



УТВЕРЖДЕНО  
Внеочередным Общим собранием Участников  
Иностранного общества с ограниченной  
ответственностью «Глера Сигма» от 08 декабря  
2014 года (протокол № 01/11)

## РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ

### ОБЛИГАЦИЙ ВТОРОГО ВЫПУСКА

Иностранного общества с ограниченной ответственностью  
«Глера Сигма»  
(далее - Решение)

г. Минск  
2014

## 1. Наименование эмитента

На русском языке:

полное наименование: Иностранное общество с ограниченной ответственностью «Глера Сигма»;

сокращенное наименование: ИООО «Глера Сигма».

На белорусском языке:

полное наименование: Замежнае таварыства з абмежаванай адказнасцю «Глера Сігма»;

сокращенное наименование: ЗТАА «Глера Сігма».

## 2. Место нахождения эмитента:

Республика Беларусь, 224024, г. Брест, ул. Шоссейная, 2, помещение 3.

Телефон/факс: +375 (29) 618 23 29.

## 3. Уставный фонд

Уставный фонд Иностранного общества с ограниченной ответственностью «Глера Сигма» (далее по тексту – эмитент) сформирован полностью в размере, предусмотренном Уставом, и составляет 280 249 127 (Двести восемьдесят миллионов двести сорок девять тысяч сто двадцать семь) белорусских рублей.

## 4. Обеспечение выпуска облигаций

Исполнение обязательств по облигациям 2-го выпуска (далее – облигации) обеспечивается залогом недвижимого имущества.

Объекты залогового недвижимого имущества:

№	Наименование имущества	Место расположения	Инв. №	Площадь, кв. м.
1	Капитальное строение. Назначение – здание специализированное розничной торговли. Наименование - Универсальный магазин.	Брестская область, Ивацевичский район, Яглевичский сельский совет, 5	122/С-18667	1358,7

Недвижимое имущество принадлежит эмитенту на праве собственности.

Дополнительные обременения отсутствуют.

Независимая оценка объекта залогового недвижимого имущества произведена индивидуальным предпринимателем Поляковым Алексеем Владимировичем (место нахождения: 220136, г. Минск, ул. Пристыцкого, д.109, кв.8, УНП 191881035, свидетельство № 30465 от 28.01.2011 г., сроком действия три года (продлено на три года, от 29.01.2014г.).

Рыночная стоимость недвижимого имущества на дату оценки 04 декабря 2014 года согласно заключению об оценке № 04-12 от 08 декабря 2014 года составляет 1 190 000 (Один миллион сто девяносто тысяч) долларов США.

Расчет стоимости объекта оценки произведен доходным (метод капитализации по норме отдачи) и сравнительным (метод компенсационных корректировок) методами.

Объем обязательств по облигациям составляет 79,83 % (Семьдесят девять целых, восемьдесят три сотых) процента от оценочной стоимости недвижимого имущества, обременяемого залогом.

В случае если по состоянию на даты, в которые в соответствии с настоящим Решением должны быть осуществлены соответствующие выплаты владельцам облигаций, эмитент не рассчитался по своим обязательствам в полном объеме, владельцы облигаций имеют право обратиться с иском на залоговое имущество, предоставленное в качестве обеспечения исполнения обязательств эмитента в установленном законодательством Республики Беларусь порядке.

Обеспечение по обязательствам эмитента в отношении облигаций действует в течение всего срока обращения облигаций, а также в течение трех месяцев после окончания срока обращения облигаций.

Срок действия обеспечения может быть сокращен в случае досрочного погашения эмитентом всех облигаций выпуска в соответствии с настоящим Решением о выпуске облигаций.

В случае утраты (гибели), повреждении залогового имущества либо ином прекращении прав собственности (права хозяйственного ведения) на него, эмитент осуществляет полную замену обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям, либо предоставляет дополнительное обеспечение в части утраченного, поврежденного, выбывшего по иным основаниям предмета залога.

Замена обеспечения (предоставление дополнительного обеспечения) осуществляется эмитентом в течение 2 (Двух) месяцев с момента возникновения основания, влекущего необходимость замены обеспечения.

В случае невозможности осуществить замену обеспечения в установленные сроки эмитент принимает решение о досрочном погашении выпуска, либо его необеспеченной части в порядке и сроки, установленные пунктом 20 настоящего Решения.

В течение всего срока обращения облигаций эмитент по собственной инициативе вправе принять решение о замене обеспечения.

Замена обеспечения осуществляется с письменного согласия всех владельцев облигаций.

О данном решении эмитент извещает владельцев облигаций письменно не позднее, чем за 10 (Десять) календарных дней до установленной эмитентом даты замены обеспечения.

В случае несогласия владельца облигаций с заменой обеспечения, он вправе предъявить эмитенту облигации к выкупу, а эмитент обязуется выкупить облигации в порядке, изложенном в пункте 21 настоящего Решения. Право предъявления облигаций к выкупу эмитенту при замене обеспечения должно быть реализовано владельцем облигаций в пределах 10 (Десяти) календарных дней с даты письменного уведомления эмитентом о замене обеспечения.

Эмитент осуществляет замену обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям после внесения соответствующих изменений в настоящее Решение и в десятидневный срок письменно информирует Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь и владельцев облигаций о принятом решении с указанием изменений внесенных в настоящее Решение.

## **5. Документ, регулирующий деятельность эмитента**

Эмитент в своей деятельности руководствуется Уставом Иностранного общества с ограниченной ответственностью «Глера Сигма», утвержденным внеочередным общим собранием участников ИООО «Глера Сигма» (протокол от 04.07.2013г. № б/н), зарегистрированным Брестским областным исполнительным комитетом 12 июля 2013 года за № 291044744, с учетом следующих изменений:

Изменение №1 в Устав Иностранного общества с ограниченной ответственностью «Глера Сигма», утвержденное внеочередным общим собранием участников ИООО «Глера Сигма» (протокол от 17.12.2013г. № б/н), зарегистрированное Брестским областным исполнительным комитетом 20 декабря 2013 года за № 291044744;

Изменение №2 в Устав Иностранного общества с ограниченной ответственностью «Глера Сигма», утвержденное внеочередным общим собранием участников ИООО «Глера Сигма» (протокол от 27.12.2013г. № б/н), зарегистрированное Брестским областным исполнительным комитетом 30 января 2014 года за № 291044744;

Изменение №3 в Устав Иностранного общества с ограниченной ответственностью «Глера Сигма», утвержденное внеочередным общим собранием участников ИООО «Глера Сигма» (протокол от 03.01.2014г. № б/н), зарегистрированное Брестским областным исполнительным комитетом 09 января 2014 года за № 291044744;

Изменение №4 в Устав Иностранного общества с ограниченной ответственностью «Глера Сигма», утвержденное внеочередным общим собранием участников ИООО «Глера Сигма» (протокол от 19.02.2014г. № б/н), зарегистрированное Брестским областным исполнительным комитетом 06 марта 2014 года за № 291044744.

## **6. Органы управления и перечень руководящих должностных лиц эмитента**

Органами управления эмитента являются:

- Общее собрание Участников;
- Директор (единоличный исполнительный орган).

Высшим органом управления эмитента является Общее собрание Участников.

Единым исполнительным органом эмитента является управляющая организация ИООО «УК Юпитер Менеджмент» на основании договора возмездного оказания услуг по управлению ИООО «Глера Сигма» б/н от 22.07.2013г. (протокол внеочередного общего собрания Участников ИООО «Глера Сигма» б/н от 18.07.2013г.)

Главный бухгалтер отсутствует. Бухгалтерское обслуживание эмитента осуществляет Общество с ограниченной ответственностью «Эккаунт Проф» (договор №14 комплексного бухгалтерского обслуживания от 09.07.2013г.)

#### **7. Данные о размещении уже выпущенных ценных бумаг эмитента**

Эмитент не осуществлял ранее выпуск ценных бумаг.

#### **8. Цель выпуска облигаций и направление использования средств, полученных от размещения облигаций**

Выпуск облигаций осуществляется в целях привлечения временно свободных денежных средств юридических лиц, резидентов и нерезидентов Республики Беларусь на пополнение оборотных и приобретение основных средств эмитента.

Эмитент использует средства, полученные от размещения облигаций в соответствии с целями их выпуска.

#### **9. Депозитарий эмитента**

Депозитарное обслуживание эмитента осуществляет Закрытое акционерное общество "Минский транзитный банк" (ЗАО "МТБанк"), код депозитария 014, зарегистрирован Национальным банком Республики Беларусь 14 марта 1994 года, регистрационный номер 38, расположен по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, Партизанский пр-т, 6А.

Специальное разрешение (лицензия) №02200/5200-1246-1112, выданное Министерством финансов Республики Беларусь на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, продлено Министерством финансов Республики Беларусь на основании решений № 265 от 27.07.2007г. на пять лет, №145 от 16.05.2012г. на десять лет и действительно до 29.07.2022г.

#### **10. Дата принятия решения о выпуске облигаций и наименование органа, принявшего решение**

Решение внеочередного Общего собрания участников от 08 декабря 2014 года, протокол № 01/11.

#### **11. Форма выпуска и вид облигаций, объем эмиссии, количество, серия, номера**

Форма выпуска и вид облигаций	Именные, процентные, бездокументарные, неконвертируемые
Объем эмиссии	950 000 (Девятьсот пятьдесят тысяч) долларов США
Номинальная стоимость	1 000 (Одна тысяча) долларов США
Количество облигаций	950 (Девятьсот пятьдесят) штук
Серия, номера облигаций	ГЛС-02, №№ 000001-000950

#### **12. Период проведения закрытой продажи облигаций**

Дата начала закрытой продажи облигаций: 29 декабря 2014 года.

Дата окончания закрытой продажи облигаций: дата продажи последней облигации, но не позднее 27 декабря 2021 года.

#### **13. Срок обращения облигаций**

Срок обращения облигаций – 2 559 календарных дней, с 29 декабря 2014 года по 31 декабря 2021 года включительно.

#### 14. Дата начала погашения облигаций

Дата начала погашения облигаций: 31 декабря 2021 года.

#### 15. Размер, период начисления процентного дохода по облигациям, даты выплаты, даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода.

По облигациям установлена доходность в размере 9,5 (*Девять целых пять десятых*) процентов годовых.

Выплата дохода по облигациям производится периодически в соответствии с графиком выплаты процентного дохода в отношении лиц и по реквизитам, указанным в реестре владельцев облигаций путем перечисления в безналичном порядке суммы процентного дохода в валюте номинальной стоимости облигаций в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь. Выплата процентного дохода в белорусских рублях допускается с письменного согласия владельцев облигаций в случаях, не противоречащих законодательству Республики Беларусь, по согласованному сторонами курсу.

**График выплаты процентного дохода по облигациям**

<i>Номер периода</i>	<i>Начало периода начисления процентного дохода</i>	<i>Конец периода (дата выплаты дохода)</i>	<i>Продолжительность периода, дней</i>	<i>Дата формирования реестра</i>
1	30.12.2014	30.03.2015	91	27.03.2015
2	31.03.2015	30.06.2015	92	26.06.2015
3	01.07.2015	30.09.2015	92	28.09.2015
4	01.10.2015	30.12.2015	91	28.12.2015
5	31.12.2015	30.03.2016	91	28.03.2016
6	31.03.2016	30.06.2016	92	28.06.2016
7	01.07.2016	30.09.2016	92	28.09.2016
8	01.10.2016	30.12.2016	91	28.12.2016
9	31.12.2016	30.03.2017	90	28.03.2017
10	31.03.2017	30.06.2017	92	28.06.2017
11	01.07.2017	30.09.2017	92	28.09.2017
12	01.10.2017	30.12.2017	91	28.12.2017
13	31.12.2017	30.03.2018	90	28.03.2018
14	31.03.2018	30.06.2018	92	28.06.2018
15	01.07.2018	30.09.2018	92	28.09.2018
16	01.10.2018	30.12.2018	91	28.12.2018
17	31.12.2018	30.03.2019	90	28.03.2019
18	31.03.2019	30.06.2019	92	28.06.2019
19	01.07.2019	30.09.2019	92	27.09.2019
20	01.10.2019	30.12.2019	91	27.12.2019
21	31.12.2019	30.03.2020	91	27.03.2020
22	31.03.2020	30.06.2020	92	26.06.2020
23	01.07.2020	30.09.2020	92	28.09.2020
24	01.10.2020	30.12.2020	91	28.12.2020
25	31.12.2020	30.03.2021	90	26.03.2021
26	31.03.2021	30.06.2021	92	28.06.2021
27	01.07.2021	30.09.2021	92	28.09.2021
28	01.10.2021	31.12.2021	92	29.12.2021

В случае если дата выплаты процентного дохода выпадает на нерабочий день, выплата процентного дохода осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Под нерабочими днями в настоящем Решении понимаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные Советом Министров и (или) Президентом Республики Беларусь нерабочими.

Процентный доход за первый период начисляется с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату выплаты процентного дохода за первый период включительно. Процентные доходы за остальные периоды (включая последний) начисляются с даты,

следующей за датой выплаты процентного дохода за предшествующий период, по дату выплаты процентного дохода за соответствующий период включительно (в том числе, если данная дата выплаты является нерабочим днем).

Величина процентного дохода по облигациям, выплачиваемого периодически в течение срока их обращения, рассчитывается по формуле:

$$D = \frac{Nn \times Pn}{100} \times \left( \frac{T365}{365} + \frac{T366}{366} \right),$$

где:

D – процентный доход по облигациям, выплачиваемый периодически в течение срока обращения облигации;

Nn – номинальная стоимость облигации;

Pn – процентная ставка, установленная в размере 9,5 % годовых;

T365 – количество дней соответствующей части периода начисления процентного дохода приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

T366 – количество дней соответствующей части периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Расчет суммы процентного дохода по облигации производится по каждой облигации из расчета 365 (366) дней в году и фактического количества дней соответствующего периода начисления процентного дохода. Выплата части процентного дохода в течение периода начисления процентного дохода не производится.

## 16. Порядок размещения облигаций

Размещение облигаций осуществляется эмитентом путем закрытой продажи следующим лицам:

1. Открытое акционерное общество «Сбергательный банк "Беларусбанк"», УНП 100325912, 220089, г. Минск, пр. Дзержинского, 18.
2. Открытое акционерное общество «Белагропромбанк», УНП 100693551, 220036, г. Минск, пр. Жукова, д.3.
3. Открытое акционерное общество «Белорусский банк развития и реконструкции «Белинвестбанк», УНП 807000028, 220002, г. Минск, пр. Машерова, 29.
4. Открытое акционерное общество «Паритетбанк», УНП 100233809, 220002, г. Минск, ул. Киселева, 61а.
5. Открытое акционерное общество «БПС-Сбербанк», УНП 100219673, 220005, г. Минск, бульвар Мулявина, 6.
6. «Приорбанк» Открытое акционерное общество, УНП 100220190, 220002, г. Минск, ул. В. Хоружей, 31а.
7. Открытое акционерное общество «Белвнешэкономбанк», УНП 100010078, 220004, г. Минск, пр. Победителей, 29.
8. Открытое акционерное общество «Белорусский народный банк», УНП 100513485, 220012, г. Минск, пр. Независимости, 87а.
9. Совместное белорусско-российское открытое акционерное общество «Белгазпромбанк», УНП 100429079, 220121 г. Минск, ул. Притыцкого 60/2.
10. Закрытое акционерное общество «АБСОЛЮТБАНК», УНП 100331707, 220023, г. Минск, пр. Независимости, 95.
11. Закрытое акционерное общество «Акционерный банк реконверсии и развития», УНП 100361187, 220034, г. Минск, ул. Краснозвездная, 18.
12. Закрытое акционерное общество «Минский транзитный банк», УНП 100394906, 220033, г. Минск, пр. Партизанский, 6а.
13. Открытое акционерное общество «Технобанк», УНП 100706562, 220002, г. Минск, ул. Кропоткина, 44.
14. «Франсабанк» Открытое акционерное общество, УНП 100755021, 220043, г. Минск, пр. Независимости, 95 А.
15. Закрытое акционерное общество «Трастбанк», УНП 100789114, 220035, г. Минск, ул. Игнатенко, 11.

16. Закрытое акционерное общество Банк ВТБ (Беларусь), УНП 101165625, 220007, г. Минск, ул. Московская, 14.

17. Закрытое акционерное общество «Альфа-Банк», УНП 101541947, 220013, г. Минск, ул. Сурганова, 43-47.

18. Открытое акционерное общество «Банк Москва-Минск», УНП 807000002, 220002, г. Минск, ул. Коммунистическая, 49.

19. Закрытое акционерное общество «Дельта Банк», УНП 807000015, 220036, г. Минск, ул. Розы Люксембург, 95.

20. Закрытое акционерное общество «ИнтерПэйБанк», УНП 807000030, 220068, г. Минск, ул. Некрасова, 114.

21. Открытое акционерное общество «Евроторгинвестбанк», УНП 807000043, 220075, г. Минск, промзона Шабаны, пер. Промышленный 11.

22. Открытое акционерное общество «Хоум Кредит Банк», УНП 807000056, 220018, г. Минск, ул. Одоевского, 129.

23. Закрытое акционерное общество «БТА Банк», УНП 807000071, 220123, г. Минск, В. Хоружей, 20.

24. Закрытое акционерное общество «Белорусско-Швейцарский Банк «БСБ Банк», УНП 807000069, 220004, г. Минск, пр. Победителей, 23, корп. 3.

25. Закрытое акционерное общество «Идея Банк», УНП 807000122, 220034, г. Минск, ул. 3. Бядули, д. 11.

26. Закрытое акционерное общество «Белорусский Банк Малого Бизнеса», УНП 807000201, 220012, г. Минск, ул. Сурганова, 28.

27. Закрытое акционерное общество «Банк торговый капитал», УНП 807000163, 220035, г. Минск, ул. Тимирязева, 65А.

28. Закрытое акционерное общество «Цептер Банк», УНП 807000214, г. Минск, ул. Платонова, д. 1Б.

29. Закрытое акционерное общество "Евробанк", УНП 807000148, 220020, г. Минск, ул. Тимирязева, 129, корп. 5.

30. Закрытое акционерное общество "Норд Европей Банк", УНП 807000227, 220004, г. Минск, ул. Клары Цеткин, д. 51, пом. 1.

31. Закрытое акционерное общество "Банк Инвестиционных Технологий", УНП 807000242, 220114, г. Минск, ул. Шемеша Адама, 28.

Продажа осуществляется на внебиржевом рынке по адресу: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Матусевича, д. 20, пом. 7 в рабочие дни с 9.00 до 16.00.

Закрытая продажа облигаций на внебиржевом рынке проводится путем заключения договоров купли-продажи облигаций.

Оплата облигаций при их покупке осуществляется в валюте номинальной стоимости облигаций.

В дату начала закрытой продажи облигации размещаются по цене, равной номинальной стоимости.

Начиная с календарного дня, следующего за датой начала закрытой продажи облигаций, размещение облигаций осуществляется по текущей стоимости, рассчитываемой по следующей формуле:

$$C = Nn + НД$$

где:

С – текущая стоимость облигации;

НД – накопленный доход;

Нп – номинальная стоимость облигации.

Дата начала размещения процентных облигаций или дата выплаты последнего процентного дохода и дата расчета текущей стоимости облигаций считаются одним днем.

#### 17. Порядок расчета накопленного процентного дохода

Накопленный процентный доход рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{НД} = \frac{\text{Нп} \times \text{Пд}}{100} \times \left( \frac{\text{T365}}{365} + \frac{\text{T366}}{366} \right),$$

где:

НД – накопленный процентный доход;

Нп – номинальная стоимость облигации;

Пд – процентная ставка, установленная в размере 9,5% годовых;

Т – период начисления дохода (дней). Период начисления дохода определяется с даты начала размещения (даты выплаты последнего процентного дохода) по дату расчета текущей стоимости облигаций.

Т365 – количество дней соответствующей части периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

Т366 – количество дней соответствующей части периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

#### **18. Порядок оплаты облигаций**

Денежные средства при проведении закрытой продажи облигаций будут поступать на текущий (расчетный) счет эмитента № 3012000071513 в ОАО «Белгазпромбанк», код 742, г. Минск, ул. Притыцкого, 60/2.

#### **19. Порядок обращения облигаций**

Обращение облигаций осуществляется среди юридических лиц, резидентов и нерезидентов Республики Беларусь в установленном законодательством Республики Беларусь порядке через торговую систему ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» и на внебиржевом рынке.

Сделки с облигациями на вторичном рынке прекращаются за 2 (Два) рабочих дня:

- до даты выплаты процентного дохода за каждый период начисления дохода в течение всего срока обращения облигаций;

- до даты начала погашения облигаций.

#### **20. Условия и порядок досрочного погашения облигаций**

В течение всего срока обращения облигаций эмитент по собственной инициативе вправе принять решение о досрочном погашении выпуска облигаций либо его части.

В случае утраты (гибели), повреждении предмета залога либо иного прекращения права собственности (права хозяйственного ведения) на него по основаниям, установленным законодательством и невозможности осуществить замену обеспечения в сроки установленные настоящим Решением, эмитент принимает решение о досрочном погашении выпуска, либо его необеспеченной части.

О принятом решении эмитент письменно уведомляет владельцев облигаций не позднее 10 (Десяти) рабочих дней до установленной даты досрочного погашения облигаций.

При досрочном погашении облигаций владельцам облигаций выплачивается их номинальная стоимость, а также процентный доход, рассчитанный с даты, следующей за датой выплаты процентного дохода за предшествующий период, по дату досрочного погашения включительно (иные неполученные процентные доходы при их наличии).

Досрочное погашение облигаций производится на основании данных реестра владельцев облигаций, путем перечисления в безналичном порядке причитающихся денежных средств, в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Беларусь на счета владельцев облигаций.

Досрочное погашение облигаций в белорусских рублях допускается с согласия владельцев облигаций в случаях, не противоречащих законодательству Республики Беларусь, по согласованному сторонами курсу.

Реестр владельцев облигаций формируется за 2 (Два) рабочих дня до даты досрочного погашения облигаций.

Сделки с облигациями на вторичном рынке прекращаются за 2 (Два) рабочих дня до даты досрочного погашения облигаций.



Владельцы облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых облигаций на счет «депо» эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельцев облигаций денежных средств, необходимых для погашения облигаций:

переводополучатель – ИООО «Глера Сигма»;

счет «депо» № 014-0-0-90127-3, раздел 4400000;

депозитарий переводополучателя – ЗАО «МТБанк»;

корсчет «депо» ЛОРО 1000014, раздел счета 00;

назначение перевода: перевод облигаций на счет «депо» эмитента для целей их погашения.

В случае досрочного погашения выпуска облигаций либо его части до даты окончания срока обращения облигаций эмитент письменно уведомляет Департамент по ценным бумагам о необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг (аннулирования) облигаций по которым эмитент досрочно исполнил свои обязательства до даты окончания срока их обращения.

## **21. Условия и порядок приобретения облигаций эмитентом до даты их погашения**

В период обращения облигаций эмитент осуществляет приобретение облигаций до даты начала их погашения у любого их владельца по номинальной стоимости в даты выплаты начисленного процентного дохода, в соответствии с графиком выплаты процентного дохода по облигациям, указанного в пункте 15 настоящего Решения.

Приобретение облигаций осуществляется на внебиржевом рынке на основании договора купли-продажи, заключаемого между эмитентом и владельцем облигаций и/или на биржевом рынке в соответствии с Регламентом ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» по цене, определяемой эмитентом.

Для продажи облигаций эмитенту владельцы облигаций (уполномоченные представители) предоставляют эмитенту заявление о намерении осуществить такую продажу, которое должно содержать:

- полное наименование владельца облигаций;
- наименование ценной бумаги;
- количество облигаций, предложенных для продажи;
- согласие с условиями выкупа облигаций эмитентом, изложенными в настоящем Решении;
- место нахождения и контактные телефоны заявителя;
- наименование профессионального участника рынка ценных бумаг, который будет осуществлять продажу облигаций владельца через торговую систему ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа»;
- подпись уполномоченного лица владельца облигаций.

Заявление о продаже облигаций должно быть представлено эмитенту *за 5 (Пять) рабочих дней* до предполагаемой даты продажи облигаций эмитенту.

Указанные заявления принимаются в офисе управляющей организации эмитента по адресу: 220082, г. Минск, ул. Матусевича, д. 20, пом. 7, тел. +375(29) 618 23 29.

Уплата денежных средств Эмитентом за приобретаемые облигации осуществляется на банковские счета их владельцев, указанные в заявлении. Уплата в белорусских рублях допускается с письменного согласия владельцев облигаций в случаях, не противоречащих законодательству Республики Беларусь, по согласованному сторонами курсу.

Эмитент имеет право осуществлять:

- дальнейшую последующую продажу приобретенных облигаций на вторичном рынке по цене, определяемой эмитентом;
- досрочное погашение приобретенных облигаций;
- иные действия с приобретенными облигациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

## **22. Порядок погашения облигаций**

При погашении владельцам облигаций выплачивается номинальная стоимость облигаций, а также выплачивается доход за последний процентный период (иные неполученные

процентные доходы при их наличии).

**Погашение облигаций** осуществляется в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций путем перечисления в безналичном порядке причитающихся денежных средств на счета владельцев облигаций в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь. Погашение облигаций в белорусских рублях допускается с письменного согласия владельцев облигаций в случаях, не противоречащих законодательству Республики Беларусь, по согласованному сторонами курсу.

**Формирование реестра** владельцев облигаций для целей погашения осуществляется депозитарием эмитента по состоянию *на 29 декабря 2021 года*.

В случае если дата начала погашения выпадает на нерабочий день, погашение осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Проценты на сумму погашения за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются.

Владельцы облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых облигаций на счет "депо" эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельца облигаций денежных средств, необходимых для погашения облигаций по следующим реквизитам:

переводополучатель – ИООО «Глера Сигма»;

счет «депо» № 014-0-0-90127-3, раздел 4400000;

депозитарий переводополучателя – ЗАО «МТБанк»;

корсчет «депо» ЛОРО 1000014, раздел счета 00;

назначение перевода: перевод облигаций на счет «депо» эмитента для целей их погашения.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счетах владельцев облигаций, а также в случае, если реестр владельцев облигаций содержит ошибочные банковские реквизиты, сумма, подлежащая к выплате, резервируется эмитентом на одном из его расчетных (текущих) счетов и выплачивается после письменного обращения владельца облигаций. Проценты по резервируемым денежным средствам не начисляются и не выплачиваются.

### **23. Условия конвертации облигаций.**

Конвертация облигаций не предусмотрена.

### **24. Условия и порядок возврата средств покупателям при признании выпуска облигаций несостоявшимся, запрещении выпуска облигаций Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь**

Эмитентом не устанавливаются основания признания выпуска облигаций несостоявшимся.

При запрещении Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь (далее по тексту – Департамент по ценным бумагам) выпуска облигаций, эмитент в месячный срок с момента получения уведомления о запрещении выпуска облигаций возвращает владельцам облигаций денежные средства, полученные в оплату размещенных облигаций, с уплатой накопленного процентного дохода за время пользования денежными средствами по процентной ставке, указанной в пункте 15 настоящего Решения и письменно уведомляет Департамент по ценным бумагам о возврате указанных средств владельцам облигаций в полном объеме.

Руководитель проекта  
Отдела управления проектами  
управляющей организации



В.А.Коцево.