



КРАТКАЯ ІНФАРМАЦЫЯ

ОБ ОТКРЫТОЙ ПРОДАЖЕ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ПЯТОГО ВЫПУСКА

ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МайКлассКом»

1. Полное и сокращенное наименование эмитента

Полное наименование:

- на русском языке - Общество с ограниченной ответственностью «МайКлассКом»;
- на белорусском языке - Таварыства з абмежаванай адказнасцю «МайКласКом».

Сокращенное наименование:

- на русском языке - ООО «МайКлассКом»;
- на белорусском языке – ТАА «МайКласКом».

2. Общество с ограниченной ответственностью «МайКлассКом» (далее – Эмитент) зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 23 февраля 2011 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191443174.

3. Юридический и почтовый адрес Эмитента: 220100, Республика Беларусь, город Минск, ул. Сурганова, 57Б, пом. 114, электронный адрес (e-mail): info@vyselka.by.

4. Основные виды деятельности эмитента:

Код	Наименование вида деятельности
45	Строительство

5. Номер расчетного счета Эмитента, на которые будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи жилищных облигаций, наименование обслуживающего банка:

Получатель: ООО «МайКлассКом»
УНП получателя: 191443174
Расчетный счет: 3012252311018
Наименование банка: ГОПЕРУ ОАО «Белинвестбанк»
Код банка: 739
Адрес банка: г. Минск, пр. Машерова, 29
Назначение платежа: за жилищные облигации ООО «МайКлассКом» пятого выпуска

6. Бухгалтерская отчетность Эмитента в составе, определенном законодательством, будет публиковаться «Экономическая газета» и/или газета «Звезда» ежегодно не позднее «30» апреля.

Срок публикации информации об изменениях, внесенных в Проспект эмиссии: не позднее семи календарных дней после регистрации изменений в регистрирующем органе.

Срок публикации информации о принятом решении о реорганизации Эмитента: не позднее двух месяцев после принятия соответствующего решения.

Срок публикации информации о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве): в течение пяти дней с момента получения соответствующего судебного постановления.

Информация о принятом решении о ликвидации (прекращении деятельности) Эмитента публикуется в приложении к журналу «Юстиция Беларуси» в срок не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.

7. Депозитарное обслуживание Эмитента осуществляет профессиональный участник рынка ценных бумаг ЗАО «Лидеринвест», юридический адрес: 220015, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Пономаренко, 35а, комн. 241; тел.: (017)213-0-213; зарегистрирован решением Минского горисполкома № 1682 от 04 декабря 2001г., регистрационный номер 190304686; лицензия Министерства финансов Республики Беларусь № 02200/5200-24-1157 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, срок действия до 06.05.2024 г.

8. Уставный фонд Эмитента составляет 300 000 (Триста тысяч) белорусских рублей. Уставный фонд сформирован полностью.

9. Целью выпуска жилищных облигаций (далее по тексту совокупно именуемые «Облигации», и по отдельности - «Облигация») является финансирование строительства объекта «Строительство многоэтажного жилого комплекса в поселке Прилуки Минского района. Жилой дом № 6 по генплану», а также для обеспечения хозяйственной деятельности Эмитента, связанной с выполнением функций

заказчика. Привлеченные путем выпуска облигаций денежные средства будут использованы в соответствии с целью их выпуска.

10. Форма выпуска Облигаций – жилищные, именные, бездокументарные (в виде записей на счетах), бездоходные, конвертируемые.

Объем эмиссии – 25 726 800 000 (Двадцать пять миллиардов семьсот двадцать шесть миллионов восемьсот тысяч) белорусских рублей.

Количество – 3 898 (Три тысячи восемьсот девяносто восемь) штук.

Номинальная стоимость – Номинальная стоимость – 6 600 000 (Шесть миллионов шестьсот тысяч) белорусских рублей и имеет эквивалент, равный одному квадратному метру общей площади жилого помещения в объекте «Строительство многоэтажного жилого комплекса в поселке Прилуки Минского района. Жилой дом № 6 по генплану».

Доход по Облигациям не начисляется и не выплачивается.

Серия жилищных облигаций – МК-5

Номера жилищных облигаций – с 0001 по 3898.

11. Исполнение обязательств по облигациям обеспечивается поручительством:

- Общества с ограниченной ответственностью «Эталонинвест». Договор о предоставлении поручительства от 10.02.2015 г. на сумму 8 943 000 000 (Восемь миллиардов девятьсот сорок три миллиона) белорусских рублей;
- Общества с ограниченной ответственностью «Классикстройкомплект». Договор о предоставлении поручительства от 10.02.2015 г на сумму 16 783 800 000 (Шестнадцать миллиардов семьсот восемьдесят три миллиона восемьсот тысяч) белорусских рублей.

Договоры поручительства действует в течение всего срока обращения Облигаций, а так же в течение трех месяцев после окончания срока обращения Облигаций данного выпуска, за исключением случаев исполнения обязательств по Облигациям в полном объеме до истечения указанного трехмесячного срока.

Общий объем поручительства – 25 726 800 000 (Двадцать пять миллиардов семьсот двадцать шесть миллионов восемьсот тысяч) белорусских рублей.

12. Открытая продажа (размещение) Облигаций проводится с **02 марта 2015 года по 25 марта 2016 года** включительно. Эмитент проводит открытую продажу Облигаций ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: город 220100, Республика Беларусь, город Минск, ул. Сурганова, 57Б, пом. 114, тел. +375 17 331-78-38.

13. Срок обращения Облигаций составляет 399 календарных дней, с **02 марта 2015 года по 04 апреля 2016 года**.

14. Датой начала погашения является **04 апреля 2016 года**.

15. С более подробной информацией и проспектом эмиссии Облигаций можно ознакомиться лично с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: 220100, Республика Беларусь, город Минск, ул. Сурганова, 57Б, пом. 114, либо в указанное время по телефону +375 17 331-78-38.

Директор ООО «МайКлассКом»

Зинкевич А.В.

Главный бухгалтер

Дубровская Н.В.

