



**Краткая информация
об эмиссии облигаций первого выпуска
Открытого акционерного общества «Обувь».**

1. Полное и сокращенное наименование эмитента:

На русском языке:

полное — Открытое акционерное общество «Обувь» (далее — Эмитент);
сокращенное — ОАО «Обувь».

На белорусском языке:

полное — Адкрытае акцыянернае таварыства «Абутак»;
сокращенное — ААТ «Абутак».

2. Место нахождения эмитента, телефон, факс, электронный адрес (e-mail), официальный сайт: Республика Беларусь, 212026, г. Могилев, ул. Якубовского, д.20; тел. 8 0222 27 96 03, e-mail: shagovita@shagovita.by, официальный сайт: www.shagovita.by (далее-сайт Эмитента).

3. Основные виды деятельности Эмитента:

Основными видами экономической деятельности Эмитента являются:

- производство обуви,
- неспециализированная оптовая торговля непродовольственными товарами;
- розничная торговля обувью.

4. Уставный фонд Эмитента составляет 9 836,80 (девять тысяч восемьсот тридцать шесть) белорусских рублей, 80 копеек.

5. Денежные средства, поступающие при размещении облигаций Эмитента первого выпуска, будут зачисляться в соответствии с законодательством Республики Беларусь в безналичном порядке на расчетный счет Эмитента в иностранной валюте BY53BELB30121115480280226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, БИК BELBKY2X.

В случае использования белорусских рублей для расчетов по Облигациям первого выпуска при их размещении, обращении и погашении, денежные средства в соответствии с законодательством Республики Беларусь и правилами ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» в безналичном порядке будут зачисляться на счет Эмитента в белорусских рублях BY55BELB30121115480020226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, БИК BELBKY2X.

6. Депозитарием Эмитента является общество с ограниченной ответственностью «Промреестр» (далее — депозитарий), зарегистрированный Минским горисполкомом 29.06.2001 за №101275094, код депозитария — D23.

Место нахождения депозитария: Республика Беларусь, 220004, г. Минск, ул. К. Цеткин, д.16, к.608.

Специальное разрешение (лицензия) на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам № 02200/5200-124-1123, выдано Министерством финансов Республики Беларусь.

7. Эмитент в случаях и порядке, установленных законодательством Республики Беларусь, раскрывает информацию на рынке ценных бумаг:

путем ее размещения на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг (далее - Единый информационный ресурс);

путем ее опубликования в газете «Звязда» и (или) размещения на сайте Эмитента, указанном в пункте 2 настоящего документа;

либо путем ее доведения до сведения неопределенного круга лиц иным образом, определенным законодательством Республики Беларусь, а также путем ее представления в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь, определенному кругу лиц.

Эмитент в соответствии с законодательством Республики Беларусь раскрывает годовой отчет в срок не позднее одного месяца после его утверждения в порядке, установленном

законодательством Республики Беларусь о хозяйственных обществах, путем размещения на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг, а также опубликования в газете «Звезда». Годовой отчет также может быть размещен на сайте Эмитента. Годовой отчет, размещенный на сайте Эмитента должен быть доступен всем заинтересованным лицам независимо от их целей в течение всего срока обращения Облигаций.

Эмитент раскрывает информацию о своей реорганизации, а также о реорганизации своих дочерних и зависимых хозяйственных обществ (при их наличии), в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг не позднее 2 (двух) рабочих дней:

с даты принятия соответствующего решения общим собранием участников Эмитента;

с даты государственной регистрации организации, созданной в результате реорганизации; даты внесения в Единый государственный регистр юридических лиц и индивидуальных предпринимателей записи о прекращении деятельности присоединенной организации.

Эмитент раскрывает информацию о своей ликвидации, а также о ликвидации своих дочерних и зависимых хозяйственных обществ (при их наличии), в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения общим собранием участников Эмитента.

Также, в случае принятия Эмитентом решения о ликвидации (прекращении деятельности), сведения о том, что Эмитент находится в процессе ликвидации (прекращения деятельности), подлежат размещению в глобальной компьютерной сети Интернет на официальном сайте юридического научно-практического журнала «Юстиция Беларуси» (www.justbel.info) в порядке, определенном Инструкцией о порядке размещения и опубликования сведений о нахождении юридического лица (индивидуального предпринимателя) в процессе ликвидации (прекращения деятельности), утвержденной постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31.08.2011 №1164, не позднее 30 (Тридцати) календарных дней с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом Эмитента.

Эмитент раскрывает информацию о возбуждения в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в том числе путем ее размещения на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг.

Информация о возбуждении в отношении Эмитента производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) раскрывается не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты получения Эмитентом копии заявления в экономический суд о банкротстве Эмитента.

Также вышеуказанная информация подлежит публикации в журнале «Судебный вестник Плюс: Экономическое правосудие» в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента получения соответствующего судебного постановления.

Эмитент раскрывает информацию об изменениях и (или) дополнениях, внесённых в Проспект эмиссии Облигаций Эмитента первого выпуска, путем ее размещения на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг, а также путем опубликования в газете «Звезда» не позднее 7 (семи) дней после их регистрации республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг.

Эмитент раскрывает в соответствии с законодательством Республики Беларусь иную информацию о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся его финансово-хозяйственной деятельности, которые могут повлиять на стоимость Облигаций, в порядке и сроки, установленные законодательством Республики Беларусь.

Иная информация Эмитента раскрывается в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

В течение всего срока обращения Облигаций настоящего выпуска, Эмитент несет ответственность по возмещению их владельцам убытков, причиненных вследствие не предоставления информации, обязательной к раскрытию для Эмитентов облигаций согласно законодательству Республики Беларусь, а также вследствие предоставления недостоверной либо неполной указанной информации.

8. Решение о первом выпуске облигаций Эмитента принято наблюдательным советом Эмитента 04.08.2017 (Протокол №б/н).

9. Облигации первого выпуска - именные, дисконтные, конвертируемые эмиссионные ценные бумаги в бездокументарной форме, имеющие равные объем и сроки осуществления прав в рамках настоящего выпуска облигаций независимо от времени приобретения (далее в настоящем документе совокупно именуемые «Облигации»).

Объем выпуска Облигаций – 500 000 (пятьсот тысяч) долларов США.

Количество Облигаций – 5000 (пять тысяч) штук.

Номинальная стоимость Облигации – 100 (сто) долларов США.

10. В соответствии с Инструкцией о некоторых вопросах выпуска и государственной регистрации ценных бумаг, утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 11.12.2009 №146, Эмитент эмитирует облигации в размере не более 80 процентов стоимости обременяемого залогом имущества.

В качестве обеспечения исполнения обязательств Эмитента по облигациям выступают объекты недвижимости, принадлежащие Эмитенту на праве собственности:

- здание магазина непродовольственных товаров (№200/D-88031), расположенное по адресу: г.Витебск, ул.Ленина, 64-37(г. Витебск, ул. Чехова, 1-37), рыночная стоимость которого на дату оценки (01 августа 2017 года) (без учета НДС) составляет 497 616,45 (четыре ста девяносто семь тысяч шестьсот шестнадцать) долларов США, 45 центов.

Стоимость подтверждена актом о внутренней оценке предлагаемого в залог имущества от 01.08.2017, №б/н;

- торговое помещение (№200/D-89615), расположенное по адресу: г.Витебск, ул.Чкалова,19/1-104, рыночная стоимость которого на дату оценки (01 августа 2017 года) (без учета НДС) составляет 291 056, 92 (двести девяносто одна тысяча пятьдесят шесть) долларов США, 92 цента.

Стоимость подтверждена актом о внутренней оценке предлагаемого в залог имущества от 01.08.2017, №б/н;

Указанное имущество свободно от обременения на момент размещения в качестве обеспечения любых формах.

Оставшаяся часть указанного выше недвижимого имущества может быть использована в качестве последующего залога по облигациям Эмитента последующих выпусков.

11. Размещение облигаций осуществляется после опубликования в газете «Звезда» и размещения на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг Краткой информации об эмиссии облигаций первого выпуска Эмитента, заверенной в установленном порядке Регистрирующим органом.

Дата начала размещения Облигаций – 01 сентября 2017 года. Дата окончания размещения Облигаций - 23 августа 2019 года. Иная дата окончания периода размещения Облигаций может быть определена решением Наблюдательного совета Эмитента, принятым в порядке и в сроки, определенными законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах.

Срок размещения Облигаций может быть сокращен в случае полной реализации всего объема выпуска Облигаций.

12. Открытая продажа Облигаций осуществляется на организованном рынке в торговой системе ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» (далее – Биржа) в соответствии с законодательством Республики Беларусь и локальными нормативными - правовыми актами Биржи.

Время проведения Открытой продажи Облигаций – в соответствии с регламентом торгов Биржи.

Расчеты при размещении Облигаций на организованном рынке производятся в соответствии с регламентом расчетов Биржи.

В дату начала открытой продажи (01.09.2017г.) Облигации размещаются по минимальной цене, которая составляет 85,23 (восемьдесят пять) долларов США, 23 цента за одну Облигацию.

13. Срок обращения Облигаций – 791 календарный день (с 01.09.2017г. по 01.11.2019г.). Для расчета срока обращения Облигаций день начала размещения и день начала погашения Облигаций считаются одним днем.

14. Дата начала погашения Облигаций – 01.11.2019г.

Для целей погашения Облигаций депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев Облигаций по состоянию на 29.10.2019г.

В случае, если дата формирования реестра владельцев Облигаций для целей погашения облигаций выпадает на нерабочий день, формирование реестра владельцев Облигаций осуществляется в последний рабочий день, предшествующий нерабочему дню.

15. По Облигациям выплачивается дисконтный доход (доход в виде разницы между ценой приобретения Облигаций и ценой их погашения по номинальной стоимости), установленный из расчёта 8,0 (восемь) процентов годовых со дня продажи Облигаций по дате начала их погашения включительно.

Выплата дохода владельцам Облигаций производится единовременно при погашении Облигаций;

16. В период обращения Облигаций Эмитент вправе по собственной инициативе принять решение о досрочном погашении данного выпуска Облигаций либо его части до даты начала их погашения.

Кроме того, Эмитент осуществляет досрочное погашение части настоящего выпуска Облигаций в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь при невозможности представления обеспечения.

В случае принятия решения о досрочном погашении части данного выпуска Облигаций, досрочное погашение осуществляется каждому владельцу Облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему Облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых Облигаций осуществляется с округлением до целого числа согласно правилам математического округления.

Досрочное погашение осуществляется Эмитентом:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, который формируется депозитарием Эмитента за 3 (Три) рабочих дня до установленной даты досрочного погашения Облигаций;

путем перечисления в безналичном порядке причитающихся денежных средств в валюте номинала Облигаций на счета владельцев Облигаций в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь, рассчитанной на дату досрочного погашения. В случае досрочного погашения Облигаций в белорусских рублях, досрочное погашение осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату досрочного погашения Облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации, с учетом правил математического округления, с точностью до целой белорусской копейки.

17. При погашении Облигаций владельцам Облигаций выплачивается номинальная стоимость Облигаций.

Погашение Облигаций осуществляется Эмитентом:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, сформированном депозитарием Эмитента на дату, указанную в пункте 14 настоящего документа.

путем перечисления Эмитентом, в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае погашения Облигаций в белорусских рублях, погашение осуществляется по официальному курсу Национального Банка Республики Беларусь, установленному на дату начала погашения Облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации по правилам математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

Выплата денежных средств при погашении Облигаций может быть организована через Депозитарий Эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание Эмитента.

18. В период обращения облигаций Эмитент обязуется осуществлять приобретение Облигаций до даты начала их погашения с возможностью их последующего обращения (далее – досрочный выкуп Облигаций) по текущей стоимости Облигаций в следующие даты: 02.05.2018г., 01.11.2018г., 02.05.2019г., у любого их владельца. Если установленная дата выкупа выпадает на нерабочий день, выкуп облигаций Эмитентом осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем, по текущей стоимости облигаций.

Досрочный выкуп Облигаций осуществляется на организованном рынке в соответствии с законодательством Республики Беларусь и правилами, определяемыми Биржей.

19. В случае запрещения эмиссии Облигаций, признания выпуска Облигаций недействительным, Эмитент:

возвращает владельцам Облигаций средства, полученные от размещения выпуска Облигаций, в месячный срок с даты признания выпуска недействительным. При этом все Облигации первого выпуска подлежат изъятию из обращения;

письменно уведомляет регистрирующий орган о возврате указанных средств владельца Облигаций в полном объеме.

20. Ознакомиться с Проспектом эмиссии (изменениями в Проспект эмиссии- при наличии) можно по адресу нахождения Эмитента: Республика Беларусь, 212026, г. Могилев, ул. Якубовского, д.20; либо Организатора выпуска ООО «Ласерта»: г. Минск, ул. Веры Хоружей, дом 22, офис 1601

Генеральный Директор ОАО «Обувь»

Бурмистров С.А.

Главный бухгалтер ОАО «Обувь»

Абушкевич М.И.



В настоящем документе
прошнуровано, пронумеровано и
скреплено печатью

5 (пять) страниц.

Генеральный директор

ОАО «Обувь»

С.А. Бурмистров

