



КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭМИССИИ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ПЕРВОГО, ВТОРОГО И ТРЕТЬЕГО ВЫПУСКОВ ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«СтройИнфоКонсалт» ТАВАРЫСТВА З АБМЕЖАВАНАЙ АДКАЗНАСЦЮ «БудИнфаКонсалт»

1. Полное наименование:

на русском языке - общество с ограниченной ответственностью «СтройИнфоКонсалт»;
на белорусском языке – таварыства з абмежаванай адказнасцю «БудИнфаКонсалт».

Сокращенное наименование:

на русском языке – ООО «СтройИнфоКонсалт»;
на белорусском языке – ТАА «БудИнфаКонсалт».

2. Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнфоКонсалт» (далее по тексту Эмитент) было зарегистрировано решением Мингорисполкома от 11 января 2010 года в ЕГР за № 191162346.

Место нахождения Эмитента: Республика Беларусь, Республика Беларусь, 220005, г.Минск, ул.Платонова, д. 20Б, к.3, офис 155, блок №2.

3. Основным видом деятельности Эмитента является реализация проектов, связанных со строительством зданий.

4. Сумма зарегистрированного уставного фонда Эмитента составляет 120,00 (сто двадцать) белорусских рублей 00 копеек.

5. Общий объем первого выпуска жилищных облигаций Эмитента составляет 2040720,00 белорусских рублей. Количество эмитируемых облигаций составляет 3 092 штуки. Номинальная стоимость облигации первого выпуска составляет 660,00 белорусских рублей и имеет эквивалент номинальной стоимости равный одному метру квадратному общей площади жилого помещения в строящемся жилом доме № 2 в составе объекта «Многоэтажные жилые дома в дер.Озерцо Щомыслицкого сельсовета», 2-я, 3-я, 4-я очереди строительства.

Общий объем второго выпуска жилищных облигаций Эмитента составляет 375540,00 белорусских рублей. Количество эмитируемых облигаций составляет 569 штук. Номинальная стоимость облигации второго выпуска составляет 660,00 белорусских рублей и имеет эквивалент номинальной стоимости равный одному метру квадратному общей площади жилого помещения в строящемся жилом доме № 3 в составе объекта «Многоэтажные жилые дома в дер.Озерцо Щомыслицкого сельсовета», 5-я очередь строительства.

Общий объем третьего выпуска жилищных облигаций Эмитента составляет 1346400,00 белорусских рублей. Количество эмитируемых облигаций составляет 2040 штук. Номинальная стоимость облигации третьего выпуска составляет 660,00 белорусских рублей и имеет эквивалент номинальной стоимости равный одному метру квадратному общей площади жилого помещения в строящемся жилом доме № 4 в составе объекта «Многоэтажные жилые дома в дер.Озерцо Щомыслицкого сельсовета», 6-я, 7-я очереди строительства.

6. Исполнение обязательств Эмитента по погашению размещенных жилищных облигаций обеспечивается страхованием ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств Эмитента облигаций на основании договоров, заключенных Эмитентом с БРУСП «Белгосстрах». Указанное обеспечение действует в течение всего срока обращения облигаций, а так же в течение трёх месяцев после окончания срока обращения облигаций.

7. Номер счета Эмитента на который будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи облигаций: текущий счет № ВУ81ВАРВ30122497500170000000 в Региональной дирекции по г.Минску ОАО «Белагропромбанк» БИК ВАРВВУ2Х.

8. Эмитент раскрывает информацию о своей реорганизации, а также о реорганизации своих дочерних и зависимых хозяйственных обществ (при их наличии), в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг. Информация о реорганизации раскрывается не позднее двух рабочих дней:

- с даты принятия такого решения; с даты государственной регистрации организации, созданной в результате реорганизации;
- с даты внесения в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей записи о прекращении деятельности присоединенной организации.

Эмитент раскрывает информацию о своей ликвидации, а также о ликвидации своих дочерних и зависимых хозяйственных обществ (при их наличии), в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг. Информация о ликвидации раскрывается не позднее двух рабочих дней с даты принятия такого решения. Также, в случае принятия Эмитентом решения о ликвидации (прекращении деятельности), сведения о том, что Эмитент находится в процессе ликвидации (прекращения деятельности), подлежат размещению в глобальной компьютерной сети Интернет на официальном сайте юридического научно-практического журнала «Юстиция Беларуси» (www.justbel.info) в порядке, определенном Инструкцией о порядке размещения и опубликования сведений о нахождении юридического лица (индивидуального предпринимателя) в процессе ликвидации (прекращения деятельности), утвержденной постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31.08.2011 №1164, не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом Эмитента.

Эмитент раскрывает информацию о возбуждения в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг. Информация о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) раскрывается не позднее двух рабочих дней с даты получения Эмитентом копии заявления в экономический суд о банкротстве Эмитента.

Информация об изменениях и (или) дополнениях, внесенных в эмиссионные документы по облигациям, подлежит размещению на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг, а также будет опубликована Эмитентом в газете «Экономическая газета», в семидневный срок с даты государственной регистрации соответствующих изменений и (или) дополнений республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг.

Эмитент раскрывает в соответствии с законодательством Республики Беларусь иную информацию о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся его финансово-хозяйственной деятельности, которые могут повлиять на стоимость Облигаций, в порядке и сроки, установленные законодательством Республики Беларусь.

Эмитент в соответствии с законодательством Республики Беларусь раскрывает годовой отчет в том числе путем размещения соответствующей информации в объеме, определенном законодательством, на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг, а также путем опубликования в газете «Экономическая газета», либо путем размещения на официальном сайте Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет, в срок не позднее одного месяца после утверждения годового отчета в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь о хозяйственных обществах.

Иная информация Эмитента раскрывается в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

9. Депозитарное обслуживание Эмитента осуществляет депозитарий Эмитента – Республиканское унитарное предприятие «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг».

Юридический и почтовый адрес депозитария Эмитента: 220004, г. Минск, ул. Мельникайте 2, 4-ый этаж;

Дата и регистрационный номер депозитария Эмитента как юридического лица, наименование регистрирующего органа: Мингорисполком, № 100967318 от 06 марта 2003 года;

Номер лицензии Министерства финансов Республики Беларусь №02200/5200-4-1111 от 16.05.2012г

10. С более подробной информацией и с проспектом эмиссии жилищных облигаций можно ознакомиться в открытом акционерном обществе «Интертраст групп» по адресу: г. Минск, ул. Сурганова, д.28А, комн. 513.

Директор

Главный бухгалтер

м.п.

И.В. Иванская

А.А. Карпеко