



**КРАТКАЯ ІНФОРМАЦІЯ**  
об эмиссии облигаций восьмого  
выпуска Закрытого акционерного  
общества «ЕВРООПТ»

1. Полное и сокращенное наименование эмитента: на белорусском языке: полное – Закрытае акцыянернае таварыства «ЕУРАОПТ»; сокращенное – ЗАТ «ЕУРАОПТ»; на русском языке: полное – Закрытое акционерное общество «ЕВРООПТ» (далее – эмитент); сокращенное – ЗАО «ЕВРООПТ».

2. Место нахождения эмитента: Республика Беларусь, 220099, г. Минск, ул. Казинца, д. 52А, к. 21; телефон: 8 (017) 398 57 23; факс: 8 (017) 398 58 24; адрес официального сайта эмитента – нет; электронный адрес (e-mail) – euroopt@euroopt.by.

3. ЗАО «ЕВРООПТ» зарегистрировано исполнительным комитетом Московского района г. Минска 13 июня 1995 г., перерегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета от 30 июня 2000 г. № 733 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее – ЕГР) за номером 100957635. В 2004 году ЗАО «ЕВРООПТ» было реорганизовано путем преобразования в Иностранное торговое частное унитарное предприятие «ЕВРООПТ» (далее – ИП «ЕВРООПТ»), которое зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета от 12 февраля 2004 г. № 250 в ЕГР за номером 100957635. На основании решения Учредителя от 28 января 2011 г. ИП «ЕВРООПТ» было преобразовано 2 февраля 2011 г. в ЗАО «ЕВРООПТ», которое зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета от 2 февраля 2011 г. в ЕГР за № 100957635.

4. Денежные средства, поступающие при размещении облигаций настоящего выпуска, будут зачисляться в безналичном порядке на текущие счета эмитента, в Открытом акционерном обществе «СтатусБанк», БИК IRJSBY22: № BY33IRJS30120013501000000840 (в долларах США в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь); BY44IRJS30120013501000000933 (в белорусских рублях).

5. Депозитарием эмитента является депозитарий Открытого акционерного общества «Сбергательный банк «Беларусбанк»: место нахождения: Республика Беларусь, 220089, г. Минск, пр-т Дзержинского, 18; зарегистрирован Национальным банком Республики Беларусь 27 октября 1995 года, номер государственной регистрации – 56; действует на основании специального разрешения (лицензии) № 02200/5200-1246-1089 на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным

бумагам, выданного Министерством финансов Республики Беларусь.

6. Основными видами деятельности эмитента являются: производство электроэнергии тепловыми подстанциями; сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества.

7. Информационные ресурсы, посредством которых эмитент раскрывает информацию, определяемую законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах: единый информационный ресурс рынка ценных бумаг, газета «Минский курьер», а в случаях установленных законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах и на официальном сайте открытого акционерного общества «Белорусская валютно-фондовая биржа» (далее – организатор торговли).

8. Решение о восьмом выпуске облигаций принял Единственный акционер эмитента 10 декабря 2018 г. № б/н, утвердил 12 декабря 2018 г. № б/н.

9. Облигации восьмого выпуска эмитента – именные процентные конвертируемые эмиссионные ценные бумаги в бездокументарной форме, имеющие равную номинальную стоимость и сроки осуществления прав в рамках настоящего выпуска вне зависимости от времени приобретения облигации (далее – облигации).

Объем выпуска облигаций – 10 000 000 долларов США.

Количество облигаций – 20 000 штук.

Номинальная стоимость облигации – 500 долларов США.

10. Выпуск облигаций зарегистрирован Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь 18. января 201 г.

Государственный регистрационный номер выпуска: 5-200-02-3638.

11. Эмитент осуществляет эмиссию облигаций в соответствии с подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг».

Исполнение обязательств эмитента по облигациям обеспечено поручительством Общества с ограниченной ответственностью «Евроторг» (далее – Поручитель) (Республика Беларусь, 220099, г. Минск, ул. Казинца, 52А, к.22, УНП 101168731). Договор о предоставлении поручительства от 10 декабря 2018 г. № 10/12-4. Поручитель принимает на себя безусловное и безотзывное обязательство солидарно с эмитентом исполнить обязательства перед владельцами 20 000 облигаций в объеме 10 000 000 долларов США в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения данных обязательств эмитентом.

12. Размещение облигаций осуществляется путем проведения открытой продажи облигаций юридическим лицам (включая банки) и (или) физическим лицам – резидентам и (или) нерезидентам Республики Беларусь (далее – покупатели).

Размещение облигаций осуществляется после регистрации Проспекта эмиссии облигаций восьмого выпуска эмитента (далее – проспект эмиссии), заверения настоящего документа и ее раскрытия в соответствии с законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах.

Дата начала размещения облигаций: 11 февраля 2019 г.

Дата окончания размещения облигаций: 6 февраля 2026 г.

Размещение облигаций приостанавливается в период с даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты процентного дохода до даты выплаты процентного дохода. В дату выплаты процентного дохода открытая продажа облигаций возобновляется.

Размещение облигаций осуществляется на организованном и (или) неорганизованном рынках.

На организованном рынке размещение облигаций осуществляется в торговой системе организатора торговли в соответствии с законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах, валютным законодательством Республики Беларусь и локальными нормативными правовыми актами организатора торговли. Время проведения размещения облигаций – в соответствии с регламентом торгов организатора торговли. Покупатели осуществляют приобретение облигаций с использованием услуг банков, являющихся профессиональными участниками рынка ценных бумаг, членами секции фондового рынка организатора торговли, список которых размещен на официальном интернет-сайте организатора торговли в разделе: <https://www.bcse.by/ru/participants/memberslist>.

На неорганизованном рынке размещение облигаций может осуществляться покупателям–физическим лицам с использованием канала дистанционного банковского обслуживания – системы «Интернет-банкинг» ОАО «АСБ Беларусбанк». В этом случае покупатели–физические лица осуществляют приобретение облигаций на основании договоров купли-продажи облигаций, заключаемых посредством акцепта оферты ОАО «АСБ Беларусбанк» на заключение договора купли-продажи облигаций, размещенной в системе «Интернет-банкинг» ОАО «АСБ Беларусбанк», при соблюдении условий указанной оферты и в порядке, ею предусмотренном. Время проведения размещения облигаций – круглосуточно, каждый календарный день срока размещения облигаций, за исключением случаев приостановки размещения.

13. Срок обращения Облигаций – 2 557 календарных дней (с 11 февраля 2019 г. по 11 февраля 2026 г.).

14. Дата начала погашения облигаций – 11 февраля 2026 г.

Для целей погашения облигаций депозитарий эмитента формирует реестр владельцев облигаций на 9 февраля 2026 г.

15. По облигациям предусмотрена выплата постоянного процентного дохода по ставке, устанавливаемой в виде фиксированного процента к номинальной стоимости облигации, в размере 6,5 (Шесть целых пять десятых) процента годовых. Процентный доход по облигации устанавливается на весь срок обращения облигаций.

Процентный доход выплачивается периодически, в даты выплаты процентного дохода, на основании реестра владельцев облигаций, сформированного депозитарием эмитента для целей выплаты процентного дохода.

| № п.п. | Период начисления процентного дохода: |  |   | Дата формирования реестра владельцев Облигаций для целей выплаты процентного дохода |
|--------|---------------------------------------|--|---|---|
|        | начало периода                        | конец периода, дата выплаты процентного дохода | продолжительность периода, календарных дней |   |
| 1      | 12.02.2019                            | 29.03.2019                                     | 46  | 27.03.2019  |
| 2      | 30.03.2019                            | 28.06.2019                                     | 91  | 26.06.2019  |
| 3      | 29.06.2019                            | 30.09.2019                                     | 94  | 26.09.2019  |
| 4      | 01.10.2019                            | 31.12.2019                                     | 92  | 27.12.2019  |
| 5      | 01.01.2020                            | 31.03.2020                                     | 91  | 27.03.2020  |
| 6      | 01.04.2020                            | 30.06.2020                                     | 91  | 26.06.2020  |
| 7      | 01.07.2020                            | 30.09.2020                                     | 92  | 28.09.2020  |
| 8      | 01.10.2020                            | 31.12.2020                                     | 92  | 29.12.2020  |
| 9      | 01.01.2021                            | 31.03.2021                                     | 90  | 29.03.2021  |
| 10     | 01.04.2021                            | 30.06.2021                                     | 91  | 28.06.2021  |
| 11     | 01.07.2021                            | 30.09.2021                                     | 92  | 28.09.2021  |
| 12     | 01.10.2021                            | 31.12.2021                                     | 92  | 29.12.2021  |
| 13     | 01.01.2022                            | 31.03.2022                                     | 90  | 29.03.2022  |
| 14     | 01.04.2022                            | 30.06.2022                                     | 91  | 28.06.2022  |
| 15     | 01.07.2022                            | 30.09.2022                                     | 92  | 28.09.2022  |
| 16     | 01.10.2022                            | 30.12.2022                                     | 91  | 28.12.2022  |
| 17     | 31.12.2022                            | 31.03.2023                                     | 91  | 29.03.2023  |
| 18     | 01.04.2023                            | 30.06.2023                                     | 91  | 28.06.2023  |
| 19     | 01.07.2023                            | 29.09.2023                                     | 91  | 27.09.2023  |
| 20     | 30.09.2023                            | 29.12.2023                                     | 91  | 27.12.2023  |
| 21     | 30.12.2023                            | 29.03.2024                                     | 91  | 27.03.2024  |
| 22     | 30.03.2024                            | 28.06.2024                                     | 91  | 26.06.2024  |
| 23     | 29.06.2024                            | 30.09.2024                                     | 94  | 26.09.2024  |
| 24     | 01.10.2024                            | 31.12.2024                                     | 92  | 27.12.2024  |
| 25     | 01.01.2025                            | 31.03.2025                                     | 90  | 27.03.2025  |
| 26     | 01.04.2025                            | 30.06.2025                                     | 91  | 26.06.2025  |
| 27     | 01.07.2025                            | 30.09.2025                                     | 92  | 26.09.2025  |
| 28     | 01.10.2025                            | 11.02.2026                                     | 134   | 09.02.2026  |
| Итого  |                                       |  | 2557  |   |

Сумма процентного дохода перечисляется владельцам облигаций в безналичном порядке в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь. В случае выплаты процентного дохода в белорусских рублях, расчет суммы причитающихся денежных средств осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату выплаты процентного дохода.

16. Эмитент осуществляет досрочное погашение выпуска облигаций либо его части в случае, установленном законодательством Республики Беларусь.

Кроме того, эмитент вправе по собственной инициативе осуществить досрочное погашение выпуска облигаций либо его части до даты окончания срока обращения облигаций.

Досрочное погашение облигаций осуществляется эмитентом в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, который

формируется депозитарием эмитента за 2 рабочих дня до установленной эмитентом даты досрочного погашения облигаций.

Причитающаяся к выплате сумма денежных средств при досрочном погашении выпуска облигаций либо его части перечисляется в безналичном порядке в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь на счета владельцев облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае досрочного погашения выпуска облигаций либо его части в белорусских рублях, расчет суммы причитающихся денежных средств осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату досрочного погашения облигаций.

17. Эмитент обязуется осуществить досрочный выкуп облигаций на организованном рынке в соответствии с законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах, валютным законодательством Республики Беларусь, локальными правовыми нормативными актами организатора торговли по текущей стоимости облигаций 2 февраля 2026 г.

Владельцы облигаций вправе требовать досрочного выкупа облигаций только в указанную дату при соблюдении процедуры, определенной в проспекте эмиссии и Решении о восьмом выпуске облигаций эмитента.

Перечисление денежных средств осуществляется в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь и регламентом расчетов организатора торговли в безналичном порядке на счета владельцев облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь.

Кроме того, в период обращения облигаций эмитент имеет право осуществлять досрочный выкуп облигаций на организованном и (или) неорганизованном рынках в иные сроки при достижении договоренности между эмитентом и владельцем(ами) облигаций.

18. При погашении облигаций владельцам облигаций выплачивается номинальная стоимость облигаций, а также процентный доход за последний период начисления процентного дохода (иной неполученный доход – при наличии).

Погашение облигаций осуществляется:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций для целей погашения облигаций, сформированном депозитарием эмитента на дату, указанную в пункте 14 настоящего документа;

путем перечисления в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь на счета владельцев облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае погашения облигаций в белорусских рублях, расчет суммы причитающихся денежных средств осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату начала погашения облигаций.

19. В случае признания республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг настоящего выпуска облигаций недействительным, запрещения



эмиссии облигаций, эмитент возвращает владельцам облигаций средства, полученные в оплату размещенных облигаций, а также накопленный по таким облигациям доход в месячный срок с даты признания выпуска недействительным, запрещения эмиссии облигаций. Все издержки, связанные с признанием выпуска облигаций недействительным, запрещением эмиссии облигаций и возвратом средств владельцам облигаций, относятся на счет эмитента.

20. С копией проспекта эмиссии (копией изменений и (или) дополнений в проспект эмиссии – при наличии) можно ознакомиться (визуально) по адресу, указанному в пункте 2 настоящего документа, ежедневно с 9-00 до 17-00 (кроме выходных и нерабочих праздничных дней), а также на официальном интернет-сайте ОАО «АСБ Беларусбанк» (<http://belarusbank.by>).

Директор ЗАО «ЕВРООПТ»

Л.С.Зуёнок

Главный бухгалтер ЗАО «ЕВРООПТ»

О.В.Бубен

