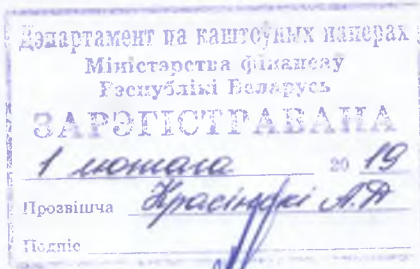


Утверждено решением очередного Общего собрания  
Участников ООО «СтройИнфоКонсалт», протокол №  
б/н от 30.11.2018 года



## РЕШЕНИЕ О ШЕСТОМ ВЫПУСКЕ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ООО «СтройИнфоКонсалт»

г.Минск

2018 год

### 1. Полное наименование Эмитента:

Полное наименование:

- на русском языке - общество с ограниченной ответственностью «СтройИнфоКонсалт» (далее по тексту Эмитент);
- на белорусском языке – таварыства з абмежаванай адказнасцю «БудИнфаКонсалт».

Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнфоКонсалт» было зарегистрировано решением Мингорисполкома от 11 января 2010 года в ЕГР за № 191162346.

### 2. Место нахождения Эмитента:

Республика Беларусь, 223021, Минская область, Минский район, Щомыслицкий с/совет, аг.Озерцо, ул.Звездная, д. 21, помещение 11 Тел. (029) 652-49-61. E- mail: iinna68@mail.ru, www.dom-ozertso.by, факс (017) 512 52 81.

### 3. Уставный фонд

Величина уставного фонда Эмитента составляет 120,00 (сто двадцать) белорусских рублей 00 копеек.

### 4. Порядок раскрытия информации на рынке ценных бумаг.

Раскрытие информации на рынке ценных бумаг осуществляется в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь, путем ее размещения на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг (далее – Ресурс), путем ее опубликования в печатном средстве массовой информации и (или) размещения на официальном сайте Эмитента в глобальной компьютерной сети интернет либо доведения до сведения неопределенного круга лиц иным образом, определенным Законом Республики Беларусь «О рынке ценных бумаг» от 05 января 2015 года №231-3 (далее – Закон) либо Республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг (далее- Республиканский орган), а также ее представление в случаях, установленных Законом, определенному кругу лиц.

Информация об эмитируемых Эмитентом жилищных облигациях настоящего выпуска раскрывается путем размещения краткой информации об эмиссии жилищных облигаций шестого выпуска Эмитента на Ресурсе, а также путем опубликования в газете «Звезда» и (или) размещения на официальном сайте Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет ([www.dom-ozertso.by](http://www.dom-ozertso.by)).

Изменения и (или) дополнения, внесенные в Проспект эмиссии жилищных облигаций, раскрываются Эмитентом на Ресурсе, а также путем их опубликования Эмитентом в газета «Звезда» и (или) размещения на официальном сайте Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет ([www.dom-ozertso.by](http://www.dom-ozertso.by)), в срок не позднее пяти рабочих дней с даты регистрации соответствующих изменений и (или) дополнений в Проспект эмиссии жилищных облигаций Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь (далее- Департамент по ценным бумагам).

Эмитент раскрывает в соответствии с законодательством Республики Беларусь иную информацию о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся его финансово-хозяйственной деятельности, которые могут повлиять на стоимость Облигаций, в порядке и сроки, установленные законодательством Республики Беларусь.

Эмитент в соответствии с законодательством Республики Беларусь раскрывает, в том числе путем размещения соответствующей информации в объеме, определенном законодательством, на Ресурсе, а также путем опубликования в газете «Звезда», либо путем размещения на официальном сайте Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет ([www.dom-ozertso.by](http://www.dom-ozertso.by)):

- годовой отчет- не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным;

- ежеквартальный отчет- не позднее тридцати пяти календарных дней после окончания отчетного квартала.

В случае, если после государственной регистрации выпуска жилищных облигаций и до даты окончания срока обращения жилищных облигаций принято решение о реорганизации или ликвидации Эмитента либо в отношении Эмитента судом, рассматривающим экономические

дела, возбуждено производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве), Эмитент в двухдневный срок со дня принятия соответствующего решения информирует Департамент по ценным бумагам и раскрывает информацию о принятии решения о реорганизации или ликвидации Эмитента либо о возбуждении производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) путем ее размещения на Ресурсе, также путем опубликования в газете «Звезда» и (или) размещения на официальном сайте Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет ([www.dom-ozertso.by](http://www.dom-ozertso.by)).

Иная информация Эмитента раскрывается в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

### **5. Обеспечение выпуска облигаций**

Исполнение обязательств по жилищным облигациям шестого выпуска (далее- облигации) обеспечивается договором № 005087-18/3138 добровольного страхования ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств Эмитента облигаций от 29 ноября 2018 года (далее- договор страхования), заключенным Эмитентом с Белорусским республиканским унитарным страховым предприятием «Белгосстрах» и с страховым обществом с ограниченной ответственностью «Белкоопстрах».

Белорусское республиканское унитарное страховое предприятие «Белгосстрах» (далее- ведущий страховщик) расположено по адресу: Республика Беларусь, 220036, г.Минск, ул.К.Либкнехта, д.70. УНП 100122726.

Страховое общество с ограниченной ответственностью «Белкоопстрах» (далее- состраховщик) расположено по адресу: 220004, г.Минск, пр-т Победителей, 17. УНП 100706519.

Общий лимит ответственности по облигациям шестого выпуска согласно договору страхования составляет 1 006 200,00 (один миллион шесть тысяч двести) белорусских рублей 00 копеек. Доля ведущего страховщика в страховой сумме составляет 50% (503 100,00 (пятьсот три тысячи сто) белорусских рублей 00 копеек). Доля состраховщика в страховой сумме составляет 50% (503 100,00 (пятьсот три тысячи сто) белорусских рублей 00 копеек).

Договор страхования действует по 31 июля 2021 года.

С заявлением на выплату страхового возмещения к ведущему страховщику обращается владелец жилищных облигаций (выгодоприобретатель).

Вместе с заявлением лицо, обратившееся за выплатой страхового возмещения, представляет следующие документы:

- документ, подтверждающий личность заявителя, либо документ, удостоверяющий его право на представление интересов выгодоприобретателя, заверенный в установленном порядке;
- письменный отказ страхователя в исполнении обязательств по погашению облигаций, данный Эмитентом выгодоприобретателю, либо документы подтверждающие, что владелец жилищных облигаций (выгодоприобретатель) обращался к Эмитенту;
- копию выписки со счета «депо» жилищных облигаций, по которым страхователем не исполнены обязательства по передаче жилого помещения (выплате денежных средств);
- иные документы по требованию страховщика, необходимые для установления причин и обстоятельств наступления страхового случая и размера убытков.

Ведущий страховщик обязан в течение 10 рабочих дней принять решение о признании или непризнании заявленного случая страховым либо об отказе в выплате страхового возмещения.

Решение о признании заявленного случая страховым и выплате страхового возмещения оформляется ведущим страховщиком путем составления акта о страховом случае.

Страховое возмещение выплачивается в течение пяти рабочих дней со дня составления акта о страховом случае.

В случае расторжения договора страхования, ликвидации ведущего страховщика (состраховщика), либо прекращения действия лицензии ведущего страховщика (состраховщика) Эмитент в течение двух месяцев с момента возникновения вышеуказанных обстоятельств производит полную замену обеспечения исполнения обязательств по облигациям и/или принимает решение о досрочном погашении облигаций, находящихся в обращении. В случае замены обеспечения исполнения обязательств по облигациям Эмитент осуществляет внесение соответствующих изменений в настоящее Решение.

Эмитент по собственной инициативе вправе принять решение о замене обеспечения исполнения обязательств по облигациям настоящего выпуска с обязательным письменным согласованием данного вопроса с владельцами облигаций. Если владелец облигаций не согласен с заменой обеспечения, то Эмитент не осуществляет замену обеспечения исполнения обязательств по облигациям настоящего выпуска.

Замена обеспечения исполнения обязательств по облигациям (предоставление дополнительного обеспечения) осуществляется Эмитентом после внесения соответствующих изменений и (или) дополнений в Проспект эмиссии облигаций и изменений в настоящее Решение о выпуске облигаций.

В случае замены обеспечения Эмитент, не позднее пяти рабочих дней с даты регистрации изменений и (или) дополнений в Проспект эмиссии облигаций Департаментом по ценным бумагам, раскрывает внесенные изменения и (или) дополнения в Проспект эмиссии облигаций путем их размещения на Ресурсе, а также путем опубликования в газете «Звезда» и (или) размещения на официальном сайте Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет ([www.dom-ozertso.by](http://www.dom-ozertso.by)).

#### 6. Перечень руководящих должностных лиц Эмитента:

Директор	Иванская Инна Владимировна, гражданка Республики Беларусь, идентификационный номер 4250568A001PB1; с 17 февраля 2014 года и по настоящее время является директором Эмитента
Главный бухгалтер	Карпеко Анна Арнольдовна

#### 7. Цель эмиссии облигаций.

Целью эмиссии облигаций является привлечение денежных средств физических и юридических лиц для осуществления строительства объекта «Многоэтажные жилые дома в дер.Озерцо Щомыслицкого сельсовета. Корректировка», объектов инфраструктуры, в том числе конструкций, инженерных сетей, сооружений, благоустройств, необходимых для функционирования жилых домов, а также для финансирования хозяйственной деятельности Эмитента, связанной с выполнением им функций заказчика (застройщика) по строительству жилых домов и возможностью временного размещения привлекаемых денежных средств на депозитные счета, открытые в банках. Направление использования денежных средств, полученных от продажи облигаций- в соответствии с целью эмиссии облигаций.

#### 8. Описание объекта жилищного строительства.

Строительным объектом «Многоэтажные жилые дома в дер.Озерцо Щомыслицкого сельсовета. Корректировка» предусматривается строительство пяти многоквартирных жилых домов, их инженерное обеспечение и благоустройство придомовой территории. Нормативная продолжительность строительства всего объекта 76,5 месяцев.

Жилой дом № 1 (1- очередь строительства)- здание 10-квартирного жилого дома, 5-этажное, одно секционное с цокольным этажом. В цокольном этаже размещены административные помещения, электрощитовая и водомерный узел. Общая площадь квартир 568,7 кв.м. Общая площадь встроенных помещений, расположенных в жилом доме № 1, составляет 124,63 кв.м.

Жилой дом №2 (2-я, 3-я, 4-я очереди строительства)- здание 60-квартирного жилого дома, 5-этажное, 3-секционное с цокольным этажом. Общая площадь квартир 3102,0 кв.м. В цокольном этаже размещены помещения многофункционального назначения: административные помещения, мини- котельная, водомерный узел, электрощитовая. Общая площадь встроенных помещений, расположенных в жилом доме № 2, составляет 619,8 кв.м.

Жилой дом № 3 (5-я очередь строительства)- здание 10-квартирного жилого дома, 5-этажное, одно секционное с цокольным этажом. В цокольном этаже размещены административные помещения, электрощитовая и мини-котельная. Общая площадь квартир 586,7 кв.м. Общая площадь встроенных помещений, расположенных в жилом доме № 3, составляет 124,63 кв.м.

Жилой дом № 4 (6-я, 7-я очереди строительства)- здание 40-квартирного жилого дома, 5-этажное, 2-секционное с цокольным этажом. В цокольном этаже размещены административные помещения, электрощитовая и мини-котельная. Общая площадь квартир 2088,7 кв.м. Общая площадь встроенных помещений, расположенных в жилом доме № 4, составляет 404,96 кв.м.

Жилой дом № 5 (8-я очередь строительства)- здание 40-квартирного жилого дома, 5-этажное, 2-секционное с цокольным этажом. В цокольном этаже размещены водомерный узел, электрощитовая, мини-котельная, административные помещения. Общая площадь квартир 2108,70 кв.м. Общая площадь встроенных помещений, расположенных в жилом доме № 5, составляет 414,53 кв.м.

Конструктивная схема зданий- с несущими продольными стенами. Наружные стены- из керамзитобетонных блоков с утеплением из минераловатных плит с последующей штукатуркой с покраской фасадными красками.

Дочерним республиканским унитарным предприятием «Госстройэкспертиза по Минской области» проведена государственная экспертиза проектной документации:

в целом по объекту «Многоэтажные жилые дома в дер.Озерцо Щомыслицкого сельсовета. Корректировка»- заключение государственной экспертизы № 3607-70/13 от 13.01.2014 г., положительное заключение государственной экспертизы № 1557-70/16 от 06.10.2016 г., положительное заключение государственной экспертизы № 1889-70/16 от 25.11.2016 г., положительное заключение государственной экспертизы № 2129-70/16 от 02.12.2016 г. положительное заключение государственной экспертизы № 2479-70/16 от 12.01.2017г. ,

в том числе по 8 очереди строительства объекта- положительное заключение государственной экспертизы № 1582-70/17 от 29.09.2017 г., положительное заключение государственной экспертизы № 2246-70/17Д от 19.10.2017 г., положительное заключение государственной экспертизы № 2774-70/17 от 18.05.2018 г., положительное заключение государственной экспертизы № 1263-70/18 от 09.07.2018 г.

Утверждена проектная документация приказом директора Эмитента № б/н от 10 июля 2018 года.

Строительство жилых домов разрешено решением Минского районного исполнительного комитета № 3397 от 01 июня 2015 года. Свидетельство о государственной регистрации создания земельного участка (право временного пользования, правообладатель- ООО «СтройИнфоКонсалт») № 600/1715-2869 от 05 марта 2018 года.

Планируемый срок сдачи жилого дома № 5 второй квартал 2020 года.

#### **9. Вид, номер выпуска, форма облигаций. Сведения о депозитарии Эмитента.**

Облигации являются именованными, жилищными, неконвертируемыми, бездоходными, эмитируются в бездокументарной форме.

Депозитарное обслуживание Эмитента осуществляет депозитарий– Республиканское унитарное предприятие «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг».

- Юридический адрес депозитария Эмитента: 220004, г. Минск, ул. Мельникайте 2, 4-ый этаж;
- Почтовый адрес депозитария Эмитента: 220004, г. Минск, ул. Мельникайте 2, 4-ый этаж;
- Дата и регистрационный номер депозитария Эмитента как юридического лица, наименование регистрирующего органа: Мингорисполком, № 100967318 от 06 марта 2003 года;
- Номер специального разрешения (лицензии) № 02200/5200-4-1111 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, выданное Министерством финансов Республики Беларусь.

#### **10. Параметры облигаций.**

Решение о шестом выпуске облигаций принято Общим собранием Участников Эмитента 05 ноября 2018 года, (протокол № б/н от 05.11.2018г.), утверждено Общим собранием Участников Эмитента 30 ноября 2018 года (протокол № б/н от 30.11.2018 г.)

Общий объем шестого выпуска облигаций Эмитента составляет 1 006 200,00 (один миллион шесть тысяч двести) белорусских рублей 00 копеек.

Количество облигаций– 516 (пятьсот шестнадцать) штук.

Номинальная стоимость облигации шестого выпуска составляет 1950,00 (одна тысяча девятьсот пятьдесят) белорусских рублей 00 копеек и имеет эквивалент номинальной стоимости равный одному метру квадратному общей площади жилого помещения в строящемся жилом доме № 5 в составе объекта «Многоэтажные жилые дома в дер.Озерцо Щомыслицкого сельсовета. Корректировка», 8-я очередь строительства.

Срок обращения облигаций шестого выпуска с 17 декабря 2018 года по 30 апреля 2021 года, 865 календарных дней.

#### **11. Условия размещения облигаций.**

Размещение облигаций осуществляет ОАО «Интертраст групп» (профессиональный участник рынка ценных бумаг, лицензия выдана Министерством финансов Республики Беларусь №02200/5200-12-1108), путем открытой продажи облигаций на неорганизованном рынке ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 10-00 до 17-00 по адресу: г. Минск, ул. Сурганова, д. 28А, комн. 513. Срок размещения – с 17 декабря 2018 года до 30 апреля 2021 года.

Оплата облигаций осуществляется на основании договора купли-продажи (размещения) по следующим реквизитам: текущий счет № BY81BAPB30122497500170000000 в Региональной дирекции по г.Минску ОАО «Белагропромбанк» БИК BAPBY2X.

Цена, по которой будет осуществляться размещение, определяется исходя из соотношения спроса и предложения на рынке ценных бумаг. Максимально допустимая цена при размещении облигаций составляет 2 785,00 (две тысячи семьсот восемьдесят пять) белорусских рублей 00 копеек.

Облигации имеют право приобретать (как в процессе размещения облигаций, так и в процессе их обращения) юридические и физические лица, заключившие с Эмитентом договор в простой письменной форме, предусматривающий обязательства Эмитента по строительству жилых помещений в жилом доме №5 владельцам облигаций (далее- договор с Эмитентом).

#### **12. Условия и порядок возврата средств владельцам облигаций при запрещении эмиссии облигаций, признания выпуска облигаций недействительным. Основания, по которым эмиссия облигаций может быть признана несостоявшейся.**

При запрещении эмиссии облигаций, признании выпуска облигаций недействительным Республиканским органом денежные средства, внесенные владельцами облигаций, в оплату размещенных облигаций, возвращаются владельцам облигаций в месячный срок с даты запрещения эмиссии облигаций, признания выпуска облигаций недействительным:

- а) физическим лицам – банковским переводом на лицевые счета;
- б) юридическим лицам - банковским переводом на текущий счет.

Эмитентом не устанавливаются основания для признания эмиссии облигаций несостоявшейся.

#### **13. Порядок и сроки погашения облигаций.**

Погашение жилищных облигаций – операция, связанная с передачей владельцу жилищных облигаций жилого помещения в жилом доме № 5 в составе объекта «Многоэтажные жилые дома в дер.Озерцо Щомыслицкого сельсовета. Корректировка» общая площадь которого соответствует эквиваленту номинальной стоимости, выраженному в квадратных метрах, принадлежащих ему облигаций.

Дата начала погашения облигаций и дата формирования реестра владельцев облигаций шестого выпуска для целей погашения- 30 апреля 2021 года.

Сроки погашения облигаций- с 30 апреля 2021 года по дату погашения последней облигации.

Депозитарий Эмитента по состоянию на 30 апреля 2021 года выполняет операцию по формированию реестра владельцев облигаций и передает информацию о владельцах жилищных облигаций Эмитенту.

Передача жилого помещения владельцу облигаций осуществляется Эмитентом при условии выполнения владельцем облигаций обязательств по договору с Эмитентом и оформляется актом приемки-передачи жилого помещения в жилом доме №5.

Владелец облигаций при погашении облигаций имеет право вместо получения жилого помещения в жилом доме №5 получить номинальную стоимость облигаций.

О своем намерении получить номинальную стоимость облигаций владелец облигаций обязан не позднее чем за тридцать календарных дней до даты начала погашения жилищных облигаций в письменной форме уведомить Эмитента. Владелец облигаций вправе по соглашению с Эмитентом уведомить его в иные сроки.

Погашение облигаций путем выплаты номинальной стоимости облигаций осуществляется Эмитентом только после получения уведомления от владельца облигаций.

Возврат денежных средств при погашении осуществляется в срок не позднее тридцати календарных дней с даты начала погашения облигаций.

В срок не более одного рабочего дня с момента подписания акта приемки-передачи жилого помещения в жилом доме №5 либо получения денежных средств владелец облигаций обязан перевести облигации на счет «депо» Эмитента.

#### **14. Условия и порядок досрочного погашения облигаций.**

Досрочное погашение облигаций шестого выпуска начинается после ввода жилого дома №5 в составе объекта «Многоэтажные жилые дома в дер.Озерцо Щомыслицкого сельсовета. Корректировка» в эксплуатацию и технической инвентаризации и регистрации жилого дома №5 в уполномоченном органе.

Досрочное погашение облигаций начинается так же в случае выбытия обеспечения, указанного в пункте 5 настоящего Решения, и невозможности осуществления его замены.

Информацию о дате начала досрочного погашения облигаций Эмитент раскрывает путем публикации соответствующего объявления в газете «Звезда» и (или) размещения на официальном сайте Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет ([www.dom-ozertso.by](http://www.dom-ozertso.by)), а также путем размещения соответствующего объявления на Ресурсе, не позднее чем за тридцать пять рабочих дней до даты начала досрочного погашения облигаций.

Передача жилого помещения в жилом доме №5 владельцу облигаций осуществляется Эмитентом при условии выполнения владельцем облигаций обязательств по договору с Эмитентом и оформляется актом приемки-передачи жилого помещения в жилом доме №5. При подписании такого акта владелец облигаций обязан представить для обозрения Эмитенту выписку о состоянии своего счета «депо», подтверждающую наличие требуемого количества облигаций и возможность их отчуждения (отсутствие ограничений, связанных с обременением облигаций обязательствами).

Владелец облигаций при досрочном погашении облигаций имеет право вместо получения жилого помещения в жилом доме №5 получить номинальную стоимость облигаций.

О своем намерении получить номинальную стоимость облигаций владелец облигаций обязан не позднее чем за тридцать календарных дней до даты начала досрочного погашения облигаций в письменной форме уведомить Эмитента. Владелец облигаций вправе по соглашению с Эмитентом уведомить его в иные сроки.

Досрочное погашение облигаций путем выплаты номинальной стоимости облигаций осуществляется Эмитентом только после получения уведомления от владельца облигаций.

Возврат денежных средств при досрочном погашении осуществляется в срок не позднее шестидесяти календарных дней с даты начала досрочного погашения облигаций.

В срок не более одного рабочего дня с момента подписания акта приемки-передачи жилого помещения в жилом доме №5 либо получения денежных средств владелец облигаций обязан перевести облигации на счет «депо» Эмитента.

#### **15. Порядок приобретения облигаций Эмитентом до даты начала погашения облигаций.**

Облигации обращаются на неорганизованном рынке в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Покупка-продажа облигаций может быть по цене как равной номинальной стоимости облигации, так выше или ниже.

Эмитент имеет право выкупать свои облигации с возможностью их последующей реализации в течение всего срока обращения облигаций по ценам, определяемым Эмитентом.

Для продажи облигаций Эмитенту владельцы облигаций направляют Эмитенту письменное заявление с приложением выписки о состоянии счета «депо», подтверждающей наличие требуемого количества облигаций и возможность их отчуждения (отсутствие ограничений, связанных с обременением облигаций обязательствами). В течение тридцати календарных дней с момента получения письменного заявления Эмитент уведомляет владельца облигаций о принятом решении и об условиях выкупа облигаций.

## **16. Права владельцев и обязанности Эмитента.**

### **16.1. Владелец облигаций вправе:**

- при погашении (досрочном погашении) облигаций получить жилое помещение в жилом доме №5, общая площадь которого соответствует эквиваленту номинальной стоимости принадлежащих ему облигаций, выраженному в квадратных метрах либо номинальную стоимость облигаций в белорусских рублях;
- при неисполнении Эмитентом обязательств по договору с Эмитентом потребовать полного возмещения причиненных ему убытков, а также возврата денежных средств, внесенных Эмитенту в оплату стоимости жилого помещения в жилом доме №5 путем приобретения облигаций, с уплатой Эмитентом процентов в размере ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь, установленной на дату выплаты Эмитентом денежных средств владельцам облигаций, за весь период нахождения этих денежных средств у Эмитента;
- распоряжаться приобретенными облигациями только после их полной оплаты, если иное не установлено законодательными актами Республики Беларусь;
- проводить любые операции с облигациями, разрешенные законодательством Республики Беларусь, в том числе передавать облигации в залог.

### **16.2. Эмитент обязан:**

- при погашении (досрочном погашении) облигаций передать владельцу облигаций жилое помещение в жилом доме №5, общая площадь которого соответствует эквиваленту номинальной стоимости принадлежащих ему облигаций, выраженному в квадратных метрах либо выплатить владельцу облигаций номинальную стоимость облигаций в белорусских рублях;
- при неисполнении своих обязательств по договору с Эмитентом осуществить полное возмещение причиненных владельцам облигаций убытков, а также возврат денежных средств, внесенных Эмитенту в оплату стоимости жилого помещения в жилом доме №5 путем приобретения облигаций, с уплатой Эмитентом процентов в размере ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь, установленной на дату выплаты Эмитентом денежных средств владельцам облигаций, за весь период нахождения этих денежных средств у Эмитента;
- осуществить возврат владельцам облигаций денежных средств, внесенных в оплату стоимости жилого помещения в жилом доме №5 путем приобретения облигаций, в полном объеме в течение трех месяцев с даты подписания соглашения о расторжении договора с Эмитентом, но не позднее одного месяца с даты начала погашения облигаций, установленной Решением о выпуске облигаций, за исключением случаев расторжения договора с Эмитентом по решению суда.
- при запрещении эмиссии облигаций, признании выпуска облигаций недействительным Республиканским органом в месячный срок с даты признания выпуска облигаций недействительным, запрещения эмиссии облигаций вернуть денежные средства, внесенные владельцами облигаций, в оплату размещенных облигаций.

Директор



И.В. Иванская

Главный бухгалтер

А.А. Карпеко

От лица, предоставившего обеспечение:  
Подтверждаю информацию об обеспечении  
Заместитель генерального директора  
БРУСП «Белгосстрах»  
(по доверенности № 12-02-15/105 от 30.01.2017 г.)



М.М. Бобко

От лица, предоставившего обеспечение:  
Подтверждаю информацию об обеспечении  
Заместитель генерального директора  
СООО «Белкоопстрах»  
(по доверенности № 03-48/70 от 07.12.2017 г.)



И.В. Слук