



**КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ
ОБ ЭМИССИИ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ
ВОСЕМЬДЕСЯТ СЕДЬМОГО ВЫПУСКА
СОВМЕСТНОГО ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТАМБАЗ»
СООО «ТАМБАЗ»
(СУМЕСНАГА ТАВАРЫСТВА З АБМЕЖАВАНАЙ АДКАЗНАСЦЮ «ТАМБАЗ»
СТАА «ТАМБАЗ»)**

1. Полное наименование эмитента:
на русском языке - совместное общество с ограниченной ответственностью «ТАМБАЗ»;
на белорусском языке – сумеснае таварыства з абмежаванай адказнасцю «ТАМБАЗ».
Сокращенное наименование эмитента:
на русском языке - СООО «ТАМБАЗ»;
на белорусском языке - СТАА «ТАМБАЗ».
2. Решением Минского горисполкома № 42 от 13 января 2005 года Эмитент был зарегистрирован в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 100348810.
3. Место нахождения Эмитента:
Республика Беларусь, 220073, г. Минск, пр. Пушкина, 68, комн. 33. Тел.: 8 - (017) 220 77 80. E-mail: tambaz@yandex.ru
4. Общество вправе осуществлять любые виды деятельности, предусмотренные Общегосударственным классификатором Республики Беларусь «Виды экономической деятельности» ОКРБ 005-2011, в том числе: организация и обеспечение строительства жилых домов, выполнение функций заказчика-застройщика с обеспечением технического надзора за ходом строительства, сдача в аренду машин, оборудования.
5. Размер уставного фонда Эмитента составляет 24 998 098 046 белорусских рублей.
6. Общий объем 87 выпуска жилищных облигаций Эмитента составляет 18 150 000 000 (восемнадцать миллиардов сто пятьдесят миллионов) белорусских рублей. Количество эмитируемых облигаций составляет 2750 (две тысячи семьсот пятьдесят) штук. Номинальная стоимость облигации 87 выпуска составляет 6 600 000 (шесть миллионов шестьсот тысяч) белорусских рублей и имеет эквивалент равный одному метру квадратному общей площади в квартире в строящемся жилом доме №8 (по генплану) объекта «Многоэтажные жилые дома (не относящиеся к жилым домам повышенной комфортности) со встроено-пристроенными административными и торговыми помещениями и подземной двухуровневой автостоянкой в квартале ул.М. Богдановича - ул. Корш-Саблина - ул. Тургенева - пер. Верхний». Вторая очередь строительства. Третий пусковой комплекс в г. Минске без учета стоимости отделочных работ. Дата начала погашения – 31 декабря 2017 года.
7. Размещение облигаций осуществляется на неорганизованном рынке путем открытой продажи облигаций в срок - с 23 июня 2016 года до 31 декабря 2017 года.
Жилищные облигации имеют право приобретать (как в процессе размещения жилищных облигаций, так и в процессе их обращения) юридические и физические лица, заключившие с Эмитентом соглашение в простой письменной форме, предусматривающее обязательства Эмитента по строительству жилых помещений владельцам жилищных облигаций.
8. Срок обращения облигаций: с 23 июня 2016 года по 31 декабря 2017 года, 556 календарных дней.
9. Исполнение обязательств по облигациям 87 выпуска обеспечивается поручительством юридического лица согласно договору поручительства № б/н от «02» мая 2016г., заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Интерфакт», который действует по 31 марта 2018 года. Сумма поручительства, в пределах которой поручитель отвечает перед владельцами облигаций, исполнение обязательств по которым обеспечивается поручительством, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям, составляет: 18 150 000 000 (восемнадцать миллиардов сто пятьдесят миллионов) белорусских рублей.
10. Номера счетов Эмитента на которые будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи облигаций:
– текущий счет № 3012087855016 в ОАО «Белорусский Народный Банк» г. Минска, код 765;

- текущий счет № 3012621670017 в ЗАО «Трастбанк» г.Минск, код 288;
- текущий счет № 3012144770011 в ОАО «Технобанк» г.Минск, код 182.

11. Порядок раскрытия Эмитентом информации.

Эмитент размещает на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг, а также публикует в печатных средствах массовой информации («Экономическая газета» и (или) «Звезда»), и (или) размещает на официальном сайте эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет, сведения в следующие сроки:

- срок публикации годовой бухгалтерской отчетности: ежегодно не позднее «30» апреля;
- срок публикации информации о совершении эмитентом крупной сделки, признаваемой таковой в соответствии с частью первой статьи 58 Закона Республики Беларусь от 9 декабря 1992 года «О хозяйственных обществах»: не позднее двух месяцев с даты совершения крупной сделки;
- срок публикации информации о совершении эмитентом сделки, в отношении которой имеется заинтересованность его аффилированных лиц, признаваемой таковой в соответствии с частью первой статьи 57 Закона Республики Беларусь «О хозяйственных обществах»: не позднее двух месяцев с даты совершения сделки, в отношении которой имеется заинтересованность его аффилированных лиц;
- срок публикации информации о проведении эмиссии эмиссионных ценных бумаг, приостановление, возобновление, запрет эмиссии, признание эмиссии несостоявшейся, аннулирование выпуска (части выпуска) эмиссионных ценных бумаг: не позднее семи календарных дней после принятия соответствующего решения республиканским органом государственного управления, осуществляющего государственное регулирование рынка ценных бумаг;
- срок публикации информации о внесенных изменениях в Проспект эмиссии: не позднее семи календарных дней после регистрации изменений в регистрирующем органе;
- срок публикации информации о принятом решении о реорганизации Эмитента, его дочерних и зависимых обществ: не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения;
- срок публикации информации о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве): в течение пяти дней с момента получения соответствующего судебного постановления;
- информация о принятом решении о ликвидации (прекращении деятельности) Эмитента, его дочерних и зависимых обществ публикуется в приложении к журналу «Юстиция Беларуси» в срок не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.

12. Депозитарное обслуживание жилищных облигаций Эмитента осуществляет депозитарий Эмитента - Республиканское унитарное предприятие «Республиканский центральный депозитарий ценных бумаг».

Юридический адрес депозитария Эмитента: 220004, г. Минск, ул. Мельникайте 2, 4-ый этаж;

Почтовый адрес депозитария Эмитента: 220004, г. Минск, ул. Мельникайте 2, 4-ый этаж;

Дата и регистрационный номер депозитария Эмитента как юридического лица, наименование регистрирующего органа: Мингорисполком, № 100967318 от 06 марта 2003 года;

Номер лицензии Министерства финансов Республики Беларусь № 02200/5200-4-1111 от 16 мая 2012 г., срок действия лицензии- до 29 июля 2022 года.

13. С более подробной информацией и Проспектом эмиссии жилищных облигаций можно ознакомиться в течение срока размещения Облигаций: ежедневно (за исключением выходных дней (субботы и воскресенья), государственных праздников и праздничных дней, установленных и объявленных нерабочими в соответствии с законодательством Республики Беларусь) с 10.00 до 16.00 по адресу: Республика Беларусь, 220040, г. Минск, ул. Тургенева, д. 5, пом.72. Ознакомливающееся лицо имеет право читать и делать выписки из предоставляемых в соответствии с настоящим пунктом документов.

Генеральный директор
ООО «Тамбаз»

Главный бухгалтер



Л. И. Хаютин

Н. Б. Соколовская