



Краткая информация

**об эмиссии облигаций четвертого выпуска
Общества с ограниченной ответственностью «Владпродимпорт»**

1. Полное и сокращенное наименование эмитента:
На русском языке:
полное — Общество с ограниченной ответственностью «Владпродимпорт» (далее – Эмитент);
сокращенное — ООО «Владпродимпорт».
На белорусском языке:
полное — Таварыства з абмежаванай адказнасцю «Владпрадiмпорт»;
сокращенное — ТАА «Владпрадiмпорт».
 2. Место нахождения Эмитента, номер телефона и факса, электронный адрес (e-mail), адрес официального сайта Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет:
Республика Беларусь, 220036, город Минск, ул. Западная, 11А, тел./факс +375172110212, +375175123408, e-mail: info@vladimirskoe.by, адрес официального сайта: <http://www.vladimirskoe.by> (далее-сайт Эмитента).
 3. Эмитент зарегистрирован решением Минского городского исполнительного комитета № 1044 от 14 сентября 2000г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №101308387.
 4. Основным видом деятельности Эмитента является оптовая торговля безалкогольными напитками.
 5. Денежные средства, поступающие при размещении облигаций Эмитента четвертого выпуска, будут зачисляться, в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в безналичном порядке на текущие (расчетные) банковские счета Эмитента;
в белорусских рублях № BY09BLBB30120101308387011001 в Открытом акционерном обществе "Белинвестбанк", БИК BLBBBY2X;
в долларах США № BY52BLBB30120101308387011003 в Открытом акционерном обществе "Белинвестбанк", БИК BLBBBY2X.
 6. Наименование депозитария, обслуживающего Эмитента, его место нахождения, дата, номер государственной регистрации и наименование органа, его зарегистрировавшего, номер специального разрешения (лицензии) на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам:
Закрытое акционерное общество «Западное фондовое бюро» (далее – Депозитарий Эмитента) зарегистрировано Брестским областным исполнительным комитетом 14.12.2000г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 200422609, код – D59.
Место нахождения: Республика Беларусь, 246050, г. Гомель, ул. Интернациональная, д. 13-1, комн. 403, тел. +375232269296, факс +375232730355, e-mail: zaozfb@mail.ru, официальный сайт www.zfb.by.
Специальное разрешение (лицензия) 02200/1401-1246-1079 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам выдано Министерством финансов Республики Беларусь.
 7. Решение о четвертом выпуске облигаций Эмитента принято и утверждено Общим собранием участников Эмитента 30.11.2020г. (Протокол №6).
 8. Облигации четвертого выпуска - именные, процентные, конвертируемые эмиссионные ценные бумаги в бездокументарной форме, имеющие равные объем и сроки осуществления прав в рамках настоящего выпуска облигаций независимо от времени приобретения (далее в настоящем документе совокупно именуемые «Облигации»).
- Объем выпуска Облигаций – 780 000 (Семьсот восемьдесят тысяч) долларов США.

Количество Облигаций – 780 (Семьсот восемьдесят) штук.

Номинальная стоимость Облигации – 1 000 (Одна тысяча) долларов США.

9. Эмитент осуществляет эмиссию Облигаций в соответствии с подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. №277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее - Указ №277).

Исполнение обязательств Эмитента обеспечивается поручительством Общества с ограниченной ответственностью «АгроСтальСтрой».

Эмитент эмитирует Облигации в размере поручительства, не превышающем стоимости чистых активов поручителя, рассчитанной на первое число квартала, предшествующего дате принятия решения о выпуске Облигаций.

Договор о предоставлении поручительства №1 от 30.11.2020 года (далее – Договор о предоставлении поручительства) заключен с Обществом с ограниченной ответственностью «АгроСтальСтрой» (далее – Поручитель) (место нахождения: Республика Беларусь, 223034, г. Заславль, ул. Загородная, д. 5, комн. 2, почтовый адрес: 220036, г. Минск, ул. Западная, д.11А, учетный номер плательщика – 691384067). Договор о предоставлении поручительства вступает в силу с 30.11.2020 года и действует в течение всего срока обращения Облигаций, а также в течение трех месяцев после окончания срока обращения Облигаций. Сумма поручительства, в пределах которой Общество с ограниченной ответственностью «АгроСтальСтрой» отвечает перед владельцами Облигаций в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, составляет 780 000 (Семьсот восемьдесят тысяч) долларов США.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств, владельцы Облигаций предъявляют к Поручителю требования платежа в письменной форме, содержащие реквизиты банковского счета владельца Облигаций. Вместе с требованием платежа лицо, обратившееся за выплатой денежных средств, представляет следующие документы:

- документ, удостоверяющий личность заявителя;
- копию выписки о состоянии счета «депо» владельца Облигаций.

Данное требование должно быть предъявлено Поручителю по месту его нахождения: Республика Беларусь, 223034, г. Заславль, ул. Загородная, д. 5, комн. 2. Днем предъявления требования Поручителю считается дата его получения Поручителем.

При получении требования платежа от владельца Облигаций Поручитель обязан рассмотреть его в срок, не превышающий 60 (шестидесяти) календарных дней. В случае принятия решения о платеже или мотивированном отказе в его совершении Поручитель обязан немедленно уведомить об этом владельца Облигаций и (или) Эмитента. При положительном решении исполнить обязательство Эмитента по Облигациям, Поручитель обязан осуществить платёж в пользу владельца Облигаций в течение 10 (десяти) банковских дней. Выплата производится в белорусских рублях по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на день платежа.

Эмитент вправе по собственной инициативе заменить данное обеспечение (предоставить дополнительное обеспечение) исполнения своих обязательств по Облигациям в случае принятия соответствующего решения Общим собранием участников Эмитента. Замена обеспечения производится Эмитентом с письменного согласия владельцев Облигаций. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления о замене обеспечения, отправленного Эмитентом заказным письмом через Республиканское унитарное предприятие почтовой связи "БЕЛПОЧТА", владельцы Облигаций письменно сообщают о своем согласии или несогласии. При несогласии владельца(ев) облигаций с заменой Эмитентом обеспечения исполнения своих обязательств по Облигациям, владелец (владельцы) Облигаций вправе предъявить Эмитенту Облигации к выкупу в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента получения письменного уведомления о замене Эмитентом обеспечения исполнения своих обязательств по Облигациям. В указанном случае замена Эмитентом обеспечения исполнения своих обязательств по Облигациям осуществляется после удовлетворения требований владельцев Облигаций, несогласных с заменой Эмитентом обеспечения исполнения своих обязательств по Облигациям.

осуществляется после удовлетворения требований владельцев Облигаций, несогласных с заменой Эмитентом обеспечения исполнения своих обязательств по Облигациям.

В случаях, установленных законодательством Республики Беларусь, а именно в случае ликвидации Поручителя, а также в случае прекращения действия Договора о предоставлении поручительства ранее трех месяцев после окончания срока обращения Облигаций либо в случае снижения стоимости чистых активов Поручителя, рассчитываемой на первое число каждого квартала, менее объема находящегося в обращении Облигаций, Эмитент осуществляет замену обеспечения исполнения своих обязательств по Облигациям данного выпуска или предоставляет дополнительное обеспечение и (или) принимает решение о досрочном погашении выпуска Облигаций (части выпуска Облигаций).

В случае ликвидации Поручителя, Эмитент осуществляет полную замену обеспечения исполнения своих обязательств по Облигациям четвертого выпуска или принимает решение о досрочном погашении выпуска Облигаций.

В случае прекращения действия Договора о предоставлении поручительства ранее трех месяцев после окончания срока обращения Облигаций (за исключением случаев исполнения обязательств по Облигациям в полном объеме до истечения указанного трехмесячного срока), Эмитент осуществляет полную замену обеспечения исполнения своих обязательств по Облигациям четвертого выпуска или принимает решение о досрочном погашении выпуска Облигаций.

В случае если размер обязательств по Облигациям превысит стоимость чистых активов Поручителя, то Эмитент осуществляет замену обеспечения исполнения своих обязательств по Облигациям данного выпуска или предоставляет на сумму такого превышения дополнительное обеспечение, соответствующее требованиям, предусмотренным подпунктом 1.7 пункта 1 Указа №277, или не позднее двух месяцев после возникновения факта уменьшения стоимости чистых активов Поручителя обеспечивает погашение части выпуска Облигаций в размере разницы, возникшей между объемом обязательств и стоимостью чистых активов Поручителя.

Замена обеспечения исполнения своих обязательств по Облигациям четвертого выпуска осуществляется Эмитентом в течение двух месяцев с момента возникновения основания, влекущего необходимость замены обеспечения.

В случае замены обеспечения исполнения своих обязательств по Облигациям, Эмитент осуществляет внесение соответствующих изменений в Решение о четвертом выпуске Облигаций и изменений и (или) дополнений в Проспект эмиссии Облигаций четвертого выпуска (далее – Проспект эмиссии) в порядке и в сроки, установленные законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах. Раскрытие внесенных изменений и (или) дополнений в Проспект эмиссии осуществляется Эмитентом в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Обеспечение по обязательствам Эмитента в отношении Облигаций действует в течение всего срока обращения Облигаций, а также в течение 3-х месяцев после окончания срока обращения Облигаций данного выпуска, за исключением случаев исполнения обязательств по Облигациям в полном объеме до истечения указанного трехмесячного срока.

Стоимость чистых активов Общества с ограниченной ответственностью «АгроСтальСтрой»:

по состоянию на 01.07.2020 года – 2 476 тысяч белорусских рублей;

по состоянию на 01.10.2020 года – 2 777 тысяч белорусских рублей.

10. Размещение Облигаций осуществляется после регистрации Проспекта эмиссии, заверения Краткой информации об эмиссии Облигаций Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь (далее – Регистрирующий орган) и ее раскрытия на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг (далее – Единый информационный ресурс), размещения на сайте Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет.

Дата начала размещения Облигаций – 18 января 2021 года. Дата окончания размещения Облигаций – 03 января 2028 года.

Срок размещения Облигаций может быть сокращен в случае полной реализации всего объема выпуска Облигаций.

11. Размещение Облигаций осуществляется путем открытой продажи на неорганизованном рынке в период, указанный в части второй пункта 10 настоящего документа.

Проведение открытой продажи Облигаций на неорганизованном рынке осуществляется Эмитентом:

- по адресу Эмитента, указанному в пункте 2 настоящего документа, ежедневно (за исключением выходных дней (субботы и воскресенья), государственных праздников и праздничных дней, установленных и объявленных нерабочими в соответствии с законодательством Республики Беларусь (далее – нерабочие дни)), с 9.00 до 17.00.

12. Срок обращения Облигаций – 2556 календарных дней (с 18.01.2021г. по 18.01.2028г.). Для расчета срока обращения Облигаций день начала размещения и день начала погашения Облигаций считаются одним днем.

13. В дату начала открытой продажи Облигаций (18.01.2021г.), а также в даты выплаты процентного дохода Облигации размещаются по номинальной стоимости.

В иные дни проведения открытой продажи Облигации размещаются по цене, равной текущей стоимости Облигаций.

Перечисление денежных средств в оплату стоимости размещаемых Облигаций осуществляется в безналичном порядке в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь. В случае оплаты стоимости размещаемых Облигаций в белорусских рублях, перечисление осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату совершения сделки. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации, в соответствии с правилами математического округления, с точностью до целой белорусской копейки.

14. По Облигациям установлен постоянный процентный доход, выплачиваемый периодически в течение срока обращения Облигаций по ставке **7 (семь)** процентов годовых.

15. Выплата суммы дохода по Облигациям может быть организована через Депозитарий Эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание Эмитента. Выплата дохода владельцам Облигаций производится:

в даты выплаты дохода;

на основании реестра владельцев Облигаций, сформированного Депозитарием Эмитента для целей выплаты дохода;

путем перечисления Эмитентом либо Депозитарием Эмитента в безналичном порядке, в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь, причитающейся суммы денежных средств на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае выплаты суммы дохода по Облигациям в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату выплаты дохода по Облигациям. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации, в соответствии с правилами математического округления, с точностью до целой белорусской копейки.

В случае отсутствия в реестре владельцев Облигаций данных о счетах владельцев Облигаций, а также в случае, если реестр владельцев Облигаций содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая выплате сумма резервируется на счете Эмитента, а затем выплачивается после письменного обращения владельца Облигаций к Эмитенту. Доход на зарезервированную сумму не начисляется и не выплачивается.

16. В период обращения Облигаций Эмитент вправе по собственной инициативе принять решение о досрочном погашении данного выпуска Облигаций либо его части до даты окончания срока обращения выпуска Облигаций.

Кроме того, Эмитент осуществляет досрочное погашение Облигаций настоящего выпуска или его части в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь, при невозможности замены обеспечения (предоставления дополнительного обеспечения в части выбывшего).

В случае принятия решения о досрочном погашении части данного выпуска Облигаций, находящихся в обращении, досрочное погашение осуществляется каждому владельцу Облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему Облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых Облигаций осуществляется с округлением до целого числа в соответствии с правилами математического округления.

Выплата денежных средств при досрочном погашении Облигаций может быть организована через Депозитарий Эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание Эмитента.

Досрочное погашение осуществляется:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, который формируется Депозитарием Эмитента за 3 (Три) рабочих дня до установленной даты досрочного погашения Облигаций;

путем перечисления Эмитентом или Депозитарием Эмитента в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств, в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь, на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае выплаты денежных средств, причитающихся при досрочном погашении, в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату досрочного погашения Облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации, в соответствии с правилами математического округления, с точностью до целой белорусской копейки.

17. В соответствии с законодательством Республики Беларусь владельцы Облигаций обязаны осуществить перевод досрочно погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для досрочного погашения Облигаций.

В случае несвоевременного перевода досрочно погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента владелец Облигаций уплачивает пеню в размере 0,1% от суммы, перечисленной Эмитентом при досрочном погашении Облигаций, за каждый календарный день просрочки перевода Облигаций на счет «депо» Эмитента.

18. Дата начала погашения Облигаций – 18.01.2028г. Дата окончания погашения Облигаций совпадает с датой начала погашения Облигаций.

19. Для целей погашения Облигаций Депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев Облигаций по состоянию на 13.01.2028г.

Для своевременного формирования Депозитарием Эмитента реестра владельцев Облигаций обращение Облигаций прекращается за 3 (три) рабочих дня до даты начала их погашения (досрочного погашения).

При погашении Облигаций владельцам Облигаций выплачивается номинальная стоимость Облигаций, а также доход за последний период начисления дохода (иной неполученный доход – при наличии).

Выплата денежных средств при погашении Облигаций может быть организована через Депозитарий Эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание Эмитента.

20. Погашение Облигаций осуществляется:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, сформированном Депозитарием Эмитента на дату, указанную в части первой пункта 19 настоящего документа;

путем перечисления Эмитентом или Депозитарием Эмитента в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств, в соответствии с валютным законодательством

Республики Беларусь, на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае выплаты денежных средств, причитающихся при погашении, в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату начала погашения Облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации с точностью до целой белорусской копейки в соответствии с правилами математического округления.

В соответствии с законодательством Республики Беларусь владельцы Облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для погашения Облигаций.

В случае несвоевременного перевода погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента владелец Облигаций уплачивает пеню в размере 0,1% от суммы, перечисленной Эмитентом при погашении Облигаций, за каждый календарный день просрочки перевода Облигаций на счет «депо» Эмитента.

21. В период обращения Облигаций Эмитент обязуется осуществлять приобретение 30% размещенных Облигаций до даты начала их погашения с возможностью их последующего обращения или досрочного погашения (далее – досрочный выкуп Облигаций) по номинальной стоимости Облигаций в следующие даты: 18.01.2022г., 18.01.2023г., 18.01.2024г., 18.01.2025г., 18.01.2026г., 18.01.2027г. - у любого их владельца на неорганизованном рынке. Если общее количество по заявлениям владельцев Облигаций о досрочном выкупе составит более 30% размещенных Облигаций, то досрочный выкуп Облигаций Эмитентом будет осуществляться пропорционально предоставленным заявлениям. Расчет количества досрочно выкупаемых Облигаций осуществляется с округлением до целого числа в соответствии с правилами математического округления

Если установленная дата выкупа выпадает на нерабочий день, выкуп Облигаций Эмитентом осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем, по текущей стоимости Облигаций.

Перечисление денежных средств осуществляется в безналичном порядке, в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь, на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае выплаты денежных средств, причитающихся при досрочном выкупе, в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату выкупа Облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации, в соответствии с правилами математического округления, с точностью до целой белорусской копейки.

22. В случае запрещения эмиссии Облигаций, признания республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг (далее – Регулирующий орган), выпуска Облигаций недействительным, Эмитент:

возвращает владельцам Облигаций средства, полученные в оплату Облигаций, а также накопленный по этим Облигациям доход в месячный срок с даты признания выпуска Облигаций недействительным, запрещения эмиссии Облигаций. При этом все Облигации четвертого выпуска подлежат изъятию из обращения;

письменно уведомляет Регулирующий орган о возврате указанных средств владельцам Облигаций в полном объеме.

Возврат денежных средств осуществляется путем перечисления Эмитентом в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств, в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь, на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае возврата денежных средств при запрещении эмиссии Облигаций, признании выпуска Облигаций

недействительным, в белорусских рублях, возврат осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату возврата. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации, в соответствии с правилами математического округления, с точностью до целой белорусской копейки.

23. Дата государственной регистрации выпуска Облигаций и государственный регистрационный номер выпуска Облигаций:

(заполняется Регистрирующим органом)

21 января 2021 г. № 5-200-02-4226

24. Ознакомиться визуально с Проспектом эмиссии (изменениями и (или) дополнениями в Проспект эмиссии - при наличии) можно на сайте Эмитента, с копией Проспекта эмиссии (копией изменений и (или) дополнений в Проспект эмиссии - при наличии) можно ознакомиться по адресу Эмитента: Республика Беларусь, 220036, город Минск, улица Западная, дом 11А, в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Директор ООО «Владпродимпорт»



Бремшmidt Владимир Гарьевич

Главный бухгалтер ООО
«Владпродимпорт»

Кernasовская Кристина Владимировна

Провести и провести по-
банде на 8 часов

Вуколов



Президент Р. С.

