

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием участников  
Общества

Протокол от 14.07.2011 № 42

## РЕШЕНИЕ

о четвертом выпуске облигаций  
Общества с ограниченной ответственностью  
«Заславский лакокрасочный завод»

### **1. Полное наименование эмитента Облигаций**

Общество с ограниченной ответственностью «Заславский лакокрасочный завод» (в дальнейшем именуемое Эмитент).

### **2. Юридический адрес Эмитента**

Республика Беларусь, 223034, Минская область, г. Заславль, ул. Заводская, дом 21.

**3. Уставный фонд Эмитента** составляет 5 000 000 (Пять миллионов) белорусских рублей.

### **4. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по Облигациям**

Облигации четвертого выпуска Эмитента (в дальнейшем именуемые совокупно «Облигации») выпускаются в соответствии с подпунктом 1.7. пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006г. № 277 и обеспечиваются последующим залогом недвижимого имущества.

Предметом залога является недвижимое имущество - одноэтажное здание складского назначения общей площадью 704,0 кв. м. (инвентарный номер №600/С-112661), расположенное по адресу: Минская область, Заславль, ул. Заводская, д.21, стоимостью 1 769 800 000 (Один миллиард семьсот шестьдесят девять миллионов восемьсот тысяч) белорусских рублей, являющееся обеспечением облигаций третьего выпуска Общества с ограниченной ответственностью «Заславский лакокрасочный завод» (государственная регистрация – 20.08.2010 № 6-415-02-0730 объемом эмиссии 800 000 000 (Восемьсот миллионов) белорусских рублей) (далее облигации третьего выпуска).

Независимая оценка проведена Экспертно-консалтинговым частным унитарным предприятием «Белпромоценка» по состоянию на 08.07.2011.

Срок высвобождения указанного недвижимого имущества из предшествующего залога – не позднее 30 дней с даты государственной регистрации Облигаций.

Эмитент осуществляет замену обеспечения исполнения своих обязательств в течение трех месяцев в случае утраты (гибели, повреждения)

предмете залога, либо ином прекращении права собственности в соответствии с законодательством.

Замена обеспечения осуществляется после внесения изменений в настоящий документ и Эмитент в 10-дневный срок информирует об этом Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь и Владельцев Облигаций.

#### **5. Документ, регулирующий хозяйственную деятельность Эмитента**

Документом, регулирующим хозяйственную деятельность Эмитента, является Устав Общества с ограниченной ответственностью «Заславский лакокрасочный завод» (новая редакция), утвержденный Внеочередным Общим собранием участников 05.04.2007, протокол № 12 и зарегистрированный в Минском областном исполнительном комитете 27.04.2007 № 439.

#### **6. Перечень руководящих должностных лиц Эмитента:**

Директор – Банников Игорь Николаевич;  
Коммерческий директор - Величко Юрий Иванович;  
Главный бухгалтер – Захарчук Татьяна Михайловна.

#### **7. Данные о размещении уже выпущенных ценных бумаг Эмитента**

Эмитент разместил в полном объеме:

облигации первого выпуска (государственная регистрация 21.11.2008 № 6-415-02-0216) объемом эмиссии 1 300 000 000 (Один миллиард триста миллионов) белорусских рублей размещены полностью 12.02.2009;

облигации второго выпуска (государственная регистрация 02.09.2009 № 6-415-02-0338) объемом эмиссии 800 000 000 (Восемьсот миллионов) белорусских рублей размещены полностью 19.02.2010.

Облигации третьего выпуска (государственная регистрация 20.08.2010 № 6-415-02-0730) объемом эмиссии 800 000 000 (Восемьсот миллионов) белорусских рублей размещены полностью 08.09.2010.

#### **8. Цель выпуска Облигаций**

Выпуск Облигаций осуществляется в целях привлечения временно свободных денежных средств юридических лиц для пополнения оборотных средств Эмитента.

#### **9. Вид и форма выпуска Облигаций**

Облигации именные, процентные, конвертируемые в бездокументарной форме.

#### **10. Объем эмиссии**

Объем эмиссии Облигаций составляет 560 000 000 (Пятьсот шестьдесят миллионов) белорусских рублей.

#### **11. Количество Облигаций**

Количество Облигаций - 560 (Пятьсот шестьдесят) штук. Облигациям присваивается серия ЗЛЗ-4 и номера с 001 по 560.

## **12. Номинальная стоимость**

Номинальная стоимость Облигации 1 000 000 (Один миллион) белорусских рублей.

## **13. Порядок размещения Облигаций**

Облигации размещаются путем конвертации облигаций третьего выпуска Эмитента 08.09.2011.

Конвертация облигаций третьего выпуска (размещение облигаций настоящего выпуска) осуществляется эмитентом:

на основании письменного согласия филиала № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк, являющегося владельцем облигаций третьего выпуска;

в следующем соотношении: одна облигация третьего выпуска номинальной стоимостью 1 000 000 (Один миллион) белорусских рублей конвертируется (обменивается) на 1 (Одну) облигацию настоящего выпуска номинальной стоимостью 1 000 000 (Один миллион) белорусских рублей;

на основании договора конвертации облигаций, заключенного с ОАО «АСБ Беларусбанк», филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк». Заключение договора осуществляется после государственной регистрации облигаций настоящего выпуска;

Договор конвертации заключается по адресу: Республика Беларусь, 223034, Минская область, г. Заславль, ул. Заводская, дом 21.

## **14. Срок обращения Облигаций**

Срок обращения Облигаций – 366 календарных дней (с 08.09.2011 по 08.09.2012). День начала размещения и день начала погашения Облигаций считается одним днем.

## **15. Дата начала погашения Облигаций**

Дата начала погашения Облигаций – 08.09.2012. Дата окончания погашения Облигаций совпадает с датой начала погашения Облигаций.

## **16. Размер дохода по Облигациям, условия его выплаты**

По Облигациям установлен переменный процентный доход, выплачиваемый владельцам Облигаций ежемесячно в дату окончания соответствующего периода начисления процентного дохода в течение срока обращения Облигаций. Ставка процентного дохода по Облигации равна ставке рефинансирования Национального банка Республики Беларусь (с учетом ее изменения), увеличенной на 9 (Девять) процентных пунктов.

Процентный доход по Облигациям выплачивается на основании реестра владельцев Облигаций путем перечисления в безналичном порядке суммы процентного дохода в белорусских рублях в соответствии с законодательством Республики Беларусь на счета владельца Облигаций. Реестр владельцев Облигаций формируется депозитарием, в котором обслуживается Эмитент (далее - депозитарий Эмитента), не позднее чем за 5 рабочих дня до даты выплаты процентного дохода за соответствующий период начисления процентного дохода.

Депозитарий Эмитента - Открытое акционерное общество «Сбергательный банк «Беларусбанк», расположен по адресу: 220050, г. Минск, ул. Мясникова, д.32, зарегистрирован Национальным банком Республики Беларусь 27.10.1995 № 56, лицензия Министерства финансов Республики Беларусь на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам № 02200/5200-1246-1089 (зарегистрирована в реестре лицензий Министерства финансов Республики Беларусь от 11.08.2011 за № 5200-1246-1089 и действительна до 29.07.2012, изменения и (или) дополнения внесены на основании решения Министерства финансов Республики Беларусь от 11.08.2011 № 188).

Величина процентного дохода по Облигации рассчитывается по следующей формуле:

$$Д = (П1 * Н * t1 + П2 * Н * t2 + \dots + Пn * Н * tn) / (366 * 100), \text{ где:}$$

Д – процентный доход по Облигации;

П1, П2, Пn – ставка процентного дохода (процентов годовых) за соответствующую часть периода начисления процентного дохода, в пределах которой действующая ставка рефинансирования Национального банка Республики Беларусь была неизменной, равная действующей ставке рефинансирования Национального банка Республики Беларусь, увеличенной на 9 (Девять) процентных пунктов;

Н – номинальная стоимость Облигации;

t1, t2, tn – количество дней в соответствующей части текущего периода начисления процентного дохода, в пределах которой ставка рефинансирования Национального банка Республики Беларусь была неизменной. При этом сумма  $t1 + t2 + \dots + tn$  должна быть равна количеству дней в данном периоде.

Расчет процентного дохода осуществляется по каждой Облигации, исходя из фактического количества дней в году (366). Проценты начисляются за каждый календарный день года.

### **17. Период начисления процентного дохода по Облигациям**

Период начисления процентного дохода по Облигациям – с 09.09.2011 по 08.09.2012 (с даты, следующей за датой начала размещения Облигаций по дату начала погашения Облигаций включительно).

Процентный доход за первый период начисления процентного дохода начисляется с даты, следующей за датой начала размещения Облигаций, по дату его выплаты. Процентный доход по остальным периодам начисления процентного дохода, включая последний, начисляется с даты, следующей за датой выплаты процентного дохода за предшествующий период начисления процентного дохода, по дату выплаты процентного дохода за соответствующий период начисления процентного дохода (дату начала погашения).

### **18. Даты выплаты процентного дохода**

Процентный доход выплачивается в дату окончания соответствующего периода начисления процентного дохода:

Период начисления процентного дохода				Дата закрытия реестра для целей выплаты процентного дохода
№ п/п	Начало периода	Конец периода, дата выплаты дохода	Продолжительность периода, дней	
1	09.09.2011	30.09.2011	22	23.09.2011
2	01.10.2011	31.10.2011	31	24.10.2011
3	01.11.2011	30.11.2011	30	23.11.2011
4	01.12.2011	31.12.2011	31	23.12.2011
5	01.01.2012	31.01.2012	31	24.01.2012
6	01.02.2012	29.02.2012	29	22.02.2012
7	01.03.2012	31.03.2012	31	24.03.2012
8	01.04.2012	30.04.2012	30	23.04.2012
9	01.05.2012	31.05.2012	31	24.05.2012
10	01.06.2012	30.06.2012	30	23.06.2012
11	01.07.2012	31.07.2012	31	24.07.2012
12	01.08.2012	31.08.2012	31	24.08.2012
13	01.09.2012	08.09.2012	8	31.08.2012
<b>Итого:</b>			<b>366</b>	

В случае если дата выплаты процентного дохода выпадает на нерабочий день, выплата осуществляется в день, предшествующий нерабочему дню. Под нерабочим днем в настоящем Решении считаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные Президентом Республики Беларусь нерабочими днями.

### **19. Условия и порядок досрочного погашения выпуска Облигаций**

Эмитент может принять решение о досрочном погашении настоящего выпуска Облигаций либо его части в случае:

- 1) принятия соответствующего решения уполномоченным органом Эмитента. Эмитент уведомляет владельцев Облигаций не позднее 5 рабочих дней до установленной даты досрочного погашения Облигаций;
- 2) приобретения Эмитентом всего объема настоящего выпуска Облигаций либо его части до даты окончания срока обращения Облигаций в порядке, определенном пунктом 21 настоящего Решения.

Кроме того, Эмитент может принять решение об аннулировании Облигаций, не размещенных на момент принятия такого решения.

В случае принятия вышеуказанных решений эмитент в установленном порядке уведомляет Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг (аннулирования) Облигаций настоящего выпуска либо его части.

При досрочном погашении владельцам Облигаций выплачивается их номинальная стоимость, а также процентный доход, рассчитанный с даты, следующей за датой выплаты процентного дохода за предшествующий период, по дату досрочного погашения (иные неполученные процентные доходы - при их наличии).

Досрочное погашение Облигаций производится на основании реестра владельцев Облигаций путем перечисления в безналичном порядке причитающихся денежных средств в белорусских рублях на счета владельцев Облигаций.

Владельцы Облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых Облигаций на счет "депо" Эмитента не позднее одного рабочего дня с момента оплаты Эмитентом облигаций.

## **20. Порядок погашения облигаций**

При погашении Облигаций владельцам Облигаций выплачивается их номинальная стоимость, а также начисленный процентный доход за последний период начисления процентного дохода (иные начисленные, но неполученные процентные доходы – при их наличии).

Погашение Облигаций осуществляется Эмитентом:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций;

путем перечисления в безналичном порядке причитающихся денежных средств в белорусских рублях на счета владельцев Облигаций в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

В случае если день погашения выпадает на нерабочий день, погашение осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Проценты на сумму погашения за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются.

Владельцы Облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых Облигаций на счет "депо" Эмитента не позднее одного рабочего дня с момента оплаты Эмитентом облигаций.

## **21. Условия и порядок приобретения Облигаций Эмитентом до даты начала их погашения**

Приобретение Облигаций осуществляется на внебиржевом рынке равными долями одновременно с выплатой начисленного дохода за истекшие девятый – тринадцатый процентные периоды в даты выплаты процентного дохода: 31.05.2012, 30.06.2012, 31.07.2012, 31.08.2012, 08.09.2012.

Для продажи Облигаций Эмитенту владельцы Облигаций должны подать заявление о намерении осуществить такую продажу, которое должно содержать:

- наименование владельца облигаций;
- номер выпуска облигаций;
- количество облигаций, предложенных для продажи;
- юридический адрес и контактные телефоны владельца облигаций;
- банковские реквизиты счета для перечисления средств за проданные облигации;
- наименование профессионального участника рынка ценных бумаг - члена секции фондового рынка Биржи, который будет осуществлять продажу облигаций на биржевом рынке (указывается в случае продажи облигаций на биржевом рынке и владелец облигаций не является членом фондовой биржи);

- подпись уполномоченного лица.

В случае если для осуществления продажи Облигаций Эмитенту владельцу Облигаций необходимо принятие решения соответствующего органа, или получение согласования, или получение разрешения, владелец продаваемых Облигаций обязан заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

Заявление о продаже Облигаций передается Эмитенту не позднее 5 календарных дней до предполагаемой даты продажи Облигаций заказным письмом или непосредственно по адресу: Республика Беларусь, 223034, Минская область, г. Заславль, ул. Заводская, дом 21.

Эмитент имеет право осуществлять:

- дальнейшую реализацию либо досрочное погашение Облигаций, приобретенных Эмитентом на вторичном рынке;
- иные действия с приобретенными Облигациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь;
- приобретение облигаций в иные сроки в количестве и по цене, определяемыми по договоренности сторон.

## **22. Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей погашения облигаций**

Для целей погашения Облигаций депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев Облигаций за 5 (пять) рабочих дней до даты начала погашения Облигаций, указанной в пункте 15 настоящего Решения.

## **23. Условия и порядок возврата средств инвесторам при запрещении выпуска облигаций Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь**

В случае запрещения выпуска Облигаций Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь, Эмитент в месячный срок с момента получения уведомления о запрещении выпуска Облигаций возвращает их владельцам денежные средства, полученные в оплату размещенных Облигаций, с выплатой процентного дохода по ставке, указанной в части первой пункта 16 настоящего Решения, за текущий период начисления процентного дохода, в котором принято решение о запрещении выпуска Облигаций. Письменно уведомляет Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о возврате указанных средств владельцам Облигаций в полном объеме.

## **24. Порядок обращения Облигаций**

Обращение Облигаций осуществляется среди юридических лиц в установленном законодательством Республики Беларусь порядке на внебиржевом и/или биржевом рынках.

Для своевременного формирования депозитарием Эмитента реестра владельцев Облигаций сделки по Облигациям на вторичном рынке прекращаются за 5 рабочих дней:

до дня выплаты процентного дохода за каждый период начисления процентного дохода в течение срока обращения Облигаций (в день выплаты процентного дохода сделки возобновляются);

до даты их погашения.

### **25. Конвертация Облигаций**

Облигации могут быть конвертированы в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения.

Конвертация Облигаций осуществляется Эмитентом:

в отношении владельцев Облигаций, давших письменное согласие на конвертацию и указанных в реестре владельцев Облигаций, сформированном депозитарием Эмитента для целей их погашения;

на основании заключенного договора конвертации;

не позднее дня, следующего за датой начала погашения Облигаций.

Владельцы облигаций обязаны не позднее рабочего дня, следующего за днем зачисления на их счета "депо" облигаций, размещаемых путем конвертации облигаций предыдущих выпусков, осуществить перевод облигаций предыдущего выпуска (погашаемых облигаций) на счет "депо" Эмитента.

### **26. Ответственность Эмитента**

В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Эмитентом обязательств по уплате процентного дохода и/или иных обязательств Эмитента по перечислению денежных средств владельцам Облигаций, Эмитент уплачивает пеню в размере 0,05% от суммы несвоевременно уплаченных процентного дохода и/или иных выплат владельцам Облигаций за каждый день просрочки.

Директор Общества с ограниченной ответственностью «Заславский лакокрасочный завод»

И.Н. Банников

Главный бухгалтер Общества с ограниченной ответственностью «Заславский лакокрасочный завод»

Т.М. Захарчук

М.П.

