

**КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОТКРЫТОЙ
ПРОДАЖЕ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ЧЕТЫРНАДЦАТОГО ВЫПУСКА
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖИЛСТРОЙКОМПЛЕКТ»
ТАВАРЫСТВА З АБМЕЖАВАНОЙ АДКАЗНАСЦЮ «ЖЫЛБУДКАМПЛЕКТ»**

1. Полное наименование:

на русском языке - общество с ограниченной ответственностью «Жилстройкомплект»;
на белорусском языке – таварыства з абмежаванай адказнасцю «Жылбудкамплект».

Сокращенное наименование:

на русском языке – ООО «Жилстройкомплект»;
на белорусском языке – ТАА «Жылбудкамплект».

2. Эмитент зарегистрирован 17 января 2011 года Минским горисполкомом в Едином государственном регистре юридических лиц с регистрационным номером 290017687.

Место нахождения Эмитента: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Сухая, дом. 4, офис 14. Тел.: 8 – (017) 289 19 56. E-mail: zskomplekt@tut.by

3. Основным видом деятельности Эмитента является инвестиции в строительство, продажа недвижимости.

4. Сумма зарегистрированного уставного фонда Эмитента составляет 7 730 000 000 белорусских рублей.

5. Общий объем четырнадцатого выпуска жилищных облигаций Эмитента составляет 9 100 000 000 (девять миллиардов сто миллионов) белорусских рублей. Количество выпускаемых облигаций составляет 1 300 (одна тысяча триста) штук. Дата начала погашения- 31 декабря 2014 года. Серия облигаций- ЖС-14.

Номинальная стоимость облигации серии ЖС-14 составляет 7 000 000 (семь миллионов) белорусских рублей и имеет эквивалент равный одному метру квадратному общей площади в квартире в строящемся многоквартирном жилом доме №3 (по генплану) со встроенными помещениями торгово-административного назначения в границах пр. Дзержинского, ул. Щорса в г. Минске, секции №№7,8.

6. Исполнение обязательств Эмитента по погашению размещенных жилищных облигаций серии ЖС-14 обеспечивается поручительством общества с ограниченной ответственностью «Спецдекорстрой».

Место нахождения Поручителя: 225306, Брестская область, г. Кобрин, ул. Заслонова, д.25. УНП 290470340. Договор поручительства действует в течение всего срока обращения облигаций, а так же в течение трёх месяцев после окончания срока обращения облигаций.

7. Номер расчетного счета Эмитента на который будут зачисляться средства, поступающие при проведении открытой продажи облигаций: № 3012146120018 в ОАО «Технобанк», код 182.

8. Наименование периодического печатного издания, в котором будет публиковаться бухгалтерская отчетность Эмитента, информация о внесенных изменениях в Проспект эмиссии, информация о принятом решении о реорганизации Эмитента либо о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) - «Экономическая газета».

Срок публикации бухгалтерской отчетности: ежегодно не позднее «30» апреля.

Срок публикации информация о внесенных изменениях в Проспект эмиссии: не позднее семи календарных дней после регистрации изменений в регистрирующем органе.

Срок публикации информации о принятом решении о реорганизации Эмитента: не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.

Срок публикации информации о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве): в течение пяти дней с момента получения соответствующего судебного постановления.

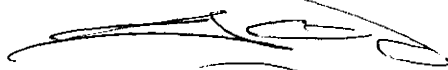

Информация о принятом решении о ликвидации (прекращении деятельности) Эмитента публикуется в приложении к журналу «Юстиция Беларуси» в срок не позднее пяти рабочих дней после принятия соответствующего решения.

9. Депозитарное обслуживание жилищных облигаций Эмитента осуществляет депозитарий Эмитента – ОАО «Технобанк». Юридический адрес депозитария Эмитента: 220002, г. Минск, ул. Кропоткина, 44; Почтовый адрес депозитария Эмитента: 220002, г. Минск, ул. Кропоткина, 44. Дата и регистрационный номер депозитария Эмитента как юридического лица, наименование регистрирующего органа: № 47 от 05.08.1994 г. Национальный Банк Республики Беларусь; Номер лицензии Министерства финансов Республики Беларусь: № 02200/0385568; продлена 29 мая 2009 года, срок действия лицензии: до 22 июня 2014 года.

10. С более подробной информацией можно ознакомиться по адресу: г. Минск, ул. Сухая, дом. 4, офис 14. Тел.: 8 – (017) 289 19 56. С проспектом эмиссии можно ознакомиться в открытом акционерном обществе «Интертраст групп» по адресу: г. Минск, ул. Сурганова, д.28А, комн.513 ежедневно (кроме субботы и воскресенья) с 10-00 до 17-00.

Директор

Главный бухгалтер



м.п.

В. Н. Дорофейчук

Т.Г. Завадская