



Краткая информация об эмиссии первого выпуска облигаций

Общества с ограниченной ответственностью «Открытая линия»

1. Полное и сокращенное наименование эмитента:
на русском языке: полное – Общество с ограниченной ответственностью «Открытая линия» (далее – Эмитент); сокращенное – ООО «Открытая линия»;
на белорусском языке: полное – Таварыства з абмежаванай адказнасцю «Адкрытая лінія»; сокращенное – ТАА «Адкрытая лінія».
2. Место нахождения Эмитента: Республика Беларусь, 220035, г. Минск, ул. Тимирязева, д. 72/1, кабинет 47 (помещение 414); тел./факс +375 17 240-99-14; e-mail: info@openline.by; официальный сайт: www.openline.by (далее - сайт Эмитента).
3. Эмитент зарегистрирован Минским городским исполнительным комитетом 16.08.2007г. (решение №1831) в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №190858315. Эмитент филиалов и представительств не имеет.
4. Уставный фонд Эмитента составляет 66 558 белорусских рублей.
5. Основной вид деятельности Эмитента – финансовый лизинг. Эмитент вправе самостоятельно определять конкретные направления своей деятельности в зависимости от конъюнктуры рынка.
6. Денежные средства, поступающие при размещении первого выпуска Облигаций Эмитента, будут зачисляться в соответствии с законодательством Республики Беларусь в безналичном порядке на расчетный счет Эмитента №BY47BELB30110047550200226000 (в долларах США) или №BY46BELB30110047550330226000 (в белорусских рублях) в ОАО «Банк БелВЭБ» БИК BELBY2X.
7. Депозитарием Эмитента является Общество с ограниченной ответственностью «Промреестр» (далее – депозитарий), зарегистрированное Минским городским исполнительным комитетом 29.06.2001 за №101275094, код депозитария – D23. Место нахождения депозитария: Республика Беларусь, 220004, г. Минск, ул. К. Цеткин, д. 16, к. 608, тел./факс +375 17 200 02 72. Специальное разрешение (лицензия) № 02200/5200-124-1123 на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, выдано Министерством финансов Республики Беларусь, срок действия - бессрочно.
8. Решение о первом выпуске Облигаций Эмитента принято и утверждено внеочередным Общим собранием участников Эмитента 30.03.2018г. (Протокол №5).
9. Облигации первого выпуска - именные, процентные, конвертируемые эмиссионные ценные бумаги в бездокументарной форме, имеющие равные объем и сроки осуществления прав в рамках настоящего выпуска облигаций независимо от времени приобретения (далее совокупно именуемые «Облигации»).
- Объем выпуска Облигаций – 600 000 (шестьсот тысяч) долларов США.
Количество Облигаций – 600 (шестьсот) штук.
Номинальная стоимость Облигации – 1000 (одна тысяча) долларов США.
10. Эмитент осуществляет эмиссию Облигаций в соответствии с подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг». В качестве обеспечения исполнения обязательств Эмитента по Облигациям выступает объект недвижимости – капитальное строение с инвентарным №500/С-6058, расположенное по адресу: г.Минск, ул. Чеботарева, 2, общей площадью 1855,0 кв.м., принадлежащий Эмитенту на праве собственности, не обремененный (не заложенный) по иным обязательствам Эмитента, рыночная стоимость которого на дату оценки 26.03.2018г. без НДС с округлением составляет 755 000 (семьсот пятьдесят пять тысяч) долларов США. Стоимость подтверждена Заключением об оценке объекта недвижимости №18-02/035 от 30.03.2018г.

11. Облигации первого выпуска размещаются посредством открытой продажи.

Размещение Облигаций осуществляется на организованном и неорганизованном рынках после государственной регистрации выпуска Облигаций, регистрации Проспекта эмиссии Облигаций, заверения Краткой информации об эмиссии облигаций республиканским органом государственного

управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг (далее - Регистрирующий орган) и размещения Краткой информации об эмиссии облигаций первого выпуска Эмитента на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг (далее - Единый информационный ресурс), официальном сайте Эмитента и на официальном сайте организатора торговли - ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» (далее - Биржа).

Дата начала размещения Облигаций - 21 мая 2018 года. Дата окончания размещения Облигаций - 30 ноября 2018 года. Иная дата окончания периода размещения Облигаций может быть определена решением Общего собрания участников Эмитента, принятым в порядке и в сроки, определенные законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах.

Срок размещения Облигаций может быть сокращен в случае полной реализации всего объема выпуска Облигаций.

12. Открытая продажа Облигаций на организованном рынке осуществляется в торговой системе Биржи в соответствии с законодательством Республики Беларусь и локальными нормативно - правовыми актами Биржи. Время проведения Открытой продажи Облигаций - в соответствии с регламентом торгов Биржи. Расчеты при размещении Облигаций на организованном рынке производятся в соответствии с регламентом расчетов Биржи.

Открытая продажа Облигаций на неорганизованном рынке осуществляется путем заключения договора купли-продажи Облигаций по адресу г. Минск, ул. Мележа, д.1, офис 501. Время проведения открытой продажи Облигаций - с 9:00 до 15:00 с понедельника по пятницу. Покупатель Облигаций обязан перечислить Эмитенту денежные средства в оплату приобретаемых Облигаций в безналичном порядке на расчетный счет Эмитента, указанный в договоре купли-продажи, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

13. Срок обращения Облигаций - 1827 календарных дней (с 21.05.2018г. по 22.05.2023г.). Для расчета срока обращения Облигаций день начала размещения и день начала погашения Облигаций считаются одним днем.

14. Дата начала погашения Облигаций - 22.05.2023г. Дата окончания погашения Облигаций совпадает с датой начала погашения Облигаций.

Для целей погашения Облигаций депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев Облигаций по состоянию на 17.05.2023 г. В случае, если указанная дата выпадает на нерабочий день, формирование реестра владельцев Облигаций осуществляется в последний рабочий день, предшествующий нерабочему дню.

15. По Облигациям установлен постоянный процентный доход (далее - доход), выплачиваемый периодически в течение срока обращения Облигаций по ставке 8 (восемь) процентов годовых. Период начисления дохода по Облигациям - с 22.05.2018 по 22.05.2023.

Условия и порядок выплаты дохода указаны в пункте 2.10 Проспекта эмиссии первого выпуска Облигаций Эмитента. Даты выплаты процентного дохода, даты формирования реестра владельцев Облигаций для целей выплаты дохода указаны в пункте 2.12 Проспекта эмиссии первого выпуска Облигаций.

16. Сделки с Облигациями в процессе обращения осуществляются на организованном и (или) неорганизованном рынках физическими и юридическими лицами (включая банки), индивидуальными предпринимателями, резидентами и (или) нерезидентами Республики Беларусь, а также Эмитентом, в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

Сделки с Облигациями в процессе обращения прекращаются за 3 (три) рабочих дня:

до даты выплаты дохода (в день выплаты дохода сделки возобновляются);

до установленной Эмитентом даты досрочного погашения Облигаций (в день погашения части Облигаций сделки с непогашенными Облигациями возобновляются);

до даты начала погашения Облигаций, установленной в пункте 14 настоящего документа.

управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг (далее - Регистрирующий орган) и размещения Краткой информации об эмиссии облигаций первого выпуска Эмитента на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг (далее - Единый информационный ресурс), официальном сайте Эмитента и на официальном сайте организатора торговли - ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» (далее - Биржа).

Дата начала размещения Облигаций - 21 мая 2018 года. Дата окончания размещения Облигаций - 30 ноября 2018 года. Иная дата окончания периода размещения Облигаций может быть определена решением Общего собрания участников Эмитента, принятым в порядке и в сроки, определенные законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах.

Срок размещения Облигаций может быть сокращен в случае полной реализации всего объема выпуска Облигаций.

12. Открытая продажа Облигаций на организованном рынке осуществляется в торговой системе Биржи в соответствии с законодательством Республики Беларусь и локальными нормативно - правовыми актами Биржи. Время проведения Открытой продажи Облигаций - в соответствии с регламентом торгов Биржи. Расчеты при размещении Облигаций на организованном рынке производятся в соответствии с регламентом расчетов Биржи.

Открытая продажа Облигаций на неорганизованном рынке осуществляется путем заключения договора купли-продажи Облигаций по адресу г. Минск, ул. Мележа, д.1, офис 501. Время проведения открытой продажи Облигаций - с 9:00 до 15:00 с понедельника по пятницу. Покупатель Облигаций обязан перечислить Эмитенту денежные средства в оплату приобретаемых Облигаций в безналичном порядке на расчетный счет Эмитента, указанный в договоре купли-продажи, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

13. Срок обращения Облигаций - 1827 календарных дней (с 21.05.2018г. по 22.05.2023г.). Для расчета срока обращения Облигаций день начала размещения и день начала погашения Облигаций считаются одним днем.

14. Дата начала погашения Облигаций - 22.05.2023г. Дата окончания погашения Облигаций совпадает с датой начала погашения Облигаций.

Для целей погашения Облигаций депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев Облигаций по состоянию на 17.05.2023 г. В случае, если указанная дата выпадает на нерабочий день, формирование реестра владельцев Облигаций осуществляется в последний рабочий день, предшествующий нерабочему дню.

15. По Облигациям установлен постоянный процентный доход (далее - доход), выплачиваемый периодически в течение срока обращения Облигаций по ставке 8 (восемь) процентов годовых. Период начисления дохода по Облигациям - с 22.05.2018 по 22.05.2023.

Условия и порядок выплаты дохода указаны в пункте 2.10 Проспекта эмиссии первого выпуска Облигаций Эмитента. Даты выплаты процентного дохода, даты формирования реестра владельцев Облигаций для целей выплаты дохода указаны в пункте 2.12 Проспекта эмиссии первого выпуска Облигаций.

16. Сделки с Облигациями в процессе обращения осуществляются на организованном и (или) неорганизованном рынках физическими и юридическими лицами (включая банки), индивидуальными предпринимателями, резидентами и (или) нерезидентами Республики Беларусь, а также Эмитентом, в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

Сделки с Облигациями в процессе обращения прекращаются за 3 (три) рабочих дня:

до даты выплаты дохода (в день выплаты дохода сделки возобновляются);

до установленной Эмитентом даты досрочного погашения Облигаций (в день погашения части Облигаций сделки с непогашенными Облигациями возобновляются);

до даты начала погашения Облигаций, установленной в пункте 14 настоящего документа.

17. Эмитент осуществляет досрочное погашение выпуска Облигаций либо его части по решению уполномоченного органа Эмитента при выбытии обеспечения и невозможности его замены в случаях, установленным законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах.

Эмитент также вправе по собственной инициативе принять решение о досрочном погашении выпуска Облигаций либо его части до даты окончания срока обращения Облигаций в случае приобретения (досрочного выкупа) Эмитентом всего объема выпуска Облигаций либо его части до начала погашения Облигаций в порядке, предусмотренном пунктом 18 настоящего документа. Условия и порядок досрочного погашения указаны в пункте 2.13 Проспекта эмиссии первого выпуска Облигаций.

18. В период обращения облигаций Эмитент обязуется осуществлять приобретение Облигаций до даты начала их погашения с возможностью их последующего обращения (далее – досрочный выкуп Облигаций). Досрочный выкуп Облигаций осуществляется Эмитентом на организованном рынке. Условия и порядок досрочного выкупа Облигаций изложены в пункте 2.16 Проспекта эмиссии первого выпуска Облигаций.

Кроме того, в период обращения Облигаций Эмитент имеет право:
осуществлять досрочный выкуп (приобретение) Облигаций на организованном и (или) неорганизованном рынках в иные сроки (при достижении договоренности между Эмитентом и владельцем Облигаций);

осуществлять дальнейшую реализацию выкупленных Облигаций по договорной цене или их досрочное погашение;

совершать иные действия с выкупленными Облигациями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

20. При погашении Облигаций владельцам Облигаций выплачивается номинальная стоимость Облигаций, а также доход за последний период начисления дохода (иной неполученный доход – при наличии).

21. В случае, если в период размещения выпуска Облигаций, указанный в пункте 11 настоящего документа, будет размещено менее 80% количества Облигаций, указанного в пункте 9 настоящего документа, Эмитентом может быть принято решение о признании эмиссии Облигаций несостоявшейся.

22. В случае запрещения эмиссии Облигаций, признания Регистрирующим органом выпуска Облигаций недействительным, признания Эмитентом эмиссии несостоявшейся Эмитент:

возвращает владельцам Облигаций средства, полученные в оплату Облигаций, а также накопленный по этим Облигациям доход в месячный срок с даты признания выпуска Облигаций недействительным, признания эмиссии несостоявшейся или запрещения эмиссии Облигаций. При этом все Облигации первого выпуска подлежат изъятию из обращения;

письменно уведомляет Регистрирующий орган о возврате указанных средств владельцам Облигаций в полном объеме.

23. Выпуск Облигаций зарегистрирован Регистрирующим органом

Feb. 6. 1872.

Государственный регистрационный номер первого выпуска Облигаций

1862-63 1863-64

24. Ознакомиться с Проспектом эмиссии Облигаций (изменениями и (или) дополнениями в Проспект эмиссии – при наличии) можно визуально, с возможностью делать выписки из представленного документа, в период открытой продажи Облигаций по адресу нахождения Эмитента: г. Минск, ул. Тимирязева, д. 72/1, кабинет 47 (помещение 414) с понедельника по пятницу с 10:00 до 16:00 либо на сайте Эмитента www.openline.by

Директор ООО «Открытая линия»

Главный бухгалтер ООО «Открытая линия»

Дмитриев А.Б.

Лизунова О.М.

