



**КРАТКАЯ ІНФАРМАЦЫЯ ОБ ОТКРЫТОЙ  
ПРОДАЖЕ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ДВАДЦАТЬ ЧЕТВЕРТОГО ВЫПУСКА  
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Студенческий дом»  
ТАВАРЫСТВА З АБМЕЖАВАНАЙ АДКАЗНАСЦЮ «Студэнцкі дом»**

**1. Полное наименование:**

на русском языке - общество с ограниченной ответственностью «Студенческий дом»;

на белорусском языке – таварыства з абмежаванай адказнасцю «Студэнцкі дом».

**Сокращенное наименование:**

на русском языке – ООО «Студенческий дом»;

на белорусском языке – ТАА «Студэнцкі дом».

**2. Общество с ограниченной ответственностью «Студенческий дом»** (далее по тексту Эмитент) зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 07 сентября 2000 года (решение №1030) в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100037170. Место нахождения Эмитента: Республика Беларусь, 220040, г. Минск, ул. Восточная, 39, пом. 1Н, каб. № 16, телефон: (017) 292-53-67, телефон/факс: (017) 292-53-67, e-mail: St-d@tut.by.

**3. Основным видом деятельности Эмитента** является организация и обеспечение строительства.

**4. Сумма зарегистрированного уставного фонда Эмитента** составляет 7 802 000 (семь миллионов восемьсот две тысячи) белорусских рублей.

**5. Общий объем двадцать четвертого выпуска жилищных облигаций Эмитента** составляет 51 000 000 000 (пятьдесят один миллиард) белорусских рублей. Количество выпускаемых облигаций составляет 8 500 (восемь тысяч пятьсот) штук. Дата начала погашения- 31 декабря 2015 года. Серия облигаций СД-24.

Номинальная стоимость облигации серии СД-24 составляет 6 000 000 (шесть миллионов) белорусских рублей и имеет эквивалент равный одному метру квадратному общей площади в квартире в строящемся «Многоквартирном жилом доме № 5 по генплану со встроено-пристроенными административными и торговыми помещениями и подземной гараж - стоянкой по ул. Л. Беды» в городе Минске без учета отделочных работ.

**6. Исполнение обязательств Эмитента по погашению размещенных жилищных облигаций серии СД-24** обеспечивается поручительством СООО «Лаки Кэренси» (220114, г. Минск, ул. Шемеша Адама, д. 28, пом. 3, УНП 191041353). Объем обязательств Поручителя составляет 51 000 000 000 (пятьдесят один миллиард) белорусских рублей. Договор поручительства действует в течение всего срока обращения облигаций, а так же в течение трёх месяцев после окончания срока обращения облигаций.

**7. Номер счета Эмитента на который будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи облигаций:** текущий счет № 3012007370004 в закрытом акционерном обществе «Банк торговый капитал», код 153001333.

**8. Наименование периодического печатного издания, в котором будет публиковаться бухгалтерская отчетность Эмитента, информация о внесенных изменениях в Проспект эмиссии, информация о принятом решении о реорганизации Эмитента либо о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) - «Экономическая газета» и/или газета «Звезда», газета «Белорусы и рынок».**

**Срок публикации бухгалтерской отчетности:** ежегодно не позднее «30» апреля.

**Срок публикации информация о внесенных изменениях в Проспект эмиссии:** не позднее семи календарных дней после регистрации изменений в регистрирующем органе.

**Срок публикации информации о принятом решении о реорганизации Эмитента:** не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.

**Срок публикации информации о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве):** в течение пяти дней с момента получения соответствующего судебного постановления.

Информация о принятом решении о ликвидации (прекращении деятельности) Эмитента публикуется в приложении к журналу «Юстиция Беларуси» в срок не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.

9. Депозитарное обслуживание жилищных облигаций Эмитента осуществляет депозитарий Эмитента – ОАО «Белгазпромбанк».

Юридический адрес депозитария Эмитента: 220121, г. Минск, ул. Притыцкого, д. 60/2;

Почтовый адрес депозитария Эмитента: 220121, г. Минск, ул. Притыцкого, д. 60/2;

Дата и регистрационный номер депозитария Эмитента как юридического лица, наименование регистрирующего органа: № 16 от 28.11.1997 года Национальный Банк Республики Беларусь;

Номер лицензии Министерства финансов Республики Беларусь: № 02200/5200-1246-1122;

Срок действия лицензии: до 29.07.2022 г.

10. С более подробной информацией можно ознакомиться по адресу: г. Минск, ул. Восточная, 39, пом. 1Н, каб. № 16 или по телефону: (8+37517) 292 53 67. С проспектом эмиссии жилищных облигаций можно ознакомиться в открытом акционерном обществе «Интертраст групп» по адресу: г. Минск, ул. Сурганова, д.28А, комн. 513.

Директор  
ООО «Студенческий дом»



Доронин Сергей Иванович

Главный бухгалтер  
ООО «Студенческий дом»

  
М.П.

Климова Маргарита Октябрьевна