



УТВЕРЖДЕНО

Протокол внеочередного  
общего собрания участников  
ООО «Бизнеспатронатплюс»  
от «16» октября 2015г.

**Решение  
о втором выпуске облигаций  
Общества с ограниченной ответственностью  
«Бизнеспатронатплюс»**

- 1. Полное наименование эмитента облигаций**  
на русском языке:  
полное: Общество с ограниченной ответственностью  
«Бизнеспатронатплюс»;  
сокращенное: ООО «Бизнеспатронатплюс»;  
на белорусском языке:  
полное: Таварыства з абмежаванай адказнасцю «Бізнеспатронатплюс»;  
сокращенное: ТАА «Бізнеспатронатплюс»;
- 2. Дата и номер государственной регистрации эмитента как юридического лица, наименование регистрирующего органа**  
Общество с ограниченной ответственностью «Бизнеспатронатплюс» (в дальнейшем именуемое «Эмитент») зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета от 20 мая 2008 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191026719.
- 3. Документ, регулирующий хозяйственную деятельность Эмитента**  
Документом, регулирующим хозяйственную деятельность Эмитента, является Устав общества с ограниченной ответственностью «Бизнеспатронатплюс» (новая редакция), утвержденный общим собранием участников общества (протокол №4 от 29.12.2011г.), зарегистрированный 12.01.2012 (с изменениями и дополнениями, зарегистрированными 09.03.2015).
- 4. Место нахождения Эмитента, телефон, факс, электронный адрес (e-mail)**  
220118, г. Минск, ул. Машиностроителей, д. 29А, пом. 9,  
административное помещение 21, тел. (017) 387-03-01, факс (017) 387-03-01, e-mail: bpplus@mail.ru.
- 5. Сумма зарегистрированного уставного фонда Эмитента**  
Уставный фонд Эмитента составляет 3 000 000 (Три миллиона) белорусских рублей.

**6. Депозитарий эмитента:**

ОАО «Белинвестбанк».

Юридический и почтовый адрес — 220002, г. Минск, пр. Машерова, дом 29.

Специальное разрешение (лицензия) на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам № 02200/5200-1246-1103 выдано Министерством финансов Республики Беларусь. Срок действия лицензии — до 16.03.2024г.

ОАО «Белинвестбанк» зарегистрирован Национальным банком Республики Беларусь (Постановление Правления Национального банка Республики Беларусь от 30.08.2001 №232) в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №807000028.

**7. Перечень руководящих должностных лиц Эмитента**

Управляющий – индивидуальный предприниматель Евменов Николай Николаевич;

Главный бухгалтер – индивидуальный предприниматель Караткевич Татьяна Михайловна.

**8. Цель выпуска облигаций**

Выпуск облигаций осуществляется с целью привлечения денежных средств юридических лиц и индивидуальных предпринимателей для пополнения оборотного капитала. Денежные средства, полученные от размещения облигаций, будут использованы Эмитентом в соответствии с целью их выпуска.

**9. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям**

Исполнение обязательств по облигациям второго выпуска обеспечивается залогом недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности Обществу с ограниченной ответственностью «БСР-Инвестинг», и предоставляемого собственником в качестве обеспечения по облигациям, выпускаемым Эмитентом, на основании соглашения о предоставлении в обеспечение недвижимого имущества третьего лица от 16.10.2015 №3. Общая стоимость (рыночная) недвижимого имущества составляет **25 190 080 000 (Двадцать пять миллиардов сто девяносто миллионов восемьдесят тысяч) белорусских рублей.**

Независимая оценка стоимости имущества, обременяемого залогом, произведена Индивидуальным предпринимателем Суховерхой Дарьей Анатольевной (УНП 691362430, свидетельство об аттестации оценщика №30596, действительно по 23.06.2017г.) по состоянию на «11» сентября 2015 года - заключение об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости в текущем использовании, принадлежащих ООО «БСР-Инвестинг» №45/В-2015 от 29.09.2015.

Перечень недвижимого имущества, служащего обеспечением исполнения обязательств по облигациям, представлен ниже:

Инвентарный номер по государственной регистрации	Наименование имущества	Оценочная стоимость, бел.руб.
600/D-80839	Изолированное помещение №5, расположенное по адресу: Минский р-н, Новодворский с/с, 40-5, район д.Большое Стиклево. Назначение – складское помещение.	11 257 040 000
600/D-80840	Изолированное помещение №4, расположенное по адресу: Минский р-н, Новодворский с/с, 40-4, район д.Большое Стиклево. Назначение – складское помещение.	13 933 040 000
Итого		25 190 080 000

Недвижимое имущество, предоставляемое в качестве обеспечения по облигациям, принадлежит собственнику на законных основаниях, никому ранее не отчуждено, не находится в залоге и не обременено иными правами (притязаниями) третьих лиц, в споре и под запретом (арестом) не состоит и не подлежит удержанию.

Продажа облигаций возможна только после фиксации обременения предмета залога в соответствии с законодательством и представления в Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь (далее - Департамент по ценным бумагам) копий документов подтверждающих регистрацию обременения предмета залога.

В случае утраты (гибели), повреждения предмета залога, либо ином прекращении у собственника права собственности на него по основаниям, установленным законодательством, Эмитент в течение двух месяцев с момента возникновения такого основания осуществляет полную замену обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям выпуска либо в части утраченного, поврежденного, выбывшего по иным основаниям предмета залога и (или) принимает решение о досрочном погашении облигаций (части облигаций) данного выпуска.

Исполнение обязательств по облигациям Эмитента обеспечивается в течение всего срока обращения облигаций, а также в течение трех месяцев после окончания срока обращения облигаций данного выпуска за исключением случаев исполнения обязательств по облигациям в полном объеме до истечения указанного трехмесячного срока.

Эмитент вправе принять решение о замене обеспечения исполнения обязательств по облигациям. После принятия такого решения и до внесения соответствующих изменений в настоящее Решение о выпуске облигаций Эмитент осуществляет письменное уведомление владельцев облигаций о принятом решении по замене обеспечения. В случае несогласия владельца облигаций с заменой обеспечения, владелец облигаций вправе предъявить облигации Эмитенту к приобретению, а Эмитент обязан их приобрести в

порядке и сроки, предусмотренные подпунктами 21.2 и 21.3 настоящего Решения. Утверждение уполномоченным органом Эмитента соответствующих изменений в настоящее Решение о выпуске облигаций осуществляется после окончания процедуры приобретения облигаций у владельцев облигаций, несогласных с заменой обеспечения.

В случае если для осуществления продажи облигаций Эмитенту владельцу облигаций необходимо принятие решения соответствующего органа, или получение согласования, или получение разрешения, владелец продаваемых облигаций обязан заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

Эмитент осуществляет замену обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям после внесения соответствующих изменений в настоящее Решение о выпуске облигаций и не позднее 10 (Десяти) дней с даты принятия такого решения письменно уведомляет Департамент по ценным бумагам и владельцев облигаций о принятом решении с указанием изменений, внесенных в Решение о выпуске облигаций.

#### **10. Форма выпуска и вид облигаций**

Форма выпуска облигаций – в бездокументарной форме.

Вид облигаций – именные, процентные, неконвертируемые.

#### **11. Объем эмиссии и количество облигаций**

Объем эмиссии составляет 20 000 000 000 (Двадцать миллиардов) белорусских рублей.

Количество облигаций – 20 000 (Двадцать тысяч) штук, серия «БП-2», номера с 00001 по 20000.

#### **12. Номинальная стоимость облигации**

Номинальная стоимость облигации – 1 000 000 (Один миллион) белорусских рублей.

#### **13. Порядок размещения облигаций**

Размещение облигаций осуществляется путем проведения закрытой продажи на внебиржевом рынке.

#### **14. Период, место и время проведения закрытой продажи облигаций**

Закрытая продажа облигаций осуществляется с 19 ноября 2015 г. по 01 июля 2016 г. включительно.

Облигации размещаются путем проведения закрытой продажи юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, резидентам Республики Беларусь, указанным в приложении к настоящему Решению.

Закрытая продажа облигаций осуществляется Эмитентом самостоятельно путем заключения договоров купли-продажи (закрытого размещения) облигаций по адресу: 220118, г. Минск, ул. Машиностроителей, д. 29А, пом. 9, административное помещение 21, ежедневно с 10.00 до 16.00 (кроме выходных, государственных праздников и праздничных дней, установленных и

объявленных в соответствии с законодательством Республики Беларусь нерабочими днями), тел. (017) 387-03-01.

### 15. Порядок оплаты облигаций

Денежные средства в оплату облигаций перечисляются Эмитенту в день заключения договора купли-продажи (закрытого размещения) облигаций в безналичном порядке на расчетный счет №3012006794004 в ОАО «Банк БелВЭБ», код 226.

В день начала закрытой продажи, а также в даты выплаты процентного дохода, указанные в пункте 18 настоящего Решения, облигации размещаются по цене, равной номинальной стоимости.

Начиная с календарного дня, следующего за датой начала закрытой продажи облигаций (датой выплаты процентного дохода), облигации размещаются по текущей стоимости.

Текущая стоимость процентных облигаций рассчитывается по формуле:

$$C = Nп + Дн,$$

где

C – текущая стоимость процентных облигаций;

Nп – номинальная стоимость процентных облигаций;

Дн – накопленный процентный доход.

Накопленный процентный доход рассчитывается по следующей формуле:

$$Дн = \frac{Nп \times Пд_1 \times \left( \frac{T365}{365} + \frac{T366}{366} \right) + Nп \times Пд_2 \times \left( \frac{T365}{365} + \frac{T366}{366} \right) + \dots + Nп \times Пд_n \times \left( \frac{T365}{365} + \frac{T366}{366} \right)}{100},$$

где

Дн – накопленный процентный доход;

Nп – номинальная стоимость процентных облигаций;

Пд<sub>1</sub>, Пд<sub>2</sub>, ... Пд<sub>n</sub> – процентная ставка за соответствующую часть периода начисления процентного дохода, в пределах которого ставка рефинансирования Национального банка Республики Беларусь была неизменной, равная действующей ставке рефинансирования Национального банка Республики Беларусь плюс 11 (Одиннадцать) процентных пунктов;

T365 - количество дней периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

T366 - количество дней периода начисления процентного дохода,

приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Первый день размещения облигаций или дата выплаты процентного дохода и день расчета текущей стоимости продажи облигаций считаются одним днём.

Округление рассчитанной суммы накопленного процентного дохода облигации осуществляется с точностью до одного белорусского рубля по правилам математического округления.

Облигации зачисляются на счет «депо» покупателя не позднее следующего рабочего дня после поступления денежных средств в полном объёме, предусмотренном договором купли-продажи (закрытого размещения) облигаций, на счет Эмитента.

### 16. Срок обращения облигаций

Срок обращения облигаций – с 19 ноября 2015 г. по 02 ноября 2020 г. включительно (1 810 календарных дней). При расчете срока обращения облигаций день начала размещения и день начала погашения облигаций считаются одним днем.

### 17. Дата начала погашения облигаций

Дата начала погашения облигаций - 02 ноября 2020 года.

### 18. Размер или порядок определения размера дохода по облигациям, условия его выплаты. Период начисления и дата выплаты периодически выплачиваемого процентного дохода.

Процентный доход по облигациям установлен в размере, равном ставке рефинансирования Национального банка Республики Беларусь (с учетом ее изменения) плюс 11 (Одиннадцать) процентных пунктов.

Расчет суммы процентного дохода по облигациям осуществляется по каждой облигации исходя из фактического количества дней в году (365 или 366) с округлением до одного белорусского рубля по правилам математического округления.

Процентный доход рассчитывается по следующей формуле:

$$\begin{aligned}
 & \text{Нп} \times \text{Пд}_1 \times \left( \frac{\text{T}_{365}}{365} + \frac{\text{T}_{366}}{366} \right) + \text{Нп} \times \text{Пд}_2 \times \left( \frac{\text{T}_{365}}{365} + \frac{\text{T}_{366}}{366} \right) + \dots + \\
 \text{Д} = & \frac{\dots}{100} \\
 & + \text{Нп} \times \text{Пд}_n \times \left( \frac{\text{T}_{365}}{365} + \frac{\text{T}_{366}}{366} \right) \\
 & \frac{\dots}{100},
 \end{aligned}$$

где

Д - процентный доход по процентным облигациям, выплачиваемый

периодически в течение срока их обращения;

Нп - номинальная стоимость облигаций;

Пд<sub>1</sub>, Пд<sub>2</sub>, ... Пд<sub>n</sub> – процентная ставка за соответствующую часть периода начисления процентного дохода, в пределах которого ставка рефинансирования Национального банка Республики Беларусь была неизменной, равная действующей ставке рефинансирования Национального банка Республики Беларусь плюс 11 (Одиннадцать) процентных пунктов;

Т365 - количество дней периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

Т366 - количество дней периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Выплата дохода по облигациям производится владельцам облигаций периодически (ежемесячно в соответствии с графиком выплаты процентного дохода).

### График начисления и выплаты процентного дохода

Номер периода начисления процентного дохода	Дата начала периода начисления процентного дохода	Дата выплаты процентного дохода и окончания периода начисления процентного дохода	Продолжительность периода начисления процентного дохода, дней	Дата, на которую формируется реестр для целей выплаты процентного дохода
1	20.11.2015	01.12.2015	12	26.11.2015
2	02.12.2015	01.01.2016	31	27.12.2015
3	02.01.2016	01.02.2016	31	27.01.2016
4	02.02.2016	01.03.2016	29	25.02.2016
5	02.03.2016	01.04.2016	31	27.03.2016
6	02.04.2016	01.05.2016	30	26.04.2016
7	02.05.2016	01.06.2016	31	27.05.2016
8	02.06.2016	01.07.2016	30	26.06.2016
9	02.07.2016	01.08.2016	31	27.07.2016
10	02.08.2016	01.09.2016	31	27.08.2016
11	02.09.2016	01.10.2016	30	26.09.2016
12	02.10.2016	01.11.2016	31	27.10.2016
13	02.11.2016	01.12.2016	30	26.11.2016
14	02.12.2016	01.01.2017	31	27.12.2016
15	02.01.2017	01.02.2017	31	27.01.2017
16	02.02.2017	01.03.2017	28	24.02.2017
17	02.03.2017	01.04.2017	31	27.03.2017
18	02.04.2017	01.05.2017	30	26.04.2017
19	02.05.2017	01.06.2017	31	27.05.2017
20	02.06.2017	01.07.2017	30	26.06.2017
21	02.07.2017	01.08.2017	31	27.07.2017

22	02.08.2017	01.09.2017	31	27.08.2017
23	02.09.2017	01.10.2017	30	26.09.2017
24	02.10.2017	01.11.2017	31	27.10.2017
25	02.11.2017	01.12.2017	30	26.11.2017
26	02.12.2017	01.01.2018	31	27.12.2017
27	02.01.2018	01.02.2018	31	27.01.2018
28	02.02.2018	01.03.2018	28	24.02.2018
29	02.03.2018	01.04.2018	31	27.03.2018
30	02.04.2018	01.05.2018	30	26.04.2018
31	02.05.2018	01.06.2018	31	27.05.2018
32	02.06.2018	01.07.2018	30	26.06.2018
33	02.07.2018	01.08.2018	31	27.07.2018
34	02.08.2018	01.09.2018	31	27.08.2018
35	02.09.2018	01.10.2018	30	26.09.2018
36	02.10.2018	01.11.2018	31	27.10.2018
37	02.11.2018	01.12.2018	30	26.11.2018
38	02.12.2018	01.01.2019	31	27.12.2018
39	02.01.2019	01.02.2019	31	27.01.2019
40	02.02.2019	01.03.2019	28	24.02.2019
41	02.03.2019	01.04.2019	31	27.03.2019
42	02.04.2019	01.05.2019	30	26.04.2019
43	02.05.2019	01.06.2019	31	27.05.2019
44	02.06.2019	01.07.2019	30	26.06.2019
45	02.07.2019	01.08.2019	31	27.07.2019
46	02.08.2019	01.09.2019	31	27.08.2019
47	02.09.2019	01.10.2019	30	26.09.2019
48	02.10.2019	01.11.2019	31	27.10.2019
49	02.11.2019	01.12.2019	30	26.11.2019
50	02.12.2019	01.01.2020	31	27.12.2019
51	02.01.2020	01.02.2020	31	27.01.2020
52	02.02.2020	01.03.2020	29	25.02.2020
53	02.03.2020	01.04.2020	31	27.03.2020
54	02.04.2020	01.05.2020	30	26.04.2020
55	02.05.2020	01.06.2020	31	27.05.2020
56	02.06.2020	01.07.2020	30	26.06.2020
57	02.07.2020	01.08.2020	31	27.07.2020
58	02.08.2020	01.09.2020	31	27.08.2020
59	02.09.2020	01.10.2020	30	26.09.2020
60	02.10.2020	02.11.2020	32	28.10.2020
<b>ИТОГО</b>			<b>1 810</b>	

Процентный доход по облигациям за первый период начисляется с даты, следующей за датой начала закрытой продажи облигаций, по дату его выплаты

включительно (в том числе, если указанная дата выплаты является нерабочим днем).

Процентный доход по облигациям по второму и последующим периодам, включая последний, начисляется с даты, следующей за датой выплаты дохода за предшествующий период, по дату выплаты дохода за соответствующий период (дату погашения) включительно, в том числе, если указанная дата выплаты является нерабочим днем.

Выплата процентного дохода производится на основании реестра владельцев облигаций путем перечисления в безналичном порядке причитающихся денежных средств в белорусских рублях на счета владельцев облигаций в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Реестр владельцев облигаций формируется депозитарием Эмитента за 5 (пять) календарных дней до даты выплаты процентного дохода за соответствующий период. В случае если дата формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты процентного дохода выпадает на нерабочий день, формирование реестра осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счетах владельцев облигаций, а также, если реестр владельцев облигаций содержит ошибочные банковские реквизиты, сумма, подлежащая выплате таким владельцам облигаций, резервируется Эмитентом на одном из текущих счетов до непосредственного письменного обращения владельца облигаций. Проценты по зарезервированным суммам не начисляются и не выплачиваются.

Выплата части дохода не производится.

В случае, если дата выплаты процентного дохода выпадает на нерабочий день, доход выплачивается не позднее первого рабочего дня, следующего за нерабочим днем. Проценты на денежные средства, подлежащие выплате в виде процентного дохода по облигациям, за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются.

## **19. Порядок обращения облигаций**

Обращение облигаций осуществляется среди юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на внебиржевом рынке и (или) через торговую систему ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

## **20. Условия и порядок досрочного погашения выпуска облигаций**

20.1. Эмитент может принять решение о досрочном погашении выпуска облигаций либо его части в случае приобретения Эмитентом всего объема выпуска облигаций либо его части до даты начала погашения облигаций в отношении облигаций, ранее выкупленных Эмитентом в порядке, определенном пунктом 21 настоящего Решения.

В случае досрочного погашения выпуска облигаций либо его части до даты окончания срока обращения данного выпуска облигаций Эмитент в установленном порядке уведомляет Департамент по ценным бумагам о необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг

(аннулирования) облигаций данного выпуска либо его части до даты окончания срока их обращения.

20.2. В случае утраты (гибели), повреждения предмета залога, либо ином прекращении у собственника права собственности на него по основаниям, установленным законодательством и при невозможности осуществить Эмитентом полную замену обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям выпуска либо в части утраченного, поврежденного, выбывшего по иным основаниям предмета залога, Эмитент обязан принять решение о досрочном погашении облигаций (части облигаций) данного выпуска.

Эмитент обязан в течение 10 (Десять) рабочих дней с момента принятия решения о досрочном погашении облигаций (части облигаций) данного выпуска направить владельцам облигаций письменное уведомление о досрочном погашении с указанием даты досрочного погашения облигаций (части облигаций).

При досрочном погашении облигаций (части облигаций) Эмитент в дату досрочного погашения облигаций выплачивает владельцам облигаций их номинальную стоимость и накопленный процентный доход, рассчитанный в соответствии с пунктом 18 настоящего Решения с даты, следующей за датой выплаты процентного дохода за предшествующий период по дату досрочного погашения облигаций включительно.

Досрочное погашение облигаций осуществляется путем безналичного перечисления причитающихся денежных средств в белорусских рублях на счета владельцев облигаций в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Реестр владельцев облигаций для целей досрочного погашения облигаций формируется депозитарием Эмитента за 5 (Пять) календарных дней до даты досрочного погашения. В целях своевременного формирования депозитарием Эмитента реестра владельцев облигаций для целей досрочного погашения, сделки по облигациям на вторичном рынке прекращаются за 5 (Пять) календарных дней до даты досрочного погашения. В случае если дата формирования реестра владельцев облигаций для целей досрочного погашения выпадает на нерабочий день, формирование реестра осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем.

Владелец облигаций обязан не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на его счет денежных средств, необходимых для погашения облигаций, осуществить перевод погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента.

## **21. Условия и порядок приобретения облигаций Эмитентом до даты начала их погашения**

21.1. Эмитент вправе осуществлять приобретение облигаций до даты начала их погашения в сроки согласованные с владельцами облигаций.

21.2. Эмитент обязан приобрести любой объем облигаций у их владельцев, заявивших в соответствии с пунктом 9 настоящего Решения свое несогласие с заменой обеспечения исполнения обязательств по облигациям второго выпуска.

Для осуществления сделки купли-продажи владелец облигаций в месячный срок после получения от Эмитента уведомления о замене обеспечения

направляет Эмитенту заявление о продаже облигаций, которое должно содержать:

- полное наименование владельца облигаций;
- серия, номер выпуска и количество облигаций, планируемое к продаже;
- юридический адрес и контактные телефоны владельца облигаций;
- банковские реквизиты для зачисления денежных средств от продажи облигаций;
- наименование профессионального участника рынка ценных бумаг (при продаже их владельцем на биржевом рынке);
- подпись уполномоченного лица владельца облигаций, скрепленная печатью.

Заявление о продаже может быть передано по факсу с обязательным представлением оригинала в течение 2 (Двух) рабочих дней от даты передачи заявления по факсу.

Приобретение облигаций производится Эмитентом в течение 10 календарных дней после получения от владельца облигаций заявления о продаже.

21.3. Приобретение облигаций в соответствии с подпунктами 21.1 и 21.2 настоящего пункта осуществляется Эмитентом:

- в даты выплаты процентного дохода, указанные в пункте 18 настоящего Решения, по цене равной номинальной стоимости облигаций;
- в иные даты по цене равной текущей стоимости облигаций на дату заключения договора купли-продажи.

21.4. Приобретение облигаций осуществляется Эмитентом:

- на внебиржевом рынке – на основании договора купли-продажи, заключенного между владельцем облигаций и Эмитентом;
- на биржевом рынке – в соответствии с правилами ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа».

Эмитент имеет право осуществлять:

- продажу приобретенных ранее собственных облигаций;
- досрочное погашение приобретенных ранее собственных облигаций (части облигаций);

иные действия с приобретенными собственными облигациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

## **22. Порядок погашения облигаций**

При погашении облигаций их владельцам выплачивается номинальная стоимость облигаций и причитающийся процентный доход за последний процентный период (иные неполученные доходы – при их наличии).

Погашение облигаций производится на основании реестра владельцев облигаций путем безналичного перечисления причитающихся денежных средств в белорусских рублях на счета владельцев облигаций в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Реестр владельцев облигаций формируется депозитарием Эмитента по состоянию на «28» октября 2020 года. В случае если дата формирования реестра владельцев облигаций для целей погашения выпадает на нерабочий день, формирование реестра осуществляется

в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Начиная с «28» октября 2020 года включительно сделки с облигациями должны быть прекращены.

В случае если дата начала погашения выпадает на нерабочий день, погашение осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Проценты на сумму погашения за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счетах владельцев облигаций, а также, если реестр владельцев облигаций содержит ошибочные банковские реквизиты, сумма, подлежащая выплате таким владельцам облигаций, резервируется Эмитентом на одном из текущих счетов до непосредственного обращения владельца облигаций. Проценты по зарезервированным суммам не начисляются и не выплачиваются.

При погашении облигаций выплата части номинала облигации и (или) части дохода не производится.

Владелец облигаций обязан не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на его счет денежных средств, необходимых для погашения облигаций, осуществить перевод погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента.

### **23. Условия и порядок возврата средств инвесторам при признании выпуска несостоявшимся, запрещении выпуска облигаций Департаментом по ценным бумагам**

Эмитентом не предусматривается основание, по которому выпуск ценных бумаг может быть признан несостоявшимся.

При запрещении выпуска облигаций Департаментом по ценным бумагам Эмитент в месячный срок с момента получения уведомления о запрещении выпуска возвращает инвесторам (владельцам облигаций) денежные средства, полученные в оплату размещенных облигаций, с уплатой накопленного процентного дохода за время пользования денежными средствами по процентной ставке равной ставке рефинансирования Национального банка Республики Беларусь (с учетом ее изменения) плюс 11 (одиннадцать) процентных пунктов и письменно уведомляет Департамент по ценным бумагам о возврате указанных средств в полном объеме.

### **24. Данные о размещении уже выпущенных ценных бумаг**

Ранее Эмитентом были выпущены следующие ценные бумаги:

- процентные облигации:

Номер выпуска, код выпуска	Номинальная стоимость	Валюта номинала	Номер, дата государственной регистрации	Количество облигаций в выпуске, шт.	Данные о размещении
Первый BY50002A2763	1 000 000	BYR	5-200-02-1431, 09.04.2012	5 200	Облигации размещены полностью

### **25. Возможность конвертации облигаций**

Конвертация облигаций не производится.

26. Решение о втором выпуске облигаций принято внеочередным Общим собранием участников ООО «Бизнеспатронатплюс» от «16» октября 2015 года (протокол № б/н).

27. Участие профессионального участника рынка ценных бумаг Республики Беларусь в подготовке решения о втором выпуске процентных облигаций ООО «Бизнеспатронатплюс»

При подготовке решения о втором выпуске процентных облигаций ООО «Бизнеспатронатплюс» использовались услуги профессионального участника рынка ценных бумаг – ОАО «Банк БелВЭБ» (специальное разрешение (лицензия) № 02200/5200-1246-918 выдано Министерством финансов Республики Беларусь 29 июля 2002 г. Срок действия специального разрешения (лицензии) продлен на основании решения №243 от 13 июля 2007 г. и решения №155 от 24 мая 2012 г. Срок действия лицензии до 29 июля 2022 г.

Управляющий

Евменов Николай Николаевич

Главный бухгалтер

Караткевич Татьяна Михайловна.



Приложение  
к Решению о втором выпуске облигаций  
ООО «Бизнеспатронатплюс»

**Список юридических лиц и индивидуальных предпринимателей,  
приобретающих облигации ООО «Бизнеспатронатплюс»**

1. ООО «Бытстройремонт», адрес: 220035 Республика Беларусь, г. Минск, ул. Тимирязева, д. 656, комн. 406, р/с №3012709370010 в отделении №527 г. Минск ОАО «Белинвестбанк», код 739; р/с 3012001177004 в ОАО «БанкБелВЭБ» г.Минск, код 226.

УНП 101173440

2. Индивидуальный предприниматель Ломоносова Мария Михайловна, адрес: 220028, г. Минск, пер. Солнечный, 7, р/с №3013711970016 в отделении №527 ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, код 739; р/с 3013181571008 в ОАО «БанкБелВЭБ» г.Минск, код 226.

УНП 191316356

3. Индивидуальный предприниматель Миронюк Ольга Михайловна, адрес: 220035, г. Минск, пр-т Победителей, 57-66, р/с №3013704970010 в отделении №527 ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, код 739; р/с 3013181574005 в ОАО «БанкБелВЭБ» г.Минск, код 226.

УНП 190759410

4. Индивидуальный предприниматель Ломоносов Михаил Николаевич, адрес: 220035 г. Минск, пр-т Победителей, 3-118, р/с №3013705100010 в Отделении №527 ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, код 739; р/с 3013181572007 в ОАО «БанкБелВЭБ» г.Минск, код 226.

УНП 190794671

Управляющий

Евменов Николай Николаевич

Главный бухгалтер

Караткевич Татьяна Михайловна.

