



**КРАТКАЯ ІНФОРМАЦІЯ
ОБ ЭМИССИИ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ
ТРИНАДЦАТОГО ВЫПУСКА
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«МайКлассКом»**

1. Полное и сокращенное наименование эмитента

Полное наименование:

- на русском языке - Общество с ограниченной ответственностью «МайКлассКом»;
- на белорусском языке - Таварыства з абмежаванай адказнасцю «МайКласКом».

Сокращенное наименование:

- на русском языке - ООО «МайКлассКом»;
- на белорусском языке – ТАА «МайКласКом».

2. Общество с ограниченной ответственностью «МайКлассКом» (далее – Эмитент) зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 23 февраля 2011 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191443174.

3. Юридический и почтовый адрес Эмитента: 223011, Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Сеницкий с/с, а.г. Прилуки, ул. Майская, д.2., пом.108, электронный адрес (e-mail): info@vyselka.by.

4. Основные виды деятельности эмитента:

Код	Наименование вида деятельности
41100	Реализация проектов, связанных со строительством зданий

5. Номер расчетного счета Эмитента, на которые будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи жилищных облигаций, наименование обслуживающего банка:

Получатель: ООО «МайКлассКом»
УНП получателя: 191443174
Расчетный счет: 3012252311018
Наименование банка: ГОПЕРУ ОАО «Белинвестбанк»
Код банка: 739
Адрес банка: г. Минск, пр. Машерова, 29
Назначение платежа: за жилищные облигации ООО «МайКлассКом» тринадцатого выпуска

6. Бухгалтерская отчетность Эмитента в составе, определенном законодательством, будет публиковаться «Экономическая газета» и/или газета «Звезда», а также на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг ежегодно не позднее «30» апреля.

Срок публикации информации об изменениях, внесенных в Проспект эмиссии: не позднее семи календарных дней после регистрации изменений республиканским органом государственного управления, осуществляющим регулирование рынка ценных бумаг.

Срок публикации информации о принятом решении о реорганизации Эмитента: не позднее двух месяцев после принятия соответствующего решения.

Срок публикации информации о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве): в течение пяти дней с момента получения соответствующего судебного постановления.

Информация о принятом решении о ликвидации (прекращении деятельности) Эмитента публикуется в приложении к журналу «Юстиция Беларуси» в срок не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.

7. Депозитарное обслуживание Эмитента осуществляет профессиональный участник рынка ценных бумаг ЗАО «Лидеринвест», юридический адрес: 220015, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Я. Мавра 41, комн. 512, тел.: (017) 2 217 217; зарегистрирован решением Минского горисполкома № 1682 от 04 декабря 2001г., регистрационный номер 190304686; лицензия Министерства финансов Республики Беларусь № 02200/5200-124-1157 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, срок действия до 06.05.2024 г.

8. Уставный фонд Эмитента составляет 300 000 (Триста тысяч) белорусских рублей. Уставный фонд сформирован полностью.

9. Целью эмиссии жилищных облигаций (далее по тексту совокупно именуемые «Облигации», и по отдельности - «Облигация») является финансирование строительства объекта «Строительство

многоэтажного жилого комплекса в поселке Прилуки Минского района. Жилой дом № 5 по генплану», а также для обеспечения хозяйственной деятельности Эмитента, связанной с выполнением функций заказчика. Привлеченные путем эмиссии Облигаций денежные средства будут использованы в соответствии с целью их эмиссии.

10. Форма Облигаций – жилищные, именные, бездокументарные (в виде записей на счетах), бездоходные, конвертируемые.

Объем выпуска – 33 125 400 000 (Тридцать три миллиарда сто двадцать пять миллионов четыреста тысяч) белорусских рублей.

Количество – 5 019 (Пять тысяч девятнадцать) штук.

Номинальная стоимость – 6 600 000 (Шесть миллионов шестьсот тысяч) белорусских рублей и имеет эквивалент, равный одному квадратному метру общей площади жилого помещения в объекте «Строительство многоэтажного жилого комплекса в поселке Прилуки Минского района. Жилой дом № 5 по генплану».

Доход по Облигациям не начисляется и не выплачивается.

11. . Исполнение обязательств по облигациям обеспечивается поручительством:

- Открытого акционерного общества «Белтрубопроводстрой». Договор о предоставлении поручительства от 10.02.2016 г. на сумму 27 125 400 000 (Двадцать семь миллиардов сто двадцать пять миллионов четыреста тысяч) белорусских рублей;
- Общества с ограниченной ответственностью «Арендинвест». Договор о предоставлении поручительства от 10.02.2016 г. на сумму 6 000 000 000 (Шесть миллиардов) белорусских рублей.

Договоры поручительства действует в течение всего срока обращения Облигаций, а так же в течение трех месяцев после окончания срока обращения Облигаций данного выпуска, за исключением случаев исполнения обязательств по Облигациям в полном объеме до истечения указанного трехмесячного срока.

Общий объем поручительства – 33 125 400 000 (Тридцать три миллиарда сто двадцать пять миллионов четыреста тысяч) белорусских рублей.

12. Открытая продажа (размещение) Облигаций проводится с **29 февраля 2016 года по 21 сентября 2017 года** включительно. Эмитент проводит открытую продажу Облигаций ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по адресу: 220100, Республика Беларусь, город Минск, ул. Богдановича 129, каб. 102, факс/тел. +375 17 334-32-11.

13. Срок обращения Облигаций составляет 578 календарных дней, с **29 февраля 2016 года по 29 сентября 2017 года**.

14. Датой начала погашения является **29 сентября 2017 года**.

15. С более подробной информацией и проспектом эмиссии Облигаций можно ознакомиться лично с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по адресу: 220100, Республика Беларусь, город Минск, ул. Богдановича 129, каб. 102, факс/тел. +375 17 334-32-11. Лицо, знакомящееся с проспектом эмиссии вправе читать и делать выписки из предоставленных документов.

Заместитель директора
ООО «МайКлассКом»

Главный бухгалтер



Чечин В.П.

Дубровская Н.В.