



УТВЕРЖДЕНО

Решением Общего собрания участников
СООО «Экомедсервис-Медицинский центр»
(Протокол 23.10.2019 № б/н)

РЕШЕНИЕ

о первом выпуске облигаций Совместного общества с ограниченной ответственностью «Экомедсервис-Медицинский центр»

1. Полное и сокращенное наименование эмитента (на русском и белорусском языках):

На русском языке:

полное наименование: Совместное общество с ограниченной ответственностью «Экомедсервис-Медицинский центр» (далее по тексту – Эмитент),
сокращенное наименование: СООО «Экомедсервис-Медицинский центр».

На белорусском языке:

полное наименование: Сумеснае таварыства з абмежаванай адказнасцю «Экамедсэрвіс-Медыцынскі цэнтр»,
сокращенное наименование: СТАА «Экамедсэрвіс-Медыцынскі цэнтр».

2. Место нахождения Эмитента, номера телефона и факса, адрес официального сайта Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет, электронный адрес (e-mail):

местонахождение Эмитента: 220007, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Толстого, д. 32, пом. 1Н,
телефон/факс: 8 (017) 271 08 88,
официальный сайт: www.ems.by (далее по тексту - сайт Эмитента),
электронный адрес (e-mail): info@ems.by.

3. Дата принятия (дата утверждения) решения о выпуске облигаций и наименование органа, принявшего (утвердившего) решение о выпуске облигаций

Решение о первом выпуске облигаций принято и утверждено Общим собранием участников Эмитента (протокол № б/н от 23.10.2019).

4. Форма и вид облигаций, объем выпуска облигаций, количество облигаций, номинальная стоимость облигации

Форма и вид облигаций	именные, процентные, конвертируемые эмиссионные ценные бумаги в бездокументарной форме, имеющие равные объем и сроки осуществления прав в рамках настоящего выпуска облигаций независимо от времени приобретения (далее по тексту – облигации)
Объем выпуска облигаций	2 500 000 (Два миллиона пятьсот тысяч) долларов США
Количество облигаций	5 000 (Пять тысяч) штук
Номинальная стоимость облигации	500 (Пятьсот) долларов США

5. Права владельцев облигаций. Обязанности Эмитента, удостоверяемые эмиссионной ценной бумагой
Владелец облигаций имеет право:

- распоряжаться приобретёнными облигациями, в том числе совершать сделки купли-продажи облигаций, после их полной оплаты (если иное не предусмотрено законодательными актами Республики Беларусь);
- получать процентный доход по облигациям в порядке и на условиях, предусмотренных пунктом 9 настоящего эмиссионного документа;
- получить стоимость облигаций при их погашении в порядке, предусмотренном в пункте 14. настоящего эмиссионного документа;
- получить стоимость облигаций при их досрочном погашении в порядке и на условиях, изложенных в пункте 12. настоящего эмиссионного документа;
- получить стоимость облигаций при приобретении (досрочном выкупе) облигаций Эмитентом в порядке и на условиях, изложенных в пункте 13. настоящего эмиссионного документа.

Эмитент облигаций обязан:

- погасить облигации в порядке и сроки, предусмотренные пунктом 14. настоящего эмиссионного документа;
- выплачивать процентный доход по облигациям в порядке и на условиях, предусмотренных пунктом 9. настоящего эмиссионного документа;
- досрочно погасить облигации в порядке и сроки, предусмотренные пунктом 12. настоящего эмиссионного документа;
- обеспечить приобретение (досрочный выкуп) облигаций в порядке и на условиях, изложенных в пункте 13. настоящего эмиссионного документа;
- обеспечить владельцам облигаций возврат средств инвестирования в порядке и на условиях, изложенных в подпункте 7.3. пункта 7. настоящего эмиссионного документа, в случае запрещения эмиссии облигаций, признания республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг (далее по тексту - Регулирующий орган) настоящего выпуска облигаций недействительным.

6. Цель эмиссии облигаций и направление использования средств, привлеченных путем эмиссии облигаций

Эмиссия облигаций осуществляется в целях привлечения временно свободных денежных средств банков-резидентов Республики Беларусь для пополнения оборотных средств Эмитента, в том числе с целью рефинансирования кредитной задолженности по кредитным договорам, заключенным между СООО «Экомедсервис-Медицинский центр» и Закрытым акционерным обществом «Банк «Решение», выплаты процентов по займам и кредитам Эмитента, для размещения в депозит банку, а также для увеличения основных фондов Эмитента, финансирования текущей хозяйственной и инвестиционной деятельности Эмитента, приобретения ценных бумаг.

Направления использования привлеченных денежных средств - в соответствии с указанными целями.

7. Условия размещения облигаций.

7.1. Способ размещения облигаций. Порядок, место, дата и время проведения размещения облигаций. Срок размещения облигаций.

7.1.1. Размещение облигаций осуществляется путем проведения закрытой продажи облигаций на неорганизованном рынке следующему инвестору:

Полное наименование инвестора, УНП	Сокращенное наименование	Местонахождение
Закрытое акционерное общество «Банк «Решение», УНП 100789114	ЗАО «Банк «Решение»	220035, Республика Беларусь, г. Минск, ул. В.И. Игнатенко, д. 11

Размещение облигаций Эмитент осуществляет на неорганизованном рынке ежедневно в рабочие дни (кроме субботы, воскресенья, государственных праздников и праздничных

дней, объявленных нерабочими днями) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.30 по адресу: 220007, г. Минск, ул. Толстого, д. 32, пом. 1Н.

До момента покупки облигаций между Эмитентом и покупателем облигаций заключается договор купли-продажи облигаций в простой письменной форме (далее по тексту - договор с Эмитентом).

Дата начала размещения облигаций – 10.12.2019. Дата окончания размещения облигаций – 26.11.2029.

7.1.2. Денежные средства, поступающие при размещении облигаций настоящего выпуска, будут зачисляться в соответствии с законодательством Республики Беларусь в безналичном порядке на текущий (расчетный) счет Эмитента № ВУ28RSHN30126163200110000000 (в белорусских рублях), в ЗАО «Банк «Решение» (г.Минск, ул. Игнатенко, д. 11, BIC RSHNBY2X).

7.2. Основания, по которым эмиссия облигаций может быть признана Эмитентом несостоявшейся, с указанием доли неразмещенных облигаций, при которой эмиссия облигаций считается несостоявшейся

Эмитентом не устанавливаются основания, в том числе доля неразмещенных облигаций, при которых эмиссия облигаций может быть признана несостоявшейся.

7.3. Условия и порядок возврата средств инвесторам в случае признания выпуска облигаций недействительным, а также в случае запрещения эмиссии

В случае запрещения эмиссии облигаций, признания выпуска облигаций недействительным Регулирующим органом, Эмитент:

- возвращает владельцам облигаций денежные средства, полученные от размещения облигаций, с уплатой причитающегося процентного дохода по процентной ставке, указанной в подпункте 9.1. пункта 9. настоящего эмиссионного документа, в месячный срок с даты признания выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций. При этом все облигации настоящего выпуска подлежат изъятию из обращения;

- письменно уведомляет Регулирующий орган о возврате указанных средств владельцам облигаций в полном объеме.

Все издержки, связанные с признанием выпуска облигаций недействительным, запрещением эмиссии облигаций и возвратом средств владельцам облигаций, относятся на счет Эмитента.

Возврат денежных средств осуществляется Эмитентом путем перечисления в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств, в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь, на счета владельцев облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае выплаты суммы в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату возврата денежных средств. Округление полученных значений осуществляется в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

8. Способ обеспечения исполнения обязательств Эмитента по облигациям. Сведения об обеспечении исполнения обязательств Эмитента по облигациям

8.1. Исполнение обязательств по облигациям обеспечивается залогом недвижимого имущества, принадлежащего Эмитенту (СООО «Экомедсервис-Медицинский центр», место нахождения - 220007, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Толстого, д. 32, пом. 1Н, первоначально зарегистрировано Министерством внешних экономических связей Республики Беларусь решением №83 от 07.05.1998 в Реестре общереспубликанской регистрации № 1933, регистрация Минским городским исполнительным комитетом 01 марта 2013 г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №101482639) на праве собственности.

Предметом залога выступает изолированное помещение с инвентарным номером 500/D-704986, площадью 3048,8 м.кв. (назначение - помещение здравоохранения, наименование - помещение здравоохранения), расположенное по адресу г. Минск, ул. Толстого, д. 4, пом. 5Н (далее по тексту – предмет залога). Рыночная стоимость в текущем

использовании предмета залога без учета НДС на дату оценки 22.10.2019 в ценах на 22.10.2019, согласно Заключению об оценке рыночной стоимости в текущем использовании помещения здравоохранения, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Льва Толстого, 4-5Н №331/2019-О от 23.10.2019 (далее по тексту – Заключение об оценке), составляет по курсу Национального банка Республики Беларусь на дату оценки в долларах США **3 256 000 (Три миллиона двести пятьдесят шесть тысяч) долларов США.**

Независимая оценка указанного предмета залога проведена ООО «ИПМ-Консалт оценка» (УНП 191224638, зарегистрирован Минским городским исполнительным комитетом в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 07.05.2013, местонахождение: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Мележа, д. 5, корп. 2, пом. 1703, оф. 46, директор Мирошников Сергей Владимирович, ответственный оценщик – Королькова Ольга Васильевна (Свидетельство об аттестации оценщика №30057 от 15.05.2007 (срок действия продлен с 16.05.2010 на основании приказа Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 07.05.2010 №155; с 17.05.2013 на основании приказа Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 13.05.2013 №82, с 18.05.2016 на основании приказа Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 12.05.2016 №92, с 18.05.2019 на основании приказа Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 11.05.2019 №89), действительно по 18.05.2022; Свидетельство об аттестации оценщика №20200 от 14.06.2012 (срок действия продлен с 15.06.2015 на основании приказа Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 09.06.2015 №128, с 15.06.2018 на основании приказа Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 07.06.2018 №104), действительно по 15.06.2021); ответственный оценщик – Шалькевич Екатерина Ивановна (Свидетельство об аттестации оценщика №30546 от 19.08.2013 (срок действия продлен с 20.08.2016 на основании приказа Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 04.08.2016 №157, с 20.08.2019 на основании приказа Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 09.08.2019 №157), действительно по 20.08.2022; Свидетельство об аттестации оценщика №20254 от 11.01.2014 (срок действия продлен с 12.01.2017 на основании приказа Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 05.01.2017 №3), действительно по 12.01.2020)).

ООО «ИПМ-Консалт оценка» в эмиссионных документах первого выпуска облигаций СООО «Экомедсервис-Медицинский центр» (включая проспект эмиссии облигаций) подтверждает исключительно рыночную стоимость предмета залога (расчет стоимости объектов оценки проведен рыночным методом с использованием сравнительного (методом компенсационных корректировок) и доходного (с применением метода капитализации по норме отдачи) методов оценки), указанную в Заключении об оценке. ООО «ИПМ-Консалт оценка» не подтверждает иную информацию, содержащуюся в эмиссионных документах первого выпуска облигаций СООО «Экомедсервис-Медицинский центр». ООО «ИПМ-Консалт оценка» не несет ответственности за убытки либо за признанный судом недостоверным результат независимой оценки, если они явились следствием представления заказчиком оценки или третьими лицами недостоверной информации.

Предмет залога, предоставляемый в качестве обеспечения исполнения обязательств по облигациям Эмитента, никому ранее не отчужден, не находится в залоге, не обременен иными правами (притязаниями) третьих лиц, в споре и под запретом (арестом) не состоит и не подлежит удержанию. В отношении предмета залога заключены договоры аренды и субаренды. Иные обременения, за исключением договоров аренды и субаренды, отсутствуют.

Продажа облигаций возможна только после фиксации обременения предмета залога в соответствии с законодательством и предоставления в Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь (далее по тексту - Регистрирующий орган), копий документов, подтверждающих фиксацию обременения предмета залога.

Обеспечение по обязательствам Эмитента в отношении облигаций действует в течение всего срока обращения облигаций, а также в течение трех месяцев после окончания

срока обращения облигаций, за исключением случаев исполнения обязательств по облигациям в полном объеме до истечения указанного трехмесячного срока.

Предмет залога может быть использован в качестве последующего залога только с письменного согласия всех владельцев облигаций.

8.2. Случаи и порядок замены обеспечения исполнения обязательств по облигациям

8.2.1. В случае утраты (гибели), повреждения предмета залога либо ином прекращении у Эмитента права собственности на него по основаниям, установленным законодательством, Эмитент по решению Уполномоченного органа Эмитента осуществляет полную замену обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям настоящего выпуска или принимает решение о досрочном погашении выпуска облигаций.

В случае выбытия обеспечения исполнения обязательств по облигациям и невозможности его замены, информация раскрывается не позднее двух месяцев после даты выбытия обеспечения путем направления соответствующего сообщения в Регистрирующий орган.

В случае принятия решения о замене обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям Эмитент осуществляет внесение соответствующих изменений в Решение о первом выпуске облигаций и изменений и (или) дополнений в Проспект эмиссии облигаций первого выпуска.

Замена обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям осуществляется Эмитентом в течение двух месяцев с момента возникновения основания, влекущего необходимость замены обеспечения.

В случае замены обеспечения Эмитент, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты регистрации изменений и (или) дополнений в Проспект эмиссии облигаций первого выпуска Регистрирующим органом, раскрывает внесенные изменения и (или) дополнения в Проспект эмиссии облигаций первого выпуска путем их размещения на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг (далее по тексту - Ресурс), а также путем размещения на сайте Эмитента.

8.2.2. Эмитент по собственной инициативе вправе принять решение о замене обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям.

Эмитент уведомляет письменно владельцев облигаций (в соответствии с реестром, сформированным Закрытым акционерным обществом «Минский транзитный банк» (ЗАО «МТБанк», код депозитария 014, расположенным по адресу: 220007, Республика Беларусь, г. Минск, Толстого, 10) (далее по тексту – Депозитарий Эмитента) по состоянию на дату принятия Эмитентом решения о замене обеспечения) о предстоящей замене обеспечения по облигациям настоящего выпуска в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты принятия Эмитентом решения о замене обеспечения. Владельцы облигаций считаются уведомленными о предстоящей замене обеспечения по облигациям с момента получения соответствующего письменного уведомления.

Владельцы облигаций должны в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения письменного уведомления о замене обеспечения по облигациям настоящего выпуска дать письменное согласие (несогласие) на замену обеспечения по облигациям, направив Эмитенту любым удобным для владельца облигаций способом, в том числе путем направления согласия (несогласия) на замену обеспечения по облигациям на электронный адрес (e-mail) Эмитента: info@ems.by, с последующей досылкой заказным письмом или непосредственно по адресу, указанному в пункте 2. настоящего эмиссионного документа.

Замена обеспечения осуществляется Эмитентом только при согласии всех владельцев облигаций на замену обеспечения по облигациям настоящего выпуска, в порядке, изложенном в подпункте 8.2.1. настоящего пункта.

Снятие обременения с заменяемого обеспечения осуществляется Эмитентом после регистрации изменений в Решение о первом выпуске облигаций и изменений и (или) дополнений в Проспект эмиссии облигаций первого выпуска, в части замены обеспечения исполнения обязательств Эмитента по облигациям Регистрирующим органом.

9. Размер и порядок определения дохода по облигациям, сроки и условия его выплаты. Даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты процентного дохода

9.1. По облигациям предусмотрена выплата процентного дохода (далее по тексту – доход, если не употреблено иное) в течение всего срока обращения облигаций.

Доход установлен в виде фиксированного процента к номинальной стоимости облигации в размере **5,5 (Пять целых пять десятых) процентов годовых**.

Величина дохода по облигациям, выплачиваемого периодически в течение срока их обращения, рассчитывается по формуле:

$$D = \frac{H_n \times P_n}{100} \times \left(\frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right),$$

где:

D – процентный доход по облигациям, выплачиваемый периодически в течение срока их обращения;

H_n - номинальная стоимость облигации;

P_n – ставка дохода (в процентах годовых) за период, установленная Эмитентом;

T₃₆₅ - количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

T₃₆₆ - количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Расчет величины дохода осуществляется по каждой облигации исходя из фактического количества дней в году в долларах США с округлением второго знака после запятой в соответствии с правилами математического округления. Проценты начисляются за каждый календарный день года.

9.2. Выплата дохода по облигациям производится владельцам облигаций периодически в соответствии с Графиком начисления и выплаты процентного дохода (далее по тексту - График).

График начисления и выплаты процентного дохода

Номер периода начисления процентного дохода	Дата начала периода начисления процентного дохода	Дата выплаты процентного дохода и окончания периода начисления процентного дохода	Продолжительность периода начисления процентного дохода, календарных дней	Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты процентного дохода
1	11.12.2019	27.01.2020	48	23.01.2020
2	28.01.2020	27.02.2020	31	25.02.2020
3	28.02.2020	27.03.2020	29	25.03.2020
4	28.03.2020	27.04.2020	31	23.04.2020
5	28.04.2020	27.05.2020	30	25.05.2020
6	28.05.2020	27.06.2020	31	25.06.2020
7	28.06.2020	27.07.2020	30	23.07.2020
8	28.07.2020	27.08.2020	31	25.08.2020
9	28.08.2020	27.09.2020	31	24.09.2020
10	28.09.2020	27.10.2020	30	23.10.2020
11	28.10.2020	27.11.2020	31	25.11.2020
12	28.11.2020	27.12.2020	30	23.12.2020
13	28.12.2020	27.01.2021	31	25.01.2021
14	28.01.2021	27.02.2021	31	25.02.2021
15	28.02.2021	27.03.2021	28	25.03.2021

16	28.03.2021	27.04.2021	31	23.04.2021
17	28.04.2021	27.05.2021	30	25.05.2021
18	28.05.2021	27.06.2021	31	24.06.2021
19	28.06.2021	27.07.2021	30	23.07.2021
20	28.07.2021	27.08.2021	31	25.08.2021
21	28.08.2021	27.09.2021	31	23.09.2021
22	28.09.2021	27.10.2021	30	25.10.2021
23	28.10.2021	27.11.2021	31	25.11.2021
24	28.11.2021	27.12.2021	30	23.12.2021
25	28.12.2021	27.01.2022	31	25.01.2022
26	28.01.2022	27.02.2022	31	24.02.2022
27	28.02.2022	27.03.2022	28	24.03.2022
28	28.03.2022	27.04.2022	31	25.04.2022
29	28.04.2022	27.05.2022	30	25.05.2022
30	28.05.2022	27.06.2022	31	23.06.2022
31	28.06.2022	27.07.2022	30	25.07.2022
32	28.07.2022	27.08.2022	31	25.08.2022
33	28.08.2022	27.09.2022	31	23.09.2022
34	28.09.2022	27.10.2022	30	25.10.2022
35	28.10.2022	27.11.2022	31	24.11.2022
36	28.11.2022	27.12.2022	30	23.12.2022
37	28.12.2022	27.01.2023	31	25.01.2023
38	28.01.2023	27.02.2023	31	23.02.2023
39	28.02.2023	27.03.2023	28	23.03.2023
40	28.03.2023	27.04.2023	31	25.04.2023
41	28.04.2023	27.05.2023	30	25.05.2023
42	28.05.2023	27.06.2023	31	23.06.2023
43	28.06.2023	27.07.2023	30	25.07.2023
44	28.07.2023	27.08.2023	31	24.08.2023
45	28.08.2023	27.09.2023	31	25.09.2023
46	28.09.2023	27.10.2023	30	25.10.2023
47	28.10.2023	27.11.2023	31	23.11.2023
48	28.11.2023	27.12.2023	30	22.12.2023
49	28.12.2023	27.01.2024	31	25.01.2024
50	28.01.2024	27.02.2024	31	23.02.2024
51	28.02.2024	27.03.2024	29	25.03.2024
52	28.03.2024	27.04.2024	31	25.04.2024
53	28.04.2024	27.05.2024	30	23.05.2024
54	28.05.2024	27.06.2024	31	25.06.2024
55	28.06.2024	27.07.2024	30	25.07.2024
56	28.07.2024	27.08.2024	31	23.08.2024
57	28.08.2024	27.09.2024	31	25.09.2024
58	28.09.2024	27.10.2024	30	24.10.2024
59	28.10.2024	27.11.2024	31	25.11.2024
60	28.11.2024	27.12.2024	30	25.12.2024
61	28.12.2024	27.01.2025	31	23.01.2025

62	28.01.2025	27.02.2025	31	25.02.2025
63	28.02.2025	27.03.2025	28	25.03.2025
64	28.03.2025	27.04.2025	31	24.04.2025
65	28.04.2025	27.05.2025	30	23.05.2025
66	28.05.2025	27.06.2025	31	25.06.2025
67	28.06.2025	27.07.2025	30	24.07.2025
68	28.07.2025	27.08.2025	31	25.08.2025
69	28.08.2025	27.09.2025	31	25.09.2025
70	28.09.2025	27.10.2025	30	23.10.2025
71	28.10.2025	27.11.2025	31	25.11.2025
72	28.11.2025	27.12.2025	30	24.12.2025
73	28.12.2025	27.01.2026	31	23.01.2026
74	28.01.2026	27.02.2026	31	25.02.2026
75	28.02.2026	27.03.2026	28	25.03.2026
76	28.03.2026	27.04.2026	31	23.04.2026
77	28.04.2026	27.05.2026	30	25.05.2026
78	28.05.2026	27.06.2026	31	25.06.2026
79	28.06.2026	27.07.2026	30	23.07.2026
80	28.07.2026	27.08.2026	31	25.08.2026
81	28.08.2026	27.09.2026	31	24.09.2026
82	28.09.2026	27.10.2026	30	23.10.2026
83	28.10.2026	27.11.2026	31	25.11.2026
84	28.11.2026	27.12.2026	30	23.12.2026
85	28.12.2026	27.01.2027	31	25.01.2027
86	28.01.2027	27.02.2027	31	25.02.2027
87	28.02.2027	27.03.2027	28	25.03.2027
88	28.03.2027	27.04.2027	31	23.04.2027
89	28.04.2027	27.05.2027	30	25.05.2027
90	28.05.2027	27.06.2027	31	24.06.2027
91	28.06.2027	27.07.2027	30	23.07.2027
92	28.07.2027	27.08.2027	31	25.08.2027
93	28.08.2027	27.09.2027	31	23.09.2027
94	28.09.2027	27.10.2027	30	25.10.2027
95	28.10.2027	27.11.2027	31	25.11.2027
96	28.11.2027	27.12.2027	30	23.12.2027
97	28.12.2027	27.01.2028	31	25.01.2028
98	28.01.2028	27.02.2028	31	24.02.2028
99	28.02.2028	27.03.2028	29	23.03.2028
100	28.03.2028	27.04.2028	31	25.04.2028
101	28.04.2028	27.05.2028	30	25.05.2028
102	28.05.2028	27.06.2028	31	23.06.2028
103	28.06.2028	27.07.2028	30	25.07.2028
104	28.07.2028	27.08.2028	31	24.08.2028
105	28.08.2028	27.09.2028	31	25.09.2028
106	28.09.2028	27.10.2028	30	25.10.2028
107	28.10.2028	27.11.2028	31	23.11.2028

108	28.11.2028	27.12.2028	30	22.12.2028
109	28.12.2028	27.01.2029	31	25.01.2029
110	28.01.2029	27.02.2029	31	23.02.2029
111	28.02.2029	27.03.2029	28	23.03.2029
112	28.03.2029	27.04.2029	31	25.04.2029
113	28.04.2029	27.05.2029	30	24.05.2029
114	28.05.2029	27.06.2029	31	25.06.2029
115	28.06.2029	27.07.2029	30	25.07.2029
116	28.07.2029	27.08.2029	31	23.08.2029
117	28.08.2029	27.09.2029	31	25.09.2029
118	28.09.2029	27.10.2029	30	25.10.2029
119	28.10.2029	27.11.2029	31	23.11.2029
120	28.11.2029	10.12.2029	13	06.12.2029
ИТОГО			3 653	

Выплата дохода владельцам облигаций производится:

в даты выплаты дохода;

на основании реестра владельцев облигаций, сформированного Депозитарием Эмитента для целей выплаты дохода;

путем перечисления Эмитентом в безналичном порядке, в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь, причитающейся суммы денежных средств на счета владельцев облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае выплаты суммы дохода по облигациям в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату выплаты дохода по облигациям. Округление полученных значений осуществляется по каждой облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

По поручению Эмитента выплату процентного дохода по облигациям может осуществлять Депозитарий Эмитента.

В случае, если дата формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода выпадает на нерабочий день, формирование реестра владельцев облигаций осуществляется в последний рабочий день, предшествующий нерабочему дню.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счетах владельцев облигаций, а также в случае, если реестр владельцев облигаций содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая выплате сумма выплачивается после письменного обращения владельца облигаций к Эмитенту по адресу, указанному в пункте 2. настоящего эмиссионного документа.

Доход по облигациям за каждый процентный период выплачивается в дату окончания соответствующего процентного периода. Доход по последнему процентному периоду выплачивается одновременно с погашением облигаций.

Доход по облигациям за первый период начисляется с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату его выплаты включительно (в том числе, если указанная дата выплаты является нерабочим днем).

Доход по облигациям по второму и последующим периодам, включая последний, начисляется с даты, следующей за датой выплаты дохода за предшествующий период, по дату выплаты дохода за соответствующий период (дату начала погашения) включительно, в том числе, если указанная дата выплаты является нерабочим днем.

В случае если дата выплаты дохода выпадает на нерабочий день, выплата дохода осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. При этом количество дней в соответствующем периоде начисления дохода остается неизменным. Владелец облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Под нерабочими днями в настоящем эмиссионном документе понимаются выходные

дни, а также государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные Советом Министров и (или) Президентом Республики Беларусь нерабочими.

10. Порядок определения стоимости облигаций при размещении облигаций

В дату начала размещения облигаций (10 декабря 2019 года), а также в даты выплаты дохода облигации размещаются по цене, равной номинальной стоимости облигации.

Начиная с календарного дня, следующего за датой начала закрытой продажи облигаций, размещение облигаций осуществляется по текущей стоимости, рассчитываемой по следующей формуле:

$$C = H_n + D_n,$$

где:

C – текущая стоимость облигации;

D_n – накопленный процентный доход;

H_n – номинальная стоимость облигации.

Расчет стоимости облигации в долларах США осуществляется по каждой облигации с округлением второго знака после запятой в соответствии с правилами математического округления.

Стоимость облигации в белорусских рублях эквивалентна стоимости облигации в долларах США по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату совершения сделки. Округление полученных значений осуществляется по каждой облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

Накопленный процентный доход рассчитывается по формуле:

$$D_n = \frac{H_n \times Pd}{100} \times \left(\frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right),$$

где:

D_n – накопленный доход;

H_n – номинальная стоимость облигации;

Pd – ставка дохода (в процентах годовых), установленная Эмитентом;

T_{365} – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

T_{366} – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Период начисления процентного дохода определяется с даты начала размещения облигаций (в течение первого процентного периода) или с даты выплаты дохода за предыдущий процентный период (в течение второго и последующих процентных периодов) по дату расчета текущей стоимости. При этом день начала размещения облигаций или дата выплаты дохода за предыдущий процентный период и день расчета текущей стоимости облигаций считаются одним днем.

Проценты начисляются за каждый календарный день года.

11. Срок и порядок обращения облигаций

11.1. Срок обращения облигаций – 3 653 календарных дня, с 10 декабря 2019 года по 10 декабря 2029 года включительно.

При расчете срока обращения облигаций дата начала размещения и дата начала погашения облигаций считаются одним днем.

11.2. Обращение облигаций осуществляется среди юридических (включая банки) и физических лиц, индивидуальных предпринимателей, резидентов и (или) нерезидентов Республики Беларусь на неорганизованном и организованном рынках в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Сделки с облигациями в процессе обращения прекращаются за 2 (два) рабочих дня:

- до даты выплаты дохода (в день выплаты дохода сделки возобновляются),
- до даты начала погашения облигаций,
- до установленной Эмитентом даты досрочного погашения облигаций.

12. Условия и порядок досрочного погашения выпуска облигаций либо его части до даты окончания срока обращения выпуска облигаций

12.1. Эмитент обязуется осуществить досрочное погашение выпуска облигаций при невозможности замены обеспечения исполнения обязательств по облигациям в случае, указанном в пункте 8. настоящего эмиссионного документа.

Также Эмитент обязуется осуществить досрочное погашение выпуска (части выпуска) облигаций по письменному обращению владельца(ев) облигаций в срок не позднее 60 (шестидесяти) календарных дней с даты получения обращения: в случае неисполнения Эмитентом требования владельца(цев) облигаций об осуществлении приобретения облигаций до даты начала их погашения в порядке, определенном пунктом 13. настоящего эмиссионного документа.

12.2. Эмитент вправе по собственной инициативе осуществить досрочное погашение выпуска облигаций либо его части до даты окончания срока обращения облигаций в случаях:

- принятия соответствующего решения Уполномоченным органом Эмитента;
- приобретения облигаций Эмитентом в порядке, определенном пунктом 13. настоящего эмиссионного документа.

12.3. Информация о дате досрочного погашения выпуска облигаций либо его части и о дате формирования реестра владельцев облигаций для целей досрочного погашения раскрывается Эмитентом не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты принятия такого решения Уполномоченным органом Эмитента путем размещения на Ресурсе и на сайте Эмитента.

Досрочное погашение облигаций осуществляется в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном Депозитарием Эмитента для целей досрочного погашения облигаций за 2 (два) рабочих дня до установленной Эмитентом даты досрочного погашения облигаций.

В случае отсутствия в реестре данных о счетах владельцев облигаций, а также, в случае если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая выплате сумма резервируется на счете Эмитента и выплачивается после письменного обращения владельца облигаций к Эмитенту по адресу, указанному в пункте 2. настоящего эмиссионного документа. Процентный доход на зарезервированную сумму не начисляется и не выплачивается.

В случае досрочного погашения части выпуска облигаций досрочное погашение осуществляется каждому владельцу облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых облигаций осуществляется с округлением до целого числа в соответствии с правилами математического округления.

В случае досрочного погашения выпуска облигаций либо его части по требованию владельца(ев) облигаций, определенного частью второй подпункта 12.1. настоящего пункта, досрочное погашение облигаций осуществляется только в требуемом объеме и только этому владельцу(ам) облигаций.

При досрочном погашении облигаций владельцам облигаций выплачивается их номинальная стоимость, а также доход, рассчитанный с даты, следующей за датой выплаты дохода за предшествующий период, по дату досрочного погашения включительно (иные неполученные доходы при их наличии).

Перечисление денежных средств осуществляется в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь в безналичном порядке на счета владельцев облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае выплаты причитающихся денежных средств при досрочном погашении облигаций в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату досрочного погашения облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

По поручению Эмитента выплату денежных средств при досрочном погашении

выпуска облигаций либо его части может осуществлять Депозитарий Эмитента.

В соответствии с законодательством Республики Беларусь владельцы облигаций обязаны осуществить перевод досрочно погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для досрочного погашения облигаций.

12.4. Эмитент вправе принять решение об аннулировании неразмещенной части выпуска облигаций.

12.5. Эмитент в течение трех месяцев с даты досрочного погашения (аннулирования) облигаций предоставляет в Регистрирующий орган информацию о досрочном погашении (аннулировании) облигаций данного выпуска.

12.6. Эмитент раскрывает информацию о ходе досрочного погашения облигаций в соответствии с пунктом 16. настоящего эмиссионного документа.

13. Условия и порядок приобретения (досрочного выкупа) облигаций Эмитентом до даты начала их погашения с возможностью их последующего обращения

13.1. В период обращения облигаций Эмитент вправе осуществлять приобретение облигаций до даты начала их погашения с возможностью их последующего обращения (далее по тексту - досрочный выкуп облигаций), по текущей стоимости облигаций в даты, которые будут определены соответствующим решением Уполномоченного органа Эмитента, у любого их владельца. Эмитент письменно уведомляет владельцев облигаций о дате и количестве досрочно выкупаемых облигаций, не позднее чем за 5 рабочих дней до предполагаемой даты досрочного выкупа. Владельцы облигаций обязаны осуществить продажу облигаций Эмитенту.

В период обращения облигаций Эмитент обязан, по заявлению владельца облигаций, осуществлять досрочный выкуп облигаций у такого владельца, в даты выплаты дохода по облигациям, указанные в Графике, по номинальной стоимости облигации с выплатой суммы причитающегося дохода за соответствующий период, на следующих условиях:

- в случае продажи облигаций владельцем облигаций в количестве 101 (сто одной) и более облигаций, заявление о досрочном выкупе облигаций должно быть направлено владельцем облигаций Эмитенту не позднее 30 (тридцати) календарных дней до соответствующей даты выплаты дохода по облигациям;

- в случае продажи облигаций владельцем облигаций в количестве от 1 (одной) до 100 (ста) облигаций, заявление о досрочном выкупе облигаций должно быть направлено владельцем облигаций Эмитенту не позднее 10 (десяти) рабочих дней до соответствующей даты выплаты дохода по облигациям.

Владельцы облигаций не должны обременять залогом и иными ограничениями облигации настоящего выпуска облигаций.

Досрочный выкуп облигаций осуществляется на неорганизованном и (или) организованном рынках. Эмитент вправе приобретать облигации в целях их досрочного погашения либо последующей продажи. Облигации, приобретенные в целях их досрочного погашения, не могут предлагаться Эмитентом к продаже. Облигации, приобретенные в целях последующей продажи, могут быть проданы Эмитентом до даты окончания срока их обращения.

13.2. Для продажи облигаций Эмитенту (по требованию владельцев облигаций) владельцы облигаций обязаны направлять Эмитенту заявления о досрочном выкупе облигаций при соблюдении процедуры, определенной настоящим подпунктом.

Владельцы облигаций осуществляют продажу облигаций Эмитенту с использованием услуг профессиональных участников рынка ценных бумаг, членом секции фондового рынка ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» (далее по тексту – Биржа), список которых размещен на официальном интернет-сайте Биржи в разделе: <https://www.bcse.by/ru/participants/memberslist>.

Владельцы облигаций обязаны информировать Эмитента о продаже облигаций направив Эмитенту любым удобным для владельца облигаций способом, в том числе путем направления заявления на электронный адрес (e-mail) Эмитента: info@ems.by, с

последующей досылкой заказным письмом или непосредственно по адресу, указанному в пункте 2. настоящего эмиссионного документа.

Заявление должно содержать:

полное наименование владельца облигаций – юридического лица (ФИО владельца облигаций – физического лица, индивидуального предпринимателя);

юридический адрес (место нахождения) владельца облигаций – юридического лица (место жительства владельца облигаций – физического лица, индивидуального предпринимателя) и контактные телефоны владельца облигаций;

УНП владельца облигаций – юридического лица, индивидуального предпринимателя; банковские реквизиты;

номер выпуска облигаций и количество продаваемых облигаций;

наименование профессионального участника рынка ценных бумаг – члена секции фондового рынка ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа», который будет осуществлять продажу облигаций на организованном рынке;

согласие с условиями и порядком приобретения облигаций, изложенными в Решении о первом выпуске облигаций и Проспекте эмиссии облигаций первого выпуска;

информацию об отсутствии обременений залогом и иных ограничений, препятствующих продаже облигаций;

подпись уполномоченного лица и печать владельца облигаций (печать может не проставляться организациями, которые в соответствии с законодательными актами вправе не использовать печати) – юридического лица (подпись владельца облигаций – физического лица, индивидуального предпринимателя).

В случае, если для осуществления продажи облигаций необходимо принятие решения соответствующего органа владельца облигаций, или (и) получение согласования, или (и) получение разрешения, то владелец продаваемых облигаций обязан заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

Приобретаемые Эмитентом облигации не должны иметь обременения залогом и иных ограничений, препятствующих их приобретению.

В случае невыполнения владельцем облигаций вышеуказанных условий, приобретение облигаций Эмитентом не осуществляется.

Досрочный выкуп облигаций осуществляется Эмитентом на организованном рынке в торговой системе Биржи в соответствии с законодательством Республики Беларусь и локальными нормативными правовыми актами Биржи. Расчеты производятся в соответствии с регламентом расчетов Биржи.

Владельцы облигаций обязаны осуществить перевод досрочно выкупаемых облигаций на счет «депо» Эмитента в соответствии с регламентом торгов Биржи.

В случае досрочного выкупа облигаций на неорганизованном рынке приобретение облигаций осуществляется на основании договора купли-продажи облигаций.

Владельцы облигаций обязаны осуществить перевод облигаций, в отношении которых были исполнены обязательства по досрочному выкупу облигаций, на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем осуществления соответствующих выплат, в случае досрочного выкупа облигаций на неорганизованном рынке.

За просрочку исполнения владельцем облигаций обязательства по перечислению облигаций на счет депо Эмитента владелец облигаций уплачивает Эмитенту, по его требованию, неустойку (пеню) в размере 0,1% от суммы неперевоенных облигаций за каждый день просрочки исполнения указанного обязательства.

Перечисление денежных средств осуществляется в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь в безналичном порядке на счета владельцев облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае выплаты причитающихся денежных средств при досрочном выкупе облигаций в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату досрочного выкупа облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

По поручению Эмитента выплату денежных средств при досрочном выкупе облигаций может осуществлять Депозитарий Эмитента.

Обязанность Эмитента по досрочному выкупу облигаций считается исполненной с момента зачисления Эмитентом (либо Депозитарием Эмитента) денежных средств на счета владельцев облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь.

14. Порядок и срок погашения облигаций. Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей погашения облигаций

Дата начала погашения облигаций – **10 декабря 2029 года**. Дата окончания погашения облигаций совпадает с датой начала погашения облигаций.

При погашении владельцам облигаций выплачивается номинальная стоимость облигаций, а также выплачивается доход за последний период начисления дохода (иные неполученные доходы – при их наличии).

Погашение облигаций осуществляется Эмитентом на основании реестра владельцев облигаций.

Перечисление денежных средств осуществляется в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь в безналичном порядке на счета владельцев облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае выплаты причитающихся денежных средств при погашении облигаций в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату начала погашения облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

Реестр владельцев облигаций для целей погашения формируется Депозитарием Эмитента по состоянию **на 06 декабря 2029 года**.

Для своевременного формирования Депозитарием Эмитента реестра владельцев облигаций обращение облигаций прекращается за 2 (два) рабочих дня до даты начала их погашения.

В случае, если дата формирования реестра владельцев облигаций для целей погашения облигаций выпадает на нерабочий день, формирование реестра владельцев облигаций осуществляется в последний рабочий день, предшествующий нерабочему дню.

В случае отсутствия в реестре данных о счетах владельцев облигаций, а также, в случае если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая выплате сумма резервируется на счете Эмитента и выплачивается после письменного обращения владельца облигаций к Эмитенту по адресу, указанному в пункте 2. настоящего эмиссионного документа. Процентный доход на зарезервированную сумму не начисляется и не выплачивается.

По поручению Эмитента выплату денежных средств при погашении облигаций может осуществлять Депозитарий Эмитента.

В случае если дата начала погашения выпадает на нерабочий день, погашение осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Доход на сумму денежных средств, причитающихся при погашении, за указанные нерабочие дни не начисляется и не выплачивается.

В соответствии с законодательством Республики Беларусь владельцы облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для погашения облигаций, по следующим реквизитам:

переводополучатель – СООО «Экомедсервис-Медицинский центр», счет «депо» №117100001176,

депозитарий переводополучателя – ЗАО «МТБанк», расположенный по адресу: 220007, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Толстого, д. 10.

назначение перевода: перевод облигаций на счет «депо» Эмитента для целей их погашения.

За просрочку исполнения владельцем облигаций обязательства по перечислению

облигаций на счет депо Эмитента владелец облигаций уплачивает Эмитенту, по его требованию, неустойку (пеню) в размере 0,1% от суммы непереуведенных облигаций за каждый день просрочки исполнения указанного обязательства.

Обязанность Эмитента по погашению облигаций считается исполненной с момента зачисления Эмитентом (либо Депозитарием Эмитента) денежных средств на счета владельцев облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь.

Эмитент раскрывает информацию о ходе погашения облигаций в соответствии с пунктом 16. настоящего эмиссионного документа.

15. Информация о порядке конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения

Облигации могут быть конвертированы в облигации нового выпуска с более поздней датой погашения.

Конвертация облигаций осуществляется на основании письменного согласия владельцев облигаций с последующим заключением соответствующего договора.

Конвертация проводится в срок после государственной регистрации облигаций нового выпуска, размещаемого путем конвертации, и не позднее следующего дня после даты начала погашения облигаций настоящего выпуска, подлежащих конвертации.

Конвертация облигаций осуществляется Эмитентом:

- до даты окончания срока обращения облигаций настоящего выпуска – конвертация проводится в отношении владельцев облигаций, давших письменное согласие на конвертацию облигаций;

- при погашении облигаций настоящего выпуска – конвертация проводится в отношении владельцев облигаций, указанных в реестре, сформированном для целей погашения облигаций на дату, указанную в пункте 14. настоящего эмиссионного документа, и давших письменное согласие на конвертацию облигаций.

Письменное согласие на конвертацию облигаций представляется Эмитенту владельцем облигаций настоящего выпуска не позднее 20 (двадцати) рабочих дней до даты начала проведения конвертации (до даты начала погашения облигаций, подлежащих конвертации). Договоры конвертации заключаются после даты государственной регистрации облигаций нового выпуска, размещаемых путем конвертации, но не позднее следующего дня после даты начала погашения облигаций настоящего выпуска, подлежащего конвертации.

Владелец облигаций настоящего выпуска не позднее рабочего дня, следующего за днем зачисления на его счет «депо» облигаций Эмитента нового выпуска, размещаемых путем конвертации облигаций данного выпуска, обязан осуществить перевод облигаций данного выпуска (погашаемых облигаций) на счет «депо» Эмитента.

16. Порядок раскрытия информации Эмитентом

Эмитент в случаях и порядке, установленных законодательством Республики Беларусь, раскрывает информацию на рынке ценных бумаг:

- путем ее размещения Ресурсе,

- путем ее размещения на сайте Эмитента,

- либо путем ее доведения до сведения неопределенного круга лиц иным образом, определенным законодательством Республики Беларусь, а также путем ее представления в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь, определенному кругу лиц.

Эмитент в соответствии с законодательством Республики Беларусь раскрывает ежеквартальный отчет, содержащий бухгалтерский баланс и отчет о прибылях и убытках, не позднее тридцати пяти календарных дней после окончания отчетного периода, а также годовой отчет, содержащий бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках, аудиторское заключение по бухгалтерской (финансовой) отчетности (за исключением случаев освобождения от обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности) в срок не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным, путем размещения на Ресурсе, а также путем размещения на сайте Эмитента.

Эмитент раскрывает информацию о своей реорганизации, а также реорганизации своих дочерних и зависимых обществ (при их наличии), в соответствии с законодательством Республики Беларусь не позднее пяти рабочих дней:

- с даты принятия соответствующего решения Уполномоченным органом Эмитента;
- с даты государственной регистрации организации, созданной в результате реорганизации; даты внесения в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей записи о прекращении деятельности присоединенной организации.

Эмитент раскрывает информацию о своей ликвидации, а также о ликвидации своих дочерних и зависимых обществ (при их наличии), в соответствии с законодательством Республики Беларусь, не позднее пяти рабочих дней с даты принятия соответствующего решения Уполномоченным органом Эмитента. Также, в случае принятия Эмитентом решения о ликвидации (прекращении деятельности), сведения о том, что Эмитент находится в процессе ликвидации (прекращения деятельности), подлежат размещению в глобальной компьютерной сети Интернет на официальном сайте юридического научно-практического журнала «Юстиция Беларуси» (www.justbel.info) в порядке и в сроки, определенные законодательством Республики Беларусь.

Эмитент раскрывает информацию о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Данная информация раскрывается не позднее пяти рабочих дней с даты получения Эмитентом копии заявления в экономический суд о банкротстве Эмитента или получения извещения экономического суда о подаче такого заявления другими лицами. Также вышеуказанная информация подлежит публикации в журнале «Судебный вестник Плюс: Экономическое правосудие».

Эмитент раскрывает информацию о совершении крупной сделки не позднее семи рабочих дней с даты принятия решения о совершении крупной сделки.

Эмитент раскрывает информацию о совершении сделки, в отношении которой имеется заинтересованность аффилированных лиц Эмитента. Данная информация раскрывается не позднее семи рабочих дней с даты принятия соответствующего решения Уполномоченным органом Эмитента о совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность аффилированных лиц Эмитента.

Эмитент раскрывает изменения и (или) дополнения, внесенные в Проспект эмиссии облигаций первого выпуска, путем их размещения на Ресурсе, сайте Эмитента не позднее пяти рабочих дней с даты их регистрации Регистрирующим органом.

Эмитент раскрывает в соответствии с законодательством Республики Беларусь информацию о ходе погашения (досрочного погашения) облигаций не позднее пяти рабочих дней после даты начала погашения (досрочного погашения) облигаций данного выпуска, а также не ранее 60 и не позднее 80 календарных дней после окончания срока обращения облигаций данного выпуска путем направления сообщения в Регистрирующий орган (информация не раскрывается, если выпуск облигаций исключен из Государственного реестра ценных бумаг).

Эмитент раскрывает в соответствии с Инструкцией о порядке раскрытия информации на рынке ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 13.06.2016 №43 иную информацию о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся его финансово-хозяйственной деятельности, которые могут повлиять на стоимость облигаций настоящего выпуска, в порядке и сроки, установленные законодательством Республики Беларусь.

В течение всего срока обращения облигаций настоящего выпуска Эмитент несет ответственность по возмещению их владельцам убытков, причиненных вследствие непредоставления информации, обязательной к раскрытию для эмитентов облигаций согласно законодательству Республики Беларусь, а также вследствие предоставления недостоверной и (или) неполной информации.

17. Ответственность Эмитента за неисполнение обязательств

В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Эмитентом обязательств по уплате дохода по облигациям, а также иных обязательств Эмитента по перечислению денежных средств владельцам облигаций, по их требованию, Эмитент уплачивает пеню в размере 0,1% от суммы несвоевременно уплаченных дохода или иных выплат владельцам облигаций за каждый день просрочки.

Генеральный директор Эмитента



[Handwritten signature]
И.Н. Рыжко

Главный бухгалтер Эмитента

[Handwritten signature]

Н.В. Галенчик

В документе пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью 17 (сеemнадцать) листов.

Генеральный директор Эмитента



И.Н. Рыжко

