

**КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОТКРЫТОЙ
ПРОДАЖЕ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ЧЕТВЕРТОГО ВЫПУСКА
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖИЛСТРОЙКОМПЛЕКТ»
ТАВАРЫСТВА З АБМЕЖАВАНОЙ АДКАЗНАСЦЮ «ЖЫЛБУДКАМПЛЕКТ»**

1. Полное наименование:

на русском языке - общество с ограниченной ответственностью «Жилстройкомплект»;

на белорусском языке – таварыства з абмежаванай адказнасцю «Жылбудкамплект».

Сокращенное наименование:

на русском языке – ООО «Жилстройкомплект»;

на белорусском языке – ТАА «Жылбудкамплект».

2. Эмитент зарегистрирован 17 января 2011 года Минским горисполкомом в Едином государственном регистре юридических лиц с регистрационным номером 290017687.

Место нахождения Эмитента: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Сухая, дом. 4, офис 14. Тел.: 8 – (017) 289 19 56. E-mail: zskomplekt@tut.by

3. Основным видом деятельности Эмитента является инвестиции в строительство, продажа недвижимости.

4. Сумма зарегистрированного уставного фонда Эмитента составляет 303 030 белорусских рублей.

5. Общий объем четвертого выпуска жилищных облигаций Эмитента составляет 4 165 000 000 (четыре миллиарда сто шестьдесят пять миллионов) белорусских рублей. Количество выпускаемых облигаций составляет 595 (пятьсот девяносто пять) штук. Дата начала погашения- 31 декабря 2014 года.

Номинальная стоимость облигации серии ЖС-4 составляет 7 000 000 (семь миллионов) белорусских рублей и имеет эквивалент равный одному метру квадратному общей площади в квартире в строящемся многоквартирном жилом доме №3 (по генплану) со встроенными помещениями торгово-административного назначения в границах пр. Дзержинского, ул. Щорса в г. Минске, секции №№7,8.

6. Исполнение обязательств Эмитента по погашению размещенных жилищных облигаций серии ЖС-4 обеспечивается поручительством ЧТУП «Старый БИН»»: расположено по адресу 223730, Минская область, Солигорский р-н, г.п. Старобин, ул. Краснознаменная д. 85. УНП 690738624.

7. Номер расчетного счета Эмитента на который будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи облигаций: текущий счет № 3012051640014 в ОАО «Банк Москва-Минск», г. Минск, ул. Коммунистическая, 49, код 272

8. Наименование периодического печатного издания, в котором будет публиковаться бухгалтерская отчетность Эмитента, информация о внесенных изменениях в Проспект эмиссии, информация о принятом решении о реорганизации Эмитента либо о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) - «Экономическая газета».

Срок публикации бухгалтерской отчетности: ежегодно не позднее «30» апреля.

Срок публикации информация о внесенных изменениях в Проспект эмиссии: не позднее семи календарных дней после регистрации изменений в регистрирующем органе.

Срок публикации информации о принятом решении о реорганизации Эмитента: не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.

Срок публикации информации о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве): в течение пяти дней с момента получения соответствующего судебного постановления.

Информация о принятом решении о ликвидации (прекращении деятельности) Эмитента публикуется в приложении к журналу «Юстиция Беларуси» в срок не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.

9. Депозитарное обслуживание жилищных облигаций Эмитента осуществляет депозитарий Эмитента – ОАО «Технобанк».

Юридический адрес депозитария Эмитента: 220002, г. Минск, ул. Кропоткина, 44;

Почтовый адрес депозитария Эмитента: 220002, г. Минск, ул. Кропоткина, 44.

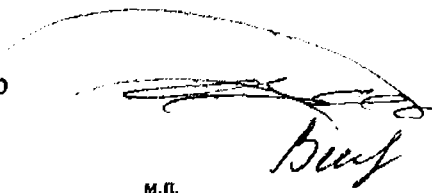
Дата и регистрационный номер депозитария Эмитента как юридического лица, наименование регистрирующего органа: № 47 от 05.08.1994 г. Национальный Банк Республики Беларусь;

Номер лицензии Министерства финансов Республики Беларусь: № 02200/0385568; продлена 29 мая 2009 года, срок действия лицензии: до 22 июня 2014 года.

10. С более подробной информацией можно ознакомиться по адресу: г. Минск, ул. Сухая, дом. 4, офис 14. Тел.: 8 – (017) 289 19 56. С проспектом эмиссии можно ознакомиться в открытом акционерном обществе «Интертраст групп» по адресу: г. Минск, ул. Сурганова, д.28А, к.513 ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 10-00 до 17-00.

Генеральный директор

Главный бухгалтер



м.п.

В. Н. Дорофейчук

В. В. Хацкевич