



УТВЕРЖДЕНО

Протокол совета директоров  
открытого акционерного общества  
«Брестский комбинат строительных  
материалов»

«25» марта 2014г. №83

**РЕШЕНИЕ**  
**о седьмом выпуске облигаций**  
**открытого акционерного общества**  
**«Брестский комбинат строительных**  
**материалов»**

*1. Полное наименование эмитента облигаций*

Открытое акционерное общество «Брестский комбинат строительных материалов» (в дальнейшем именуемое «Эмитент»).

*2. Место нахождения Эмитента:* 224028, Республика Беларусь, г. Брест, ул. Гоздецкого, 28.

*3. Уставный фонд Эмитента* – 50 841 000 000 белорусских рублей.

*4. Наименование депозитария, обслуживающего эмитента*

Депозитарием Эмитента является депозитарий ООО «БММ-Траст» (зарегистрирован Брестским областным исполнительным комитетом 10 мая 2001 года за номером № 200427442, код депозитария – D09), расположенный по адресу: Республика Беларусь, 224032, г. Брест, ул. Молодогвардейская, 12, действующий на основании специального разрешения (лицензии) Министерства финансов Республики Беларусь на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам № 02200/1401-124-1119 сроком действия до 29 июля 2022 года).

*5. Документ, регулирующий хозяйственную деятельность эмитента*

Документом, регулирующим хозяйственную деятельность Эмитента, является Устав открытого акционерного общества «Брестский комбинат строительных материалов», утвержденный решением внеочередного общего собрания акционеров 24 июля 2012 г. № 44, зарегистрированный Отделом экономики Администрации Московского района г. Бреста 29 августа 2012 г. (с изменениями, зарегистрированными 03 декабря 2013 г.), регистрационный номер 200295903.

*6. Перечень руководящих должностных лиц эмитента*

Директор – Белоус Александр Григорьевич.

Заместитель директора по правовой работе и идеологии – Харик Владимир Дмитриевич.

Заместитель директора по строительству и эксплуатации зданий и сооружений – Гуц Виктор Тимофеевич.

Заместитель директора по коммерческим вопросам – Ероховец Николай Иванович.

Заместитель директора по внешнеэкономическим вопросам - Дубовик Дмитрий Владимирович

Главный бухгалтер – Кривошеев Виталий Иванович.

*7. Данные о размещении уже выпущенных ценных бумаг эмитента*

Акции:

Общество разместило в полном объеме простые (обыкновенные) акции в количестве 50 841 (Пятьдесят тысяч восемьсот сорок одна) штука номинальной стоимостью 1 000 000 (Один миллион) белорусских рублей каждая.

Облигации:

№	Номер выпуска, серия, номера	Номинальная стоимость	Номер государственной регистрации	Количество	Данные о размещении
1	Первый, КСМ1	1 000 евро	1-401-02-1471	1 000	Размещены в размере 100% от объема эмиссии
2	Второй, КСМ2	1 000 российских рублей	1-401-02-1472	40 000	Размещены в размере 100% от объема эмиссии
3	Третий, КСМ3	1 000 евро	1-401-02-1674	840	Размещены в размере 100% от объема эмиссии
4	Четвертый, КСМ4	10 000 евро	1-401-02-1992	82	Размещены в размере 100% от объема эмиссии

5	Пятый, КСМ5	1 000 евро	1-401-02-2039	1 200	Размещены в размере 100% от объема эмиссии
6	Шестой, КСМ6	1 000 евро	1-401-02-2098	1 000	Не размещены

8. Дата принятия решения о выпуске облигаций и наименование органа, принявшего это решение

Решение о седьмом выпуске облигаций Эмитента принято советом директоров Эмитента «12» февраля 2014г., протокол № 73.

9. Форма выпуска облигаций, объем эмиссии, количество облигаций

Эмитент выпускает бездокументарные именные, процентные, конвертируемые облигации седьмого выпуска (в дальнейшем именуемые совокупно «Облигации»):

№ выпуска	Объем эмиссии по номинальной стоимости	Количество Облигаций, штук	Серия, номера Облигаций
7	47 000 000 (Сорок семь миллионов) российских рублей	47 000	КСМ7, с 000001 по 047000

10. Номинальная стоимость Облигации – 1 000 (Одна тысяча) российских рублей.

11. Цель выпуска облигаций и направления использования средств, полученных от размещения облигаций

Выпуск Облигаций осуществляется в целях:

привлечения дополнительных денежных средств для финансирования текущей и инвестиционной деятельности Эмитента;

рефинансирования задолженности Эмитента по облигациям второго выпуска Эмитента;

погашения кредитной линии «Приорбанк» ОАО по договору от 18.03.2014 № 17, по договору от 18.03.2014 № 18;

временного размещения привлекаемых денежных средств в депозит банку или в ценные бумаги других юридических лиц.

Направления использования средств, полученных от размещения Облигаций – в соответствии с указанными целями.

## 12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям

12.1. В соответствии с Инструкцией о некоторых вопросах выпуска и государственной регистрации ценных бумаг, утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 11.12.2009 №146, Эмитент выпускает Облигации в размере не более 80 процентов стоимости обременяемого залогом имущества.

В качестве обеспечения исполнения обязательств Эмитента по Облигациям выступает объект недвижимости – изолированное помещение (инв. №350/D-274477), расположенное по адресу: г. Гомель, ул. Интернациональная, 13-1, и принадлежащее на праве хозяйственного ведения Унитарному предприятию по оказанию услуг «Элегантный дом» и на праве собственности ОАО «Элегант» (имущество третьих лиц). Решение о передаче имущества в качестве обеспечения по седьмому выпуску Облигаций Эмитента принято внеочередным общим собранием участников ОАО «Элегант» «03» марта 2014г., протокол №29.

Рыночная стоимость указанного выше имущества по состоянию на дату оценки (26.02.2014г.) (без учета НДС) составляет 70 750 665 (Семьдесят миллионов семьсот пятьдесят тысяч шестьсот шестьдесят пять) российских рублей.

Независимая оценка недвижимого имущества произведена индивидуальным предпринимателем Сухой Ириной Викторовной (свидетельство о государственной регистрации №0336628, выдано Администрацией Новобелицкого района Гомеля от 07.12.2011г., УНП 490738647). Свидетельство об аттестации оценщика от 07.05.2009 № 30425, срок действия 3 (три) года. Срок действия продлен на 3 года на основании приказа Госкомимущества от 04.05.2012 №100. Заключение об оценке недвижимости № Н.02.2014-4 от 03.03.2014г.

Указанное имущество на момент размещения свободно от обременения в качестве обеспечения в любых формах.

Оставшаяся часть указанного выше недвижимого имущества, может быть использована в качестве последующего залога по Облигациям Эмитента последующих выпусков.

Исполнение обязательств Эмитента по Облигациям обеспечивается в течение всего срока обращения Облигаций, а также в течение 3-х месяцев после окончания срока обращения Облигаций данного выпуска, за исключением случаев исполнения обязательств по Облигациям в полном объеме до истечения указанного трехмесячного срока.

## 12.2. Порядок замены обеспечения по Облигациям

12.2.1. В случае утраты (гибели), повреждении предмета залога либо ином прекращении права собственности (права хозяйственного ведения) на него по основаниям, установленным законодательством Эмитент

осуществляет полную замену обеспечения исполнения своих обязательств по Облигациям выпуска либо в части утраченного, поврежденного, выбывшего по иным основаниям предмета залога и (или) принимает решение о досрочном погашении Облигаций (части Облигаций) данного выпуска.

Замена обеспечения осуществляется не позднее двух месяцев с момента возникновения основания, влекущего необходимость замены обеспечения, после:

- внесения соответствующих изменений в настоящий документ и их утверждения советом директоров Эмитента.

- представления в Регистрирующий орган документов для регистрации изменений не позднее десяти рабочих дней с даты утверждения таких изменений;

- письменного оповещения владельцев Облигаций о внесенных изменениях в десятидневный срок с момента регистрации изменений Регистрирующим органом.

12.2.2. Эмитент вправе проводить замену обеспечения исполнения своих обязательств по Облигациям по решению совета директоров Эмитента с письменного согласия владельцев Облигаций.

О данном решении Эмитент извещает владельцев Облигаций письменно не позднее, чем за 10 календарных дней до установленной Эмитентом даты замены обеспечения.

В случае несогласия владельца Облигаций с заменой обеспечения, он вправе предъявить Эмитенту облигации к выкупу, а Эмитент обязуется выкупить Облигации в порядке, изложенном в пункте 24 настоящего документа. Право предъявления Облигаций к выкупу Эмитенту при замене обеспечения должно быть реализовано владельцем Облигаций в пределах 10 календарных дней с даты письменного уведомления Эмитентом о замене обеспечения.

### *13. Период проведения закрытой продажи облигаций*

Эмитент осуществляет размещение Облигаций в период с 07.04.2014 г. по 30.03.2019 г. Период проведения закрытой продажи может быть сокращен по решению совета директоров Эмитента.

### *14. Где и когда уплачиваются средства на покупку облигаций*

Облигации размещаются в установленном законодательством Республики Беларусь порядке на внебиржевом рынке путем закрытой продажи юридическим лицам, число которых в совокупности не превысит 100. Список лиц указан в приложении №1 к настоящему Решению.

Покупатели Облигаций перечисляют денежные средства в безналичном порядке на счет Эмитента 3012300078753 в ОАО «Белгазпромбанк» код 153001742, УНП 200295903, ОКПО 00294533 в соответствии с договором (договорами) купли-продажи Облигаций.

### 15. Место и время проведения закрытой продажи облигаций

Размещение Облигаций осуществляется:

- путем закрытой продажи на внебиржевом рынке Покупателю Облигаций;

- Эмитентом Облигаций в рабочие дни с 9:00 до 16:00 по адресу: Республика Беларусь, 224028, г. Брест, ул. Гоздецкого, 28;

- на основании договоров купли-продажи Облигаций, заключенных между Эмитентом и Покупателем.

Оплата Облигаций при их покупке осуществляется в валюте номинала в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

В дату начала закрытой продажи облигации размещаются по цене, равной их номинальной стоимости.

Начиная с даты, следующей за датой начала закрытой продажи, облигации размещаются по текущей стоимости.

Текущая стоимость облигации рассчитывается по формуле:

$$C = N + \text{НПД},$$

где:

C – текущая стоимость облигации;

N – номинальная стоимость облигации;

НПД – накопленный процентный доход за текущий период начисления процентного дохода.

Порядок расчета накопленного процентного дохода аналогичен порядку расчета процентного дохода, приведенному в п. 18, при этом, при расчете накопленного процентного дохода по Облигациям параметры «Т(365)», «Т(366)» принимают значения соответственно:

Т(365)» – количество дней обращения Облигаций в текущем периоде начисления процентного дохода, приходящихся на календарный год, состоящий из 365 дней; «Т(366)» – количество дней обращения Облигаций в текущем периоде начисления процентного дохода, приходящихся на календарный год, состоящий из 366 дней. При этом сумма значений «Т(365)» и «Т(366)» должна быть равна количеству дней, прошедших с даты начала текущего периода начисления процентного дохода по дату, на которую рассчитывается цена продажи облигации.

При расчете количества дней периода для расчета процентного дохода дата начала процентного периода и дата, на которую рассчитывается накопленный процентный доход, считаются одним днем. Расчет осуществляется по каждой Облигации, исходя из фактического количества дней в году.

16. Срок обращения Облигаций – 1826 календарных дней (с 07.04.2014 по 07.04.2019). Дата начала размещения и дата начала погашения Облигаций считаются одним днем.

17. Дата начала погашения Облигаций – 07.04.2019. Дата окончания погашения Облигаций совпадает с датой начала погашения Облигаций.

18. Порядок определения размера дохода по облигациям, условия его выплаты. Порядок формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты дохода

По Облигациям установлен процентный доход (в дальнейшем именуемый «доход») в размере 14,0 (четырнадцать) % годовых.

Расчет дохода производится путем его начисления на номинал Облигации за период начисления дохода по ставке дохода, указанной в части первой настоящего пункта. Величина дохода по Облигации рассчитывается по формуле:

$$D = \frac{N_n \times P_n}{100} \times \left( \frac{T_{365}}{365} + \frac{T_{366}}{366} \right), \text{ где:}$$

D – доход по Облигации;

$N_n$  – номинальная стоимость Облигации;

$P_n$  – ставка дохода (процентов годовых) за n-ый процентный период;

$T_{365}$  – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 365 дней;

$T_{366}$  – количество дней периода начисления дохода, приходящееся на календарный год, состоящий из 366 дней.

Расчет осуществляется по каждой Облигации с округлением второго знака после запятой в соответствии с правилами математического округления. Проценты начисляются за каждый календарный день года.

Доход выплачивается:

– периодически (в соответствии с Графиком) на основании реестра владельцев Облигаций, сформированного депозитарием Эмитента (даты формирования реестра указаны в Графике);

– путем перечисления в безналичном порядке в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь суммы дохода в валюте номинала Облигации на счета владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на дату закрытия реестра владельцев Облигаций.

В случае отсутствия в реестре владельцев Облигаций данных о счетах владельцев Облигаций, а также, в случае если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, сумма, подлежащая выплате, выплачивается после письменного обращения владельца Облигаций. Проценты за указанные дни не начисляются и не выплачиваются.

### 19. Период начисления процентного дохода по облигациям

Период начисления дохода по Облигациям – с 08.04.2014г. по 07.04.2019г. Доход за первый период начисляется с даты, следующей за датой начала размещения Облигаций, по дату его выплаты включительно. Доход по остальным периодам, включая последний, начисляется с даты, следующей за датой выплаты дохода за предшествующий период, по дату выплаты дохода за соответствующий период (в последнем периоде – по дату начала погашения) включительно.

20. Даты выплаты периодически выплачиваемого процентного дохода. Даты формирования реестра владельцев облигаций для целей выплаты процентного дохода.

Доход выплачивается в дату окончания соответствующего периода начисления дохода:

График начисления и выплаты дохода

ПЕРИОД НАЧИСЛЕНИЯ ДОХОДА				Дата формирования реестра для целей выплаты дохода
№ п/п	начало периода	конец периода, дата выплаты дохода	продолжительность периода, дней	
1	08.04.2014	07.05.2014	30	28.04.2014
2	08.05.2014	07.06.2014	31	02.06.2014
3	08.06.2014	07.07.2014	30	26.06.2014
4	08.07.2014	07.08.2014	31	31.07.2014
5	08.08.2014	07.09.2014	31	01.09.2014
6	08.09.2014	07.10.2014	30	30.09.2014
7	08.10.2014	07.11.2014	31	31.10.2014
8	08.11.2014	07.12.2014	30	01.12.2014
9	08.12.2014	07.01.2015	31	30.12.2014
10	08.01.2015	07.02.2015	31	02.02.2015
11	08.02.2015	07.03.2015	28	02.03.2015
12	08.03.2015	07.04.2015	31	31.03.2015
13	08.04.2015	07.05.2015	30	29.04.2015
14	08.05.2015	07.06.2015	31	01.06.2015
15	08.06.2015	07.07.2015	30	29.06.2015
16	08.07.2015	07.08.2015	31	31.07.2015
17	08.08.2015	07.09.2015	31	31.08.2015
18	08.09.2015	07.10.2015	30	30.09.2015
19	08.10.2015	07.11.2015	31	02.11.2015

20	08.11.2015	07.12.2015	30	30.11.2015
21	08.12.2015	07.01.2016	31	30.12.2015
22	08.01.2016	07.02.2016	31	01.02.2016
23	08.02.2016	07.03.2016	29	01.03.2016
24	08.03.2016	07.04.2016	31	31.03.2016
25	08.04.2016	07.05.2016	30	02.05.2016
26	08.05.2016	07.06.2016	31	31.05.2016
27	08.06.2016	07.07.2016	30	30.06.2016
28	08.07.2016	07.08.2016	31	01.08.2016
29	08.08.2016	07.09.2016	31	31.08.2016
30	08.09.2016	07.10.2016	30	30.09.2016
31	08.10.2016	07.11.2016	31	31.10.2016
32	08.11.2016	07.12.2016	30	30.11.2016
33	08.12.2016	07.01.2017	31	02.01.2017
34	08.01.2017	07.02.2017	31	31.01.2017
35	08.02.2017	07.03.2017	28	28.02.2017
36	08.03.2017	07.04.2017	31	31.03.2017
37	08.04.2017	07.05.2017	30	28.04.2017
38	08.05.2017	07.06.2017	31	31.05.2017
39	08.06.2017	07.07.2017	30	29.06.2017
40	08.07.2017	07.08.2017	31	31.07.2017
41	08.08.2017	07.09.2017	31	31.08.2017
42	08.09.2017	07.10.2017	30	02.10.2017
43	08.10.2017	07.11.2017	31	31.10.2017
44	08.11.2017	07.12.2017	30	30.11.2017
45	08.12.2017	07.01.2018	31	31.12.2017
46	08.01.2018	07.02.2018	31	31.01.2018
47	08.02.2018	07.03.2018	28	28.02.2018
48	08.03.2018	07.04.2018	31	02.04.2018
49	08.04.2018	07.05.2018	30	27.04.2018
50	08.05.2018	07.06.2018	31	31.05.2018
51	08.06.2018	07.07.2018	30	29.06.2018
52	08.07.2018	07.08.2018	31	31.07.2018
53	08.08.2018	07.09.2018	31	31.08.2018
54	08.09.2018	07.10.2018	30	01.10.2018

55	08.10.2018	07.11.2018	31	31.10.2018
56	08.11.2018	07.12.2018	30	30.11.2018
57	08.12.2018	07.01.2019	31	30.12.2018
58	08.01.2019	07.02.2019	31	31.01.2019
59	08.02.2019	07.03.2019	28	28.02.2019
60	08.03.2019	07.04.2019	31	01.04.2019
ИТОГО			1826	

В случае если дата выплаты дохода выпадает на нерабочий день, фактическая выплата осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Проценты на сумму дохода по Облигациям за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются. Под нерабочими днями понимаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни:

установленные и объявленные Советом Министров Республики Беларусь, Президентом Республики Беларусь нерабочими днями – в случае перечисления дохода на счета владельцев Облигаций, открытые в банках Республики Беларусь;

установленные в ином государстве – в случае перечисления дохода через банк-корреспондент, расположенный в ином государстве.

#### *21. Условия и порядок досрочного погашения выпуска облигаций*

Эмитент осуществляет досрочное погашение Облигаций при невозможности замены обеспечения исполнения обязательств по Облигациям в случаях, указанных в подпункте 12.2.1 пункта 12 настоящего документа.

Кроме того, Эмитент может принять решение о досрочном погашении (аннулировании) Облигаций настоящего выпуска либо его части в следующих случаях:

а) принятия соответствующего решения советом директоров Эмитента. О данном решении, с указанием даты и объема досрочно погашаемых Облигаций, Эмитент письменно извещает владельцев Облигаций не позднее, чем за 10 календарных дней до установленной Эмитентом даты досрочного погашения Облигаций. В случае досрочного погашения части Облигаций настоящего выпуска, досрочное погашение осуществляется пропорционально количеству Облигаций, принадлежащих каждому владельцу Облигаций.

б) приобретения Эмитентом всего объема Облигаций настоящего выпуска либо его части до даты окончания срока обращения Облигаций в порядке, определенном пунктом 24 настоящего документа.

Эмитент может принять решение об аннулировании Облигаций, не размещенных на момент принятия такого решения.

При досрочном погашении владельцам Облигаций выплачивается их номинальная стоимость, а также доход, рассчитанный с даты, следующей за датой выплаты дохода за предшествующий период, по дату досрочного погашения включительно (иные неполученные доходы – при наличии).

Досрочное погашение Облигаций осуществляется Эмитентом:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, который формируется депозитарием Эмитента за 5 (пять) рабочих дней до установленной даты досрочного погашения Облигаций;

путем перечисления в безналичном порядке причитающихся денежных средств на счета владельцев Облигаций в валюте номинала Облигации в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь.

Владельцы Облигаций обязаны осуществить перевод досрочно погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для досрочного погашения Облигаций.

Обязанность Эмитента по досрочному погашению Облигаций считается исполненной с момента списания денежных средств со счета Эмитента по реквизитам счетов владельцев Облигаций.

В случае досрочного погашения Облигаций Эмитент письменно уведомляет Регистрирующий орган о необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг (аннулирования) Облигаций.

## *22. Порядок погашения облигаций*

При погашении Облигаций их владельцам выплачивается номинальная стоимость Облигаций, а также доход за последний период начисления дохода (иные неполученные доходы – при наличии).

Погашение Облигаций осуществляется Эмитентом:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, сформированном депозитарием Эмитента в срок, указанный в пункте 23 настоящего документа;

путем перечисления в безналичном порядке причитающихся денежных средств в валюте номинала Облигации на счета владельцев Облигаций в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь.

В случае, если дата начала погашения Облигаций выпадает на нерабочий день, погашение осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Проценты за указанные нерабочие дни не начисляются и не выплачиваются.

В случае отсутствия в реестре владельцев Облигаций данных о счетах владельцев Облигаций, а также в случае, если реестр содержит ошибочные банковские реквизиты, сумма, подлежащая выплате, выплачивается после письменного обращения владельца Облигаций. Проценты за указанные дни не начисляются и не выплачиваются.

В соответствии с законодательством владельцы Облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента не

позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для погашения Облигаций.

Обязанность Эмитента по погашению Облигаций считается исполненной с момента списания денежных средств со счета Эмитента по реквизитам счетов владельцев Облигаций. После погашения Облигаций Эмитент уведомляет Регистрирующий орган о необходимости исключения из Государственного реестра ценных бумаг (аннулирования) погашенных Облигаций.

*23. Дата формирования реестра владельцев облигаций для целей погашения облигаций*

Для целей погашения Облигаций депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев Облигаций по состоянию на 01.04.2019 г.

*24. Порядок приобретения облигаций эмитентом до даты начала их погашения*

В период обращения Облигаций Эмитент обязуется осуществлять приобретение Облигаций до даты начала погашения Облигаций с возможностью их последующего обращения (далее – выкуп):

по текущей стоимости Облигации в сроки, установленные в подпункте 12.2.2 пункта 12 настоящего документа;

по номинальной стоимости Облигации в следующие даты: 07.04.2015, 07.04.2016, 07.04.2017, 07.10.2017, 07.04.2018, 07.05.2018, 07.06.2018, 07.07.2018, 07.08.2018, 07.09.2018, 07.10.2018, 07.11.2018, 07.12.2018, 07.01.2019, 07.02.2019, 07.03.2019. Если установленная дата выкупа выпадает на нерабочий день, определенный таковым в соответствии с частью второй пункта 20 настоящего документа, выкуп Облигаций осуществляется Эмитентом в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем, по номинальной стоимости Облигации;

на биржевом рынке в соответствии с правилами Биржи;

на внебиржевом рынке в соответствии с заключенными договорами купли-продажи Облигаций, с учетом требований пункта 28 настоящего документа.

Для продажи Облигаций Эмитенту владельцы Облигаций обязаны:

1) подготовить заявление, содержащее:

полное наименование владельца Облигаций – юридического лица (ФИО владельца Облигаций – физического лица);

место нахождения владельца Облигаций – юридического лица (место жительства владельца Облигаций – физического лица) и контактные телефоны владельца Облигаций;

номер выпуска Облигаций и количество продаваемых Облигаций;

наименование профессионального участника рынка ценных бумаг – члена секции фондового рынка Биржи, который будет осуществлять продажу

Облигаций на биржевом рынке (в случае если владелец Облигаций не является профессиональным участником рынка ценных бумаг);

согласие с настоящими условиями приобретения Облигаций;

подпись владельца Облигаций – физического лица (подпись уполномоченного лица и печать владельца Облигаций – юридического лица);

2) предоставить Эмитенту указанное заявление не позднее 5-и рабочих дней до даты выкупа Облигаций по факсу: 8 (0162) 425302, (с последующим предоставлением оригинала не позднее 3-х рабочих дней до даты продажи Облигаций), заказным письмом или непосредственно по адресу, указанному в пункте 2 настоящего документа;

3) обеспечить не позднее 10.00 дня продажи Облигаций Эмитенту наличие Облигаций на соответствующем разделе своего счета «депо» (при продаже Облигаций на биржевом рынке);

4) в случае если для осуществления продажи Облигаций Эмитенту владельцу Облигаций необходимо принятие решения соответствующего органа, или получение согласования, или получение разрешения - заблаговременно принять (получить) данное решение (согласование, разрешение).

В случае невыполнения владельцем Облигаций вышеуказанных условий, приобретение Облигаций Эмитентом не осуществляется.

В период обращения Облигаций Эмитент имеет право осуществлять следующие операции с Облигациями:

приобретать Облигации в иные сроки (цену и количество приобретаемых Облигаций определяет Эмитент), начиная с 14.04.2014г.

дальнейшую реализацию или досрочное погашение выкупленных Облигаций;

иные действия с Облигациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

*25. Информация о порядке конвертации облигаций данного выпуска в облигации другого выпуска с более поздней датой погашения*

Облигации могут быть конвертированы в облигации нового выпуска с более поздней датой погашения.

О данном решении Эмитент извещает владельцев Облигаций посредством публикации соответствующей информации в газете «Звезда». При этом размещение информации осуществляется не позднее, чем за 60 календарных дней до даты конвертации, установленной Эмитентом.

В случае согласия на конвертацию Облигаций владелец Облигаций обязан уведомить Эмитента в течение 30 календарных дней с момента публикации Эмитентом информации о конвертации Облигаций.

Конвертация проводится в срок после государственной регистрации облигаций нового выпуска, размещаемых путем конвертации Облигаций, и не позднее следующего дня после даты начала погашения Облигаций, подлежащих конвертации.

В случае проведения конвертации:

до даты окончания срока обращения Облигаций - конвертация проводится в отношении владельцев Облигаций, давших письменное согласие на конвертацию;

при погашении Облигаций – конвертация проводится в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, сформированном для целей погашения, и давших письменное согласие на конвертацию.

Срок заключения договора конвертации: в течение 10 дней после государственной регистрации облигаций нового выпуска, размещаемых путем конвертации Облигаций.

Владелец, давший согласие на конвертацию Облигаций, обязан осуществить перевод Облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем зачисления на его счет «депо» облигаций нового выпуска, размещаемых путем конвертации Облигаций.

*26. Основания, по которым выпуск бездокументарных облигаций может быть признан несостоявшимся*

Эмитентом не устанавливаются основания признания настоящего выпуска Облигаций несостоявшимся.

*27. Условия и порядок возврата средств инвесторам при запрещении выпуска облигаций*

В случае запрещения настоящего выпуска Облигаций Регистрирующим органом, Эмитент возвращает инвесторам средства, полученные в оплату размещенных Облигаций, а также накопленный доход в месячный срок с момента получения уведомления о запрещении выпуска и письменно уведомляет Регистрирующий орган о возврате указанных средств инвесторам в полном объеме.

*28. Порядок обращения облигаций*

Сделки с Облигациями на вторичном рынке осуществляются в торговой системе Биржи и/или на внебиржевом рынке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Эмитент обеспечивает возможность обращения Облигаций на биржевом рынке.

Обращение Облигаций прекращается за 5 (пять) рабочих дней:

- до даты выплаты дохода (в день выплаты дохода обращение возобновляется);
- до даты начала погашения Облигаций;
- до даты досрочного погашения Облигаций (в случае принятия Эмитентом соответствующего решения).

*29. Сведения о профессиональном участнике рынка ценных бумаг*

В соответствии с действующим законодательством настоящий

документ подготовлен Эмитентом с использованием услуг профессионального участника рынка ценных бумаг - ООО «ВестБизнесГруп», расположенного по адресу: Республика Беларусь, 224013, г. Брест, ул. Куйбышева, 13, действующего на основании специального разрешения (лицензии) на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам № 02200/1401-12-1109 (сроком действия до 28.04.2022г.) выдана Министерством финансов Республики Беларусь.

Директор  
ОАО «Брестский комбинат  
строительных материалов»

Главный бухгалтер  
ОАО «Брестский комбинат  
строительных материалов»



А.Г. Белоус

В.И.Кривошеев

Директор ООО «ВестБизнесГруп»

И.С. Богданов

**СПИСОК ПЕРВИЧНЫХ ИНВЕТОРОВ**  
**к Решению о седьмом выпуске Облигаций**  
**ОАО «Брестский комбинат строительных материалов».**

№ п/п	Наименование инвестора	Адрес центрального офиса	Примечание
1	ООО «ВестБизнесГруп»	224016, Республика Беларусь, г.Брест, ул.Куйбышева, 13	E-mail: office@wbg.by Тел/факс: 80162-211700
2	ЗАО «Абсолютбанк»	220023, г.Минск, пр-т Независимости, 95;	E-mail: root@absolutbank.by Тел/факс: (017) 267 60 57, 237-07-03
3	ЗАО «Альфа-Банк» (Беларусь)	Республика Беларусь, 220030, ул. Мясникова, 70	E-mail: office@alfa-bank.by
4	ОАО «Банк Москва-Минск»	220002, г. Минск, ул. Коммунистическая, д.49	E-mail: site@mmbank.by. Тел/факс (017) 237-97-97
5	ОАО «Белагропромбанк»	220036 г. Минск, пр. Жукова, д. 3	E-mail: belapb@belapb.by
6	ОАО "АСБ Беларусбанк	220050, г. Минск, ул. Мясникова, 32	E-mail: info@belarusbank.by Тел/факс (017) 226-47-50
7	ОАО «Белгазпромбанк»	220121, г.Минск, ул.Притыцкого, 60/2	E-mail: bank@bgpb.by
8	ОАО «Банк БелВЭБ»	220050, г.Минск, ул.Мясникова, 32	E-mail: office@bveb.minsk.by Тел/факс (017) 209 29 44
9	ОАО "Белинвестбанк"	220002, Минск, пр. Машерова, 29	E-mail: belbb@belinvestbank.by Тел/факс (017) 289-28-12
10	ОАО "Белорусский народный банк"	220012, г.Минск, пр. Независимости, 87а	E-mail: bnb@bnb.by Тел/факс (017) 280-16-63
11	ЗАО «Белорусский Банк Малого Бизнеса»	220012, Минск, ул. Сурганова, 28	E-mail: info@bbsb.by Тел/факс (017) 202 10 55, 202 13 74
12	ОАО «БПС-Сбербанк»	220005, г.Минск, бульвар Мулявина, 6	E-mail inbox@bps-sberbank.by Тел/факс (017) 289-41-48
13	ЗАО «БелСвиссБанк	220004, Минск, пр-т Победителей, 23, корп. 3	E-mail: info@bsb.by Тел/факс (017) 306 20 40
14	ЗАО «БТА Банк»	220123, г. Минск, ул. В. Хоружей 20	Тел/факс (017) 334 54 34
15	ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)	220007, г.Минск, ул.Московская, 14	E-mail: info@vtb-bank.by Тел/факс (017) 309-15-15
16	ЗАО "Дельта Банк"	220036, г. Минск, ул. Розы Люксембург, 95	E-mail: info@deltabank.by Тел/факс (017)-279-02-08
17	ЗАО "Евробанк"	220020, г.Минск, ул. Тимирязева, 129, корп.5	E-mail: info@eurobank.by Тел/факс (017)-259-62-86
18	ЗАО «Кредэксбанк»	220068, г. Минск, ул. Некрасова, 114	E-mail mail@credexbank.by Тел/факс (017) 287 83 21
19	ОАО «Международный	220075, г. Минск, пер. Промышленный, д.11	E-mail: info@irb.by Тел/факс (017) 299 69 10

	резервный банк»		
20	ЗАО «МТБанк»	Минск, Партизанский пр-т., 6а	E-mail: <a href="mailto:bank@mtbank.by">bank@mtbank.by</a> Тел/факс (017) 229-99-00
21	ЗАО "Норд Европей банк"	220004, г.Минск, ул. Клары Цеткин, 51	Тел/факс (017) 306-06-90
22	ОАО «Паритетбанк»	220002, г.Минск, ул.Киселева, 61а	E-mail: <a href="mailto:info@paritetbank.by">info@paritetbank.by</a> Тел/факс (017) 283 26 11
23	ОАО «Приорбанк»	220002, г. Минск, ул. Веры Хоружей, 31-А	E-mail: <a href="mailto:info@priorbank.by">info@priorbank.by</a> Тел/факс (017) 289 90 87
24	ЗАО «РРБ-Банк»	220034, г.Минск, ул. Краснозвездная, 18	Тел/факс (017) 269-23-09
25	ЗАО "Идеябанк"	220030 г. Минск, ул. Маркса, 25	E-mail: <a href="mailto:info@sbb.by">info@sbb.by</a> Тел/факс (017) 328-63-02
26	ОАО "Технобанк	220002, г. Минск, ул. Кропоткина, 44	E-mail : <a href="mailto:info@technobank.by">info@technobank.by</a> Тел/факс (017) 283-27-27
28	ЗАО «ТК Банк» Беларусь	г. Минск, ул. Тимирязева 65А	E-Mail: <a href="mailto:info@tcbank.by">info@tcbank.by</a> Тел/факс (017) 312-10-08
29	ЗАО «Трастбанк»	220035, г. Минск, ул. Игнагенко, 11	E-mail: <a href="mailto:office@trustbank.by">office@trustbank.by</a> Тел/факс (017)-209-47-71
30	ОАО «Франсабанк»	Минск, пр-т. Независимости, 95 А	E-mail <a href="mailto:office@fransabank.by">office@fransabank.by</a> Тел/факс (017) 389-36-36
31	ОАО «Хоум Кредит Банк»	г. Минск проспект Независимости дом 40	E-mail: <a href="mailto:info@homecredit.by">info@homecredit.by</a> Тел/факс (017) 229 89 89
32	ЗАО «Цептер Банк»	220034, г.Минск, ул.Платонова, 1Б	E-mail: <a href="mailto:info@zepterbank.by">info@zepterbank.by</a> Тел/факс (017) 331-89-49

Директор

А.Г. Белоус

Главный бухгалтер

В.И. Кривошесъ

