

УТВЕРЖДЕНО

Протокол Правления  
Открытого акционерного  
общества «Сберегательный  
банк «Беларусбанк»

31.05.2012 № 65

## РЕШЕНИЕ

о пятом выпуске облигаций  
Сельскохозяйственного частного  
унитарного предприятия «АСБ  
Тетерино»

### 1. Полное наименование эмитента облигаций

Сельскохозяйственное частное унитарное предприятие «АСБ Тетерино»  
(в дальнейшем именуемое «Эмитент»).

### 2. Место нахождения эмитента

213186, Республика Беларусь, Могилевская область, Круглянский район,  
д. Тетерино, ул. Школьная, дом 9.

### 3. Уставный фонд эмитента

Уставный фонд Эмитента составляет 45.399.110.000 (Сорок пять миллиардов триста девяносто девять миллионов сто десять тысяч) белорусских рублей.

### 4. Наименование депозитария, обслуживающего эмитента

Депозитарием Эмитента является депозитарий ОАО «АСБ Беларусбанк» (номер государственной регистрации – 056, код депозитария – 005), расположенный по адресу: Республика Беларусь, 220050, г. Минск, ул. Мясникова, 32, действующий на основании специального разрешения (лицензии) на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам № 02200/5200-1246-1089 действительно до 29.07.2012).

---

*Решение о пятом выпуске облигаций  
Сельскохозяйственного частного унитарного предприятия «АСБ Тетерино»*

## 5. Документ, регулирующий хозяйственную деятельность эмитента

Документом, регулирующим хозяйственную деятельность Эмитента является Устав Сельскохозяйственного частного унитарного предприятия «АСБ Тетерино», утвержденный решением Правления Открытого акционерного общества «Сберегательный банк «Беларусбанк» 12.04.2009, протокол № 38 (с изменениями и дополнениями от 09.02.2012, протокол № 15).

## 6. Перечень руководящих должностных лиц эмитента:

Директор – Черников Владимир Михайлович.  
 Заместитель директора – Тишков Олег Васильевич.  
 Заместитель директора - Артеменко Анатолий Иванович.  
 Главный бухгалтер – Дроздова Анна Степановна.

## 7. Данные о размещении уже выпущенных ценных бумаг эмитента

Эмитентом организовано четыре выпуска облигаций на общую сумму эмиссии 16,6 млрд. бел. руб. В обращении по состоянию на 01.05.2012 находятся облигации на общую сумму 12,2 млрд. бел. руб.

## 8. Дата принятия решения о выпуске облигаций и наименование органа принявшего это решение

Решение о пятом выпуске облигаций Сельскохозяйственного частного унитарного предприятия «АСБ Тетерино» принято Правлением ОАО «АСБ Беларусбанк» 31.05.2012, протокол № 65

## 9. Форма выпуска облигаций, объем эмиссии, количество облигаций

Эмитент выпускает бездокументарные именные, процентные конвертируемые облигации (в дальнейшем именуемые совокупно «Облигации»):

№ вып.	Объем эмиссии по номинальной стоимости	Количество Облигаций, штук	Серия, номера Облигаций
5	5.700.000.000 (Пять миллиардов семьсот миллионов) белорусских рублей	5700	ТА5, с 0001 по 5700

## 10. Номинальная стоимость облигации

Номинальная стоимость Облигации – 1.000.000 (Один миллион) белорусских рублей.

11. Цель выпуска облигаций и направления использования средств, полученных от размещения облигаций

Выпуск Облигаций осуществляется Эмитентом в целях привлечения денежных средств юридических лиц для финансирования текущей деятельности и их направления в соответствии с бизнес-планом Эмитента на 2012 – 2015 годы.

12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям

Эмитент выпускает Облигации в соответствии с подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28.04.2006 № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг».

Исполнение обязательств Эмитента по Облигациям обеспечено залогом недвижимого имущества, находящегося у Эмитента на праве хозяйственного ведения и зарегистрированного в Едином государственном регистре недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. Информация о составе предметов залога недвижимого имущества приведена в приложении к настоящему документу.

Общая оценочная стоимость указанного имущества составляет 7.790.527.006 бел. руб. Оценка проведена Эмитентом по состоянию на 01.05.2012 в соответствии с нормами Указа Президента Республики Беларусь от 13.10.2006 № 615 «Об оценочной деятельности в Республике Беларусь».

Замена обеспечения (предоставление дополнительного обеспечения) исполнения обязательств по Облигациям осуществляется Эмитентом в течение трех месяцев с момента возникновения основания, влекущего необходимость замены обеспечения.

Эмитент проводит замену обеспечения (предоставляет дополнительное обеспечение) исполнения своих обязательств по Облигациям в следующих случаях:

- в случае принятия соответствующего решения Правлением ОАО «АСБ Беларусбанк» (уполномоченным лицом ОАО «АСБ Беларусбанк»);
- после внесения соответствующих изменений в настоящий документ.

Эмитент в десятидневный срок информирует Департамент ценных бумаг Министерства финансов Республики Беларусь (в дальнейшем именуемый «Регистрирующий орган») и не позднее пяти рабочих дней - владельцев Облигаций о принятом решении с указанием изменений, внесенных в настоящий документ. Список владельцев Облигаций определяется на основании реестра владельцев Облигаций, сформированного депозитарием Эмитента за пять рабочих дней, предшествующих дате принятия решения о замене обеспечения.

Эмитент не позднее пяти рабочих дней после фиксации обременения нового(новых) предмета(ов) залога в соответствии с законодательством

представляет в Регистрирующий орган копии документов, подтверждающих фиксацию обременения предмета(ов) залога.

В течение срока обращения Облигаций Эмитент ежеквартал письменно уведомляет Регистрирующий орган о стоимости чистых акций Эмитента, рассчитанной по состоянию на первое число каждого квартала.

### 13. Период проведения продажи облигаций

Размещение Облигаций осуществляется Эмитентом с 28.06.2012 по 28.06.2013 путем закрытой продажи на внебиржевом рынке ОАО «АБ Беларусбанк» (Центру банковских услуг № 715 в г.п. Круглое филиала № 1 в г. Шклове - в дальнейшем именуемый «Покупатель»).

### 14. Где и когда уплачиваются средства на покупку облигаций

Покупатель перечисляет Эмитенту денежные средства в безналичном порядке в соответствии с договором закрытой продажи Облигаций.

### 15. Место и время проведения продажи облигаций

Размещение Облигаций осуществляется Эмитентом (213186, Республика Беларусь, Могилевская область, Круглянский район, д. Тетери ул. Школьная, 9) на основании договора закрытой продажи Облигаций заключенного с Покупателем.

В период размещения Облигации продаются первому их собственнику по цене, равной номинальной стоимости Облигации, увеличенной на сумму накопленного процентного дохода (по текущей стоимости Облигации), исключением дней выплаты процентного дохода, в которые Облигации продаются по цене, равной номинальной стоимости Облигации. В день начала закрытой продажи (28.06.2012) текущая стоимость Облигации равна номинальной стоимости Облигации.

Текущая стоимость Облигации рассчитывается на дату совершения операции по следующей формуле:  $C = N_n + D_n$ , где:

$C$  – текущая стоимость Облигации;

$N_n$  – номинальная стоимость Облигации;

$D_n$  – накопленный процентный доход по Облигации.

Накопленный процентный доход рассчитывается по следующей формуле:

$$D_n = N_n \times P_{D1} \times \left( \frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right) + N_n \times P_{D2} \times \left( \frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right) + \dots + N_n \times P_{Dn} \times \left( \frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right)$$

$$D_n = \frac{\dots}{100}$$

где:  $D_n$  – накопленный процентный доход по Облигациям;

$P_{д1}, P_{д2}, \dots, P_{дn}$  – ставка дохода (процентов годовых) за соответствующую часть периода обращения, в пределах которого ставка рефинансирования Национального банка Республики Беларусь была неизменной, равная действующей ставке рефинансирования Национального банка Республики Беларусь;

$N_{и}$  – номинальная стоимость Облигаций;

$T_{365}$  – количество дней периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

$T_{366}$  – количество дней периода начисления процентного дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

День начала размещения Облигации или дата выплаты процентного дохода, предшествующего расчету текущей стоимости Облигации, и день расчета текущей стоимости Облигации считаются одним днем. При этом за дату выплаты процентного дохода принимается дата, установленная в пункте 20 настоящего документа. Расчет осуществляется по каждой Облигации, исходя из фактического количества дней в году.

#### 16. Срок обращения облигаций

Срок обращения Облигаций – 1825 календарных дней (с 28.06.2012 по 27.06.2017). День начала размещения и день начала погашения Облигаций считаются одним днем.

#### 17. Дата начала погашения облигаций

Дата начала погашения Облигаций – 27.06.2017. Дата окончания погашения совпадает с датой начала погашения Облигаций.

18. Размер дохода по облигациям, условия его выплаты. Порядок формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода

По Облигациям установлен переменный процентный доход (в дальнейшем именуемый «доход»), выплачиваемый владельцам Облигаций периодически в соответствии с графиком, указанным в пункте 20 настоящего документа, в течение срока обращения Облигаций. Ставка дохода по Облигации равна ставке рефинансирования Национального банка Республики Беларусь (с учетом ее изменения).

Доход выплачивается:

- на основании реестра владельцев Облигаций, сформированного депозитарием Эмитента (даты формирования реестра указаны в пункте 20 настоящего документа);

- на счета владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на дату формирования реестра владельцев Облигаций;

- путем перечисления в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь суммы дохода в белорусских рублях на счета владельцев Облигаций.

В случае отсутствия в реестре владельцев Облигаций данных о счетах владельцев Облигаций в белорусских рублях, открытых в уполномоченных банках Республики Беларусь, а также в случае, если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая к выплате сумма выплачивается после письменного обращения владельца Облигации.

Величина дохода рассчитывается по формуле:

$$D = \frac{N_n \times P_{д1} \times \left( \frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right) + N_n \times P_{д2} \times \left( \frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right) + \dots + N_n \times P_{дN} \times \left( \frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right)}{100},$$

где: D – доход по Облигации;

$P_{д1}, P_{д2}, \dots, P_{дN}$  – ставка дохода (процентов годовых) за соответствующую часть периода, в пределах которого ставка рефинансирования Национального банка Республики Беларусь была неизменной, равная действующей ставке рефинансирования Национального банка Республики Беларусь;

$N_n$  – номинальная стоимость Облигации;

$T_{365}$  – количество дней периода начисления дохода, приходящееся календарный год, состоящий из 365 дней;

$T_{366}$  – количество дней периода начисления дохода, приходящееся календарный год, состоящий из 366 дней.

Расчет осуществляется по каждой Облигации, исходя из фактического количества дней в году.

#### 19. Период начисления процентного дохода по облигациям

Период начисления дохода по Облигациям – с 29.06.2012 по 27.06.2017 (даты, следующей за датой начала размещения Облигаций, по дату начала погашения Облигаций) включительно.

Доход за первый период начисления дохода начисляется с даты, следующей за датой начала размещения Облигаций, по дату его выплаты включительно. Доход по остальным периодам начисления дохода, включая последний, начисляется с даты, следующей за датой выплаты дохода предшествующий период начисления дохода, по дату выплаты дохода соответствующий период начисления дохода (в последнем периоде – по дату начала погашения) включительно.

#### 20. Даты выплаты периодически выплачиваемого процентного дохода. Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты процентного дохода

Доход выплачивается в дату окончания соответствующего периода начисления дохода:

№ п/ п	ПЕРИОД НАЧИСЛЕНИЯ ДОХОДА			Дата формирования реестра для целей выплаты дохода
	Начало периода	Конец периода, дата выплаты дохода	Продолжительность периода (дней)	
1	29.06.2012	31.07.2012	33	28.07.2012
2	01.08.2012	31.08.2012	31	28.08.2012
3	01.09.2012	30.09.2012	30	27.09.2012
4	01.10.2012	31.10.2012	31	28.10.2012
5	01.11.2012	30.11.2012	30	27.11.2012
6	01.12.2012	31.12.2012	31	28.12.2012
7	01.01.2013	31.01.2013	31	28.01.2013
8	01.02.2013	28.02.2013	28	25.02.2013
9	01.03.2013	31.03.2013	31	28.03.2013
10	01.04.2013	30.04.2013	30	27.04.2013
11	01.05.2013	31.05.2013	31	28.05.2013
12	01.06.2013	30.06.2013	30	27.06.2013
13	01.07.2013	31.07.2013	31	28.07.2013
14	01.08.2013	31.08.2013	31	28.08.2013
15	01.09.2013	30.09.2013	30	27.09.2013
16	01.10.2013	31.10.2013	31	28.10.2013
17	01.11.2013	30.11.2013	30	27.11.2013
18	01.12.2013	31.12.2013	31	28.12.2013
19	01.01.2014	31.01.2014	31	28.01.2014
20	01.02.2014	28.02.2014	28	25.02.2014
21	01.03.2014	31.03.2014	31	28.03.2014
22	01.04.2014	30.04.2014	30	27.04.2014
23	01.05.2014	31.05.2014	31	28.05.2014
24	01.06.2014	30.06.2014	30	27.06.2014
25	01.07.2014	31.07.2014	31	28.07.2014
26	01.08.2014	31.08.2014	31	28.08.2014
27	01.09.2014	30.09.2014	30	27.09.2014
28	01.10.2014	31.10.2014	31	28.10.2014
29	01.11.2014	30.11.2014	30	27.11.2014
30	01.12.2014	31.12.2014	31	28.12.2014
31	01.01.2015	31.01.2015	31	28.01.2015
32	01.02.2015	28.02.2015	28	25.02.2015
33	01.03.2015	31.03.2015	31	28.03.2015

34	01.04.2015	30.04.2015	30	27.04.2015
35	01.05.2015	31.05.2015	31	28.05.2015
36	01.06.2015	30.06.2015	30	27.06.2015
37	01.07.2015	31.07.2015	31	28.07.2015
38	01.08.2015	31.08.2015	31	28.08.2015
39	01.09.2015	30.09.2015	30	27.09.2015
40	01.10.2015	31.10.2015	31	28.10.2015
41	01.11.2015	30.11.2015	30	27.11.2015
42	01.12.2015	31.12.2015	31	28.12.2015
43	01.01.2016	31.01.2016	31	28.01.2016
44	01.02.2016	29.02.2016	29	26.02.2016
45	01.03.2016	31.03.2016	31	28.03.2016
46	01.04.2016	30.04.2016	30	27.04.2016
47	01.05.2016	31.05.2016	31	28.05.2016
48	01.06.2016	30.06.2016	30	27.06.2016
49	01.07.2016	31.07.2016	31	28.07.2016
50	01.08.2016	31.08.2016	31	28.08.2016
51	01.09.2016	30.09.2016	30	27.09.2016
52	01.10.2016	31.10.2016	31	28.10.2016
53	01.11.2016	30.11.2016	30	27.11.2016
54	01.12.2016	31.12.2016	31	28.12.2016
55	01.01.2017	31.01.2017	31	28.01.2017
56	01.02.2017	28.02.2017	28	25.02.2017
57	01.03.2017	31.03.2017	31	28.03.2017
58	01.04.2017	30.04.2017	30	27.04.2017
59	01.05.2017	31.05.2017	31	28.05.2017
60	01.06.2017	27.06.2017	27	23.06.2017
ИТОГО			1825	

В случае если дата выплаты дохода (дата формирования реестра д целей выплаты дохода) выпадает на нерабочий день, выплата (формирован реестра) осуществляется в последний рабочий день, предшествующий данн дате. Проценты на сумму дохода по Облигациям за указанные нерабочие дни начисляются и не выплачиваются. Под нерабочими днями в настоящ документе считаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные Президентом Республ Беларусь нерабочими днями.

## 21. Условия и порядок досрочного погашения выпуска облигаций

Эмитент может принять решение о досрочном погашении Облигаций настоящего выпуска либо его части в следующих случаях:

а) принятия соответствующего решения Правлением ОАО «АСБ Беларусбанк» (уполномоченным лицом ОАО «АСБ Беларусбанк»). О данном решении Эмитент письменно уведомляет владельцев Облигаций не позднее 5 рабочих дней до установленной даты досрочного погашения Облигаций;

б) приобретения Эмитентом всего объема Облигаций настоящего выпуска либо его части до даты окончания срока обращения Облигаций в порядке, определенном пунктом 24 настоящего документа;

в) утрате (гибели), повреждении предмета залога либо ином прекращении права хозяйственного ведения на него по основаниям, установленным законодательством.

Кроме того, Эмитент может принять решение об аннулировании Облигаций, не размещенных на момент принятия такого решения.

В случае принятия вышеуказанных решений Эмитент в установленном порядке уведомляет Регистрирующий орган о необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг (аннулирования) Облигаций данного выпуска либо его части.

При досрочном погашении владельцам Облигаций выплачивается их номинальная стоимость, а также доход, рассчитанный с даты, следующей за датой выплаты дохода за предшествующий период, по дату досрочного погашения включительно.

Досрочное погашение Облигаций осуществляется Эмитентом:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, который формируется депозитарием Эмитента за 5 рабочих дней до установленной даты досрочного погашения Облигаций;

путем перечисления в безналичном порядке в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь причитающихся денежных средств на счета владельцев Облигаций.

В соответствии с законодательством владельцы Облигаций обязаны осуществить перевод досрочно погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента в депозитарии Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для погашения Облигаций, по следующим реквизитам:

переводополучатель – ЧУП «АСБ Тетерино», счет «депо» №726100001574;

депозитарий переводополучателя – ОАО «АСБ Беларусбанк», корреспондентский счет «депо» лоро – 1000005;

назначение перевода: перевод облигаций 5-го выпуска на счет «депо» ЧУП «АСБ Тетерино» в связи с их досрочным погашением.

Обязанность Эмитента по досрочному погашению Облигаций считается исполненной с момента списания денежных средств со счета Эмитента по реквизитам счетов владельцев Облигаций.

## 22. Порядок погашения облигаций

При погашении Облигаций владельцам Облигаций выплачивается номинальная стоимость Облигаций, а также доход за период обращения Облигаций.

Погашение Облигаций осуществляется Эмитентом:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, сформированном депозитарием Эмитента по состоянию на дату, указанную в пункте 23 настоящего документа;

путем перечисления в безналичном порядке в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь причитающихся денежных средств в белорусских рублях на счета владельцев Облигаций.

В случае если дата начала погашения Облигаций, указанная в пункте настоящего документа, выпадает на нерабочий день, погашение осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Проценты на сумму погашения за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются.

В случае отсутствия в реестре владельцев Облигаций данных о счетах владельцев Облигаций, а также в случае, если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, сумма, подлежащая выплате, выплачивается по письменному обращению владельца Облигаций. Проценты за указанные дни не начисляются и не выплачиваются.

Обязанность Эмитента по погашению Облигаций считается исполненной с момента списания денежных средств со счета Эмитента по реквизитам счетов владельцев Облигаций.

В соответствии с законодательством владельцы Облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента депозитарии Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для погашения Облигаций, по следующим реквизитам:

переводополучатель – ЧУП «АСБ Тетерино», счет «депо» №726100001574;

депозитарий переводополучателя – ОАО «АСБ Беларусбанк», корреспондентский счет «депо» лоро – 1000005;

назначение перевода: перевод облигаций 5-го выпуска на счет «депо» ЧУП «АСБ Тетерино» в связи с их погашением.

Обязанность Эмитента по погашению Облигаций считается исполненной с момента списания денежных средств со счета Эмитента по реквизитам счетов владельцев Облигаций.

23. Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей погашения облигаций

Для целей погашения Облигаций депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев Облигаций по состоянию на 23.06.2017.

24. Порядок приобретения облигаций эмитентом до даты начала их погашения

В период обращения Облигаций, начиная с 28.09.2012, Эмитент может осуществлять приобретение (выкуп) Облигаций у любого их владельца на внебиржевом и/или биржевом рынке в сроки и в количестве, установленные соглашением между владельцами Облигаций и Эмитентом. Облигации выкупаются по текущей стоимости, за исключением дней выплаты дохода, в которые Облигации выкупаются по цене, равной номинальной стоимости Облигации.

Для продажи Облигаций Эмитенту владельцы Облигаций должны подать Эмитенту заявление, которое должно содержать:

- наименование владельца Облигаций;
- место нахождения и контактные телефоны владельца Облигаций;
- номер выпуска Облигаций;
- количество Облигаций, предлагаемых для продажи;
- банковские реквизиты счета для перечисления средств за проданные Облигации (в случае если выкуп Облигаций осуществляется Эмитентом на внебиржевом рынке);

согласие с условиями приобретения Облигаций Эмитентом, изложенными в настоящем документе;

наименование профессионального участника рынка ценных бумаг – члена секции фондового рынка Биржи, который будет осуществлять продажу Облигаций на биржевом рынке (в случае если владелец Облигаций не является профессиональным участником рынка ценных бумаг);

подпись уполномоченного лица и печать владельца Облигаций.

В случае если для осуществления продажи Облигаций Эмитенту владельцу Облигаций необходимо принятие решения соответствующего органа, или получение согласования, или получение разрешения, владелец продаваемых Облигаций обязан заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

Заявление о продаже Облигаций должно быть предоставлено Эмитенту не позднее трех рабочих дней до предполагаемой даты продажи Облигаций. Заявление, предоставленное после указанных сроков, Эмитентом к исполнению не принимается.

Кроме того, в период обращения Облигаций Эмитент имеет право осуществлять:

- дальнейшую реализацию либо досрочное погашение Облигаций, приобретенных Эмитентом на вторичном рынке;

- иные действия с приобретенными Облигациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

25. Информация о порядке конвертации облигаций данного выпуска облигации другого выпуска с более поздней датой погашения

Облигации могут быть конвертированы в облигации нового выпуска более поздней датой погашения. Конвертация проводится в срок по государственной регистрации облигаций нового выпуска и не позднее следующего дня после даты начала погашения Облигаций.

В случае проведения конвертации:

до даты окончания срока обращения Облигаций, конвертация проводится в отношении лиц, давших письменное согласие на конвертацию;

при погашении Облигаций – в отношении лиц, давших письменное согласие на конвертацию, указанных в реестре владельцев Облигаций, сформированном для целей погашения Облигаций.

Письменное согласие на конвертацию представляется владельцем Облигаций, как правило, не позднее месяца до даты конвертации по запросу Эмитента. Срок заключения договора конвертации: в течение 10 дней по государственной регистрации нового выпуска облигаций.

Владелец Облигаций не позднее рабочего дня, следующего за днем зачисления на его счет «депо» облигаций, размещаемых путем конвертации Облигаций, обязан осуществить перевод Облигаций на счет «депо» Эмитента

26. Основания, по которым выпуск бездокументарных облигаций может быть признан несостоявшимся

Эмитентом не устанавливаются основания признания настоящего выпуска Облигаций несостоявшимся.

27. Условия и порядок возврата средств инвесторам при запрещении выпуска облигаций

В случае запрещения настоящего выпуска Облигаций Регистрирующим органом, Эмитент:

- возвращает инвесторам средства, полученные в оплату размещения Облигаций, а также накопленный доход в срок не позднее тридцати дней момента получения уведомления о запрещении выпуска;

- письменно уведомляет Регистрирующий орган о возврате указанных средств инвесторам в полном объеме.

28. Порядок обращения облигаций

Обращение Облигаций осуществляется среди юридических лиц в установленном законодательством Республики Беларусь порядке на внебиржевом и/или биржевом рынке.

Обращение Облигаций прекращается за 2 рабочих дня до даты начала

погашения Облигаций.

### 29. Ответственность эмитента

В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Эмитентом обязательств по уплате дохода, а также иных обязательств Эмитента по перечислению денежных средств владельцам Облигаций, Эмитент уплачивает пеню в размере 0,05% от суммы несвоевременно уплаченных дохода или иных выплат владельцам Облигаций за каждый день просрочки.

### 30. Сведения об иных лицах, подписавших решение о выпуске облигаций

В соответствии с действующим законодательством настоящий документ подготовлен Эмитентом с использованием услуг профессионального участника рынка ценных бумаг – ОАО «АСБ Беларусбанк», расположенного по адресу: Республика Беларусь, 220050, г. Минск, ул. Мясникова, 32, действующего на основании специального разрешения (лицензии) на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам № 02200/5200-1246-1089 (сроком действия до 29.07.2012).

Директор  
Сельскохозяйственного частного  
унитарного предприятия «АСБ  
Тетерино»

В.М.Черников

Главный бухгалтер  
Сельскохозяйственного частного  
унитарного предприятия «АСБ  
Тетерино»

А.С.Дроздова

Директор департамента инвестиций  
и ценных бумаг ОАО «АСБ Беларусбанк»  
(Специальная доверенность  
от 23.05.2012 № 260)



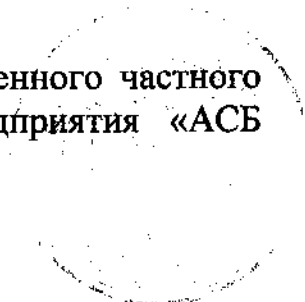
М.В.Лукашенко

Состав объектов недвижимого имущества,  
являющегося обеспечением исполнения обязательств Эмитента  
по облигациям пятого выпуска

N п/п	Инвентарный номер	Наименование объекта	Оценочная стоимость, бел. руб.
1	722/С - 4305	Коровник беспривязного содержания на 312 голов	4 853 453 639
2	722/С - 4298	Здание молодняка на 240 мест	2 937 073 367
		Итого:	7 790 527 006

В настоящем документе пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью восемь листов

Директор  
Сельскохозяйственного частного  
унитарного предприятия «АСБ  
Тетерино»



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'В.М. Черников'.

В.М.Черников