

Республиканское унитарное предприятие
«Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг»
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Дата регистрации выпуска депозитарных облигаций
« 30 » июля 20 26 г.
Регистрационный номер выпуска RCSD- 00110
Идентификационные коды выпуска:
Национальный BY18000501101
ISIN BYD000003961
CFI DBEUDR
FISN KLC BY14.5 BD20310828
Дата допуска к торгам « 17 » августа 20 26 г.
ФИО Нагорный В.Н.
Подпись

УТВЕРЖДЕНО

Внеочередным Общим собранием
участников Общества с
ограниченной ответственностью
«Новая лизинговая компания»
20 июля 2026 года N 12

ПРОСПЕКТ ЭМИССИИ ДЕПОЗИТАРНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ТРЕТЬЕГО ВЫПУСКА

ЭМИТЕНТ:

Общество с ограниченной ответственностью «Новая лизинговая компания»
(ООО «Новая лизинговая компания»)

Товариства з обмеженою адказнасцю «Новая лізингова компанія»
(ТАА «Новая лізингова компанія»)

г. Минск, 2026

1. КРАТКОЕ РЕЗЮМЕ

Раздел «Краткое резюме» не включен в проспект эмиссии депозитарных облигаций третьего выпуска ООО «Новая лизинговая компания» (далее - Проспект эмиссии, настоящий документ) на основании части второй пункта 14 Инструкции о порядке эмиссии эмиссионных ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 31.08.2016 № 78 (далее - Инструкция № 78).

2. ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ВЫПУСКА ОБЛИГАЦИЙ

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
Информация о выпуске облигаций		
1	Номер выпуска облигаций	Третий
2	Наименование органа, утвердившего проспект эмиссии облигаций	Общее собрание участников Общества с ограниченной ответственностью «Новая лизинговая компания»
3	Дата, номер и наименование документа, подтверждающего утверждение проспекта эмиссии облигаций	Протокол № 12 от 20.07.2026 г.
4	Указание на то, являются облигации именными или на предъявителя	Именные
5	Форма облигаций (документарная либо бездокументарная)	Бездокументарная
6	Серия облигаций (для облигаций, эмитируемых в документарной форме)	-
7	Порядковые номера (диапазон номеров) облигаций (для облигаций, эмитируемых в документарной форме)	-
8	Количество облигаций в выпуске	780 000
9	Номинальная стоимость облигации	10

9 ¹	Максимально допустимая цена размещения жилищной облигации	-
10	Имущественный эквивалент номинальной стоимости облигаций (при его наличии):	-
10.1	наименование (вид) имущественного эквивалента, право на получение которого удостоверяет облигация	-
10.2	размер имущественного эквивалента, право на получение которого удостоверяет облигация	-
11	Наименование официальной денежной единицы Республики Беларусь либо валюты, в которой выражена номинальная стоимость облигации	Белорусский рубль
12	Объем выпуска облигаций	7 800 000
13	Указание на то, являются облигации обеспеченными или необеспеченными	Необеспеченные облигации
14	Способ размещения облигаций (открытая продажа, закрытая продажа либо конвертация)	Открытая продажа
15	Круг лиц, среди которых осуществляется размещение облигаций (юридические и (или) физические лица и (или) индивидуальные предприниматели, резиденты и (или) нерезиденты)	Квалифицированные инвесторы на рынке ценных бумаг (за исключением физических лиц), определенные таковыми в статье 53-1 Закона Республики Беларусь от 05.01.2015 № 231-3 «О рынке ценных бумаг» – резиденты Республики Беларусь
16	Перечень заранее индивидуально определенных субъектов гражданского права (УНП, полное наименование, место нахождения юридического лица или фамилия, собственное имя, отчество (при его наличии) физического лица), среди которых осуществляется	-

	размещение облигаций (указывается в случае размещения облигаций путем закрытой продажи)	
17	Круг лиц, среди которых осуществляется обращение облигаций (юридические и (или) физические лица и (или) индивидуальные предприниматели, резиденты и (или) нерезиденты)	Квалифицированные инвесторы на рынке ценных бумаг (за исключением физических лиц), определенные таковыми в статье 53-1 Закона Республики Беларусь от 05.01.2015 № 231-3 «О рынке ценных бумаг» – резиденты Республики Беларусь, Общество с ограниченной ответственностью «Новая лизинговая компания» (далее – Эмитент, Общество)
18	Дата начала размещения облигаций либо порядок ее определения	17.08.2026
19	Дата окончания размещения облигаций либо порядок ее определения	28.08.2027
20	Срок обращения облигаций (количество календарных дней)	1 837
21	Дата начала обращения облигаций либо порядок ее определения	17.08.2026
22	Дата окончания обращения облигаций либо порядок ее определения	28.08.2031
23	Дата погашения (начала погашения) облигаций либо порядок ее определения	28.08.2031
24	Дата окончания погашения жилищных облигаций либо порядок ее определения	-
25	Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей погашения облигаций либо порядок ее определения	21.08.2031
26	Количество траншей либо порядок определения количества траншей	-

	(указывается в случае размещения облигаций траншами)	
27	Количество облигаций в транше либо порядок определения количества облигаций в транше (указывается в отношении каждого транша в случае размещения облигаций траншами)	-
28	Дата начала размещения облигаций транша либо порядок ее определения (указывается в отношении каждого транша в случае размещения облигаций траншами)	-
29	Дата окончания размещения облигаций транша либо порядок ее определения (указывается в отношении каждого транша в случае размещения облигаций траншами)	-
30	Вид дохода по облигациям (процент, и (или) дисконт, и (или) иной вид дохода, предусмотренный законодательством о ценных бумагах и установленный в проспекте эмиссии облигаций), иные имущественные права, удостоверяемые облигацией, либо указание, что доход по облигациям не начисляется и не выплачивается	Процент
31	Периодичность выплаты процентного дохода	Ежемесячно
32	Возможность приобретения облигаций эмитентом до даты начала погашения облигаций по требованию эмитента , но не ранее одного года с даты начала размещения облигаций (да/нет)	Да
33	Даты приобретения облигаций эмитентом до даты начала	В соответствии с условиями и порядком, установленными

	погашения облигаций по требованию эмитента либо порядок их определения	подпунктом 4.16.1. пункта 4.16. Проспекта эмиссии.
34	Возможность приобретения облигаций эмитентом до даты начала погашения облигаций по требованию владельца облигаций в установленные даты, но не ранее одного года с даты начала размещения облигаций (да/нет)	Да
35	Даты приобретения облигаций эмитентом по требованию владельца облигаций до даты начала погашения облигаций либо порядок их определения	В соответствии с условиями и порядком, установленными подпунктами 4.16.2. и 4.16.3. пункта 4.16. Проспекта эмиссии.
36	Возможность досрочного погашения облигаций всего выпуска либо его части до даты окончания срока обращения облигаций данного выпуска, но не ранее одного года с даты начала размещения облигаций (да/нет)	Да
37	Дата (даты) досрочного погашения облигаций (при их наличии) либо порядок их определения	В соответствии с условиями и порядком, установленными подпунктом 4.15.2. пункта 4.15. Проспекта эмиссии.
38	Возможность конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения до даты окончания срока обращения облигаций данного выпуска (да/нет)	Нет
39	Возможность конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения при погашении облигаций данного выпуска (да/нет)	Нет
40	Наименование органа эмитента, уполномоченного на	-

	установление даты начала и даты окончания размещения облигаций (каждого транша), даты начала и даты окончания периода начисления процентного дохода по облигациям, дат выплаты периодически выплачиваемого процентного дохода (дат, на которые будет формироваться реестр владельцев облигаций для целей выплаты данного процентного дохода), даты начала погашения облигаций (даты, на которую будет формироваться реестр владельцев облигаций для целей погашения облигаций), величины дисконтного дохода (за исключением случаев размещения дисконтных облигаций в ходе аукциона, проводимого в торговой системе организатора торговли ценными бумагами) либо постоянного или переменного процентного дохода (порядок определения процентного дохода) после утверждения проспекта эмиссии	
Сведения о размере дохода по облигациям		
В случае эмиссии дисконтных облигаций указывается		
41	Минимальная цена продажи облигаций (за исключением размещения дисконтных облигаций в ходе аукциона, проводимого в торговой системе организатора торговли ценными бумагами)	-
42	Размер дисконтного дохода по облигациям (порядок его определения) (определяется как разница между номинальной стоимостью облигаций и минимальной ценой продажи облигаций)	-

43	Размер ставки дисконта (порядок ее определения)	-
В случае эмиссии процентных облигаций указывается:		
44	Размер ставки постоянного процентного дохода (за исключением случая, когда эмитентом установлена ставка дохода, выплачиваемого периодически, отдельно по каждому периоду)	14,5 % годовых
45	Размер ставки постоянного или порядок определения ставки переменного процентного дохода и период ее действия (указывается в случае, когда эмитентом установлена ставка дохода, выплачиваемого периодически, отдельно по каждому периоду)	-
46	Наименование органа эмитента, уполномоченного на установление размера ставки постоянного или переменного процентного дохода (порядка определения процентного дохода), величины (порядка определения величины) дохода по облигациям за второй и последующие периоды начисления процентного дохода	-
В случаях эмиссии индексируемых облигаций, облигаций с индексируемым переменным процентным доходом		
47	Наименование влияющего показателя	-

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ

3.1. Полное и сокращенное наименование Эмитента:

На русском языке:

полное – Общество с ограниченной ответственностью
лизинговая компания»;

сокращенное – ООО «Новая лизинговая компания».

На белорусском языке:

«Новая

полное – Товариства з обмеженою відповідальністю «Нова лізингова компанія»;

сокращенное – ТАА «Нова лізингова компанія».

3.2. Место нахождения Эмитента, номер телефона и факса (при его наличии), адрес официального сайта Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет, электронный адрес (e-mail)

Юридический адрес: Республика Беларусь, 220034, г. Минск, ул. Смолячкова, д. 4, пом. 39 (офис 108).

Номер телефона и факса (при его наличии): +375 29 188-12-12, +375 29 188-19-19, +375 17 366-52-22.

Официальный сайт Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет: www.nlc.by (далее – сайт Эмитента).

Электронный адрес (e-mail): info@nlc.by.

3.3. Дата, номер государственной регистрации Эмитента и наименование органа, его зарегистрировавшего

Эмитент зарегистрирован Минским городским исполнительным комитетом 05.07.2018 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 193102245.

3.4. Основные виды деятельности Эмитента

Согласно Общегосударственному классификатору Республики Беларусь «Виды экономической деятельности» ОКРБ 005-2011 основным видом деятельности Эмитента является:

Код	Наименование вида деятельности
64910	Финансовый лизинг
68200	Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества

3.5. Сведения о филиалах и представительствах Эмитента с указанием их количества и места нахождения

Эмитент не имеет филиалов и представительств.

3.6. Полное и сокращенное (при его наличии) наименование депозитария, с которым заключен депозитарный договор с Эмитентом, его местонахождение, дата и номер государственной регистрации и наименование органа, его зарегистрировавшего, номер лицензии на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам (в Едином реестре лицензий) для данного выпуска облигаций

Депозитарием Эмитента является Республиканское унитарное предприятие «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг» (далее - РУП «РЦДЦБ», депозитарий Эмитента, Регистрирующий орган).

Место нахождения депозитария Эмитента: Республика Беларусь,

220004, г. Минск, ул. Тимирязева, 4-1Н.

Дата и номер государственной регистрации: зарегистрирован решением Минского городского исполнительного комитета от 6 марта 2003 г. №316 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №100967318.

Лицензия на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам предоставлена Министерством финансов Республики Беларусь, номер лицензии в Едином реестре лицензий 39200000016061.

3.7. Среднесписочная численность работников Эмитента, за квартал, предшествующий кварталу, в котором утвержден Проспект эмиссии

Среднесписочная численность работников Эмитента во 2-ом квартале 2026 года составила 17 человек.

3.8. Сведения о членах совета директоров (наблюдательного совета), коллегиального исполнительного органа Эмитента, лице, осуществляющем полномочия единоличного исполнительного органа, членах контрольных органов Эмитента, включающие их персональные данные, все занимаемые должности, в том числе вне органов управления Эмитента, размер доли указанных лиц в уставном фонде Эмитента (количество и доля принадлежащих каждому из них акций в общем объеме уставного фонда акционерного общества) и его дочерних и зависимых хозяйственных обществ на 01.06.2026

3.8.1. Сведения о членах совета директоров (наблюдательного совета): у Эмитента отсутствует совет директоров (наблюдательный совет).

3.8.2. Сведения о лице, осуществляющем полномочия единоличного исполнительного органа Эмитента:

Директор Эмитента Абрамович Сергей Дмитриевич является единоличным исполнительным органом Эмитента. Доля в уставном фонде Эмитента отсутствует, долей в дочерних и зависимых хозяйственных обществах Эмитента не имеет.

Все занимаемые должности, в том числе вне органов управления Эмитента:

с 20.01.2021 по настоящее время - директор Эмитента;

вне органов управления Эмитента другие должности не занимает.

3.8.3. Сведения о контрольном органе Эмитента:

Контрольный орган у Эмитента не избирался.

3.9. Сведения о собственнике имущества (учредителях, участниках) Эмитента, включающие их персональные данные, все занимаемые должности, в том числе вне органов управления Эмитента, а также размер доли указанных лиц в уставном фонде Эмитента на 01.06.2026. Сведения о наличии доли государства в уставном фонде Эмитента на

01.06.2026

ФИО	Занимаемые должности, в т.ч. вне органов управления Эмитента	Размер доли в уставном фонде Эмитента, %
Лобкова Тамара Антоновна	Должностей не занимает	50
Апацкий Юрий Анатольевич	С 23.07.2021 и по настоящее время – водитель ООО «ЮВИ-групп»	50

Доля государства в уставном фонде Эмитента отсутствует.

3.10. Размер уставного фонда Эмитента на 01.06.2026

Размер уставного фонда Эмитента по состоянию на 01.06.2026 составляет 125 000 (Сто двадцать пять тысяч) белорусских рублей.

3.11. Сведения о бенефициарных владельцах Эмитента на 01.06.2026

ФИО, год рождения	Резидентство	Доля, %
Лобкова Тамара Антоновна, 13.08.1953 г.р.	Республика Беларусь	50
Апацкий Юрий Анатольевич, 03.05.1991 г.р.	Республика Беларусь	50

3.12. Сведения о сделках Эмитента, совершенных им за последний отчетный год и кварталы текущего года, предшествующие кварталу, в котором утвержден Проспект эмиссии, в совершении которых имела заинтересованность его аффилированных лиц

Эмитентом в течение указанного периода не совершались сделки, в которых имела заинтересованность аффилированных лиц.

3.13. Сведения о дочерних и зависимых хозяйственных обществах Эмитента, унитарных предприятиях, учредителем которых является Эмитент на 01.06.2026

Дочерние и зависимые хозяйственные общества, унитарные предприятия у Эмитента отсутствуют.

3.14. Сведения об инвестициях в уставные фонды юридических лиц, не указанных в пункте 3.13. настоящего документа, с долей, равной пяти и более процентам уставного фонда (сумма инвестированных средств, количество акций (размер долей) в уставном фонде) на 01.06.2026

Эмитент не осуществлял инвестирование в уставные фонды других юридических лиц, не указанных в пункте 3.13. Проспекта эмиссии.

3.15. Сведения о кредитном рейтинге (рейтинге) Эмитента, о

присвоенном кредитном рейтинге (рейтинге) эмиссионным ценным бумагам на 01.06.2026

Кредитный рейтинг (рейтинг) Эмитенту, эмиссионным ценным бумагам Эмитента не присваивался.

3.16. Сведения о размещенных Эмитентом эмиссионных ценных бумагах, находящихся в обращении, в том числе размещенных за пределами Республики Беларусь, а также фактически размещенных и непогашенных цифровых активах (токенах) на 01.07.2026

По состоянию на 01.07.2026 у Эмитента фактически размещены и непогашены следующие выпуски цифровых активов (токенов):

№	Наименование выпуска	Дата начала обращения токенов	Объем эмиссии	% ставка годовых	% продаж	Выплачено по досрочному выкупу	Задолженность после выплаты по досрочному выкупу	Дата окончания обращения токенов
1	NLC_(EUR_2025.01)	24.10.2025	456 370	10,00	100 %	0	456 370	26.12.2030

У Эмитента отсутствуют эмиссионные ценные бумаги в обращении, в том числе эмиссионные ценные бумаги, размещенные за пределами Республики Беларусь.

3.17. Сведения о лицах, подписавших Проспект эмиссии

Директор Эмитента – Абрамович Сергей Дмитриевич;

Главный бухгалтер Эмитента – Токарева Татьяна Юрьевна.

3.18. Порядок раскрытия информации Эмитентом

Информационные ресурсы, посредством которых раскрывается информация в соответствии с законодательством о ценных бумагах:

Единый портал финансового рынка (далее - ЕПФР): www.epfr.gov.by;
сайт Эмитента;

(далее в совокупности – Информационные ресурсы);

сайт Открытого акционерного общества «Белорусская валютно-фондовая биржа» (далее - ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа», Биржа): www.bcse.by;

сайт РУП «РЦДЦБ»: www.centraldepo.by.

После регистрации Проспекта эмиссии Регистрирующим органом Эмитент раскрывает зарегистрированный Проспект эмиссии в соответствии с Инструкцией №78.

Эмитент вносит и раскрывает изменения и (или) дополнения в Проспект эмиссии в соответствии с Инструкцией №78.

Эмитент также вправе в случаях и порядке, предусмотренных пунктом 37 Инструкции № 78, осуществлять раскрытие информации на рынке ценных

бумаг об изменениях в фактическом положении дел по сравнению с данными, содержащимися в настоящем документе, без внесения в него изменений и (или) дополнений.

Эмитент раскрывает информацию о получении, утрате Эмитентом кредитного рейтинга или о его снижении ниже уровня «by.BBB+» не позднее рабочего дня, следующего за днем ее получения, путем размещения на ЕПФР, официальном сайте Эмитента, а также путем направления соответствующего уведомления Бирже и Регистрирующему органу.

В соответствии с Инструкцией о порядке раскрытия информации на рынке ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь № 65 от 7 августа 2025 года (далее - Инструкция № 65), на Информационных ресурсах раскрывается:

годовой отчет (в составе, определенном законодательством) – не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным;

ежеквартальный отчет (в составе, определенном законодательством) – не позднее 35 (Тридцати пяти) календарных дней после окончания отчетного квартала;

информация о реорганизации или ликвидации Эмитента, а также о реорганизации или ликвидации дочерних и зависимых хозяйственных обществ Эмитента (при их наличии) – не позднее 5 (Пяти) рабочих дней: в случае ликвидации – с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом (лицом); в случае реорганизации – с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом (лицом), а также с даты государственной регистрации организации, созданной в результате реорганизации; с даты внесения в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей записи о прекращении деятельности присоединенной организации;

информация о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу о несостоятельности или банкротстве (далее – банкротство) – не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты подачи Эмитентом заявления о банкротстве в экономический суд или получения извещения экономического суда о подаче такого заявления другими лицами;

информация о прекращении в отношении Эмитента производства по делу о банкротстве – не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты вынесения экономическим судом определения о прекращении производства по делу о банкротстве в отношении Эмитента.

Сведения о том, что Эмитент находится в процессе ликвидации (прекращения деятельности), подлежат размещению на официальном сайте юридического научно-практического журнала «Юстиция Беларуси» (www.justbel.info) в порядке и сроки, определенные законодательством.

Сведения о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу о банкротстве, сведения об управляющих, сведения по делам о несостоятельности или банкротстве и по делам и спорам, связанным с несостоятельностью или банкротством, подлежат обязательному размещению в Едином государственном реестре сведений о банкротстве

(www.bankrot.gov.by) в сроки, установленные Законом Республики Беларусь №227-З от 13 декабря 2022 года «Об урегулировании неплатежеспособности», а если такие сроки не установлены – в максимально короткий срок после возникновения соответствующих обстоятельств по указанным сведениям.

В соответствии с Инструкцией № 65 на Информационных ресурсах раскрывается иная информация о результатах финансово-хозяйственной деятельности, о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся финансово-хозяйственной деятельности Эмитента, которые могут повлиять на стоимость облигаций.

Эмитент раскрывает информацию и уведомляет Регистрирующий орган о погашении (досрочном погашении) облигаций в соответствии с пунктом 93 Инструкции № 78 и подпунктом 19.3 пункта 19 Инструкции №65.

В соответствии с Инструкцией о порядке признания эмиссии эмиссионных ценных бумаг недобросовестной, а выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг недействительным, приостановления или запрещения эмиссии эмиссионных ценных бумаг, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь № 32 от 4 мая 2018 года, Эмитент раскрывает на Информационных ресурсах:

информацию о приостановлении (возобновлении) эмиссии облигаций – не позднее 2 (Двух) рабочих дней, следующих за днем получения уведомления о приостановлении (возобновлении) эмиссии облигаций третьего выпуска Эмитента;

информацию о запрещении эмиссии облигаций – не позднее 2 (Двух) рабочих дней, следующих за днем получения уведомления о запрещении эмиссии облигаций третьего выпуска Эмитента.

Владельцы облигаций самостоятельно знакомятся с информацией, размещаемой Эмитентом и РУП «РЦДЦБ», в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Регистрирующий орган не несет ответственность за достоверность информации, содержащейся в Проспекте эмиссии, и фактом его регистрации не выражает своего отношения к ценным бумагам, в отношении которых он составлен.

В период всего срока обращения облигаций Эмитент несет ответственность по возмещению их владельцам убытков, причиненных недостоверной и (или) неполной информацией об облигациях.

3.19. Сведения о примененных к Эмитенту и его руководителям мерах административной ответственности за нарушения законодательства о ценных бумагах, таможенного и налогового законодательства (вид административного взыскания, сумма штрафа, наименование государственного органа, по решению которого Эмитент или его виновное должностное лицо привлечены к административной ответственности) за последний отчетный год и кварталы текущего года, предшествующие кварталу, в котором утвержден Проспект эмиссии

За указанный период к Эмитенту и его руководителям не были применены меры административной ответственности за нарушение законодательства о ценных бумагах, таможенного и налогового законодательства.

3.20. Сведения о наличии (отсутствии) открытых в отношении Эмитента исполнительных производств и задолженности по исполнительным документам на 01.06.2026

По состоянию на 01.06.2026 у Эмитента отсутствуют открытые в отношении него исполнительные производства и задолженности по исполнительным документам.

3.21. Сведения о видах продукции либо видах деятельности за последние три года, по которым получено десять и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг

Год	Вид деятельности
2023	Финансовый лизинг - 90%
2024	Финансовый лизинг - 95%
2025	Финансовый лизинг - 97%

3.22. Сведения о рынках сбыта (внутренний и внешний рынки, их доли в общем объеме)

Рынки сбыта	2023	2024	2025
Внутренний	100%	100%	100%
Внешний	0%	0%	0%

3.23. Сведения о наименовании поставщиков сырья, материалов, комплектующих, поставляющих десять и более процентов от общего объема поставки

Поставщики сырья, материалов и комплектующих, поставляющие десять и более процентов от общего объема поставки, у Эмитента отсутствуют.

4. СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИССИИ ОБЛИГАЦИЙ

4.1. Дата регистрации выпуска депозитарных облигаций, идентификационный номер выпуска

Дата регистрации	Идентификационный номер выпуска
30.04.2026	BY1000501101

4.2. Цель эмиссии облигаций и направление использования средств, привлеченных путем эмиссии облигаций

Эмиссия облигаций Эмитента третьего выпуска осуществляется в целях привлечения денежных средств для пополнения основных и оборотных средств Эмитента, финансирования текущей и (или) финансовой и (или) инвестиционной деятельности Эмитента с возможностью временного размещения денежных средств, привлеченных посредством эмиссии (открытой продажи) облигаций, в депозит банку, и (или) покупки ценных бумаг других юридических лиц и (или) государственных облигаций, а также для погашения кредитных, заёмных и (или) иных долговых обязательств Эмитента, за исключением предоставления за счет денежных средств, привлеченных путем эмиссии облигаций, займов юридическим или физическим лицам и погашения задолженности по кредитным договорам, заключенным с ОАО «Паритетбанк» и иным долговым обязательствам перед ОАО «Паритетбанк».

Направление использования денежных средств, привлеченных путем эмиссии облигаций, - в соответствии с указанными целями.

4.3. Сведения об обеспечении исполнения обязательств Эмитента по облигациям

Эмитент осуществляет эмиссию облигаций в соответствии с подпунктом 1.15 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28.04.2006 №277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее – Указ №277), без учета положений, предусмотренных в подпункте 1.7 – 1.9 пункта 1 Указа №277.

4.4. Срок размещения облигаций

После регистрации Проспекта эмиссии Регистрирующим органом и раскрытия Проспекта эмиссии в соответствии с законодательством, Эмитент осуществляет размещение облигаций с 17.08.2026 по 28.08.2027. Срок размещения облигаций может быть сокращен в случае реализации всего объема выпуска облигаций.

Размещение облигаций приостанавливается в период с даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты процентного дохода, а также для целей досрочного погашения облигаций выпуска либо его части. В дату выплаты процентного дохода, досрочного погашения облигаций части выпуска размещение облигаций возобновляется.

4.5. Сведения о месте и времени проведения размещения облигаций

Размещение облигаций осуществляется Эмитентом:

лицам, указанным в пункте 15 Основных параметров выпуска облигаций;

путем их открытой продажи на организованном рынке в торговой системе Биржи (место нахождения: Республика Беларусь, 220013, г. Минск,

ул. Сурганова, д. 48а, УНП 101541722) в соответствии с законодательством о ценных бумагах и локальными правовыми актами Биржи.

Время проведения размещения облигаций – в соответствии с регламентом торгов Биржи.

4.6. Номер текущего (расчетного) банковского счета, на который будут зачисляться средства, поступающие при размещении облигаций

Денежные средства, поступающие при размещении облигаций, будут зачисляться, в соответствии с законодательством Республики Беларусь в безналичном порядке в белорусских рублях на текущий (расчетный) счет Эмитента:

№BY26POIS30110152769301933001 в Открытом акционерном обществе «Паритетбанк» (ОАО «Паритетбанк»), код POISBY2X.

4.7. Полное и сокращенное наименование Профучастника, оказывающего по поручению Эмитента услуги, связанные с подготовкой Проспекта эмиссии, эмиссией облигаций (в том числе по проведению открытой продажи облигаций в торговой системе Биржи), с указанием телефона, факса, электронного адреса (e-mail), даты и номера государственной регистрации Профучастника, наименования органа, его зарегистрировавшего, номера лицензии на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам (в Едином реестре лицензий), номера текущего (расчетного) банковского счета Профучастника, на который будут зачисляться средства, поступающие при размещении облигаций, наименование обслуживающего банка.

Услуги, связанные с подготовкой проспекта эмиссии, эмиссией облигаций (в том числе по проведению открытой продажи в торговой системе Биржи) оказывает Эмитенту профессиональный участник рынка ценных бумаг - Общество с ограниченной ответственностью ООО «Финап24» (далее – Профучастник, ООО «Финап24»). Профучастник зарегистрирован Минским городским исполнительным комитетом 01.06.2017 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 691834009.

Место нахождения ООО «Финап24»: Республика Беларусь, 220069, г. Минск, пр-т Дзержинского, д. 23, помещение 433, 1 этаж; тел. +375 17 388-29-30, +375 29 334-29-30, факс +375 17 270-27-38; e-mail: info@finup.by; официальный сайт в глобальной компьютерной сети Интернет: www.finup24.by.

Лицензия на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам выдана Министерством финансов Республики Беларусь, номер лицензии в Едином реестре лицензий 39200000016794.

Денежные средства, поступающие при размещении облигаций, будут зачисляться на счет в белорусских рублях BY35TECN30111641700000000010

в Открытом акционерном обществе «Технобанк» (далее – ОАО «Технобанк»), БИК TECNBY22.

4.8. Основания, по которым эмиссия облигаций может быть признана несостоявшейся, с указанием доли неразмещенных облигаций, при которой эмиссия облигаций признается несостоявшейся

Эмитентом не устанавливаются основания, в том числе доля неразмещенных облигаций, при которых эмиссия облигаций может быть признана несостоявшейся.

4.9. Условия и порядок возврата средств инвесторам в случае признания выпуска облигаций недействительным или эмиссии облигаций несостоявшейся, запрещения эмиссии облигаций

В случае признания Министерством финансов Республики Беларусь (далее – Министерство финансов) выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций, признания эмиссии несостоявшейся Эмитент перечисляет лицам, указанным в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием Эмитента на дату, следующую за датой принятия Регистрирующим органом решения об аннулировании выпуска облигаций, денежные средства в размере текущей стоимости облигаций на дату принятия Регистрирующим органом решения об аннулировании выпуска в месячный срок с даты признания выпуска облигаций недействительным и запрещения эмиссии облигаций или признания эмиссии облигаций несостоявшейся.

Все издержки, связанные с признанием выпуска облигаций недействительным, запрещением эмиссии облигаций и возвратом причитающейся к выплате суммы денежных средств владельцам облигаций, относятся на счет Эмитента. Расчет осуществляется по каждой облигации с округлением полученных значений в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

Не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления на счета владельцев облигаций причитающейся к выплате Эмитентом суммы денежных средств, владельцы облигаций осуществляют перевод облигаций на счет «депо» Эмитента, указанный в подпункте 4.15.4. пункта 4.15. Проспекта эмиссии.

Не позднее 5 (Пяти) рабочих дней со дня окончания срока, установленного настоящим пунктом, Эмитент письменно уведомляет Министерство финансов о возврате владельцам облигаций в полном объеме причитающейся к выплате суммы денежных средств.

4.10. Порядок и срок обращения облигаций

Срок обращения облигаций – 1 837 календарных дней (с 17.08.2026 по 28.08.2031). Для расчета срока обращения облигаций день начала размещения и день погашения облигаций считаются одним днем.

Сделки с облигациями в процессе обращения совершаются между

лицами, указанными в пункте 17 Основных параметров выпуска облигаций.

Сделки с облигациями в процессе обращения совершаются только на организованном рынке в торговой системе Биржи в соответствии с законодательством о ценных бумагах и локальными правовыми актами Биржи. Сделки с облигациями оформляются протоколами о результатах торгов, содержащими информацию, определяемую Биржей.

Сделки с облигациями в процессе обращения прекращаются:

за 3 (Три) календарных дня до даты выплаты процентного дохода, предусмотренного пунктом 4.14. настоящего документа, за каждый период начисления дохода в течение срока обращения облигаций;

за 3 (Три) рабочих дня до даты, установленной Эмитентом, досрочного погашения облигаций выпуска либо его части, в соответствии с условиями, установленными в пункте 4.15;

за 5 (Пять) рабочих дней до даты погашения облигаций, установленной в пункте 4.17.

В даты выплаты процентного дохода, даты досрочного погашения облигаций части выпуска сделки с облигациями возобновляются.

4.11. Порядок определения и расчета текущей стоимости облигаций

В дату начала размещения облигаций (17.08.2026), а также в даты выплаты дохода облигации размещаются по цене, равной ее номинальной стоимости облигации.

В иные даты продажа облигаций осуществляется по цене равной текущей стоимости облигаций, которая рассчитывается по каждой облигации с округлением полученных значений в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки по формуле:

$$C = N_{п} + D_{н},$$

где C – текущая стоимость облигации;

$N_{п}$ – номинальная стоимость облигации;

$D_{н}$ – накопленный доход по облигациям.

Накопленный доход рассчитывается по формуле:

$$D_{н} = \frac{N_{п} * P_{д}}{100} * \left(\frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right),$$

где $D_{н}$ – накопленный доход по облигациям;

$N_{п}$ – номинальная стоимость облигации;

$P_{д}$ – ставка дохода (в процентах годовых), установленная Эмитентом в подпункте 4.12.1. пункта 4.12. Проспекта эмиссии;

T_{365} – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

T_{366} – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на

календарный год, состоящий из 366 дней.

День начала размещения облигаций или дата выплаты последнего дохода по облигациям, по которым доход выплачивается периодически в течение срока их обращения, и день расчета текущей стоимости облигаций считаются одним днем.

4.12. Размер дохода по облигациям, порядок его определения

4.12.1. По облигациям предусмотрен доход, выплачиваемый периодически в течение срока обращения облигаций по ставке 14,5 (Четырнадцать целых пять десятых) процентов годовых.

4.12.2. Величина дохода по облигациям, выплачиваемого периодически в течение срока их обращения, рассчитывается по следующей формуле:

$$Д = \frac{Н_{п} * П_{д}}{100} * \left(\frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right),$$

где Д – доход по облигациям, выплачиваемый периодически в течение срока их обращения;

Н_п – номинальная стоимость облигации;

П_д – ставка дохода (в процентах годовых), установленная Эмитентом в подпункте 4.12.1. пункта 4.12. Проспекта эмиссии;

T₃₆₅ – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

T₃₆₆ – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Расчет дохода осуществляется по каждой облигации из фактического количества дней в году в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки. Доход начисляется за каждый календарный день года.

4.13. Период начисления дохода по облигациям. Порядок его определения. Условия и порядок выплаты дохода

4.13.1. Период начисления дохода по облигациям с 18.08.2026 по 28.08.2031 (с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату погашения облигаций) включительно.

4.13.2. Доход по облигациям за первый период начисляется с даты, следующей за датой начала размещения облигаций, по дату его выплаты включительно (в том числе, если указанная дата выплаты является нерабочим днем). Доход по остальным периодам, включая последний, начисляется с даты, следующей за датой выплаты дохода за предшествующий период, по дату выплаты дохода за соответствующий период начисления дохода (в последнем периоде – по дату погашения) включительно (в том числе, если указанная дата выплаты является нерабочим днем).

Доход по облигациям за каждый процентный период выплачивается в дату окончания соответствующего процентного периода. Доход по

последнему процентному периоду выплачивается одновременно с погашением облигаций.

Выплата дохода осуществляется Эмитентом при условии отсутствия неисполненных в срок обязательств по иным облигациям, эмитированным Эмитентом.

Доход выплачивается периодически в даты выплаты дохода путем перечисления Эмитентом или депозитарием Эмитента в безналичном порядке, в соответствии с законодательством Республики Беларусь, причитающейся суммы денежных средств на счета владельцев облигаций, открытые в банках Республики Беларусь и указанные в реестре владельцев облигаций, сформированном для целей выплаты дохода депозитарием Эмитента. Округление полученных значений осуществляется по каждой облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счетах владельцев облигаций и (или) если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая к выплате сумма денежных средств выплачивается после письменного обращения владельцев облигаций к Эмитенту по адресу, указанному в пункте 3.2. настоящего документа, при этом доход на такие суммы не начисляется и не выплачивается.

В случае если дата выплаты дохода приходится на нерабочий день, фактическая выплата дохода осуществляется в ближайший следующий за ним рабочий день. При этом количество календарных дней в соответствующем периоде начисления дохода остается неизменным.

Под нерабочими днями в настоящем документе понимаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные нерабочими в соответствии с законодательством (далее – нерабочие дни).

4.14. Даты выплаты дохода и даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода

Выплата дохода по облигациям производится владельцам облигаций периодически в соответствии с графиком начисления и выплаты процентного дохода.

В случае, если дата формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода приходится на нерабочий день, формирование реестра осуществляется в ближайший следующий за ним рабочий день.

№ п/п	Дата начала периода начисления дохода	Дата окончания периода начисления дохода, дата выплаты дохода	Продолжительность периода начисления дохода, календарных дней	Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода
1	18.08.2026	28.08.2026	11	25.08.2026
2	29.08.2026	28.09.2026	31	25.09.2026

3	29.09.2026	28.10.2026	30	25.10.2026
4	29.10.2026	28.11.2026	31	25.11.2026
5	29.11.2026	28.12.2026	30	25.12.2026
6	29.12.2026	28.01.2027	31	25.01.2027
7	29.01.2027	28.02.2027	31	25.02.2027
8	01.03.2027	28.03.2027	28	25.03.2027
9	29.03.2027	28.04.2027	31	25.04.2027
10	29.04.2027	28.05.2027	30	25.05.2027
11	29.05.2027	28.06.2027	31	25.06.2027
12	29.06.2027	28.07.2027	30	25.07.2027
13	29.07.2027	28.08.2027	31	25.08.2027
14	29.08.2027	28.09.2027	31	25.09.2027
15	29.09.2027	28.10.2027	30	25.10.2027
16	29.10.2027	28.11.2027	31	25.11.2027
17	29.11.2027	28.12.2027	30	25.12.2027
18	29.12.2027	28.01.2028	31	25.01.2028
19	29.01.2028	28.02.2028	31	25.02.2028
20	29.02.2028	28.03.2028	29	25.03.2028
21	29.03.2028	28.04.2028	31	25.04.2028
22	29.04.2028	28.05.2028	30	25.05.2028
23	29.05.2028	28.06.2028	31	25.06.2028
24	29.06.2028	28.07.2028	30	25.07.2028
25	29.07.2028	28.08.2028	31	25.08.2028
26	29.08.2028	28.09.2028	31	25.09.2028
27	29.09.2028	28.10.2028	30	25.10.2028
28	29.10.2028	28.11.2028	31	25.11.2028
29	29.11.2028	28.12.2028	30	25.12.2028
30	29.12.2028	28.01.2029	31	25.01.2029
31	29.01.2029	28.02.2029	31	25.02.2029
32	01.03.2029	28.03.2029	28	25.03.2029
33	29.03.2029	28.04.2029	31	25.04.2029
34	29.04.2029	28.05.2029	30	25.05.2029
35	29.05.2029	28.06.2029	31	25.06.2029
36	29.06.2029	28.07.2029	30	25.07.2029
37	29.07.2029	28.08.2029	31	25.08.2029
38	29.08.2029	28.09.2029	31	25.09.2029
39	29.09.2029	28.10.2029	30	25.10.2029
40	29.10.2029	28.11.2029	31	25.11.2029
41	29.11.2029	28.12.2029	30	25.12.2029
42	29.12.2029	28.01.2030	31	25.01.2030
43	29.01.2030	28.02.2030	31	25.02.2030

44	01.03.2030	28.03.2030	28	25.03.2030
45	29.03.2030	28.04.2030	31	25.04.2030
46	29.04.2030	28.05.2030	30	25.05.2030
47	29.05.2030	28.06.2030	31	25.06.2030
48	29.06.2030	28.07.2030	30	25.07.2030
49	29.07.2030	28.08.2030	31	25.08.2030
50	29.08.2030	28.09.2030	31	25.09.2030
51	29.09.2030	28.10.2030	30	25.10.2030
52	29.10.2030	28.11.2030	31	25.11.2030
53	29.11.2030	28.12.2030	30	25.12.2030
54	29.12.2030	28.01.2031	31	25.01.2031
55	29.01.2031	28.02.2031	31	25.02.2031
56	01.03.2031	28.03.2031	28	25.03.2031
57	29.03.2031	28.04.2031	31	25.04.2031
58	29.04.2031	28.05.2031	30	25.05.2031
59	29.05.2031	28.06.2031	31	25.06.2031
60	29.06.2031	28.07.2031	30	25.07.2031
61	29.07.2031	28.08.2031	31	21.08.2031
Итого			1837	

4.15. Условия и порядок досрочного погашения облигаций выпуска либо его части до даты погашения облигаций в случаях, предусмотренных Проспектом эмиссии облигаций

4.15.1. Досрочное погашение облигаций выпуска либо его части осуществляется Эмитентом при условии отсутствия неисполненных в срок обязательств по иным облигациям, эмитированным Эмитентом.

4.15.2. Эмитент вправе по собственной инициативе принять решение о досрочном погашении облигаций выпуска либо его части до даты погашения облигаций, но не ранее одного года с даты начала размещения облигаций выпуска в следующих случаях:

принятия соответствующего решения Общим собранием участников;
досрочного выкупа облигаций Эмитентом в порядке, определенном в пункте 4.16. Проспекта эмиссии, для целей досрочного погашения облигаций.

В решении о досрочном погашении облигаций Эмитент устанавливает дату досрочного погашения выпуска облигаций либо его части, а в случае досрочного погашения облигаций части выпуска – также процент от объема облигаций выпуска.

4.15.3. В случае принятия решения о досрочном погашении облигаций выпуска либо его части, информация о дате начала досрочного погашения облигаций передается в Регистрирующий орган Эмитентом не позднее чем за 3 (Три) рабочих дня до даты их досрочного погашения. Регистрирующий орган раскрывает данную информацию в соответствии с пунктом 93 Инструкции 78.

Эмитент не позднее чем за 14 (Четырнадцать) рабочих дней до

установленной даты досрочного погашения облигаций выпуска либо его части уведомляет владельцев облигаций посредством размещения соответствующей информации на сайте Эмитента о дате и количестве досрочно погашаемых облигаций.

В случаях, установленных законодательством Республики Беларусь, а также в соответствии с подпунктом 19.4 пункта 19 Инструкции № 65, Эмитент осуществляет раскрытие информации о дате формирования реестра облигаций для досрочного погашения облигаций выпуска либо его части путем размещения на ЕПФР, а также на сайте Эмитента в срок не позднее 2 (Двух) рабочих дней с даты принятия такого решения.

Эмитент раскрывает информацию о ходе досрочного погашения выпуска облигаций либо его части в соответствии с Инструкцией №65.

4.15.4. Депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев облигаций для целей досрочного погашения облигаций за 3 (Три) рабочих дня до установленной Эмитентом даты досрочного погашения. В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счетах владельцев облигаций и (или) если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая к выплате сумма денежных средств выплачивается после письменного обращения владельцев облигаций к Эмитенту по адресу, указанному в пункте 3.2. настоящего документа, при этом доход на такие суммы не начисляется и не выплачивается.

В случае если дата формирования реестра владельцев облигаций для целей досрочного погашения облигаций выпадает на нерабочий день, формирование реестра осуществляется в ближайший следующий за ним рабочий день.

В случае досрочного погашения части выпуска, досрочное погашение облигаций осуществляется каждому владельцу облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых облигаций осуществляется с округлением до целого числа согласно правилам математического округления, в меньшую сторону.

При досрочном погашении облигаций выпуска либо его части владельцам облигаций выплачивается номинальная стоимость облигаций, а также доход за последний период начисления дохода (иной неполученный доход – при его наличии).

Причитающаяся к выплате сумма денежных средств при досрочном погашении облигаций выпуска либо его части в дату досрочного погашения перечисляется в безналичном порядке в соответствии с законодательством на счета владельцев облигаций, открытые в банках Республики Беларусь и указанные в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием Эмитента для целей досрочного погашения облигаций выпуска либо его части. Округление полученных значений осуществляется по каждой облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

В случае если дата досрочного погашения облигаций выпадает на нерабочий день, досрочное погашение осуществляется в ближайший

следующий за ним рабочий день. При этом доход за период, на который продлевается перечисление денежных средств, не начисляется и не выплачивается.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязанностей по своевременной выплате причитающейся суммы денежных средств при досрочном погашении облигаций, Эмитент уплачивает владельцам облигаций пеню в размере 0,1% от суммы неисполненных обязательств за каждый календарный день просрочки.

В соответствии с законодательством о ценных бумагах владельцы облигаций обязаны осуществить перевод досрочно погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для досрочного погашения облигаций, по следующим реквизитам:

получатель – Общество с ограниченной ответственностью «Новая лизинговая компания»;

депозитарий переводополучателя – Республиканское унитарное предприятие «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг»;

номер счета «депо» – 6000222;

номер балансового счета – 716, раздел счета «депо» – 21;

назначение перевода – «Перевод ценных бумаг на счет «депо» Эмитента в связи с их погашением».

В случае, если облигации, подлежащие досрочному погашению, переданы их владельцем в залог, такой владелец облигаций обязан заблаговременно совершить все юридически значимые действия и формальности, направленные на снятие залоговых прав с облигаций, с целью обеспечения их своевременного перевода на счет «депо» Эмитента.

В случае несвоевременного перевода досрочно погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента владелец облигаций уплачивает пеню в размере 0,1% от суммы, перечисленной Эмитентом при досрочном погашении облигаций, за каждый календарный день просрочки перевода облигаций на счет «депо» Эмитента.

В случае, если в соответствии с условиями депозитарного договора с Эмитентом, начисление и выплата денежных средств при досрочном погашении облигаций осуществляется Депозитарием Эмитента, то перевод досрочно погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента может быть произведен Депозитарием Эмитента на основании документов, подтверждающих перечисление на счет владельца облигаций денежных средств, необходимых для досрочного погашения облигаций.

Эмитент вправе принять решение об аннулировании неразмещенной части выпуска облигаций.

4.16. Условия и порядок досрочного приобретения облигаций до даты погашения облигаций с возможностью их последующего отчуждения

4.16.1. Досрочное приобретение облигаций осуществляется Эмитентом

при условии отсутствия неисполненных в срок обязательств по иным облигациям, эмитированным Эмитентом.

В период обращения облигаций, владельцы облигаций обязуются по требованию Эмитента продать Эмитенту принадлежащие им облигации по номинальной стоимости облигации, а Эмитент вправе потребовать осуществление досрочного приобретения облигаций, в даты выплаты дохода в объеме установленном в заявлении Эмитента на приобретение облигаций, в даты установленные подпунктом 4.16.2. пункта 4.16. Проспекта эмиссии либо при наступлении обстоятельств, указанных в подпункте 4.16.3. пункта 4.16. Проспекта эмиссии, но не ранее одного года с даты начала размещения облигаций выпуска. Досрочное приобретение облигаций осуществляется Эмитентом путем выставления владельцами облигаций заявки в торговой системе Биржи на досрочное приобретение облигаций, в объеме, указанном Эмитентом в заявлении, в сроки, указанные Эмитентом в заявлении, но не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня предоставления владельцу облигаций заявления Эмитента на досрочное приобретение облигаций.

Облигации, досрочно выкупленные в целях их досрочного погашения, не могут отчуждаться Эмитентом. Облигации, досрочно выкупленные в целях последующего отчуждения, могут быть отчуждены Эмитентом до даты окончания срока обращения облигаций. Эмитент имеет право осуществлять иные действия с досрочно выкупленными облигациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

4.16.2. Условия досрочного приобретения облигаций Эмитентом по инициативе владельцев облигаций.

В период обращения облигаций Эмитент обязуется по требованию владельцев облигаций осуществлять досрочное приобретение облигаций на организованном рынке по номинальной стоимости облигаций в объеме, который указывается владельцами облигаций в заявлении о досрочном приобретении облигаций (далее – Заявление), но не превышающем количества досрочно выкупаемых облигаций от количества облигаций, находящихся на счете «депо» владельца облигаций на дату досрочного приобретения в следующем количестве в установленные даты:

№ п/п	Даты досрочного приобретения облигаций	Количество досрочно приобретаемых облигаций, %
1	28.08.2027	2,08
2	28.09.2027	2,13
3	28.10.2027	2,17
4	28.11.2027	2,22
5	28.12.2027	2,27
6	28.01.2028	2,33
7	28.02.2028	2,38
8	28.03.2028	2,44
9	28.04.2028	2,50

10	28.05.2028	2,56
11	28.06.2028	2,63
12	28.07.2028	2,70
13	28.08.2028	2,78
14	28.09.2028	2,86
15	28.10.2028	2,94
16	28.11.2028	3,03
17	28.12.2028	3,13
18	28.01.2029	3,23
19	28.02.2029	3,33
20	28.03.2029	3,45
21	28.04.2029	3,57
22	28.05.2029	3,70
23	28.06.2029	3,85
24	28.07.2029	4,00
25	28.08.2029	4,17
26	28.09.2029	4,35
27	28.10.2029	4,55
28	28.11.2029	4,76
29	28.12.2029	5,00
30	28.01.2030	5,26
31	28.02.2030	5,56
32	28.03.2030	5,88
33	28.04.2030	6,25
34	28.05.2030	6,67
35	28.06.2030	7,14
36	28.07.2030	7,69
37	28.08.2030	8,33
38	28.09.2030	9,09
39	28.10.2030	10,00
40	28.11.2030	11,11
41	28.12.2030	12,50
42	28.01.2031	14,29
43	28.02.2031	16,67
44	28.03.2031	20,00
45	28.04.2031	25,00
46	28.05.2031	33,33
47	28.06.2031	50,00
48	28.07.2031	50,00

В случае, если суммарный объем представленных Заявлений владельцев облигаций на досрочное приобретение Эмитентом облигаций превысит установленный настоящим пунктом максимальный объем досрочного приобретения Эмитентом облигаций по требованию владельцев облигаций, то удовлетворение Заявлений владельцев облигаций на досрочное приобретение

облигаций производится на пропорциональной основе. Расчет количества досрочно приобретаемых облигаций производится с учетом округления до целого числа в меньшую сторону.

4.16.3. Условия досрочного приобретения облигаций Эмитентом в случаях наступления обстоятельств, определенных в Проспекте эмиссии.

В период обращения облигаций, но не ранее одного года с даты начала размещения облигаций выпуска, владельцы облигаций вправе обратиться к Эмитенту с требованием досрочного приобретения принадлежащих им облигаций путем направления Заявления. Эмитент обязуется в течение 90 (Девяноста) календарных дней, после получения Заявления владельцев облигаций, принять соответствующее решение и осуществить досрочное приобретение выпуска облигаций или его части в случаях наступления одного или нескольких следующих обстоятельств:

- при принятии решения о ликвидации Эмитента (за исключением случаев принятия решения о ликвидации Эмитента уполномоченными государственными органами, в том числе судом);

- при наличии отрицательного значения чистых активов Эмитента на 1-е число месяца, следующего за отчетным кварталом, по итогам бухгалтерской отчетности Эмитента;

- неисполнения обязательств по досрочному приобретению облигаций в даты, указанные в подпункте 4.16.2. пункта 4.16. Проспекта эмиссии.

В период обращения облигаций владельцы облигаций вправе обратиться к Эмитенту с требованием о предоставлении документов и информации (далее – требование о предоставлении информации) для проверки наступления вышеуказанного обстоятельства, а Эмитент обязуется предоставить соответствующую информацию не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента получения требования о предоставлении информации.

Владельцы облигаций также вправе обратиться к Эмитенту с требованием досрочного приобретения принадлежащих им облигаций путем направления Заявления, а Эмитент обязуется осуществить досрочное приобретение облигаций у их владельцев в случаях непредоставления Эмитентом владельцам облигаций документов и информации по требованию о предоставлении информации.

Требование о предоставлении информации, предоставленное нарочным, считается полученным с момента вручения Эмитенту. Требование о предоставлении информации, направленное заказной почтовой корреспонденцией или курьерской почтой, считается полученным с момента доставки или вручения Эмитенту (требование о предоставлении информации также считается полученным при его возврате владельцу облигаций в связи с неявкой за получением требования о предоставлении информации, отказом от его получения или в связи с иными подобными причинами). Требование о предоставлении информации, направленное посредством электронной почты, считается полученным в ближайший рабочий день, следующий за днем отправки требования владельцем облигаций.

4.16.4. Порядок досрочного приобретения облигаций Эмитентом.

Эмитент осуществляет досрочное приобретение облигаций на организованном рынке в торговой системе Биржи в соответствии с законодательством о ценных бумагах и локальными правовыми актами Биржи путем выставления заявления на покупку/продажу облигаций. Расчеты производятся в соответствии с регламентом расчетов Биржи.

Если иное не предусмотрено законодательством, владельцы облигаций могут продать облигации на организованном рынке только с использованием услуг Профучастника (за исключением владельцев облигаций, являющихся Профучастниками).

Приобретение Эмитентом облигаций по инициативе Эмитента осуществляется по цене и на условиях, определенных между Эмитентом и владельцами облигаций, но не ранее одного года с даты начала размещения.

Обязательство Эмитента осуществить досрочное приобретение облигаций у их владельцев является офертой Эмитента (предложением заключить договор на определенных условиях), которая акцептуется владельцами облигаций путем направления заявления владельцев облигаций в порядке и на условиях установленным Проспектом эмиссии. Оферта определяет следующие существенные условия досрочного выкупа облигаций:

полное наименование Эмитента, указанное в пункте 3.1. настоящего документа;

место нахождения, контактный телефон и учетный номер плательщика Эмитента, указанные в пункте 3.2. настоящего документа;

предмет договора — облигации с датой и регистрационным номером выпуска облигаций, указанными в пункте 4.1. настоящего документа;

номинальную стоимость облигации, указанную в пункте 9 Основных параметров выпуска облигаций;

количество досрочно выкупаемых облигаций — количество, определенное владельцем облигаций, указанное в Заявлении, и не превышающее количество облигаций, находящихся на счете «депо» владельца облигаций;

цена одной облигации — цена одной облигации равна ее текущей стоимости, а если досрочное приобретение осуществляется в даты выплаты дохода — цена одной облигации равна ее номинальной стоимости;

общую сумму обязательств по договору — результат математического умножения цены одной облигации на количество облигаций, указанное в Заявлении;

дату продажи облигаций;

порядок и форму расчетов — в соответствии с локальными правовыми актами Биржи;

обязательство владельца облигаций заблокировать заявленные к досрочному приобретению облигации на торговом разделе;

отсутствие в отношении досрочно приобретаемых облигаций ограничений (обременений) и запретов на заключение сделки купли-продажи облигаций.

Оферта Эмитента на досрочный выкуп облигаций на организованном

рынке осуществляется в соответствии с локальными правовыми актами Биржи.

Владельцы облигаций обязаны проинформировать Эмитента о своем намерении осуществить продажу облигаций путем направления заявления владельца облигаций заказным письмом или непосредственно по адресу, указанному в пункте 3.2. Проспекта эмиссии согласно подпункту 4.16.2. настоящего пункта в срок не позднее 30 (Тридцати) календарных дней до наступления даты досрочного выкупа облигаций, в иных случаях в срок не позднее 90 (Девяноста) календарных дней до наступления даты досрочного выкупа облигаций, в порядке и на условиях, установленных Проспектом эмиссии, а также обеспечить своевременную блокировку облигаций для продажи на Бирже.

Заявление владельца облигаций должно содержать:

полное наименование, учетный номер плательщика владельца облигаций;

местонахождение, номер телефона и адрес электронной почты владельца облигаций;

номер выпуска облигаций, дату и регистрационный номер выпуска облигаций;

номинальную стоимость облигаций;

количество облигаций, предлагаемых к досрочному приобретению (определяется владельцем облигаций самостоятельно), не превышающее количество облигаций, находящихся на счете «депо» владельца облигаций;

порядок определения цены одной облигации — цена одной облигации равна ее текущей стоимости, а если досрочное приобретение осуществляется в даты выплаты дохода — цена одной облигации равна ее номинальной стоимости;

общую сумму обязательств по договору — результат математического умножения цены одной облигации на количество облигаций, предъявляемых к досрочному приобретению;

дату продажи облигаций;

обязательство заблокировать заявленные к досрочному приобретению облигации на торговом разделе;

банковские реквизиты владельца облигаций;

наименование Профучастника, который будет осуществлять продажу облигаций на организованном рынке;

согласие владельца облигаций с условиями и порядком досрочного приобретения облигаций, изложенными в настоящем документе;

подтверждение, что владельцем облигаций для осуществления продажи облигаций приняты все необходимые решения соответствующего органа владельца облигаций, или (и) получены согласования, или (и) получены разрешения или указания на то, что такие решения, согласования, разрешения для осуществления продажи облигаций их владельцем, не требуются;

подпись владельца облигаций (уполномоченного лица представителя владельца облигаций), заверенную печатью владельца облигаций (печать

может не проставляться владельцем облигаций, который в соответствии с законодательными актами вправе не использовать печати).

В случае невыполнения владельцем облигаций условий и порядка досрочного выкупа облигаций, изложенных в настоящем пункте, Эмитент может не осуществлять досрочный выкуп.

В случае досрочного приобретения облигаций в соответствии с подпунктом 4.16.2. настоящего пункта дата досрочного приобретения облигаций указывается в Заявлении исходя из дат, установленных подпунктом 4.16.2. настоящего пункта.

В случае если установленная дата досрочного приобретения выпадает на нерабочий день, то досрочное приобретение облигаций осуществляется Эмитентом в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Доход по приобретаемым облигациям за указанные нерабочие дни не начисляется и не выплачивается.

В случае досрочного приобретения облигаций в соответствии с подпунктом 4.16.3. настоящего пункта дата приобретения облигаций, указанная в Заявлении, самостоятельно определяется владельцами облигаций, но не ранее, чем по истечении 90 (Девяноста) календарных дней со дня предоставления Эмитенту Заявления. В случае если дата досрочного приобретения облигаций, указанная в Заявлении, наступает ранее 90 (Девяноста) календарных дней со дня предоставления Эмитенту Заявления, Эмитент вправе отказать в приобретении облигаций.

Заявление, предоставленное нарочным, считается полученным с момента вручения Эмитенту. Заявление, направленное заказной почтовой корреспонденцией или курьерской почтой, считается полученным с момента доставки или вручения Эмитенту (Заявление также считается полученным при его возврате владельцу облигаций в связи с неявкой за получением Заявления, отказом от его получения или в связи с иными подобными причинами). Заявление, направленное посредством электронной почты, считается полученным в ближайший рабочий день, следующий за днем отправки Заявления владельцем облигаций.

Для заключения сделки по досрочному приобретению облигаций и после предоставления владельцем облигаций Эмитенту Заявления, владелец облигаций и Эмитент в дату досрочного приобретения облигаций подают в торговую систему Биржи заявку на заключение сделки по досрочному приобретению облигаций на условиях, указанных в Заявлении.

Эмитент вправе осуществлять с досрочно приобретенными облигациями до даты погашения облигаций:

дальнейшее отчуждение досрочно приобретенных облигаций;

иные действия с досрочно приобретенными облигациями в соответствии с законодательством.

4.17. Порядок и срок погашения облигаций. Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей погашения облигаций

Погашение облигаций осуществляется Эмитентом при условии

отсутствия неисполненных в срок обязательств по иным облигациям, эмитированным Эмитентом.

Дата погашения облигаций 28.08.2031.

При погашении облигаций владельцам облигаций выплачивается номинальная стоимость облигаций, а также доход за последний период начисления дохода (иной неполученный доход – при его наличии).

Погашение облигаций осуществляется:

- в отношении лиц, указанных в реестре владельцев облигаций, сформированном депозитарием Эмитента на 21.08.2031 для целей погашения облигаций;

- путем перечисления в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств в соответствии с законодательством на счета владельцев облигаций, открытые в банках Республики Беларусь. Округление полученных значений осуществляется по каждой облигации в соответствии с правилами математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

Для своевременного формирования депозитарием Эмитента реестра владельцев облигаций обращение облигаций прекращается за 5 (Пять) рабочих дней до даты их погашения. Если дата формирования реестра выпадает на нерабочий день, формирование реестра владельцев облигаций осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим.

В случае отсутствия в реестре владельцев облигаций данных о счетах владельцев облигаций и (или) если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая выплате сумма денежных средств выплачивается после письменного обращения владельцев облигаций к Эмитенту по адресу, указанному в пункте 3.2. настоящего документа, при этом доход на такие суммы не начисляется и не выплачивается.

Если указанная в настоящем пункте дата погашения приходится на нерабочий день, то погашение облигаций осуществляется в ближайший рабочий день, следующий за этим нерабочим днем. При этом доход за период, на который продлевается перечисление денежных средств, не начисляется и не выплачивается.

За просрочку исполнения Эмитентом обязательства по перечислению номинальной стоимости погашаемых облигаций и причитающегося дохода по ним, Эмитент уплачивает владельцам облигаций пеню в размере 0,1% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

Если это предусмотрено условиями депозитарного договора, по поручению Эмитента выплату денежных средств при погашении облигаций может осуществлять депозитарий Эмитента.

В соответствии с законодательством владельцы облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для погашения облигаций.

В соответствии с законодательством о ценных бумагах владельцы облигаций обязаны осуществить перевод досрочно погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем

перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для досрочного погашения облигаций, по следующим реквизитам:

получатель – Общество с ограниченной ответственностью «Новая лизинговая компания»;

депозитарий переводополучателя – Республиканское унитарное предприятие «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг»;

номер счета «депо» – 6000222;

номер балансового счета – 716, раздел счета «депо» – 21;

назначение перевода – «Перевод ценных бумаг на счет «депо» Эмитента в связи с их погашением».

Не является просрочкой исполнения обязанности владельцев облигаций по переводу погашаемых облигаций на счет «депо» Эмитента невозможность перевода облигаций в силу наложения ареста (иных ограничений) на облигации по обязательствам Эмитента.

Эмитент раскрывает информацию о погашении облигаций в соответствии с Инструкцией №65.

4.18. Порядок и условия конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения

Конвертация облигаций в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения Эмитентом не предусмотрена.

4.19. Сведения о представителе владельцев облигаций (при его наличии)

Представитель владельцев облигаций не назначался в соответствии с пунктом 3 Положения о представителе владельцев облигаций, порядке осуществления деятельности общего собрания владельцев облигаций, утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь 25.07.2023 №477.

4.20. Очередность исполнения обязательств по облигациям, включая требования по финансовым санкциям за неисполнение обязательств по облигациям

Требования владельцев облигаций, включая требования по финансовым санкциям за неисполнение обязательств по облигациям, в том числе в случаях открытия в отношении Эмитента конкурсного либо ликвидационного производства, удовлетворяются при условии отсутствия неудовлетворенных требований владельцев иных облигаций Эмитента, если иное не установлено законодательством об урегулировании неплатежеспособности.

5. СВЕДЕНИЯ О ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА

Сведения о финансово-хозяйственной деятельности Эмитента в объеме, определенном Министерством финансов, приложены к Проспекту эмиссии и состоят из копий следующих документов:

- расчет стоимости чистых активов Эмитента по состоянию на 01.06.2026 года;
- бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках на 30.06.2026 года;
- бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках на 31.03.2026 года;
- бухгалтерская отчетность за 2025 год;
- бухгалтерская отчетность за 2024 год;
- бухгалтерская отчетность за 2023 год.

Эмитент освобожден от проведения обязательного аудита годовой финансовой отчетности за 2025, 2024 и 2023 год в соответствии с Законом Республики Беларусь №56-З от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» (объем выручки от реализации товаров (выполнения работ, оказания услуг) за отчетный год не превышал 500 000 базовых величин).

6. ПЛАНЫ РАЗВИТИЯ ЭМИТЕНТА

6.1. Планы развития Эмитента на три года с освещением перспективы обеспечения ресурсами намечаемых проектов, предпринимательских рисков с учетом анализа экономических, социальных, технических и экологических факторов риска

Перспективы развития в период 2026-2028 годы:

Приоритетным направлением развития Эмитента на 2026-2028 годы является финансовый лизинг легковых и коммерческих автомобилей, строительной и специальной техники, оборудования, недвижимого имущества.

Рынок лизинговых услуг является растущим рынком с положительной динамикой развития. А развитая лизинговая отрасль расширит возможности финансирования реального сектора экономики, будет способствовать росту внутреннего производства. В настоящее время темпы роста лизинговых операций существенно опережают рост ВВП, что обусловлено повышением внутреннего спроса на лизинговые услуги.

Планами Эмитента на ближайшие три года является реализация следующих проектов:

- оперативный лизинг легковых и коммерческих автомобилей для юридических и физических лиц;
- введение дополнительных платных услуг для лизингополучателей: регистрация в Госавтоинспекции, прохождение техосмотра, выдача топливных карт, подключение к программам помощи на дорогах;

- организация операций трейд-ин и торговли автомобилями, бывшими в использовании;

- деятельность в области страхования (в качестве компании-агента или страхового брокера) для получения безрискового комиссионного дохода.

Основными клиентами Эмитента являются предприятия сектора малого и среднего бизнеса, а также физические лица.

Основные источники финансирования для реализации проектов Эмитента:

- собственные средства Эмитента;
- заемные средства, получаемые в результате эмиссии Облигаций;
- кредитов банков и займов юридических лиц.

6.2. Информация о предпринимательских рисках

6.2.1. Анализ факторов рисков:

Представленное ниже описание факторов риска не является исчерпывающим, а лишь отражает точку зрения и собственное мнение Эмитента. Помимо перечисленных в настоящем документе рисков, существуют прочие риски, не названные в настоящем документе, которые могут негативно сказаться на положении Эмитента. Иные риски, включая те, о которых Эмитент не знает или в настоящее время считает несущественными, могут также привести к снижению доходов, повышению расходов или иным событиям и (или) последствиям, в результате которых повысится риск инвестиций либо владения Облигациями.

Инвестирование в ценные бумаги предполагает более высокую степень риска, чем размещение денег в банковские вклады (депозиты). Инвесторы должны самостоятельно принимать решения, касающиеся инвестирования денежных средств в Облигации Эмитента в соответствии с личными убеждениями, инвестиционной стратегией и опытом.

Политика Эмитента в области управления рисками состоит в минимизации потерь от событий, оказывающих негативное влияние на достижение стратегических целей Эмитента, с учетом приемлемого для руководства Эмитента соотношения между риском и доходностью вложений.

В случае реализации одного или нескольких перечисленных ниже рисков, Эмитент предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния.

6.2.2. Экономические факторы риска.

Экономические риски, которым может быть подвергнуто исполнение обязательств по Облигациям, в зависимости от факторов, их вызывающих, подразделяются на внешние и внутренние.

К внешним экономическим факторам риска относятся:

финансовый кризис в мировой экономике, повлекший ухудшение финансово-экономической ситуации в Республике Беларусь;

изменение курсов иностранных валют;

резкий рост цен на легковые и коммерческие автомобили, строительную и специальную технику, оборудование, недвижимое имущество;

изменение законодательства Республики Беларусь, регулирующего вопросы налогообложения операций с ценными бумагами и других видов финансово-хозяйственной деятельности;

прочие внешние экономические факторы риска.

К внутренним экономическим факторам риска относятся:

возможность возникновения экономической несостоятельности Эмитента, вплоть до проведения процедуры банкротства и ликвидации Эмитента;

ошибки, просчеты в планировании финансово-хозяйственной деятельности, приведшие к невозможности исполнения Эмитентом в срок своих обязательств по Облигациям;

ненадлежащее планирование, устаревшие механизмы управления, неэффективные процедуры внутреннего контроля, управления рисками;

прочие внутренние экономические факторы риска.

6.2.3. Социальные факторы риска.

События, относящиеся к данной группе факторов риска, можно разделить на следующие подгруппы:

недостаточное количество квалифицированных сотрудников;

забастовки, митинги сотрудников Эмитента;

непреднамеренное раскрытие сотрудниками Эмитента конфиденциальной, в том числе инсайдерской информации;

действия сотрудников Эмитента, направленные на преднамеренный обман, хищение имущества, умышленное нарушение законодательства.

6.2.4. Технические факторы риска.

К данной группе факторов риска относятся:

неисправность компьютерной системы;

авария, взрыв, пожар в офисе Эмитента, повреждение или сбой программного и информационно-технического обеспечения;

повреждения или сбои телекоммуникаций;

сбои в энергоснабжении и предоставлении коммунальных услуг;

прочие технические факторы риска.

Вероятность наступления событий, связанных с техническими факторами риска, оценивается как низкая, степень их влияния на Эмитента – низкая.

6.2.5. Экологические факторы риска.

К данной группе факторов риска относятся:

действия, предписания государственных экологических служб, направленные на приостановление деятельности Эмитента;

наводнения, штормы, пожары;

прочие экологические факторы риска.

Вероятность наступления событий, связанных с техническими факторами риска, оценивается как низкая, степень их влияния на Эмитента – низкая.

6.3. Прогноз финансовых результатов на три года

(тыс. бел. руб.)

Прогнозный показатель	2026	2027	2028
Выручка	5500	6000	7000
Прибыль после уплаты налогов	180	200	350
Чистые активы	1500	1500	1600

Директор Эмитента

С.Д.Абрамович

Главный бухгалтер Эмитента

Т.Ю.Токарева



РАСЧЕТ
СТОИМОСТИ ЧИСТЫХ АКТИВОВ организации

Общество с ограниченной ответственностью "Новая лизинговая компания"

на 1 июня 2026 года

N п/п	Наименование показателей	На 31-мая 2026-года	На 31-декабря 2025 года
1	2	3	4
1	АКТИВЫ		
	В том числе:	14 024	11 186
1.1	долгосрочные активы		
	в том числе:	852	852
1.1.1	основные средства		
1.1.2	нематериальные активы	4	2
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	3 833	3 856
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	-	-
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	-	-
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	9 335	6 476
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	краткосрочные активы	13 418	15 197
	в том числе:	2	4
1.2.1	запасы		
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	163	304
1.2.3	расходы будущих периодов	6	7
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	241	-
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	12 472	14 100
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	-	-
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	534	782
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	27 442	26 383

3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
	В том числе:	11 712	12 481
3.1	долгосрочные обязательства		
	в том числе:	9 786	11 032
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы		
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	-	-
3.1.4	доходы будущих периодов	-	-
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	1 926	1 449
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	14 137	12 503
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	718	-
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	10 062	9 545
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 528
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	-	-
3.2.6	резервы предстоящих платежей	-	-
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	2 727	1 430
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	25 849	24 984
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	1 593	1 399

Руководитель

Главный бухгалтер



13 июля 2026 г.

С.Д.Абрамович

(инициалы, фамилия)

Т.Ю.Токарева

(инициалы, фамилия)

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 30 июня 2026 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Новая лизинговая компания"
Учетный номер плательщика	193102245
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск, ул. Смоляčkова, 4, пом. 39, офис 108

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 30 июня 2026 года	На 31 декабря 2025 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	851	852
Нематериальные активы	120	5	2
Доходные вложения в материальные активы	130	3 828	3 856
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	3 816	3 843
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	12	13
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	8 731	6 476
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	13 415	11 186
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	2	4
в том числе:			
материалы	211	2	4
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	163	304
Расходы будущих периодов	230	7	7
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	298	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	12 157	14 100
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	841	782
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	13 468	15 197
БАЛАНС	300	26 883	26 383

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 30 июня 2026 года	На 31 декабря 2025 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	125	125
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	95	95
Добавочный капитал	450	298	298
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	851	881
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	175	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	1 544	1 399
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	10 778	11 032
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	1 591	1 449
ИТОГО по разделу IV	590	12 369	12 481
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	907	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	10 064	9 545
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	608	1 528
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	26	27
по авансам полученным	632	503	1 320
по налогам и сборам	633	30	181
по социальному страхованию и обеспечению	634	15	-
по оплате труда	635	34	-
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	1 391	1 430
ИТОГО по разделу V	690	12 970	12 503
БАЛАНС	700	26 883	26 383

Руководитель



С.Д.Абрамович

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

Т.Ю.Токарева

(инициалы, фамилия)

17 июля 2026 г.

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - июнь **2026 года**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Новая лизинговая компания"		
Учетный номер плательщика	193102245		
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг		
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью		
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	г. Минск, ул. Смолячкова, 4, пом. 39, офис 108		
Наименование показателей	Код строки	За январь - июнь 2026 года	За январь - июнь 2025 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	2 242	2 710
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	-	-
Валовая прибыль	030	2 242	2 710
Управленческие расходы	040	(750)	(780)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	1 492	1 930
Прочие доходы по текущей деятельности	070	47	26
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(600)	(608)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	939	1 348
Доходы по инвестиционной деятельности	100	9 192	17 723
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	9 110	17 562
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	3	29
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	79	132
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(9 164)	(17 599)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(9 140)	(17 539)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(24)	(60)
Доходы по финансовой деятельности	120	955	915
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	952	915
прочие доходы по финансовой деятельности	122	3	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(1 703)	(2 435)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(785)	(895)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(918)	(903)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	(637)

Наименование показателей	Код строки	За январь - июнь 2026 года	За январь - июнь 2025 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(720)	(1 396)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	219	(48)
Налог на прибыль	160	(44)	(118)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	175	(166)
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	175	(166)
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

17 июля 2026 г.



С.Д.Абрамович
(инициалы, фамилия)

Т.Ю.Токарева
(инициалы, фамилия)

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 марта 2026 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Новая лизинговая компания"
Учетный номер плательщика	193102245
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск, ул. Смолячкова, 4, пом. 39, офис 108

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 марта 2026 года	На 31 декабря 2025 года
I	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	851	852
Нематериальные активы	120	1	2
Доходные вложения в материальные активы	130	3 843	3 856
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	3 830	3 843
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	13	13
Вложения в долгосрочные активы	140	303	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	4 688	6 476
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	9 686	11 186
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	2	4
в том числе:			
материалы	211	2	4
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	304	304
Расходы будущих периодов	230	7	7
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	13 120	14 100
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	889	782
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	14 322	15 197
БАЛАНС	300	24 008	26 383

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 марта 2026 года	На 31 декабря 2025 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	125	125
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	95	95
Добавочный капитал	450	298	298
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	851	881
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	77	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	1 446	1 399
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	8 911	11 032
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	1 153	1 449
ИТОГО по разделу IV	590	10 064	12 481
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	9 415	9 545
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 877	1 528
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	233	27
по авансам полученным	632	926	1 320
по налогам и сборам	633	666	181
по социальному страхованию и обеспечению	634	13	-
по оплате труда	635	39	-
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	1 206	1 430
ИТОГО по разделу V	690	12 498	12 503
БАЛАНС	700	24 008	26 383

Руководитель

С.Д.Абрамович

(подпись, фамилия)

Главный бухгалтер

Т.Ю.Токарева

(подпись, фамилия)

24 апреля 2026 г.

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - март 2026 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Новая лизинговая компания"		
Учетный номер плательщика	193102245		
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг		
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью		
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	г. Минск, ул. Смолячкова, 4, пом. 39, офис 108		
Наименование показателей	Код строки	За январь - март 2026 года	За январь - март 2025 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	1 099	1 212
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	-	-
Валовая прибыль	030	1 099	1 212
Управленческие расходы	040	(349)	(398)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	750	814
Прочие доходы по текущей деятельности	070	12	14
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(287)	(242)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	475	586
Доходы по инвестиционной деятельности	100	1 249	9 805
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	1 235	9 703
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	3	15
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	11	87
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(1 247)	(9 709)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(1 235)	(9 681)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(12)	(28)
Доходы по финансовой деятельности	120	374	527
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	374	527
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(755)	(940)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(404)	(443)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(351)	(497)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - март 2026 года	За январь - март 2025 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(379)	(317)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	96	269
Налог на прибыль	160	(19)	(54)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	77	215
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	77	215
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

24 апреля 2026 г.



С.Д.Абрамович

(инициалы, фамилия)

Т.Ю.Токарева

(инициалы, фамилия)

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2025 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Новая лизинговая компания"
Учетный номер плательщика	193102245
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск, ул. Смолячкова, 4, пом. 39, офис 108

Дата утверждения	10.03.2026
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	852	781
Нематериальные активы	120	2	9
Доходные вложения в материальные активы	130	3 856	3 915
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	3 843	3 894
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	5
прочие доходные вложения в материальные активы	133	13	16
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	6 476	5 371
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	11 186	10 076
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	4	4
в том числе:			
материалы	211	4	4
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	304	49
Расходы будущих периодов	230	7	14
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	276
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	14 100	12 463
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	782	909
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	15 197	13 715
БАЛАНС	300	26 383	23 791

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2025 года	На 31 декабря 2024 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	125	125
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	95	95
Добавочный капитал	450	298	223
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	881	1 224
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	1 399	1 667
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	11 032	9 985
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	1 449	1 046
ИТОГО по разделу IV	590	12 481	11 031
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	9 545	9 044
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 528	900
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	27	26
по авансам полученным	632	1 320	865
по налогам и сборам	633	181	3
по социальному страхованию и обеспечению	634	-	-
по оплате труда	635	-	-
по лизинговым платежам	636	-	6
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	1 430	1 149
ИТОГО по разделу V	690	12 503	11 093
БАЛАНС	700	26 383	23 791

Руководитель

Главный бухгалтер



С.Д.Абрамович

(подпись, фамилия)

Т.Ю.Токарева

(подпись, фамилия)

10 марта 2026 г.

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2025 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Новая лизинговая компания"		
Учетный номер плательщика	193102245		
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг		
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью		
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	г. Минск, ул. Смолячкова, 4, пом. 39, офис 108		

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	5 381	3 204
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	-	-
Валовая прибыль	030	5 381	3 204
Управленческие расходы	040	(1 643)	(1 133)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	3 738	2 071
Прочие доходы по текущей деятельности	070	157	1 189
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(1 343)	(1 672)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	2 552	1 588
Доходы по инвестиционной деятельности	100	25 464	19 218
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	25 171	19 079
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	46	22
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	247	117
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(25 320)	(19 362)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(25 106)	(19 050)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(214)	(312)
Доходы по финансовой деятельности	120	1 574	1 040
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	1 571	1 039
прочие доходы по финансовой деятельности	122	3	1
Расходы по финансовой деятельности	130	(3 962)	(2 430)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(1 781)	(1 387)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(1 542)	(1 042)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(639)	(1)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(2 244)	(1 534)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	308	54
Налог на прибыль	160	(189)	(36)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	119	18
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	119	18
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

10 марта 2026 г.



С.Д.Абрамович

(инициалы, фамилия)

Т.Ю.Токарева

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2025 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Новая лизинговая компания"
Учетный номер плательщика	193102245
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск, ул. Смолячкова, 4, пом. 39, офис 108

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2023 г.	010	125	-	-	95	219	1 206	-	1 645
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.	040	125	-	-	95	219	1 206	-	1 645
За январь - декабрь 2024 года									
Увеличение собственного капитала – всего	050	-	-	-	-	4	18	-	22
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	18	-	18
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	4	-	-	4
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2024 г.	100	125	-	-	95	223	1 224	-	1 667
Остаток на 31.12.2024 г.	110	125	-	-	95	223	1 224	-	1 667
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2024 г.	140	125	-	-	95	223	1 224	-	1 667
За январь - декабрь 2025 года Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	75	119	-	194
В том числе: чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	119	-	119
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	75	-	-	75
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	(462)	-	(462)
В том числе: убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	(462)	-	(462)
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2025 г.	200	125	-	-	95	298	881	-	1 399

Руководитель

Главный бухгалтер

10 марта 2026 г.



С.Д.Абрамович

(инициалы, фамилия)

Т.Ю.Токарева

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2025 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Новая лизинговая компания"
Учетный номер плательщика	193102245
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск, ул. Смолячкова, 4, пом. 39, офис 108

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	34 929	24 021
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	32 919	23 368
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	2 010	653
Направлено денежных средств – всего	030	(31 495)	(19 595)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(29 504)	(18 259)
на оплату труда	032	(757)	(575)
на уплату налогов и сборов	033	(1 226)	(760)
на прочие выплаты	034	(8)	(1)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	3 434	4 426
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	32	53
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	32	53
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	-	-
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	-	-
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	32	53

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 года	За январь - декабрь 2024 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	17 564	11 327
В том числе:			
кредиты и займы	081	17 506	10 155
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	58	1 172
Направлено денежных средств – всего	090	(21 157)	(15 626)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(16 875)	(12 534)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале	092	(968)	-
на выплаты процентов	093	(2 910)	(1 708)
на лизинговые платежи	094	(6)	(6)
прочие выплаты	095	(398)	(1 378)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(3 593)	(4 299)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(127)	180
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	120	909	729
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2025 г.	130	782	909
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	(320)	(159)

Руководитель

Главный бухгалтер

10 марта 2026 г.



С.Д.Абрамович

(инициалы, фамилия)

Т.Ю.Токарева

(инициалы, фамилия)

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2024 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Новая лизинговая компания"
Учетный номер плательщика	193102245
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск, ул. Смолячкова, 4, пом. 39, офис 108

Дата утверждения	04.02.2025
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	781	782
Нематериальные активы	120	9	9
Доходные вложения в материальные активы	130	3 915	4 089
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	3 894	4 075
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	5	6
прочие доходные вложения в материальные активы	133	16	8
Вложения в долгосрочные активы	140	-	4
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	5 371	3 152
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	10 076	8 036
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	4	2
в том числе:			
материалы	211	4	2
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	49	-
Расходы будущих периодов	230	14	22
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	276	455
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	12 463	8 909
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	909	729
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	13 715	10 117
БАЛАНС	300	23 791	18 153

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2024 года	На 31 декабря 2023 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	125	125
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	95	95
Добавочный капитал	450	223	219
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	1 224	1 206
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	1 667	1 645
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	9 985	6 762
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	3
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	1 046	825
ИТОГО по разделу IV	590	11 031	7 590
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	9 044	7 108
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	900	1 081
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	26	156
по авансам полученным	632	865	920
по налогам и сборам	633	3	-
по социальному страхованию и обеспечению	634	-	-
по оплате труда	635	-	-
по лизинговым платежам	636	6	5
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	1 149	729
ИТОГО по разделу V	690	11 093	8 918
БАЛАНС	700	23 791	18 153

Руководитель

С.Д.Абрамович

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

Т.Ю.Токарева

(инициалы, фамилия)

4 февраля 2025 г.

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2024 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Новая лизинговая компания"
Учетный номер плательщика	193102245
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск, ул. Смолячкова, 4, пом. 39, офис 108

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	3 204	1 872
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	-	-
Валовая прибыль	030	3 204	1 872
Управленческие расходы	040	(1 133)	(796)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	2 071	1 076
Прочие доходы по текущей деятельности	070	1 189	2 211
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(1 672)	(2 278)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	1 588	1 009
Доходы по инвестиционной деятельности	100	19 218	16 108
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	19 079	14 855
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	22	5
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	117	1 248
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(19 362)	(15 060)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(19 050)	(14 814)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(312)	(246)
Доходы по финансовой деятельности	120	1 040	1 358
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	1 039	1 356
прочие доходы по финансовой деятельности	122	1	2
Расходы по финансовой деятельности	130	(2 430)	(3 221)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(1 387)	(1 188)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(1 042)	(2 033)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(1)	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(1 534)	(815)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	54	194
Налог на прибыль	160	(36)	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	18	194
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	18	194
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

4 февраля 2025 г.



С.Д.Абрамович

(инициалы, фамилия)

Т.Ю.Токарева

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2024 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Новая лизинговая компания"
Учетный номер плательщика	193102245
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск, ул. Смолячкова, 4, пом. 39, офис 108

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2022 г.	010	125	-	-	95	422	1 316	-	1 958
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2022 г.	040	125	-	-	95	422	1 316	-	1 958
За январь - декабрь 2023 года	050	-	-	-	-	-	212	-	212
Увеличение собственного капитала – всего									
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	194	-	194
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	18	-	18
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	(203)	(322)	-	(525)
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	(203)	-	-	(203)
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	(322)	-	(322)
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2023 г.	100	125	-	-	95	219	1 206	-	1 645
Остаток на 31.12.2023 г.	110	125	-	-	95	219	1 206	-	1 645
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2023 г.	140	125	-	-	95	219	1 206	-	1 645
За январь - декабрь 2024 года Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	4	18	-	22
В том числе: чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	18	-	18
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	4	-	-	4
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе: убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2024 г.	200	125	-	-	95	223	1 224	-	1 667

Руководитель

Главный бухгалтер

4 февраля 2025 г.



С.Д.Абрамович

(инициалы, фамилия)

Т.Ю.Токарева

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2024 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Новая лизинговая компания"
Учетный номер плательщика	193102245
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск, ул. Смолячкова, 4, пом. 39, офис 108

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	24 021	17 743
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	23 368	16 425
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	653	1 318
Направлено денежных средств – всего	030	(19 595)	(16 922)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(18 259)	(16 193)
на оплату труда	032	(575)	(428)
на уплату налогов и сборов	033	(760)	(300)
на прочие выплаты	034	(1)	(1)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	4 426	821
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	53	39
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	-	33
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	53	6
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	-	-
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	-	-
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	53	39

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2024 года	За январь - декабрь 2023 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	11 327	9 652
В том числе:			
кредиты и займы	081	10 155	7 502
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	1 172	2 150
Направлено денежных средств – всего	090	(15 626)	(9 903)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(12 534)	(6 251)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале	092	-	(280)
на выплаты процентов	093	(1 708)	(1 139)
на лизинговые платежи	094	(6)	(33)
прочие выплаты	095	(1 378)	(2 200)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(4 299)	(251)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	180	609
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.	120	729	120
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024 г.	130	909	729
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	(159)	20

Руководитель

Главный бухгалтер

4 февраля 2025 г.



С.Д.Абрамович
(инициалы, фамилия)

Т.Ю.Токарева
(инициалы, фамилия)

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2023 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Новая лизинговая компания"
Учетный номер плательщика	193102245
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск, ул. Смолячкова, 4, пом. 39, офис 108

Дата утверждения	22.01.2024
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	782	979
Нематериальные активы	120	9	5
Доходные вложения в материальные активы	130	4 089	3 108
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	4 075	3 090
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	6	18
прочие доходные вложения в материальные активы	133	8	-
Вложения в долгосрочные активы	140	4	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	3 152	2 122
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	8 036	6 214
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	2	4
в том числе:			
материалы	211	2	4
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	22	285
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	455	193
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	8 909	3 613
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	33
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	729	120
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	10 117	4 248
БАЛАНС	300	18 153	10 462

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	125	125
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	95	95
Добавочный капитал	450	219	422
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	1 206	1 316
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	1 645	1 958
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	6 762	4 711
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	3	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	825	454
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		7 590	5 165
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	7 108	1 891
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	1 081	1 125
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	156	648
по авансам полученным	632	920	454
по налогам и сборам	633	-	-
по социальному страхованию и обеспечению	634	-	-
по оплате труда	635	-	-
по лизинговым платежам	636	5	23
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	729	323
БАЛАНС	700	8 918	3 339
		18 153	10 462

Руководитель

С.Д.Абрамович

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

Т.Ю.Токарева

(инициалы, фамилия)

22 января 2024 г.

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2023 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Новая лизинговая компания"		
Учетный номер плательщика	193102245		
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг		
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью		
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности		
Единица измерения	тыс. руб.		
Адрес	г. Минск, ул. Смолячкова, 4, пом. 39, офис 108		
Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	1 872	912
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	-	-
Валовая прибыль	030	1 872	912
Управленческие расходы	040	(796)	(354)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	1 076	558
Прочие доходы по текущей деятельности	070	2 211	2 263
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(2 278)	(2 408)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	1 009	413
Доходы по инвестиционной деятельности	100	16 108	4 626
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	14 855	4 116
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	5	18
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	1 248	492
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(15 060)	(4 488)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(14 814)	(4 104)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(246)	(384)
Доходы по финансовой деятельности	120	1 358	3 387
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	1 356	3 386
прочие доходы по финансовой деятельности	122	2	1
Расходы по финансовой деятельности	130	(3 221)	(3 871)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(1 188)	(671)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(2 033)	(3 200)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(815)	(346)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	194	67
Налог на прибыль	160	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	194	67
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	194	67
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер



С.Д.Абрамович
(инициалы, фамилия)

Т.Ю.Токарева
(инициалы, фамилия)

22 января 2024 г.

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2023 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Новая лизинговая компания"
Учетный номер плательщика	193102245
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск, ул. Смолячкова, 4, пом. 39, офис 108

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2021 г.	010	125	-	-	95	17	1 559	-	1 796
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2021 г.	040	125	-	-	95	17	1 559	-	1 796
За январь - декабрь 2022 года									
Увеличение собственного капитала – всего	050	-	-	-	-	-	67	-	67
В том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	67	-	67
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	405	(310)	-	95
В том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	405	-	-	405
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	(310)	-	(310)
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2022 г.	100	125	-	-	95	422	1 316	-	1 958
Остаток на 31.12.2022 г.	110	125	-	-	95	422	1 316	-	1 958
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2022 г.	140	125	-	-	95	422	1 316	-	1 958
За январь - декабрь 2023 года Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	-	212	-	212
В том числе: чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	194	-	194
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	18	-	18
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	(203)	(322)	-	(525)
В том числе: убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	(203)	-	-	(203)
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	(322)	-	(322)
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2023 г.	200	125	-	-	95	219	1 206	-	1 645

Руководитель

Главный бухгалтер

22 января 2024 г.



С.Д.Абрамович

(инициалы, фамилия)

Т.Ю.Токарева

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2023 года

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Новая лизинговая компания"
Учетный номер плательщика	193102245
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск, ул. Смолячкова, 4, пом. 39, офис 108

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	17 743	6 940
В том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	16 425	6 923
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	1 318	17
Направлено денежных средств – всего	030	(16 922)	(5 375)
В том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(16 193)	(4 927)
на оплату труда	032	(428)	(238)
на уплату налогов и сборов	033	(300)	(209)
на прочие выплаты	034	(1)	(1)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	821	1 565
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	39	38
В том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других	051	-	-
возврат предоставленных займов	052	33	37
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	6	1
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	-	-
В том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	-	-
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	39	38

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2023 года	За январь - декабрь 2022 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	9 652	5 394
В том числе:			
кредиты и займы	081	7 502	4 895
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	2 150	499
Направлено денежных средств – всего	090	(9 903)	(7 292)
В том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(6 251)	(3 798)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале	092	(280)	(291)
на выплаты процентов	093	(1 139)	(902)
на лизинговые платежи	094	(33)	(29)
прочие выплаты	095	(2 200)	(2 272)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(251)	(1 898)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	609	(295)
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2022 г.	120	120	415
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.	130	729	120
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	(20)	(12)

Руководитель

Главный бухгалтер

22 января 2024 г.



С.Д.Абрамович
(инициалы, фамилия)

Т.Ю.Токарева
(инициалы, фамилия)

Прошито и пронумеровано на 74 (Семидесять четыре) листах
Директор ООО «Новая лизинговая компания»

М.П.

