



**КРАТКАЯ ІНФОРМАЦІЯ
АБ АТКРЫТОЙ ПРАДАЖЕ ЖЫЛІШЧНЫХ АБЛІГАЦЫЙ
СЕДЬМОГО ВЫПУСКА
ОАО "МІНСКПРАМСТРОЙ"**

1. Полное и сокращенное наименование эмитента
на русском языке - Открытое акционерное общество «Минскпромстрой»;
на белорусском языке - Адкрытае акцыянернае таварыства «Мінскпрамбуд».
Сокращенное наименование:
на русском языке - ОАО «Минскпромстрой»;
на белорусском языке – ААТ «Мінскпрамбуд».
2. Открытое акционерное общество «Минскпромстрой» (далее именуемое «Эмитент») зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета № 698 от 20 июня 2000г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100064639.
3. Юридический и почтовый адрес Общества: Республика Беларусь, 220034, г. Минск, переулок Войсковой, 12. Телефон 283-15-73, факс 283-15-90, электронный адрес (e-mail)- mps@mail.bn.by.
4. Основные виды деятельности эмитента:
 - подготовка строительного участка (451);
 - строительство зданий и сооружений (452);
 - установка инженерного оборудования зданий и сооружений (453);
 - отделочные работы (454);
 - производство изделий из бетона, гипса и цемента (266);
 - производство строительных металлических конструкций и изделий (281);
 - операции с собственным недвижимым имуществом (701);
 - сдача внаем собственного недвижимого имущества (702);
 - аренда строительных машин и оборудования (7132);
 - технические испытания и исследования (743);
 - производство пластмассовых изделий, используемых в строительстве (2523);
 - монтаж, наладка, ремонт и техническое обслуживание подъемного и такелажного оборудования (29229);
 - проектирование и строительство зданий и сооружений I и II уровней ответственности и проведение инженерных изысканий для этих целей;
5. Номер расчетного счета Эмитента, на которые будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи жилищных облигаций, наименование обслуживающего банка:

Получатель:	ОАО «Минскпромстрой»
УНП получателя:	100064639
Расчетный счет:	3012100246025
Наименование банка:	ЦБУ № 705 ОАО «БПС-Сбербанк»
Код банка:	153001369
Адрес банка:	г. Минск, ул. Кошевого, 9

Назначение платежа: за жилищные облигации ОАО «Минскпромстрой»
седьмого выпуска

6. Бухгалтерская отчетность Эмитента в составе, определенном законодательством, будет публиковаться в журнале «Фондовый рынок» в течение трех месяцев по истечении отчетного года.

Информация о принятом решении о реорганизации или ликвидации Эмитента либо о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) будет опубликована в газете «Рэспубліка» в срок не позднее семи дней с даты принятия решения.

Информация о внесенных изменениях в проспект эмиссии будет опубликована в срок не позднее семи дней с даты регистрации изменений в регистрирующем органе в печатном издании по выбору Эмитента: газета «Звязда», газета «Вечерний Минск» либо газета «Минский курьер».

7. Депозитарное обслуживание Эмитента осуществляет профессиональный участник рынка ценных бумаг ООО «Лидеринвест», юридический адрес: 220015, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Пономаренко, 35а, офис 241; тел.: (017)213-0-213; зарегистрирован решением Минского горисполкома № 1682 от 04 декабря 2001г., регистрационный номер 190304686; лицензия Министерства финансов Республики Беларусь № 02200/0385597 на осуществление брокерской, дилерской и депозитарной деятельности по ценным бумагам, срок действия до 26.12.2014г.

8. Размер уставного фонда 23 956 680 000 (Двадцать три миллиарда девятьсот пятьдесят шесть миллионов шестьсот восемьдесят тысяч) белорусских рублей. Уставный фонд сформирован полностью. На дату принятия решения о выпуске облигаций акции Эмитента полностью оплачены его акционерами.

9. Целью выпуска жилищных облигаций (далее по тексту совокупно именуемые «Облигации», и по отдельности - «Облигация») является финансирование строительства многоэтажного жилого дома № 4 по генплану со встроенными помещениями в квартале улиц Притыцкого-Тимошенко-Бурдейного-Якубовского, а также для обеспечения хозяйственной деятельности Эмитента, связанной с выполнением функций заказчика. Привлеченные путем выпуска облигаций денежные средства будут использованы в соответствии с целью их выпуска.

10. Форма выпуска Облигаций – жилищные, именные, бездокументарные (в виде записей на счетах), бездоходные, конвертируемые.

Объем эмиссии – 40 000 000 000 (Сорок миллиардов) белорусских рублей.

Количество – 8 000 (Восемь тысяч) штук.

Номинальная стоимость – 5 000 000 (Пять миллионов) белорусских рублей и имеет эквивалент, равный одному квадратному метру общей площади жилого помещения в строящемся многоэтажном жилом доме № 4 по генплану со встроенными помещениями в квартале улиц Притыцкого-Тимошенко-Бурдейного-Якубовского. Открытая продажа Облигаций может осуществляться по цене, превышающей их номинальную стоимость.

Доход по Облигациям не начисляется и не выплачивается.

Серия жилищных облигаций – ОМПС-7.

Номера жилищных облигаций – с 000001 по 008000.

11. Исполнение обязательств по Облигациям обеспечивается договором страхования ответственности Эмитента № 43/КБ от 16 ис.бр. 2012г., заключенным с Частным

унитарным предприятием «Вартма Иншуранс» (Ведущий состраховщик), Белорусским республиканским унитарным предприятием экспортно-импортного страхования «Белэксимгарант» (Состраховщик 1) и Белорусским республиканским унитарным страховым предприятием «Белгосстрах» (Состраховщик 2).

Срок действия договора страхования 490 дней с 27.11.2012 по 31.03.2014. Агрегатный лимит ответственности по договору страхования составляет 40 000 000 000 (Сорок миллиардов) белорусских рублей.

12. Открытая продажа (размещение) Облигаций проводится с 26 декабря 2012 года по 30 сентября 2013 года включительно. Эмитент проводит открытую продажу Облигаций ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: город Минск, Войсковый переулок, 12, кабинет 312.

13. Срок обращения Облигаций составляет 370 календарных дней, с 26 декабря 2012 года по 31 декабря 2013 года.

14. Датой начала погашения является 31 декабря 2013.

15. С более подробной информацией и проспектом эмиссии Облигаций можно ознакомиться лично с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) по адресу: город Минск, Войсковый переулок, 12, кабинет 312, либо в указанное время по телефону 283-15-78.

Генеральный директор ОАО "Минскпромстрой"

Нехай В.С.

Главный бухгалтер ОАО "Минскпромстрой"

Паразенко С.С.

