присоединенной организации;

информация о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу о несостоятельности или банкротстве (далее – банкротство) – не позднее пяти рабочих дней с даты подачи Эмитентом заявления о банкротстве в экономический суд или получения извещения экономического суда о подаче такого заявления другими лицами;

информация о прекращении в отношении Эмитента производства по делу о банкротстве – не позднее пяти рабочих дней с даты вынесения экономическим судом определения о прекращении производства по делу о банкротстве в отношении Эмитента.

Кроме того, сведения о том, что Эмитент находится в процессе ликвидации (прекращения деятельности), подлежат размещению на официальном сайте юридического научно-практического журнала «Юстиция Беларуси» (www.justbel.info) в порядке и сроки, определенные законодательством.

Сведения о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу о банкротстве, сведения об управляющих, сведения по делам о несостоятельности или банкротстве и по делам и спорам, связанным с несостоятельностью или банкротством, подлежат обязательному размещению в Едином государственном реестре сведений о банкротстве (www.bankrot.gov.by) в сроки, установленные Законом Республики Беларусь от 13 декабря 2022 г. №227-З «Об урегулировании неплатежеспособности», а если такие сроки не

установлены – в максимально короткий срок после возникновения соответствующих обстоятельств по указанным сведениям.

В соответствии с Инструкцией № 65 на Информационных ресурсах раскрывается иная информация о результатах финансово-хозяйственной деятельности, о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся финансово-хозяйственной деятельности Эмитента, которые могут повлиять на стоимость облигаций.

Эмитент раскрывает информацию и уведомляет Регистрирующий орган о погашении (досрочном погашении) облигаций в соответствии с пунктом 93 Инструкции № 78 и подпунктом 19.3 пункта 19 Инструкции №65.

В соответствии с Инструкцией о порядке признания эмиссии эмиссионных ценных бумаг недобросовестной, а выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг недействительным, приостановления или запрещения эмиссии эмиссионных ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 4 мая 2018 г. № 32, Эмитент раскрывает на Информационных ресурсах:

информацию о приостановлении (возобновлении) эмиссии облигаций – не позднее двух рабочих дней, следующих за днем получения уведомления о приостановлении (возобновлении) эмиссии облигаций третьего выпуска Эмитента;

информацию о запрещении эмиссии облигаций – не позднее двух рабочих дней, следующих за днем получения уведомления о запрещении эмиссии облигаций третьего выпуска Эмитента.

В период всего срока обращения облигаций Эмитент несет ответственность по возмещению их владельцу убытков, причиненных недостоверной и (или) неполной информацией об облигациях.

3.19. Сведения о примененных к Эмитенту и его руководителям мерах административной ответственности за нарушения законодательства о ценных бумагах, таможенного и налогового законодательства (вид административного взыскания, сумма штрафа, наименование государственного органа, по решению которого Эмитент или его виновное должностное лицо привлечены к административной ответственности) за последний отчетный год и кварталы текущего года, предшествующие кварталу, в котором утвержден Проспект эмиссии

В 2024 году и 3-х кварталах 2025 года к Эмитенту и его руководителям не были применены меры административной ответственности за нарушение законодательства о ценных бумагах, таможенного и налогового законодательства.

3.20. Сведения о наличии (отсутствии) открытых в отношении Эмитента исполнительных производств и задолженности по исполнительным документам на 01.12.2025

По состоянию на 01.12.2025 у Эмитента отсутствуют открытые в отношении него исполнительные производства и задолженности по исполнительным документам.

3.21. Сведения о видах продукции либо видах деятельности за последние три года, по которым получено десять и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг

2022	2023	2024
Виды деятельности		
56100. Деятельность ресторанов – 99,79%	56100. Деятельность ресторанов – 99,89%	56100. Деятельность ресторанов – 97,55%

3.22. Сведения о рынках сбыта (внутренний и внешний рынки, их доли в общем объеме)

Рынки сбыта	2022	2023	2024
Внутренний рынок, %	100	100	100
Внешний рынок, %	0	0	0

3.23. Сведения о наименовании поставщиков сырья, материалов, комплектующих, поставляющих десять и более процентов от общего объема поставки

2022	2023	2024
Восток-Запад (продукты, упаковка) – 22,44%, Торговый дом Серволукс (курица) – 17,29%	Восток-Запад (продукты, упаковка) – 19,07%, Смолевичи Бройлер (курица) – 17,90%	БелИВ-Логистика (продукты, упаковка) – 25,20%, Смолевичи Бройлер (курица) – 18,80%

4. Сведения об эмиссии облигаций

4.1. Цель эмиссии облигаций и направление использования средств, привлеченных путем эмиссии облигаций

Эмиссия облигаций Эмитента третьего выпуска (далее – облигации) осуществляется в целях привлечения денежных средств для финансирования текущей деятельности Эмитента и (или) погашения своих кредитных и (или) других долговых обязательств перед Открытым акционерным обществом «Белорусский народный банк».

Направление использования денежных средств, привлеченных путем эмиссии облигаций, – в соответствии с указанными целями. Эмитент не вправе

направлять денежные средства, привлеченные путем эмиссии облигаций, на предоставление займов юридическим и физическим лицам.

4.2. Сведения об обеспечении исполнения обязательств Эмитента по облигациям

Эмитент осуществляет эмиссию облигаций в соответствии с подпунктом 1.15 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28.04.2006 № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее – Указ № 277), без учета положений, предусмотренных в подпункте 1.7 – 1.9 пункта 1 Указа №277.

4.3. Срок размещения облигаций

После регистрации Проспекта эмиссии Регистрирующим органом и раскрытия Проспекта эмиссии в соответствии с законодательством Эмитент осуществляет размещение облигаций с 31.12.2025 по 30.09.2032. Срок размещения облигаций может быть сокращен в случае реализации всего объема выпуска облигаций.

Размещение облигаций приостанавливается в период с даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты процентного дохода, а также для целей досрочного погашения облигаций выпуска либо его части. В дату выплаты процентного дохода, досрочного погашения облигаций части выпуска размещение облигаций возобновляется.

4.4. Сведения о месте и времени проведения размещения облигаций

Размещение облигаций осуществляется Эмитентом:

лицам, указанным в пункте 15 Основных параметров выпуска облигаций; путем их открытой продажи на организованном рынке в торговой системе Биржи (место нахождения: Республика Беларусь, г. Минск ул. Сурганова д. 48а, УНП 101541722), в соответствии с законодательством и локальными правовыми актами Биржи;

в течение срока размещения, указанного в пункте 4.3 настоящего документа, время проведения открытой продажи (размещения) облигаций — в соответствии с регламентом торгового дня Биржи.

Если иное не предусмотрено законодательством, покупатели могут приобретать облигации на организованном рынке только с использованием услуг профессионального участника рынка ценных бумаг, допущенного Биржей к торгам ценными бумагами (далее — Профучастник) (за исключением покупателей, являющихся Профучастниками).

4.5. Номер текущего (расчетного) банковского счета, на который будут зачисляться средства, поступающие при размещении облигаций

Денежные средства, поступающие при размещении облигаций, будут зачисляться, в соответствии с законодательством, в безналичном порядке в белорусских рублях на текущий (расчетный) счет Эмитента: №BY59ALFA30122152550030270000 в Закрытом акционерном обществе «Альфа-Банк» (ЗАО «Альфа-Банк»), код ALFABY2X.

4.6. Полное и сокращенное наименование Профучастника, оказывающего по поручению Эмитента услуги, связанные с подготовкой Проспекта эмиссии, эмиссией облигаций (в том числе по проведению открытой продажи облигаций в торговой системе Биржи), с указанием телефона, факса, электронного адреса (e-mail), даты и номера государственной регистрации Профучастника, наименования органа, его зарегистрировавшего, номера лицензии на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам (в Едином реестре лицензий), номера текущего (расчетного) банковского счета Профучастника, на который будут зачисляться средства, поступающие при размещении облигаций, наименование обслуживающего банка.

Закрытое акционерное общество «Альфа-Банк» (ЗАО «Альфа-Банк»).

Место нахождения – Республика Беларусь, 220013, г. Минск, ул. Сурганова, 43-47.

Телефон: +375 17 229 66 75

Факс: +375 17 200 17 00

Электронная почта: securities@alfa-bank.by.

Лицензия на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, предоставлена Министерством финансов Республики Беларусь, номер лицензии в Едином реестре лицензий 39200000016238.

Зарегистрирован Национальным банком Республики Беларусь 28.01.1999, регистрационный №58.

Счет в белорусских рублях, на который будут зачисляться средства, поступающие при размещении облигаций: № BY43ALFA38112152550110270000 в Закрытом акционерном обществе «Альфа-Банк» (ЗАО «Альфа-Банк»), код ALFABY2X.

4.7. Порядок и срок обращения облигаций

Срок обращения облигаций – 2 557 календарных дней (с 31.12.2025 по 31.12.2032). Для расчета срока обращения облигаций день начала размещения и день погашения облигаций считаются одним днем.

Сделки с облигациями в процессе обращения совершаются между лицами, указанными в пункте 17 Основных параметров выпуска облигаций, на организованном рынке.

Сделки с облигациями в процессе обращения совершаются в порядке, аналогичном порядку размещения облигаций (п. 4.4 настоящего документа).

Сделки с облигациями в процессе обращения прекращаются, начиная с указанных в настоящем документе дат формирования реестра владельцев облигаций для целей:

выплаты процентного дохода, предусмотренной пунктом 4.10 настоящего документа, за каждый период начисления дохода в течение срока обращения облигаций;

погашения облигаций, предусмотренного пунктом 4.12 настоящего документа, а также досрочного погашения облигаций выпуска либо его части, предусмотренного пунктом 4.11 настоящего документа.

В даты выплаты процентного дохода, даты досрочного погашения облигаций части выпуска сделки с облигациями возобновляются.

4.8. Порядок определения стоимости облигаций при размещении облигаций

В день начала размещения облигаций (31.12.2025), а также в даты выплаты процентного дохода облигации размещаются по цене, равной номинальной стоимости облигации. В иные дни срока размещения облигации размещаются по текущей стоимости.

Текущая стоимость облигаций рассчитывается на дату совершения сделки по формуле:

$$C = N_{\text{П}} + D_{\text{Н}}, \text{ где}$$

C – текущая стоимость облигации;

$N_{\text{П}}$ – номинальная стоимость облигации;

$D_{\text{Н}}$ – накопленный доход по облигации.

Накопленный доход по облигации рассчитывается по формуле, указанной в пункте 4.9 настоящего документа.

День начала размещения облигаций или дата выплаты последнего процентного дохода по облигациям и день расчета текущей стоимости облигаций считаются одним днем.

Расчет текущей стоимости облигации осуществляется по каждой облигации с округлением полученных значений в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

4.9. Размер дохода по облигациям, порядок его определения

По облигациям предусмотрена выплата постоянного процентного дохода (далее – доход) по ставке, установленной Эмитентом в виде фиксированного процента к номинальной стоимости облигации, в размере 16,5 процента годовых.

Величина дохода по облигациям рассчитывается исходя из фактического количества дней в году по следующей формуле:

$$D = \frac{N_{\text{П}} \times P_{\text{П}}}{100} \times \left(\frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right), \text{ где:}$$

D – доход по облигациям, выплачиваемый периодически в течение срока обращения облигации;

$N_{\text{П}}$ – номинальная стоимость облигации;

$P_{\text{П}}$ – ставка дохода (в процентах годовых). Ставка дохода устанавливается Эмитентом в размере 16,5 процента годовых;

T_{365} – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

T_{366} – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Расчет дохода осуществляется по каждой облигации с округлением полученных значений в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

4.10. Порядок и сроки выплаты дохода по облигациям, даты формирования реестра владельцев облигаций

Период начисления дохода по облигациям с 01.01.2026 по 31.12.2032 (с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату погашения облигаций) включительно.

Доход по облигациям за первый период начисляется с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату его выплаты включительно. Доход по облигациям по второму и последующим периодам, включая последний, начисляется с даты, следующей за датой выплаты дохода за предшествующий период, по дату выплаты дохода за соответствующий период (дату погашения).

Выплата дохода осуществляется Эмитентом при условии отсутствия неисполненных в срок обязательств по иным облигациям, эмитированным Эмитентом.

Доход выплачивается периодически в даты выплаты дохода путем перечисления в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств в соответствии с законодательством на счета владельцев облигаций, открытые в банках Республики Беларусь и указанные в реестре владельцев облигаций, сформированном для целей выплаты дохода депозитарием Эмитента. Округление полученных значений осуществляется по каждой облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

Если это предусмотрено условиями депозитарного договора, по поручению Эмитента выплату дохода по облигациям может осуществлять депозитарий Эмитента.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счетах владельцев облигаций и (или) если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая к выплате сумма денежных средств выплачивается после письменного обращения владельцев облигаций к Эмитенту по адресу, указанному в пункте 3.2 настоящего документа, при этом доход на такие суммы не начисляется и не выплачивается.

Даты выплаты дохода и даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода

№ п.п	Дата начала периода начисления дохода	Дата окончания периода начисления дохода, дата выплаты дохода	Продолжительность периода начисления дохода (календарных дней)	Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода
1	01.01.2026	28.01.2026	28	24.01.2026

2	29.01.2026	28.02.2026	31	24.02.2026
3	01.03.2026	28.03.2026	28	24.03.2026
4	29.03.2026	28.04.2026	31	24.04.2026
5	29.04.2026	28.05.2026	30	24.05.2026
6	29.05.2026	28.06.2026	31	24.06.2026
7	29.06.2026	28.07.2026	30	24.07.2026
8	29.07.2026	28.08.2026	31	24.08.2026
9	29.08.2026	28.09.2026	31	24.09.2026
10	29.09.2026	28.10.2026	30	24.10.2026
11	29.10.2026	28.11.2026	31	24.11.2026
12	29.11.2026	28.12.2026	30	24.12.2026
13	29.12.2026	28.01.2027	31	24.01.2027
14	29.01.2027	28.02.2027	31	24.02.2027
15	01.03.2027	28.03.2027	28	24.03.2027
16	29.03.2027	28.04.2027	31	24.04.2027
17	29.04.2027	28.05.2027	30	24.05.2027
18	29.05.2027	28.06.2027	31	24.06.2027
19	29.06.2027	28.07.2027	30	24.07.2027
20	29.07.2027	28.08.2027	31	24.08.2027
21	29.08.2027	28.09.2027	31	24.09.2027
22	29.09.2027	28.10.2027	30	24.10.2027
23	29.10.2027	28.11.2027	31	24.11.2027
24	29.11.2027	28.12.2027	30	24.12.2027
25	29.12.2027	28.01.2028	31	24.01.2028
26	29.01.2028	28.02.2028	31	24.02.2028
27	29.02.2028	28.03.2028	29	24.03.2028
28	29.03.2028	28.04.2028	31	24.04.2028
29	29.04.2028	28.05.2028	30	24.05.2028
30	29.05.2028	28.06.2028	31	24.06.2028
31	29.06.2028	28.07.2028	30	24.07.2028
32	29.07.2028	28.08.2028	31	24.08.2028
33	29.08.2028	28.09.2028	31	24.09.2028
34	29.09.2028	28.10.2028	30	24.10.2028
35	29.10.2028	28.11.2028	31	24.11.2028
36	29.11.2028	28.12.2028	30	24.12.2028
37	29.12.2028	28.01.2029	31	24.01.2029
38	29.01.2029	28.02.2029	31	24.02.2029
39	01.03.2029	28.03.2029	28	24.03.2029
40	29.03.2029	28.04.2029	31	24.04.2029
41	29.04.2029	28.05.2029	30	24.05.2029

42	29.05.2029	28.06.2029	31	24.06.2029
43	29.06.2029	28.07.2029	30	24.07.2029
44	29.07.2029	28.08.2029	31	24.08.2029
45	29.08.2029	28.09.2029	31	24.09.2029
46	29.09.2029	28.10.2029	30	24.10.2029
47	29.10.2029	28.11.2029	31	24.11.2029
48	29.11.2029	28.12.2029	30	24.12.2029
49	29.12.2029	28.01.2030	31	24.01.2030
50	29.01.2030	28.02.2030	31	24.02.2030
51	01.03.2030	28.03.2030	28	24.03.2030
52	29.03.2030	28.04.2030	31	24.04.2030
53	29.04.2030	28.05.2030	30	24.05.2030
54	29.05.2030	28.06.2030	31	24.06.2030
55	29.06.2030	28.07.2030	30	24.07.2030
56	29.07.2030	28.08.2030	31	24.08.2030
57	29.08.2030	28.09.2030	31	24.09.2030
58	29.09.2030	28.10.2030	30	24.10.2030
59	29.10.2030	28.11.2030	31	24.11.2030
60	29.11.2030	28.12.2030	30	24.12.2030
61	29.12.2030	28.01.2031	31	24.01.2031
62	29.01.2031	28.02.2031	31	24.02.2031
63	01.03.2031	28.03.2031	28	24.03.2031
64	29.03.2031	28.04.2031	31	24.04.2031
65	29.04.2031	28.05.2031	30	24.05.2031
66	29.05.2031	28.06.2031	31	24.06.2031
67	29.06.2031	28.07.2031	30	24.07.2031
68	29.07.2031	28.08.2031	31	24.08.2031
69	29.08.2031	28.09.2031	31	24.09.2031
70	29.09.2031	28.10.2031	30	24.10.2031
71	29.10.2031	28.11.2031	31	24.11.2031
72	29.11.2031	28.12.2031	30	24.12.2031
73	29.12.2031	28.01.2032	31	24.01.2032
74	29.01.2032	28.02.2032	31	24.02.2032
75	29.02.2032	28.03.2032	29	24.03.2032
76	29.03.2032	28.04.2032	31	24.04.2032
77	29.04.2032	28.05.2032	30	24.05.2032
78	29.05.2032	28.06.2032	31	24.06.2032
79	29.06.2032	28.07.2032	30	24.07.2032
80	29.07.2032	28.08.2032	31	24.08.2032
81	29.08.2032	28.09.2032	31	24.09.2032

82	29.09.2032	28.10.2032	30	24.10.2032
83	29.10.2032	28.11.2032	31	24.11.2032
84	29.11.2032	31.12.2032	33	27.12.2032
Итого			2 557	

В случае если дата выплаты дохода приходится на нерабочий день, фактическая выплата дохода осуществляется в ближайший следующий за ним рабочий день. При этом количество календарных дней в соответствующем периоде начисления дохода остается неизменным.

Под нерабочими днями в настоящем документе понимаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные нерабочими в соответствии с законодательством (далее – нерабочие дни).

В случае если дата формирования реестра для целей выплаты дохода приходится на нерабочий день, формирование реестра осуществляется в ближайший следующий за ним рабочий день.

4.11. Условия и порядок досрочного погашения облигаций выпуска либо его части до даты погашения облигаций

Досрочное погашение облигаций выпуска либо его части осуществляется Эмитентом при условии отсутствия неисполненных в срок обязательств по иным облигациям, эмитированным Эмитентом.

4.11.1. Условия досрочного погашения облигаций выпуска либо его части до даты погашения облигаций по инициативе Эмитента.

Эмитент вправе по собственной инициативе осуществлять досрочное погашение облигаций выпуска либо его части до даты погашения облигаций, но не ранее одного года с даты начала размещения облигаций выпуска.

4.11.2. Условия исполнения Эмитентом обязанности по досрочному погашению облигаций выпуска либо его части до даты погашения облигаций.

Эмитент осуществляет досрочное погашение облигаций части выпуска в даты досрочного погашения и в количестве досрочно погашаемых облигаций в соответствии со следующим графиком

№	Дата досрочного погашения облигаций	Количество досрочно погашаемых облигаций, штук	Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей досрочного погашения облигаций
1	2	3	4
1	28.01.2027	49	24.01.2027
2	28.02.2027	49	24.02.2027
3	28.03.2027	49	24.03.2027
4	28.04.2027	49	24.04.2027
5	28.05.2027	49	24.05.2027
6	28.06.2027	49	24.06.2027
7	28.07.2027	49	24.07.2027

8	28.08.2027	49	24.08.2027
9	28.09.2027	49	24.09.2027
10	28.10.2027	49	24.10.2027
11	28.11.2027	49	24.11.2027
12	28.12.2027	49	24.12.2027
13	28.01.2028	49	24.01.2028
14	28.02.2028	49	24.02.2028
15	28.03.2028	49	24.03.2028
16	28.04.2028	49	24.04.2028
17	28.05.2028	49	24.05.2028
18	28.06.2028	49	24.06.2028
19	28.07.2028	49	24.07.2028
20	28.08.2028	49	24.08.2028
21	28.09.2028	49	24.09.2028
22	28.10.2028	49	24.10.2028
23	28.11.2028	49	24.11.2028
24	28.12.2028	49	24.12.2028
25	28.01.2029	49	24.01.2029
26	28.02.2029	49	24.02.2029
27	28.03.2029	49	24.03.2029
28	28.04.2029	49	24.04.2029
29	28.05.2029	49	24.05.2029
30	28.06.2029	49	24.06.2029
31	28.07.2029	49	24.07.2029
32	28.08.2029	49	24.08.2029
33	28.09.2029	49	24.09.2029
34	28.10.2029	49	24.10.2029
35	28.11.2029	49	24.11.2029
36	28.12.2029	49	24.12.2029
37	28.01.2030	49	24.01.2030
38	28.02.2030	49	24.02.2030
39	28.03.2030	49	24.03.2030
40	28.04.2030	49	24.04.2030
41	28.05.2030	49	24.05.2030
42	28.06.2030	49	24.06.2030
43	28.07.2030	49	24.07.2030
44	28.08.2030	49	24.08.2030
45	28.09.2030	49	24.09.2030
46	28.10.2030	49	24.10.2030
47	28.11.2030	49	24.11.2030
48	28.12.2030	49	24.12.2030
49	28.01.2031	49	24.01.2031
50	28.02.2031	49	24.02.2031
51	28.03.2031	49	24.03.2031
52	28.04.2031	49	24.04.2031
53	28.05.2031	49	24.05.2031
54	28.06.2031	49	24.06.2031
55	28.07.2031	49	24.07.2031
56	28.08.2031	49	24.08.2031

57	28.09.2031	49	24.09.2031
58	28.10.2031	49	24.10.2031
59	28.11.2031	49	24.11.2031
60	28.12.2031	49	24.12.2031
61	28.01.2032	49	24.01.2032
62	28.02.2032	49	24.02.2032
63	28.03.2032	49	24.03.2032
64	28.04.2032	49	24.04.2032
65	28.05.2032	49	24.05.2032
66	28.06.2032	49	24.06.2032
67	28.07.2032	49	24.07.2032
68	28.08.2032	49	24.08.2032
69	28.09.2032	49	24.09.2032
70	28.10.2032	49	24.10.2032
71	28.11.2032	49	24.11.2032
Итого		3 479	

4.11.3. Условия исполнения Эмитентом обязанности по досрочному погашению облигаций выпуска либо его части до даты погашения облигаций в случаях наступления обстоятельств, определенных в Проспекте эмиссии.

В период обращения облигаций, но не ранее одного года с даты начала размещения облигаций выпуска, владельцы облигаций вправе обратиться к Эмитенту с требованием досрочного погашения принадлежащих им облигаций, а Эмитент обязуется осуществить досрочное погашение облигаций владельцам облигаций в случае, если размер чистых активов Эмитента на первое число месяца, следующего за отчетным кварталом, по итогам бухгалтерской отчетности равен нулю или имеет отрицательное значение.

В период обращения облигаций владельцы облигаций вправе обратиться к Эмитенту с требованием о предоставлении документов и информации (далее – требование о предоставлении информации) для проверки наступления вышеуказанного обстоятельства, а Эмитент обязуется предоставить соответствующую информацию не позднее 5 рабочих дней с момента получения требования о предоставлении информации.

Владельцы облигаций также вправе обратиться к Эмитенту с требованием досрочного погашения принадлежащих им облигаций путем направления заявления (требования) о предъявлении облигаций к досрочному погашению, а Эмитент обязуется осуществить досрочное погашение облигаций их владельцам в случаях непредоставления Эмитентом владельцам облигаций документов и информации по требованию о предоставлении информации.

Требование о предоставлении информации, предоставленное нарочным, считается полученным с момента вручения Эмитенту. Требование о предоставлении информации, направленное заказной почтовой корреспонденцией или курьерской почтой, считается полученным с момента доставки или вручения Эмитенту (требование о предоставлении информации также считается полученным при его возврате владельцу облигаций в связи с неявкой за получением требования о предоставлении информации, отказом от его получения или в связи с иными подобными причинами). Требование о

предоставлении информации, направленное посредством электронной почты, считается полученным в ближайший рабочий день, следующий за днем отправки требования владельцем облигаций.

4.11.4. Порядок досрочного погашения облигаций выпуска либо его части до даты погашения облигаций.

Досрочное погашение облигаций части выпуска до даты погашения облигаций осуществляется в даты досрочного погашения облигаций части выпуска, указанные в подпункте 4.11.2 настоящего пункта.

Эмитент вправе осуществлять досрочное погашение облигаций выпуска либо его части до даты погашения облигаций в иные даты, отличные от установленных дат в подпункте 4.11.2 настоящего пункта. В таких случаях досрочное погашение облигаций выпуска либо его части до даты погашения облигаций осуществляется в даты, указанные в решении Совета директоров Эмитента (даты в решении Совета директоров Эмитента устанавливаются в пределах сроков, указанных в настоящем документе).

В случае досрочного погашения облигаций части выпуска досрочное погашение облигаций осуществляется каждому владельцу облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых облигаций осуществляется с округлением до целого числа согласно правилам математического округления, в меньшую сторону.

При досрочном погашении облигаций выпуска либо его части до даты погашения облигаций в случаях наступления обстоятельств, определенных в подпункте 4.11.3 настоящего пункта, владельцы облигаций обязуются направить Эмитенту заявление о предъявлении облигаций к досрочному погашению.

В заявлении владельца облигаций должны быть указаны:

полное наименование, учетный номер плательщика владельца облигаций; местонахождение, номер телефона и адрес электронной почты владельца облигаций;

количество облигаций, предъявляемых владельцем облигаций к досрочному погашению;

номинальная стоимость одной облигации, предъявляемой к досрочному погашению;

порядок определения цены одной облигации – цена одной облигации равна сумме номинальной стоимости облигации и накопленного дохода по облигации на дату досрочного погашения (текущей стоимости облигации), в даты выплаты дохода цена одной облигации – равна номинальной стоимости облигации;

общая сумма, подлежащая перечислению Эмитентом владельцу облигаций в связи с предъявлением облигаций к досрочному погашению, равна произведению цены одной облигации на количество облигаций, предъявляемых к досрочному погашению;

номер банковского счета для зачисления общей суммы, подлежащей перечислению Эмитентом владельцу облигаций в связи с предъявлением облигаций к досрочному погашению, наименование и код обслуживающего банка;

обстоятельство, предусмотренное Проспектом эмиссии, в связи с наступлением которого владелец облигаций реализовал свое право на предъявление облигаций к досрочному погашению;

подпись владельца облигаций (уполномоченного лица представителя владельца облигаций), заверенную печатью владельца облигаций (печать может не проставляться владельцем облигаций, который в соответствии с законодательными актами вправе не использовать печати).

Эмитент обязуется в срок не позднее 60 (шестидесяти) календарных дней со дня получения заявления о досрочном погашении облигаций принять решение о досрочном погашении облигаций выпуска либо его части до даты погашения облигаций и перечислить общую сумму, подлежащую перечислению Эмитентом владельцам облигаций в связи с предъявлением облигаций к досрочному погашению, рассчитанную в порядке, указанном в настоящем подпункте, на банковские счета владельцев облигаций, открытые в банках Республики Беларусь и сведения о которых указаны в заявлении. Досрочное погашение облигаций выпуска либо его части до даты погашения облигаций осуществляется в даты, указанные в решении Совета директоров Эмитента (даты в решении Совета директоров Эмитента устанавливаются в пределах сроков, указанных в настоящем документе). Обязанность Эмитента по уплате общей суммы, подлежащей перечислению Эмитентом владельцам облигаций в связи с предъявлением облигаций к досрочному погашению, считается исполненной с момента зачисления денежных средств в полном объеме на счета владельцев облигаций.

В случаях досрочного погашения облигаций в даты выплаты дохода, при недостаточности средств для полного исполнения обязательств Эмитента по выплате дохода и номинальной стоимости, подлежащей перечислению Эмитентом владельцам облигаций в связи с предъявлением облигаций к досрочному погашению, в первую очередь погашается сумма дохода, во вторую очередь, исполняется обязательство Эмитента по выплате номинальной стоимости, подлежащей перечислению Эмитентом владельцам облигаций в связи с предъявлением облигаций к досрочному погашению.

В случае если дата досрочного погашения облигаций выпадает на нерабочий день, досрочное погашение осуществляется в ближайший следующий за ним рабочий день. При этом доход за период, на который продлевается перечисление денежных средств, не начисляется и не выплачивается.

Формирование реестра владельцев облигаций для целей досрочного погашения облигаций выпуска либо его части осуществляется депозитарием Эмитента в даты формирования реестра владельцев облигаций для целей досрочного погашения облигаций, указанные в подпункте 4.11.2 настоящего пункта.

В случаях, когда настоящим документом не установлены даты формирования реестра владельцев облигаций для целей досрочного погашения облигаций выпуска либо его части, депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев облигаций в даты, указанные в решении Совета директоров Эмитента о досрочном погашении облигаций выпуска либо его части до даты погашения

облигаций (даты формирования реестра владельцев облигаций в решении Совета директоров Эмитента устанавливаются с учетом того, что реестр владельцев облигаций должен быть сформирован за три рабочих дня до установленной Эмитентом даты досрочного погашения облигаций).

В случае если дата формирования реестра владельцев облигаций для целей досрочного погашения облигаций выпадает на нерабочий день, формирование реестра осуществляется в ближайший следующий за ним рабочий день.

Эмитент раскрывает информацию о датах досрочного погашения облигаций выпуска либо его части и датах формирования реестра владельцев облигаций для целей досрочного погашения облигаций выпуска либо его части не позднее двух рабочих дней с даты принятия Советом директоров Эмитента такого решения путем размещения указанной информации на Информационных ресурсах.

Эмитент обязан письменно уведомить владельцев облигаций о досрочном погашении облигаций выпуска либо его части не позднее даты формирования реестра владельцев облигаций для целей досрочного погашения облигаций выпуска либо его части.

При досрочном погашении облигаций выпуска либо его части владельцам облигаций выплачивается номинальная стоимость облигаций, а также доход за последний период начисления дохода (иной неполученный доход – при наличии).

Причитающаяся к выплате сумма денежных средств при досрочном погашении облигаций выпуска либо его части в дату досрочного погашения перечисляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством на счета владельцев облигаций, открытые в банках Республики Беларусь и указанные в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием Эмитента для целей досрочного погашения облигаций выпуска либо его части. Округление полученных значений осуществляется по каждой облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки. В случае отсутствия в указанном реестре данных о счетах владельцев облигаций и (или) если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая выплате сумма денежных средств выплачивается после письменного обращения владельцев облигаций к Эмитенту по адресу, указанному в пункте 3.2 настоящего документа, при этом доход по облигациям за период с даты досрочного погашения облигаций выпуска либо его части по дату фактической выплаты денежных средств не начисляется и не выплачивается.

Если это предусмотрено условиями депозитарного договора, по поручению Эмитента выплату денежных средств при досрочном погашении облигаций выпуска либо его части может осуществлять депозитарий Эмитента.

За просрочку исполнения Эмитентом обязательства по перечислению суммы денежных средств при досрочном погашении облигаций выпуска либо его части Эмитент уплачивает владельцам облигаций пеню в размере 0,3 процента от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

В соответствии с законодательством о ценных бумагах владельцы облигаций обязаны осуществить перевод досрочно погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для досрочного погашения облигаций выпуска либо его части. Реквизиты для перевода облигаций:

получатель – Общество с ограниченной ответственностью «Бел Фуд Сервис»;

депозитарий – РУП «РЦДЦБ»;

номер счета «депо» – 6000166;

номер балансового счета – 716, раздел счета «депо» – 21;

основание перевода – «Перевод ценных бумаг на счет «депо» эмитента в связи с их погашением».

Не является просрочкой исполнения обязанности владельцев облигаций по переводу досрочно погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента невозможность перевода облигаций в силу наложения ареста (иных ограничений) на облигации по обязательствам Эмитента.

4.11.5. Эмитент вправе принять решение об аннулировании неразмещенной части выпуска облигаций.

4.11.6. После досрочного погашения облигаций выпуска либо его части Эмитент уведомляет Регистрирующий орган о необходимости аннулирования облигаций выпуска либо его части. При этом аннулированию подлежат облигации, находящиеся на счете «депо» Эмитента.

Эмитент раскрывает информацию о досрочном погашении облигаций выпуска либо его части в соответствии с пунктом 3.18 настоящего документа.

4.12. Порядок погашения облигаций

Погашение облигаций осуществляется Эмитентом при условии отсутствия неисполненных в срок обязательств по иным облигациям, эмитированным Эмитентом.

Дата погашения облигаций 31.12.2032.

При погашении облигаций владельцам облигаций выплачивается номинальная стоимость облигаций, а также доход за последний период начисления дохода (иной неполученный доход – при наличии).

Погашение облигаций осуществляется:

- в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием Эмитента на 27.12.2032 для целей погашения облигаций;

- путем перечисления в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств в соответствии с законодательством на счета владельцев облигаций, открытые в банках Республики Беларусь.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счетах владельцев облигаций и (или) если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая выплате сумма денежных средств выплачивается после письменного обращения владельцев облигаций к Эмитенту по адресу,

указанному в пункте 3.2 настоящего документа, при этом доход на такие суммы не начисляется и не выплачивается.

Если указанная в настоящем подпункте дата погашения приходится на нерабочий день, то погашение облигаций осуществляется в ближайший рабочий день, следующий за этим нерабочим днем. При этом доход за период, на который продлевается перечисление денежных средств, не начисляется и не выплачивается.

За просрочку исполнения Эмитентом обязательства по перечислению номинальной стоимости погашаемых облигаций и причитающегося дохода по ним Эмитент уплачивает владельцам облигаций пеню в размере 0,05 процента от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

Если это предусмотрено условиями депозитарного договора, по поручению Эмитента выплату денежных средств при погашении облигаций может осуществлять депозитарий Эмитента.

В соответствии с законодательством владельцы облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для погашения облигаций.

Реквизиты для перевода облигаций: получатель – Общество с ограниченной ответственностью «Бел Фуд Сервис»; депозитарий – РУП «РЦДЦБ»; номер счета «депо» – 6000166; номер балансового счета – 716, раздел счета «депо» – 21; основание перевода – «Перевод ценных бумаг на счет «депо» эмитента в связи с их погашением».

Не является просрочкой исполнения обязанности владельцев облигаций по переводу погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента невозможность перевода облигаций в силу наложения ареста (иных ограничений) на облигации по обязательствам Эмитента.

После погашения облигаций Эмитент уведомляет Регистрирующий орган о необходимости аннулирования облигаций выпуска. При этом аннулированию подлежат облигации, находящиеся на счете «депо» Эмитента.

Эмитент раскрывает информацию о погашении облигаций в соответствии с пунктом 3.18 настоящего документа.

4.13. Условия и порядок досрочного приобретения облигаций до даты погашения облигаций с возможностью их последующего отчуждения

Досрочное приобретение облигаций осуществляется Эмитентом при условии отсутствия неисполненных в срок обязательств по иным облигациям, эмитированным Эмитентом.

4.13.1 Условия досрочного приобретения облигаций Эмитентом по инициативе Эмитента.

Эмитент вправе осуществлять досрочное приобретение облигаций при достижении договоренности между Эмитентом и владельцами облигаций, но не ранее одного года с даты начала размещения облигаций выпуска.

4.13.2. Условия исполнения Эмитентом обязанности по досрочному приобретению облигаций в случаях наступления обстоятельств, определенных в Проспекте эмиссии.

В период обращения облигаций, но не ранее одного года с даты начала размещения облигаций выпуска, владельцы облигаций вправе обратиться к Эмитенту с требованием досрочного приобретения принадлежащих им облигаций путем направления заявления о досрочном приобретении облигаций (далее – Заявление), а Эмитент обязуется осуществить досрочное приобретение облигаций у их владельцев в случае, если размер чистых активов Эмитента на первое число месяца, следующего за отчетным кварталом, по итогам бухгалтерской отчетности равен нулю или имеет отрицательное значение.

В период обращения облигаций владельцы облигаций вправе обратиться к Эмитенту с требованием о предоставлении документов и информации (далее – требование о предоставлении информации) для проверки наступления вышеуказанного обстоятельства, а Эмитент обязуется предоставить соответствующую информацию не позднее 5 рабочих дней с момента получения требования о предоставлении информации.

Владельцы облигаций также вправе обратиться к Эмитенту с требованием досрочного погашения принадлежащих им облигаций путем направления заявления (требования) о предъявлении облигаций к досрочному погашению, а Эмитент обязуется осуществить досрочное погашение облигаций их владельцам в случаях непредоставления Эмитентом владельцам облигаций документов и информации по требованию о предоставлении информации.

Требование о предоставлении информации, предоставленное нарочным, считается полученным с момента вручения Эмитенту. Требование о предоставлении информации, направленное заказной почтовой корреспонденцией или курьерской почтой, считается полученным с момента доставки или вручения Эмитенту (требование о предоставлении информации также считается полученным при его возврате владельцу облигаций в связи с неявкой за получением требования о предоставлении информации, отказом от его получения или в связи с иными подобными причинами). Требование о предоставлении информации, направленное посредством электронной почты, считается полученным в ближайший рабочий день, следующий за днем отправки требования владельцем облигаций.

4.13.3. Порядок досрочного приобретения облигаций Эмитентом.

Эмитент осуществляет досрочное приобретение облигаций на организованном рынке в торговой системе Биржи в соответствии с законодательством о ценных бумагах и локальными правовыми актами Биржи. Расчеты производятся в соответствии с регламентом расчетов Биржи.

Если иное не предусмотрено законодательством, владельцы облигаций могут продать облигации на организованном рынке только с использованием услуг Профучастника (за исключением владельцев облигаций, являющихся Профучастниками).

Приобретение Эмитентом облигаций по инициативе Эмитента осуществляется по цене и на условиях, определенных между Эмитентом и владельцами облигаций.

Обязательство Эмитента осуществить досрочное приобретение облигаций у их владельцев является офертой Эмитента (предложением заключить договор на определенных условиях) и содержит следующие условия:

полное наименование Эмитента, указанное в пункте 3.1 настоящего документа;

место нахождения, контактный телефон и учетный номер плательщика Эмитента, указанные в пункте 3.2 настоящего документа;

предмет договора — облигации с датой и регистрационным номером выпуска облигаций, указанными в пункте 4.18 настоящего документа;

номинальную стоимость облигации, указанную в пункте 9 Основных параметров выпуска облигаций;

количество досрочно приобретаемых облигаций — количество, определенное владельцем облигаций, указанное в Заявлении, и не превышающее количество облигаций, находящихся на счете «депо» владельца облигаций;

порядок определения цены одной облигации — цена одной облигации равна ее текущей стоимости, а если досрочное приобретение осуществляется в даты выплаты дохода — цена одной облигации равна ее номинальной стоимости;

общую сумму обязательств по договору — результат математического умножения цены одной облигации на количество облигаций, указанное в Заявлении;

порядок и форму расчетов — в соответствии с локальными правовыми актами Биржи;

обязательство владельца облигаций заблокировать заявленные к досрочному приобретению облигации на торговом разделе;

отсутствие в отношении досрочно приобретаемых облигаций ограничений (обременений) и запретов на заключение сделки купли-продажи облигаций.

Оферта Эмитента на досрочное приобретение облигаций акцептуется владельцами облигаций путем направления Эмитенту Заявления, содержащего:

полное наименование Эмитента, указанное в пункте 3.1 настоящего документа;

полное наименование, учетный номер плательщика владельца облигаций; местонахождение, номер телефона и адрес электронной почты владельца облигаций;

номер выпуска облигаций, дату и регистрационный номер выпуска облигаций;

количество облигаций, предлагаемых к досрочному приобретению (определяется владельцем облигаций самостоятельно), не превышающее количество облигаций, находящихся на счете «депо» владельца облигаций;

порядок определения цены одной облигации — цена одной облигации равна ее текущей стоимости, а если досрочное приобретение осуществляется в даты выплаты дохода — цена одной облигации равна ее номинальной стоимости;

общую сумму обязательств по договору — результат математического умножения цены одной облигации на количество облигаций, предъявляемых к досрочному приобретению;

дату продажи облигаций (определяется исходя из событий и дат, установленных подпунктами 4.13.2 и 4.13.4 настоящего пункта);

обязательство заблокировать заявленные к досрочному приобретению облигации на торговом разделе;

наименование Профучастника, который будет осуществлять продажу облигаций на организованном рынке;

согласие владельца облигаций с условиями и порядком досрочного приобретения облигаций, изложенными в настоящем документе;

подтверждение, что владельцем облигаций для осуществления продажи облигаций приняты все необходимые решения соответствующего органа владельца облигаций, или (и) получены согласования, или (и) получены разрешения или указания на то, что такие решения, согласования, разрешения для осуществления продажи облигаций их владельцем, не требуются;

подпись владельца облигаций (уполномоченного лица представителя владельца облигаций), заверенную печатью владельца облигаций (печать может не проставляться владельцем облигаций, который в соответствии с законодательными актами вправе не использовать печати).

4.13.4. В случае досрочного приобретения облигаций в соответствии с подпунктом 4.13.2 настоящего пункта дата приобретения облигаций, указанная в Заявлении, самостоятельно определяется владельцами облигаций, но не ранее, чем по истечении 60 (шестидесяти) календарных дней со дня предоставления Эмитенту Заявления. В случае если дата досрочного приобретения облигаций, указанная в Заявлении, наступает ранее 60 (шестидесяти) календарных дней со дня предоставления Эмитенту Заявления, Эмитент вправе отказать в приобретении облигаций.

Заявление должно быть представлено Эмитенту по его адресу или электронной почте, указанных в пункте 3.2 настоящего документа.

Заявление, предоставленное нарочным, считается полученным с момента вручения Эмитенту. Заявление, направленное заказной почтовой корреспонденцией или курьерской почтой, считается полученным с момента доставки или вручения Эмитенту (Заявление также считается полученным при его возврате владельцу облигаций в связи с неявкой за получением Заявления, отказом от его получения или в связи с иными подобными причинами). Заявление, направленное посредством электронной почты, считается полученным в ближайший рабочий день, следующий за днем отправки Заявления владельцем облигаций.

Для заключения сделки по досрочному приобретению облигаций и после предоставления владельцем облигаций Эмитенту Заявления, владелец облигаций и Эмитент в дату досрочного приобретения облигаций подают в торговую систему Биржи заявки на заключение сделки по досрочному приобретению облигаций на условиях, указанных в Заявлении.

Эмитент вправе осуществлять с досрочно приобретенными облигациями до даты погашения облигаций:

дальнейшее отчуждение досрочно приобретенных облигаций;

иные действия с досрочно приобретенными облигациями в соответствии с законодательством.

4.14. Порядок и условия конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения

Конвертация облигаций в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения Эмитентом не предусмотрена.

4.15. Основания, по которым эмиссия облигаций может быть признана несостоявшейся

Эмитентом не устанавливаются основания признания эмиссии облигаций несостоявшейся.

4.16. Условия и порядок возврата средств инвесторам в случае признания выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций Министерством финансов Республики Беларусь (далее - Регулирующий орган)

В случае признания Регулирующим органом выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций Эмитент перечисляет лицам, указанным в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием Эмитента на дату, следующую за датой принятия Регистрирующим органом решения об аннулировании выпуска облигаций, денежные средства в размере текущей стоимости облигаций на дату принятия Регистрирующим органом решения об аннулировании выпуска в месячный срок с даты признания выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций.

Все издержки, связанные с признанием выпуска облигаций недействительным, запрещением эмиссии облигаций и возвратом причитающейся к выплате суммы денежных средств владельцам облигаций, относятся на счет Эмитента. Расчет осуществляется по каждой облигации с округлением полученных значений в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

Не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счета владельцев облигаций причитающейся к выплате Эмитентом суммы денежных средств, владельцы облигаций осуществляют перевод облигаций на счет «депо» Эмитента.

Не позднее пяти рабочих дней со дня окончания срока, установленного настоящим пунктом, Эмитент письменно уведомляет Регулирующий орган о возврате владельцам облигаций в полном объеме причитающейся к выплате суммы денежных средств.

4.17. Сведения о представителе владельцев облигаций

Представитель владельцев облигаций не назначался на основании пункта 3 Положения о представителе владельцев облигаций, порядке осуществления

деятельности общего собрания владельцев облигаций, утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь 25.07.2023 №477.

4.18. Дата регистрации выпуска облигаций и идентификационный номер выпуска облигаций

Выпуск облигаций зарегистрирован Регистрирующим органом
15 декабря 2025 года.
Идентификационный номер третьего выпуска
BCSD-00068.

4.19. Очередность исполнения обязательств по облигациям включая требования по финансовым санкциям за неисполнение обязательств по облигациям

Требования владельцев облигаций, включая требования по финансовым санкциям за неисполнение обязательств по облигациям, в том числе в случае открытия в отношении Эмитента конкурсного либо ликвидационного производства, удовлетворяются при условии отсутствия неудовлетворенных требований владельцев иных облигаций Эмитента, если иное не установлено законодательством об урегулировании неплатежеспособности.

5. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности Эмитента

5.1. Значения коэффициентов обеспеченности обязательств имуществом и просроченных обязательств

Показатель	На 30.09.2025
Значение коэффициента обеспеченности обязательств имуществом	0,91
Значение коэффициента просроченных обязательств	0,00

На 30.09.2025 степень риска наступления банкротства – средняя.

5.2. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности Эмитента в объеме, определенном Регулирующим органом, включенные в Проспект эмиссии в виде приложений, состоят из копий следующих документов:

– Бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках на 30 сентября 2025 года;

- Расчет стоимости чистых активов на 1 ноября 2025 года;
- Бухгалтерская отчетность за 2024 год и примечания к ней;
- Аудиторское заключение за 2024 год;
- Бухгалтерская отчетность за 2023 год и примечания к ней;
- Аудиторское заключение за 2023 год;
- Бухгалтерская отчетность за 2022 год и примечания к ней;
- Аудиторское заключение за 2022 год.

6. Планы развития Эмитента

Планы развития Эмитента на три года с указанием перспективы обеспечения ресурсами намечаемых проектов, предпринимательских рисков с учетом анализа экономических, социальных, технических и экологических факторов риска.

6.1. Эмитент является одним из двух операторов бренда Kentucky Fried Chicken (далее – KFC) – международной сети ресторанов общественного питания на территории Республики Беларусь. Основу товарооборота составляют блюда из курицы, они являются отличительной особенностью бренда KFC. Линейка предлагаемых сетью ресторанов KFC продуктов представлена различными фирменными изделиями из куриного мяса, бургерами с различными куриными начинками, твистерами, многочисленными видами мороженого и десертов, а также горячих и прохладительных напитков.

На сегодняшний день рестораны бренда KFC занимают лидирующие позиции среди ресторанов быстрого обслуживания в Республике Беларусь.

Политика Эмитента в отношении продуктовой линейки ориентирована на расширение ассортимента блюд из свежего куриного мяса, поставщиками которого являются производители Республики Беларусь. Известность бренда KFC в мире, исключительное качество продукции гарантируют Эмитенту успешный рост на рынке. Ценовая политика Эмитента в ближайшие годы будет направлена на удовлетворение потребностей посетителей по приемлемым ценам за счет поддержания паритетных цен с основными конкурентами – ресторанами брендов Мак.бу и Burger King с целью повышения лояльности потребителей.

К 2023 году рестораны бренда KFC были открыты во всех густонаселенных пунктах Республики Беларусь. На сегодняшний день рестораны бренда KFC открыты почти во всех городах Республики Беларусь в самых благоприятных для ресторанного бизнеса местах.

В настоящее время между Эмитентом и KFC EUROPE S.A R.L. (франшизодатель) действует договор о развитии, заключенный на 3 года. Согласно данному договору, в период с 2025 по 2027 год Эмитент будет получать от франшизодателя бонусы за открытие 3-х новых ресторанов быстрого питания бренда в год.

К концу 2025 года Эмитент планирует завершить разработку программы лояльности KFC для посетителей и ожидает, что ее внедрение положительно повлияет на рост выручки в 2026-2028 годах.

Хозяйственная деятельность Эмитента сопряжена с рисками, которые можно классифицировать по следующим признакам.

Экономические факторы риска.

Экономические риски, которым может быть подвергнуто исполнение обязательств по облигациям, в зависимости от факторов, их вызывающих, подразделяются на внешние и внутренние.

К внешним экономическим факторам риска относятся:

финансовый кризис в мировой экономике, повлекший ухудшение финансово-экономической ситуации в Республике Беларусь;

изменение курсов иностранных валют;

изменение законодательства Республики Беларусь, регулирующего вопросы налогообложения операций с ценными бумагами и других видов финансово-хозяйственной деятельности;

прочие внешние экономические факторы риска.

К внутренним экономическим факторам риска относятся:

возможность возникновения экономической несостоятельности Эмитента, вплоть до проведения процедуры банкротства и ликвидации Эмитента;

недостаточное количество квалифицированных сотрудников;

непреднамеренное раскрытие сотрудниками Эмитента конфиденциальной, в том числе инсайдерской информации;

ошибки, просчеты в планировании финансово-хозяйственной деятельности, приведшие к невозможности исполнения Эмитентом в срок своих обязательств по облигациям;

ненадлежащее планирование, устаревшие механизмы управления, неэффективные процедуры внутреннего контроля, управления рисками;

прочие внутренние экономические факторы риска.

Социальные факторы риска.

События, относящиеся к данной группе факторов риска, можно разделить на следующие подгруппы:

забастовки, митинги сотрудников Эмитента;

действия сотрудников Эмитента, направленные на преднамеренный обман, хищение имущества, умышленное нарушение законодательства;

Технические факторы риска.

К данной группе факторов риска относятся:

авария, взрыв, пожар в офисе Эмитента;

повреждение или сбой программного и информационно-технического обеспечения;

повреждения или сбои телекоммуникаций;

прочие технические факторы риска.

Экологические факторы риска.

К данной группе факторов риска относятся:

наводнение;

шторм;

пожар;

прочие экологические факторы риска.

Эмитент предпринимает все возможные меры по ограничению негативного влияния на деятельность Эмитента вышеперечисленных рисков, а также рисков иного характера.

6.2. Прогноз финансовых результатов деятельности Эмитента на 2026-2028 гг.

(тыс. бел. руб.)

№ п/п	Прогнозный показатель	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	Выручка от реализации продукции, работ, услуг (за вычетом налогов и сборов, включаемых в выручку), всего	127 957	135 634	143 750
2	Прибыль (убыток) от текущей деятельности	8 650	9 224	9 487
3	Прибыль (убыток) от финансовой, инвестиционной и иной деятельности	(7 600)	(6 900)	(6 300)
4	Чистая прибыль	1 050	2 324	3 187

Директор по бренду
ООО «КьюЭсАр Кэпитал»

Генеральный директор
ООО «КьюЭсАр Кэпитал»



В.С. Райко

А.В. Крючков



Общество с ограниченной ответственностью
«АУДИТИНКОМ»
220005 г. Минск, ул. Гикало, д. 1, к. 302
УНП 101234126 ОКПО 37447902
Р/с BY70BELB30121071050130226000
в ОАО «Банк БелВЭБ» г. Минск
Код BELVVY2X
Тел/факс 8-017-379-76-86
8-017-278-86-31
auditkonsult.by auditkonsult@tut.by

Аудиторское заключение

Получатель аудиторского заключения:

Райко Виктория Сергеевна, коммерческий директор Общества с ограниченной ответственностью «Бел Фуд Сервис»

Аудиторское мнение

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ООО «Бел Фуд Сервис» (Местонахождение: Республика Беларусь, 220020, г. Минск, пр. Победителей, д. 103, пом. 5 (2-й этаж); Дата государственной регистрации: 02.10.2014г.; Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: 192351693), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2022 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ООО «Бел Фуд Сервис» по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основания для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности, в соответствии с этими требованиями, далее описаны в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения

Мы независимы по отношению к ООО «Бел Фуд Сервис» в соответствии с требованиями Закона республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что получение нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основаниями для выражения аудиторского мнения.

Важные обстоятельства

Мы обращаем внимание, что на листе 15 к прилагаемой бухгалтерской отчетности в примечании раскрыта информация о суммах корректировок вступительного сальдо каждой связанной с этим изменением статьи собственного капитала, обязательств, показателей финансовых результатов на начало самого раннего из представленных в прилагаемой бухгалтерской отчетности периодов. Мы не выражаем модифицированного аудиторского мнения в связи с этим вопросом.

Прочие вопросы

Аудит бухгалтерской отчетности ООО «Бел Фуд Сервис» за год, закончившийся 31 декабря 2021 года проводился другой аудиторской организацией, которая выразила немодифицированное аудиторское мнение по данной отчетности в аудиторском заключении от 30.06.2022 года.

Существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности

Коэффициент текущей ликвидности (K1), коэффициент обеспечения собственными оборотными средствами (K2) и коэффициент обеспеченности обязательств активами (K3) не соответствуют нормативному значению.

Значения коэффициентов (K1, K3) по состоянию на 31.12.2022г. улучшились относительно начала отчетного периода, однако, при этом не соответствуют допустимым значениям, установленным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.12.2011 № 1671 «Об определении критериев оценки платежеспособности субъектов хозяйствования».

Величина чистых активов имеет отрицательное значение по состоянию на 01.01.2022г. минус 4 634 тыс. руб., на 31.12.2022г. положительное значение 880 тыс. руб., что свидетельствует о росте темпов наращивания собственных источников предприятия на 31.12.2022г.

В ходе аудита не установлено условных фактов (финансовых, производственных и прочих), кроме указанных выше, которые по отдельности или совокупности могут вызвать у аудитора, сомнение в допущении о непрерывности в деятельности аудируемого лица в течение ближайших 12 месяцев, следующих за отчетным периодом.

В течение аудируемого периода аудируемое лицо своевременно выполняло платежные обязательства перед бюджетом, поставщиками, прочими кредиторами.

События после отчетной даты раскрыты аудируемым лицом в Примечаниях к бухгалтерской отчетности за 2022г., при этом не проводится оценка вышеуказанных событий в денежном выражении.

В Примечаниях к бухгалтерской отчетности аудируемое лицо выразило мнение, что факты хозяйственной деятельности, которые могли и могут оказать существенное влияние на финансовое положение предприятия и (или) на результаты деятельности, в период между отчетной датой и датой предоставления отчетности за 2022 год не происходили согласно оценке руководства Общества.

Учитывая вышеизложенные условия и информацию, изложенную в примечаниях к бухгалтерской отчетности, имеется наличие существенной неопределенности, которая может вызвать сомнения в способности продолжать свою деятельность непрерывно.

Мы не выражаем модифицированного аудиторского мнения в связи с этим вопросом.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство ООО «Бел Фуд Сервис» несет ответственность за подготовку и достоверное представление прилагаемой бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство ООО «Бел Фуд Сервис» считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство ООО «Бел Фуд Сервис» несет ответственность за оценку способности и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеривается ликвидировать ООО «Бел Фуд Сервис», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность ООО «Бел Фуд Сервис» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие.

- получаем понимание системы внутреннего контроля ООО «Бел Фуд Сервис», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обязательствам аудита, но не с целью выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля ООО «Бел Фуд Сервис».

- оцениваем надлежащий характер применяемой ООО «Бел Фуд Сервис» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

■ оцениваем правильность применения руководством ООО «Бел Фуд Сервис» допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями и условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ООО «Бел Фуд Сервис» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что ООО «Бел Фуд Сервис» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

• оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех принятых предосторожностях.

Руководитель
Директор



А. В. Немеровец

(номер квалификационного аттестата аудитора 0000447)

Аудитор

Т. В. Гайдук

(номер квалификационного аттестата аудитора 0001503)

Сведения об аудиторской организации:

Наименование: ООО «АУДИТИНКОМ».

Местонахождение: 220005, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Гикало д. 1, к.302.

Дата государственной регистрации: 25.03.1997г.

Регистрационный номер в Едином реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 101234126.

г. Минск, Республика Беларусь
3 апреля 2023 года

Аудиторское заключение получил

коммерческий директор Р. Виктория Сергеевна



БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2022 года

Организация	ООО "Бел Фуд Сервис"
Учетный номер плательщика	192351693
Вид экономической деятельности	Предоставление услуг ресторанами - 56100
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	220020, г.Минск, пр.Победителей, д.103, 2 этаж пом.5

Дата утверждения	31.03.2023
Дата отправки	31.03.2023
Дата принятия	31.03.2023

Активы	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	33 283	23 529
Нематериальные активы	120	493	663
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	■	■
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	■	■
Вложения в долгосрочные активы	140	3 567	8 008
Долгосрочные финансовые вложения	150	624	488
Отложенные налоговые активы	160	1 099	1 137
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	237	-
Прочие долгосрочные активы	180	70	47
ИТОГО по разделу I	190	39 373	33 872
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	3 537	3 395
в том числе:			
материалы	211	1 968	1 676
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	1 569	1 719
товары отгруженные	215	■	■
прочие запасы	216	■	■
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	■	■
Расходы будущих периодов	230	2 652	174
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	2 692	2 185
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	4 553	8 475
Краткосрочные финансовые вложения	260	97	151
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	3 670	4 818
Прочие краткосрочные активы	280	1	4
ИТОГО по разделу II	290	17 202	19 202
БАЛАНС	300	56 575	53 074

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2022 года	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	3 243	3 243
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	3 937	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(6 300)	(7 877)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	880	(4 634)
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	29 718	31 923
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	2 460	4 133
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	970	970
ИТОГО по разделу IV	590	33 148	37 026
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	1 948	1 891
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	7 026	3 612
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	13 573	15 179
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	5 492	8 757
по авансам полученным	632	20	87
по налогам и сборам	633	2 805	570
по социальному страхованию и обеспечению	634	309	319
по оплате труда	635	693	941
по лизинговым платежам	636	3 837	4 455
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	417	50
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	22 547	20 682
БАЛАНС	700	56 575	53 074

Руководитель



Главный бухгалтер

Райко В.С.

(инициалы, фамилия)

Качанова Ж.П.

(инициалы, фамилия)

31 марта 2023 г.

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2022 года

Организация	ООО "Бел Фуд Сервис"
Учетный номер плательщика	192 351 693
Вид экономической деятельности	Предоставление услуг ресторанами - 56100
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	220020, г.Минск, пр.Победителей, д.103, 2 этаж пом.5

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 года	За январь - декабрь 2021 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	94 847	72 384
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(31 046)	(21 539)
Валовая прибыль	030	63 801	50 845
Управленческие расходы	040	(18 900)	(15 229)
Расходы на реализацию	050	(41 564)	(34 043)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	3 337	1 573
Прочие доходы по текущей деятельности	070	2 521	9 001
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(3 053)	(9 286)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	2 805	1 288
Доходы по инвестиционной деятельности	100	267	270
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101		153
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102		
проценты к получению	103	55	34
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	204	83
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(9)	(172)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(3)	(167)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(6)	(5)
Доходы по финансовой деятельности	120	14 036	4 722
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	14 036	4 718
прочие доходы по финансовой деятельности	122		4
Расходы по финансовой деятельности	130	(15 484)	(6 689)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(1 890)	(2 257)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(12 935)	(3 778)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(659)	(654)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 года	За январь - декабрь 2021 года
1	2		4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(1 190)	(1 869)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	1 615	(581)
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	(38)	30
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	20
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	1 577	(531)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	3 937	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	5 514	(531)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель



Райко В.С.

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

Качанова Ж.П.

(инициалы, фамилия)

31 марта 2023 г.

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2022 года

Орган	ООО "Бел Фуд Сервис"
Учетный номер плательщика	1923310001
Вид экономической деятельности	Предоставление услуг ресторанами - 56100
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	220020, г.Минск, пр.Победителей, д.103, 2 этаж пом.5

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2020 г.	010	3 243	-	-	-	-	(7 346)	-	(4 103)
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2020 г.	040	3 243	-	-	-	-	(482)	-	(4 103)
За январь - декабрь 2021 года	050	-	-	-	-	-	-	-	-
Увеличение собственного капитала – всего	050	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
распределение	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	(482)	-	(482)
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	(482)	-	(482)
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале	066								
	067								
	068								
	069								
Изменение резервного капитала	070								
Изменение резервного капитала	080								
Изменение добавочного капитала	090								
Остаток на 31.12.2021 г.	100	3 243					(7 828)		(4 585)
Остаток на 31.12.2021 г.	110	3 243					(7 828)		(4 585)
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120								
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-					(49)		(49)
Скорректированный остаток на 31.12.2021 г.	140	3 243					(7 877)		(4 634)
За январь - декабрь 2022 года Увеличение собственного капитала – всего	150					3 937	1 577		5 514
В том числе: чистая прибыль	151						1 577		1 577
переоценка долгосрочных активов	152					3 937			3 937
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153								
выпуск дополнительных акций	154								
увеличение номинальной стоимости акций	155								
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156								
реорганизация	157								
	158								
	159								
Уменьшение собственного капитала – всего	160								
В том числе: убыток	161								
переоценка долгосрочных активов	162								
расходы от прочих операций , не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163								
уменьшение номинальной стоимости акций	164								
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165								
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале	166								
реорганизация	167								
	168								
	169								

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
	2	3	4	5	6	7		9	10
Уставный капитал	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Резервный капитал	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого на 31.12.2022 г.	200	3 243	-	-	-	3 937	(6 300)	-	880

Главный бухгалтер

31 декабря 2022 г.



Райко В.С.

(инициалы, фамилия)

Качанова Ж.П.

(инициалы, фамилия)

Приложение 4
к Национальному стандарту бухгалтерского учета и
отчетности "Индивидуальная бухгалтерская отчетность"
Форма

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2022 года

Организация	ООО "Бел Фуд Сервис"
Учетный номер плательщика	192351693
Вид экономической деятельности	Предоставление услуг ресторанами - 56100
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	корпоративное лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	220020, г. Минск, пр. Победителей, д.103, 2 этаж пом.5

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 года	За январь - декабрь 2021 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	109 901	94 787
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	107 763	82 130
от покупателей материалов и других запасов	022	503	326
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	1 635	12 331
Направлено денежных средств – всего	030	(96 699)	(79 477)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(70 095)	(53 451)
на оплату труда	032	(12 434)	(10 419)
на уплату налогов и сборов	033	(7 229)	(3 954)
на прочие выплаты	034	(6 941)	(11 653)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	13 202	15 310
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	451	1 125
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других	051	69	271
возврат предоставленных займов	052	165	761
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	217	93
Направлено денежных средств – всего	060	(11 102)	(23 168)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других	061	(10 855)	(22 647)
на предоставление займов	062	(247)	(521)
на взносы в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(10 651)	(22 043)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2022 года	За январь - декабрь 2021 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	6 666	14 471
В том числе:			
кредиты и займы	081	5 301	14 160
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	1 365	311
Направлено денежных средств – всего	090	(10 365)	(3 726)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(6 136)	(1 700)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале	092	-	-
на выплаты процентов	093	(2 193)	(1 085)
на лизинговые платежи	094	(677)	(683)
прочие выплаты	095	(1 359)	(258)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(3 699)	10 745
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(1 148)	4 012
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2021 г.	120	4 818	806
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2022 г.	130	3 670	4 818
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	6	53

Руководитель

Райко В.С.

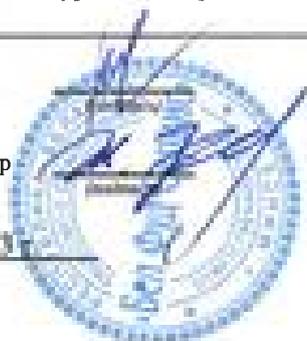
(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

Качанова Ж.П.

(инициалы, фамилия)

31 марта 2023 г.



ПРИМЕЧАНИЕ
к годовому балансу за 2022 год Общества с ограниченной ответственностью
«Бел Фуд Сервис»

Общество с ограниченной ответственностью «Бел Фуд Сервис» зарегистрировано решением Мингорисполкома от 02.10.2014 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 192351693.

Юридический адрес Предприятия: 220020, г. Минск, пр. Победителей, д.103,2 этаж, пом.5.

Среднесписочная численность на 31.12.2022 года составила 464 человек.

Уставный капитал в размере 3243 тыс. рублей на 01.01.2022 года полностью сформирован в соответствии с учредительскими документами.

Размеры доли каждого Участника в Уставном фонде Общества на 31.12.2022 года составляют:

1. Дутин Сергей Русланович – 11,5% Уставного фонда;
2. Компания «Астино Файнэнс Лимитед» – 0,05% Уставного фонда;
3. Компания «Бизнескрафт Файнэнс Лтд» – 0,05% Уставного фонда;
4. Курило Виталий Леонидович – 17,14% Уставного фонда;
5. Курило-Шигалова Диана Евгеньевна – 18,37% Уставного фонда;
6. Шигалов Сергей Евгеньевич – 18,37% Уставного фонда;
7. Шушко Александр Витальевич – 17,14% Уставного фонда.
8. Прокопович Мария Витальевна-17,73% Уставного фонда.

Протоколом внеочередного общего собрания участников от 31.12.2021г. было принято решение о внесении изменений в Устав Общества в части состава участников и их долей. Новая редакция Устава зарегистрирована в Мингорисполкоме 10.01.2022 г.

Генеральным директором общества является Дутин Сергей Русланович, главным бухгалтером- Качанова Жанна Петровна.

Бухгалтерский учет осуществляется в программе 1С 8.3 разработанной ООО «Хьюмен Систем». Оформление первичных учетных документов осуществляется на русском языке. Стоимостная оценка активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов организации в бухгалтерском учете и отчетности является их учетной оценкой, для которой является первоначальная стоимость - стоимость, по которой актив или обязательство принимаются к бухгалтерскому учету.

У нашей организации открыты расчетные счета в банка Республики Беларусь: ОАО «АСБ Беларусбанк», ОАО «Приорбанк» и ЗАО «Альфа-банк».

Основным видом текущей хозяйственной деятельности предприятия является предоставление услуг ресторанами (шифр 56100 по ОКЭД). Текущей деятельностью, приносящей доход организации, предприятие начало заниматься с 2 октября 2015 года с открытием первого ресторана KFC в Республике Беларусь. На конец 2022 года нашим предприятием открыто и функционирует 53 ресторана с брендом KFC.

По части инвестиционной деятельности в 2022 году предприятие создало за счет собственных и кредитных средств в арендуемых зданиях помещения 8 ресторанов под брендом KFC. Приобрело по договорам лизинга необходимое технологическое оборудование в каждый из открытых ресторанов.

В планы организации входит открытие ежегодно не менее 3 ресторанов. В связи с чем, для дополнительного финансирования предприятие привлекает денежные средства по кредитному договору с ОАО «АСБ Беларусбанк» и ЗАО «Альфа-банк».

В 2021 году были заключены два договора ипотеки с ЗАО «Альфа-Банк» в обеспечение исполнения обязательств по генеральному соглашению о кредитовании. Остаточная стоимость имущества по договору ипотеки №2021-90/07 от 08.07.2021г на 31.12.2022г составляет 1488 тыс.рублей, по договору ипотеки №2021-90/06 от 08.07.2021г на 31.12.2022г составляет 921 тыс.рублей,

На 31.12.2022 года отсутствуют валютные договора займа с нерезидентами.

Организация излагает сформированную учетную политику в положении об учетной политике, которое подписывается главным бухгалтером организации и утверждается руководителем организации. Применяемые организацией согласно учетной политике способы ведения бухгалтерского учета могут быть изменены только с целью повышения правдивости, уместности и соответствия достоверности информации, содержащейся в отчетности. Изменения в учетную политику в связи с изменением способов ведения бухгалтерского учета организации вносятся только с начала отчетного года.

Критерий существенности влияния результатов изменения учетной политики определяется как 100% от числового значения показателя «Отчета о прибылях и убытках» строки 020 «Собственность реализованной продукции, товаров, работ, услуг» за год, предшествующий вносимым изменениям. Влияние результата изменения учетной политики, относящегося к периодам, предшествующим отчетному, признается существенным если они превысят сумму критерия.

На 1 января 2022 года учетная политика организации изложена в новой редакции. Изменения не вносились.

После предоставления отчетности за 2021 год были выявлены ошибки в отчетности, таким образом в отчетность 2021 года внесены корректировки. Приведем дополнительную информацию по статьям баланса и отчета о прибылях и убытках на 31.12.2022 г. в тыс. руб.:

Наименование показателей	Код строки	за 2021 год до корректировок	Корректировки	за 2021 год после корректировок	Характер ошибок
Приложение 1					
Исходно определенная прибыль (убыток) (с/п)	460	-7 828	-49	-7 877	Исправления ошибок в связи с несвоевременным предоставлением документов по аренде, коммунальным и эксплуатационным сумма = 14т.руб., спонсорская помощь Детские деревни сумма = 24т. руб., прочие корректировки = 11т. руб.
ИТОГО по разделу III	490	-4 585	-49	-4 634	
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	8 708	49	8 757	
ИТОГО по разделу V	690	20 633	49	20 682	
БАЛАНС	700	53 074	0	53 074	
Приложение 2					
Расходы на реализацию	50	-34 018	-25	-34 043	Исправления ошибок в связи с несвоевременным предоставлением документов по аренде, коммунальным и эксплуатационным сумма = 14т.руб., прочие = 11т. руб.
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	60	1598	-25	1 573	
Прочие расходы по текущей деятельности	80	-9262	-24	-9 286	Исправления ошибок в связи с несвоевременным предоставлением документов спонсорская помощь Детские деревни сумма = 24т. руб.
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	90	1337	-49	1 288	
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	-532	-49	-581	
Чистая прибыль (убыток)	210	-482	-49	-531	
Совокупная прибыль (убыток)	240	-482	-49	-531	

1. Основные фонды: Информация по основным фондам за 2022 год

Первоначальная (переоцененная) стоимость основных средств	Остаток на 01.01.2022	Увеличение за 2022 год			Уменьшение за 2022 год		Остаток на 31.12.2022
		Поступило ОС	Реконструкция, модернизации, др. ОС	Доценка ОС	Выбыло ОС	Уценка ОС	
Основные средства - всего	38 336	13 190	3	5676	60	5	57 140
В том числе основные средства, полученные в лизинг	13 299	2 639			2 821		13 117

**Отчет по остаткам основных фондов
на 31 декабря 2021 г.**

тыс.руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Сумма амортизации	Остаточная стоимость	Диапазон СПИ
Здания	11 475	1 840	9 635	8-20 лет
Инструмент	4	1	3	1-2 лет
Производственный и хоз. инвентарь	4 254	1 428	2 826	4-50 лет
Машины и оборудование, в том числе:	21 679	11 095	10 584	2-12 лет
Прочие машины и оборудование	8 593	3 614	4 979	2-9 лет
Рабочие машины и оборудование	13 086	7 481	5 605	2-12 лет
<i>Оборудование связи</i>	1 018	353	665	2-10 лет
<i>Подъемно-транспортные и погрузочно-разгрузочные</i>	62	28	34	11-12 лет
<i>Оборудование торговли и обществ. питания</i>	11 987	7 090	4 897	3-11 лет
<i>Насосы</i>	19	10	9	10-11 лет
Сооружения	171	18	153	8-20 лет
Передаточные устройства	78	11	67	30 лет
Транспортные средства	675	414	261	8 лет
ИТОГО:	38 336	14 807	23 529	

**Отчет по остаткам основных фондов
на 31 декабря 2022 г.**

тыс.руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Сумма амортизации	Остаточная стоимость	Диапазон СПИ
Здания	23 732	4 512	19 220	8-20 лет
Инструмент	6	2	4	1-2 лет
Производственный и хоз. инвентарь	5 317	2 300	3 017	4-50 лет
Машины и оборудование, в том числе:	26 585	16 239	10 346	2-12 лет
Прочие машины и оборудование	11 637	5 709	5 928	2-9 лет
Рабочие машины и оборудование, в том числе:	14 948	10 530	4 418	2-12 лет

Оборудование связи	1 325	553	772	2-10 лет
Подъемно-транспортные и погрузочно-разгрузочные	62	34	28	11-12 лет
Оборудование торговли и обществ. питания	13 541	9 931	3 610	3-11 лет
Насосы	20	12	8	10-11 лет
Сооружения	461	50	411	8-20 лет
Передаточные устройства	271	25	246	30 лет
Транспортные средства	768	729	39	8 лет
ИТОГО:	57 140	23 857	33 283	

Переоценка основных фондов в 2022 году производилась. Сумма дооценки составила 5 676 тыс.руб., а сумма уценки – 5 тыс.руб.

Способ начисления амортизации по основным средствам - линейный.

Сумма накопленной амортизации по основным фондам на конец 2021 года составила 14 807 тыс.руб., а на конец 2022 года – 23 857 тыс.руб. За отчетный год начислена амортизации в размере 7 312 тыс.руб. Списанная амортизации по выбывшим в отчетном периоде основным средствам составила- 56 тыс.руб., по выкупленным объектам лизинга - 2 744 тыс.рублей.

На конец отчетного года самортизированны основные средства на сумму 2 232 тыс.руб.

Остаточная стоимость временно не используемых основных средств (находящихся в запасе) на 31.12.2022 года составила 7 тыс.руб.

На забалансовом счете «Обеспечения обязательств выданные» сумма 24956 тыс.рублей состоит из сумм обеспечительных платежей в адрес арендодателей по договорам аренды помещений по располагаемым в них ресторанах KFC- 328 тыс.рублей и суммы обязательств по договорам ипотеки в размере 24628 тыс.рублей.

К инвентарю и хозяйственным принадлежностям относятся объекты, перечисленные в группе "Инвентарь и принадлежности" приложения к постановлению Министерства экономики Республики Беларусь от 30.09.2011 N 161 "Об установлении нормативных сроков службы основных средств и признании утратившими силу некоторых постановлений Министерства экономики Республики Беларусь".

Инвентарь и хозяйственные принадлежности, отвечающие критериям, установленным в ч. 1 п. 4 Инструкции N 26, относятся к основным средствам, если стоимость единицы данных активов по цене поставщика (без НДС) превышает 50 базовых величин исходя из размера базовой величины, действующей на дату принятия инвентаря (хозяйственных принадлежностей) к учету.

По кредитному договору с ОАО «АСБ Беларусбанк» в обеспечение своевременного исполнения обязательств было предоставлено имущество в залог стоимостью 572 тыс.рублей.

2. Нематериальные активы:

Информация по нематериальным активам за 2022 год

Тыс.руб.

группы НМА	Данные на 01.01.2022 г			За период		Данные на 31.12.2022 г			Диапазон СПИ
	Наименование нематериального актива	Баланс овая стоим ость	Амор тизац ия	Остаточ ная стоимос ть	Наименование нематериального актива	Измен ение суммы аморти зации	Балан совая стоим ость	Амор тизац ия	
Право заключения договора аренды (г. Минск, тер. Верхнего города: пл. Свободы, 23а, ул. Энгельса, 1, у д. 7А)	28	24	4	Право заключения договора аренды (г. Минск, тер. Верхнего города: пл. Свободы, 23а, ул. Энгельса, 1, у д. 7А)	4	28	28		5 лет
Право заключения договора аренды (Помещение № 2) ЦМ	10	6	4	Право заключения договора аренды (Помещение № 2) ЦМ	1	10	7	3	10 лет
Право заключения договора аренды (г. Гродно, ул. Красная, 7А)				Право заключения договора аренды (г. Гродно, ул. Красная, 7А)	2	12	2	10	5 лет
Право заключения договора аренды зем. участка 0,1577 Га (г. Гродно, ул. Советских				Право заключения договора аренды зем. участка 0,1577 Га (г. Гродно, ул. Советских	1	47	1	46	50 лет
Програмное обеспечение GridVis-Service с электронным ключом	7	7		Программное обеспечение GridVis-Service с электронным ключом			7	7	2 лет
Права на программы для ЭВМ и компьютерные	1 086	431	655	Права на программы для ЭВМ и компьютерные базы данных	365	1 230	796	434	2-3 лет
Итого	1 131	468	663	Итого:	373	1 334	841	493	

Способ начисления амортизации по нематериальным активам – линейный.

3. Оценка запасов

Учет товаров велся по розничным ценам.

Материалы и предметы в составе средств в обороте принимались к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

Стоимость отдельных предметов в составе средств в обороте, для которых законодательством не определен конкретный способ их списания, переносились на затраты по производству и реализации продукции, работ, услуг, расходы на реализацию товаров в размере 100 процентов стоимости предметов - при передаче их со складов в эксплуатацию, материально ответственными лицами учет указанных предметов осуществляется в количественном выражении

по предметам стоимостью до 2-х базовых величин списывались единовременно на затраты по производству и реализации продукции, работ, услуг, расходы на реализацию товаров по мере передачи их в эксплуатацию (материально ответственными лицами учет указанных предметов осуществляется в количественном выражении);

При формировании фактической себестоимости материалов транспортно-заготовительные затраты, связанные с приобретением и доставкой нескольких наименований материалов, распределяются пропорционально стоимости приобретаемых материалов.

Информация по счету 10 Материалы за 2022 год

Счет, Субконто	Сальдо на начало 2022		Оборот за период		Сальдо на конец 2022	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
10.1,	402		12060	11983	480	
10.1.1, Сырье и материалы	29		2464	2467	26	
10.1.3, Сырье и материалы (сумм. по складам)	373		9596	9516	454	
10.3,	1		88	88	1	
10.3.1, Топливо			88	88	1	
10.5,	31		195	144	82	
10.5.1, Запасные части	11		43	42	12	
10.5.3, Запасные части (сумм. по складам)	20		152	102	70	
10.6,	29		780	648	160	
10.6.1, Прочие материалы	29		279	169	138	
10.6.2, Прочие материалы (сумм. по МОЛ)	0		8	8	0	
10.6.3, Прочие материалы (сумм. по складам)	0		493	471	22	
10.7,	0		1	1	0	
10.7.1, Материалы, переданные в переработку	0				0	
10.9,	597		1181	1216	562	
10.9.1, Инвентарь и хозяйственные принадлежности, инструменты	52		484	441	94	

10.19.3, Инвентарь и хозяйственные принадлежности (сумм. по складам)	545	697	775	468
10.10,	188	514	458	245
10.10.1, Специальная оснастка и специальная одежда на складе	6	307	263	51
10.10.3	182	207	195	194
10.11	28	173	155	46
10.11.3	28	173	155	46
10.19,	400	983	991	391
10.19.1, Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации	13	94	94	12
10.19.3, Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации (сумм. по МОЛ)	387	889	897	379
Итого	1676	15975	15684	1967

Информация по счету 41 «Товары» за 2022 год

Тыс.руб.

Субконто	Сальдо на начало периода	Оборот за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
41.1	844	54 405,00	54 551,00	698	
41.1.1	0	16 655,00	16 658,00	0	
Администрация	0	16 655,00	16 658,00	0	
41.1.3	836	37 750,00	37 894,00	698	
Администрация МАТЕРИАЛЫ	0	18 469,00	18 456,00	13	
Хэшрейт суммовой	836	0	836	0	
Хэшрейт суммовой новый		19 281,00	18 602,00	679	
41.2	1 964,00	110 160,00	109 680,00	2 444,00	
41.2.2	1 964,00	110 160,00	109 680,00	2 444,00	

РЕСТОРАН №1 суммовой	59	3 334,00	3 347,00	46
РЕСТОРАН №10 суммовой	49	3 066,00	3 044,00	71
РЕСТОРАН №11 суммовой	51	3 047,00	3 030,00	68
РЕСТОРАН №12 суммовой	26	2 043,00	2 043,00	26
РЕСТОРАН №13 суммовой	80	3 770,00	3 781,00	69
РЕСТОРАН №14 суммовой	27	2 218,00	2 202,00	43
РЕСТОРАН №15 суммовой	37	1 609,00	1 598,00	48
РЕСТОРАН №16 суммовой	31	2 018,00	1 996,00	53
РЕСТОРАН №17 суммовой	45	1 433,00	1 439,00	39
РЕСТОРАН №18 суммовой	87	3 628,00	3 655,00	60
РЕСТОРАН №19 суммовой	44	2 715,00	2 703,00	56
РЕСТОРАН №2 суммовой	64	3 379,00	3 382,00	61
РЕСТОРАН №20 суммовой	27	2 059,00	2 044,00	42
РЕСТОРАН №21 суммовой	35	1 934,00	1 930,00	39
РЕСТОРАН №22 суммовой	20	1 637,00	1 618,00	39
РЕСТОРАН №23 суммовой	37	1 339,00	1 337,00	39
РЕСТОРАН №24 суммовой	56	3 683,00	3 651,00	88
РЕСТОРАН №25 суммовой	38	1 472,00	1 474,00	36
РЕСТОРАН №26 суммовой	33	1 931,00	1 922,00	42
РЕСТОРАН №27 суммовой	19	1 269,00	1 263,00	25
РЕСТОРАН №28 суммовой	39	1 764,00	1 756,00	47
РЕСТОРАН №29 суммовой	28	1 462,00	1 442,00	48
РЕСТОРАН №3 суммовой	45	1 900,00	1 886,00	59
РЕСТОРАН №30 суммовой	30	1 857,00	1 850,00	37
РЕСТОРАН №31 суммовой	37	1 832,00	1 823,00	46
РЕСТОРАН №32 суммовой	28	2 088,00	2 079,00	37
РЕСТОРАН №33 суммовой	38	2 697,00	2 680,00	55
РЕСТОРАН №34 суммовой	33	2 162,00	2 162,00	33
РЕСТОРАН №35 суммовой	36	1 348,00	1 358,00	26
РЕСТОРАН №36 суммовой	34	2 781,00	2 769,00	46
РЕСТОРАН №37 суммовой	31	1 128,00	1 124,00	35
РЕСТОРАН №38 суммовой	44	2 924,00	2 911,00	57
РЕСТОРАН №39 суммовой	29	1 714,00	1 697,00	46
РЕСТОРАН №4 KFC Машерова Брест суммовой	51	3 470,00	3 445,00	76
РЕСТОРАН №40 суммовой	44	2 994,00	2 972,00	66
РЕСТОРАН №41 суммовой	33	1 114,00	1 114,00	33
РЕСТОРАН №42 суммовой	37	1 806,00	1 798,00	45
РЕСТОРАН №43 суммовой	31	1 709,00	1 698,00	42
РЕСТОРАН №44 суммовой	22	1 079,00	1 072,00	29
РЕСТОРАН №45 суммовой	26	1 269,00	1 275,00	20
РЕСТОРАН №46 суммовой	37	1 631,00	1 629,00	39
РЕСТОРАН №47 суммовой	35	1 010,00	1 013,00	32
РЕСТОРАН №48 суммовой	36	889	906	19
РЕСТОРАН №49 суммовой	6	683	669	20
РЕСТОРАН №5 суммовой	54	1 280,00	1 294,00	40

РЕСТОРАН №50 суммовой	16	1 808,00	1 790,00	34
РЕСТОРАН №51 суммовой		1 099,00	1 065,00	34
РЕСТОРАН №52 суммовой		801	758	43
РЕСТОРАН №53 суммовой		162	119	43
РЕСТОРАН №6 суммовой	46	2 747,00	2 739,00	54
РЕСТОРАН №7 суммовой	63	6 020,00	5 984,00	99
РЕСТОРАН №8 суммовой	62	2 466,00	2 461,00	67
РЕСТОРАН №9 суммовой	46	2 882,00	2 882,00	46
41.3	366	-117	49	200
41.3.3	366	-117	49	200
Администрация МАТЕРИАЛЫ		0	0	0
РЕСТОРАН №1 материалы	0	3	3	0
РЕСТОРАН №1 суммовой	30	-21	6	3
РЕСТОРАН №10 суммовой	8	-6	0	2
РЕСТОРАН №11 материалы	0	2	1	1
РЕСТОРАН №11 суммовой	7	-2	0	5
РЕСТОРАН №12 суммовой	3	-2	0	1
РЕСТОРАН №13 суммовой	12	-7	0	5
РЕСТОРАН №14 материалы	0	2	2	0
РЕСТОРАН №14 суммовой	5	-4	-1	2
РЕСТОРАН №15 материалы		1	1	0
РЕСТОРАН №15 суммовой	6	-2	0	4
РЕСТОРАН №16 суммовой	16	-13	0	3
РЕСТОРАН №17 суммовой	9	-6	1	2
РЕСТОРАН №18 суммовой	4	-2	0	2
РЕСТОРАН №19 суммовой	7	-2	0	5
РЕСТОРАН №2 суммовой	39	-20	8	11
РЕСТОРАН №20 материалы	-1	1	0	0
РЕСТОРАН №20 суммовой		12	6	6
РЕСТОРАН №21 суммовой	4	-2	0	2
РЕСТОРАН №22 материалы		1	1	0
РЕСТОРАН №22 суммовой	7	-3	0	4
РЕСТОРАН №23 суммовой	5	-2	-2	5
РЕСТОРАН №24 суммовой	10	-5	0	5
РЕСТОРАН №25 материалы	0	1	1	0
РЕСТОРАН №25 суммовой	9	-4	2	3
РЕСТОРАН №26 суммовой	6	-3	0	3
РЕСТОРАН №27 суммовой	5	-3	0	2
РЕСТОРАН №28 суммовой	9	-4	1	4
РЕСТОРАН №29 суммовой	3	0	0	3
РЕСТОРАН №3 суммовой	11	-6	0	5
РЕСТОРАН №30 суммовой	4	-2	0	2
ресторан №31 материалы	4	-4	0	0
РЕСТОРАН №31 суммовой	0	3	0	3
РЕСТОРАН №32 суммовой	5	-1	0	4
РЕСТОРАН №33 суммовой	3	1	0	4

14	РЕСТОРАН №34 суммовой	3	3	0	6
14	РЕСТОРАН №35 суммовой	4	1	1	4
13	РЕСТОРАН №36 материалы	1	2	3	0
13	РЕСТОРАН №36 суммовой	1	3	1	3
14	РЕСТОРАН №37 суммовой	3	-1	0	2
09	Ресторан №38 материалы		1	1	0
17	РЕСТОРАН №38 суммовой		2	-1	3
16	Ресторан №39 материалы		1	1	0
00	РЕСТОРАН №39 суммовой	4	0	1	3
00	РЕСТОРАН №4 KFC Машерова Брест материалы		1	1	0
0	РЕСТОРАН №4 KFC Машерова Брест суммовой	16	-7	4	5
3	РЕСТОРАН №40 материалы		1	1	0
2	РЕСТОРАН №40 суммовой	21	-13	0	8
1	РЕСТОРАН №41 материалы		1	1	0
5	РЕСТОРАН №41 суммовой	3	0	0	3
1	РЕСТОРАН №42 материалы		1	1	0
5	РЕСТОРАН №42 суммовой	3	2	0	5
0	РЕСТОРАН №43 суммовой	4	-1	-1	4
2	РЕСТОРАН №44 суммовой	2	0	0	2
0	РЕСТОРАН №45 суммовой	1	2	0	3
4	РЕСТОРАН №46 суммовой	4	0	0	4
3	РЕСТОРАН №47 суммовой	3	-1	0	2
2	РЕСТОРАН №48 суммовой	1	1	0	2
2	РЕСТОРАН №49 суммовой	1	0	0	1
5	РЕСТОРАН №5 суммовой	15	-9	2	4
1	РЕСТОРАН №50 суммовой	2	3	0	5
0	РЕСТОРАН №51 суммовой		3	0	3
6	РЕСТОРАН №52 суммовой		3	0	3
2	РЕСТОРАН №53 суммовой		2	0	2
0	РЕСТОРАН №6 материалы		2	2	0
4	РЕСТОРАН №6 суммовой	17	-10	1	6
5	РЕСТОРАН №7 суммовой	21	-11	-1	11
5	РЕСТОРАН №8 суммовой	5	0	0	5
0	РЕСТОРАН №9 суммовой	6	-2	1	3
3	Итого	3 175	164 448	164 280	3 343

Затраты, непосредственно связанные с приобретением товаров, относятся на увеличение стоимости товаров. Затраты, связанные с приобретением нескольких наименований товаров, распределяются пропорционально стоимости приобретаемых товаров.

4. Информация о финансовых вложениях

В организации к счету 06 "Долгосрочные финансовые вложения" открыты субсчета:
 06-2 "Предоставленные долгосрочные займы";
 К счету 58 "Краткосрочные финансовые вложения":
 58-2 «Предоставленные краткосрочные займы».

Финансовых вложений в ценные бумаги организация не производила.
Показатели по счетам 06 и 58 в бухгалтерском учете организации составляют:

№ бухгалтерского счета, субсчета	Сальдо на начало 2022 года		Сальдо на конец 2022 года	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
06-2	623		721	
в том числе:				
- займы, срок погашения которых ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты;	488		624	
- займы, срок погашения которых ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты	135		97	
58-2	16		0	

Вложения в долгосрочные активы по стр.140 годового баланса составляет сумму 3657 тыс.рублей представляют собой неотделимые улучшения в арендованные помещения для открытия ресторанов KFC.

Отложенные налоговые активы по стр.160 годового баланса составляют сумму 1099 тыс.рублей и представляют собой сумму налога на прибыль по ставке 18% от убытков прошлых лет.

Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам в сумме 2652 тыс.руб. по стр.240 годового баланса представляет собой сумму испр. принятого к вычету налога на добавленную стоимость.

Денежные средства и эквиваленты денежных средств по стр.270 годового баланса в сумме 3670 тыс.руб. складываются из остатков по следующим счетам учета: сч.50 «касса»- 219 тыс.руб. сч.51 «расчетные счета»-251 тыс.руб. сч.55 «депозитные счета в банках»- 2507 тыс.руб., сч.57 «денежные средства в пути»-693 тыс.руб.

5. Информация о дебиторской задолженности

- В организации открыты следующие субсчета:
- к счету 60 «Расчеты с поставщиками и подрядчиками»:
 - 60-2 «Расчеты по авансам выданным»;
 - к счету 62 «Расчеты с покупателями и заказчиками»:
 - 62-1 «Расчеты с покупателями и заказчиками»;
 - к счету 68 «Расчеты по налогам и сборам»:
 - 68.1.2 «Налог на землю»
 - 68.1.10 «Транспортный налог»
 - 68.1.13 «Налог на недвижимость»
 - 68.1.15 «Сбор на размещение рекламы»
 - 68.2.2 «Налог на добавленную стоимость»
 - 68.2.6 «НДС по ТМЦ, ввозенным из Европейского экономического союза (ЕАЭС)»
 - 68.2.7 «НДС по объектам, приобретенным у иностранных организаций»
 - 68.3.1 «Налог на прибыль»
 - 68.4«Расчеты по подоходному налогу»
 - 70 «Расчеты с персоналом по оплате труда»
 - 71 «Расчеты с подотчетными лицами»
 - 73 «Расчеты с персоналом по прочим операциям»
 - к счету 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами»:
 - 76.1 «Расчеты по исполнительным документам».
 - 76.3 «Расчеты по претензиям»
 - 76.8 «Расчеты по договорам без НДС»
 - 76.9«Расчеты по прочим операциям»

По учетной политике резервы по сомнительным долгам создавать на конец отчетного года с учетом результатов инвентаризации, проводимой перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, при наличии задолженности, признаваемой сомнительным долгом в соответствии с п. 42 Инструкции N 102.

Величина резервов по сомнительным долгам определяется по каждому дебитору на основе анализа платежеспособности дебитора, возможности погашения им задолженности полностью или частично и других факторов.

После проведения годовой инвентаризации на основании Приказ №243/20 от 31.10.2022г

не было выявлено сомнительной задолженности и резерв по сомнительным долгам не создавался.

Показатели дебиторской задолженности, отраженной на счетах 60,62,68,70,71,73,76 в бухгалтерском учете составляют:

Приведем данные о дебиторской задолженности в таблице:

Тыс.руб.

N бухгалтерского счета, субсчета	Сальдо на начало 2022 года		Сальдо на конец 2022 года	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
60.2(-60.1)	7181		4146	
в том числе:				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	7181		4146	
62-1	542		422	
в том числе:				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	542		422	
68	339		172	
в том числе:				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	339		172	
70	264			
в том числе:				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	264			
71			13	
в том числе:				

- в части краткосрочной дебиторской задолженности			13
73	2		11
в том числе:			
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	2		11
76-1			
в том числе:			
- в части краткосрочной дебиторской задолженности			
76-3	12		13
в том числе:			
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	12		13
76-8	134		13
в том числе:			
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	134		13
76-9			
в том числе:			
- в части краткосрочной дебиторской задолженности			

Приведем данные о дебиторской задолженности в таблице:

Тыс.руб.

Наименование показателей	На начало 2022 года		На конец 2022 года	
	Краткосрочная	Долгосрочная	Краткосрочная	Долгосрочная
Дебиторская задолженность - всего	8475		4553	237
В том числе:				
расчеты с покупателями и заказчиками	542		422	
расчеты с поставщиками и подрядчиками	7181		3909	237
расчеты с бюджетом	339		172	
расчеты по оплате труда	264			
расчеты с подотчетными лицами	1		13	
расчеты с персоналом по прочим операциям	2		11	
расчеты с учредителями				
расчеты с разными дебиторами	146		26	

6. Информация по обязательствам

В организации открыты следующие субсчета:

- к счету 60 "Расчеты с поставщиками и подрядчиками":

60.1 "Расчеты с поставщиками и подрядчиками".

- к счету 62 "Расчеты с покупателями и заказчиками:

62.1 "Расчеты с покупателями и заказчиками

62.4 "Расчеты по авансам полученным».

-к счету 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам»

66.1«Расчеты по краткосрочным кредитам»

- к счету 67 "Расчеты по долгосрочным кредитам и займам":

67.1 "Расчеты по долгосрочным кредитам";

- счет 68 «Расчеты по налогам и сборам»

69 «Расчеты по социальному страхованию и обеспечению»

70 «Расчеты с персоналом по оплате труда»

71 «Расчеты с подотчетными лицами»

- к счету 76 "Расчеты с разными дебиторами и кредиторами":

76.1 «Расчеты по исполнительным документам»

76.2 «Расчеты по обязательному страхованию от несчаст.случаев на производстве»

76.8 «Расчеты по договорам без НДС»

76.9 «Расчеты по прочим операциям»

76.14 «Расчеты по авансам полученным от разных дебиторов»

76.15 «Расчеты с разными кредиторами»

С контрагентами ЗАО «Альфа-Банк» и ООО "Райффайзен-Лизинг" по заключенным лизинговым контрактам происходит выкуп оборудования и заключаются новые контракты на лизинг оборудования по вновь вводим в эксплуатацию ресторанам KFC.

С «АСБ Беларусбанк» краткосрочный кредитный договор, с ЗАО «Альфа-Банк» долгосрочные кредитные договора.

Резервы по предстоящим платежам не создавались

Показатели кредиторской задолженности, отраженной на счетах 60.1,62, 66, 67,68,69 70,71,76.1, 76.2, 76.8, 76.9, 76.14, 76.15 в бухгалтерском учете составляют:

тыс. руб.

N бухгалтерского счета, субсчета	Сальдо на начало 2022 года		Сальдо на конец 2022 года	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
60.1		8707		5492
в том числе:				
в части долгосрочной кредиторской задолженности				
в части краткосрочной кредиторской задолженности				
в части долгосрочной задолженности по лизинговым платежам				
в части краткосрочной задолженности по лизинговым платежам		8757		5493
60.1		8588		6297
в том числе:				
долгосрочная часть обязательств по лизинговым платежам		4133		2460
краткосрочная часть обязательств по лизинговым платежам		4455		3837
62		87		20
в том числе:				
долгосрочная часть обязательств				
краткосрочная часть обязательств		87		20
67		35535		36744
в том числе:				
долгосрочная часть обязательств по погашению кредитов и займов		31923		29718
краткосрочная часть обязательств по погашению кредитов и займов		3373		6715
проценты начисленные		239		311

66		1891		1948
68		570		2805
69		319		309
70		941		693
71		3		1
73		3		1
76.1		7		9
в том числе:				
в части краткосрочной кредиторской задолженности		7		9
76.2		9		4
в том числе:				
в части краткосрочной кредиторской задолженности		9		4
76.8		-		-
в том числе:				
в части краткосрочной кредиторской задолженности		-		-
76.9		22		395
в том числе:				
в части краткосрочной кредиторской задолженности		22		395
76.14		-		-
в том числе:				
в части долгосрочной кредиторской задолженности		-		-
76.15		976		976
в том числе:				
в части краткосрочной кредиторской задолженности		6		6
в части долгосрочной кредиторской задолженности		970		970

Иных показателей, составляющих долгосрочную кредиторскую задолженность, не имеется.

Приведем данные о долгосрочных обязательствах в таблице.

Наименование показателей	На начало 2022 года		На конец 2022 года	
	Всего	В том числе краткосрочная часть	Всего	В том числе краткосрочная часть
Долгосрочные обязательства - всего	44860	7834	43706	7828
В том числе:				
расчеты по кредитам и займам	35296	3373	36433	6715
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	8588	4455	6297	3837
расчеты с разными дебиторами, в том числе по лизинговым платежам	976	6	976	6

За отчетный период было движение по долгосрочным кредитам и займам:

Кредиты и займы основной долг	на 31.12.2021	Поступило	Погашено	Переоценка, прочее	на 31.12.2022
Долгосрочные займы	14316	287	(287)	39	14355
Долгосрочные кредиты	20980	3093	(3396)	1401	22078
Итого	35296	3380	(3683)	1440	36433

Проценты	на 31.12.2021	Начислено	Погашено	переоценка	на 31.12.2022
Долгосрочные займы	119	568	(438)	(111)	138
Долгосрочные кредиты	120	1651	(1621)	23	173
Итого	239	2219	(2059)	(88)	311

В соответствии с заключенными договорами на создание и размещение цифровых (знаков)токенов от 21.09.2020 №23 и от 29.01.21г №13 с ООО «ДФС»(Организатор)резидент ПВТ, ООО «Бел Фуд Сервис» размещает токены в рамках настоящего ICO с помощью Организатора ICO через собственную онлайн-площадку www.finstore.by путем открытой продажи токенов от имени и по поручению ООО «Бел Фуд Сервис» ICO физическим и юридическим лицам, зарегистрированным в установленном порядке в информационной системе Организатора ICO (далее — Инвесторы).

В бухгалтерском учете создание и размещение токенов отражаем по счетам 76.8.2 «Расчеты по договорам без НДС в валюте», 67.2.2 «расчеты по долгосрочным займам в валюте», вознаграждение Организатору через прочие внереализационные расходы(Д-т 91.4 К-т 76.8.2),доход инвестора в составе затрат на строительство и создание объектов(Д-т 08.9.1 К-т 67.3.2),с условием распределения их стоимости пропорционально стоимости по вновь вводимым в эксплуатацию объектов

В том числе приведем движение по этим договорам:

Долгосрочные займы по размещаемым токенам основной долг(67.2.2,67.3.2)	на 31.12.2021	Поступило	Погашено	Переоценка, прочее	на 31.12.2022
договор №23 от 23.09.2020	1844	-	(230)	113	1727
договор №13 от 29.01.2021	3554	58	(183)	281	3710
Итого	5398	58	(413)	394	5437
вознаграждение	на 31.12.2021	Начислено	Погашено	переоценка	на 31.12.2022
договор №23 от 23.09.2020	28	110	(115)	3	26
договор №13 от 29.01.2021	71	286	(289)	7	75
Итого	99	396	(404)	10	101

За отчетный период было движение по краткосрочным кредитам и займам:

Кредиты и займы основной долг	на 31.12.2021	Поступило	Погашено	Переоценка, прочее	на 31.12.2022
Краткосрочные займы	-	-	-	580	-
Краткосрочные кредиты	1891	1921	(2452)	580	1940
Итого	1891	1921	(2452)	580	1940
Проценты	на 31.12.2021	Начислено	Погашено		на 31.12.2022
Краткосрочные займы	-	-	-	(74)	-
Краткосрочные кредиты	-	217	(135)	(74)	8
Итого	-	217	(135)	(74)	8

7. Основные показатели деятельности организации.

Согласно учетной политики выручка от реализации продукции, товаров признается в бухгалтерском учете при соблюдении следующих условий:

- покупателю переданы риски и выгоды, связанные с правом собственности на продукцию, товары;
- сумма выручки может быть определена;
- организацией предполагается получение экономических выгод в результате совершения хозяйственной операции;
- расходы, которые произведены или будут произведены при совершении хозяйственной операции, могут быть определены.

Исходя из условий, указанных выше, специфики осуществляемой деятельности, условий заключенных договоров, организация определяет дату признания выручки от реализации продукции, товаров. Организация вправе определить в качестве даты признания выручки от реализации продукции, товаров дату, по состоянию на которую соблюдены условия, указанные в абзацах третьем - пятом части первой пункта 17 Инструкции N 102, и которая не может быть позднее даты передачи покупателю рисков и выгод, связанных с правом собственности на продукцию, товары.

Также согласно п.7 ст. 168 главы 16 "Налог на прибыль" НК выручка от реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав отражается на дату признания ее в бухгалтерском учете независимо от даты проведения расчетов по ним с соблюдением принципа (метода) начисления в порядке, установленном законодательством и (или) закрепленном в соответствии с ним в учетной политике организации, с учетом норм частей второй и третьей п. 7 ст. 168 НК.

Дата отражения выручки от реализации товаров(работ,услуг) определяется в соответствии с учетной политикой организации, но не может быть позже:

- даты их отпуска покупателю (получателю или организации (индивидуальному предпринимателю), осуществляющей перевозку (экспедирование) товара, или организации связи), если продавец не осуществляет доставку (транспортировку) товаров либо не производит затрат по доставке (транспортировке);
- в иных случаях - наиболее ранней из следующих дат: даты передачи покупателю (получателю) либо даты передачи организации (индивидуальному предпринимателю), осуществляющей перевозку (экспедирование) товаров, оплату услуг которой производит покупатель.

Определение момента фактической реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав для целей исчисления НДС производится в соответствии с нормами ст. 121 гл. 14 НК.

Момент фактической реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав определяется как приходящийся на отчетный период день отгрузки товаров (выполнения работ, оказания услуг), передачи имущественных прав независимо от даты проведения расчетов по ним, если иное не установлено главой 14 НК.

При учете доходов организация учитывает следующие нормы Инструкции N 102:

- проценты, причитающиеся к получению, признавать в бухгалтерском учете доходами фактически и отражать по дебету счета 06 «Долгосрочные финансовые вложения» ,58 "Финансовые вложения" и других счетов и кредиту счета 91 "Прочие доходы и расходы" (как доходы по финансовой деятельности) (п. 25 Инструкции N 102);

- неустойки (штрафы, пени) и другие виды санкций за нарушение условий договоров признавать в бухгалтерском учете в том отчетном периоде, в котором судом вынесено решение об их взыскании или они признаны должником, в суммах, присужденных судом или признанных должником (п. 26 Инструкции N 102);

- кредиторскую задолженность, по которой срок исковой или приобретательной давности истек, признавать в бухгалтерском учете доходом на дату, соответствующую за истечением срока исковой или приобретательной давности, в сумме, в которой эта задолженность была отражена в бухгалтерском учете организации (п. 27 Инструкции N 102).

Расходы признавать в бухгалтерском учете в том отчетном периоде, в котором признаны соответствующие им доходы, независимо от даты проведения расчетов по ним.

Расходы, которые невозможно соотнести с доходами определенного отчетного периода, признавать в составе расходов того отчетного периода, в котором они были произведены.

Расходы, относящиеся к отчетному периоду, не включаются в расходы будущих периодов, отражаемые на счете 97 "Расходы будущих периодов" (п. 32 Инструкции N 102).

Датой принятия организацией активов на бухгалтерский учет является:

- дата их фактического получения, указанная в транспортных, коммерческих и иных документах (ТТН-1, CMR-накладной, счете-фактуре (инвойсе), акте приема-передачи, приходном ордере и др.), которые в соответствии с законодательством, соглашением сторон или обычаями делового оборота используются для подтверждения совершения сделок;

- дата получения имущества из третьих стран, указанная в грузовых таможенных декларациях, которые в соответствии с законодательством, соглашением сторон или обычаями делового оборота используются для подтверждения совершения сделок;

- иная дата в соответствии с законодательством.

Выручка

Наименование	2022	2021
Общественное питание в ресторанах	91647	72138
Оптовая торговля	29	69
Услуги рекламы (и прочее)	154	158
Реализация материалов	3017	19
Итого	94847	72384

Себестоимость

Наименование	2022	2021
Общественное питание в ресторанах	31015	21454
Оптовая торговля	28	67
Реализация материалов	3	18
Итого	31046	21539

Прочие доходы от текущей деятельности

Наименование	2022	2021
Бонус от поставщика	453	1289
Реализация отходов	841	274
Возмещение от арендодателя	17	19
Доходы от продажи-покупки валюты	895	7107
Прочее	315	312
Итого	2521	9001

Прочие расходы от текущей деятельности

Наименование	2022	2021
Расходы, не участвующие в н/обложении	1270	1470
Возмещение от арендодателя налога на недвижимость	17	19
Расходы по покупке-продаже валюты	272	41
Расходы на Covid 2019	1	18
Безвозмездная денежная помощь и передача ТМЦ	50	64
Медицинское страхование работников	22	48
Услуги и ТМЦ для работников	3	10
Реализация отходов	421	276
Услуги рекламы в интересах третьих лиц	4	26
ФСЗН, БГС с дополнительного дохода сотрудников	25	87
Штрафы уплаченные	3	4
Добровольная продажа валюты	824	6084
Конвертация валюты	75	1047
Сертификат для сотрудников	16	92
Матпомощь на оздоровление	37	
Результат по инвентаризации	8	
НДС по испорченным тмц	5	
Итого	3053	9286

Прочие доходы от инвестиционной деятельности

Наименование	2022	2021
Выбытие ОС	8	153
Доход от субаренды имущества	204	83
Проценты по депозиту	55	34
Итого	267	270

Прочие расходы от инвестиционной деятельности

Наименование	2022	2021
Доход от субаренды	6	5
Выбытие ОС	3	167
Итого	9	172

Прочие доходы от финансовой деятельности

Наименование	2022	2021
Курсовые разницы	14036	4718
Прочее		4
Итого	14036	4722

Прочие расходы от финансовой деятельности

Наименование	2022	2021
Курсовые разницы	12935	3778
%% по кредитам и займам	1890	2179
Вознаграждение лизингодателю	649	644
Дисконтирование по аккредитиву		78
Прочее	10	10
Итого	15484	6689

8. Операции со связанными сторонами

Ниже расшифрованы операции со связанными сторонами за отчетный период в тыс.рублей:

Связанными сторонами организации на основании имеющихся на текущий период сведений являются:

1. Дутин Сергей Русланович – 11,5% Уставного фонда;
2. Компания «Астино Файнэнс Лимитед» – 0,05% Уставного фонда;
3. Компания «Бизнескрафт Файнэнс Лтд» – 0,05% Уставного фонда;
4. Курило Виталий Леонидович – 17,14% Уставного фонда;
5. Курило-Шигалова Диана Евгеньевна – 18,37% Уставного фонда;
6. Шигалов Сергей Евгеньевич – 18,37% Уставного фонда;
7. Шушко Александр Витальевич – 17,14% Уставного фонда.
8. Прокопович Мария Витальевна-17,73% Уставного фонда.
9. ООО «Урбан Снэки» - займополучатель
10. Шигалова Е.К – займодаделец.
11. Прокопович А.М. – займодаделец.

Субконто	Сальдо на начало 2022 года		Обороты за период		Сальдо на конец 2022 года	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Шушко А.В.	-	457	19	150	-	588
Долгосрочные займы полученные	-	453	-	-	-	453
Вознаграждение членам Совета директоров	-	-	19	150	-	131
Взносы в уставный фонд	-	4	-	-	-	4
Астино Финанс Лимитед	-	2531	-	-	-	2 531
Взносы в уставный фонд	-	2531	-	-	-	2 531
Бизнескрафт Файнэнс Лтд	-	686	-	-	-	686
Взносы в уставный фонд	-	686	-	-	-	686
ООО «Урбан Снэки»	618	-	505	495	661	33
Долгосрочные займы выданные	488	-	247	149	586	-
Доход от субаренды	-	-	160	145	15	-
Реализация тмц	130	-	98	168	60	-
Покупка товара	-	-	-	33	-	33
Шигалова Е.К.	-	484	85	95	-	494
Долгосрочные займы полученные	-	473	-	-	-	473
Проценты по займам	-	11	85	95	-	21
Прокопович М.В.	-	299	317	23	-	5
Долгосрочные займы полученные	-	287	287	-	-	-
Проценты по займам	-	7	30	23	-	-
Взносы в уставный фонд	-	5	-	-	-	5
Прокопович А.М.	-	102	40	342	-	404
Долгосрочные займы полученные	-	100	-	287	-	387
Проценты по займам	-	2	40	55	-	17
Дутин С.Р.	-	2	-	1	-	3
Взносы в уставный фонд	-	2	-	1	-	3
Курило В.Л.	-	5	20	150	-	135
Взносы в уставный фонд	-	5	1	-	-	4
Вознаграждение членам Совета директоров	-	-	19	150	-	131
Курило-Шигалова Д.Е.	-	9	4	-	-	5
Взносы в уставный фонд	-	9	4	-	-	5
Шигалов С.Е.	-	5	19	150	-	136
Взносы в уставный фонд	-	5	-	-	-	5
Вознаграждение членам Совета директоров	-	-	19	150	-	131

9.Резервы.

В соответствии с учетной политикой на предприятии не создавались резервы предстоящих платежей.

Резервный фонд заработной платы для обеспечения прав работников на получение заработной платы и других причитающихся выплат согласно Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 28 апреля 2000 г. № 605 не создавался в 2022 году. После утверждения годовой отчетности и по результатам получения прибыли в 2022 году Советом директоров предприятия будет принято решение о создании и сумме Резервного фонда.

10.Информация о постоянных и временных разницах

В отчетному году предприятие работало с прибылью. Прибыль составила за 2022 год 1577 тыс.рублей. В отчетном периоде в учете постоянные разницы отсутствуют.

11.Информация по курсовым разницам

Применялся организацией установленный Указами №159 и №51 порядок отражения в бухгалтерском учете курсовых разниц с распространением его действия на отношения, возникшие с 1 января 2020 года по кредитному договор по контрагенту ЗАО"Альфа-Банк" и по договору с ООО «ДФС», с использованием счетов 97 "Расходы будущих периодов", 98 "Доходы будущих периодов". Сроки и порядок списания курсовых разниц со счетов 97 "Расходы будущих периодов", 98 "Доходы будущих периодов" в дебет (кредит) счета 91 "Прочие доходы и расходы" определялся по решению руководителя организации в определенной сумме со счета 97 "Расходы будущих периодов" в дебет счета 91 "Прочие доходы и расходы" и (или) в определенной сумме со счета 98 "Доходы будущих периодов" в кредит счета 91 "Прочие доходы и расходы".

Часть курсовых разниц по Указу Президента №159 от 12.05.2020г в размере 5689773,47 рублей, образовавшиеся с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2022 г. в бухгалтерском учете при пересчете выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств в официальную денежную единицу Республики Беларусь по контрагентам ООО «ДФС», ЗАО «Альфа-Банк» списана в 2022 г. с расходов будущих периодов(счет 97.1) на внереализационные расходы участвующие при налогообложении прибыли. Полная сумма положительных курсовых разниц в размере 6402926,07 рублей, образовавшиеся с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2022 г. в бухгалтерском учете при пересчете выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств в официальную денежную единицу Республики Беларусь по контрагентам ООО «ДФС», ЗАО «Альфа-Банк» 31.12.2022 г. списана с доходов будущих периодов(счет 98.6) на внереализационные доходы участвующие при налогообложении прибыли.

12.События после отчетной даты

Факты хозяйственной деятельности, которые могли или могут оказать существенное влияние на финансовое положение предприятия и (или) на результаты деятельности, в период между отчетной датой и датой предоставления отчетности за 2022год не происходили согласно оценке руководства Общества.

13. Сведения о господдержке.

Предприятие в 2022 году не получала государственную поддержку.

14. Аналитические показатели деятельности

Анализ финансового состояния предприятия за 2022 год проведен в соответствии с «Инструкцией по анализу и контролю за финансовым состоянием и платежеспособностью субъектов предпринимательской деятельности». Основные показатели финансового состояния предприятия приведены в таблице ниже:

№ п/п	Наименование показателя	На начало периода	На конец периода	Норматив
1	Коэффициент текущей ликвидности (К1)	0,93	0,76	$K1 \geq 1,0$
2	Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (К2)	-0,07	-0,31	$K2 \geq 0,1$
3	Коэффициент обеспечения обязательств активами (К3)	1,09	0,98	$K3 \leq 0,85$

Стоимость чистых активов предприятия по состоянию на 01.01.2022г. составила -4634 тыс. руб., что ниже минимального размера уставного фонда, определенного законодательством для обществ с ограниченной ответственностью, так и объявленной в учредительных документах величины уставного фонда. Размер чистых активов по состоянию на 31.12.2022 год стали положительными и составили 880 тыс. рублей, что свидетельствует о росте темпов наращивания собственных источников предприятия по состоянию на 31.12.2022г.

В виду того, что общество в начале пути своей деятельности, и идет активный процесс освоения нового вида деятельности и строительства новых объектов общественного питания, и при этом общество использует заемные средства, можно с уверенностью заявить о непрерывной деятельности компании в обозримом будущем. В связи с серьезными планами по открытию ресторанов в 2022-2023 годах, чистые активы на конец 2022 года уже стали положительными и их рост будет продолжаться.

Финансовый директор

Райко В.С.

Главный бухгалтер

Качанова Ж.П.



Экземпляр
ООО «Бел Фуд Сервис»

Общество с ограниченной ответственностью

«АУДИТИНКОМ»

220005 г. Минск, ул. Гикало, д. 1, к. 302

УНП 101234126 ОКПО 37447902

Р/с BY70BELB30121071050130226000

в ОАО «Банк БелВЭБ» г. Минск

Код BELBВY2X

Тел/факс 8-017-379-76-86

8-017-278-86-31

auditkonsult.by auditkonsult@tut.by

Аудиторское заключение

Получатель аудиторского заключения:

Райко Виктория Сергеевна, генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Бел Фуд Сервис»

Аудиторское мнение

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ООО «Бел Фуд Сервис» (Местонахождение: Республика Беларусь, 220020, г. Минск, пр. Победителей, д. 103, пом. 5 (2-й этаж); Дата государственной регистрации: 02.10.2014; Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: 192351693), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ООО «Бел Фуд Сервис» по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основания для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности, в соответствии с этими требованиями, далее описаны в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения

Мы независимы по отношению к ООО «Бел Фуд Сервис» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Важные обстоятельства

Мы обращаем внимание, что на листе 11 к прилагаемой бухгалтерской отчетности в примечании раскрыта информация о суммах корректировок вступительного сальдо каждой связанной с этим изменением статьи активов, собственного капитала, обязательств, показателей финансовых результатов на начало самого раннего из представленных в прилагаемой бухгалтерской отчетности периодов.

Мы не выражаем модифицированного аудиторского мнения, в связи с этим вопросом.

Существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности

События после отчетной даты раскрыты аудируемым лицом в Примечаниях к бухгалтерской отчетности за 2023 год, при этом не проводится оценка вышеуказанных событий в денежном выражении.

В Примечаниях к бухгалтерской отчетности аудируемое лицо выразило мнение, что факты хозяйственной деятельности, которые могли и могут оказать существенное влияние на финансовое положение предприятия и (или) на результаты деятельности, в период между отчетной датой и датой предоставления отчетности за 2023 год не происходили согласно оценке руководства Общества.

Мы обращаем внимание, что на листе 21 к прилагаемой отчетности в примечаниях раскрыта информация об условиях и событиях, которые вызывают высокую степень неопределенности в отношении влияния данных условий и событий и возможных последующих изменений на будущие результаты и финансовое положение общества.

Мы не выражаем модифицированного аудиторского мнения, в связи с этим вопросом.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство ООО «Бел Фуд Сервис» несет ответственность за подготовку и достоверное представление прилагаемой бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство ООО «Бел Фуд Сервис» считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство ООО «Бел Фуд Сервис» несет ответственность за оценку способности и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеривается ликвидировать ООО «Бел Фуд Сервис», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность ООО «Бел Фуд Сервис» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или)

недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля ООО «Бел Фуд Сервис», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обязательствам аудита, но не с целью выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля ООО «Бел Фуд Сервис»;

- оцениваем надлежащий характер применяемой ООО «Бел Фуд Сервис» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваем правильность применения руководством ООО «Бел Фуд Сервис» допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями и условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ООО «Бел Фуд Сервис» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что ООО «Бел Фуд Сервис» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех принятых мерах предосторожности.

Руководитель задания

Директор



А. В. Немеровец

(номер квалификационного аттестата аудитора 0000447)

Аудитор



В.В. Раковец
(номер квалификационного аттестата аудитора
0001258)

Сведения об аудиторской организации:

Наименование: ООО «АУДИТИНКОМ».

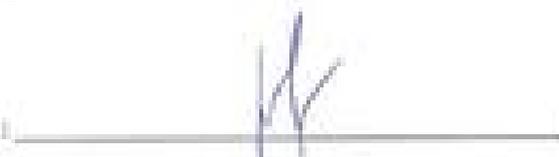
Местонахождение: 220005, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Гикало д. 1, к.302.

Дата государственной регистрации: 25.03.1997г.

Регистрационный номер в Едином реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: 101234126.

г. Минск, Республика Беларусь
10 апреля 2024 года

Аудиторское заключение получил



Вайко Виктория Сергеевна,
генеральный директор

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На _____ 31 декабря 2023 года

Организация	ООО "Бел Фуд Сервис"
Учетный номер плательщика	192351693
Вид экономической деятельности	Предоставление услуг ресторанами - 56100
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	220020, г.Минск, пр.Победителей, д.103, 2 этаж пом.5

Дата утверждения	29.03.2024
Дата отправки	29.03.2024
Дата принятия	29.03.2024

Активы	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	33 445	33 283
Нематериальные активы	120	359	491
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	3 360	3 567
Долгосрочные финансовые вложения	150	440	624
Отложенные налоговые активы	160	1 170	1 106
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	240	237
Прочие долгосрочные активы	180	94	70
ИТОГО по разделу I	190	39 108	39 378
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	3 654	3 537
в том числе:			
материалы	211	1 987	1 968
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	1 667	1 569
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	2 943	2 652
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1 300	2 692
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	3 748	4 553
Краткосрочные финансовые вложения	260	267	97
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	4 318	3 670
Прочие краткосрочные активы	280	-	1
ИТОГО по разделу II	290	16 230	17 202
БАЛАНС	700	55 338	56 580

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
III. СМЕСЬНЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	3 243	3 243
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	13	13
Добавочный капитал	450	7 552	3 935
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(7 309)	(6 451)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	3 499	740
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	29 416	29 718
Долгосрочные обязательства по лизинговым соглашениям	520	1 394	2 460
Отложенные налоговые обязательства	530	6	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	970
ИТОГО по разделу IV	590	30 816	33 148
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	132	1 948
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	10 399	7 026
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	10 492	13 718
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	5 626	5 623
по авансам полученным	632	152	20
по налогам и сборам	633	1 417	2 805
по социальному страхованию и обеспечению	634	326	309
по оплате труда	635	691	693
по лизинговым платежам	636	2 219	3 837
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	61	431
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	21 023	22 692
БАЛАНС	700	55 334	56 580

Руководитель

Главный бухгалтер

29 марта 2023 г.

Райко В.С.

(инициалы, фамилия)

Качанова Ж.П.

(инициалы, фамилия)

Форма

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2023 года

Организация	ООО "Бел Фуд Сервис"
Учетный номер плательщика	192 351 693
Вид экономической деятельности	Предоставление услуг ресторанами - 56100
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	220020, г.Минск, пр.Победителей, д.103, 2 этаж пом.5

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	103 587	94 847
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(31 114)	(31 046)
Валовая прибыль	030	72 473	63 801
Управленческие расходы	040	(21 589)	(18 948)
Расходы на реализацию	050	(43 906)	(41 663)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	6 978	3 190
Прочие доходы по текущей деятельности	070	906	2 521
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(1 871)	(3 053)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	6 013	2 658
Доходы по инвестиционной деятельности	100	208	267
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	2	8
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102		
проценты к получению	103	59	55
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	147	204
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(9)	(9)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(8)	(3)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(1)	(6)
Доходы по финансовой деятельности	120	2 525	14 036
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	2 525	14 036
прочие доходы по финансовой деятельности	122		
Расходы по финансовой деятельности	130	(9 620)	(15 484)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(2 446)	(1 890)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(6 365)	(12 935)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(809)	(659)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(6 896)	(1 190)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(883)	1 468
Налог на прибыль	160	"	"
Изменение отложенных налоговых активов	170	64	(31)
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	(6)	"
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	"
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	"	"
Чистая прибыль (убыток)	210	(825)	1 437
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	3 617	3 937
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	+	"
Совокупная прибыль (убыток)	240	2 792	5 374
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	"	"
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	"	"

Генеральный директор

Главный бухгалтер

27 марта 2023 г.



Радко В.С.

(инициалы, фамилия)

Качанова Ж.П.

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2023 года

Организация	ООО "Бел Фуд Сервис"
Учетный номер плательщика	192351693
Вид экономической деятельности	Предоставление услуг ресторанами - 56100
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	220020, г.Минск, пр.Победителей, д.103, 2 этаж пом.5

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2021 г.	010	3 243	-	-	-	-	(7 828)	-	(4 585)
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	(49)	-	(49)
Скорректированный остаток на 31.12.2021 г.	040	3 243	-	-	-	-	(7 877)	-	(4 634)
За январь - декабрь 2022 года									
Увеличение собственного капитала – всего	050	-	-	-	-	3 937	1 577	-	5 514
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	1 577	-	1 577
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	3 937	-	-	3 937
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2022 г.	100	3 243	-	-	-	3 937	(6 300)	-	880
Остаток на 31.12.2022 г.	110	3 243	-	-	-	3 937	(6 300)	-	880
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	13	(2)	(151)	-	(140)
Скорректированный остаток на 31.12.2022 г.	140	3 243	-	-	13	3 935	(6 451)	-	740
январь - декабрь 2023 года									
Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	3 617	-	-	3 617
В том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	3 617	-	-	3 617
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	(858)	-	(858)
В том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	(825)	-	(825)
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	(33)	-	(33)
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2023 г.	200	3 243	-	-	13	7 552	(7 309)	-	3 499

Руководитель

Главный бухгалтер

29 марта 2023 г.



Райко В.С.

 (инициалы, фамилия)
 Качанова Ж.П.

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2023 года

Организация	ООО "Бел Фуд Сервис"
Учетный номер плательщика	192351693
Вид экономической деятельности	Предоставление услуг ресторанами - 56100
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	220020, г.Минск, пр.Победителей, д.103, 2 этаж пом.5

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	118 945	109 901
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	117 472	107 763
от покупателей материалов и других запасов	022	374	503
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	1 099	1 635
Направлено денежных средств – всего	030	(103 227)	(96 699)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(70 571)	(70 095)
на оплату труда	032	(13 574)	(12 434)
на уплату налогов и сборов	033	(11 135)	(7 229)
на прочие выплаты	034	(7 947)	(6 941)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	15 718	13 202
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	707	451
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	6	69
возврат предоставленных займов	052	580	165
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	121	217
Направлено денежных средств – всего	060	(9 819)	(11 102)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(9 253)	(10 855)
на предоставление займов	062	(566)	(247)
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(9 112)	(10 651)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	28 505	6 666
В том числе:			
кредиты и займы	081	28 483	5 301
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	22	1 365
Направлено денежных средств – всего	090	(14 463)	(10 365)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(10 673)	(6 136)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	(2 915)	(2 193)
на лизинговые платежи	094	(807)	(677)
прочие выплаты	095	(688)	(1 359)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(5 958)	(3 699)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	648	(1 148)
Остаток денежных средств и эквивалентов			
денежных средств на 31.12.2022 г.	120	3 670	4 818
Остаток денежных средств и эквивалентов			
денежных средств на 31.12.2023 г.	130	4 318	3 670
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	(46)	0

Руководитель

Главный бухгалтер

29 марта 2023 г.



Райко В.С.
(инициалы, фамилия)

Кочерова Ж.П.
(инициалы, фамилия)

ПРИМЕЧАНИЕ
к годовому балансу за 2023 год Общества с ограниченной ответственностью

«Бел Фуд Сервис»

Общество с ограниченной ответственностью «Бел Фуд Сервис» зарегистрировано решением Мингорисполкома от 02.10.2014 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 192351693.

Юридический адрес Предприятия: 220020, г. Минск, пр. Победителей, д.103,2 этаж, пом.5.

Среднесписочная численность на 31.12.2023 года составила 428 человек.

Уставный капитал в размере 3243 тыс. рублей на 01.01.2023 года полностью сформирован в соответствии с учредительскими документами.

Размеры доли каждого Участника в Уставном фонде Общества на 31.12.2023 года составляют:

1. Дутин Сергей Русланович – 11,5% Уставного фонда;
2. Компания «Астино Файнэнс Лимитед» – 0,05% Уставного фонда;
3. Компания «Бизнескрафт Файнэнс Лтд» – 0,05% Уставного фонда;
4. Курило Виталий Леонидович – 17,14% Уставного фонда;
5. Курило-Шигалова Диана Евгеньевна – 18,37% Уставного фонда;
6. Шигалов Сергей Евгеньевич – 18,37% Уставного фонда;
7. Шушко Александр Витальевич – 17,14% Уставного фонда.
8. Прокопович Мария Витальевна-17,73% Уставного фонда.

Генеральным директором общества в 2023 году являлся Дутин Сергей Русланович, главным бухгалтером- Качанова Жанна Петровна.

Протоколом внеочередного Общего собрания Участников Общества с ограниченной ответственностью «Бел Фуд Сервис» от 17.07.2023г. принято решение о внесении изменений в устав, зарегистрированные 17.07.2023г., согласно которых абз. 4 п. 1.1 устава изменен и изложен в новой редакции:

«Общество реорганизовано в форме присоединения к нему ООО «ДРУТЬ-92» (регистрационный № 100152193), ООО «Кофе и Снэки» (регистрационный № 193389286) и ООО «БаксиПлюс» (регистрационный № 291750034). Общество является правопреемником имущественных и личных неимущественных прав и обязанностей реорганизованных ООО «ДРУТЬ-92», ООО «Кофе и Снэки», ООО «БаксиПлюс», отраженных в соответствующих передаточных актах». В результате присоединения к нашему предприятию ООО «БаксиПлюс» компания приняла также на результат хозяйственной деятельности от них убыток в сумме 32983 рубля.

Протоколом внеочередного общего собрания участников от 26.12.2023г. было принято решение о внесении изменений в Устав Общества в части прекращения контракта с генеральным директором Дутиным С.Р. 31.12.2023г. и избрание на эту должность Райко В.С. Новая редакция Устава зарегистрирована в Мингорисполкоме 28.12.2023 г.

Бухгалтерский учет осуществляется в программе 1С 8.3 разработанной ООО «Хьюмен Систем». Оформление первичных учетных документов осуществляется на русском языке. Стоимостная оценка активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов организации в бухгалтерском учете и отчетности является их учетной оценкой, для которой является первоначальная стоимость - стоимость, по которой актив или обязательство принимаются к бухгалтерскому учету.

У нашей организации открыты расчетные счета в банка Республики Беларусь: ОАО «АСБ Беларусбанк», ОАО «Приорбанк», ЗАО «Альфа-банк», ОАО «БНБ-Банк», ЗАО «Банк «Решение».

Основным видом текущей хозяйственной деятельности предприятия является предоставление услуг ресторанами (шифр 56100 по ОКЭД). Текущей деятельностью, приносящей доход организации, предприятие начало заниматься с 2 октября 2015 года с открытием первого ресторана KFC в Республике Беларусь. На конец 2023 года нашим предприятием открыто и функционирует 54 ресторана с брендом KFC.

По части инвестиционной деятельности в 2023 году предприятие создало за счет собственных и кредитных средств в арендуемых зданиях помещения 3 ресторана под брендом KFC. Приобрело по договорам лизинга необходимое технологическое оборудование в каждый из открытых ресторанов.

В планы организации входит открытие ежегодно не менее 3 ресторанов. В связи с чем, для дополнительного финансирования предприятие привлекает денежные средства по кредитному договору с ОАО «АСБ Беларусбанк», ЗАО «Альфа-банк» и ОАО «БНБ-Банк».

В 2021 году были заключены два договора ипотеки с ЗАО «Альфа-Банк» в обеспечение исполнения обязательств по генеральному соглашению о кредитовании. Остаточная стоимость имущества по договору ипотеки №2021-90/07 от 08.07.2021г на 31.12.2023г составляет 1488 тыс.рублей, по договору ипотеки №2021-90/06 от 08.07.2021г на 31.12.2023г составляет 983 тыс.рублей,

На 31.12.2023 года отсутствуют валютные договора займа с нерезидентами.

Организация излагает сформированную учетную политику в положении об учетной политике, которое подписывается главным бухгалтером организации и утверждается руководителем организации. Применяемые организацией согласно учетной политике способы ведения бухгалтерского учета могут быть изменены только с целью повышения правдивости, уместности и соответственно достоверности информации, содержащейся в отчетности. Изменения в учетную политику в связи с изменением способов ведения бухгалтерского учета организации вносятся только с начала отчетного года.

Критерий существенности влияния результатов изменения учетной политики определяется как 100% от числового значения показателя «Отчета о прибылях и убытках» строки 020 «Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг» за год, предшествующий внесению изменений. Влияние результата изменения учетной политики, относящегося к периодам, предшествующим отчетному, признается существенным если они превысят сумму критерия.

На 1 января 2023 года учетная политика организации изложена в новой редакции.

После предоставления отчетности за 2022 год были выявлены ошибки в отчетности, таким образом в отчетность 2023 года внесены корректировки.

Наименование показателей	Код строки	за 2022 год до корректировок	Корректировки	за 2022 год после корректировок	Характер ошибок
Приложение 1					
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	-6 300	-151	-6 451	Исправления ошибок в связи с несвоевременным предоставлением документов по аренде, коммунальным и эксплуатационным расходам, организации мероприятий и безвозмездной спонсорской помощи
Добавочный капитал	450	3 937	-2	3 935	Списание суммы переоценки по выбывшим ОС
Резервный капитал	440	0	13	13	Резервный фонд заработной платы
ИТОГО по разделу III	490	880	-140	740	
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	5 492	131	5 623	Исправления ошибок в связи с несвоевременным предоставлением документов по аренде, коммунальным и эксплуатационным расходам, организации мероприятий и безвозмездной спонсорской помощи
прочим кредиторам	638	417	14	431	
ИТОГО по разделу V	190	22 547	145	22 692	
Нематериальные активы	120	493	-2	491	Корректировка амортизации НМА
Отложенные налоговые активы	160	1099	7	1106	Корректировка убытков, принятых к ОНА 2020г
ИТОГО по разделу I	690	39 373	5	39 378	
БАЛАНС	700	56 575	5	56 580	
Приложение 2					
Управленческие расходы	40	-18 900	-48	-18 948	Исправления ошибок в связи с несвоевременным предоставлением документов по организации мероприятий и безвозмездной спонсорской помощи
Расходы на реализацию	50	-41 564	-99	-41 663	Исправления ошибок в связи с несвоевременным предоставлением документов по аренде, коммунальным и эксплуатационным расходам
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	60	3 337	-147	3 190	
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	90	2 805	-147	2 658	
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	1 615	-147	1 468	
Изменение отложенных налоговых активов	170	-38	7	-31	
Чистая прибыль (убыток)	210	1 577	-140	1 437	
Совокупная прибыль (убыток)	240	5 514	-140	5 374	

Приведем дополнительную информацию по статьям баланса и отчета о прибылях и убытках на 31.12.2023 г. в тыс. руб.:

**1.Информация по основным фондам за
2023 год
(Бухгалтерский Баланс Раздел
I.Долгосрочные активы)**

Тыс руб.

Первоначальная (переоцененная) стоимость основных средств	Остаток на 01.01.2023	Увеличение за 2023 год			Уменьшение за 2023 год		Остаток на 31.12.2023
		Поступило ОС	Реконструкция, модернизации, др. ОС	Доценка ОС	Выбыло ОС	Уценка ОС	
Основные средства - всего	57 140	5 165	-	12 466	-	-	74 742
В том числе основные средства, полученные в лизинг	13 117	2 570	-	-	8 185	-	7 502

**Отчет по остаткам основных фондов
на 31 декабря 2022 г.**

тыс.руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Сумма амортизации	Остаточная стоимость	Диапазон СПИ
Здания	23 732	4 512	19 220	8-20 лет
Инструмент	6	2	4	1-2 лет
Производственный и хозяйственный инвентарь	5 317	2 300	3 017	4-50 лет
Машины и оборудование, в том числе:	26 585	16 239	10 346	2-12 лет
Прочие машины и оборудование	11 637	5 709	5 928	2-9 лет
Рабочие машины и оборудование	14 948	10 530	4 418	2-12 лет
Оборудование связи	1 325	553	772	2-10 лет
Подъемно-транспортные и погрузочно-разгрузочные	62	34	28	11-12 лет
Оборудование торговли и обществ. питания	13 541	9 931	3 610	3-11 лет
Насосы	20	12	8	10-11 лет
Сооружения	461	50	411	8-20 лет
Передающие устройства	271	25	246	30 лет
Транспортные средства	768	729	39	8 лет
ИТОГО:	57 140	23 857	33 283	

**Отчет по остаткам основных фондов
на 31 декабря 2023 г.**

тыс.руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Сумма амортизации	Остаточная стоимость	Диапазон СПИ
Здания	27 511	6 932	20 579	8-20 лет
Инструмент	7	5	2	1-2 лет
Производственный и хозяйственный инвентарь	8 131	4 667	3 464	4-50 лет
Машины и оборудование, в том числе:	36 410	28 402	8 008	2-12 лет
Прочие машины и оборудование	15 307	9 901	5 406	2-9 лет
Рабочие машины и оборудование, в том числе	21 103	18 501	2 602	2-12 лет
Оборудование связи	1 851	1 080	771	2-10 лет
Подъемно-транспортные и погрузочно-разгрузочные	123	79	44	11-12 лет
Оборудование торговли и обществ. питания	19 085	17 311	1 774	3-11 лет
Насосы	44	31	13	10-11 лет
Сооружения	657	83	574	8-20 лет
Передаточные устройства	385	41	344	30 лет
Транспортные средства	1 641	1 167	474	8 лет
ИТОГО:	74 742	41 297	33 445	

Переоценка основных фондов в 2023 году производилась. Сумма дооценки составила 12 466 тыс.руб., а сумма уценки – 0,5 тыс.руб.

Способ начисления амортизации по основным средствам - линейный.

Сумма накопленной амортизации по основным фондам на конец 2022 года составила 23 857 тыс.руб., а на конец 2023 года – 41 297 тыс.руб. За отчетный год начислена амортизации в размере 8 621 тыс.руб. Списанная амортизации по выбывшим в отчетном периоде основным средствам составила 24 тыс.руб., по выкупленным объектам лизинга - 8 190 тыс.рублей.

На конец отчетного года самортизированны основные средства на сумму 3 409 тыс.руб.

Остаточная стоимость временно не используемых основных средств (находящихся в запасе) на 31.12.2023 года составила 63 тыс.руб.

На забалансовом счете «Обеспечения обязательств выданные» сумма 19940 тыс.рублей состоит из сумм обеспечительных платежей в адрес арендодателей по договорам аренды помещений по расположенным в них ресторанам KFC- 240 тыс.рублей и суммы обязательств по договорам ипотеки в размере 19700 тыс.рублей.

По кредитному договору с ОАО «АСБ Беларусбанк» в обеспечение своевременного исполнения обязательства было предоставлено имущество в залог стоимостью 572 тыс.рублей.

К инвентарю, хозяйственным принадлежностям, инструменту, специальной оснастке и приспособлениям, учитываемым в составе основных средств, относятся объекты, перечисленные в группах "Инструмент", "Инвентарь и принадлежности" приложения к постановлению Министерства экономики Республики Беларусь от 30.09.2011 N 161 "Об установлении нормативных сроков службы основных средств и признании утратившими силу некоторых постановлений Министерства экономики Республики Беларусь" независимо от стоимостного критерия, по которым предполагается получение экономических выгод в течение периода более 12 месяцев за исключением товарно-материальных ценностей, указанных в

приложении №3 к учетной политике, которые относятся к запасам учитываемым на счете 10.9 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности, инструменты»

Комиссия по проведению амортизационной политики определяет период получения экономических выгод от использования перечисленных предметов, приобретаемых с 01.01.2023 на постоянной основе, свое решение закрепляет протоколом и информирует исполнителей. По активам, которые приобретаются в единичных (редких) случаях, решение принимается комиссией в индивидуальном порядке не позднее 5 рабочих дней с даты приобретения таких активов.

2. Нематериальные активы:

Информация по нематериальным активам за 2023 год

Тыс. рублей

группы НМА	Данные на 01.01.2023 г.			За период		Данные на 31.12.2023 г.			СМ	
	Наименование нематериального актива	Балансовая стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Наименование нематериального актива	Изменение суммы амортизации	Балансовая стоимость	Амортизация		Остаточная стоимость
	Право заключения договора аренды (г. Минск, пр. Партизанский, д. 10, стр. 10/10/10, ул. Советская, д. 10, стр. 10/10/10, ул. Тельмановская, д. 10, стр. 10/10/10)	28	28	-	Право заключения договора аренды (г. Минск, пр. Партизанский, д. 10, стр. 10/10/10, ул. Советская, д. 10, стр. 10/10/10, ул. Тельмановская, д. 10, стр. 10/10/10)	-	28	28	-	5 лет
	Право заключения договора аренды (г. Гродно, ул. Советских Партизан, д. 21)	10	7	3	Право заключения договора аренды (г. Гродно, ул. Советских Партизан, д. 21)	1	10	8	2	10 лет
	Право заключения договора аренды (г. Гродно, ул. Красноармейская, 7А)	12	2	10	Право заключения договора аренды (г. Гродно, ул. Красноармейская, 7А)	2	12	5	7	5 лет
	Право заключения договора аренды зем. участка 0,1577 Га (г. Гродно, ул. Советских Партизан, д. 21)	47	1	46	Право заключения договора аренды зем. участка 0,1577 Га (г. Гродно, ул. Советских Партизан, д. 21)	1	47	2	45	50 лет
	Программное обеспечение GridVis-Service с электронным ключом	7	7	-	Программное обеспечение GridVis-Service с электронным ключом	-	7	7	-	2 лет
	Права на программы для ЭВМ и компьютерные базы данных	1 230	796	434	Права на программы для ЭВМ и компьютерные базы данных	316	1 417	1 112	305	3-5 лет
Итого:		1 334	841	493	Итого:	321	1 521	1 162	359	

Способ начисления амортизации по нематериальным активам – линейный.

3. Оценка запасов (Бухгалтерский Баланс Раздел II. Краткосрочные запасы)

Учет товаров велся по розничным ценам.

Материалы и предметы в составе средств в обороте принимались к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

Стоимость отдельных предметов в составе средств в обороте, для которых законодательством не определен конкретный способ их списания, переносилась на затраты по производству и реализации продукции, работ, услуг, расходы на реализацию товаров в размере 100 процентов стоимости предметов - при передаче их со складов в эксплуатацию, а материальным

ответственными лицами учет указанных предметов осуществляется в количественном выражении

по предметам стоимостью до 2-х базовых величин списывались единовременно на затраты по производству и реализации продукции, работ, услуг, расходы на реализацию товаров по мере передачи их в эксплуатацию (материально ответственными лицами учет указанных предметов осуществляется в количественном выражении);

При формировании фактической себестоимости материалов транспортно-заготовительные затраты, связанные с приобретением и доставкой нескольких наименований материалов, распределяются пропорционально стоимости приобретаемых материалов.

Тысячи

Информация по счету 10 Материалы 2023 год						
Счет, Субконто	Сальдо на начало 2023		Оборот за период		Сальдо на конец 2023	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
10.1,	480		9423	9550	353	
10.1.1, Сырье и материалы	26		1944	1945	25	
10.1.3, Сырье и материалы (сумм. по складам)	454		7479	7605	328	
10.3,	1		100	100	1	
10.3.1, Топливо			100	100		
10.5,	82		391	264	209	
10.5.1, Запасные части	12		40	26	26	
10.5.3, Запасные части (сумм. по складам)	70		351	238	183	
10.6,	160		1317	1009	468	
10.6.1, Прочие материалы	138		157	187	108	
10.6.2, Прочие материалы (сумм. по МОЛ)	0		8	8	0	
10.6.3, Прочие материалы (сумм. по складам)	22		1152	814	360	
10.7,	0		0	0	0	
10.7.1, Материалы, переданные в переработку	0		0	0	0	
10.9,	562		721	941	342	

10.9.1, Инвентарь и хозяйстве нные принадле жности, инструмен ты	94	281	279	96
10.9.3, Инвентарь и хозяйстве нные принадле жности, инструмен ты (сумм. по складам)	468	440	662	246
10.10,	245	389	433	201
10.10.1, Специаль ная оснастка и специальн ая одежда на складе	51	189	207	33
10.10.3	194	200	226	168
10.11	46	232	222	56
10.11.3	46	232	222	56
10.19,	391	873	909	355
10.19.1, Инвентарь и хозяйстве нные принадле жности в эксплуата ции	12	19	20	11
10.19.3, Инвентарь и хозяйстве нные принадле жности в эксплуата ции (сумм по МОЛ)	379	854	889	344
Итого	1967	13446	13428	1985

Информация по счету 41 «Товары» за 2023 год

Субконто	Сальдо на начало периода	Оборот за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
92					

41.1	698	51405	51126	977
41.1.1	6	16325	16325	6
АДМИНИСТРАЦИЯ	6	16324	16324	6
41.1.3	692	35080	34802	971
Администрация МАТЕРИАЛЫ	13	17623	17504	132
РЕСТОРАН №26 материалы		1	0	1
Хэврейт суммовой новый	679	17455	17298	836
41.2	2 444,00	119710	119652	2502
41.2.2	2 444,00	119710	119652	2502
РЕСТОРАН №1 суммовой	46	3482	3477	52
РЕСТОРАН №10 суммовой	71	2988	2998	62
РЕСТОРАН №11 суммовой	68	3465	3459	74
РЕСТОРАН №12 суммовой	26	2084	2068	42
РЕСТОРАН №13 суммовой	69	3392	3394	67
РЕСТОРАН №14 суммовой	43	2503	2505	41
РЕСТОРАН №15 суммовой	48	1953	1949	52
РЕСТОРАН №16 суммовой	53	2126	2132	46
РЕСТОРАН №17 суммовой	39	1486	1479	47
РЕСТОРАН №18 суммовой	60	3618	3605	74
РЕСТОРАН №19 суммовой	56	1840	1865	31
РЕСТОРАН №2 суммовой	61	3147	3143	65
РЕСТОРАН №20 суммовой	42	1983	1984	41
РЕСТОРАН №21 суммовой	39	1970	1968	41
РЕСТОРАН №22 суммовой	39	1671	1678	32
РЕСТОРАН №23 суммовой	39	1503	1498	44
РЕСТОРАН №24 суммовой	88	3523	3538	72
РЕСТОРАН №25 суммовой	36	1281	1289	29
РЕСТОРАН №26 суммовой	42	2096	2104	33
РЕСТОРАН №27 суммовой	25	1285	1290	21
РЕСТОРАН №28 суммовой	47	1961	1967	40
РЕСТОРАН №29 суммовой	48	1591	1595	44
РЕСТОРАН №3 суммовой	59	2043	2056	46
РЕСТОРАН №30 суммовой	37	2069	2053	53
РЕСТОРАН №31 суммовой	46	1778	1782	42
РЕСТОРАН №32 суммовой	37	2347	2352	33
РЕСТОРАН №33 суммовой	55	2323	2322	56
РЕСТОРАН №34 суммовой	33	2371	2360	44
РЕСТОРАН №35 суммовой	26	1499	1493	32
РЕСТОРАН №36 суммовой	46	3253	3245	55
РЕСТОРАН №37 суммовой	35	1105	1119	20
РЕСТОРАН №38 суммовой	57	3411	3427	40
РЕСТОРАН №39 суммовой	46	1870	1867	49
РЕСТОРАН №4 KFC Маширова Брест суммовой	76	3440	3412	104
РЕСТОРАН №40 суммовой	66	3168	3178	56
РЕСТОРАН №41 суммовой	33	1164	1154	43
РЕСТОРАН №42 суммовой	45	2288	2301	32
РЕСТОРАН №43 суммовой	42	1970	1971	41
РЕСТОРАН №44 суммовой	29	1222	1224	27
РЕСТОРАН №45 суммовой	20	1555	1553	23
РЕСТОРАН №46 суммовой	39	2517	2515	40
РЕСТОРАН №47 суммовой	32	1078	1077	33
РЕСТОРАН №48 суммовой	19	1011	1008	22

РЕСТОРАН №49 суммовой	20	814	811	23
РЕСТОРАН №5 суммовой	40	1347	1322	66
РЕСТОРАН №50 суммовой	34	2188	2176	46
РЕСТОРАН №51 суммовой	34	1766	1771	28
РЕСТОРАН №52 суммовой	43	2783	2782	44
РЕСТОРАН №53 суммовой	43	1444	1445	41
РЕСТОРАН №54 суммовой		556	535	21
РЕСТОРАН №55 суммовой		1	0	1
РЕСТОРАН №6 суммовой	54	2798	2806	46
РЕСТОРАН №7 суммовой	99	5997	5965	131
РЕСТОРАН №8 суммовой	67	2507	2509	65
РЕСТОРАН №9 суммовой	46	3079	3077	48
41.3	200	-199	1	0
41.3.3	200	-199	1	0
Администрация МАТЕРИАЛЫ	0	0	1	0
РЕСТОРАН №1 материалы	0	0	0	0
РЕСТОРАН №1 суммовой	3	-4	0	0
РЕСТОРАН №10 суммовой	2	-3	0	0
РЕСТОРАН №11 материалы	1	0	0	0
РЕСТОРАН №11 суммовой	5	-6	0	0
РЕСТОРАН №12 суммовой	1	-2	0	0
РЕСТОРАН №13 суммовой	5	-5	0	0
РЕСТОРАН №14 суммовой	2	-3	0	0
РЕСТОРАН №15 суммовой	4	-4	0	0
РЕСТОРАН №16 суммовой	3	-3	0	0
РЕСТОРАН №17 суммовой	2	-2	0	0
РЕСТОРАН №18 суммовой	2	-2	0	0
РЕСТОРАН №19 суммовой	5	-4	0	0
РЕСТОРАН №2 суммовой	11	-11	0	0
РЕСТОРАН №20 суммовой	6	-5	0	0
РЕСТОРАН №21 суммовой	2	-3	0	0
РЕСТОРАН №22 суммовой	4	-4	0	0
РЕСТОРАН №23 суммовой	5	-5	0	0
РЕСТОРАН №24 суммовой	5	-5	0	0
РЕСТОРАН №25 суммовой	3	-4	0	0
РЕСТОРАН №26 суммовой	3	-3	0	0
РЕСТОРАН №27 суммовой	2	-2	0	0
РЕСТОРАН №28 суммовой	4	-3	0	0
РЕСТОРАН №29 суммовой	3	-3	0	0
РЕСТОРАН №3 суммовой	5	-5	0	0
РЕСТОРАН №30 суммовой	2	-3	0	0
РЕСТОРАН №31 суммовой	3	-3	0	0
РЕСТОРАН №32 суммовой	4	-4	0	0
РЕСТОРАН №33 суммовой	4	-4	0	0
РЕСТОРАН №34 суммовой	6	-6	0	0
РЕСТОРАН №35 суммовой	4	-4	0	0
РЕСТОРАН №36 суммовой	3	-3	0	0
РЕСТОРАН №37 суммовой	2	-2	0	0
РЕСТОРАН №38 суммовой	3	-2	0	0
РЕСТОРАН №39 суммовой	3	-4	0	0
РЕСТОРАН №4 KFC Машерова Брест суммовой	5	-5	0	0
РЕСТОРАН №40 суммовой	8	-8	0	0
РЕСТОРАН №41 суммовой	3	-3	0	0
РЕСТОРАН №42 суммовой	5	-5	0	0
РЕСТОРАН №43 суммовой	4	-3	0	0

РЕСТОРАН №44 суммовой	2	-3	0	0
РЕСТОРАН №45 суммовой	3	-3	0	0
РЕСТОРАН №46 суммовой	4	-3	0	0
РЕСТОРАН №47 суммовой	2	-2	0	0
РЕСТОРАН №48 суммовой	2	-2	0	0
РЕСТОРАН №49 суммовой	1	-1	0	0
РЕСТОРАН №5 суммовой	4	-4	0	0
РЕСТОРАН №50 суммовой	5	-5	0	0
РЕСТОРАН №51 суммовой	3	-3	0	0
РЕСТОРАН №52 суммовой	3	-3	0	0
РЕСТОРАН №53 суммовой	2	-2	0	0
РЕСТОРАН №6 суммовой	6	-6	0	0
РЕСТОРАН №7 суммовой	11	-11	0	0
РЕСТОРАН №8 суммовой	5	-4	0	0
РЕСТОРАН №9 суммовой	3	-3	0	0
Итого	3343	170916	170780	3479

Затраты, непосредственно связанные с приобретением товаров, относятся на увеличение стоимости товаров. Затраты, связанные с приобретением нескольких наименований товаров, распределяются пропорционально стоимости приобретаемых товаров.

4. Информация о финансовых вложениях

В организации к счету 06 "Долгосрочные финансовые вложения"(строка 150 Баланса) открыты субсчета:

06-2 "Предоставленные долгосрочные займы";

К счету 58 "Краткосрочные финансовые вложения"(строка 260 Баланса):

58-2 «Предоставленные краткосрочные займы».

Финансовых вложений в ценные бумаги организация не производила.

Показатели по счетам 06 и 58 в бухгалтерском учете организации составляют:

N бухгалтерского счета, субсчета	Сальдо на начало 2023 года		Сальдо на конец 2023 года	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
06-2	721		537	
в том числе:				
- займы, срок погашения которых ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты;	624		440	
- займы, срок погашения которых ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты	97		97	
58-2	0		170	

Вложения в долгосрочные активы по строке 140 Баланса составляет сумму 3360 тыс.рублей представляют собой неотделимые улучшения в арендованные помещения для открытия ресторанов KFC.

Отложенные налоговые активы по строке 160 Баланса составляют сумму 1170 тыс.рублей и представляют собой: сумму доначисленных 2% ОНО в связи с увеличением в 2023 г. ставки налога на прибыль с 18% до 20%(123 тыс.рублей) сумму налога на прибыль по ставке 20% от убытков прошлых лет и погашение ОНА в сумме переноса на прибыль убытков прошлых лет(59 тыс.рублей)

Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам в сумме 1300 тыс.рублей по строке 240 Баланса представляет собой сумму непринятого к вычету налога на добавленную стоимость.

Денежные средства и эквиваленты денежных средств по строке 270 Баланса в сумме 4317 тыс.рублей складываются из остатков по следующим счетам учета : сч.50 «касса»-350 тыс.рублей, сч.51 «расчетные счета»-48 тыс.рублей, сч.52 «валютные счета»-13 тыс.рублей, сч.55 «депозитные счета в банках»- 2728 тыс.рублей, сч.57 «денежные средства в пути»-1178 тыс.рублей.

5. Информация о дебиторской задолженности (Строка 250 Баланса)

В организации открыты следующие субсчета:

- к счету 60 "Расчеты с поставщиками и подрядчиками":
 - 60-2 "Расчеты по авансам выданным";
- к счету 62 "Расчеты с покупателями и заказчиками":
 - 62-1 "Расчеты с покупателями и заказчиками";
- к счету 68 «Расчеты по налогам и сборам»:
 - 68.1.2 «Налог на землю»
 - 68.1.10 «Транспортный налог»
 - 68.1.13 «Налог на недвижимость»
 - 68.1.15 «Сбор на размещение рекламы»
 - 68.2.2 "Налог на добавленную стоимость"
 - 68.2.6 "НДС по ТМЦ, ввезенным из Евразийского экономического союза (ЕАЭС)"
 - 68.2.7 "НДС по объектам, приобретенным у иностранных организаций"
 - 68.3.1 «Налог на прибыль»
 - 68.4«Расчеты по подоходному налогу»
- 70 «Расчеты с персоналом по оплате труда»
- 71 «Расчеты с подотчетными лицами»
- 73 «Расчеты с персоналом по прочим операциям»
- к счету 76 "Расчеты с разными дебиторами и кредиторами":
 - 76.1 "Расчеты по исполнительным документам".
 - 76.3 «Расчеты по претензиям»
 - 76.8 «Расчеты по договорам без НДС»
 - 76.9«Расчеты по прочим операциям»

По учетной политике резервы по сомнительным долгам создавать на конец отчетного года с учетом результатов инвентаризации, проводимой перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, при наличии задолженности, признаваемой сомнительным долгом в соответствии с п. 42 Инструкции N 102.

Величина резервов по сомнительным долгам определяется по каждому дебитору на основе анализа платежеспособности дебитора, возможности погашения им задолженности полностью или частично и других факторов.

После проведения годовой инвентаризации на основании Приказ № 760 от 31.10.2023г не было выявлено сомнительной задолженности и резерв по сомнительным долгам не создавался.

Показатели дебиторской задолженности, отраженной на счетах 60,62,68,70,71,73,76 в бухгалтерском учете составляют:

Приведем данные о дебиторской задолженности в таблице:

Тыс.руб.

№ бухгалтерского счета, субсчета	Сальдо на начало 2023 года		Сальдо на конец 2023 года	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
60.2(-60.1)	4146		3315	
в том числе:				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	4146		3315	
62-1	422		200	
в том числе				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	422		200	
68	172		440	
в том числе				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	172		440	
70			7	
в том числе				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности			7	
71	13		19	
в том числе:				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	13		19	
73	11		3	
в том числе:				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	11		3	
76-1			1	
в том числе:				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности			1	
76-3	13			
в том числе:				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	13			
76-8	13			
в том числе:				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	13			
76-9			3	
в том числе:				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности			3	

Приведем данные о дебиторской задолженности в таблице:

Тыс.руб.

Наименование показателей	На начало 2023 года		На конец 2023 года	
	Краткосрочная	Долгосрочная	Краткосрочная	Долгосрочная
Дебиторская задолженность - всего	4553	237	3748	240
В том числе:				
расчеты с покупателями и заказчиками	422	-	200	-
расчеты с поставщиками и подрядчиками	3909	237	3075	240
расчеты с бюджетом	172	-	440	-
расчеты по оплате труда	-	-	7	-
расчеты с подотчетными лицами	13	-	19	-
расчеты с персоналом по прочим операциям	11	-	3	-
расчеты с учредителями	-	-	-	-
расчеты с разными дебиторами	26	-	4	-

6. Информация по обязательствам (Строка 590, 690 Баланса)

В организации открыты следующие субсчета:

- к счету 60 "Расчеты с поставщиками и подрядчиками":

60.1 "Расчеты с поставщиками и подрядчиками".

- к счету 62 "Расчеты с покупателями и заказчиками":

62.1 "Расчеты с покупателями и заказчиками"

62.4 "Расчеты по авансам полученным».

-к счету 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам»

66.1«Расчеты по краткосрочным кредитам»

- к счету 67 "Расчеты по долгосрочным кредитам и займам":

67.1 "Расчеты по долгосрочным кредитам";

- счет 68 «Расчеты по налогам и сборам»

69 «Расчеты по социальному страхованию и обеспечению»

70 «Расчеты с персоналом по оплате труда»

71 «Расчеты с подотчетными лицами»

- к счету 76 "Расчеты с разными дебиторами и кредиторами":

76.1 «Расчеты по исполнительным документам»

76.2 «Расчеты по обязательному страхованию от несчаст.случаев на производстве»

76.8 «Расчеты по договорам без НДС»

76.9 «Расчеты по прочим операциям»

76.14 «Расчеты по авансам полученным от разных дебиторов»

76.15 «Расчеты с разными кредиторами»

С контрагентами ЗАО «Альфа-Банк» и ООО "Райффайзен-Лизинг" по заключенным лизинговым контрактам происходит выкуп оборудования и заключаются новые контракты на лизинг оборудования по вновь вводим в эксплуатацию ресторанам KFC.

С «АСБ Беларусбанк» краткосрочный кредитный договор, с ЗАО «Альфа-Банк», ОАО «БНБ-Банк» долгосрочные кредитные договора.

Резервы по предстоящим платежам не ~~с~~создавались

Показатели кредиторской задолженности, отраженной на счетах 60.1,62, 66, 67,68,69

70,71,76.1, 76.2, 76.8, 76.9, 76.14, 76.15 в бухгалтерском учете составляют:

N бухгалтерского счета, субсчета	Сальдо на начало 2023 года		Сальдо на конец 2023 года	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
60.1		11920		9239
в том числе:				
в части долгосрочной кредиторской задолженности				
в части краткосрочной кредиторской задолженности		5623		5626
в части долгосрочной задолженности по лизинговым платежам		2460		1394
в части краткосрочной задолженности по лизинговым платежам		3837		2219
60.1		6297		3613
в том числе:				
долгосрочная часть обязательств по лизинговым платежам		2460		1394
краткосрочная часть обязательств по лизинговым платежам		3837		2219
62		20		152
в том числе:				
долгосрочная часть обязательств				
краткосрочная часть обязательств		20		152
67		36744		39815
в том числе:				
долгосрочная часть обязательств по погашению кредитов и займов		29718		29416
краткосрочная часть обязательств по погашению кредитов и займов		6715		9946
проценты начисленные		311		453
66 (строка 632 Баланса)		1948		132
68 (строка 633 Баланса)		2805		1417
69 (строка 634 Баланса)		309		326
70 (строка 635 Баланса)		693		691
71 (строка 638 Баланса)		1		2
73 (строка 638 Баланса)		1		
76 (строка 560, 638 Баланса)		1401		58
76.1		9		14
в том числе:				
в части краткосрочной кредиторской задолженности		9		14
76.2		4		32
в том числе:				
в части краткосрочной кредиторской задолженности		4		32
76.3		14		
в том числе:				
в части краткосрочной кредиторской задолженности		14		

76.9		395		6
в том числе:				
в части краткосрочной кредиторской задолженности		395		6
76.14		-		-
в том числе:				
в части долгосрочной кредиторской задолженности		-		-
76.15		976		6
в том числе:				
в части краткосрочной кредиторской задолженности		6		6
в части долгосрочной кредиторской задолженности		970		-

Иных показателей, составляющих долгосрочную кредиторскую задолженность, не имеется.

Приведем данные о долгосрочных обязательствах в таблице.

Наименование показателей	На начало 2023 года		На конец 2023 года	
	Всего	В том числе краткосрочная часть	Всего	В том числе краткосрочная часть
Долгосрочные обязательства - всего	43706	10558	42981	12171
В том числе:				
расчеты по кредитам и займам	36433	6715	39362	9946
Обязательства по лизинговым платежам	6297	3837	3613	2219
расчеты с разными дебиторами, в том числе по лизинговым платежам	976	6	6	6

За отчетный период было движение по долгосрочным кредитам и займам:

Кредиты и займы основной долг	на 31.12.2022	Поступило	Погашено	Переоценка, прочее	на 31.12.2023
Долгосрочные займы(сч.67.2)	14355	-	(6933)	852	8274
Долгосрочные кредиты(сч 67.1)	22078	19535	(12885)	2359	31087
Итого	36433	19535	(19818)	3211	39361
Проценты	на 31.12.2022	Начислено	Погашено	переоценка	на 31.12.2023
Долгосрочные займы (сч.67.3)	138	530	(464)	(10)	194
Долгосрочные кредиты(сч.67.3)	173	2375	(2325)	36	259
Итого	311	2905	(2789)	26	453

В соответствии с заключенными договорами на создание и размещение цифровых (знаков)токенов от 21.09.2020 №23 и от 29.01.21г №13 с ООО «ДФС»(Организатор)/резидент ПНТ, ООО «Бел Фул Сервис» размещает токены в рамках настоящего ICO с помощью Организатора ICO через собственную онлайн-платформу www.fintore.by путем открытой продажи токенов от имени и по поручению ООО «Бел Фул Сервис» ICO физическим и юридическим лицам, зарегистрированным в установленном порядке в информационной системе Организатора ICO (далее — Инвесторы).

В бухгалтерском учете создание и размещение токенов отражено по счетам 76.8.2 «Расчеты по договорам без НДС в валюте», 67.2.2 «расчеты по долгосрочным займам в валюте», вознаграждение Организатору через прочие внебюджетные расходы(Д-т 91.4 К-т 76.8.2),доход инвестора в составе затрат на строительство и создание объектов(Д-т 08.9.1 К-т

67.3.2), с условием распределения их стоимости пропорционально стоимости по вновь вводимым в эксплуатацию объектов. 02.10.2023 г. токены по договору №23 от 23.09.2020г. были полностью погашены.

В том числе приведем движение по этим договорам:

Долгосрочные займы по размещаемым токенам основной долг(67.2.2,67.3.2)	на 31.12.2022	Поступило	Погашено	Переоценка, прочее	на 31.12.2023
договор №23 от 23.09.2020	1727	-	(2075)	348	-
договор №13 от 29.01.2021	3710	-	(372)	548	3886
Итого	5437	-	(2447)	896	3886
вознаграждение	на 31.12.2022	Начислено	Погашено	переоценка	на 31.12.2023
договор №23 от 23.09.2020	26	84	(70)	(40)	-
договор №13 от 29.01.2021	75	274	(222)	30	157
Итого	101	358	(292)	(10)	157

За отчетный период было движение по краткосрочным кредитам и займам:

Кредиты и займы основной долг	на 31.12.2022	Поступило	Погашено	Переоценка, прочее	на 31.12.2023
Краткосрочные займы(67.2)	-	-	(41)	41	-
Краткосрочные кредиты (67.46.11)	1940	8948	(10812)	56	132
Итого	1940	8948	(10853)	97	132
Проценты	на 31.12.2022	Начислено	Погашено		на 31.12.2023
Краткосрочные займы	-	-	-	-	-
Краткосрочные кредиты	8	124	(126)	(5)	1
Итого	8	124	(126)	(5)	1

7. Основные показатели деятельности организации.

Согласно учетной политики выручка от реализации продукции, товаров признается в бухгалтерском учете при соблюдении следующих условий:

- покупателю переданы риски и выгоды, связанные с правом собственности на продукцию, товары;
- сумма выручки может быть определена;
- организацией предполагается получение экономических выгод в результате совершения хозяйственной операции;
- расходы, которые произведены или будут произведены при совершении хозяйственной операции, могут быть определены.

Исходя из условий, указанных выше, специфики осуществляемой деятельности, условий заключенных договоров, организация определяет дату признания выручки от реализации продукции, товаров. Организация вправе определить в качестве даты признания выручки от реализации продукции, товаров дату, по состоянию на которую соблюдены условия, указанные

в абзацах третьем - пятом части первой пункта 17 Инструкции N 102, и которая не может быть позднее даты передачи покупателю рисков и выгод, связанных с правом собственности на продукцию, товары.

Также согласно п.7 ст. 168 главы 16 "Налог на прибыль" НК выручка от реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав отражается на дату признания ее в бухгалтерском учете независимо от даты проведения расчетов по ним с соблюдением принципа (метода) начисления в порядке, установленном законодательством и (или) закрепленном в соответствии с ним в учетной политике организации, с учетом норм частей второй и третьей п. 7 ст. 168 НК.

Дата отражения выручки от реализации товаров (работ, услуг) определяется в соответствии с учетной политикой организации, но не может быть позже:

- даты их отпуска покупателю (получателю или организации (индивидуальному предпринимателю), осуществляющей перевозку (экспедирование) товара, или организации связи), если продавец не осуществляет доставку (транспортировку) товаров либо не производит затрат по доставке (транспортировке);

- в иных случаях - наиболее ранней из следующих дат: даты передачи покупателю (получателю) либо даты передачи организации (индивидуальному предпринимателю), осуществляющей перевозку (экспедирование) товаров, оплату услуг которой производит покупатель;

Определение момента фактической реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав для целей исчисления НДС производится в соответствии с нормами ст. 121 гл. 14 НК.

Момент фактической реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав определяется как приходящийся на отчетный период день отгрузки товаров (выполнения работ, оказания услуг), передачи имущественных прав независимо от даты проведения расчетов по ним, если иное не установлено главой 14 НК.

При учете доходов организация учитывает следующие нормы Инструкции N 102:

- проценты, причитающиеся к получению, признавать в бухгалтерском учете доходами ежемесячно и отражать по дебету счета 06 «Долгосрочные финансовые вложения», 58 «Финансовые вложения» и других счетов и кредиту счета 91 «Прочие доходы и расходы» (как доходы по финансовой деятельности) (п. 25 Инструкции N 102);

- неустойки (штрафы, пени) и другие виды санкций за нарушение условий договоров признавать в бухгалтерском учете в том отчетном периоде, в котором судом вынесено решение об их возмещении или они признаны должником, в суммах, присужденных судом или признанных должником (п. 26 Инструкции N 102);

- кредиторскую задолженность, по которой срок исковой или приобретательной давности истек, признавать в бухгалтерском учете доходом на дату, соответствующую за днем истечения срока исковой или приобретательной давности, в сумме, в которой эта задолженность была отражена в бухгалтерском учете организации (п. 27 Инструкции N 102).

Расходы признавать в бухгалтерском учете в том отчетном периоде, в котором признаны соответствующие им доходы, независимо от даты проведения расчетов по ним.

Расходы, которые невозможно соотнести с доходами определенного отчетного периода, признавать в составе расходов того отчетного периода, в котором они были произведены.

Расходы, относящиеся к отчетному периоду, не включаются в расходы будущих периодов, отражаемые на счете 97 «Расходы будущих периодов» (п. 32 Инструкции N 102).

Датой принятия организацией активов на бухгалтерский учет является:

- дата их фактического получения, указанная в транспортных, коммерческих и иных документах (ТТН-1, CMR-накладной, счете-фактуре (инвойсе), акте приема-передачи, приходном ордере и др.), которые в соответствии с законодательством, соглашением сторон или обычаями делового оборота используются для подтверждения совершения сделок;

- дата получения имущества из третьих стран, указанная в грузовых таможенных декларациях, которые в соответствии с законодательством, соглашением сторон или обычаями делового оборота используются для подтверждения совершения сделок;

- иная дата в соответствии с законодательством.

Информация по выручке (строка 010 «Отчета о прибылях и убытках»)

Наименование	2022	2023
Общественное питание в ресторанах	91647	103471
Оптовая торговля	29	42
Услуги рекламы (и прочее)	154	70
Реализация материалов	3017	4
Итого	94847	103587

Информация по себестоимости (строка 020 «Отчета о прибылях и убытках»)

Наименование	2022	2023
Общественное питание в ресторанах	31015	31069
Оптовая торговля	28	41
Реализация материалов	3	4
Итого	31046	31114

Информация по прочим доходам от текущей деятельности
(строка 070 «Отчета о прибылях и убытках»)

Наименование	2022	2023
Бонус от поставщика	453	141
Реализация отходов	841	326
Возмещение от арендодателя	17	47
Доходы от продажи-покупки валюты	895	122
Прочее	315	270
Итого	2521	906

Прочие расходы от текущей деятельности
(строка 080 «Отчета о прибылях и убытках»)

Наименование	2022	2023
Расходы, не участвующие в н/обложении	1270	1318

Возмещение от арендодателя налога на имущество	17	47
Расходы по покупке-продаже валюты	272	125
Расходы на Covid 2019	1	-
Безвозмездная денежная помощь и подарки ТМЦ	50	21
Медицинское страхование работников	22	7
Услуги и ТМЦ для работников	3	5
Реализация отходов	421	272
Услуги рекламы в интересах третьих лиц	4	-
ФСЗН, БГС с дополнительного дохода от операций	25	19
Штрафы уплаченные	3	2
Добровольная продажа валюты	824	-
Конвертация валюты	75	37
Сертификат для сотрудников	16	5
Матпомощь на оздоровление	37	-
Результат по инвентаризации	8	13
НДС по испорченным тмц	5	-
Итого	3053	1871

Информация по прочим доходам по инвестиционной деятельности
(строка 100 «Отчета о прибылях и убытках»)

Наименование	тыс. руб.	
	2022	2023
Выбытие ОС	8	2
Доход от субаренды имущества	204	141
Проценты по депозиту	55	60
Переоценка основных средств	-	5
Реализация оборудования	-	1
Итого	267	209

Информация по прочим расходам по инвестиционной деятельности
(строка 110 «Отчета о прибылях и убытках»)

Наименование	тыс. руб.	
	2022	2023
Доход от субаренды	6	-
Выбытие ОС	3	8
Переоценка основных средств	-	1
Итого	9	9

Информация по прочим доходам по финансовой деятельности
(строка 120 «Отчета о прибылях и убытках»)

Наименование	тыс. руб.	
	2022	2023
Курсовые разницы	14036	2525

Денежные призы полученные		
Итого	14036	2526

Информация по прочим расходам по финансовой деятельности
(строка 130 «Отчета о прибылях и убытках»)

Наименование	2022	2023
Курсовые разницы	12935	6365
%% по кредитам и займам	1890	2441
Вознаграждение лизингодателю	649	736
Дисконтирование по аккредитиву	-	5
Расходы по покупке доли в уставном фонде	-	72
Прочее	10	1
Итого	15484	9620

8. Операции со связанными сторонами

Ниже расшифрованы операции со связанными сторонами за отчетный период в тыс.рублей:

Связанными сторонами организации на основании имеющихся на текущий период сведений являются:

1. Дутин Сергей Русланович – 11,5% Уставного фонда;
2. Компания «Летиво Файнэс Лимитед» – 0,05% Уставного фонда;
3. Компания «Бизнескрафт Файнэс Лимтед» – 0,05% Уставного фонда;
4. Куряко Виталий Леонидович – 17,14% Уставного фонда;
5. Курило-Шигалова Диана Евгеньевна – 18,37% Уставного фонда;
6. Шигалов Сергей Евгеньевич – 18,37% Уставного фонда;
7. Шушко Александр Витальевич – 17,14% Уставного фонда.
8. Прокопович Мария Витальевна-17,73% Уставного фонда.
9. ООО «Урбан Снэки» - займополучатель
10. Шигалова Е.К – займодаделец.
11. Прокопович А.М. – займодаделец.

Субконто	Сальдо на начало 2023 года		Обороты за период		Сальдо на конец 2023 года	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Шушко А.В.		588	367	236		457
Долгосрочные займы полученные		453				453
Вознаграждение членам Совета директоров		131	367	236		-
Взносы в уставный фонд		4			-	4
Астино Финанс Лимитед		2531				2 531
Взносы в уставный фонд		2531				2 531
Бизнескрафт Файнэнс Лтд		686				686
Взносы в уставный фонд		686	-			686
ООО «Урбан Снэки»	661	33	665	813	480	
Долгосрочные займы выданные	586		396	580	402	
Доход от субаренды	15		191	148	58	
Реализация тмц	60		9	50	19	
Покупка товара	-	34	70	35	1	
Шигалова Е.К.		494	95	95		494
Долгосрочные займы полученные		473				473
Проценты по займам		21	95	95		21
Прокопович А.М.		404	77	77		404
Долгосрочные займы полученные		387				387
Проценты по займам		17	77	77		17
Дутин С.Р.		3			-	3
Взносы в уставный фонд		3			-	3
Курило В.Л.		135	355	224		4
Взносы в уставный фонд		4				4
Вознаграждение членам Совета директоров		131	355	224		
Курило-Шигалова Д.Е.		5				5
Взносы в уставный фонд	-	5	-	-		5
Шигалов С.Е.		136	331	200		5
Взносы в уставный фонд		5				5
Вознаграждение членам Совета директоров		131	331	200		

9.Резервы.

В соответствии с учетной политикой на предприятии не создавались резервы предстоящих платежей.

Резервный фонд заработной платы для обеспечения прав работников на получение заработной платы и других причитающихся выплат согласно Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 28 апреля 2000 г. N 605 по итогам 2022 года был создан решением Совета Директоров от 13.04.2023 году в сумме 13393,94 рублей.

10. Информация о постоянных и временных разницах

В отчетному году предприятие сработало убыточно. Убыток составил за 2023 год 825 тыс.рублей (строка 210 «Отчета о прибылях и убытках»). На отрицательный финансовый результат 2023 года существенно повлияли курсовые разницы, в том числе от изменения валюты долга с доллара США на белорусский рубль.

В 2024 году планируется получение чистой прибыли предприятием, так как существенно снизится влияние курсовых разниц.

В отчетном периоде в учете постоянные разницы отсутствуют.

11. Информация по курсовым разницам

В 2023 году применялся организацией установленный Указом №430 порядок отражения в бухгалтерском учете курсовых разниц. Суммы курсовых разниц при пересчете выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств в официальную денежную единицу Республики Беларусь в момент возникновения отражаются в составе доходов (расходов) будущих периодов. Решение о списании курсовых разниц на доходы (расходы) по финансовой деятельности оформлялось ежемесячно отдельными приказами руководителя.

12. События после отчетной даты

В нынешних условиях на финансовые результаты деятельности предприятия могут оказать влияние следующие события, произошедшие после отчетной даты: значительные изменения валютных курсов, введенные экономических санкций, затруднения в проведении платежей и их блокировка. Возможность оценить последствия событий, произошедших после отчетной даты в денежном выражении отсутствует по следующим причинам: договоры между субъектами хозяйствования в большинстве случаев заключаются в белорусских рублях, экономические санкции по отношению к нашему предприятию не вводились, в первом квартале 2023 года блокировка платежей не осуществлялась. На момент подписания данной бухгалтерской отчетности, указанные события не оказали прямого влияния на деятельность ООО «Бел Фуд Сервис». Однако сохраняется высокая степень неопределенности в отношении влияния данных событий и возможных последующих изменений в экономической ситуации на будущие результаты и финансовое положение Общества.

13. Сведения о господдержке

Предприятие в 2023 году не получала государственную поддержку.

14. Аналитические показатели деятельности

Степень риска наступления банкротства является средней, что говорит об устойчивости предприятия.

Показатели оценки степени риска наступления банкротства

ООО "Бел Фуд Сервис"
(наименование субъекта хозяйствования)

По состоянию на 31 декабря 2023 года

№ п/п	Наименование показателя	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
1	Сумма просроченных обязательств (обязательства срок исполнения которых истек)	0	0
2	Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом (K _{об}): $K_{об} = \frac{\text{Стр. 190 Баланса} + \text{Стр. 690 Баланса}}{\text{Стр. 300 Баланса}}$	0,94	0,99
3	Коэффициент просроченных обязательств (K _{по}): $K_{по} = \frac{\text{Сумма просроченных обязательств}}{\text{Стр. 590 Баланса} + \text{Стр. 690 Баланса}}$	0,00	0,00
4	Степень риска наступления банкротства	средняя	средняя

Стоимость чистых активов предприятия по состоянию на 01.01.2023г. составила 740 тыс. руб., что ниже объявленной в учредительных документах величины уставного фонда. Размер чистых активов по состоянию на 31.12.2023 год вырос и составил 3499 тыс. рублей, что свидетельствует о росте темпов наращивания собственных источников предприятия по состоянию на 31.12.2023г. и размер его превышает величину уставного фонда предприятия.

В виду того, что предприятие находится в активном процессе деятельности и строительства новых объектов общественного питания, и при этом общество использует заемные и кредитные средства, можно с уверенностью заявить о непрерывной и прибыльной деятельности компании в обозримом будущем. В связи с серьезными планами по открытию ресторанов в 2022-2023 годах, чистые активы на конец 2023 года выросли и их рост будет продолжаться.

Генеральный директор  Ройко В.С.

Главный бухгалтер  Качанова Ж.П.



Общество с ограниченной ответственностью

«АУДИТИНКОМ»

220005 г. Минск, ул. Гикало, д. 1, к. 302

УНП 101234126 ОКПО 37447902

Р/с BY70BELB30121071050130226000

в ОАО «Банк БелВЭБ» г. Минск

Код BELBVY2X

Тел/факс 8-017-379-76-86

8-017-278-86-31

auditkonsult.by auditkonsult@tut.by

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Получатель аудиторского заключения:

Райко Виктория Сергеевна, уполномоченный сотрудник управляющей организации ООО «КьюЭсАр Кэпитал»

Аудиторское мнение

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ООО «Бел Фуд Сервис» (Местонахождение: Республика Беларусь, 220020, г. Минск, пр. Победителей, д. 103, пом. 5 (2-й этаж); Дата государственной регистрации: 02.10.2014; Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: 192351693), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ООО «Бел Фуд Сервис» по состоянию на 31 декабря 2024 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основания для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности, в соответствии с этими требованиями, далее описаны в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего аудиторского заключения

Мы независимы по отношению к ООО «Бел Фуд Сервис» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Важные обстоятельства

Мы обращаем внимание, что на листе 11 к прилагаемой бухгалтерской отчетности в примечании раскрыта информация о суммах корректировок вступительного сальдо каждой связанной с этим изменением статьи активов, собственного капитала, обязательств, показателей финансовых результатов на начало самого раннего из представленных в прилагаемой бухгалтерской отчетности периодов.

Мы не выражаем модифицированного аудиторского мнения, в связи с этим вопросом.

Существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности

События после отчетной даты раскрыты аудируемым лицом в Примечаниях к бухгалтерской отчетности за 2024 год, при этом не проводится оценка вышеуказанных событий в денежном выражении.

Мы обращаем внимание, что на листе 20 к прилагаемой отчетности в примечаниях раскрыта информация об условиях и событиях, которые вызывают высокую степень неопределенности в отношении влияния данных условий и событий и возможных последующих изменений на будущие результаты и финансовое положение общества.

Мы не выражаем модифицированного аудиторского мнения, в связи с этим вопросом.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство ООО «Бел Фуд Сервис» несет ответственность за подготовку и достоверное представление прилагаемой бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство ООО «Бел Фуд Сервис» считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство ООО «Бел Фуд Сервис» несет ответственность за оценку способности и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеривается ликвидировать ООО «Бел Фуд Сервис», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность ООО «Бел Фуд Сервис» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские

процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля ООО «Бел Фуд Сервис», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обязательствам аудита, но не с целью выражения нашего аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля ООО «Бел Фуд Сервис»;

- оцениваем надлежащий характер применяемой ООО «Бел Фуд Сервис» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваем правильность применения руководством ООО «Бел Фуд Сервис» допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями и условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ООО «Бел Фуд Сервис» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что ООО «Бел Фуд Сервис» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

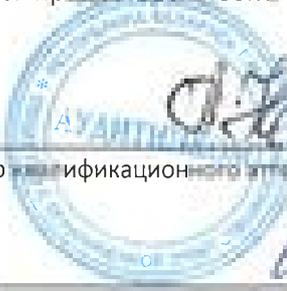
- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех принятых мерах предотвращения.

Руководитель задания,

Директор




(номер квалификационного аттестата аудитора 0004447) В. Немеровец

Руководитель аудиторской группы



(номер квалификационного аттестата аудитора 0001258) В. Раковец

Сведения об аудиторской организации:

Наименование: ООО «АУДИТИНКОМ».

Местонахождение: 220005, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Гикало д. 1, к.302

Дата государственной регистрации: 25.03.1997г.

Регистрационный номер в Едином реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: 101234126.

Регистрационный номер записи в реестре аудиторских организаций: 10013.

г. Минск, Республика Беларусь

21 марта 2025 года

Аудиторское заключение получил:  Ройко Виктория Сергеевна,
уполномоченный сотрудник управляющей организации ООО «КьюЭсАр Кэпитал»

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2024 года

Организация	ООО "Бел Фуд Сервис"
Учетный номер плательщика	192351693
Вид экономической деятельности	Предоставление услуг ресторанами - 56100
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	220020, г.Минск, пр.Победителей, д.103, 2 этаж пом.5

Дата утверждения	18.03.2025
Дата отправки	18.03.2025
Дата принятия	18.03.2025

Активы	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	33 854	33 428
Нематериальные активы	120	735	359
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	3 422	3 360
Долгосрочные финансовые вложения	150	1 411	440
Отложенные налоговые активы	160	841	1 173
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	169	240
Прочие долгосрочные активы	180	-	94
ИТОГО по разделу I	190	40 432	39 094
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	2 476	3 651
в том числе:			
материалы	211	1 745	1 984
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	731	1 667
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	2 193	2 943
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	799	1 300
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	5 443	3 581
Краткосрочные финансовые вложения	260	4 491	267
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	1 401	4 325
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	16 803	16 067
БАЛАНС	300	57 235	55 161

5

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 го
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	3 243	3 243
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	
Резервный капитал	440	13	13
Добавочный капитал	450	10 312	7 512
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(7 332)	(7 448)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		
Целевое финансирование	480		
ИТОГО по разделу III	490	6 236	3 320
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	27 321	29 416
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	959	1 394
Отложенные налоговые обязательства	530		6
Доходы будущих периодов	540		
Резервы предстоящих платежей	550		
Прочие долгосрочные обязательства	560		
ИТОГО по разделу IV	590	28 280	30 816
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	1 011	132
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	11 810	10 399
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	9 898	10 494
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	5 753	5 626
по авансам полученным	632	5	152
по налогам и сборам	633	1 760	1 417
по социальному страхованию и обеспечению	634	345	326
по оплате труда	635	690	691
по лизинговым платежам	636	1 316	2 219
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637		
прочим кредиторам	638	29	63
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	
Доходы будущих периодов	650	-	
Резервы предстоящих платежей	660		
Прочие краткосрочные обязательства	670		
ИТОГО по разделу V	690	22 719	21 025
БАЛАНС	700	57 235	55 161

Руководитель

Главный бухгалтер

18 марта 2025 г.



Райко В.С.

(инициалы, фамилия)

Качанова Ж.П.

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за **январь - декабрь 2024 года**

Организация	ООО "Бел Фуд Сервис"
Учетный номер плательщика	192 351 693
Вид экономической деятельности	Предоставление услуг ресторанами - 56100
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	220020, г.Минск, пр.Победителей, д.103, 2 этаж пом.5

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	111 626	103 587
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(38 501)	(31 114)
Валовая прибыль	030	73 125	72 473
Управленческие расходы	040	(21 573)	(21 773)
Расходы на реализацию	050	(44 706)	(43 909)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	6 846	6 791
Прочие доходы по текущей деятельности	070	395	911
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(1 941)	(1 871)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	5 300	5 831
Доходы по инвестиционной деятельности	100	968	208
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	473	2
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	300	59
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	195	147
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(350)	(9)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(345)	(8)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(5)	(1)
Доходы по финансовой деятельности	120	672	2 525
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	666	2 525
прочие доходы по финансовой деятельности	122	6	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(6 148)	(9 620)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(3 501)	(2 446)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(1 816)	(6 365)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(831)	(809)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(4 858)	(6 896)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	442	(1 065)
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	(322)	83
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	6	(6)
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	116	(1 004)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	2 800	3 657
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	2 916	2 653
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

18 марта 2024 г.

Рыжко В.С.
(инициалы, фамилия)Кудряшова Ж.П.
(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2024 года

Организация	ООО "Бел Фуд Сервис"
Учетный номер плательщика	1921316901
Вид экономической деятельности	Предоставление услуг ресторанов - 56100
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	220020, г.Минск, пр.Победителей, д.103, 2 этаж пом.5

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2022 г.	010	3 243	-	-	-	3 937	(6 300)	-	880
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	13	(2)	(151)	-	(140)
Скорректированный остаток на 31.12.2022 г.	040	3 243	-	-	13	3 935	(6 451)	-	740
За январь - декабрь 2023 года	050	-	-	-	-	3 617	-	-	3 617
Увеличение собственного капитала – всего	050	-	-	-	-	3 617	-	-	3 617
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	3 617	-	-	3 617
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
чье увеличение капитала	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	(858)	-	(858)
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	(825)	-	(825)
прочее уменьшение капитала	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале	066								
реорганизация	067								
реорганизация	068								
	069								
Изменение уставного капитала	070								
Изменение резервного капитала	080								
Изменение добавочного капитала	090								
Остаток на 31.12.2023 г.	100	3 243			13	7 552	(7 309)		3 499
Остаток на 31.12.2023 г.	110	3 243			13	7 552	(7 309)		3 499
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120								
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130					(40)	(139)		(179)
Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.	140	3 243			13	7 512	(7 448)		3 320
За январь - декабрь 2024 года									
Увеличение собственного капитала – всего	150					2 800	116		2 916
в том числе:							116		116
чистая прибыль	151								2 800
переоценка долгосрочных активов	152					2 800			
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль	153								
выкуп дополнительных акций	154								
увеличение номинальной стоимости акций	155								
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156								
реорганизация	157								
прочие увеличение	158								
увеличение	159								
Уменьшение собственного капитала – всего	160								
в том числе:									
убыток	161								
переоценка долгосрочных активов	162								
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль	163								
уменьшение номинальной стоимости акций	164								
выкуп акций (долей) в уставном капитале	165								
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале	166								
реорганизация	167								
реорганизация	168								
прочие уменьшение капитала	169								

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2024 г.	200	3 243	-	-	13	10 312	(7 332)	-	6 236

Руководитель

Главный бухгалтер

18 марта 2024 г.



Райко В.С.

(инициалы, фамилия)

Качанова Ж.П.

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2024 года

Организация	ООО "Бел Фуд Сервис"
Учетный номер плательщика	192351693
Вид экономической деятельности	Предоставление услуг ресторанами - 56100
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тысячи рублей
Адрес	220020, г.Минск, пр.Победителей, д.103, 2 этаж пом.5

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	127 812	118 952
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	126 102	117 479
от покупателей материалов и других запасов	022	205	374
роялти	023		
прочие поступления	024	1 505	1 099
Направлено денежных средств – всего	030	(114 490)	(103 227)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(83 285)	(70 571)
на оплату труда	032	(13 841)	(13 574)
на уплату налогов и сборов	033	(9 460)	(11 135)
на прочие выплаты	034	(7 904)	(7 947)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	13 322	15 725
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	1 265	707
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	149	6
возврат предоставленных займов	052	897	580
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053		
проценты	054		
прочие поступления	055	219	121
Направлено денежных средств – всего	060	(12 258)	(9 819)
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(6 223)	(9 253)
на предоставление займов	062	(6 035)	(566)
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	
прочие выплаты	064		
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	(10 993)	(9 112)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
4			
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	30 734	28 505
В том числе:			
кредиты и займы	081	30 730	28 483
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	4	22
Выплатено денежных средств – всего	090	(35 987)	(34 463)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(30 802)	(30 673)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	(4 266)	(2 915)
на лизинговые платежи	094	(919)	(807)
прочие выплаты	095	-	(68)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(5 253)	(5 958)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(2 924)	655
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.	120	4 325	3 670
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	130	1 401	4 325
Влияние изменений курса валют к рублю	140	4	(46)

Руководитель

Главный бухгалтер

18 марта 2025 г.


 Райко В.С.
 (инициалы, фамилия)

 Камышев Ж.П.
 (инициалы, фамилия)

ПРИМЕЧАНИЕ
к годовому балансу за 2024 год Общества с ограниченной ответственностью
«Бел Фуд Сервис»

Общество с ограниченной ответственностью «Бел Фуд Сервис» зарегистрировано решением Мингорисполкома от 02.10.2014 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 192351693.

Юридический адрес Предприятия: 220020, г. Минск, пр. Победителей, д.103,2 этаж, пом.5.

Среднесписочная численность на 31.12.2024 года составила 392 человека.

Уставный капитал в размере 3243 тыс. рублей на 01.01.2024 года полностью сформирован в соответствии с учредительскими документами.

Размеры доли каждого Участника в Уставном фонде Общества на 31.12.2024 года составляют:

1. Дутин Сергей Русланович – 11,5% Уставного фонда;
2. Компания «Астино Файнэнс Лимитед» – 0,05% Уставного фонда;
3. Компания «Бизнескрафт Файнэнс Лтд» – 0,05% Уставного фонда;
4. Курило Виталий Леонидович – 17,14% Уставного фонда;
5. Курило-Шигалова Диана Евгеньевна – 18,37% Уставного фонда;
6. Шигалов Сергей Евгеньевич – 18,37% Уставного фонда;
7. Шушко Александр Витальевич – 17,14% Уставного фонда.
8. Прокопович Мария Витальевна-17,73% Уставного фонда.

Генеральным директором общества в 2024 году являлась Райко Виктория Сергеевна, главным бухгалтером- Качанова Жанна Петровна.

Бухгалтерский учет осуществляется в программе 1С 8.3 разработанной ООО «Хьюмен Систем». Оформление первичных учетных документов осуществляется на русском языке. Стоимостная оценка активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов организации в бухгалтерском учете и отчетности является их учетной оценкой, для которой является первоначальная стоимость - стоимость, по которой актив или обязательство принимаются к бухгалтерскому учету.

У нашей организации открыты расчетные счета в банка Республики Беларусь: ОАО «АСБ Беларусбанк», ОАО «Приорбанк», ЗАО «Альфа-банк», ОАО "БНБ-Банк", ЗАО "Банк "Решение", ОАО "Белгазпромбанк".

Основным видом текущей хозяйственной деятельности предприятия является предоставление услуг ресторанами (шифр 56100 по ОКЭД). Текущей деятельностью, приносящей доход организации, предприятие начало заниматься с 2 октября 2015 года с

открытием первого ресторана KFC в Республике Беларусь. На конец 2024 года нашим предприятием открыто и функционирует 56 ресторанов с брендом KFC.

По части инвестиционной деятельности в 2024 году предприятие создало за счет собственных и кредитных средств в арендуемых зданиях помещения 2 ресторана под брендом KFC. Приобрело по договорам лизинга необходимое технологическое оборудование в каждый из открытых ресторанов.

В планы организации входит открытие ежегодно не менее 3 ресторанов. В связи с чем, для дополнительного финансирования предприятие привлекает денежные средства по кредитному договору с ЗАО «Альфа-банк» и ОАО «БНБ-Банк», ОАО «Белгазпромбанк»

В 2021 году были заключены два договора ипотеки с ЗАО «Альфа-Банк» в обеспечение исполнения обязательств по генеральному соглашению о кредитовании. Остаточная стоимость имущества по договору ипотеки №2021-90/07 от 08.07.2021г на 31.12.2024г составляет 1488 тыс.рублей, по договору ипотеки №2021-90/06 от 08.07.2021г на 31.12.2024г составляет 1080 тыс.рублей,

На 31.12.2024 года отсутствуют валютные договора займа с нерезидентами.

Организация излагает сформированную учетную политику в положении об учетной политике, которое подписывается главным бухгалтером организации и утверждается руководителем организации. Применяемые организацией согласно учетной политике способы ведения бухгалтерского учета могут быть изменены только с целью повышения объективности, уместности и соответственно достоверности информации, содержащейся в отчетности. Изменения в учетную политику в связи с изменением способов ведения бухгалтерского учета организации вносятся только с начала отчетного года.

Критерий существенности влияния результатов изменения учетной политики определяется как 100% от числового значения показателя «Отчета о прибылях и убытках» строки 020 «Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг» за год, предшествующий внесению изменений. Влияние результата изменения учетной политики относящегося к периодам, предшествующим отчетному, признается существенным если они превысят сумму критерия.

На 1 января 2024 года учетная политика организации изложена в новой редакции.

После предоставления отчетности за 2023 год были выявлены ошибки в отчетности таким образом в отчетность 2024 года внесены корректировки.

Наименование показателей	Код строки	за 2023 год до корректировок	Корректировки	за 2023 год после корректировок	Характер ошибок
Приложение 1					
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	-7 309	-139	-7 448	Исправления ошибок в связи с несвоевременным предоставлением документов по аренде, коммунальным и эксплуатационным расходам, организации мероприятий
Добавочный капитал	450	7 552	-40	7 512	Списание суммы переоценки по выбывшим ОС
ИТОГО по разделу III	490	3 499	-179	3 320	
прочим кредиторам	638	61	2	63	Исправления ошибок в связи с несвоевременным предоставлением документов по аренде, коммунальным и эксплуатационным расходам, организации мероприятий
ИТОГО по разделу V	690	21 023	2	21 025	
Основные средства	110	33 445	-17	33 428	Корректировка амортизации ОС
Отложенные налоговые активы	160	1170	3	1173	Корректировка ОНА 2023г
ИТОГО по разделу 1	190	39 108	-14	39 094	
Материалы	211	1 987	-3	1 984	
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	3 748	-167	3 581	
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	4 318	7	4 326	
ИТОГО по разделу 2	290	16 230	-163	16 067	
БАЛАНС	700	55 338	-177	55 161	
Приложение 2					
Управленческие расходы	40	-21 589	-184	-21 773	Исправления ошибок в связи с несвоевременным предоставлением документов по организации мероприятий
Расходы на реализацию	50	-43 906	-3	-43 909	Корректировка списания материалов
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	60	6 978	-187	6 791	
Прочие доходы по текущей деятельности	70	906	5	911	Корректировка поступления денежных средств
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	90	6 013	-182	5 831	
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	-883	-182	-1 065	
Изменение отложенных налоговых активов	170	64	3	67	Корректировка ОНА 2023г
Чистая прибыль (убыток)	210	-825	-179	-1 004	
Результат переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	3 617	40	3 657	Списание суммы переоценки по выбывшим ОС
Совокупная прибыль (убыток)	240	2 792	-139	2 653	
Приложение 4					
Поступило денежных средств – всего	020	118 945	7	118 952	
в том числе:					
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	117 472	7	117 479	
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	15 718	7	15 725	
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	648	7	655	

Приведем дополнительную информацию по статьям баланса и отчета о прибылях и убытках на 31.12.2024 г. в тыс. руб.:

**1. Информация по основным фондам за
2024 год
(Бухгалтерский Баланс Раздел
I. Долгосрочные активы)**

Тыс.рублей

Первоначальная (переоцененная) стоимость основных средств	Остаток на 01.01.2024	Увеличение за 2024 год			Уменьшение за 2024 год		Остаток на 31.12.2024
		Поступило ОС	Реконструкция, модернизации, др. ОС	Дооценка ОС	Выбыло ОС	Уценка ОС	
Основные средства - всего	74 742	4483	45	4 170	1181	5	82 254
В том числе основные средства, полученные в лизинг	7 502	1 704			5 177		4 029

**Отчет по остаткам основных фондов
на 31 декабря 2023 г.**

тыс.рублей

Наименование	Балансовая стоимость	Сумма амортизации	Остаточная стоимость	Диапазон СПИ
Здания	27 511	6 949	20 562	8-20 лет
Инструмент	7	5	2	1-2 лет
Производственный и хоз. инвентарь	8 131	4 667	3 464	4-50 лет
Машины и оборудование, в том числе:	36 410	28 402	8 008	2-12 лет
Прочие машины и оборудование	15 307	9 901	5 406	2-9 лет
Рабочие машины и оборудование, в том числе:	21 103	18 501	2 602	2-12 лет
<i>Оборудование связи</i>	1 851	1 080	771	2-10 лет
<i>Подъемно-транспортные и погрузочно-разгрузочные</i>	123	79	44	11-12 лет
<i>Оборудование торговли и обществ. питания</i>	19 085	17 311	1 774	3-11 лет
<i>Насосы</i>	44	31	13	10-11 лет
Сооружения	657	83	574	8-20 лет
Передаточные устройства	385	41	344	30 лет
Транспортные средства	1 641	1 167	474	8 лет
ИТОГО:	74 742	41 314	33 428	

**Отчет по остаткам основных фондов
на 31 декабря 2024 г.**

Наименование	Балансовая стоимость	Сумма амортизации	Остаточная стоимость
Итого	33081	10697	22384
Прочие основные фонды	4	2	2
Прочие машины и оборудование	8437	7031	1406
Спортивное оборудование	5	5	0
Прочие машины и оборудование	8432	7026	1406
Сооружения	1263	161	1102
Нефтяные и газовые скважины	11	2	9
Сооружения трансп. хозяйства, связи и др.	4	1	3
Прочие сооружения	107	47	60
Сооружения	1141	111	1030
Инструмент	7	7	
Машины и оборудование	37371	29521	7850
Производственный и хоз. инвентарь	9288	6620	2668
Рабочие машины и оборудование	21847	20187	1660
Оборудование связи	1404	917	487
Подъемно-транспортные и погрузочно-разгрузочные	123	90	33
Измерительные и регулир. приборы	28	24	4
Оборудование торговли и обществ. питания	20081	19011	1070
Др. виды спец. рабочих машин и оборудования	164	108	56
Теплообменное оборудование и печи химич. пром-ти	3	1	2
Насосы	44	36	8
Силовые машины и оборудование	256	134	122
Прочее силовое оборудование	256	134	122
Машины и оборудование	5980	2580	3400
Передаточные устройства	426	64	362
Устройства электропередачи и связи	264	26	238
Трубопроводы	162	38	124
Транспортные средства	1665	917	748
Подвижной состав автомобильного трансп.	1663	915	748
Производственный транспорт	2	2	0
ИТОГО:	82254	48400	33854

В 2024 году производилась обязательная переоценка основных фондов. Сумма дооценки составила 4 170 тыс.руб., а сумма уценки – 5 тыс.руб.

Способ начисления амортизации по основным средствам – линейный.

Сумма накопленной амортизации по основным фондам на конец 2023 года составила 41 297 тыс.руб., а на конец 2024 года – 48 400 тыс.руб. За отчетный год начислена амортизации в размере 4 947 тыс.руб. Списанная амортизации по выбывшим в отчетном периоде основным средствам составила- 811 тыс.руб., по выкупленным объектам лизинга – 4 927 тыс.рублей.

На конец отчетного года самортизированны основные средства на сумму 7 588 тыс.руб.

Остаточная стоимость временно не используемых основных средств (находящихся в запасе) на 31.12.2024 года составила 49 тыс.руб.

На забалансовом счете «Обеспечения обязательств выданные» сумма 21 704 тыс.рублей состоит из сумм обеспечительных платежей в адрес арендодателей по договорам аренды помещений по располагаемым в них ресторанах KFC- 168 тыс.рублей и суммы обязательств по договорам ипотеки в размере 21 536 тыс.рублей.

К инвентарю, хозяйственным принадлежностям, инструменту, специальной оснастке и приспособлениям, учитываемым в составе основных средств, относятся объекты, перечисленные в группах "Инструмент", "Инвентарь и принадлежности" приложения к постановлению Министерства экономики Республики Беларусь от 30.09.2011 N 161 "Об установлении нормативных сроков службы основных средств и признании утратившими силу некоторых постановлений Министерства экономики Республики Беларусь" независимо от стоимостного критерия, по которым предполагается получение экономических выгод в течение периода более 12 месяцев за исключением товарно-материальных ценностей, указанных в

приложении №3 к учетной политике, которые относятся к запасам учитываемым на счете 10.9 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности, инструменты»

Комиссия по проведению амортизационной политики определяет период получения экономических выгод от использования перечисленных предметов, приобретаемых с 01.01.2023 на постоянной основе, свое решение закрепляет протоколом и информирует исполнителей. По активам, которые приобретаются в единичных (редких) случаях, решение принимается комиссией в индивидуальном порядке не позднее 5 рабочих дней с даты приобретения таких активов.

2. Нематериальные активы:

Информация по нематериальным активам за 2024 год

тыс. руб.

Группы НМА	Данные на 01.01.2024 г.			за 2024 г. Изменен ие суммы амортиз ации	Данные на 31.12.2024 г.		
	Баланс овая стоимо сть	Амортиз ация	Остато чная стоимо сть		Баланс овая стоимо сть	Амортиз ация	Остато чная стоимо сть
Право заключения договора аренды (г. Гродно, ул. Красноармейская, 7А)	12	5	7	2	12	7	5
Право заключения договора аренды (г. Минск, тер. Верхнего города: пл. Свободы, 23а, ул. Энгельса, 1, ул. Зыбицкая)	28	28			28	28	
Право заключения договора аренды (Помещение № 2) ЦМ	10	8	2	1	10	9	1
Право заключения договора аренды зем. участка 0,1577 Га (г. Гродно, ул. Советских Пограничников, 24)	47	2	45	1	47	3	44
Програмное обеспечение GridVis-Service с электронным ключом	7	7			7	7	
Права на программы для ЭВМ и компьютерные базы данных	1417	1112	305	393	1816	1506	310
Право на открытие ПБО Октябрь Барановичи				12	208	12	196
Право на открытие ПБО Университет				18	197	18	179
ИТОГО:	1521	1162	359	427	2325	1590	735

Способ начисления амортизации по нематериальным активам – линейный.

3. Оценка запасов (Бухгалтерский Баланс Раздел II. Краткосрочные запасы)

Учет товаров велся по розничным ценам.

Материалы и предметы в составе средств в обороте принимались к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

Стоимость отдельных предметов в составе средств в обороте, для которых законодательством не определен конкретный способ их списания, переносились на затраты по производству и реализации продукции, работ, услуг, расходы на реализацию товаров в размере 100 процентов стоимости предметов - при передаче их со складов в эксплуатацию, а материально ответственными лицами учет указанных предметов осуществляется в количественном выражении

по предметам стоимостью до 2-х базовых величин списывались единовременно на затраты по производству и реализации продукции, работ, услуг, расходы на реализацию товаров по мере передачи их в эксплуатацию (материально ответственными лицами учет указанных предметов осуществляется в количественном выражении);

При формировании фактической себестоимости материалов транспортно-заготовительные затраты, связанные с приобретением и доставкой нескольких наименований материалов, распределяются пропорционально стоимости приобретаемых материалов.

Информация по счету 10 Материалы 2024 год

Счет, Субконто	Сальдо на начало 2024		Оборот за период		Сальдо на конец 2024	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
10.1,	353		4083	4173	263	
10.1.1, Сырье и материалы	26		346	363	9	
10.1.3, Сырье и материалы (сумм. по складам)	327		3737	3810	254	
10.3,	2		88	89	1	
10.3.1, Топливо	2		88	89	1	
10.5,	209		431	427	213	
10.5.1, Запасные части	25		26	24	27	
10.5.3, Запасные части (сумм. по складам)	184		405	403	186	
10.6,	469		1859	2069	259	
10.6.1, Прочие материалы	109		308	250	167	
10.6.2, Прочие материалы (сумм. по МОЛ)	0		0	0	0	
10.6.3, Прочие материалы (сумм. по складам)	360		1151	1818	93	
10.7,	0		0	0	0	
10.7.1, Материал ы, переданны е в переработ ку	0		0	0	0	
10.9,	342		600	660	282	
10.9.1, Инвентарь и хозяйстве нные принадле жности, инструмен ты	96		134	178	52	

10.9.3, Инвентарь и хозяйстве нные принадле жности, инструмен ты (сумм. по складам)	246		466	482	230
10.10,	201		421	443	179
10.10.1, Специаль ная оснастка и специальн ая одежда на складе	32		236	245	23
10.10.3	168		186	198	156
10.11	56		217	216	57
10.11.3	56		217	216	56
10.19,	355		736	601	490
10.19.1, Инвентарь и хозяйстве нные принадле жности в эксплуата ции	12		13	14	11
10.19.3, Инвентарь и хозяйстве нные принадле жности в эксплуата ции (сумм. по МОЛ)	344		723	588	479
Итого	1987		8435	8677	1745

Информация по счету 41 "Товары" 2024 год

Счет, Субконто	Сальдо на начало 2024		Оборот за период		Сальдо на конец 2024	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
41.1, Товары на складах	977	0	8 320	9 293	4	
41.1.1, Товары на складах	6	0	4 095	4 098	4	
41.1.3, Товары на складах (сумм. по складам)	971	0	4 225	5 195	0	
41.2, Товары в розничной торговле	2 502	0	126 540	126 512	2 530	
41.2.2, Товары в розничной торговле (сумм.)	2 502	0	126 540	126 512	2 530	
Итого	3 479	0	134 860	135 805	2 534	

Затраты, непосредственно связанные с приобретением товаров, относятся на увеличение стоимости товаров. Затраты, связанные с приобретением нескольких наименований товаров, распределяются пропорционально стоимости приобретаемых товаров.

4. Информация о финансовых вложениях

В организации к счету 06 "Долгосрочные финансовые вложения" (строка 150 Баланса) открыты субсчета:

06-2 "Предоставленные долгосрочные займы";

К счету 58 "Краткосрочные финансовые вложения" (строка 260 Баланса):

58-2 «Предоставленные краткосрочные займы».

Финансовых вложений в ценные бумаги организация не производила.

Показатели по счетам 06 и 58 в бухгалтерском учете организации составляют:

N бухгалтерского счета, субсчета	Сальдо на начало 2024 года		Сальдо на конец 2024 года	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
06-2	537		1411	
в том числе:				
- займы, срок погашения которых ожидается более чем через 12 месяцев после отчетной даты;	440		1411	
- займы, срок погашения которых ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты	97			
58-2	170		4465	

Вложения в долгосрочные активы по строке 140 Баланса составляет сумму 3422 тыс.рублей представляют собой неотделимые улучшения в арендованные помещения для открытия ресторанов KFC.

Отложенные налоговые активы по строке 160 Баланса составляют сумму 841 тыс.рублей и представляют собой: сумму налога на прибыль по ставке 20% от убытков прошлых лет и погашение ОНА в сумме перевода на прибыль убытков прошлых лет(332 тыс.рублей)

Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам в сумме 799 тыс.рублей по строке 240 Баланса представляет собой сумму признанного к вычету налога на добавленную стоимость.

Денежные средства и эквиваленты денежных средств по строке 270 Баланса в сумме 1401 тыс.рублей складываются из остатков по следующим счетам учета : сч.50 «касса»-212 тыс.рублей, сч.51 «расчетные счета»-18 тыс.рублей, сч.55 «депозитные счета в банках»- 885 тыс.рублей, сч.57 «денежные средства в пути»-286 тыс.рублей.

5. Информация о дебиторской задолженности (Строка 250 Баланса)

В организации открыты следующие субсчета:

- к счету 60 "Расчеты с поставщиками и подрядчиками":
 - 60-2 "Расчеты по авансам выданным";
- к счету 62 "Расчеты с покупателями и заказчиками":
 - 62-1 "Расчеты с покупателями и заказчиками";
- к счету 68 «Расчеты по налогам и сборам»:
 - 68.1.2 «Налог на землю»
 - 68.1.10 «Транспортный налог»
 - 68.1.13 «Налог на недвижимость»
 - 68.1.15 «Сбор на размещение рекламы»
 - 68.2.2 "Налог на добавленную стоимость"
 - 68.2.6 "НДС по ТМЦ, ввезенным из Евразийского экономического союза (ЕАЭС)"
 - 68.2.7 "НДС по объектам, приобретенным у иностранных организаций"
 - 68.3.1 «Налог на прибыль»
- 68.4«Расчеты по подоходному налогу»
- 70 «Расчеты с персоналом по оплате труда»
- 71 «Расчеты с подотчетными лицами»
- 73 «Расчеты с персоналом по прочим операциям»
- к счету 76 "Расчеты с разными дебиторами и кредиторами":
 - 76.1 "Расчеты по исполнительным документам".
 - 76.3 «Расчеты по претензиям»
 - 76.8 «Расчеты по договорам без НДС»
 - 76.9«Расчеты по прочим операциям»

По учетной политике резервы по сомнительным долгам создавать на конец отчетного года с учетом результатов инвентаризации, проводимой перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, при наличии задолженности, признаваемой сомнительным долгом в соответствии с п. 42 Инструкции N 102.

Величина резервов по сомнительным долгам определяется по каждому дебитору на основе анализа платежеспособности дебитора, возможности погашения им задолженности полностью или частично и других факторов.

После проведения годовой инвентаризации на основании Приказ № 391 от 31.10.2024г не было выявлено сомнительной задолженности и резерв по сомнительным долгам не создавался.

Показатели дебиторской задолженности, отраженной на счетах 60,62,68,70,71,73,76 в бухгалтерском учете составляют:

Приведем данные о дебиторской задолженности в таблице:

Тысячи руб.

N бухгалтерского счета, субсчета	Сальдо на начало 2024 года		Сальдо на конец 2024 года	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
60.2(-60.1)	3152		2767	
в том числе:				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	2912		2598	
62-1	197		979	
в том числе:				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	197		979	
68	439		1277	
в том числе:				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	439		1277	
70	7		78	
в том числе:				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	7		78	
71	19		41	
в том числе:				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	19		41	
73	3		411	
в том числе:				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	3		411	
76-1	1		4	
в том числе:				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	1		4	
76-8			1	
в том числе:				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности			1	
76-9	3		54	
в том числе:				
- в части краткосрочной дебиторской задолженности	3		54	

Приведем данные о дебиторской задолженности в таблице:

Тыс.руб.

Наименование показателей	На начало 2024 года		На конец 2024 года	
	Краткосрочная	Долгосрочная	Краткосрочная	Долгосрочная
Дебиторская задолженность - всего	3581	240	5612	169
В том числе:				
расчеты с покупателями и заказчиками	197	-	979	-
расчеты с поставщиками и подрядчиками	2912	240	2598	169
расчеты с бюджетом	439	-	1277	-
расчеты по оплате труда	7	-	78	-
расчеты с подотчетными лицами	19	-	41	-
расчеты с персоналом по прочим операциям	3	-	411	-
расчеты с учредителями	-	-	-	-
расчеты с разными дебиторами	4	-	59	-

6. Информация по обязательствам (Строка 590, 690 Баланса)

В организации открыты следующие субсчета:

- к счету 60 "Расчеты с поставщиками и подрядчиками":

60.1 "Расчеты с поставщиками и подрядчиками".

- к счету 62 "Расчеты с покупателями и заказчиками:

62.1 "Расчеты с покупателями и заказчиками

62.4 "Расчеты по авансам полученным».

-к счету 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам»

66.1«Расчеты по краткосрочным кредитам»

- к счету 67 "Расчеты по долгосрочным кредитам и займам":

67.1 "Расчеты по долгосрочным кредитам";

- счет 68 «Расчеты по налогам и сборам»

69 «Расчеты по социальному страхованию и обеспечению»

70 «Расчеты с персоналом по оплате труда»

71 «Расчеты с подотчетными лицами»

- к счету 76 "Расчеты с разными дебиторами и кредиторами":

76.1 «Расчеты по исполнительным документам»

76.2 «Расчеты по обязательному страхованию от несчастных случаев на производстве»

76.8 «Расчеты по договорам без НДС»

76.9 «Расчеты по прочим операциям»

76.14 «Расчеты по авансам полученным от разных дебиторов»

76.15 «Расчеты с разными кредиторами»

С контрагентами ЗАО «Альфа-Банк» и СООО "Райффайзен-Лизинг" по заключенным лизинговым контрактам происходит выкуп оборудования и заключаются новые контракты на лизинг оборудования по вновь вводимым в эксплуатацию ресторанам KFC.

С ЗАО «Альфа-Банк», ОАО «БНБ-Банк» долгосрочные кредитные договора.

Резервы по предстоящим платежам не создавались

Показатели кредиторской задолженности, отраженной на счетах 60.1,62, 66, 67,68,69 70,71,76.1, 76.2, 76.8, 76.9, 76.14, 76.15 в бухгалтерском учете составляют:

тыс.руб.

№ бухгалтерского счета, субсчета	Сальдо на начало 2024 года		Сальдо на конец 2024 года	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
60.1				
в том числе:		9239		8028
в части долгосрочной кредиторской задолженности				
в части краткосрочной кредиторской задолженности		5626		5753
в части долгосрочной задолженности по лизинговым платежам		1394		959
в части краткосрочной задолженности по лизинговым платежам		2219		1316
60.1		3613		2275
в том числе:				
долгосрочная часть обязательств по лизинговым платежам		1394		959
краткосрочная часть обязательств по лизинговым платежам		2219		1316
62		152		5
в том числе:				
долгосрочная часть обязательств				
краткосрочная часть обязательств		152		5
67		39815		39131
в том числе:				
долгосрочная часть обязательств по погашению кредитов и займов		29416		27321
краткосрочная часть обязательств по погашению кредитов и займов		9946		11442
проценты начисленные		453		368
66 (строка 610 Баланса)		132		1011
68 (строка 633 Баланса)		1417		1760
69 (строка 634 Баланса)		326		345
70 (строка 635 Баланса)		691		690
71 (строка 638 Баланса)		2		1
73 (строка 638 Баланса)				
76 (строка 560, 638 Баланса)		61		28
76.1				
в том числе:		14		8
в части краткосрочной кредиторской задолженности		14		8
76.2		32		13
в том числе:				
в части краткосрочной кредиторской задолженности		32		13
76.3				
в том числе:				
в части краткосрочной кредиторской задолженности				
76.9				
в том числе:		9		
в части краткосрочной кредиторской задолженности		9		

76.14				
в том числе:				
в части долгосрочной кредиторской задолженности				
76.15		6		6
в том числе:				
в части краткосрочной кредиторской задолженности		6		6
в части долгосрочной кредиторской задолженности				

Иных показателей, составляющих долгосрочную кредиторскую задолженность, не имеется.

Приведем данные о долгосрочных обязательствах в таблице.

Наименование показателей	На начало 2024 года		На конец 2024 года	
	Всего	В том числе краткосрочная часть	Всего	В том числе краткосрочная часть
Долгосрочные обязательства - всего	42981	12171	41038	12758
В том числе:				
расчеты по кредитам и займам(стр.510 Баланса)	39362	9946	38763	11442
Обязательства по лизинговым платежам	3613	2219	2275	1316
расчеты с разными дебиторами, в том числе по лизинговым платежам	6	6	0	0

За отчетный период было движение по долгосрочным кредитам и займам:

Кредиты и займы основной долг	31.12.2023	Поступило	Погашено	Переоценка, прочее	на 31.12.2024
Долгосрочные займы(сч.67.2)	8274		(5021)	303	3556
Долгосрочные кредиты(сч.67.1)	31087	19130	(15050)	40	35207
Итого	39361	19130	(20071)	343	38763
Проценты	на 31.12.2023	Начислено	Погашено	переоценка	на 31.12.2024
Долгосрочные займы (сч.67.3)	194	257	(435)	(10)	6
Долгосрочные кредиты(сч.67.3)	259	3777	(3789)	114	361
Итого	453	4034	(4224)	104	367

В соответствии с заключенными договором на создание и размещение цифровых (знаков)токенов от 29.01.21г №13 с ООО «ДФС»(Организатор)резидент ПВТ, ООО «Бел Фуд Сервис» размещает токены в рамках настоящего ICO с помощью Организатора ICO через собственную онлайн-площадку www.finstore.by путем открытой продажи токенов от имени и по поручению ООО «Бел Фуд Сервис» ICO физическим и юридическим лицам, зарегистрированным в установленном порядке в информационной системе Организатора ICO (далее — Инвесторы).

В бухгалтерском учете создание и размещение токенов отражаем по счетам 76.8.2 «Расчеты по договорам без НДС в валюте», 67.2.2 «расчеты по долгосрочным займам в валюте», вознаграждение Организатору через прочие внереализационные расходы(Д-т 91.4 К-т 76.8.2),доход инвестора в составе затрат на строительство и создание объектов(Д-т 08.9.1 К-т 67.3.2),с условием распределения их стоимости пропорционально стоимости по вновь вводимым в эксплуатацию объектов.

В том числе приведем движение по этим договорам:

Долгосрчные займы по размещаемым токенам основной долг(67.2.2,67.3.2)	на 31.12.2023	Поступило	Погашено	Переоценка, прочее	на 31.12.2024
договор №13 от 29.01.2021	3886	-	(3632)	63	317
Итого	3886	-	(3632)	63	317
вознаграждение	на 31.12.2023	Начислено	Погашено	переоценка	на 31.12.2024
договор №13 от 29.01.2021	157	170	(322)	1	6
Итого	157	170	(322)	1	6

За отчетный период было движение по краткосрочным кредитам и займам:

Кредиты и займы основной долг	на 31.12.2023	Поступило	Погашено	Переоценка, прочее	на 31.12.2024
Краткосрочные займы(сч.66.2)	-	-	-	-	-
Краткосрочные кредиты (сч.66.1)	131	11600	(10731)	-	1000
Итого	131	11600	(10731)	-	1000
Проценты	на 31.12.2023	Начислено	Погашено		на 31.12.2024
Краткосрочные займы(сч 66.3)	-	-	-	-	-
Краткосрочные кредиты(сч.66.3)	1	51	(41)	-	11
Итого	1	51	(41)	-	11

7. Основные показатели деятельности организации.

Согласно учетной политики выручка от реализации продукции, товаров признается в бухгалтерском учете при соблюдении следующих условий:

- покупателю переданы риски и выгоды, связанные с правом собственности на продукцию, товары;
- сумма выручки может быть определена;
- организацией предполагается получение экономических выгод в результате совершения хозяйственной операции;
- расходы, которые произведены или будут произведены при совершении хозяйственной операции, могут быть определены.

Исходя из условий, указанных выше, специфики осуществляемой деятельности, условий заключенных договоров, организация определяет дату признания выручки от реализации продукции, товаров. Организация вправе определить в качестве даты признания выручки от реализации продукции, товаров дату, по состоянию на которую соблюдены условия, указанные в абзацах третьем - пятом части первой пункта 17 Инструкции N 102, и которая не может быть позднее даты передачи покупателю рисков и выгод, связанных с правом собственности на продукцию, товары.

Также согласно п.7 ст. 168 главы 16 "Налог на прибыль" НК выручка от реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав отражается на дату признания ее в бухгалтерском учете независимо от даты проведения расчетов по ним с соблюдением принципа (метода)

начисления в порядке, установленном законодательством и (или) закрепленном в соответствии с ним в учетной политике организации, с учетом норм частей второй и третьей п. 7 ст. 168 НК.

Дата отражения вычетов от реализации товаров (работ, услуг) определяется в соответствии с учетной политикой организации, но не может быть позже:

- даты их отпуска покупателю (получателю или организации (индивидуальному предпринимателю), осуществляющей перевозку (экспедирование) товара, или организации связи), если продавец не осуществляет доставку (транспортировку) товаров либо не производит затрат по доставке (транспортировке);

- в иных случаях - наиболее ранней из следующих дат: даты передачи покупателю (получателю) либо даты передачи организации (индивидуальному предпринимателю), осуществляющей перевозку (экспедирование) товаров, оплаты услуг которой производит покупатель.

Определение момента фактической реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав для целей исчисления НДС производится в соответствии с нормами ст. 121 гл. 14 НК.

Момент фактической реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав определяется как приходящийся на отчетный период день отгрузки товаров (выполнения работ, оказания услуг), передачи имущественных прав независимо от даты проведения расчетов по ним, если иное не установлено главой 14 НК.

При учете доходов организация учитывает следующие нормы Инструкции N 102:

- проценты, причитающиеся к получению, признавать в бухгалтерском учете доходами ежемесячно и отражать по дебету счета 06 «Долгосрочные финансовые вложения», 58 «Финансовые вложения» и других счетов и кредиту счета 91 «Прочие доходы и расходы» (как доходы по финансовой деятельности) (п. 25 Инструкции N 102);

- неустойки (штрафы, пени) и другие виды санкций за нарушение условий договоров признавать в бухгалтерском учете в том отчетном периоде, в котором судом вынесено решение об их взыскании или они признаны должником, в суммах, присужденных судом или признанных должником (п. 26 Инструкции N 102);

- кредиторскую задолженность, по которой срок исковой или приобретательной давности истек, признавать в бухгалтерском учете доходом на дату, соответствующую за днем истечения срока исковой или приобретательной давности, в сумме, в которой эта задолженность была отражена в бухгалтерском учете организации (п. 27 Инструкции N 102).

Расходы признавать в бухгалтерском учете в том отчетном периоде, в котором признаны соответствующие им доходы, независимо от даты проведения расчетов по ним.

Расходы, которые невозможно соотнести с доходами определенного отчетного периода, признавать в составе расходов того отчетного периода, в котором они были произведены.

Расходы, относящиеся к отчетному периоду, не включаются в расходы будущих периодов, отражаемые на счете 97 «Расходы будущих периодов» (п. 32 Инструкции N 102).

Датой принятия организацией активов на бухгалтерский учет является:

- дата их фактического получения, указанная в транспортных, коммерческих и иных документах (ТТН-1, СМР-накладной, счете-фактуре (инвойсе), акте приема-передачи, приходном ордере и др.), которые в соответствии с законодательством, соглашением сторон или обычаями делового оборота используются для подтверждения совершения сделок;

- дата получения имущества из третьих стран, указанная в грузовых таможенных

декларациях, которые в соответствии с законодательством, соглашением сторон или обычаями делового оборота используются для подтверждения совершения сделок;

- иная дата в соответствии с законодательством.

Информация по выручке (строка 010 «Отчета о прибылях и убытках»)

Наименование	2024	2023
Общественное питание в ресторанах	108883	103471
Оптовая торговля	2290	42
Услуги рекламы (и прочее)	428	70
Реализация материалов	25	4
Итого	111626	103587

Информация по себестоимости (строка 020 «Отчета о прибылях и убытках»)

Наименование	2024	2023
Общественное питание в ресторанах	36208	31069
Оптовая торговля	2277	41
Реализация материалов	16	4
Итого	38501	31114

Информация по прочим доходам от текущей деятельности
(строка 070 «Отчета о прибылях и убытках»)

Наименование	2024	2023
Бонус от поставщика	54	141
Реализация отходов	265	326
Возмещение от арендодателя	45	47
Доходы от продажи-покупки валюты	1	122
Прочее	30	275
Итого	395	911

Прочие расходы от текущей деятельности
(строка 080 «Отчета о прибылях и убытках»)

Наименование	2024	2023
Расходы, не участвующие в н/обложении	1432	1318
Возмещение от арендодателя налога на недвижимость	45	47
Расходы по покупке-продаже валюты	121	125
Безвозмездная денежная помощь и передача ТМЦ	33	21
Медицинское страхование работников	10	7

Услуги и ТМЦ для работников	-	5
Реализация отходов	118	272
ФСЗН, БГС с дополнительного дохода сотрудников	10	19
Штрафы уплаченные	17	2
Добровольная продажа валюты	-	-
Конвертация валюты	-	37
Сертификат для сотрудников	5	5
Результат по инвентаризации	133	13
НДС по недостатке товара	3	-
Отходы производства	14	-
Итого	1941	1871

Информация по прочим доходам по инвестиционной деятельности
(строка 100 «Отчета о прибылях и убытках»)

Наименование	2024	2023
Выбытие ОС	473	2
Доход от субаренды имущества	195	141
Проценты по депозиту	128	60
Проценты по выданным займам	172	-
Переоценка основных средств	-	5
Реализация оборудования	-	1
Итого	968	209

Информация по прочим расходам по инвестиционной деятельности
(строка 110 «Отчета о прибылях и убытках»)

Наименование	2024	2023
Выбытие ОС	345	8
Переоценка основных средств	5	1
Итого	350	9

Информация по прочим доходам по финансовой деятельности
(строка 120 «Отчета о прибылях и убытках»)

Наименование	2024	2023
Курсовые разницы	666	2525
Денежные призы полученные	-	1
Выбытие Ос прочее	6	-
Итого	672	2526

**Информация по прочим расходам по финансовой деятельности
(строка 130 «Отчета о прибылях и убытках»)**

Наименование	2024	2023
Курсовые разницы	1816	6365
%% по кредитам и займам	3501	2441
Вознаграждение лизингодателю	804	736
Дисконтирование по аккредитиву	-	5
Расходы по покупке доли в уставном фонде	-	72
Прочее	7	1
Безвозмездная передача госпредприятию	20	-
Итого	6148	9620

8. Операции со связанными сторонами

Ниже расшифрованы операции со связанными сторонами за отчетный период в тыс.рублей:

Связанными сторонами организации на основании имеющихся на текущий период сведений являются:

1. Дутин Сергей Русланович – 11,5% Уставного фонда;
2. Компания «Астино Файнэнс Лимитед» – 0,05% Уставного фонда;
3. Компания «Бизнескрафт Файнэнс Лтд» – 0,05% Уставного фонда;
4. Курило Виталий Леонидович – 17,14% Уставного фонда;
5. Курило-Шигалова Диана Евгеньевна – 18,37% Уставного фонда;
6. Шигалов Сергей Евгеньевич – 18,37% Уставного фонда;
7. Шушко Александр Витальевич – 17,14% Уставного фонда.
8. Прокопович Мария Витальевна-17,73% Уставного фонда.
9. ООО «Урбан Снэки» - займополучатель
10. Шигалова Е.К – займодаделец.
11. Прокопович А.М. – займодаделец.
12. ООО «Урбан Гриль» - займополучатель
13. ООО «Торговый Дом Ждановичи» -займополучатель

Субконто	Сальдо на начало 2024 года		Обороты за период		Сальдо на конец 2024 года	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
Шушко А.В.	-	457	703	250	-	-
Долгосрочные займы полученные	-	453	453	-	-	-
Вознаграждение членам Совета директоров	-	-	250	250	-	-
Взносы в уставный фонд	-	4	-	-	-	4
Астино Финанс Лимитед	-	2531	-	-	-	2 531
Взносы в уставный фонд	-	2531	-	-	-	2 531
Бизнескрафт Файнэнс Лтд	-	686	-	-	-	686
Взносы в уставный фонд	-	686	-	-	-	686
ООО «Урбан Стэки»	480	-	1579	544	1515	-
Долгосрочные займы выданные	402	-	970	-	1372	-
Доход от субаренды	58	-	222	219	61	-
Реализация тмц	19	-	387	325	81	-
Покупка товара	-	-	-	-	-	-
Шигалова Е.К.	-	494	542	48	-	-
Долгосрочные займы полученные	-	473	473	-	-	-
Проценты по займам	-	21	69	48	-	-
Прокопович А.М.	-	404	443	39	-	-
Долгосрочные займы полученные	-	387	387	-	-	-
Проценты по займам	-	17	56	39	-	-
Дутин С.Р.	-	3	874	479	395	3
Взносы в уставный фонд	-	3	-	-	-	3
Вознаграждение членам Совета директоров	-	-	250	250	-	-
Краткосрочный займ выданный	-	-	605	220	385	-
Проценты по займу	-	-	19	9	10	-
ООО «Урбан Гриль»	-	-	95	-	95	-
Краткосрочный займ выданный	-	-	95	-	95	-
ООО «Торговый Дом Ждановичи»	-	-	5123	727	4396	-
Краткосрочный займ выданный	-	-	4970	600	4370	-
Проценты по займу	-	-	153	127	26	-
Курило В.Л.	-	4	250	250	-	4
Взносы в уставный фонд	-	4	-	-	-	4
Вознаграждение членам Совета директоров	-	-	250	250	-	-
Курило-Шигалова Д.Е.	-	5	-	-	-	5
Взносы в уставный фонд	-	5	-	-	-	5
Шигалов С.Е.	-	5	250	250	-	5

Взносы в уставный фонд		5			5
Вознаграждение членам Совета директоров			250	250	

9.Резервы.

В соответствии с учетной политикой на предприятии не создавались резервы предстоящих платежей.

10.Информация о постоянных и временных разницах

В отчетном году предприятие сработало с прибылью. Прибыль составила за 2024 год 116 тыс.рублей (строка 210 «Отчета о прибылях и убытках»).

В отчетном периоде в учете постоянные разницы отсутствуют.

11.Информация по курсовым разницам

В 2024 году применялся организацией установленный Указом №430 порядок отражения в бухгалтерском учете курсовых разниц. Суммы курсовых разниц при пересчете выраженной в иностранной валюте стоимости активов и обязательств в официальную денежную единицу Республики Беларусь в момент возникновения отражаются в составе доходов (расходов) будущих периодов. Решение о списании курсовых разниц на доходы (расходы) по финансовой деятельности оформлялось ежемесячно отдельными приказами руководителя.

12.События после отчетной даты

В нынешних условиях на финансовые результаты деятельности предприятия могут оказать влияние следующие события, произошедшие после отчетной даты: значительные изменения валютных курсов, введенные экономических санкций, затруднения в проведении платежей и их блокировка. Возможность оценить последствия событий, произошедших после отчетной даты в денежном выражении отсутствует по следующим причинам: договора между субъектами хозяйствования в большинстве случаев заключаются в белорусских рублях, экономические санкции по отношению к нашему предприятию не вводились, в 2024 года блокировка платежей не осуществлялась. На момент подписания данной бухгалтерской отчетности, указанные события не оказали прямого влияния на деятельность ООО «Бел Фуд Сервис». Однако сохраняется высокая степень неопределенности в отношении влияния данных событий и возможных последующих изменений в экономической ситуации на будущие результаты и финансовое положение Общества.

13.Сведения о господдержке

Предприятие в 2024 году не получала государственную поддержку.

14.Аналитические показатели деятельности

Степень риска наступления банкротства является средней, что говорит об устойчивости предприятия.

Показатели оценки степени риска наступления банкротства

ООО "Бел Фуд Сервис"
(наименование субъекта хозяйствования)

По состоянию на 31 декабря 2024 года

№ п/п	Наименование показателя	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
1	Сумма просроченных обязательств (обязательства срок исполнения которых истек)	0	0
2	Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом ($K_{об}$): $K_{об} = \frac{\text{Стр. 590 Баланса} + \text{Стр. 690 Баланса}}{\text{Стр. 300 Баланса}}$	0,89	0,94
3	Коэффициент просроченных обязательств ($K_{по}$): $K_{по} = \frac{\text{Сумма просроченных обязательств}}{\text{Стр. 590 Баланса} + \text{Стр. 690 Баланса}}$	0,00	0,00
4	Степень риска наступления банкротства	средняя	средняя

Стоимость чистых активов предприятия по состоянию на 01.01.2024г. составила 3320 тыс. рублей, что выше объявленной в учредительных документах величины уставного фонда. Размер чистых активов по состоянию на 31.12.2024 год вырос и составил 6236 тыс. рублей, что свидетельствует о росте темпов наращивания собственных источников предприятия по состоянию на 31.12.2024г. и размер его гораздо превышает величину уставного фонда предприятия.

В виду того, что предприятие находится в активном процессе деятельности и строительства новых объектов общественного питания, и при этом общество использует заемные и кредитные средства, можно с уверенностью заявить о непрерывной и прибыльной деятельности компании в обозримом будущем. В связи с серьезными планами по открытию ресторанов в 2025 году рост чистых активов будет продолжаться.

Генеральный директор

Райко В.С.

Главный бухгалтер

Качанова Ж.П.



Форма

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 1 октября 2025 г.

Организация	ООО "Бел Фуд Сервис"
Учетный номер плательщика	192351693
Вид экономической деятельности	Предоставление услуг ресторанами - 56100
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	исполнительный директор ООО "Бел Фуд Сервис"
Единица измерения	тыс.руб.
Адрес	220020, г.Минск, пр.Победителей, д.103, 2 этаж пом.5

Дата утверждения
Дата отправки
Дата принятия

<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>

АКТИВЫ	Код строки	на 30 сентября 2025 г.	на 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства:	110	30 791	33 854
	120	941	735
Доходные вложения в материальные активы	130		
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		
предметы финансовой аренды (лизинга)	132		
прочие доходные вложения в материальные активы	133		
Вложения в долгосрочные активы	140	3 844	3 422
Долгосрочные финансовые вложения	150	1 491	1 411
Отложенные налоговые активы	160	841	841
Долгосрочная дебиторская задолженность	170		169
Прочие долгосрочные активы	180		0
ИТОГО по разделу I	190	37 908	40 432
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	3 285	3 564
в том числе:			
материалы	211	2 818	1 745
животные на выращивании и откорме	212		
незавершенное производство	213		
готовая продукция и товары	214	467	731
товары отгруженные	215		
прочие запасы	216		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		
Расходы будущих периодов	230	1 740	2 193
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1 061	799
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	5 987	5 443
Краткосрочные финансовые вложения	260	5 775	4 491
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	1 764	1 401
Прочие краткосрочные активы	280	8	
ИТОГО по разделу II	290	19 600	16 803
БАЛАНС	300	67 508	57 235

СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	Код строки	на 30 сентября 2025 г.	на 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	3 243	3 243
Неоплаченная часть уставного капитала	420		
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430		
Резервный капитал	440	13	13
Добавочный капитал	450	10 233	10 312
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	-7 320	-7 332
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-1 174	
Целевое финансирование	480		
ИТОГО по разделу III	490	4 995	6 236
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	28 107	27 321
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	936	959
налоговые обязательства	530	0	0
иные	540		
Резервы предстоящих платежей	550		
Прочие долгосрочные обязательства	560		

ИТОГО по разделу IV	590	27 043	28 280
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	1 345	1 011
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	11 973	11 810
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	12 152	9 898
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам исполнителям	631	8 178	5 753
по авансам полученным	632	0	
по налогам и сборам	633	1 563	1 760
по социальному страхованию и обеспечению	634	254	345
по оплате труда	635	802	690
по лизинговым платежам	636	1 285	1 316
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637		
прочим кредиторам	638	70	29
Обязательства, предназначенные для реализации	640		
Доходы будущих периодов	650		
Резервы предстоящих платежей	660		
Прочие краткосрочные обязательства	670		
ИТОГО по разделу V	690	26 470	22 719
БАЛАНС	700	67 508	67 236

Директор по бренду управляющей организации
ООО «КьюЭсАр Капитал»

Райко В.С.

Главный бухгалтер управляющей
ООО «КьюЭсАр Капитал»

Качанова Ж.П.



Форма

ОТЧЕТ
о прибыли и убытках
период с 1 января по 30 сентября 2020 г.

Общество	ООО "Бел Вуд Сервис"
Учетный номер отчетности	110341000
Вид экономической деятельности	Предоставление услуг ресторанов - 56100
Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Сфера управления	предметное лицо без подотчетной подчиненности
Валюта отчетности	руб.руб.
Адрес	110000, г Москва, пр.Гольянский, д.103, 2 этаж пом.Б

Наименование показателя	Код строки	в Квартале 2020 г. -	
		Сентябрь, 2020 г.	Сентябрь, 2019 г.
1	2	3	4
Выдача и реализация продукции, товаров, работ, услуг	010	89 219	84 172
Собственность, приобретенная организацией, товарами, работами, услугами	020	21 547	29 150
Выплата прибыли	030	20 894	24 022
Грунтовые земельные участки	040	18 160	14 128
Государственные облигации	050	20 890	21 878
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	2 717	8 214
Грунтовые участки на территории деятельности	070	108	109
Грунтовые участки на территории деятельности	080	1 527	1 467
Прибыль (убыток) от торговой деятельности	090	1 545	4 863
Доходы от инвестиционной деятельности	100	1 347	888
доходы от выпуска ценных бумаг, инвестиционных вложений и других долгосрочных	101	780	863
доходы от участия в управлении активами других организаций	102	-	-
дивиденды и проценты	103	567	144
Доходы от участия в управлении активами деятельности	104	120	140
Доходы от инвестиционной деятельности	110	814	880
доходы от выпуска ценных бумаг, инвестиционных вложений и других долгосрочных	111	814	880
доходы от участия в управлении активами деятельности	112	-	-
Доходы от финансовой деятельности	120	471	374
доходы от участия в управлении активами и обязательствами	121	469	369
доходы от финансовой деятельности	122	2	5
Доходы от финансовой деятельности	130	4 128	4 208
доходы от участия в управлении активами	131	2 043	2 060
доходы от участия в управлении активами и обязательствами	132	205	1 058
доходы от финансовой деятельности	133	170	910
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	2 300	3 488
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	4 174	1 288
расходы на прибыль	160	-	800
Привлеченные финансовые обязательства	170	-	-
Клиринговые обязательства клиринговых организаций	180	-	8
Государственные облигации и облигации	190	-	-
Государственные облигации, включенные в прибыль (убыток)	200	-	-
Государственные облигации, включенные в прибыль (убыток)	210	-	-
Чистая прибыль (убыток)	220	- 814	1 081
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	100
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	240	-	-
Скорректированная прибыль (убыток)	240	- 814	1 211
расходы на прибыль (убыток) на сумму	250	-	-
расходы на прибыль (убыток) на сумму	260	-	-

Директор по бухгалтерскому управлению организации
ООО «Бел Вуд Сервис»

Рябин В.С.

(подпись, фамилия)

Главный бухгалтер управленческой организации
ООО «Бел Вуд Сервис»

Балашова Ж.П.

(подпись, фамилия)

РАСЧЕТ
стоимости чистых активов организации
ООО "Бел Фуд Сервис"
на 31 октября 2025 г.

N п/п	Наименование показателей	31 октября 2025 г.	31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
1	АКТИВЫ		
	В том числе:	37 278	40 432
1.1	долгосрочные активы		
	в том числе:	30 242	33 854
1.1.1	основные средства		
1.1.2	нематериальные активы	908	735
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	-	-
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	3 876	3 422
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	1 411	1 411
1.1.6	отложенные налоговые активы	841	841
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	-	169
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	краткосрочные активы	21 143	16 803
	в том числе:	3 636	2 476
1.2.1	запасы		
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	-
1.2.3	расходы будущих периодов	1 657	2 193
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	2 447	799
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	5 944	5 443
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	6 282	4 491
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	1 168	1 401
1.2.8	прочие краткосрочные активы	9	-
2	АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	58 421	57 235
3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
	В том числе:	26 542	28 280
3.1	долгосрочные обязательства		

	в том числе:	25 265	27 321
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы		
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	1 277	959
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	-	-
3.1.4	доходы будущих периодов	-	-
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	-	-
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	26 712	22 719
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	1 916	1 011
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	11 964	11 810
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	12 832	9 898
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	-	-
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	-	-
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	53 254	50 999
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	5 167	6 236

Директор по бренду управляющей организации
ООО «КьюЭсАр Кэпитал»

(подпись)

Райко В.С.
(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер управляющей организации
ООО «КьюЭсАр Кэпитал»

(подпись)

Качанова Ж.П.
(инициалы, фамилия)

