

**КРАТКАЯ ІНФАРМАЦІЯ
ОБ ЭМИССИИ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ
ШЕСТНАДЦАТОГО ВЫПУСКА
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«МайКлассКом»**

1. Полное и сокращенное наименование эмитента

Полное наименование:

- на русском языке - Общество с ограниченной ответственностью «МайКлассКом»;
- на белорусском языке - Таварыства з абмежаванай адказнасцю «МайКласКом».

Сокращенное наименование:

- на русском языке - ООО «МайКлассКом»;
- на белорусском языке – ТАА «МайКласКом».

2. Общество с ограниченной ответственностью «МайКлассКом» (далее – Эмитент) зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 23 февраля 2011 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 191443174.

3. Юридический адрес Эмитента: 223011, Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Сеницкий с/с, а.г. Прилуки, ул. Майская, д.2., пом.108.

Почтовый адрес Эмитента: 220123, Республика Беларусь, город Минск, ул. М. Богдановича, 129, ком. 104, факс/тел. +375 17 334-32-11 электронный адрес (e-mail): info@vyselka.by.

4. Основные виды деятельности эмитента:

Код	Наименование вида деятельности
41100	Реализация проектов, связанных со строительством зданий

5. Номер расчетного счета Эмитента, на которые будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи жилищных облигаций, наименование обслуживающего банка:

Получатель: ООО «МайКлассКом»
УНП получателя: 191443174
Расчетный счет: 3012252311018
Наименование банка: ГОПЕРУ ОАО «Белинвестбанк»
Код банка: 739
Адрес банка: г. Минск, пр. Машерова, 29
Назначение платежа: за жилищные облигации ООО «МайКлассКом» шестнадцатого выпуска

6. Эмитент размещает на едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг, а также публикует в газете «Экономическая газета» и/или газета «Звезда», и/или размещает на официальном сайте Эмитента в глобальной компьютерной сети Интернет, и/или доводит до сведения неопределенного круга лиц иным образом, определенным республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг (далее – регистрирующий орган) следующую информацию:

- годовой бухгалтерский отчет Эмитента – не позднее одного месяца после его утверждения в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь о хозяйственных обществах;
- о внесенных изменениях в Проспект эмиссии облигаций – не позднее семи календарных дней после регистрации соответствующих изменений в регистрирующем органе;
- о реорганизации Эмитента – не позднее двух месяцев после принятия соответствующего решения;
- о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) – в течение пяти дней с момента получения соответствующего судебного постановления;
- о принятии решения о ликвидации (прекращении деятельности) Эмитента – публикуется в приложении к журналу «Юстиция Беларуси» в срок не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.

Эмитент также раскрывает информацию о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся его финансово-хозяйственной деятельности, которые могут повлиять на стоимость облигаций в порядке и сроки, установленные регистрирующим органом.

7. Депозитарное обслуживание Эмитента осуществляет профессиональный участник рынка ценных бумаг ЗАО «Лидеринвест», юридический адрес: 220015, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Я. Мавра 41, комн.

512, пом. 3, тел.: (017) 2 217 217; зарегистрировано Минским горисполкомом 19 марта 2014 г., регистрационный номер 190304686; лицензия Министерства финансов Республики Беларусь № 02200/5200-124-1157 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, срок действия до 06.05.2024 г.

8. Уставный фонд Эмитента составляет 300 000 (Триста тысяч) белорусских рублей без учета деноминации или 30 (Тридцать) белорусских рублей с учетом деноминации. Уставный фонд сформирован полностью.

9. Целью эмиссии жилищных облигаций (далее по тексту совокупно именуемые «Облигации», и по отдельности - «Облигация») является финансирование строительства объекта «Строительство многоэтажного жилого комплекса в поселке Прилуки Минского района. Жилой дом № 12 по генплану», а также для обеспечения хозяйственной деятельности Эмитента, связанной с выполнением функций заказчика. Привлеченные путем эмиссии Облигаций денежные средства будут использованы в соответствии с целью их эмиссии.

10. Форма Облигаций – жилищные, именные, бездокументарные (в виде записей на счетах), бездоходные, конвертируемые.

Объем выпуска – 2 673 000 (Два миллиона шестьсот семьдесят три тысячи) белорусских рублей.

Количество – Количество – 4050 (Четыре тысячи пятьдесят) штук.

Номинальная стоимость – 660 (Шестьсот шестьдесят) белорусских рублей и имеет эквивалент, равный одному квадратному метру общей площади жилого помещения в объекте «Строительство многоэтажного жилого комплекса в поселке Прилуки Минского района. Жилой дом № 12 по генплану».

Доход по Облигациям не начисляется и не выплачивается.

11. . Исполнение обязательств по облигациям обеспечивается поручительством:

- Закрытого акционерного общества «Торговая галерея». Договор о предоставлении поручительства 1/16 от 16.08.2016 г. на сумму 2 475 000 (Два миллиона четыреста семьдесят пять тысяч) белорусских рублей;
- Открытого акционерного общества «Белтрубопроводстрой». Договор о предоставлении поручительства № 2/16 от 16.08.2016 г. на сумму 198 000 (Сто девяносто восемь тысяч) белорусских рублей.

Договоры поручительства действует в течение всего срока обращения Облигаций, а так же в течение трех месяцев после окончания срока обращения Облигаций данного выпуска, за исключением случаев исполнения обязательств по Облигациям в полном объеме до истечения указанного трехмесячного срока.

Общий объем поручительства – 2 673 000 (Два миллиона шестьсот семьдесят три тысячи) белорусских рублей.

12. Открытая продажа (размещение) Облигаций проводится с **05 сентября 2016 года по 21 июня 2018 года** включительно. Эмитент проводит открытую продажу Облигаций ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по адресам:

- 220100, Республика Беларусь, город Минск, ул. Богдановича 129, каб. 102, факс/тел. +375 17 334-32-11.
- 223011, Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Сеницкий с/с, а.г. Прилуки, ул. Майская, д.2., пом.108, тел. +375 17 512 51 36.

13. Срок обращения Облигаций составляет 662 календарных дня, с **05 сентября 2016 года по 29 июня 2018 года**.

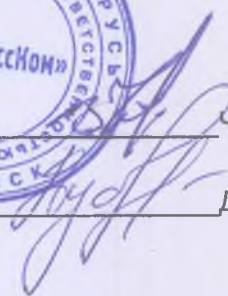
14. Датой начала погашения является **29 июня 2018 года**.

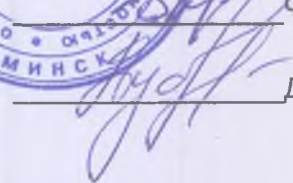
15. С более подробной информацией и проспектом эмиссии Облигаций можно ознакомиться лично с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по адресу: 220100, Республика Беларусь, город Минск, ул. Богдановича 129, каб. 102, факс/тел. +375 17 334-32-11. Лицо, знакомящееся с проспектом эмиссии вправе читать и делать выписки из предоставленных документов.

Заместитель директора
ООО «МайКлассКом»

Главный бухгалтер




Чечин В.П.


Дубровская Н.В.

... ..



Документы на ____ листах сшиты,
пронумерованы и скреплены печатью.

Директор
ООО «МайКлассКом»


В.П.Чечин

