

Министерство финансов
Республики Беларусь
РЕГИСТРАЦИЯ
№ 13
Судья С.А.

УТВЕРЖДЕНО
Протокол Внеочередного
Общего Собрания Участников
Общества с ограниченной
ответственностью «СЕРЖ»
«07» февраля 2013 г. № 38

РЕШЕНИЕ
о третьем выпуске облигаций
Общества с ограниченной ответственностью «СЕРЖ»

Полное наименование эмитента.	На русском языке: полное – Общество с ограниченной ответственностью «СЕРЖ»; сокращенное – ООО «СЕРЖ». На белорусском языке: полное – Таварыства з абмежаванай адказнасцю «СЕРЖ»; сокращенное – ТАА «СЕРЖ».
Место нахождения юридического адреса Эмитента.	Республика Беларусь, 220026, г. Минск, ул. Жилуновича, 2 «В». тел./факс: + 375 (17) 3400473; e-mail: info@serge-fashion.by .
Уставный фонд Эмитента.	Уставный фонд Эмитента по состоянию на 01.02.2013 составляет 3 940 000 000 (Три миллиарда девятьсот сорок миллионов) белорусских рублей.
Наименование депозитария, обслуживающего эмитента.	Депозитарием Эмитента в соответствии с Договором № 369/883 на депозитарное обслуживание эмитента от 09.08.2012. является депозитарий ОАО «БПС-Сбербанк» (место нахождения: бульвар имени Мулявина, 6, 220005, г. Минск, Республика Беларусь; зарегистрирован Национальным банком Республики Беларусь 28.12.1991, регистрационный номер 25, код депозитария 007). Специальное разрешение (лицензия) № 02200/5200-1246-1086 на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, выдано Министерством финансов Республики Беларусь, действительно по 30 января 2022 года.
5. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям.	Выпуск облигаций осуществляется в соответствии с подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. № 277 и обеспечивается залогом недвижимого имущества – изолированного помещения с инвентарным номером 500/D-1005392, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Жилуновича, д.2В, пом.4, площадь – 612.9 кв.м., назначение – Производственное помещение, наименование – Производственное помещение, оценочной стоимостью 722 700 (Семьсот двадцать две тысячи семьсот) долларов США. Независимая оценка предмета залога произведена Обществом с ограниченной ответственностью «Реалконсалтинг» по состоянию на 21.01.2013 (Заключение об оценке № 13-01/13 от 30.01.2013). Предмет залога принадлежит Эмитенту на праве собственности, в споре и под арестом (запрещением) не состоит, свободен от долгов и не подлежит взысканию, не имеет обременений иными вещными или обязательственными правами третьих лиц, а также к нему отсутствуют какие-либо претензии со стороны третьих лиц. Недвижимое имущество, выступающее в качестве предмета залога, ранее не использовалось Эмитентом для обеспечения исполнения обязательств. Обеспечение по обязательствам Эмитента в отношении облигаций

	<p>действует в течении всего срока обращения облигаций, а также в течении трех месяцев после окончания срока обращения облигаций данного выпуска, за исключением случаев исполнения обязательств по облигациям в полном объеме до истечения указанного трехмесячного срока.</p> <p>Эмитент проводит замену обеспечения в случае утраты (гибели), повреждении предмета залога, либо ином прекращении права собственности на него по основаниям, установленным законодательством, и (или) принимает решение о досрочном погашении облигаций (части облигаций) настоящего выпуска.</p> <p>Замена обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям осуществляется Эмитентом в течение трех месяцев с момента возникновения основания, влекущего необходимость замены обеспечения.</p> <p>Замена обеспечения исполнения своих обязательств по облигациям осуществляется Эмитентом после внесения соответствующих изменений в настоящее Решение о выпуске облигаций.</p> <p>Эмитент после принятия решения о замене обеспечения своих обязательств по облигациям в десятидневный срок письменно информирует владельцев облигаций и Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь, с представлением копии решения.</p>																					
<p>6. Наименование документа, регулирующего хозяйственную деятельность Эмитента.</p>	<p>ООО «СЕРЖ» зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета от 14.02.2008 в ЕГР за № 100043641.</p> <p>Документом, регулирующим хозяйственную деятельность Эмитента, является Устав Общества с ограниченной ответственностью «СЕРЖ» (новая редакция), утвержденный Внеочередным Общим Собранием Участников 05.02.2008 (протокол № 14), зарегистрированный Минским городским исполнительным комитетом 14.02.2008, регистрационный номер 100043641, с изменениями, утвержденными Внеочередными Общими Собраниями Участников:</p> <p>15.12.2011 (протокол № 46), зарегистрированы Минским городским исполнительным комитетом 21.12.2011, регистрационный номер 100043641;</p> <p>16.08.2012 (протокол № 27), зарегистрированы Минским городским исполнительным комитетом 17.08.2012, регистрационный номер 100043641;</p> <p>19.11.2012 (протокол № 34), зарегистрированы Минским городским исполнительным комитетом 07.12.2012, регистрационный номер 100043641.</p>																					
<p>7. Перечень руководящих должностных лиц Эмитента.</p>	<p>Атрошенко Сергей Олегович – Генеральный директор. Михалкович Наталия Васильевна – Заместитель Генерального директора. Мачульская Елена Владимировна – Главный бухгалтер.</p>																					
<p>8. Данные о размещении уже выпущенных ценных бумаг.</p>	<p>Эмитент осуществил эмиссию двух выпусков облигаций. По состоянию на 01.02.2013:</p> <table border="1" data-bbox="432 1832 1449 2092"> <thead> <tr> <th>Порядковый номер выпуска</th> <th>Номер и дата государственной регистрации</th> <th>Номинальная стоимость</th> <th>Количество, шт.</th> <th>Объем эмиссии</th> <th>Срок обращения</th> <th>Состояние</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>5-200-02-0969 от 20.01.2011</td> <td>1 000 долларов США</td> <td>500</td> <td>500 000 долларов США</td> <td>24.01.2013-20.04.2014</td> <td>Погашен</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>5-200-02-1736 от 28.12.2012</td> <td>1 000 долларов США</td> <td>1 200</td> <td>1 200 000 долларов США</td> <td>29.12.2012-28.12.2015</td> <td>Размещен</td> </tr> </tbody> </table>	Порядковый номер выпуска	Номер и дата государственной регистрации	Номинальная стоимость	Количество, шт.	Объем эмиссии	Срок обращения	Состояние	1	5-200-02-0969 от 20.01.2011	1 000 долларов США	500	500 000 долларов США	24.01.2013-20.04.2014	Погашен	2	5-200-02-1736 от 28.12.2012	1 000 долларов США	1 200	1 200 000 долларов США	29.12.2012-28.12.2015	Размещен
Порядковый номер выпуска	Номер и дата государственной регистрации	Номинальная стоимость	Количество, шт.	Объем эмиссии	Срок обращения	Состояние																
1	5-200-02-0969 от 20.01.2011	1 000 долларов США	500	500 000 долларов США	24.01.2013-20.04.2014	Погашен																
2	5-200-02-1736 от 28.12.2012	1 000 долларов США	1 200	1 200 000 долларов США	29.12.2012-28.12.2015	Размещен																

	Решение о третьем выпуске облигаций принято Внеочередным Общим Собранием Участников ООО «СЕРЖ» 07.02.2013 года, протокол № 38.
9. Цель выпуска облигаций и направления использования средств, полученных от размещения облигаций.	Третий выпуск облигаций осуществляется в целях привлечения денежных средств юридических лиц с последующим направлением полученных средств на погашение имеющейся кредитной задолженности Эмитента перед «Приорбанк» ОАО.
10. Указание вида и формы выпуска облигаций.	Вид облигаций – процентные, именные, неконвертируемые. Форма выпуска облигаций – бездокументарные (в виде записей на счетах).
11. Общая сумма эмиссии облигаций Эмитента, номинальная стоимость одной облигации, количество облигаций.	Общая сумма эмиссии облигаций составляет 570 000 (Пятьсот семьдесят тысяч) долларов США. Номинальная стоимость одной облигации – 1 000 (Одна тысяча) долларов США. К закрытой продаже предлагаются 570 (Пятьсот семьдесят) штук облигаций. Облигациям присваивается серия «ОСЗ» и порядковые номера с 000001 по 000570.
12. Размер (порядок определения размера) процентного дохода по облигациям, периоды начисления процентного дохода и даты его выплаты. Условия выплаты процентного дохода.	<p>По облигациям установлена доходность в размере 10 (Десять) процентов годовых.</p> <p>Расчет процентного дохода производится путем его начисления на номинал облигации за период начисления процентного дохода, определенный в соответствии с настоящим Решением, по процентной ставке, равной 10 (Десять) процентов годовых, по следующей формуле:</p> $D_n = \frac{N_n \times P_d}{100} \times \left(\frac{T^{365}}{365} + \frac{T^{366}}{366} \right),$ <p>где:</p> <p>D_n – накопленный процентный доход;</p> <p>N_n – номинальная стоимость облигации;</p> <p>P_d – ставка дохода (процентов годовых), установленная в размере 10 % годовых;</p> <p>T^{365} – количество календарных дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 календарных дней;</p> <p>T^{366} – количество календарных дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 календарных дней.</p> <p>При этом сумма $T^{365} + T^{366}$ равна количеству календарных дней в соответствующем процентном периоде.</p> <p>Расчет осуществляется по каждой облигации, исходя из фактического количества календарных дней в году, с округлением до двух знаков после запятой (до одного цента). Округление осуществляется с учетом четырех знаков после запятой математическим способом в следующем порядке:</p> <p>если первая из отбрасываемых цифр (четвертая цифра после запятой) больше или равна 5, то последняя из сохраняемых цифр (третья цифра после запятой) увеличивается на единицу (сумма начисленного процентного дохода увеличивается);</p> <p>если первая из отбрасываемых цифр меньше 5, то увеличение не</p>

производится (отбрасывается четвертая цифра после запятой). Таким же образом осуществляется округление до сотых с учетом третьей цифры после запятой.

Проценты начисляются на каждый календарный день года.

Процентный доход по облигациям за первый период начисления процентного дохода начисляется с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату его выплаты включительно.

Процентный доход по облигациям за последующие периоды начисления процентного дохода, включая последний, начисляется согласно Графику выплаты процентного дохода по облигациям (таблица 1) с даты, следующей за датой выплаты дохода за предшествующий период начисления процентного дохода, по дату выплаты дохода по данному периоду начисления процентного дохода (дату погашения) включительно.

При этом, если период делится переходом с календарного года, состоящего из 365 дней, на календарный год, состоящий из 366 дней, либо наоборот, то при определении значений t^{ms} и t^{ms} уменьшается количество дней в первой части периода независимо от количества дней в календарном году.

Начисление процентного дохода осуществляется в течение срока обращения облигаций. Со дня истечения срока обращения облигаций процентный доход не начисляется.

Облигации предоставляют своим владельцам право на получение процентного дохода, а также номинальной стоимости облигаций при их погашении (выкупе) в валюте номинала.

Выплата процентного дохода по облигациям производится в соответствии с Графиком выплаты процентного дохода по облигациям (таблица 1) на основании формируемого депозитарием, обслуживающим Эмитента, реестра владельцев облигаций путем перечисления суммы процентного дохода за соответствующий период начисления процентного дохода в валюте номинала в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь на счета владельцев облигаций. Выплата части процентного дохода не производится.

Таблица 1.

График выплаты процентного дохода по облигациям

Номер периода начисления процентного дохода	Дата начала периода начисления процентного дохода	Дата окончания периода начисления процентного дохода, дата выплаты накопленного процентного дохода (погашения)	Количество дней периода начисления процентного дохода	Дата формирования реестра для целей выплаты процентного дохода (погашения)
1	2	3	4	5
1	19.03.2013	31.03.2013	13	27.03.2013
2	01.04.2013	30.04.2013	30	25.04.2013
3	01.05.2013	31.05.2013	31	28.05.2013
4	01.06.2013	30.06.2013	30	26.06.2013
5	01.07.2013	31.07.2013	31	26.07.2013
6	01.08.2013	31.08.2013	31	28.08.2013
7	01.09.2013	30.09.2013	30	25.09.2013
8	01.10.2013	31.10.2013	31	28.10.2013
9	01.11.2013	30.11.2013	30	27.11.2013
10	01.12.2013	31.12.2013	31	26.12.2013

продолжение таблицы I

1	2	3	4	5
11	01.01.2014	31.01.2014	31	28.01.2014
12	01.02.2014	28.02.2014	28	25.02.2014
13	01.03.2014	31.03.2014	31	26.03.2014
14	01.04.2014	30.04.2014	30	25.04.2014
15	01.05.2014	31.05.2014	31	28.05.2014
16	01.06.2014	30.06.2014	30	25.06.2014
17	01.07.2014	31.07.2014	31	28.07.2014
18	01.08.2014	31.08.2014	31	27.08.2014
19	01.09.2014	30.09.2014	30	25.09.2014
20	01.10.2014	31.10.2014	31	28.10.2014
21	01.11.2014	30.11.2014	30	26.11.2014
22	01.12.2014	31.12.2014	31	26.12.2014
23	01.01.2015	31.01.2015	31	28.01.2015
24	01.02.2015	28.02.2015	28	25.02.2015
25	01.03.2015	31.03.2015	31	26.03.2015
26	01.04.2015	30.04.2015	30	27.04.2015
27	01.05.2015	31.05.2015	31	27.05.2015
28	01.06.2015	30.06.2015	30	25.06.2015
29	01.07.2015	31.07.2015	31	28.07.2015
30	01.08.2015	31.08.2015	31	26.08.2015
31	01.09.2015	30.09.2015	30	25.09.2015
32	01.10.2015	31.10.2015	31	28.10.2015
33	01.11.2015	30.11.2015	30	25.11.2015
34	01.12.2015	31.12.2015	31	28.12.2015
35	01.01.2016	31.01.2016	31	27.01.2016
36	01.02.2016	18.03.2016	47	15.03.2016
Итого:	x	x	1 096	x

В случае если дата выплаты процентного дохода выпадает на нерабочий день, выплата процентного дохода осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Проценты за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются. Под нерабочими днями в настоящем Решении понимаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, являющиеся нерабочими в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

При отсутствии в реестре владельцев облигаций реквизитов их счетов для безналичного перечисления денежных средств, а также в случае, если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, выплата процентного дохода за истекший процентный период осуществляется в день письменного обращения владельца облигаций. Проценты по невыплаченным суммам процентного дохода не начисляются и не выплачиваются.

13. Порядок размещения облигаций, где и когда уплачиваются средства на покупку облигаций, порядок оплаты облигаций.

Размещение облигаций осуществляется путем их закрытой продажи на внебиржевом рынке Закрытому акционерному обществу Банк ВТБ (Беларусь).

Размещение облигаций осуществляется с 18 марта 2013 года по 18 июня 2013 года включительно.

В целях своевременного формирования депозитарием Эмитента реестра владельцев облигаций размещение облигаций не осуществляется в течение трех рабочих дней до даты выплаты текущего процентного дохода (соответствующие даты указаны в Таблице 1).

Продажа облигаций осуществляется путем заключения договора (договоров) купли-продажи облигаций с 9:00 до 16:00 в рабочие в Республике Беларусь дни в ООО «СЕРЖ» по адресу: Республика

	<p>Беларусь, 220026, г. Минск, ул. Жилуновича, 2 «В».</p> <p>Облигации продаются за денежные средства в валюте номинала в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.</p> <p>Покупатель облигаций перечисляет денежные средства на покупку облигаций на счет Эмитента № 3012317175010 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, код 108.</p> <p>В день начала размещения, а также в дни окончания периода начисления процентного дохода облигации реализуются по цене, равной номинальной стоимости.</p> <p>Начиная с календарного дня, следующего за днем начала размещения облигаций, а также со дня, следующего за датой выплаты накопленного процентного дохода за предшествующий период начисления процентного дохода, облигации реализуются по цене, равной текущей стоимости облигации на день размещения.</p> <p>Текущая стоимость облигации на день размещения рассчитывается по формуле:</p> $C = N_n + D_n,$ <p>где C – текущая стоимость облигации на день размещения;</p> <p>N_n – номинальная стоимость облигации;</p> <p>D_n – накопленный процентный доход за текущий период начисления процентного дохода со дня, следующего за днем начала размещения облигаций (днем выплаты дохода за предшествующий период начисления процентного дохода согласно Графику выплаты процентного дохода по облигациям (таблица 1)), по день фактической продажи облигаций включительно, рассчитываемый по приведенной в п. 12 настоящего Решения формуле.</p> <p>Расчет осуществляется по каждой облигации, исходя из фактического количества календарных дней в году, с округлением до двух знаков после запятой (до одного цента) в порядке, указанном в п. 12 настоящего Решения. Проценты начисляются на каждый календарный день года. День начала размещения облигаций (день выплаты дохода за предшествующий период начисления процентного дохода) и день расчета накопленного процентного дохода считаются одним днем.</p>
<p>14. Условия и порядок возврата средств инвесторам при запрещении выпуска облигаций Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь.</p>	<p>При запрещении выпуска облигаций Эмитент возвращает владельцам облигаций в безналичном порядке денежные средства, полученные в счет оплаты облигаций, а также накопленный по таким облигациям процентный доход, в месячный срок с момента получения от Департамента по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь уведомления о запрещении выпуска облигаций, и письменно уведомляет Департамент по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь о возврате указанных средств владельцам облигаций в полном объеме. Расчет накопленного процентного дохода осуществляется по формуле, указанной в п. 12 настоящего Решения.</p>
<p>15. Срок и порядок обращения облигаций.</p>	<p>Срок обращения облигаций – 1 096 (Одна тысяча девяносто шесть) календарных дней, с 18 марта 2013 года по 18 марта 2016 года. Для расчета количества дней срока обращения облигаций день начала размещения облигаций и день начала погашения облигаций считаются одним днем.</p>

	<p>Обращение облигаций Эмитента осуществляется между юридическими лицами – резидентами и нерезидентами Республики Беларусь на биржевом и (или) внебиржевом рынке в соответствии с порядком, установленным законодательством Республики Беларусь и локальными нормативными правовыми актами ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» (далее – Биржа).</p> <p>В целях своевременного формирования депозитарием Эмитента реестра владельцев облигаций сделки с облигациям на вторичном рынке прекращаются за три рабочих дня до даты выплаты текущего процентного дохода и (или) погашения облигаций (соответствующие даты указаны в Таблице 1).</p>
<p>16. Условия и порядок приобретения облигаций Эмитентом до даты начала погашения облигаций с возможностью их последующего обращения.</p>	<p>Эмитент имеет право осуществить приобретение (выкуп) находящихся в обращении облигаций по своей инициативе 31.03.2014 и (или) 31.03.2015, направив заявление о намерении осуществить выкуп облигаций любому их владельцу.</p> <p>Заявление Эмитента о намерении осуществить выкуп облигаций у их владельца представляется не позднее, чем за три рабочих дня до предполагаемой даты выкупа.</p> <p>Приобретение облигаций осуществляется Эмитентом на внебиржевом рынке на основании договора купли-продажи, заключенного между Эмитентом и владельцем облигаций, и (или) на биржевом рынке в соответствии с порядком, установленным Биржей.</p> <p>Цена выкупа равна номинальной стоимости облигации. Перечисление Эмитентом на счет владельца облигаций денежных средств осуществляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.</p> <p>В случае, если дата выкупа облигаций приходится на нерабочий день, то выкуп осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Проценты за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются.</p> <p>Для осуществления выкупа облигаций Эмитент направляет владельцам облигаций заявление о намерении осуществить выкуп облигаций, которое должно содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> полное наименование заявителя (Эмитента), его место нахождения, почтовый адрес, и контактные телефоны; вид и номер выпуска облигаций, регистрационный номер и код выпуска облигаций; предполагаемую дату выкупа; количество выкупаемых по инициативе Эмитента до даты начала погашения облигаций; наименование профессионального участника рынка ценных бумаг, который будет осуществлять выкуп по поручению Эмитента облигаций на биржевых торгах (в случае осуществления выкупа облигаций Эмитентом до даты их погашения на биржевом рынке); подпись уполномоченного лица, заверенная печатью Эмитента; иную информацию, касающуюся выкупа облигаций по инициативе Эмитента, по усмотрению Эмитента. <p>В случае, если для осуществления продажи облигаций Эмитенту их владельцу либо Эмитенту необходимо принятие решения соответствующего органа, или получение согласования, или получение разрешения, владелец продаваемых облигаций и (или) Эмитент обязаны заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).</p>

	<p>Эмитент направляет заявление о выкупе облигаций по месту нахождения владельца облигаций по почте или нарочным, либо, по согласованию с владельцем облигаций – по факсу либо электронной почте с обязательным последующим представлением оригинала в течение трех рабочих дней.</p> <p>Эмитент имеет право осуществлять:</p> <ul style="list-style-type: none"> приобретение (выкуп) облигаций в иные сроки по цене, определяемой соглашением сторон. Кроме того, Эмитент имеет право осуществить выкуп проданных (размещенных) облигаций на условиях и в сроки (даты), указанные в договоре купли-продажи, заключенным Эмитентом с владельцем облигаций при продаже (размещении) облигаций. Выкуп облигаций осуществляется Эмитентом на внебиржевом рынке с заключением договора купли-продажи и (или) на торгах на Бирже; дальнейшую реализацию приобретенных (выкупленных) облигаций на вторичном биржевом и (или) внебиржевом рынке по договорной цене; иные действия с выкупленными облигациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.
<p>17. Порядок погашения облигаций.</p>	<p>Дата начала погашения облигаций – 18 марта 2016 года.</p> <p>Погашение облигаций производится Эмитентом в валюте номинала на счета владельцев облигаций в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь на основании реестра владельцев облигаций, сформированного депозитарием Эмитента по состоянию на 15 марта 2016 года. С 15 марта 2016 года сделки с облигациями Эмитента прекращаются. При погашении облигаций Эмитентом выплачивается номинальная стоимость облигаций, а также начисленный процентный доход за последний период начисления процентного дохода (иной начисленный, но неполученный процентный доход – при его наличии).</p> <p>В случае, если дата погашения облигаций Эмитента выпадает на выходной, государственный праздник и праздничный день, являющийся нерабочим в соответствии с законодательством Республики Беларусь, погашение облигаций осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. За указанные нерабочие дни проценты на сумму обязательств по погашению облигаций Эмитентом не начисляются и не выплачиваются.</p> <p>При отсутствии в реестре владельцев облигаций реквизитов их счетов для безналичного перечисления денежных средств, а также в случае, если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, погашение облигаций осуществляется в день обращения владельца облигаций. Проценты по невыплаченным суммам погашения не начисляются и не выплачиваются.</p> <p>Владельцы облигаций не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельца облигаций денежных средств, необходимых для погашения облигаций, обязаны осуществить перевод погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента № 369-7727, раздел 25 в депозитарии ОАО «БПС-Сбербанк», код 007, корсчет «депо» ЛОРО 1000007. Назначение перевода: перевод облигаций на счет «депо» эмитента в связи с их погашением.</p>
<p>18. Условия и порядок досрочного погашения</p>	<p>В течение срока обращения облигаций Эмитент имеет право принять решение о досрочном погашении всего выпуска облигаций либо его части в случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - принятия Общим Собранием Участников Эмитента решения о

<p>облигаций.</p>	<p>досрочном погашении облигаций в следующие даты: 31.03.2014 и (или) 31.03.2015. В данном случае Эмитент не позднее, чем за три рабочих дня до установленной даты досрочного погашения облигаций, направляет уведомление о досрочном погашении облигаций по месту нахождения владельцев облигаций по адресам, указанным в реестре владельцев ценных бумаг, сформированном депозитарием Эмитента на дату принятия решения о досрочном погашении облигаций, по почте заказным письмом или нарочным, либо, по согласованию с владельцем облигаций – по факсу либо электронной почте с обязательным последующим представлением оригинала в течение трех рабочих дней;</p> <ul style="list-style-type: none"> - приобретения Эмитентом всего объема эмиссии облигаций либо его части до даты окончания срока обращения облигаций в порядке, установленном п. 16. настоящего Решения; - в случае утраты (гибели), повреждении предмета залога, либо ином прекращении права собственности на него по основаниям, установленным законодательством, и невозможности замены обеспечения исполнения обязательств по облигациям. <p>В данном случае Эмитент не позднее, чем за три рабочих дня до установленной даты досрочного погашения облигаций, направляет уведомление о досрочном погашении облигаций по месту нахождения владельцев облигаций по адресам, указанным в реестре владельцев ценных бумаг, сформированном депозитарием Эмитента на дату принятия решения о досрочном погашении облигаций, по почте заказным письмом или нарочным, либо, по согласованию с владельцем облигаций – по факсу либо электронной почте с обязательным последующим представлением оригинала в течение трех рабочих дней;</p> <p>При досрочном погашении облигаций Эмитентом выплачивается номинальная стоимость облигаций, а также начисленный процентный доход за последний период начисления процентного дохода (иной начисленный, но неполученный процентный доход – при его наличии).</p> <p>Досрочное погашение облигаций производится Эмитентом в валюте номинала на счета владельцев облигаций в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь на основании реестра владельцев облигаций, сформированного депозитарием Эмитента за три рабочих дня до даты досрочного погашения (соответствующие даты указаны в Таблице 1).</p> <p>При отсутствии в реестре владельцев облигаций реквизитов их счетов для безналичного перечисления денежных средств, а также в случае, если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, погашение облигаций осуществляется в день обращения владельца облигаций. Проценты по невыплаченным суммам погашения не начисляются и не выплачиваются.</p> <p>Владельцы облигаций не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счет владельца облигаций денежных средств, необходимых для досрочного погашения облигаций, обязаны осуществить перевод погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента № 369-7727, раздел 25 в депозитарии ОАО «БПС-Сбербанк», код 007, корсчет «депо» ЛОРО 1000007. Назначение перевода: перевод облигаций на счет «депо» эмитента в связи с их погашением.</p>
<p>19. Прочие условия.</p>	<p>Настоящее Решение о третьем выпуске облигаций ООО «СЕРЖ» составлено Эмитентом с использованием услуг профессионального участника рынка ценных бумаг – ЗАО Банк ВТБ (Беларусь) (специальное разрешение (лицензия) на право осуществления</p>

профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам № 02200/5200-1246-1077, сроком действия до 29.07.2022) в соответствии с Договором № 40 на оказание консультационных услуг (выполнение работ) на рынке ценных бумаг от 05.02.2013.

Генеральный директор

С.О. Атрошенко

Главный бухгалтер

М.П.

Б.В. Мачульская

